

ESTUDIO OFERTAS TÉCNICAS PRESENTADAS A LA LICITACIÓN DE

LA OBRA:

"ASFALTADO DE LAS CALLES TRIUNFANTE Y FRATERNIDAD"

1.- VALOR TECNICO DE LA OFERTA

El Ayuntamiento de Murchante nos aporta la Documentación Técnica para su análisis, concretamente 2 empresas presentadas:

- **ERRI BERRI**
- **ASFALTOS DE BIURRUM, S.A.**

Propuesta técnica: 50 puntos

La valoración se realizará según el grado de estudio e implicación reflejados en la propuesta técnica que se presente. Las propuestas que no alcancen una puntuación mínima de 25 puntos en este apartado o no incluyan el plan de obras calendarizado quedaran excluidas.

a) Memoria explicativa del planteamiento de la obra y su desarrollo: hasta 30 puntos.

Se valorará el conocimiento de los trabajos a realizar, el desarrollo de la obra y el estudio adecuado de los materiales, maquinaria y detalles constructivos específicos de la obra. Se tendrá en cuenta el estado de las soluciones adoptadas a la problemática que pueda suscitar la obra, utilización de maquinaria adecuada a la tipología de las diferentes calles, métodos constructivos, accesos, desvíos

b) Plan de obra: hasta 10 puntos.

En este apartado se valorará con la mayor puntuación aquella propuesta que acredite el más correcto planteamiento cronológico para el desarrollo idóneo de la obra identificando los diferentes aspectos contemplados tanto en el proyecto como en el pliego, el correcto estudio del camino crítico, así como el cumplimiento del plazo.

c) Tratamiento de afecciones: hasta 10 puntos.

Se valorará con la mayor puntuación aquella propuesta que analice y contemple además del uso de la infraestructura y la realización de las actividades propias durante la obra, ya que este no puede verse interrumpida prolongadamente, aislando perfectamente la propia obra del resto de las infraestructuras, así como las afecciones al resto del espacio afectado minimizándolas.

* Será necesario obtener en la **Propuesta Técnica** una puntuación mínima de **25 puntos** para seguir en el procedimiento.

2.- ESTUDIO DE LAS OFERTAS TECNICAS

Pasamos a analizar las ofertas presentadas.

2.1.- ESTUDIO TECNICO DE LA OFERTA DE ERRI BERRI

a) Memoria explicativa del planteamiento de la obra y su desarrollo: 30 puntos

Conocimiento de los trabajos

Se describe de forma sencilla las actuaciones a realizar, aportando un pequeño reportaje fotográfico

Desarrollo de la obra:

Aporta un pequeño esquema del desarrollo, unidades constructivas a realizar

Estudio adecuado de los materiales:

Describe los materiales propuestos en proyecto, pero no aporta PROCEDENCIAS, cantidades.

Maquinaria propuesta:

Describe el equipo completo de maquinaria, incluso con fotografías, para la ejecución de la obra, completa, pero no ha indicado el de REPOSICION DE TAPAS DE REGISTRO

Detalles constructivos específicos de la obra:

Se describen realmente aspectos constructivos, el proceso constructivo a realizar, pero no encontramos realmente DETALLES CONSTRUCTIVOS.

Soluciones adoptadas a la problemática: accesos, desvíos

Se describe sencillamente los accesos

Aporta planos con los desvíos a realizar, así como su señalización

PUNTUACION OTORGADA a: 25 puntos

b) Plan de obra: 10 puntos

Aporta Plan de Obra (diagrama GANTT, con el camino crítico), unidad por unidad

Su plazo final es de 3 días, no hay hitos intermedios que cumplir s/PCA.

Aporta, pero no estudia los rendimientos en trabajo. No hay análisis de coeficientes reductores por climatología

Nos parece que es muy rápido ejecutar el LEVANTE DE TAPAS, en un solo día.

Estudia, desarrolla y analiza el camino crítico

En el diagrama Gantt, aporta el camino crítico, que como luego explica, se trata de todas las actividades o tareas,

Para evitar posibles retrasos, adopta y describe medidas:

- Incremento de los medios

No aporta cantidades económicas en el plan de trabajo

PUNTUACION OTORGADA b: 7,00 puntos

c) Tratamiento de afecciones: 10 puntos

AFECCIONES A APARCAMIENTOS.

AFECCIONES AL TRÁFICO RODADO

ZONA DE VENTA AMBULANTE

CONTENEDORES

COMERCIOS

Describe la afección y propone solución, o mejora de la afección

PUNTUACION OTORGADA c: 8,0 puntos

2.2.- ESTUDIO TECNICO OFERTA DE ASFALTOS DE BIURRUM, S.A.

a) Memoria explicativa del planteamiento de la obra y su desarrollo: 30 puntos

Conocimiento de los trabajos

Se describe de forma sencilla las actuaciones a realizar, aportando una pequeña descripción de los trabajos a realizar, con un resumen de mediciones generales

Desarrollo de la obra:

Aporta un pequeño esquema del desarrollo, unidades constructivas a realizar

Explica las características del entorno, con un importante reportaje fotográfico de las dos calles, por zonas

Describe la METODOLOGIA GENERAL:

- ACTUACIONES PREVIAS
- TRABAJOS INICIALES
- SEÑALIZACIÓN Y BALIZAMIENTO PROVISIONAL
- CONSTRUCCIÓN DEL FIRME
- TAPAS DE ARQUETAS
- SEÑALIZACIÓN
- REMATES Y FINALIZACIÓN

Estudio adecuado de los materiales:

Describe los materiales propuestos en proyecto, pero no aporta las PROCEDENCIAS

Maquinaria propuesta:

Describe el equipo completo de maquinaria, aportando incluso FICHAS TECNICAS, de la propia planta de producción de MBC, y del resto de maquinaria. Muy completo

Aporta también los MEDIOS PERSONALES, equipo técnico, trabajadores.

