



AYUNTAMIENTO DE ARRÓNIZ

ARROIZKO UDALA

Pz. Los Fueros, 1

31243 Arróniz

Telf.: 948 537106

Email: ayuntamiento@arroniz.org

**ACTA DE APERTURA DE DOCUMENTACION TÉCNICA CORRESPONDIENTE AL PROCEDIMIENTO ABIERTO
PARA LA ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO DE OBRAS CONSISTENTE EN LA EJECUCION DE LA
OBRA DE <<CONSTRUCCIÓN DE NUEVO CENTRO DE DÍA PARA PERSONAS MAYORES EN ARRÓNIZ>>**

-APERTURA SOBRE B-

ASISTENTES:

D. Antonio Angel Moleón Segura, (Alcalde-Presidente del Ayuntamiento de Arróniz)

D^a Laura Echeverría Azcona (Concejala del Ayuntamiento de Arróniz)

D^a Ana Belén Almendros Almendros (Concejala del Ayuntamiento de Arróniz)

D. Ramón Andueza Díaz (Arquitecto redactor del proyecto de obra)

D. Iñigo Iriguibel López (Ingeniero industrial redactor de los proyectos de actividad clasificada y baja tensión)

D^a Koba Valencia Caldevilla, Secretaria del Ayuntamiento de Arróniz.

En la oficina de la Secretaría municipal del Ayuntamiento de Arróniz, el día 2 de marzo de 2026, siendo las 14:20 horas, se procede a celebrar la preceptiva reunión de los miembros de la Mesa de Contratación, contando con la asistencia de las personas arriba reseñadas, con el fin de proceder, en acto privado, a la apertura de la Documentación Técnica -Sobre B- presentada por los Contratistas interesados en participar en el procedimiento abierto convocado para la adjudicación del contrato de obras consistente en *<<Construcción de nuevo Centro de Día para personas mayores en Arróniz>>*, actuando como Secretaria la de este Ayuntamiento.

El Sr. Presidente da inicio al acto, existiendo el quórum necesario para ello.

La Mesa procede a la apertura y revisión de la documentación correspondiente a los criterios no cuantificables mediante fórmulas, establecidos en la cláusula 12 del pliego regulador de la contratación, aportada por las empresas participantes en el procedimiento, a saber:

- CONSTRUCCIONES Y REFORMAS IOAN RUSTI SLU
- RUBEN ZABALA SL
- EXCAVACIONES FERMÍN OSES SL
- CONSTRUCCIONES MALDADIA SL (COMAL)
- ERKI CONSTRUCCION SOSTENIBLE SL

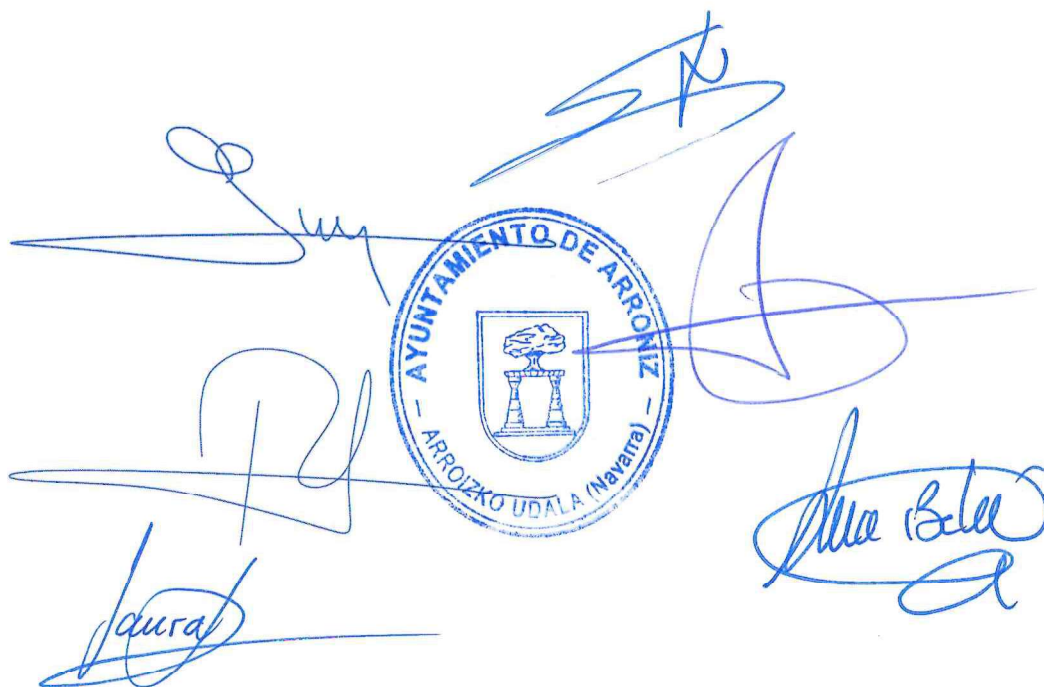
constatando que la misma se haya correcta, debiendo ser objeto del correspondiente informe técnico de evaluación.

