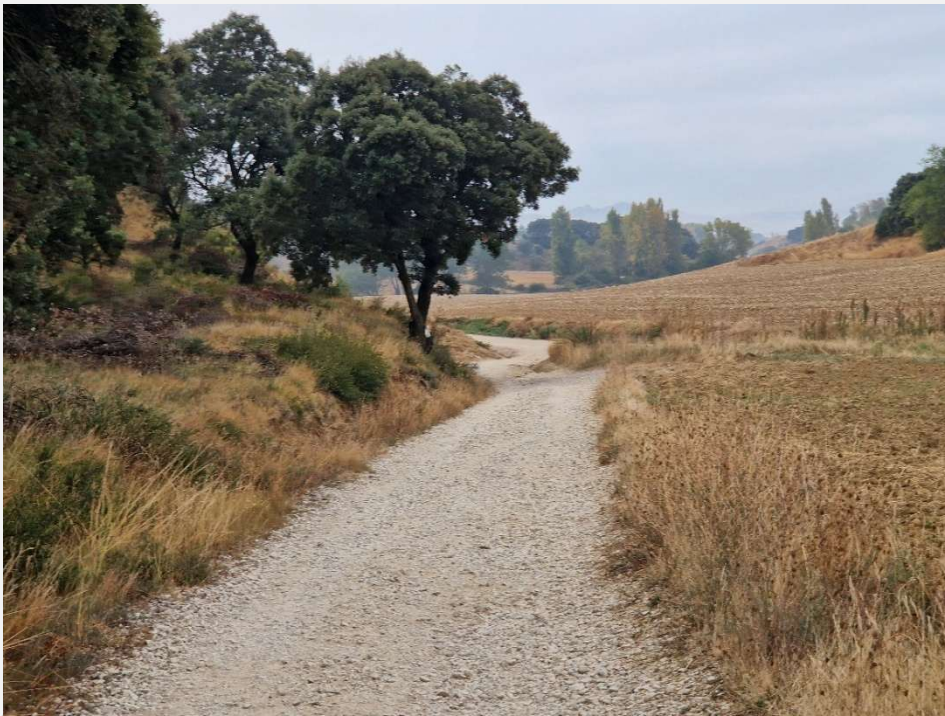


INFORME DE VALORACIÓN TÉCNICA (SOBRE 2)
DE LA LICITACIÓN:

ADECUACIÓN Y MEJORA DE LA ACCESIBILIDAD DE TRAMOS DEL CAMINO DE SANTIAGO A SU PASO POR UTERGA (NAVARRA)



PROMOTOR:
Ayuntamiento de Uterga



Fecha: Abril 2.026

ANA BELÉN SAINZ DE MURIETA CORRES
Ingeniera Técnica Industrial
Ctra. Estella nº 17 – 31282 Acedo (Navarra)
Tel. 679686193
e-mail: ana@eskalaingenieria.com



ESKALA

Ingeniería y Medioambiente



Financiado por
la Unión Europea
NextGenerationEU



TR Plan de
Recuperación,
Transformación
y Resiliencia

Gobierno
de Navarra  Nafarroako
Gobernua



AGENDA
2030

1.- ANTECEDENTES

El **Excmo. Ayuntamiento de Uterga**, ha convocado el Concurso de Licitación de las Obras de Adecuación y mejora de la accesibilidad de tramos del Camino de Santiago a su paso por Uterga (Navarra).

Las Empresas ofertantes aportan toda la documentación solicitada en el Sobre 1: DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA, por lo que se procede a la Apertura del Sobre 2: CRITERIOS TÉCNICOS / NO CUANTIFICABLES MEDIANTE FÓRMULAS y su valoración técnica en base a los criterios indicados en el Pliego de Contratación.

2.- OBJETO

Se redacta el presente Informe por la Ingeniera Técnica Industrial D^a. Ana Belén Sainz de Murieta Corres, con NIF 44671739N, Colegiada nº 2337 del Colegio de Graduados e Ingenieros Técnicos Industriales de Navarra, para valorar la propuesta presentada según los Criterios indicados en el Pliego de Condiciones de la Licitación.

