

ANEXO I

Lote 4: Milagrosa-2º Ensanche							
Empresa	Posición	nif	Puntuación	2026	2027	2028	Media(100 puntos)
ZAINTZEN, S.A.	1	A-95740528	272,27	90,72	90,72	90,82	90,76
MITIE FACILITIES SERVICES	2	A-28506038	263,68	87,86	87,86	87,97	87,89
DISTRIVISUAL	3	B-31452634	256,26	84,43	83,06	88,77	85,42
ILUNION LIMPIEZA Y MEDIOAMBIENTE S.A.	4	A-79384525	231,57	76,82	76,78	77,96	77,19
OMEGA SERVICIOS ESPECIALIZADOS S.L.	5	B-02759090	227,41	75,45	75,41	76,55	75,80
LACERA SERVICIOS Y MANTENIMIENTO S.A.	6	A-33123498	217,02	72,31	72,30	72,41	72,34
ACCIONA FACILITY SERVICE, SA	7	A-08175994	214,89	64,13	71,31	79,45	71,63
SOLDENE SA	8	A-79495503	197,97	65,61	65,56	66,80	65,99
ONET IBERIA SOLUCIONES S.A.U.	9	A-47379235	167,85	55,91	55,91	56,03	55,95
SERVEO SERVICIOS, S.A.U.	10	A-28672038	156,15	49,07	49,09	57,99	52,05

Lote 4: Milagrosa-2º Ensanche

2026

			1. PRECIO (53 puntos)	2. CRITERIOS MEDIOAMBIENTALES (20 puntos)						3. COMPROMISO O CONTRATACIÓN PERSONAS (10 puntos)	4. MEDIDAS MEJORAR CALIDAD SERVICIO (12 puntos)			5. PRECIO PARA PRESTACIONES DE SERVICIOS EXTRAORDINARIOS			
Licitador	NIF	Puntuación TOTAL		2.1. Utilización de dosificadores de precisión para los productos de limpieza (5 puntos)	2.2. Formación aspectos medioambientales (5 puntos)	2.3. Incremento número de contenedores (5 puntos)			2.4. Concentración 1:80 (5 puntos)		4.1. Aportación de alfombras, paragueros y enfundadores de paraguas (2 puntos)	4.2. Limpieza cristales exteriores (10 puntos)		5.1. Precio/hora de los *servicios extraordinarios (3 puntos)	5.2. Plazo servicios urgentes (2 puntos)	Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	Precio/hora de los servicios extraordinarios ofertado euros I.V.A. excluido
						contenedores de papel y cartón	contenedores de plástico	contenedores de resto				4.2.1. Productos repelentes de agua (2 puntos)	4.2.2. Incrementos de la frecuencia de limpieza de cristales exteriores a pie de calle (8 puntos)				
ACCIONA FACILITY SERVICE, SA	A-08175994	64,13	17,13	5	5	5			5	10	2	2	8	3,00	2	585.918,18 €	19,62 €
MITIE FACILITIES SERVICES	A-28506038	87,86	41,67	5	5	5			5	10	2	2	8	2,19	2	527.917,13 €	20,95 €
SERVEO SERVICIOS AUXILIARES S.A.	A-28672038	49,07	2,07	5	5	5			5	10	2	2	8	3,00	2	621.531,09 €	19,62 €
LACERA SERVICIOS Y MANTENIMIENTO S.A.	A-33123498	72,31	27,31	5	5	5			5	10	2	0	8	3,00	2	561.867,75 €	19,62 €
ONET IBERIA SOLUCIONES S.A.U.	A-47379235	55,91	8,91	5	5	5			5	10	2	2	8	3,00	2	605.348,83 €	19,62 €
ILUNION LIMPIEZA Y MEDIOAMBIENTE S.A.	A-79384525	76,82	30,33	5	5	5			5	10	2	2	8	2,49	2	554.717,06 €	20,45 €
SOLDENE S.A.	A79495503	65,61	19,80	5	5	5			5	10	2	2	8	1,81	2	579.611,62 €	21,57 €
ZAINTZEN S.A.	A-95740528	90,72	43,72	5	5	5			5	10	2	2	8	3,00	2	523.058,44 €	19,62 €
OMEGA SERVICIOS ESPECIALIZADOS S.L.	B-02759090	75,45	28,60	5	5	5			5	10	2	2	8	2,85	2	558.803,64 €	19,87 €
DISTRIVISUAL	B-31452634	84,43	37,62	5	5	5			5	10	2	2	8	2,81	2	537.500,00 €	19,93 €

Lote 4: Milagrosa-2º Ensanche

2027

			1. PRECIO (53 puntos)	2. CRITERIOS MEDIOAMBIENTALES (20 puntos)						3. COMPROMISO O CONTRATACIÓN PERSONAS (10 puntos)	4. MEDIDAS MEJORAR CALIDAD SERVICIO (12 puntos)			5. PRECIO PARA PRESTACIONES DE SERVICIOS EXTRAORDINARIOS			
Licitador	NIF	Puntuación TOTAL		2.1. Utilización de dosificadores de precisión para los productos de limpieza (5 puntos)	2.2. Formación aspectos medioambientales (5 puntos)	2.3. Incremento número de contenedores (5 puntos)			2.4. Concentración 1:80 (5 puntos)		4.1. Aportación de alfombras, paragueros y enfundadores de paraguas (2 puntos)	4.2. Limpieza cristales exteriores (10 puntos)		5.1. Precio/hora de los *servicios extraordinarios (3 puntos)	5.2. Plazo servicios urgentes (2 puntos)		
						contenedores de papel y cartón	contenedores de plástico	contenedores de resto				4.2.1. Productos repelentes de agua (2 puntos)	4.2.2. Incrementos de la frecuencia de limpieza de cristales exteriores a pie de calle (8 puntos)				
ACCIONA FACILITY SERVICE, SA	A-08175994	71,31	24,31	5	5		5		5	10	2	2	8	3,00	2	585.918,18 €	20,20 €
MITIE FACILITIES SERVICES	A-28506038	87,86	41,67	5	5		5		5	10	2	2	8	2,19	2	543.649,06 €	21,57 €
SERVEO SERVICIOS AUXILIARES S.A.	A-28672038	49,09	2,10	5	5		5		5	10	2	2	8	2,99	2	639.990,56 €	20,21 €
LACERA SERVICIOS Y MANTENIMIENTO S.A.	A-33123498	72,30	27,31	5	5		5		5	10	2	0	8	2,99	2	578.621,97 €	20,21 €
ONET IBERIA SOLUCIONES S.A.U.	A-47379235	55,91	8,91	5	5		5		5	10	2	2	8	2,99	2	623.399,77 €	20,21 €
ILUNION LIMPIEZA Y MEDIOAMBIENTE S.A.	A-79384525	76,78	30,29	5	5		5		5	10	2	2	8	2,49	2	571.364,57 €	21,06 €
SOLDENE S.A.	A79495503	65,56	19,76	5	5		5		5	10	2	2	8	1,80	2	596.999,97 €	22,22 €
ZAINTZEN S.A.	A-95740528	90,72	43,73	5	5		5		5	10	2	2	8	2,99	2	538.655,41 €	20,21 €
OMEGA SERVICIOS ESPECIALIZADOS S.L.	B-02759090	75,41	28,56	5	5		5		5	10	2	2	8	2,85	2	575.567,75 €	20,46 €
DISTRIVISUAL	B-31452634	83,06	39,06	5	5		5		5	10	2	2	8	0,00	2	550.000,00 €	20,25 €

Lote 4: Milagrosa-2º Ensanche

2028

Licitador	NIF	Puntuación TOTAL	1. PRECIO (53 puntos)	2. CRITERIOS MEDIOAMBIENTALES (20 puntos)						3. COMPROMISO O CONTRATACIÓN N PERSONAS (10 puntos)	4. MEDIDAS MEJORAR CALIDAD SERVICIO (12 puntos)			5. PRECIO PARA PRESTACIONES DE SERVICIOS EXTRAORDINARIOS DISTINTOS DE LOS		Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	Precio/hora de los servicios extraordinarios ofertado euros I.V.A. excluido
				2.1. Utilización de dosificadores de precisión para los productos de limpieza (5 puntos)	2.2. Formación aspectos medioambientales (5 puntos)	2.3. Incremento número de contenedores (5 puntos)			2.4. Concentración 1:80 (5 puntos)		4.1. Aportación de alfombras, paragueros y enfundadores de paraguas (2 puntos)	4.2. Limpieza cristales exteriores (10 puntos)		5.1. Precio/hora de los *servicios extraordinarios (3 puntos)	5.2. Plazo servicios urgentes (2 puntos)		
						contenedores de papel y cartón	contenedores de plástico	contenedores de resto				4.2.1. Productos repelentes de agua (2 puntos)	4.2.2. Incrementos de la frecuencia de limpieza de cristales exteriores a pie de calle (8 puntos)				
ACCIONA FACILITY SERVICE, SA	A-08175994	79,45	32,45	5	5	5			5	10	2	2	8	3,00	2	585.918,18 €	20,90 €
MITIE FACILITIES SERVICES	A-28506038	87,97	41,78	5	5	5			5	10	2	2	8	2,19	2	562.404,95 €	22,32 €
SERVEO SERVICIOS AUXILIARES S.A.	A-28672038	57,99	10,99	5	5	5			5	10	2	2	8	3,00	2	639.990,56 €	20,90 €
LACERA SERVICIOS Y MANTENIMIENTO S.A.	A-33123498	72,41	27,41	5	5	5			5	10	2	0	8	3,00	2	598.601,55 €	20,90 €
ONET IBERIA SOLUCIONES S.A.U.	A-47379235	56,03	9,03	5	5	5			5	10	2	2	8	3,00	2	644.925,49 €	20,90 €
ILUNION LIMPIEZA Y MEDIOAMBIENTE S.A.	A-79384525	77,96	31,42	5	5	5			5	10	2	2	8	2,54	2	588.505,33 €	21,70 €
SOLDENE S.A.	A79495503	66,80	20,94	5	5	5			5	10	2	2	8	1,86	2	614.909,97 €	22,89 €
ZAINTZEN S.A.	A-95740528	90,82	43,82	5	5	5			5	10	2	2	8	3,00	2	557.254,96 €	20,90 €
OMEGA SERVICIOS ESPECIALIZADOS S.L.	B-02759090	76,55	29,70	5	5	5			5	10	2	2	8	2,85	2	592.834,78 €	21,17 €
DISTRIVISUAL	B-31452634	88,77	41,94	5	5	5			5	10	2	2	8	2,83	2	562.000,00 €	21,20 €

ANEXO I

lote 6: Primer Ensanche							
Empresa	Posición	nif	Puntuación	2026	2027	2028	Media(100 puntos)
ZAINTZEN, S.A.	1	A-95740528	218,51	72,84	72,84	72,84	72,84
LACERA SERVICIOS Y MANTENIMIENTO S.A.	2	A-33123498	205,66	68,57	68,54	68,56	68,55
DISTRIVISUAL	3	B-31452634	199,87	64,24	66,27	69,36	66,62
OMEGA SERVICIOS ESPECIALIZADOS S.L.	4	B-02759090	198,63	67,17	67,95	63,51	66,21
ILUNION LIMPIEZA Y MEDIOAMBIENTE S.A.	5	A-79384525	196,01	64,59	65,42	66,00	65,34
SOLDENE SA	6	A-79495503	165,96	51,89	52,74	61,33	55,32
ACCIONA FACILITY SERVICE, SA	7	A-08175994	165,22	46,70	55,24	63,28	55,07

lote 6: Primer Ensanche

2026

			1. PRECIO (53 puntos)	2. CRITERIOS MEDIOAMBIENTALES (20 puntos)					3. COMPROMIS O CONTRATACIÓN PERSONAS (10 puntos)	4. MEDIDAS MEJORAR CALIDAD SERVICIO (12 puntos)			5. PRECIO PARA PRESTACIONES DE SERVICIOS EXTRAORDINARIOS DISTINTOS DE LOS OFERTADOS Y PLAZO PARA SERVICIOS URGENTES (5 puntos)				
Licitador	NIF	Puntuación TOTAL		2.1. Utilización de dosificadores de precisión para los productos de limpieza (5 puntos)	2.2. Formación aspectos medioambientales (5 puntos)	2.3. Incremento número de contenedores (5 puntos)				2.4. Concentración 1:80 (5 puntos)	4.1. Aportación de alfombras, paragueros y enfundadores de paraguas (2 puntos)	4.2. Limpieza cristales exteriores (10 puntos)		5.1. Precio/hora de los *servicios extraordinarios (3 puntos)	5.2. Plazo servicios urgentes (2 puntos)		
						contenedores de papel y cartón	contenedores de plástico	contenedores de resto				4.2.1. Productos repelentes de agua (2 puntos)	4.2.2. Incrementos de la frecuencia de limpieza de cristales exteriores a pie de calle (8 puntos)				
ACCIONA FACILITY SERVICE, SA	A-08175994	46,70	0,07	5	5	5			5	10	2	2	8	2,63	2	431.592,08 €	20,33 €
LACERA SERVICIOS Y MANTENIMIENTO S.A.	A-33123498	68,57	23,94	5	5	5			5	10	2	0	8	2,63	2	392.715,02 €	20,33 €
ILUNION LIMPIEZA Y MEDIOAMBIENTE S.A.	A-79384525	64,59	18,02	5	5	5			5	10	2	2	8	2,57	2	402.346,76 €	20,45 €
SOLDENE SA	A-79495503	51,89	14,18	5	5	5			5	10	2	2	0	1,71	2	408.607,52 €	22,11 €
ZAINTZEN, S.A.	A-95740528	72,84	25,84	5	5	5			5	10	2	2	8	3,00	2	389.614,95 €	19,62 €
OMEGA SERVICIOS ESPECIALIZADOS S.L.	B-02759090	67,17	20,67	5	5	5			5	10	2	2	8	2,50	2	398.041,36 €	20,58 €
DISTRIVISUAL	B-31452634	64,24	17,62	5	5	5			5	10	2	2	8	2,62	2	403.000,00 €	20,35 €

