



INFORME DE VALORACIÓN DE OFERTA CUALITATIVA – SOBRE B

OBJETO: “RENOVACIÓN DE ALUMBRADO PÚBLICO MUNICIPAL DEL AYUNTAMIENTO DE MURCHANTE (NAVARRA)”

LOCALIZACIÓN: MUNICIPIO DE MURCHANTE (Navarra).

VALORACIÓN CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS: 7/1/2026

Dña. ANDREA LACUEVA LABORDA, INGENIERA TÉCNICA INDUSTRIAL COL. 9187 (COITIAR), emite el siguiente informe de valoración técnica para la ejecución del proyecto titulado: **“RENOVACIÓN DE ALUMBRADO PÚBLICO MUNICIPAL DEL AYUNTAMIENTO DE MURCHANTE (NAVARRA)”**.

Tomo en consideración, como punto de partida, los siguientes documentos: Proyecto técnico y anexo elaborado por María Lucía Duro Jiménez y la documentación presentada tanto de proyecto como de las luminarias propuestas similares a las proyectadas por los diferentes licitadores y además los documentos entregados por los licitadores:

- 1) Memoria Explicativa, donde se plantea la obra y su desarrollo, maquinaria, herramientas y medios auxiliares. También la problemática de la ejecución de la obra. **(Máximo 16 Puntos)**
- 2) Plan de Obra, fase, proceso y desarrollo con grado de detalle suficiente e indicación del camino crítico para el cumplimiento del plazo de finalización. **(Máximo 7 Puntos)**
- 3) Tratamiento de Afecciones, teniendo en cuenta que las obras a realizar se encuentran situadas en viales y espacios públicos. Se deberá permitir el acceso de los viandantes y vehículos por las diferentes calles de la localidad durante la ejecución de las obras y para ello, se deben definir cuáles serán las posibles afecciones y sus soluciones. **(Máximo 7 Puntos)**

INFORMO:

Tras la valoración de las empresas que han presentado oferta en la licitación mencionada, se procede a valorar la calidad, el contenido, conocimiento de la obra, y la correcta planificación de la ejecución.

	Nombre de la empresa	CIF	Producto propuesto	Equivalente
1	MONTAJES ELÉCTRICOS ALBA S.A.L	A31194012	IGUZZINI ILLUMINAZIONE SPA	SI – EQUIVALENTE
2	MONTAJES ELÉCTRICOS PAMPLONA S.A	A31155450	SIGNIFY IBERIA S.L – PROYECTO	SI - PROYECTO
3	ELECTROTECNIA MONRABAL SLU	B46048559	SIGNIFY IBERIA S.L – PROYECTO SOCELEC - EQUIVALENTE	SI – PROYECTO Y EQUIVALENCIA
4	E.D.S. INGENIERÍA Y MONTAJES, S.A.U.	A48113583	SIGNIFY IBERIA S.L – PROYECTO	SI - PROYECTO
5	RÍOS RENOVABLES S.L.U	B31745177	CONSIGNA – SOCELEC	SI – EQUIVALENTE
6	TECUNI, S.A.U.	A48081780	SIGNIFY IBERIA S.L – PROYECTO	SI - PROYECTO

Tras aceptar a todos los licitadores presentados pasamos a valorar el “Sobre B” archivo electrónico con oferta cualitativa.



A continuación, se detallan las características de los diferentes productos ofertados que proponen como equivalentes y su respectiva comprobación:

Análisis de documentación presentada por **MONTAJES ELÉCTRICOS ALBA S.A.L**:

MONTAJES ELÉCTRICOS ALBA S.A.L		
Documento solicitado	Entregado	Puntos
1.-Memoria explicativa.	SI	10 Puntos
2.- Plan de obra:	SI	4 Puntos
3.-Tratamiento de afecciones.	SI	4 Puntos
	Total	18 Puntos

La empresa MONTAJES ELÉCTRICOS ALBA S.A.L en general tiene una presentación adecuada ordenada y detallada, entregando una **memoria explicativa** que consta de 34 páginas, donde se describe con claridad y con gran detalle el planteamiento de la ejecución de la obra conociendo con gran profundidad el proyecto, proponiendo equipos similares apostando por la marca IGUZZINI ILLUMINAZIONE SPA, la parte de la ejecución de la obra se describe con gran detalle, aunque la descripción de equipo de trabajo, maquinaria y herramientas es genérica sin identificar las necesidades y la adaptación al proyecto.

Valoración Memoria Explicativa: 10 Puntos.

La presentación del **plan de obra** siendo correcto incluyendo diagrama de Gantt aunque no se describe con detalle cada trabajo y que equipo de trabajo realizará cada actividad.

Valoración Plan de obra: 4 Puntos.

El documento donde se describe el **Tratamiento de afecciones**, se trata de un documento genérico que no incluye fotografías, estrategias, ni itinerarios.