A la vista de lo anterior, la Mesa ACUERDA:

1.- Realizar la valoración de la documentación técnica una vez emitido el correspondiente informe al efecto.

2.- Fijar la fecha de la apertura del sobre C, correspondiente a los criterios cuantificables mediante fórmulas, tras la emisión del informe técnico sobre la documentación contenida en el sobre B.

Y para que así conste, firman la presente acta los asistentes al acto, conmigo la Secretaria que certifico, en el lugar y fecha indicados, siendo las 15:05 horas de que se extiende la presente.



The image shows several handwritten signatures in blue ink. In the center is an official circular stamp of the Ayuntamiento de Arroz de Arrioz (Navarra). The stamp features a central shield with a tree and two pillars, surrounded by the text "AYUNTAMIENTO DE ARROZ DE ARRIOS" and "ARROIZKO UDALA (Navarra)".



AYUNTAMIENTO DE ARRÓNIZ

ARROIZKO UDALA

Pz. Los Fueros, 1

31243 Arróniz

Telf.: 948 537106

Email: ayuntamiento@arroniz.org

ANEXO ACTA DE APERTURA - SOBRE B-

-VALORACIÓN DE DOCUMENTACIÓN TÉCNICA-

ASISTENTES:

D. Antonio Angel Moleón Segura, (Alcalde-Presidente del Ayuntamiento de Arróniz)

D^a Laura Echeverría Azcona (Concejala del Ayuntamiento de Arróniz)

D^a Ana Belén Almendros Almendros (Concejala del Ayuntamiento de Arróniz)

D. Ramón Andueza Díaz (Arquitecto redactor del proyecto de obra)

D. Iñigo Irigüibel López (Ingeniero industrial redactor de los proyectos de actividad clasificada y baja tensión)

D^a Koba Valencia Caldevilla, Secretaria del Ayuntamiento de Arróniz.

En la oficina de la Secretaría municipal del Ayuntamiento de Arróniz, el día 9 de marzo de 2026, siendo las 18:00 horas, se reúnen las personas arriba reseñadas, con el fin de proceder, en acto privado, a la valoración de la Documentación Técnica -Sobre B- presentada por los Contratistas interesados en participar en el procedimiento de carácter abierto y, previa su admisión en el mismo, al objeto de proceder a la adjudicación del contrato de obras consistente en *<<Construcción de nuevo Centro de Día para personas mayores en Arróniz>>*, actuando como Secretaria la de este Ayuntamiento.

El Sr. Presidente procede a la apertura del acto, existiendo el quórum necesario para ello.

El informe técnico emitido por el arquitecto D. Ramón Andueza Díaz y el ingeniero industrial D. Iñigo Irigüibel López, con las puntuaciones obtenidas por cada empresa, conforme a los criterios establecidos en la cláusula 15 del pliego de condiciones económico-administrativas regulador del procedimiento, es como sigue:

	LICITADOR	MEMORIA EXPLICATIVA (8 PUNTOS)	CRITERIOS TÉCNICOS (18 PUNTOS)	PLAN DE OBRA (4 PUNTOS)	TRATAMIENTO DE AFECCIONES (4 PUNTOS)	TOTAL OFERTA TÉCNICA (34 PUNTOS)
1	CONSTRUCCIONES Y REFORMAS IOAN RUSTI SLU	4 puntos	0 puntos	2 puntos	2 puntos	8,00 PUNTOS
2	EXCAVACIONES FERMÍN OSES SL	6 puntos	14 puntos	3 puntos	3 puntos	26,00 PUNTOS
3	CONSTRUCCIONES MALDADIA SL	6 puntos	13 puntos	3 puntos	3 puntos	25,00 PUNTOS
4	ERKI CONSTRUCCIÓN SOSTENIBLE SL	8 puntos	16 puntos	4 puntos	4 puntos	32,00 PUNTOS
5	CONSTRUCCIONES RUBEN ZABALA SL	5 puntos	11 puntos	3 puntos	3 puntos	22,00 PUNTOS

El detalle de la valoración efectuada por los asistentes se encuentra definido en el informe adjunto a la presente acta, el cual, en cumplimiento de lo dispuesto en la cláusula 18 del referido pliego de condiciones, se notificará a los licitadores previa a la apertura de la oferta contenida en el Sobre C.

A la vista de lo anterior, de conformidad con lo establecido en el artículo 97 de la Ley Foral 2/2018, de 13 de abril, de Contratos Públicos y de la citada cláusula 18 del pliego de condiciones, la Mesa ACUERDA:

- 1.- Dar traslado del informe técnico de valoración de la documentación contenida en el Sobre B a las empresas participantes en el procedimiento.
- 2.- Fijar el día 12 de marzo a las 9:30 horas, para la apertura, en acto público, del Sobre C, correspondiente a los criterios cuantificables mediante fórmulas, realizando el correspondiente anuncio, al efecto, en el Portal de Contratación.

Y para que así conste, firman la presente acta los componentes de la Mesa, conmigo la Secretaria que certifico, en el lugar y fecha indicados, siendo las 10:00 horas de que se extiende la presente.

