ACTA 3

En Pamplona, siendo las 09:30 h del día 22 de septiembre de 2020, se reúne en la Sala Aldapa del Departamento de Educación del Gobierno de Navarra, la Mesa de Contratación designada al efecto para resolver la contratación de la ***redacción del proyecto y dirección de las obras de construcción del nuevo Instituto de Educación Secundaria Obligatoria en Aoiz,*** autorizada mediante Resolución 44E/2020, de 16 de julio, de la Directora General de Recursos Educativos. El anuncio fue publicado en el Portal de Contratación de Navarra el día 16 de julio de 2020. El procedimiento es abierto, de importe superior al umbral comunitario y el presupuesto total del contrato, máximo de licitación, asciende a la cantidad de 213.575 euros, IVA incluido (176.508 €, IVA excluido).

La Mesa de Contratación queda constituida por los siguientes miembros, según el apartado 12 del Pliego Regulador aprobado que rige el contrato de servicios:

Presidente: Eneko Ardaiz Ganuza, Director del Servicio de Infraestructuras Educativas.

Vocales: Juan José Pérez Capapay, Interventor-delegado del Departamento de Economía y Hacienda, en el Departamento de Educación.

Cristina Huarte Huarte, Técnica de la Sección de Obras.

Begoña Severiano Lavirgen, Técnica de la Sección de Obras (ausente)

Joaquín Allo Eleta, técnico asignado por el Ayuntamiento de Aoiz (ausente)

Secretaria: Ana Sainz de los Terreros Errea, Técnica de Administración Pública (Rama Jurídica) de la Sección de Régimen Jurídico del Departamento de Educación.

Se da lectura a las Actas 1 y 2 de la mesa de contratación, firmadas por los componentes de la Mesa, y se pone en conocimiento de los asistentes al acto, las puntuaciones asignadas, siguiendo los criterios de valoración especificados en la Cláusula 11 del Pliego Regulador que rige este contrato, a las propuestas técnicas presentadas por las empresas licitadoras admitidas al procedimiento, y que se especifican en la tabla señalada en el Acta 2.

A continuación se procede a la apertura pública de los Sobres C: "Criterios cuantitativos o cuantificables mediante fórmulas", cuyas ofertas se expresan según el siguiente detalle:

LICITADOR		2.CRITERIOS CUANTITATIVOS														TOTAL PUNTUACIÓN
		2.1 Plazo redacción proyecto	TOTAL 2.1. Plazo redacción proyecto	2.2. Propuesta direccion de obra				TOTAL 1.2. Propuesta direc	2.3. Criterios carácter social				TOTAL 2.3. Criterios social	2.4. Oferta económica		TOTAL 2. Criterios cuantitativos	
				nº visitas de obra/seman		propuesta asistencia técnica			Formación ECCN		Formación PRL, SyS…			Oferta económica (redacción proyecto y dirección de obra)	TOTAL 2.4. Oferta económica		
		45-60 días	10 ptos	1-2	10 ptos	12-72	10 ptos	20 ptos	si/no	7	si/no	3	10 ptos	euros	10 ptos	50 ptos	100 ptos
1	THEMOLINO PROYECTOS, S.L.P.	45	10,00	2	10,00	72	10,00	20,00	si	7	si	3	10,00	100.000,00	10,00	50,00	91,19

