



## AYUNTAMIENTO DE CORTES

**Expediente GESTIONA:** 187/2026.  
**Expediente PLENA:** 3036\_187/2026.  
**Asunto:** Contrato de obra\_Adecuación de la zona de merenderos en las piscinas municipales.

### ACTA DE APERTURA SOBRES C

| MESA DE CONTRATACIÓN |                                    |         |
|----------------------|------------------------------------|---------|
| Cargo                | Nombre                             | Asiste: |
| Presidencia          | Doña María Concepción Ausejo Gómez | SÍ      |
| Vocal técnico        | Don Iñigo Esparza Andrés           | NO      |
| Vocal técnico        | Don Javier Sanz Arellano           | SÍ      |
| Intervención         | Doña Reyes Lorente Fernández       | NO      |
| Secretaria           | Doña Cristina Montes Chivite       | SÍ      |

En el Ayuntamiento de Cortes, siendo las 13:30 horas del miércoles, 18 de marzo de 2026, se reúnen las personas indicadas ut supra, que conforman la MESA DE CONTRATACIÓN en acto público (no acudió ninguna persona) para proceder a la valoración de la documentación presentada en el sobre C.

Se accede a la plataforma de licitación PLENA y se leen los resultados de las valoraciones anteriores realizadas tras las aperturas de la documentación de los sobres A y B.

A continuación, se procede a la apertura de los sobres C, resultando que IDOI Construcción sostenible, SL, emitió una oferta económica de 87.791,25 euros, IVA excluido. Por su parte, Don Gabriel Marquina Pérez emitió una oferta económica de 88.200,00 euros (IVA excluido).

Ninguna de las dos ofertas económicas se encuentra en el umbral de lo considerado como anormalmente baja pues no superan el valor de baja de 20 puntos porcentuales.

Analizados en su conjunto todos los criterios cuantificables mediante fórmulas, conforme establece el Pliego de Condiciones Administrativas Particulares, se concreta la siguiente valoración:

| CRITERIO CUANTIFICABLE       | IDOI Construcción sostenible, SL | Don Gabriel Marquina Pérez |
|------------------------------|----------------------------------|----------------------------|
| Oferta económica             | 40,00                            | 39,81                      |
| Criterios sociales           | 2,50                             | 0,00                       |
| Criterios medioambientales   | 5,00                             | 0,00                       |
| Ampliación plazo de garantía | 0,00                             | 0,00                       |
| <b>TOTALES...</b>            | <b>47,50</b>                     | <b>39,81</b>               |



## AYUNTAMIENTO DE CORTES

De esta manera, la valoración total de la presente licitación es la siguiente:

| CRITERIO CUANTIFICABLE       | IDOI Construcción sostenible, SL | Don Gabriel Marquina Pérez |
|------------------------------|----------------------------------|----------------------------|
| Propuesta técnica            | 33,50                            | 22,00                      |
| Oferta económica             | 40                               | 39,81                      |
| Criterios sociales           | 2,5                              | 0,00                       |
| Criterios medioambientales   | 5                                | 0,00*                      |
| Ampliación plazo de garantía | 0                                | 0,00                       |
| <b>TOTALES...</b>            | <b>81,00</b>                     | <b>61,81</b>               |

\*Don Gabriel Marquina Pérez presenta el Anexo VIII completado y firmado pero no presenta la ficha técnica del vehículo, por lo que se le otorga cero puntos en este apartado.

Por tanto, esta Mesa de Contratación presenta como **PROPUESTA DE RESOLUCIÓN** al órgano de contratación, en este caso, la Alcaldía, la adjudicación del contrato a **IDOI CONSTRUCCIÓN SOSTENIBLE, SL.**

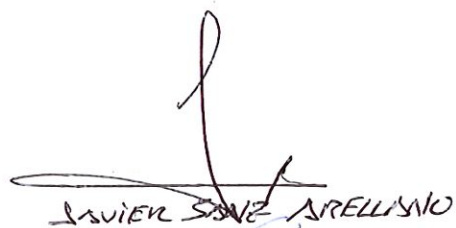
Previamente a la adjudicación, la persona licitadora mejor clasificada deberá presentar inexcusablemente en el plazo máximo de 7 días naturales, la documentación exigida en la cláusula 16 del Pliego de condiciones administrativas particulares.

Sin más asuntos que tratar, se da por terminada la sesión siendo las 13:50 horas.

### DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE



Concejal José María Gómez



JAVIER SÁENZ ARELLANO



CRISTINA MONTES QUINTA  
Secretaría