

ACTA 7

En Pamplona, siendo las **10:30 h del día 19 de noviembre de 2025**, se reúnen en la Sala de Reuniones del Servicio de Infraestructuras Educativas del Departamento de Educación del Gobierno de Navarra, los abajo firmantes para la contratación de las obras de Construcción de un nuevo Centro de Formación Profesional en Oronoz Mugaire (Baztán), autorizada mediante Resolución 158E/2025, de 31 de julio, de la Directora General de Personal e infraestructuras. El anuncio fue enviado al Diario Oficial de la Unión Europea el día 31 de julio de 2025 y fue publicado en el Portal de Contratación de Navarra el día 4 de agosto de 2025.

El procedimiento es abierto, de importe superior al umbral comunitario y un importe de licitación de 24.285.683.31 euros IVA incluido (20.070.812,66 euros, IVA excluido).

Con fecha 19 de noviembre de 2025, la Mesa acuerda la aceptación de la valoración realizada conforme a los criterios de adjudicación debidamente ponderados, según el apartado 11 de las Bases reguladoras del contrato. La valoración de los criterios cualitativos concluye de la siguiente forma:

Empresas licitadoras		Criterios cualitativos		
		1.1. Plan de ejecución de obra	1.2. Implantación, medidas seguridad, medioambientales	1. TOTAL CRITERIOS CUALITATIVOS
		15 ptos	15 ptos	30 PUNTOS
1	DRAGADOS S.A CONSTRUCCIONES ACR S.A.U.	13,05	12,35	25,40
2	CONSTRUCCIONES JOSÉ MIGUEL IBAÑEZ, S.L.U.	13,35	12,15	25,50
3	FERROVIAL CONSTRUCCIÓN. S.A.	11,18	11,68	22,86
4	JAIZUBIA OBRAS Y SERVICIOS, S.L. CONSTRUCCIONES AMENABAR, S.A.	7,33	6,95	14,28
5	CONSTRUCCIONES MARIEZCURRENA EXCAVACIONES FERMÍN OSÉS	13,70	13,30	27,00
6	ERKI CONSTRUCCIÓN SOSTENIBLE, S.L. CONSTRUCCIONES ADOLFO SOBRINO, S.A.	10,38	9,93	20,31
7	CONSTRUCCIONES ECAY, S.L	4,40	10,20	14,60

Se procede a la apertura pública de los Sobres C: "Criterios cuantitativos", cuyas ofertas se expresan según el siguiente detalle:

Empresas licitadoras		Criterios cuantitativos												
		2.1. Criterios de carácter social (Declaración)				2.2. Plazo ejecución		2.3. Garantías complementarias		2.4. Oferta mantenimiento inst. térmicas		2.5.Oferta económica (IVA incluido)	1.5. TOTAL OFERTA ECONOMICA	2. TOTAL CRITERIOS CUANTIT.
		LIMPIEZA FINAL INT	Puntos c.social	JARDINERÍA	Puntos c.social	PLAZO	Puntos plazo	Plazo garantía	Puntos garantía	Mantenim. Inst. térmicas	Puntos manten.			
		si/no	5 ptos	si/no	5 ptos	30-32 meses	10 ptos	0-36 meses	10 ptos	0-2 años	10 ptos			
1	DRAGADOS S.A CONSTRUCCIONES ACR	si	5,00	si	5,00	30 meses	10,00	36 meses	10,00	2 años	10,00	23.758.684,00	25,95	65,95
2	CONST. JOSÉ MIGUEL IBAÑEZ, S.L.	si	5,00	si	5,00	30 meses	10,00	36 meses	10,00	2 años	10,00	22.949.970,73	27,77	67,77
3	FERROVIAL CONSTRUCCIÓN, S.A.	si	5,00	si	5,00	30 meses	10,00	36 meses	10,00	2 años	10,00	23.039.070,93	27,57	67,57
4	JAIZUBIA OBRAS Y SERVICIOS, S.L. -	si	5,00	si	5,00	30 meses	10,00	36 meses	10,00	2 años	10,00	22.088.561,48	29,71	69,71
5	CONSTRUCCIONES MARIEZCURRENA	si	5,00	si	5,00	30 meses	10,00	36 meses	10,00	2 años	10,00	21.961.543,43	30,00	70,00
6	ERKI CONSTRUCCIÓN SOSTENIBLE, S.L.	si	5,00	si	5,00	30 meses	10,00	36 meses	10,00	2 años	10,00	22.389.410,45	29,03	69,03
7	CONSTRUCCIONES ECAY, S.L.	si	5,00	si	5,00	30 meses	10,00	36 meses	10,00	2 años	10,00	23.288.897,21	27,01	67,01