2	DÍAZ NAVARRO ARQUITECTOS, S.L.	45	**10,00**	2	**10,00**	72	**10,00**	**20,00**	si	**7**	si	**3**	**10,00**	**123.820,55**	**8,91**	**48,91**	**76,58**
3	JOSEP AGUSTÍ DE CIURANA	45	**10,00**	2	**10,00**	72	**10,00**	**20,00**	si	**7**	si	**3**	**10,00**	**125.320,68**	**8,77**	**48,77**	**76,18**
4	IP DE LA PUERTA ARQUITECTURA y URBANISMO, S.L.	50	**6,67**	2	**10,00**	72	**10,00**	**20,00**	si	**7**	si	**3**	**10,00**	**168.103,00**	**1,13**	**37,80**	**65,10**
5	SANTIAGO VIRTO CALLEJA - JOKINE CRESPO GARBISU - LAURA HERNÁNDEZ SANZ - IGNACIO CORDERO FORT - LUIS BERIAIN SANZOL	45	**10,00**	2	**10,00**	72	**10,00**	**20,00**	si	**7**	si	**3**	**10,00**	**122.221,00**	**9,06**	**49,06**	**85,02**
6	MRM ALONSO ERVITI ESCORIHUELA ARQUITECTOS ASOCIADOS S.L.P. - TALLER BÁSICO DE ARQUITECTURA S.L.P.	45	**10,00**	2	**10,00**	72	**10,00**	**20,00**	si	**7**	si	**3**	**10,00**	**123.555,80**	**8,94**	**48,94**	**84,83**
7	JUAN MIGUEL OTXOTORENA ELICEGUI - WARQS OFICINA DE ARQUITECTURA S.L.P.	45	**10,00**	2	**10,00**	72	**10,00**	**20,00**	si	**7**	si	**3**	**10,00**	**102.110,00**	**9,99**	**49,99**	**86,42**
8	VART AQUITECTOS S.L.P. - VELAZQUEZ MINGARRO S.L.P. - SARA VELÁZQUEZ ARIZMENDI - JESÚS RAMÍREZ SANTESTEBAN -MARÍA GOÑI ALDAY	45	**10,00**	2	**10,00**	72	**10,00**	**20,00**	si	**7**	si	**3**	**10,00**	**114.727,27**	**9,59**	**49,59**	**85,82**
9	BARCOS y ENRIQUEZ ARQUITECTOS, S.L.P.	45	**10,00**	2	**10,00**	72	**10,00**	**20,00**	si	**7**	si	**3**	**10,00**	**123.555,79**	**8,94**	**48,94**	**85,63**
10	YOANA URRALBURU SOTO - BEGOÑA GARCÍA GORDO - MARÍA RONCAL ROMERO	45	**10,00**	2	**10,00**	72	**10,00**	**20,00**	si	**7**	si	**3**	**10,00**	**114.730,00**	**9,58**	**49,58**	**82,83**
11	TYM ASOCIADOS taller de arquitectura S.L.	45	**10,00**	2	**10,00**	72	**10,00**	**20,00**	si	**7**	si	**3**	**10,00**	**102.372,98**	**9,99**	**49,99**	**84,95**

La puntuación total obtenida es la que sigue, una vez aplicados los criterios de adjudicación, especificados en la cláusula 11 “Criterios de Adjudicación” del Pliego que regula las condiciones del contrato:

LICITADOR		1. CRITERIOS CUALITATIVOS. Propuesta arquitectónica					2. CRITERIOS CUANTITATIVOS.								TOTAL PUNTUACIÓN
		1.1. Grado viabilidad, claridad y simplicidad de la propuesta	1.2. Idónea ubicación, conexión y adecuacion espacios	1.3. Criterios diseño energético	1.4. Materiales, soluciones constructivas e instalac	TOTAL 1. Criterios cualitativos	TOTAL 2.1. Plazo redacción proyecto	2.2. Propuesta dirección de obra			2.3. Criterios sociale	2.4. Oferta económica		TOTAL 2. Criterios cuantitativos	
								nº visitas de obra/semana	propuesta asistencia técnica	TOTAL 1.2. Propuesta dirección de obra	TOTAL 2.3. Criterios carácter social	Oferta económica	TOTAL 2.4. Oferta económica		
		10 ptos	15 ptos	15 ptos	10 ptos	50 ptos	10 ptos	10 ptos	10 ptos	20 ptos	10 ptos	euros	10 ptos	50 ptos	100 ptos
1	THEMOLINO PROYECTOS, S.L.P.	8,03	14,22	12,21	6,73	41,19	10,00	10,00	10,00	20,00	10,00	100.000,00	10,00	50,00	91,19
2	DÍAZ NAVARRO ARQUITECTOS, S.L.	3,92	12,27	5,46	6,02	27,67	10,00	10,00	10,00	20,00	10,00	123.820,55	8,91	48,91	76,58
3	JOSEP AGUSTÍ DE CIURANA	6,02	11,80	3,65	5,94	27,41	10,00	10,00	10,00	20,00	10,00	125.320,68	8,77	48,77	76,18
4	IP DE LA PUERTA ARQUITECTURA y URBANISMO, S.L.	6,07	11,28	5,88	4,07	27,30	6,67	10,00	10,00	20,00	10,00	168.103,00	1,13	37,80	65,10
5	SANTIAGO VIRTO CALLEJA - JOKINE CRESPO GARBISU - LAURA HERNÁNDEZ SANZ - IGNACIO CORDERO FORT - LUIS BERIAIN SANZOL	5,88	10,35	12,60	7,13	35,96	10,00	10,00	10,00	20,00	10,00	122.221,00	9,06	49,06	85,02
6	MRM ALONSO ERVITI ESCORIHUELA ARQUITECTOS ASOCIADOS S.L.P. - TALLER BÁSICO DE ARQUITECTURA S.L.P.	6,22	11,27	11,64	6,76	35,89	10,00	10,00	10,00	20,00	10,00	123.555,80	8,94	48,94	84,83
7	JUAN MIGUEL OTXOTORENA ELICEGUI - WARQS OFICINA DE ARQUITECTURA S.L.P.	7,13	12,85	9,14	7,31	36,43	10,00	10,00	10,00	20,00	10,00	102.110,00	9,99	49,99	86,42