lote 6: Primer Ensanche

2027

			1. PRECIO (53 puntos)	2. CRITERIOS MEDIOAMBIENTALES (20 puntos)					3. COMPROMISO O CONTRATACIÓN PERSONAS (10 puntos)	4. MEDIDAS MEJORAR CALIDAD SERVICIO (12 puntos)			5. PRECIO PARA PRESTACIONES DE SERVICIOS EXTRAORDINARIOS DISTINTOS DE LOS OFERTADOS Y PLAZO PARA SERVICIOS URGENTES (5 puntos)				
Licitador	NIF	Puntuación TOTAL		2.1. Utilización de dosificadores de precisión para los productos de limpieza (5 puntos)	2.2. Formación aspectos medioambientales (5 puntos)	2.3. Incremento número de contenedores (5 puntos)				2.4. Concentración 1:80 (5 puntos)	4.1. Aportación de alfombras, paragueros y enfundadores de paraguás (2 puntos)	4.2. Limpieza cristales exteriores (10 puntos)		5.1. Precio/hora de los *servicios extraordinarios s (3 puntos)			5.2. Plazo servicios urgentes (2 puntos)
						contenedores de papel y cartón	contenedores de plástico	contenedores de resto				4.2.1. Productos repelentes de agua (2 puntos)	4.2.2. Incrementos de la frecuencia de limpieza de cristales exteriores a pie de calle (8 puntos)				
ACCIONA FACILITY SERVICE, SA	A-08175994	55,24	8,64	5	5		5		5	10	2	2	8	2,60	2	431.592,08 €	21,01 €
LACERA SERVICIOS Y MANTENIMIENTO S.A.	A-33123498	68,54	23,93	5	5		5		5	10	2	0	8	2,60	2	405.842,81 €	21,01 €
ILUNION LIMPIEZA Y MEDIOAMBIENTE S.A.	A-79384525	65,42	18,84	5	5		5		5	10	2	2	8	2,58	2	414.417,16 €	21,06 €
SOLDENE SA	A-79495503	52,74	15,01	5	5		5		5	10	2	2	0	1,73	2	420.865,75 €	22,77 €
ZAINTZEN, S.A.	A-95740528	72,84	25,84	5	5		5		5	10	2	2	8	3,00	2	402.639,11 €	20,21 €
OMEGA SERVICIOS ESPECIALIZADOS S.L.	B-02759090	67,95	21,48	5	5		5		5	10	2	2	8	2,47	2	409.982,60 €	21,27 €
DISTRIVISUAL	B-31452634	66,27	19,68	5	5		5		5	10	2	2	8	2,58	2	413.000,00 €	21,05 €

2028

			1. PRECIO (53 puntos)	2. CRITERIOS MEDIOAMBIENTALES (20 puntos)					3. COMPROMIS O CONTRATACI N PERSONAS (10 puntos)	4. MEDIDAS MEJORAR CALIDAD SERVICIO (12 puntos)			5. PRECIO PARA PRESTACIONES DE SERVICIOS EXTRAORDINARIOS DISTINTOS DE LOS OFERTADOS Y PLAZO PARA SERVICIOS URGENTES (5 puntos)		Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	Precio/hora de los servicios extraordinarios ofertado euros I.V.A. excluido	
Licitador	NIF	Puntuaci n TOTAL		2.1. Utilizaci n de dosificadores de precisi n para los productos de limpieza (5 puntos)	2.2. Formaci n aspectos medioambien tales (5 puntos)	2.3. Incremento n mero de contenedores (5 puntos)				2.4. Concentraci n 1:80 (5 puntos)	4.1. Aportaci n de alfombras, paragueros y enfundadores de paraguas (2 puntos)	4.2. Limpieza cristales exteriores (10 puntos)		5.1. Precio/hora de los *servicios extraordinario s (3 puntos)			5.2. Plazo servicios urgentes (2 puntos)
						contenedores de papel y cart n	contenedores de pl stico	contenedores de resto				4.2.1 Productos repelentes de agua (2 puntos)	4.2.2 Incrementos de la frecuencia de limpieza de cristales exteriores a pie de calle (8 puntos)				
ACCIONA FACILITY SERVICE, SA	A-08175994	63,28	16,66	5	5	5			5	10	2	2	8	2,62	2	431.592,08 €	21,68 €
LACERA SERVICIOS Y MANTENIMIENTO S.A.	A-33123498	68,56	23,93	5	5	5			5	10	2	0	8	2,62	2	418.944,88 €	21,68 €
ILUNION LIMPIEZA Y MEDIOAMBIENTE S.A.	A-79384525	66,00	19,39	5	5	5			5	10	2	2	8	2,61	2	426.849,67 €	21,70 €
SOLDENE SA	A-79495503	61,33	15,56	5	5	5			5	10	2	2	8	1,77	2	433.491,71 €	23,45 €
ZAINTZEN, S.A.	A-95740528	72,84	25,84	5	5	5			5	10	2	2	8	3,00	2	415.637,75 €	20,90 €
OMEGA SERVICIOS ESPECIALIZADOS S.L.	B-02759090	63,51	22,01	5	5	5			0	10	2	2	8	2,49	2	422.282,08 €	21,95 €
DISTRIVISUAL	B-31452634	69,36	22,75	5	5	5			5	10	2	2	8	2,61	2	421.000,00 €	21,70 €

ANEXO I

Lote 8: Segundo ensanche							
Empresa	Posición	nif	Puntuación	2026	2027	2028	Media(100 puntos)
OMEGA SERVICIOS ESPECIALIZADOS S.L.	1	B-02759090	225,92	74,64	74,74	76,54	75,31
DISTRIVISUAL	2	B-31452634	207,91	67,83	69,04	71,04	69,30
ZAINTZEN, S.A.	3	A-95740528	185,62	61,87	61,87	61,87	61,87
ILUNION LIMPIEZA Y MEDIOAMBIENTE S.A.	4	A-79384525	181,24	59,67	59,79	61,78	60,41
LACERA SERVICIOS Y MANTENIMIENTO S.A.	5	A-33123498	178,10	59,38	59,38	59,34	59,37
ACCIONA FACILITY SERVICE, SA	6	A-08175994	167,08	47,37	55,18	64,54	55,69

Lote 8: Segundo ensanche

2026

			1. PRECIO (53 puntos)	2. CRITERIOS MEDIOAMBIENTALES (20 puntos)					3. COMPROMIS O CONTRATACIÓN N PERSONAS (10 puntos)	4. MEDIDAS MEJORAR CALIDAD SERVICIO (12 puntos)			5. PRECIO PARA PRESTACIONES DE SERVICIOS EXTRAORDINARIOS DISTINTOS DE LOS OFERTADOS Y PLAZO PARA SERVICIOS URGENTES (5 puntos)				
Licitador	NIF	Puntuación TOTAL		2.1. Utilización de dosificadores de precisión para los productos de limpieza (5 puntos)	2.2. Formación aspectos medioambientales (5 puntos)	2.3. Incremento número de contenedores (5 puntos)				2.4. Concentración 1:80 (5 puntos)	4.1. Aportación de alfombras, paragueros y enfundadores de paraguas (2 puntos)	4.2. Limpieza cristales exteriores (10 puntos)		5.1. Precio/hora de los *servicios extraordinarios (3 puntos)			5.2. Plazo servicios urgentes (2 puntos)
						contenedores de papel y cartón	contenedores de plástico	contenedores de resto				4.2.1. Productos repelentes de agua (2 puntos)	4.2.2. Incrementos de la frecuencia de limpieza de cristales exteriores a pie de calle (8 puntos)				
ACCIONA FACILITY SERVICE, SA	A-08175994	47,37	0,61	5	5	5			5	10	2	2	8	2,76	2	319.602,40 €	20,06 €
LACERA SERVICIOS Y MANTENIMIENTO S.A.	A-33123498	59,38	14,63	5	5	5			5	10	2	0	8	2,76	2	302.658,04 €	20,06 €
ILUNION LIMPIEZA Y MEDIOAMBIENTE S.A.	A-79384525	59,67	13,13	5	5	5			5	10	2	2	8	2,54	2	304.470,24 €	20,45 €
ZAINTZEN, S.A.	A-95740528	61,87	19,87	5	5	5			0	10	2	2	8	3,00	2	296.313,08 €	19,62 €
OMEGA SERVICIOS ESPECIALIZADOS S.L.	B-02759090	74,64	28,02	5	5	5			5	10	2	2	8	2,62	2	286.463,67 €	20,31 €
DISTRIVISUAL	B31452634	67,83	21,37	5	5	5			5	10	2	2	8	2,46	2	294.500,00 €	20,61 €

