

Expediente n.º: 99/2026

Acta de la mesa de contratación de apertura de sobres «B»

Procedimiento: Contrataciones

Fecha de iniciación: 22/04/2026

ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN

Reunidos los miembros de la mesa de contratación que a continuación se señalan, mediante medios electrónicos (llamada grupal washaps) el día 9 de septiembre de 2026, para la adjudicación del siguiente contrato:

Tipo de contrato: OBRA	
Objeto del contrato: REFORMA DEL EDIFICIO DE LAS ESCUELAS DE ORÍSOAIN PARA HABILITACIÓN DE VIVIENDA DESTINADA A ALQUILER EN CALLE MAYOR 16.	
CPV: 45210000.- Trabajos de construcción de inmuebles ; 45454100 – Trabajos de restauración	
Procedimiento de contratación: ABIERTO, con valor estimado inferior al comunitario	Tipo de Tramitación: ORDINARIA
Valor estimado del contrato: 208.770,12 euros (sin IVA)	
Presupuesto base de licitación IVA excluido: 189.791,02	IVA 21%: 39.856,11 euros
Presupuesto base de licitación IVA incluido: 229.647,13 euros	
Duración de la ejecución: 8 meses o el plazo que resulte de la reducción de plazo que oferte el adjudicatario.	Duración máxima: El plazo máximo terminar la instalación será el día 1 de octubre de 2027. A 31 de diciembre de 2026, deberá estar terminada y certificada la obra correspondiente a la cubierta y envolvente del edificio.

La composición de la mesa es la siguiente:

Cargo mesa	Nombre	Representación	Contacto	Presencia/ ausencia
Presidente	Miguel Labiano Seigné	Presidente Comisión gestora	alcaldia@orisoain.es	Presente
Vocal	Elsa Urrutia Salinas	Vicepresidenta primera Comisión gestora	concejalia@orisoain.es	Presente
Vocal	Aaron Lerga Mendía	Vicepresidente segundo Comisión gestora	concejalia@orisoain.es	Ausente
Vocal	Víctor Mier Mendiguchia	Arquitecto asesor urbanista Ayuntamiento	victormier@coavn.org	Ausente
Vocal secretaria	Iosune Olite Azcona	Secretaría interventora	secretaria@agrupacionvaldorba.es	Presente

APERTURA Y CALIFICACIÓN SOBRE B

A continuación, se procede a la calificación previa de los documentos presentados en tiempo y forma, procediendo la sra. Secretaria al acceso a la Plataforma de Licitación Electrónica de Navarra (en adelante PLENA 2.0) para la apertura de los *archivos electrónicos* «B» que incluyen la documentación relativa a criterios no cuantificables mediante fórmulas.

Se decide entre los presentes que se proceda a enviar la documentación técnica de la única empresa licitadora al técnico del proyecto, Víctor Mier, con el fin de que procedan a realizar una primera valoración de la propuesta técnica del licitador, que posteriormente tendrá que ser votada y acordada por la mayoría de la mesa de contratación, en posterior reunión, ya sea presencial o telemática.

Se acuerda que el informe se le traslade al resto de miembros de la mesa antes del 11 de septiembre de 2026, con el fin de que el día 11 de septiembre de 2026 a las 12.00 horas, se reúna la mesa y pueda analizar el informe y acordar las puntuaciones definitivas, y trasladar las mismas a PLENA 2.0.



Se acuerda, poner en PLENA 2.0 la apertura del sobre C para las 12.00 horas del día 11 de septiembre de 2026, de forma que una vez trasladadas las puntuaciones del sobre B, se pueda realizar la valoración de los criterios objetivos y finalizar la puntuación ese mismo día 11 de septiembre de 2026, de forma que se le pueda requerir al licitador la documentación administrativa previa a la adjudicación para su posterior adjudicación.

Y para que quede constancia de lo tratado, yo, la secretaria, redacto Acta que someto a la firma de la presidenta y vocales.

DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE

