



ACTA nº2

En relación a la licitación del SUMINISTRO Y RENOVACIÓN DE VARIOS PARQUES INFANTILES DE LA CIUDAD DE PAMPLONA. ÁREA DE JUEGOS EN PARQUE TOMÁS CABALLERO (LOTE 1), AREA DE JUEGOS EN PLAZA SAN FRANCISCO (LOTE 2) Y AREA DE JUEGOS EN PASEO SANTA LUCÍA (LOTE3).

Expte: CONT_SUMINISTRO/2025/20

Asunto: valoración de sobre B.

En la planta 9ª de la Avenida del Ejército Nº 2 de Pamplona, siendo las 13:00 horas del día 7 de octubre de 2025, se constituye la Mesa de Contratación designada al efecto según lo dispuesto en las Condiciones Particulares de Contratación que rigen la presente contratación, con la presencia de los siguientes miembros:

- Presidente: Borja Izaguirre Larrañaga, Concejal delegado de Ciudad Habitable y Sostenible.
- Vocal 1ª: Patxi Iriarte Echenique, Director de Área de Conservación Urbana y Sanidad.
- Secretaria: Amaia Elkano Garralda, Licenciada en Derecho del Área de Proyectos Estratégicos y Movilidad.

La Mesa de Contratación da por justificada las ausencias de las vocales 2ª y 3ª y existiendo el quorum mínimo necesario, la Mesa de Contratación, la misma queda constituida.

ANTECEDENTES:

En primer lugar, la Secretaria informa a los miembros de la Mesa de Contratación de los siguientes antecedentes:

- El día 20/08/2025 se publicó el anuncio de licitación de SUMINISTRO Y RENOVACIÓN DE VARIOS PARQUES INFANTILES DE LA CIUDAD DE PAMPLONA. ÁREA DE JUEGOS EN PARQUE TOMÁS CABALLERO (LOTE 1), AREA DE JUEGOS EN PLAZA SAN FRANCISCO (LOTE 2) Y AREA DE JUEGOS EN PASEO SANTA LUCÍA (LOTE 3), tanto en el Portal de Contratación de Navarra, como en el Diario Oficial de la Unión Europea.
- Finalizado el plazo de presentación de ofertas, la Mesa de Contratación, procedió a la apertura del Sobre A acordando la admisión a la licitación de todas las empresas presentadas a cada uno de los lotes, y procedió a la apertura del Sobre B.



- La documentación técnica obrante en el Sobre B, fue trasladada al personal técnico de la Mesa a efectos de que emitiesen su informe. De esta manera, el día 2/10/2025 se ha recibido el Informe Técnico elaborado por la arquitecta técnica CRISTINA CERDAN ERRO.

Vista toda la documentación obrante, la Mesa de Contratación compuesta por las personas arriba indicadas, se ha reunido y ha procedido a la valoración del Sobre B relativo a las propuestas técnicas presentadas por los licitadores para cada uno de los 3 lotes, de lo cual, se extrae la siguiente,

ACTA DE VALORACIÓN DEL SOBRE A:

PRIMERO: valoración del Sobre B.

La Mesa de Contratación ha analizado tanto las propuestas presentadas por las empresas licitadoras, como el Informe Técnico emitido por la vocal CRISTINA CERDAN ERRO, y en virtud de todo lo expuesto, acuerda hacer suyo el contenido íntegro del Informe técnico y otorgar a las propuestas presentadas para cada uno de los lotes, la siguiente puntuación:

LOTE 1- TOMÁS CABALLERO:

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNA NUEVA ÁREA DE JUEGOS EN LOTE 1- PARQUE TOMÁS CABALLERO								
CRITERIOS CAULITATIVOS MAX 50 PUNTOS								
Nº	NOMBRE	1.1) Diseño del conjunto de juegos: 40 puntos				1.2) Calidad de los materiales ofertados: 10 puntos		TOTAL MAX 50 PUNTOS
		1.1.1 Composición general del área de juego. (25 puntos)	1.1.2 Grado de inclusión y accesibilidad de los elementos de juego propuestos (5 puntos)	1.1.3 Estética. (10 puntos).	SUM A		SUM A	
1	MADERPLAY S.L.	13,00 puntos	5,00 puntos	4,00 puntos	22,00 puntos	10,00 puntos	10,00 puntos	32,00 puntos
2	MONTAJES GARRA S.L.	17,00 puntos	5,00 puntos	5,00 puntos	27,00 puntos	10,00 puntos	10,00 puntos	37,00 puntos
3	ASTOBIZKAR S.L.	25,00 puntos	3,00 puntos	10,00 puntos	38,00 puntos	10,00 puntos	10,00 puntos	48,00 puntos
4	HPC IBÉRICA, S.A	13,00 puntos	5,00 puntos	4,00 puntos	22,00 puntos	10,00 puntos	10,00 puntos	32,00 puntos
5	LURKOI APLICACIONES TÉCNICAS DE LA MADERA S.L.	18,00 puntos	5,00 puntos	5,00 puntos	28,00 puntos	10,00 puntos	10,00 puntos	38,00 puntos
6	BENITO URBAN S.L.U	13,00 puntos	5,00 puntos	4,00 puntos	22,00 puntos	10,00 puntos	10,00 puntos	32,00 puntos
7	HAGS S.A.	14,00 puntos	5,00 puntos	4,00 puntos	23,00 puntos	10,00 puntos	10,00 puntos	33,00 puntos
8	SILMAR SERVICIOS Y EQUIPAMIENTOS URBANOS SLU	17,00 puntos	3,00 puntos	4,00 puntos	24,00 puntos	10,00 puntos	10,00 puntos	34,00 puntos
9	CONTENUR S.L.	14,00 puntos	3,00 puntos	5,00 puntos	22,00 puntos	10,00 puntos	10,00 puntos	32,00 puntos