Lote 8: Segundo ensanche

2027

Licitador	NIF	Puntuación TOTAL	1. PRECIO (53 puntos)	2. CRITERIOS MEDIOAMBIENTALES (20 puntos)						3. COMPROMIS O CONTRATACI N PERSONAS (10 puntos)	4. MEDIDAS MEJORAR CALIDAD SERVICIO (12 puntos)			5. PRECIO PARA PRESTACIONES DE SERVICIOS EXTRAORDINARIOS DISTINTOS DE LOS OFERTADOS Y PLAZO PARA SERVICIOS URGENTES (5 puntos)		
				2.1. Utilización de dosificadores de precisión para los productos de limpieza (5 puntos)	2.2. Formación aspectos medioambien tales (5 puntos)	2.3. Incremento número de contenedores (5 puntos)			2.4. Concentración 1:80 (5 puntos)		4.1. Aportación de alfombras, paragueros y enfundadores de paraguas (2 puntos)	4.2. Limpieza cristales exteriores (10 puntos)		5.1. Precio/hora de los *servicios extraordinario s (3 puntos)	5.2. Plazo servicios urgentes (2 puntos)	
						contenedores de papel y cartón	contenedores de plástico	contenedores de resto				4.2.1 Productos repelentes de agua (2 puntos)	4.2.2 Incrementos de la frecuencia de limpieza de cristales exteriores a pie de calle (8 puntos)			
ACCIONA FACILITY SERVICE, SA	A-08175994	55,18	8,43	5	5	5		5	10	2	2	8	2,75	2	319.602,40 €	20,68 €
LACERA SERVICIOS Y MANTENIMIENTO S.A.	A-33123498	59,38	14,63	5	5	5		5	10	2	0	8	2,75	2	311.880,63 €	20,68 €
ILUNION LIMPIEZA Y MEDIOAMBIENTE S.A.	A-79384525	59,79	13,24	5	5	5		5	10	2	2	8	2,55	2	313.604,35 €	21,06 €
ZAINTZEN, S.A.	A-95740528	61,87	19,87	5	5	5		0	10	2	2	8	3,00	2	305.342,32 €	20,21 €
OMEGA SERVICIOS ESPECIALIZADOS S.L.	B-02759090	74,74	28,13	5	5	5		5	10	2	2	8	2,61	2	295.057,58 €	20,94 €
DISTRIVISUAL	B31452634	69,04	22,56	5	5	5		5	10	2	2	8	2,48	2	302.000,00 €	21,18 €

Lote 8: Segundo ensanche

2028

Licitador	NIF	Puntuación TOTAL	1. PRECIO (53 puntos)	2. CRITERIOS MEDIOAMBIENTALES (20 puntos)					3. COMPROMISO O CONTRATACIÓN PERSONAS (10 puntos)	4. MEDIDAS MEJORAR CALIDAD SERVICIO (12 puntos)			5. PRECIO PARA PRESTACIONES DE SERVICIOS EXTRAORDINARIOS DISTINTOS DE LOS OFERTADOS Y PLAZO PARA SERVICIOS URGENTES (5 puntos)		Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	Precio/hora de los servicios extraordinarios ofertado euros I.V.A. excluido	
				2.1. Utilización de dosificadores de precisión para los productos de limpieza (5 puntos)	2.2. Formación aspectos medioambientales (5 puntos)	2.3. Incremento número de contenedores (5 puntos)				2.4. Concentración 1:80 (5 puntos)	4.1. Aportación de alfombras, paragueros y enfundadores de paraguas (2 puntos)	4.2. Limpieza cristales exteriores (10 puntos)		5.1. Precio/hora de los *servicios extraordinarios (3 puntos)			5.2. Plazo servicios urgentes (2 puntos)
						contenedores de papel y cartón	contenedores de plástico	contenedores de resto				4.2.1. Productos repelentes de agua (2 puntos)	4.2.2. Incrementos de la frecuencia de limpieza de cristales exteriores a pie de calle (8 puntos)				
ACCIONA FACILITY SERVICE, SA	A-08175994	64,54	17,82	5	5	5		5	10	2	2	8	2,72	2	319.602,40 €	21,46 €	
LACERA SERVICIOS Y MANTENIMIENTO S.A.	A-33123498	59,34	14,63	5	5	5		5	10	2	0	8	2,72	2	323.733,29 €	21,46 €	
ILUNION LIMPIEZA Y MEDIOAMBIENTE S.A.	A-79384525	61,78	15,18	5	5	5		5	10	2	2	8	2,60	2	323.012,48 €	21,70 €	
ZAINTZEN, S.A.	A-95740528	61,87	19,87	5	5	5		0	10	2	2	8	3,00	2	316.946,50 €	20,90 €	
OMEGA SERVICIOS ESPECIALIZADOS S.L.	B-02759090	76,54	29,96	5	5	5		5	10	2	2	8	2,58	2	303.909,30 €	21,73 €	
DISTRIVISUAL	B31452634	71,04	24,47	5	5	5		5	10	2	2	8	2,56	2	311.000,00 €	21,76 €	

ANEXO I

Lote 9: Mendillorri-Sarriguren							
Empresa	Posición	nif	Puntuación	2026	2027	2028	Media(100 puntos)
DISTRIVISUAL S.L	1	B31452634	266,36	87,16	89,00	90,20	88,79
ZAINTZEN, S.A.U.	2	A-95740528	248,33	82,78	82,78	82,77	82,78
OMEGA SERVICIOS ESPECIALIZADOS, S.L.	3	B02759090	231,42	75,30	77,11	79,01	77,14
ILUNION LIMPIEZA Y MEDIOAMBIENTE	4	A 79384525	210,32	68,14	70,08	72,10	70,11
LACERA SERVICIOS Y MANTENIMIENTO S.A.	5	A33123498	196,26	61,12	61,06	74,08	65,42
ACCIONA FACILITY SERVICES, S.A.	6	A08175994	183,25	51,67	61,16	70,42	61,08