3.- EMPRESAS OFERTANTES

Se han presentado 2 propuestas, por las Empresas:

- Nivelaciones Juan Luis Nos Muru
- Construcciones Valeriano Santesteban

4.- CRITERIOS DE VALORACIÓN Y ANÁLISIS DE PROPUESTAS

Se procede a realizar la valoración del Sobre 2 "Criterios Técnicos / no cuantificables mediante fórmulas" . Rigen los criterios indicados en el Pliego de condiciones que resultan ser los siguientes:

CRITERIOS DE VALORACIÓN CUALITATIVOS: PROPUESTA TÉCNICA: Se valorará, hasta 40 puntos con arreglo al siguiente desglose:

4.1.- Planificación Técnica de las obras: 10 puntos

- Plan de obra con plazos parciales y totales, organización de acopios, de la maquinaria, de la mano de obra y medios auxiliares dispuestos para garantizar el plan de obra de acuerdo al proceso constructivo propuesto. Hasta 6 puntos.

Construcciones Valeriano Santesteban presenta un Planing sencillo con una duración total de 6 semanas, estructurado por partidas.

Nivelaciones Juan Luis Nos Muru presenta una planificación acompañada de una descripción detallada. La duración también de 6 semanas.

En este apartado se ha tenido en cuenta el correcto planteamiento cronológico para el desarrollo idóneo de las obras, la identificación de las labores a realizar y el planteamiento de estimación apropiada en tiempos y solapamiento de labores. Se valora positivamente el plazo de ejecución, siendo en este caso condición de obligado cumplimiento la terminación de los trabajos y justificación de la inversión antes del 30 de Mayo de 2026. Se les otorga la misma puntuación porque ambos cumplen el plazo indicado.

- Puntuación Construcciones Valeriano Santesteban: 6 Puntos
- Puntuación Nivelaciones Juan Luis Nos Muru: 6 Puntos

- **Control de calidad. Hasta 1 punto**

La propuesta de Construcciones Valeriano Santesteban no hace referencia expresa al Control de Calidad.

Nivelaciones Juan Luis Nos Muru presenta una propuesta de Control de Calidad específico para la obra, con identificación de materiales y de unidades de obra.

- Puntuación Construcciones Valeriano Santesteban: 0 Puntos
- Puntuación Nivelaciones Juan Luis Nos Muru: 1 Punto

- Análisis de los condicionantes internos y externos que puedan influir en el cumplimiento del plan de trabajo, medidas que se adoptarán para limitarlas y márgenes disponibles. Hasta 3 puntos.

La propuesta de Construcciones Valeriano Santesteban no hace referencia expresa a los condicionantes externos que puedan influir en el cumplimiento del plan de trabajo.

Nivelaciones Juan Luis Nos Muru ha tenido en cuenta posibles condicionantes externos como la lluvia y la garantía en el suministro de materiales para el normal desarrollo de los trabajos. Indica que ha aplicado un coeficiente del 20% como margen de seguridad.

- Puntuación Construcciones Valeriano Santesteban: 0 Puntos
- Puntuación Nivelaciones Juan Luis Nos Muru: 3 Puntos

4.2.- Oferta técnica: 30 puntos

- Propuesta del licitador para un mejor cumplimiento del objetivo de las obras. Hasta 10 puntos.

La planificación de los trabajos planteada por ambas empresas es similar, si bien la propuesta de Nivelaciones Juan Luis Nos Muru resulta más desglosada, puesto que presenta Memoria explicativa en la que analiza los accesos, suministros y maquinaria. Indica que se planifican las obras de forma que no se iniciarán los trabajos de un camino hasta que no se encuentre transitable el anterior, lo cual se valora positivamente.

- Puntuación Construcciones Valeriano Santesteban: 7 Puntos
 - Puntuación Nivelaciones Juan Luis Nos Muru: 9 Puntos
- Conocimiento de las obras. Interferencias y terminaciones de la obra ya ejecutada, equipamiento, control y solución de afecciones (servicios e instalaciones de todo tipo, accesos a la obra, tráfico público o privado, accesos a particulares, etc.). Hasta 5 puntos.