Valoración Tratamiento de afecciones: 4 Puntos.

La propuesta de MONTAJES ELÉCTRICOS ALBA S.A.L presenta los tres documentos a valorar, y su valoración final es de 18 Puntos.



Análisis de documentación presentada por **MONTAJES PAMPLONA S.L.**:

MONTAJES PAMPLONA S.L		
Documento solicitado	Entregado	Puntos
1.-Memoria explicativa.	SI	7 Puntos
2.- Plan de obra:	SI	4 Puntos
3.-Tratamiento de afecciones.	SI	4 Puntos
	Total	15 Puntos

La empresa MONTAJES PAMPLONA S.L entrega la **memoria explicativa** con 24 páginas de contenido donde explica el desarrollo de la obra, medios humanos, herramientas y detalla el material a instalar, cumple lo mínimo exigido, aunque le falta al documento profundidad y conocimiento del proyecto in situ, además de que no incluye el detalle de las problemáticas que se pueden encontrar en la ejecución de la obra. Si nos presentan su solvencia técnica con proyectos desarrollados similares.

Valoración Memoria Explicativa: 7 Puntos.

La presentación del **plan de obra** siendo correcto incluyendo diagrama de Gantt aunque no se describe con detalle cada trabajo y que equipo de trabajo realizará cada actividad.

Valoración Plan de obra: 4 Puntos.

El documento donde se describe el **Tratamiento de afecciones**, se trata de un documento genérico que no incluye fotografías, estrategias, ni itinerarios.

Valoración Tratamiento de afecciones: 4 Puntos.

La propuesta de MONTAJES PAMPLONA S.L presenta los tres documentos a valorar, y su valoración final es de 15 Puntos.



Análisis de documentación presentada por **ELECTROTECNIA MONRABAL S.L.U**:

ELECTROTECNIA MONRABAL S.L.U		
Documento solicitado	Entregado	Puntos
1.-Memoria explicativa.	SI	12 Puntos
2.- Plan de obra:	SI	6 Puntos
3.-Tratamiento de afecciones.	SI	6 Puntos
	Total	24 Puntos

La empresa ELECTROTECNIA MONRABAL S.L.U entrega la **memoria explicativa** con 67 páginas de contenido donde explica el desarrollo de la obra con gran detalle, medios humanos, herramientas se describen con gran precisión y el material a instalar se describe perfectamente, el detalle de las problemáticas de las obras es algo escueto para la ejecución de la obra.

Valoración Memoria Explicativa: 12 Puntos.

La presentación del **plan de obra** incluyendo diagrama de Gantt, describiendo detalladamente el personal que realizará cada actividad, y además se describe la solvencia técnica y de material.

Valoración Plan de obra: 6 Puntos.

El documento donde se describe el **Tratamiento de afecciones**, se describe con detalle y se incluyen fotografías y estrategias, no se muestran itinerarios.

Valoración Tratamiento de afecciones: 6 Puntos.

La propuesta de ELECTROTECNIA MONRABAL S.L.U presenta los tres documentos a valorar, y su valoración final es de 24 Puntos.



Análisis de documentación presentada por **E.D.S. INGENIERÍA Y MONTAJES, S.A.U:**

E.D.S. INGENIERÍA Y MONTAJES, S.A.U		
Documento solicitado	Entregado	Puntos
1.-Memoria explicativa.	SI	12 Puntos
2.- Plan de obra:	SI	4 Puntos
3.-Tratamiento de afecciones.	SI	6 Puntos
Total Puntos		22 Puntos

La empresa E.D.S. INGENIERÍA Y MONTAJES, S.A.U entrega la **memoria explicativa** con 43 páginas de contenido donde explica el desarrollo de la obra con gran detalle con gran precisión y el material a instalar describe perfectamente, el detalle de las problemáticas de las obras es perfecto nos describen las problemáticas y la solución de cada uno de los problemas, escueta descripción de medios humanos, y las herramientas propias y vehículos no se describen lo cual penaliza. En la memoria presenta el contenido de los tres documentos, presentan una tabla de duraciones de acciones y si describen muy bien las problemáticas.

Valoración Memoria Explicativa: 12 Puntos.

La presentación del **plan de obra** está incluido en la memoria, describiendo detalladamente las actividades a desarrollar.

Valoración Plan de obra: 4 Puntos.

El documento donde se describe el **Tratamiento de afecciones**, se describe con detalle y se incluyen fotografías y estrategias, este apartado se añadió en la memoria descriptiva.

Valoración Tratamiento de afecciones: 6 Puntos.

La propuesta de E.D.S. INGENIERÍA Y MONTAJES, S.A.U. presenta los tres documentos a valorar, y su valoración final es de 22 Puntos, se acepta pero es más sencillo estudiar la documentación por separado.