Detalles constructivos específicos de la obra:

Se describen realmente aspectos constructivos, el proceso constructivo a realizar, pero no encontramos realmente DETALLES CONSTRUCTIVOS.

Soluciones adoptadas a la problemática: accesos, desvíos

Describe adecuadamente las necesidades, problemas y riesgos durante la ejecución

PUNTUACION OTORGADA a: 27 puntos

b) Plan de obra: 10 puntos

Aporta Plan de Obra (diagrama GANTT, con el camino crítico), unidad por unidad

Su plazo final es de 7 días, alargando a 4 días la unidad de poner a cota todas las tapas de registro afectadas

Estudia los rendimientos en trabajo, aportando cuadros de equipos, incluyendo mediciones,

EXTENDIDO Y COMPACTACIÓN M.B.C.			
MAQUINARIA (i/operario)	Nº	ACTIVIDADES	MEDICIÓN
CAMIÓN CISTERNA RINCHEVALL	1	MBC AC 11 SURF 50/70 D SILICE (D-10 S/PG-3)	215,885 t.
EXTENDEDORA VÖGELE 1800-3i	1	Betún asfáltico convencional tipo 50/70	11,87 t.
APISONADORA HAMM HD110	1	Riego de adherencia C60BP4 TER	2.126,00 m2.
COMPACTADOR HERCULES C3	1	Desplazamiento equipo completo de MBC	1,00 ud.
APISONADOR HAMM HD-14VT	1		
MINICARGADORA BOBCAT S-630	1		
CAMIONES BAÑERA	s/nec.		
MANO DE OBRA			
OFICIALES 1ª	2		
OFICIALES 2ª	4		
MEDIOS AUXILIARES			
OTROS	s/nec.		

Posteriormente realiza un CALCULO DE DURACION DE ACTIVIDADES:

FRESADO Y BARRIDO							
Fresado mecánico con 1 cm espesor	8.254,52 €	m²/cm.	6.069,50	6.100,0	1	1,0	FRESADO Y BARRIDO
EXTENDIDO							
Riego de adherencia C60BP4 TER	1.615,76 €	m²	2.126,00	12.000,0	1	0,2	EXTENDIDO Y COMPACTACIÓN
MBC AC11 SURF 50/70 D SILICE	20.191,21 €	t.	215,88	300,0	1	0,8	EXTENDIDO Y COMPACTACIÓN

. No hay análisis de coeficientes reductores por climatología en actividades, aunque es una obra sencilla, u con ese plazo, no se requiere

Aporta incluso planos con zonas de trabajo, fases ejecución 7. Lo explica con precisión.

Estudia, desarrolla y analiza el camino crítico

En el diagrama Gantt, no aporta el camino crítico, ni procede a indicarlo

PUNTUACION OTORGADA b: 9,00 puntos

c) Tratamiento de afecciones: 10 puntos

Indica la siguiente relación, explicando y proponiendo medidas

IMPLANTACIÓN

VEHÍCULOS

PEATONES

COMERCIOS Y SERVICIOS

- Nº 5: Peluquería Virginia
- Nº 8: Control de plagas Triple DSL
- Nº 11: Librería Rosel
- Nº 24: Restaurante Echegoyen

- Nº 27: Admón. Lotería Nuria
- Nº 28: Carnicería Paola
- Nº 37: Diseño Gráfico De Pura Ceba
- Nº 38: Fagor Ullate
- Nº 47: Peluquería Lorena
- Nº 55: Supermercado Bonarea

SERVICIO DE RECOGIDA DE RESIDUOS URBANOS SERVICIOS DE SUMINISTRO

SERVICIOS AFECTADOS

CIRCULACION DE SERVICIOS DE EMERGENCIA

SEÑALIZACION Y DESVIOS

PUNTUACION OTORGADA c: 9,0 puntos

3.- CUADRO RESUMEN PUNTUACIONES TECNICAS

	7 ptos	10 ptos	3 ptos	
EMPRESA	A	B	C	PUNTOS
1.- ERRI BERRI	25,00	7,00	8,00	40,00
2.- BIURRUM	27,00	9,00	9,00	45,00

En Murchante, a 16 de junio de 2026

CINTEC, S.L.

Fdo.: José Ramón Ranz Garrido

Fdo.: Isabel Ranz Guridi

Ingeniero de Caminos, CC. y PP

Máster en Ingeniería de Caminos, CC. y PP