Lote 9: Mendillorri-Sarriguren

2026

Licitador			Puntuación TOTAL		1. PRECIO (53 puntos)	2. CRITERIOS MEDIOAMBIENTALES (20 puntos)					3. COMPROMIS O CONTRATACI ON PERSONAS (10 puntos)	4. MEDIDAS MEJORAR CALIDAD SERVICIO (12 puntos)			5. PRECIO PARA PRESTACIONES DE SERVICIOS EXTRAORDINARIOS DISTINTOS DE LOS OFERTADOS Y PLAZO PARA SERVICIOS URGENTES (5 puntos)		Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	Precio/hora de los servicios extraordinarios ofertado euros I.V.A. excluido	
						2.1. Utilización de dosificadores de precisión para los productos de limpieza (5 puntos)	2.2. Formación aspectos medioambientales (5 puntos)	2.3. Incremento número de contenedores (5 puntos)				2.4. Concentración 1:80 (5 puntos)	4.1. Aportación de alfombras, paragueros y enfundadores de paraguas (2 puntos)	4.2. Limpieza cristales exteriores (10 puntos)		5.1. Precio/hora de los *servicios extraordinario s (3 puntos)			5.2. Plazo servicios urgentes (2 puntos)
								contenedores de papel y cartón	contenedores de plástico	contenedores de resto				4.2.1 Productos repelentes de agua (2 puntos)	4.2.2 Incrementos de la frecuencia de limpieza de cristales exteriores a pie de calle (8 puntos)				
ACCIONA FACILITY SERVICES, S.A.			A08175994	51,67	5,26	5	5	5	5	10	2	2	8	2,41	2	275.145,67 €	20,89 €		
LACERA SERVICIOS Y MANTENIMIENTO S.A.			A33123498	61,12	16,70	5	5	5	5	10	2	0	8	2,41	2	263.017,88 €	20,89 €		
ILUNION LIMPIEZA Y MEDIOAMBIENTE			A 79384525	68,14	21,99	5	5	5	5	10	2	2	8	2,15	2	257.423,16 €	21,45 €		
ZAINTZEN, S.A.U.			A-95740528	82,78	35,78	5	5	5	5	10	2	2	8	3,00	2	242.816,84 €	19,62 €		
OMEGA SERVICIOS ESPECIALIZADOS, S.L.			B02759090	75,30	29,01	5	5	5	5	10	2	2	8	2,29	2	249.981,69 €	21,15 €		
DISTRIVISUAL S.L			B31452634	87,16	40,79	5	5	5	5	10	2	2	8	2,36	2	237.500,00 €	21,00 €		

Lote 9: Mendillorri-Sarriguren

2027

Licitador			Puntuación TOTAL	1. PRECIO (53 puntos)	2. CRITERIOS MEDIOAMBIENTALES (20 puntos)					3. COMPROMISO O CONTRATACIÓN PERSONAS (10 puntos)	4. MEDIDAS MEJORAR CALIDAD SERVICIO (12 puntos)			5. PRECIO PARA PRESTACIONES DE SERVICIOS EXTRAORDINARIOS DISTINTOS DE LOS OFERTADOS Y PLAZO PARA SERVICIOS URGENTES (5 puntos)		Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	Precio/hora de los servicios extraordinarios ofertado euros I.V.A. excluido	
					2.1. Utilización de dosificadores de precisión para los productos de limpieza (5 puntos)	2.2. Formación aspectos medioambientales (5 puntos)	2.3. Incremento número de contenedores (5 puntos)				2.4. Concentración 1:80 (5 puntos)	4.1. Aportación de alfombras, paragueros y enfundadores de paraguas (2 puntos)	4.2. Limpieza cristales exteriores (10 puntos)		5.1. Precio/hora de los *servicios extraordinarios (3 puntos)			5.2. Plazo servicios urgentes (2 puntos)
							contenedores de papel y cartón	contenedores de plástico	contenedores de resto				4.2.1. Productos repelentes de agua (2 puntos)	4.2.2. Incrementos de la frecuencia de limpieza de cristales exteriores a pie de calle (8 puntos)				
ACCIONA FACILITY SERVICES, S.A.	A08175994	61,16	14,80	5	5	5			5	10	2	2	8	2,36	2	275.145,67 €	21,68 €	
LACERA SERVICIOS Y MANTENIMIENTO S.A.	A33123498	61,06	16,70	5	5	5			5	10	2	0	8	2,36	2	273.052,11 €	21,68 €	
ILUNION LIMPIEZA Y MEDIOAMBIENTE	A 79384525	70,08	23,89	5	5	5			5	10	2	2	8	2,18	2	265.145,85 €	22,09 €	
ZAINTZEN, S.A.U.	A-95740528	82,78	35,78	5	5	5			5	10	2	2	8	3,00	2	252.080,39 €	20,21 €	
OMEGA SERVICIOS ESPECIALIZADOS, S.L.	B02759090	77,11	30,86	5	5	5			5	10	2	2	8	2,24	2	257.481,14 €	21,95 €	
DISTRIVISUAL S.L	B31452634	89,00	42,67	5	5	5			5	10	2	2	8	2,33	2	244.500,00 €	21,75 €	

Lote 9: Mendillorri-Sarriguren

2028

Licitador			Puntuación TOTAL	1. PRECIO (53 puntos)	2. CRITERIOS MEDIOAMBIENTALES (20 puntos)					3. COMPROMISO O CONTRATACIÓN PERSONAS (10 puntos)	4. MEDIDAS MEJORAR CALIDAD SERVICIO (12 puntos)			5. PRECIO PARA PRESTACIONES DE SERVICIOS EXTRAORDINARIOS DISTINTOS DE LOS OFERTADOS Y PLAZO PARA SERVICIOS URGENTES (5 puntos)		Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	Precio/hora de los servicios extraordinarios ofertado euros I.V.A. excluido	
					2.1. Utilización de dosificadores de precisión para los productos de limpieza (5 puntos)	2.2. Formación aspectos medioambientales (5 puntos)	2.3. Incremento número de contenedores (5 puntos)				2.4. Concentración 1:80 (5 puntos)	4.1. Aportación de alfombras, paragueros y enfundadores de paraguas (2 puntos)	4.2. Limpieza cristales exteriores (10 puntos)		5.1. Precio/hora de los *servicios extraordinarios (3 puntos)			5.2. Plazo servicios urgentes (2 puntos)
							contenedores de papel y cartón	contenedores de plástico	contenedores de resto				4.2.1. Productos repelentes de agua (2 puntos)	4.2.2. Incrementos de la frecuencia de limpieza de cristales exteriores a pie de calle (8 puntos)				
ACCIONA FACILITY SERVICES, S.A.	A08175994	70,42	24,08	5	5	5			5	10	2	2	8	1,30	2	275.145,67 €	22,48 €	
LACERA SERVICIOS Y MANTENIMIENTO S.A.	A33123498	74,08	29,74	5	5	5			5	10	2	0	8	3,00	2	268.685,13 €	22,48 €	
ILUNION LIMPIEZA Y MEDIOAMBIENTE	A 79384525	72,10	25,87	5	5	5			5	10	2	2	8	2,16	2	273.100,23 €	22,76 €	
ZAINTZEN, S.A.U.	A-95740528	82,77	35,77	5	5	5			5	10	2	2	8	1,35	2	261.790,55 €	20,90 €	
OMEGA SERVICIOS ESPECIALIZADOS, S.L.	B02759090	79,01	32,78	5	5	5			5	10	2	2	8	1,35	2	265.205,57 €	22,76 €	
DISTRIVISUAL S.L	B31452634	90,20	43,91	5	5	5			5	10	2	2	8	0,46	2	252.500,00 €	22,60 €	