Análisis de documentación presentada por **RÍOS RENOVABLES S.L.U.**:

RÍOS RENOVABLES S.L.U		
Documento solicitado	Entregado	Puntos
1.-Memoria explicativa.	SI	16 Puntos
2.- Plan de obra:	SI	6 Puntos
3.-Tratamiento de afecciones.	SI	6 Puntos
Total		28 Puntos

La empresa RÍOS RENOVABLES S.L.U. entrega la **memoria explicativa** con 52 páginas, se trata de una memoria muy bien estructurada con una buena presentación, tiene en cuenta los logotipos de la ayuda donde explica el desarrollo de la obra con gran detalle, con gran precisión y el material a instalar se describe perfectamente proponiendo un material similar de gran calidad, el detalle de las problemáticas de las obras es perfecto, describen muy bien los medios humanos, y las herramientas propias y vehículos garantizando solvencia técnica y profesional. Se trata la mejor memoria presentada obteniendo la máxima puntuación.

Valoración Memoria Explicativa: 16 Puntos.

La presentación del **plan de obra** presenta dos diagramas de Gantt de la parte administrativa y la parte de obra, debido a que se trata de una obra con gran carga administrativa debido a que se ha solicitado una ayuda del Proyectos singulares del IDA, es una de las mejores propuestas presentadas obteniendo buena puntuación.

Valoración Plan de obra: 6 Puntos.

El documento donde se describe el **Tratamiento de afecciones**, se describe con detalle y se incluyen fotografías y estrategias, este apartado se añadió en la memoria descriptiva.

Valoración Tratamiento de afecciones: 6 Puntos.

La propuesta de RÍOS RENOVABLES S.L.U. presenta los tres documentos a valorar, y su valoración final es de 28 Puntos, se acepta pero es más sencillo estudiar la documentación por separado.



Análisis de documentación presentada por **TECUNI, S.A.U.**:

TECUNI, S.A.		
Documento solicitado	Entregado	Puntos
1.-Memoria explicativa.	SI	8 Puntos
2.- Plan de obra:	SI	7 Puntos
3.-Tratamiento de afecciones.	SI	4 Puntos
	Total	19 Puntos

La empresa TECUNI, S.A.U. entrega la **memoria explicativa** con 21 páginas de contenido donde explica el desarrollo de las obras correctamente aunque con menor detalle que el resto de licitadores, el material a instalar de se describe con detalle proponiendo el material de proyecto, el detalle de las problemáticas de las obras es no se describe en este apartado, tampoco se describen los medios humanos, y las herramientas propias y vehículos ni solvencia técnica y profesional.

Valoración Memoria Explicativa: 8 Puntos.

La presentación del **plan de obra de 29 páginas** presenta el mejor plan de obras ya que describe perfectamente y detalladas las actividades acordes a la memoria y las afecciones, recibiendo la máxima puntuación.

Valoración Plan de obra: 7 Puntos.

El documento donde se describe el **Tratamiento de afecciones**, se describe con detalle y se incluyen fotografías y estrategias no del propio municipio, los consideramos correctos aunque sea genérico.

Valoración Tratamiento de afecciones: 4 Puntos.

La propuesta de TECUNI, S.A.U. presenta los tres documentos a valorar, y su valoración final es de 19 Puntos.

**CONCLUSIONES**

Tras la documentación técnica recibida y considerando que las empresas que entregan toda la documentación se evalúa lo presentado en el sobre B.

Se adjunta un resumen:

Nº	Nombre de la empresa	CIF	Producto propuesto	Equivalente	Puntos
1	MONTAJES ELÉCTRICOS ALBA S.A.L	A31194012	IGUZZINI ILLUMINAZIONE SPA	SI – EQUIVALENTE	18 Puntos
2	MONTAJES ELÉCTRICOS PAMPLONA S.A	A31155450	SIGNIFY IBERIA S.L – PROYECTO	SI - PROYECTO	15 Puntos
3	ELECTROTECNIA MONRABAL SLU	B46048559	SIGNIFY IBERIA S.L – PROYEC SOCELEC - EQUIVALENTE	SI – PROYECTO Y EQUIVALENCIA	24 Puntos
4	E.D.S. INGENIERÍA Y MONTAJES, S.A.U.	A48113583	SIGNIFY IBERIA S.L – PROYECTO	SI - PROYECTO	22 Puntos
5	RÍOS RENOVABLES S.L.U	B31745177	CONSIGNA – SOCELEC	SI – EQUIVALENTE	28 Puntos
6	TECUNI, S.A.U.	A48081780	SIGNIFY IBERIA S.L – PROYECTO	SI - PROYECTO	19 Puntos

Sin otro particular, espero que el presente informe sirva para seguir con el procedimiento de evaluación.

En Murchante 7 de enero de 2026,

Fdo. Andrea Lacueva Laborda.-Ingeniería técnica mecánica. Nº Colegiada 9187. Asistencia técnica al Ayuntamiento de Murchante.