LOTE 2- SAN FRANCISCO



SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNA NUEVA ÁREA DE JUEGOS EN LOTE 2- PLAZA SAN FRANCISCO								
CRITERIOS CAULITATIVOS MAX 50 PUNTOS								
Nº	NOMBRE	1.1) Diseño del conjunto de juegos: 40 puntos				1.2) Calidad de los materiales ofertados: 10 puntos		TOTAL MAX 50 PUNTOS
		1.1.1 Composición general del área de juego. (25 puntos)	1.1.2 Grado de inclusión y accesibilidad de los elementos de juego propuestos (5 puntos)	1.1.3 Estética. (10 puntos).	SUMA		SUMA	
1	IPLAY URBAN DESIGN S.L.	15,00 puntos	3,00 puntos	8,00 puntos	26,00 puntos	10,00 puntos	10,00 puntos	36,00 puntos
2	MONTAJES GARRA S.L.	12,00 puntos	3,00 puntos	7,00 puntos	22,00 puntos	10,00 puntos	10,00 puntos	32,00 puntos
3	ISABA PROJECTS, S.A	14,00 puntos	3,00 puntos	9,00 puntos	26,00 puntos	10,00 puntos	10,00 puntos	36,00 puntos
4	HPC IBÉRICA, S.A	25,00 puntos	3,00 puntos	7,00 puntos	35,00 puntos	10,00 puntos	10,00 puntos	45,00 puntos
5	LURKOI APLICACIONES TÉCNICAS DE LA MADERA S.L.	5,00 puntos	3,00 puntos	3,00 puntos	11,00 puntos	10,00 puntos	10,00 puntos	21,00 puntos

LOTE 3- BUZTINTXURI

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNA NUEVA ÁREA DE JUEGOS EN LOTE 3- PASEO SANTA LUCÍA								
CRITERIOS CAULITATIVOS MAX 50 PUNTOS								
Nº	NOMBRE	1.1) Diseño del conjunto de juegos: 40 puntos				1.2) Calidad de los materiales ofertados: 10 puntos		TOTAL MAX 50 PUNTOS
		1.1.1 Composición general del área de juego. (25 puntos)	1.1.2 Grado de inclusión y accesibilidad de los elementos de juego propuestos (5 puntos)	1.1.3 Estética. (10 puntos).	SUMA		SUMA	
1	MADERPLAY S.L.	20,00 puntos	4,00 puntos	7,00 puntos	31,00 puntos	10,00 puntos	10,00 puntos	41,00 puntos
2	MONTAJES GARRA S.L.	18,00 puntos	3,00 puntos	5,00 puntos	26,00 puntos	10,00 puntos	10,00 puntos	36,00 puntos
3	SUMALIM S.L.	25,00 puntos	3,00 puntos	9,00 puntos	37,00 puntos	10,00 puntos	10,00 puntos	47,00 puntos
4	AGAPITO URBAN INDUSTRIES S.L.	15,00 puntos	4,00 puntos	4,00 puntos	23,00 puntos	10,00 puntos	10,00 puntos	33,00 puntos
5	HAGS S.A.	18,00 puntos	3,00 puntos	7,00 puntos	28,00 puntos	10,00 puntos	10,00 puntos	38,00 puntos
6	CONTENUR S.L.	18,00 puntos	3,00 puntos	7,00 puntos	28,00 puntos	10,00 puntos	10,00 puntos	38,00 puntos

SEGUNDO: umbral mínimo de puntuación y exclusión de ofertas.

El epígrafe L.4 del cuadro de características establece que *“la puntuación mínima a obtener en el Sobre B “criterios cualitativos” para poder mantenerse en el proceso de licitación y no ser excluido del mismo, es de 25 puntos”*.

En el presente caso, todas las empresas y ofertas han superado este umbral mínimo de 25 puntos, salvo la oferta técnica presentada por LURKOI APLICACIONES TÉCNICAS DE LA MADERA, S.L. para el LOTE 2- Plaza San Francisco. En dicho caso, la empresa ha obtenido solamente 21 puntos, debido a la falta de



adecuación de la propuesta presentada a las características del entorno y concretamente a *“que la torre requiere de una cimentación que no puede realizarse en este caso por la existencia de un garaje en el subsuelo. Además, la disposición de una torre de esas características en este entorno no se considera adecuada, tanto por el entorno, como por el cobijo que aporta para usos no deseados”*.

Es por ello, que la Mesa de Contratación acuerda excluir a la empresa LURKOI APLICACIONES TÉCNICAS DE LA MADERA, S.L. del procedimiento de licitación relativo al LOTE 2- Plaza San Francisco.

No habiendo más asuntos que tratar, siendo las 13:15 horas, finaliza la sesión de la cual se levanta la presente acta.

En Pamplona, a 7 de octubre de 2025.