ANEXO I

Lote 10: Burlada-Villava							
Empresa	Posición	nif	Puntuación	2026	2027	2028	Media(100 puntos)
ZAINTZEN, S.A.	1	A-95740528	260,25	86,75	86,75	86,75	86,75
OMEGA SERVICIOS ESPECIALIZADOS, S.L.	2	B02759090	222,82	73,99	74,08	74,75	74,27
DISTRIVISUAL S.L	3	B31452634	218,34	72,01	72,33	74,00	72,78
ILUNION LIMPIEZA Y MEDIOAMBIENTE	4	A 79384525	217,96	72,35	72,46	73,15	72,65
LACERA SERVICIOS Y MANTENIMIENTO S.A.	5	A33123498	201,05	67,02	67,01	67,02	67,02
ACCIONA FACILITY SERVICE, SA	6	A08175994	191,36	56,13	63,67	71,56	63,79

Lote 10: Burlada-Villava

2026

Licitador		Puntuación TOTAL	1. PRECIO (53 puntos)	2. CRITERIOS MEDIOAMBIENTALES (20 puntos)					3. COMPROMISO O CONTRATACIÓN PERSONAS (10 puntos)	4. MEDIDAS MEJORAR CALIDAD SERVICIO (12 puntos)			5. PRECIO PARA PRESTACIONES DE SERVICIOS EXTRAORDINARIOS DISTINTOS DE LOS OFERTADOS Y PLAZO PARA SERVICIOS URGENTES (5 puntos)		Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	Precio/hora de los servicios extraordinarios ofertado euros I.V.A. excluido	
				2.1. Utilización de dosificadores de precisión para los productos de limpieza (5 puntos)	2.2. Formación aspectos medioambientales (5 puntos)	2.3. Incremento número de contenedores (5 puntos)				2.4. Concentración 1:80 (5 puntos)	4.1. Aportación de alfombras, paragueros y enfundadores de paraguas (2 puntos)	4.2. Limpieza cristales exteriores (10 puntos)		5.1. Precio/hora de los *servicios extraordinarios (3 puntos)			5.2. Plazo servicios urgentes (2 puntos)
						contenedores de papel y cartón	contenedores de plástico	contenedores de resto				4.2.1. Productos repelentes de agua (2 puntos)	4.2.2. Incrementos de la frecuencia de limpieza de cristales exteriores a pie de calle (8 puntos)				
ACCIONA FACILITY SERVICE, SA	A08175994	56,13	9,72	5	5	5		5	10	2	2	8	2,41	2	406.277,82 €	20,90 €	
			22,61	5	5	5		5	10	2	0	8			385.763,46 €	20,90 €	
LACERA SERVICIOS Y MANTENIMIENTO S.A.	A33123498	67,02															
ILUNION LIMPIEZA Y MEDIOAMBIENTE	A 79384525	72,35	26,19	5	5	5		5	10	2	2	8	2,16	2	380.062,76 €	21,45 €	
ZAINTZEN, S.A.	A-95740528	86,75	39,75	5	5	5		5	10	2	2	8	3,00	2	358.484,77 €	19,62 €	
OMEGA SERVICIOS ESPECIALIZADOS, S.L.	B02759090	73,99	27,70	5	5	5		5	10	2	2	8	2,29	2	377.661,82 €	21,16 €	
DISTRIVISUAL S.L	B31452634	72,01	25,60	5	5	5		5	10	2	2	8	2,41	2	381.000,00 €	20,90 €	

Lote 10: Burlada-Villava

2027

Licitador		Puntuación TOTAL	1. PRECIO (53 puntos)	2. CRITERIOS MEDIOAMBIENTALES (20 puntos)					3. COMPROMIS O CONTRATACIÓN PERSONAS (10 puntos)	4. MEDIDAS MEJORAR CALIDAD SERVICIO (12 puntos)			5. PRECIO PARA PRESTACIONES DE SERVICIOS EXTRAORDINARIOS DISTINTOS DE LOS OFERTADOS Y PLAZO PARA SERVICIOS URGENTES (5 puntos)		Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	Precio/hora de los servicios extraordinarios ofertado euros I.V.A. excluido	
				2.1. Utilización de dosificadores de precisión para los productos de limpieza (5 puntos)	2.2. Formación aspectos medioambientales (5 puntos)	2.3. Incremento número de contenedores (5 puntos)				2.4. Concentración 1:80 (5 puntos)	4.1. Aportación de alfombras, paragueros y enfundadores de paraguas (2 puntos)	4.2. Limpieza cristales exteriores (10 puntos)		5.1. Precio/hora de los *servicios extraordinarios (3 puntos)			5.2. Plazo servicios urgentes (2 puntos)
						contenedores de papel y cartón	contenedores de plástico	contenedores de resto				4.2.1. Productos repelentes de agua (2 puntos)	4.2.2. Incrementos de la frecuencia de limpieza de cristales exteriores a pie de calle (8 puntos)				
ACCIONA FACILITY SERVICE, SA	A08175994	63,67	17,26	5	5	5			5	10	2	2	8	2,40	2	406.277,82 €	21,55 €
LACERA SERVICIOS Y MANTENIMIENTO S.A.	A33123498	67,01	22,61	5	5	5			5	10	2	0	8	2,40	2	397.508,00 €	21,55 €
ILUNION LIMPIEZA Y MEDIOAMBIENTE	A 79384525	72,46	26,30	5	5	5			5	10	2	2	8	2,16	2	391.464,65 €	22,09 €
ZAINTZEN, S.A.	A-95740528	86,75	39,75	5	5	5			5	10	2	2	8	3,00	2	369.401,37 €	20,21 €
OMEGA SERVICIOS ESPECIALIZADOS, S.L.	B02759090	74,08	27,80	5	5	5			5	10	2	2	8	2,28	2	388.991,67 €	21,82 €
DISTRIVISUAL S.L	B31452634	72,33	25,97	5	5	5			5	10	2	2	8	2,36	2	392.000,00 €	21,65 €

Lote 10: Burlada-Villava

2028

Licitador			Puntuación TOTAL	1. PRECIO (53 puntos)	2. CRITERIOS MEDIOAMBIENTALES (20 puntos)					3. COMPROMISO O CONTRATACIÓN PERSONAS (10 puntos)	4. MEDIDAS MEJORAR CALIDAD SERVICIO (12 puntos)				5. PRECIO PARA PRESTACIONES DE SERVICIOS EXTRAORDINARIOS DISTINTOS DE LOS OFERTADOS Y PLAZO PARA SERVICIOS URGENTES (5 puntos)		Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	Precio/hora de los servicios extraordinarios ofertado euros I.V.A. excluido
					2.1. Utilización de dosificadores de precisión para los productos de limpieza (5 puntos)	2.2. Formación aspectos medioambientales (5 puntos)	2.3. Incremento número de contenedores (5 puntos)				2.4. Concentración 1:80 (5 puntos)	4.1. Aportación de alfombras, paragueros y enfundadores de paraguas (2 puntos)	4.2. Limpieza cristales exteriores (10 puntos)		5.1. Precio/hora de los *servicios extraordinarios (3 puntos)	5.2. Plazo servicios urgentes (2 puntos)		
							contenedores de papel y cartón	contenedores de plástico	contenedores de resto				4.2.1. Productos repelentes de agua (2 puntos)	4.2.2. Incrementos de la frecuencia de limpieza de cristales exteriores a pie de calle (8 puntos)				
ACCIONA FACILITY SERVICE, SA	A08175994	71,56	25,15	5	5	5	5	5	10	2	2	8	2,41	2	406.277,82 €	22,26 €		
			22,61	5	5	5		5	10	2	0	8	2,41	2		22,26 €		
LACERA SERVICIOS Y MANTENIMIENTO S.A.	A33123498	67,02																
ILUNION LIMPIEZA Y MEDIOAMBIENTE	A 79384525	73,15	26,96	5	5	5		5	10	2	2	8	2,19	2	410.571,42 €	22,76 €		
ZAINTZEN, S.A.	A-95740528	86,75	39,75	5	5	5		5	10	2	2	8	3,00	2	403.208,59 €	20,90 €		
OMEGA SERVICIOS ESPECIALIZADOS, S.L.	B02759090	74,75	28,46	5	5	5		5	10	2	2	8	2,29	2	381.539,41 €	22,54 €		
DISTRIVISUAL S.L	B31452634	74,00	27,67	5	5	5		5	10	2	2	8	2,33	2	400.661,42 €	22,45 €		