8	VART AQUI-TECTOS S.L.P. - VE-LAZQUEZ MINGARRO S.L.P. - SARA VELÁZQUEZ ARIZMENDI - JESÚS RAMÍ-REZ SANTES-TEBAN - MARÍA GOÑI ALDAY	**5,97**	**10,32**	**11,93**	**8,01**	**36,23**	**10,00**	**10,00**	**10,00**	**20,00**	**10,00**	**114.727,27**	**9,59**	**49,59**	**85,82**
9	BARCOS y ENRIQUEZ ARQUITEC-TOS, S.L.P.	**6,58**	**10,75**	**11,61**	**7,75**	**36,69**	**10,00**	**10,00**	**10,00**	**20,00**	**10,00**	**123.555,79**	**8,94**	**48,94**	**85,63**
10	YOANA URRALBURU SOTO - BE-GOÑA GAR-CÍA GORDO - MARÍA RON-CAL ROMERO	**7,02**	**12,70**	**5,99**	**7,54**	**33,25**	**10,00**	**10,00**	**10,00**	**20,00**	**10,00**	**114.730,00**	**9,58**	**49,58**	**82,83**
11	TYM ASOCIA-DOS taller de arquitectura S.L.	**8,65**	**13,97**	**6,76**	**5,58**	**34,96**	**10,00**	**10,00**	**10,00**	**20,00**	**10,00**	**102.372,98**	**9,99**	**49,99**	**84,95**

En consecuencia, la empresa con la oferta más ventajosa es la presentada por THEMOLINO PROYECTOS, S.L.P. en la cuantía y condiciones de su propuesta. La Mesa solicita la justificación de la baja económica ofertada por superar los treinta puntos porcentuales.

Y no habiendo más asuntos que tratar, se levanta la sesión, de la que se extiende la presente acta, que firman los asistentes a la misma, en el lugar y fecha arriba indicados.

HUARTE HUARTE MARIA CRISTINA - DNI 44627023P

Firmado digitalmente por HUARTE HUARTE MARIA CRISTINA - DNI 44627023P
Fecha: 2020.09.22 13:18:14 +02'00'

PEREZ CAPAPAY JUAN JOSE - DNI 33424183P

Firmado digitalmente por PEREZ CAPAPAY JUAN JOSE - DNI 33424183P
Fecha: 2020.09.22 13:23:12 +02'00'

SAINZ DE LOS TERREROS ERREA ANA - DNI 44611126G

Firmado digitalmente por SAINZ DE LOS TERREROS ERREA ANA - DNI 44611126G
Fecha: 2020.09.22 13:25:22 +02'00'

ARDAIZ GANUZA ENEKO - DNI 33443523M

Firmado digitalmente por ARDAIZ GANUZA ENEKO - DNI 33443523M
Fecha: 2020.09.23 08:42:14 +02'00'