Ambas Contratas evidencian en su Propuesta Técnica el conocimiento de las obras a ejecutar, si bien la propuesta de Construcciones Valeriano Santesteban transcribe párrafos del Proyecto. De la propuesta de Nivelaciones Juan Luis Nos Muru se desprende un estudio más profundo, identificando la problemática de cada camino en particular y apoyado en un plano de indicación de tramos.

Se ha valorado en este apartado el conocimiento de los trabajos a realizar, el desarrollo de la obra y el estudio de las afecciones. Se ha tenido en cuenta el estado de las soluciones adoptadas a la problemática que se pueda suscitar, utilización de maquinaria y accesos.

- Puntuación Construcciones Valeriano Santesteban: 3 Puntos
- Puntuación Nivelaciones Juan Luis Nos Muru: 5 Puntos
- Descripción de los procesos constructivos previstos y su grado de fiabilidad y garantía en cuanto a calidad de ejecución, cumplimiento de plazos y seguridad de los operarios. Hasta 5 puntos.

Construcciones Valeriano Santesteban presenta una descripción escueta y genérica del proceso productivo objeto de las obras. No hace mención expresa a la seguridad de los operarios.

Nivelaciones Juan Luis Nos Muru aporta una descripción concreta del proceso de ejecución de las obras, con estudio específico de las partidas de ejecución más relevantes e incluye medidas en materia preventiva adecuadas al tipo de obra objeto de Proyecto.

En este apartado se ha valorado de manera específica aspectos relacionados con el proceso de ejecución, así como las medidas de seguridad previstas para minimizar los riesgos y garantizar la seguridad del personal, sin perjuicio de lo que deba contemplar el plan de seguridad posterior.

- Puntuación Construcciones Valeriano Santesteban: 2 Puntos
- Puntuación Nivelaciones Juan Luis Nos Muru: 5 Puntos
- Puesta en servicio y pruebas, servicio posterior teniéndose en cuenta el plan de atención durante el plazo de garantía, para atender las incidencias que se puedan producir en la obra, especificando: organización, estructura de los equipos, sistema de contacto con el Ayuntamiento de Uterga tiempos de respuesta, clasificación de las incidencias, etc.). Hasta 10 puntos

Ambas Empresas indican una puesta en servicio y pruebas de obra y proponen un control posterior, si bien Nivelaciones Juan Luis Nos Muru lo desarrolla con mayor detalle, proponiendo revisiones post-construcción y aportando un contacto para atender incidencias a la mayor brevedad, lo cual es valorado positivamente.

- Puntuación Construcciones Valeriano Santesteban: 3 Puntos
- Puntuación Nivelaciones Juan Luis Nos Muru: 10 Puntos

5.- CUADRO DE PUNTUACIONES

Las puntuaciones obtenidas de los Criterios Cualitativos, resultan ser:

EMPRESA	CRITERIOS CUALITATIVOS (40 Puntos)				
	PLANIFICACIÓN TÉCNICA (10 Puntos)		OFERTA TECNICA (30 Puntos)		TOTAL SOBRE 2
	PROPUESTA	VALORACIÓN	PROPUESTA	VALORACIÓN	
CONSTRUCCIONES VALERIANO SANTESTEBAN	Análisis en punto 4.1	6	Análisis en punto 4.2	15	21,00
NIVELACIONES JUAN LUIS NOS MURU	Análisis en punto 4.1	9	Análisis en punto 4.2	29	38,00

6.- CONCLUSIÓN

Por todo lo anteriormente expuesto, se concluye que, de acuerdo con las puntuaciones obtenidas en base a los criterios de valoración del Pliego de Condiciones, la propuesta más ventajosa resulta ser la presentada por la Empresa **Nivelaciones Juan Luis Nos Muru**, que ha obtenido **38 puntos** en el Sobre 2 Criterios de Valoración Cualitativos.

Y para que así conste y surta los efectos oportunos, se expide el presente Informe en Uterga, a 13 de Abril de 2026.



Fdo.: Dª Ana Belén Sainz de Murieta Corres
INGENIERA TÉCNICA INDUSTRIAL