ANEXO I

Lote 11: Cordovilla-Imarcoain							
Empresa	Posición	nif	Puntuación	2026	2027	2028	Media(100 puntos)
OMEGA SERVICIOS ESPECIALIZADOS S.L.	1	B-02759090	203,97	67,80	67,56	68,61	67,99
ZAINTZEN, S.A.	2	A-95740528	192,22	64,09	64,07	64,06	64,07
DISTRIVISUAL	3	B31452634	180,39	59,10	59,29	62,00	60,13
ACCIONA FACILITY SERVICES, S.A.	4	A08175994	165,45	47,32	54,78	63,35	55,15

Lote 11: Cordovilla-Imarcoain

2026

Licitador		Puntuación TOTAL	1. PRECIO (53 puntos)	2. CRITERIOS MEDIOAMBIENTALES (20 puntos)					3. COMPROMIS O CONTRATACIÓN PERSONAS (10 puntos)	4. MEDIDAS MEJORAR CALIDAD SERVICIO (12 puntos)		5. PRECIO PARA PRESTACIONES DE SERVICIOS EXTRAORDINARIOS DISTINTOS DE LOS OFERTADOS Y PLAZO PARA SERVICIOS URGENTES (5 puntos)		Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	Precio/hora de los servicios extraordinarios ofertado euros I.V.A. excluido		
				2.1. Utilización de dosificadores de precisión para los productos de limpieza (5 puntos)	2.2. Formación aspectos medioambientales (5 puntos)	2.3. Incremento número de contenedores (5 puntos)				2.4. Concentración 1:80 (5 puntos)	4.1. Aportación de alfombras, paragueros y enfundadores de paraguas (2 puntos)	4.2. Limpieza cristales exteriores (10 puntos)				5.1. Precio/hora de los *servicios extraordinarios (3 puntos)	5.2. Plazo servicios urgentes (2 puntos)
						contenedores de papel y cartón	contenedores de plástico	contenedores de resto				4.2.1. Productos repelentes de agua (2 puntos)	4.2.2. Incrementos de la frecuencia de limpieza de cristales exteriores a pie de calle (8 puntos)				
ACCIONA FACILITY SERVICES, S.A.	A08175994	47,32	0,32	5	5	5			5	10	2	2	8	3,00	2	200.788,15 €	19,40 €
ZAINTZEN, S.A.	A-95740528	64,09	17,22	5	5	5			5	10	2	2	8	2,86	2	187.960,66 €	19,62 €
OMEGA SERVICIOS ESPECIALIZADOS S.L.	B-02759090	67,80	20,94	5	5	5			5	10	2	2	8	2,85	2	185.139,47 €	19,64 €
DISTRIVISUAL	B31452634	59,10	12,43	5	5	5			5	10	2	2	8	2,67	2	191.600,00 €	19,93 €

Lote 11: Cordovilla-Imarcoain

2027

Licitador		Puntuación TOTAL	1. PRECIO (53 puntos)	2. CRITERIOS MEDIOAMBIENTALES (20 puntos)					3. COMPROMIS O CONTRATACIÓN PERSONAS (10 puntos)	4. MEDIDAS MEJORAR CALIDAD SERVICIO (12 puntos)			5. PRECIO PARA PRESTACIONES DE SERVICIOS EXTRAORDINARIOS DISTINTOS DE LOS OFERTADOS Y PLAZO PARA SERVICIOS URGENTES (5 puntos)		Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	Precio/hora de los servicios extraordinarios ofertado euros I.V.A. excluido	
				2.1. Utilización de dosificadores de precisión para los productos de limpieza (5 puntos)	2.2. Formación aspectos medioambientales (5 puntos)	2.3. Incremento número de contenedores (5 puntos)				2.4. Concentración 1:80 (5 puntos)	4.1. Aportación de alfombras, paragueros y enfundadores de paraguas (2 puntos)	4.2. Limpieza cristales exteriores (10 puntos)		5.1. Precio/hora de los *servicios extraordinarios (3 puntos)			5.2. Plazo servicios urgentes (2 puntos)
						contenedores de papel y cartón	contenedores de plástico	contenedores de resto				4.2.1. Productos repelentes de agua (2 puntos)	4.2.2. Incrementos de la frecuencia de limpieza de cristales exteriores a pie de calle (8 puntos)				
ACCIONA FACILITY SERVICES, S.A.	A08175994	54,78	7,78	5	5	5			5	10	2	2	8	3,00	2	200.788,15 €	19,96 €
ZAINTZEN, S.A.	A-95740528	64,07	17,22	5	5	5			5	10	2	2	8	2,85	2	193.413,29 €	20,21 €
OMEGA SERVICIOS ESPECIALIZADOS S.L.	B-02759090	67,56	20,71	5	5	5			5	10	2	2	8	2,85	2	190.693,65 €	20,21 €
DISTRIVISUAL	B31452634	59,29	12,63	5	5	5			5	10	2	2	8	2,66	2	197.000,00 €	20,53 €

Lote 11: Cordovilla-Imarcoain

2028

		1. PRECIO (53 puntos)	2. CRITERIOS MEDIOAMBIENTALES (20 puntos)						3. COMPROMISO O CONTRATACIÓN PERSONAS (10 puntos)	4. MEDIDAS MEJORAR CALIDAD SERVICIO (12 puntos)			5. PRECIO PARA PRESTACIONES DE SERVICIOS EXTRAORDINARIOS DISTINTOS DE LOS OFERTADOS Y PLAZO PARA SERVICIOS URGENTES (5 puntos)			
Licitador	Puntuación TOTAL		2.1. Utilización de dosificadores de precisión para los productos de limpieza (5 puntos)	2.2. Formación aspectos medioambientales (5 puntos)	2.3. Incremento número de contenedores (5 puntos)			2.4. Concentración 1:80 (5 puntos)		4.1. Aportación de alfombras, paragueros y enfundadores de paraguas (2 puntos)	4.2. Limpieza cristales exteriores (10 puntos)		5.1. Precio/hora de los *servicios extraordinarios (3 puntos)	5.2. Plazo servicios urgentes (2 puntos)	Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	Precio/hora de los servicios extraordinarios ofertado euros I.V.A. excluido
					contenedores de papel y cartón	contenedores de plástico	contenedores de resto				4.2.1. Productos repelentes de agua (2 puntos)	4.2.2. Incrementos de la frecuencia de limpieza de cristales exteriores a pie de calle (8 puntos)				
ACCIONA FACILITY SERVICES, S.A.	A08175994	63,35	16,35	5	5	5		5	10	2	2	8	3,00	2	200.788,15 €	20,62 €
ZAINTZEN, S.A.	A-95740528	64,06	17,23	5	5	5		5	10	2	2	8	2,84	2	200.079,63 €	20,90 €
OMEGA SERVICIOS ESPECIALIZADOS S.L.	B-02759090	68,61	21,76	5	5	5		5	10	2	2	8	2,85	2	196.414,46 €	20,88 €
DISTRIVISUAL	B31452634	62,00	15,34	5	5	5		5	10	2	2	8	2,66	2	201.600,00 €	21,20 €

