



VALORACIÓN DE LA FASE DE NEGOCIACIÓN Y PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN

Reunida en fecha 20/05/2026 la unidad gestora del contrato del Ayuntamiento de Mendavia al objeto de continuar con el procedimiento de licitación y realizar la valoración de la fase de negociación dentro del procedimiento para la contratación de la ejecución de las obras **Urbanización de un vial de conexión entre C/ San Juan y C/ San Sebastián** (Mendavia, Navarra), en el ámbito del **casco histórico** (Proyecto y licitación aprobados por Resolución de 05/05/2026), de conformidad con la cláusula 12 del Pliego de Condiciones administrativas. Dentro del plazo otorgado por el Ayuntamiento a las tres licitadoras a las que se ha enviado invitación a negociar tras la recepción de sus ofertas iniciales, se ha presentado nueva oferta mejorada por parte de una licitadora, por lo que la misma es aceptada y se entiende como definitiva al no presentarse ninguna oferta mejorada en esta fase de negociación por parte del resto de licitadores en el expediente. La nueva oferta de la licitadora supone una ventaja en las condiciones del contrato al rebajarse por la licitadora el precio ofertado de ejecución de la obra y se entiende no desproporcionada. A la vista de lo cual, el órgano de contratación decide concluir las negociaciones.

EMPRESA	PRESENTACIÓN MEJORA EN NEGOCIACIÓN
OBRAS Y SERVICIOS CARCABA	SI, aceptada, mejora en la oferta relativa al precio
OBRAS Y SERVICIOS TEX SL	NO
VALENTIN MARTINEZ SOCIEDAD LIMITADA	NO

A la vista de lo cual, se acuerda elevar al órgano de contratación **propuesta de adjudicación** a favor del licitador **OBRAS Y SERVICIOS CARCABA S.L., CIF B31690571 , y domicilio social en calle C/Carretera de Lodosa s/n, 31587 MENDAVIA**, por ser la suya la oferta globalmente más ventajosa en cuanto a la relación calidad-precio (mayor puntuación), de acuerdo con los criterios de adjudicación establecidos en el Pliego de Condiciones (Cláusula 9ª) y en los términos de su segunda oferta económica presentada en fase de negociación (19/05/2025 a las 11:24 horas) fechada y suscrita el 19 de mayo de 2026.

Esta propuesta de adjudicación no generara derecho alguno mientras no se apruebe la resolución de la adjudicación del contrato.

A tal efecto, se procede a requerir a la mercantil **OBRAS Y SERVICIOS CARCABA, S.L.**, para que aporte la documentación necesaria para acreditar el cumplimiento efectivo de los requisitos para contratar, a saber la documentación acreditativa del cumplimiento de las obligaciones en materia fiscal con Hacienda Foral de Navarra y en materia de Seguridad Social, a los efectos de que sea definitiva la presente propuesta de adjudicación.

En Mendavia a 20 de mayo de 2025, La unidad gestora del contrato,



"Denominaciones y Calidad"

Plaza del Ayuntamiento, 1, CP: 31587 Mendavia- NAVARRA
Tfno: 948 685176 - Fax: 948 695303
ayuntamiento@mendavia.es
C.I.F.: P3116500D