La puntuación total obtenida es la que sigue, una vez aplicados los criterios de adjudicación, especificados en la cláusula 11 “Criterios de Adjudicación” del Pliego que regula las condiciones del contrato:

Empresas licitadoras		1. TOTAL CRITERIOS CUALITATIVOS	2. CRITERIOS CUANTITATIVOS								TOTAL PUNTUACIÓN
			2.1 Criterio social		2.2 Plazo ejecución	2.3 Garantías complementarias	2.4 Oferta mantenimiento inst. térmicas	2.5.Oferta económica (IVA incluido)	1.5.TOTAL OFERTA ECONÓMICA	2. TOTAL CRITERIOS CUANTIT.	
		Puntos limpieza	Puntos jardinería	Puntos plazo	Puntos garantía	Puntos manten.					
		30 PUNTOS	5 pts	5 pts	10 pts	10 pts	10 pts	euros	30 pts	70 PUNTOS	100 pts
1	DRAGADOS S.A CONSTRUCCIONES ACR S.A.U.	25,40	5,00	5,00	10,00	10,00	10,00	23.758.684,00	25,95	65,95	91,35
2	CONST. JOSÉ MIGUEL IBÁÑEZ, S.L.	25,50	5,00	5,00	10,00	10,00	10,00	22.949.970,73	27,77	67,77	93,27
3	FERROVIAL CONSTRUCCIÓN, S.A.	22,86	5,00	5,00	10,00	10,00	10,00	23.039.070,93	27,57	67,57	90,43
4	JAIZUBIA OBRAS Y SERVICIOS, S.L. CONSTRUCCIONES AMENABAR, S.A.	14,28	5,00	5,00	10,00	10,00	10,00	22.088.561,48	29,71	69,71	83,99
5	CONSTRUCCIONES MARIEZCURRENA EXCAVACIONES FERMIN OSÉS	27,00	5,00	5,00	10,00	10,00	10,00	21.961.543,43	30,00	70,00	97,00
6	ERKI CONSTRUCCIÓN SOSTENIBLE, S.L. CONSTRUCCIONES ADOLFO SOBRINO, S.A.	20,31	5,00	5,00	10,00	10,00	10,00	22.389.410,45	29,03	69,03	89,34
7	CONSTRUCCIONES ECAY, S.L.	14,60	5,00	5,00	10,00	10,00	10,00	23.288.897,21	27,01	67,01	81,61

En consecuencia, por ser la oferta más ventajosa, la Mesa de Contratación solicitará a la participación conjunta formada por las empresas CONSTRUCCIONES MARIEZCURRENA, S.L. con CIF B31083199 (50%) y EXCAVACIONES FERMIN OSES, S.L.CIF B31231319 (50%) la aportación de la documentación necesaria de acuerdo al Pliego regulador del contrato, para ser propuesto como adjudicatario de las obras de construcción de un nuevo Centro de Formación Profesional en Oronoz Mu-gaire (Baztán), en la cuantía y condiciones de su propuesta.

Y no habiendo más asuntos que tratar, se levanta la sesión, de la que se extiende la presente acta, que firman los asistentes a la misma, en el lugar y fecha arriba indicados

Eneko Ardaiz Ganuza
Presidente

Nerea Eneriz Sánchez
Secretaria

Mirian Ortueta Izco
Interventora

Yolanda Lander Igal
Vocal

Natalia Uranga Otaño
Vocal

Miguel Ángel Laurenz Itoiz
Junta Contratación Pública