ANEXO I

Lote 16: Zona Tudela							
Empresa	Posición	nif	Puntuación	2026	2027	2028	Media(100 puntos)
DISTRIVISUAL	1	B31452634	226,79	71,95	75,50	79,34	75,60
ACCIONA FACILITY SERVICES, S.A.	2	A08175994	216,94	64,54	71,86	80,54	72,31
ZAINTZEN, S.A.	3	A-95740528	214,53	71,51	71,51	71,51	71,51
OMEGA SERVICIOS ESPECIALIZADOS, S.L.	4	B02759090	210,55	69,51	69,64	71,40	70,18

Lote 16: Zona Tudela

2026

Licitador		Puntuación TOTAL	1. PRECIO (53 puntos)	2. CRITERIOS MEDIOAMBIENTALES (20 puntos)					3. COMPROMIS O CONTRATACIÓN PERSONAS (10 puntos)	4. MEDIDAS MEJORAR CALIDAD SERVICIO (12 puntos)			5. PRECIO PARA PRESTACIONES DE SERVICIOS EXTRAORDINARIOS. DISTINTOS DE LOS OFERTADOS Y PLAZO PARA SERVICIOS URGENTES (5 puntos)		Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	Precio/hora de los servicios extraordinarios ofertado euros I.V.A. excluido	
				2.1. Utilización de dosificadores de precisión para los productos de limpieza (5 puntos)	2.2. Formación aspectos medioambientales (5 puntos)	2.3. Incremento número de contenedores (5 puntos)				2.4. Concentración 1:80 (5 puntos)	4.1. Aportación de alfombras, paragueros y enfundadores de paraguas (2 puntos)	4.2. Limpieza cristales exteriores (10 puntos)		5.1. Precio/hora de los *servicios extraordinarios (3 puntos)			5.2. Plazo servicios urgentes (2 puntos)
						contenedores de papel y cartón	contenedores de plástico	contenedores de resto				4.2.1 Productos repelentes de agua (2 puntos)	4.2.2 Incrementos de la frecuencia de limpieza de cristales exteriores a pie de calle (8 puntos)				
ACCIONA FACILITY SERVICES, S.A.	A08175994	64,54	17,78	5	5	5		5	10	2	2	8	2,76	2	311.996,74 €	20,06 €	
OMEGA SERVICIOS ESPECIALIZADOS, S.L.	B02759090	69,51	22,90	5	5	5		5	10	2	2	8	2,62	2	305.540,74 €	20,32 €	
ZAINTZEN, S.A.	A-95740528	71,51	24,51	5	5	5		5	10	2	2	8	3,00	2	303.505,00 €	19,62 €	
DISTRIVISUAL	B31452634	71,95	25,71	5	5	5		5	10	2	2	8	2,24	2	302.000,00 €	21,00 €	

Lote 16: Zona Tudela

2027

Licitador	Puntuación TOTAL		1. PRECIO (53 puntos)	2. CRITERIOS MEDIOAMBIENTALES (20 puntos)						3. COMPROMIS O CONTRATACIÓN PERSONAS (10 puntos)	4. MEDIDAS MEJORAR CALIDAD SERVICIO (12 puntos)			5. PRECIO PARA PRESTACIONES DE SERVICIOS EXTRAORDINARIOS DISTINTOS DE LOS OFERTADOS Y PLAZO PARA SERVICIOS URGENTES (5 puntos)		Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	Precio/hora de los servicios extraordinarios ofertado euros I.V.A. excluido
				2.1. Utilización de dosificadores de precisión para los productos de limpieza (5 puntos)	2.2. Formación aspectos medioambientales (5 puntos)	2.3. Incremento número de contenedores (5 puntos)			2.4. Concentración 1:80 (5 puntos)		4.1. Aportación de alfombras, paragueros y enfundadores de paraguas (2 puntos)	4.2. Limpieza cristales exteriores (10 puntos)		5.1. Precio/hora de los *servicios extraordinarios (3 puntos)	5.2. Plazo servicios urgentes (2 puntos)		
						contenedores de papel y cartón	contenedores de plástico	contenedores de resto				4.2.1. Productos repelentes de agua (2 puntos)	4.2.2. Incrementos de la frecuencia de limpieza de cristales exteriores a pie de calle (8 puntos)				
ACCIONA FACILITY SERVICES, S.A.	A08175994	71,86	25,12	5	5	5			5	10	2	2	8	2,74	2	311.996,74 €	20,70 €
OMEGA SERVICIOS ESPECIALIZADOS, S.L.	B02759090	69,64	23,04	5	5	5			5	10	2	2	8	2,60	2	314.706,96 €	20,96 €
ZAINTZEN, S.A.	A-95740528	71,51	24,51	5	5	5			5	10	2	2	8	3,00	2	312.789,84 €	20,21 €
DISTRIVISUAL	B31452634	75,50	28,96	5	5	5			5	10	2	2	8	2,54	2	307.000,00 €	21,08 €

Lote 16: Zona Tudela

2028

Licitador	Puntuación TOTAL	1. PRECIO (53 puntos)	2. CRITERIOS MEDIOAMBIENTALES (20 puntos)						3. COMPROMIS O CONTRATACIÓN PERSONAS (10 puntos)	4. MEDIDAS MEJORAR CALIDAD SERVICIO (12 puntos)			5. PRECIO PARA PRESTACIONES DE SERVICIOS EXTRAORDINARIOS DISTINTOS DE LOS OFERTADOS Y PLAZO PARA SERVICIOS URGENTES (5 puntos)		Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	Precio/hora de los servicios extraordinarios ofertado euros I.V.A. excluido
			2.1. Utilización de dosificadores de precisión para los productos de limpieza (5 puntos)	2.2. Formación aspectos medioambientales (5 puntos)	2.3. Incremento número de contenedores (5 puntos)			2.4. Concentración 1:80 (5 puntos)		4.1. Aportación de alfombras, paragueros y enfundadores de paraguas (2 puntos)	4.2. Limpieza cristales exteriores (10 puntos)		5.1. Precio/hora de los *servicios extraordinarios (3 puntos)	5.2. Plazo servicios urgentes (2 puntos)		
					contenedores de papel y cartón	contenedores de plástico	contenedores de resto				4.2.1. Productos repelentes de agua (2 puntos)	4.2.2. Incrementos de la frecuencia de limpieza de cristales exteriores a pie de calle (8 puntos)				
ACCIONA FACILITY SERVICES, S.A.	A08175994	80,54	33,81	5	5	5		5	10	2	2	8	3,00	2	311.996,74 €	21,43 €
OMEGA SERVICIOS ESPECIALIZADOS, S.L.	B02759090	71,40	24,81	5	5	5		5	10	2	2	8	1,92	2	324.148,17 €	21,70 €
ZAINTZEN, S.A.	A-95740528	71,51	24,51	5	5	5		5	10	2	2	8	2,71	2	324.545,50 €	20,90 €
DISTRIVISUAL	B31452634	79,34	32,70	5	5	5		5	10	2	2	8	1,14	2	313.500,00 €	21,60 €