



CONTRATACIÓN DE LA ASISTENCIA TÉCNICA PARA LA ELABORACIÓN DE UN INVENTARIO DE COMERCIOS CENTENARIOS DE LA CIUDAD PARA SU INCORPORACIÓN EN EL CATÁLOGO URBANÍSTICO. CONT_SERVICIOS/2025/76

ACTA N° 1

APERTURA SOBRES A Y B

Siendo las 13:00 horas del día 2 de septiembre de 2025, se reúne la unidad gestora designada al efecto según lo dispuesto en la letra T) del cuadro de condiciones particulares que rige la presente contratación, compuesta por las siguientes personas:

- Carlos Andrés Uranga, Director del Área de Promoción Económica, Proyección Europea, Innovación, Juventud y Cooperación al Desarrollo
- Xabier Urtiaga Elguezuza, Director de planeamiento urbanístico de la Gerencia de urbanismo
- Jone Castells Arrizabalaga, Arquitecta de la Gerencia de Urbanismo.
- Ana M^a Jiménez Marco, licenciada en Derecho del Ayuntamiento de Pamplona y Jefa de contratación pública

En primer lugar, se manifiesta por los presentes que no hay causa de abstención teniendo en cuenta la licitadora que ha presentado la única oferta, **INSTITUTO DE ESTRUCTURAS COMERCIALES S.L.U.**

A continuación, se procede a la apertura del sobre A, que contiene la documentación administrativa. La empresa **INSTITUTO DE ESTRUCTURAS COMERCIALES S.L.U.** ha presentado el Anexo II y el Anexo V debidamente firmados.

Una vez comprobado esto, se procede a la apertura del sobre B, que contiene la oferta técnica. Se realiza la apertura sin incidentes y la Unidad gestora decide encargar a los vocales técnicos la valoración de la misma de acuerdo a lo establecido en los pliegos.

Y no teniendo más asuntos que tratar, siendo las 13:30 horas, se levanta la sesión de la que se extiende la presente acta.



Ayuntamiento de
Pamplona | **Iruñeko**
Udala

T. 948 420 100 / 010
www.pamplona.es

ÁREA DE LA ASESORÍA JURÍDICA

Asesoría Jurídica

AHOLKULARITZA JURIDIKOKO ALORRA

Aholkularitza Juridikoa



CONTRATACIÓN DE LA ASISTENCIA TÉCNICA PARA LA ELABORACIÓN DE UN INVENTARIO DE COMERCIOS CENTENARIOS DE LA CIUDAD PARA SU INCORPORACIÓN EN EL CATÁLOGO URBANÍSTICO. CONT_SERVICIOS/2025/76

ACTA Nº 2

VALORACIÓN TÉCNICA, APERTURA DEL SOBRE C Y REQUERIMIENTO DOCUMENTACIÓN

Siendo las 9:00 horas del día 10 de septiembre de 2025, se reúne la unidad gestora designada al efecto según lo dispuesto en la letra T) del cuadro de condiciones particulares que rige la presente contratación, compuesta por las siguientes personas:

- Carlos Andrés Uranga, Director del Área de Promoción Económica, Proyección Europea, Innovación, Juventud y Cooperación al Desarrollo
- Xabier Urtiaga Elguezua, Director de planeamiento urbanístico de la Gerencia de urbanismo (*excusa su asistencia*)
- Jone Castells Arrizabalaga, Arquitecta de la Gerencia de Urbanismo.
- Ana M^a Jiménez Marco, licenciada en Derecho del Ayuntamiento de Pamplona y Jefa de contratación pública

En primer lugar, se pasa a presentar por parte de la vocal técnica Jone Castells el informe de valoración de la oferta presentada. Ha obtenido una puntuación de 25 puntos. La unidad gestora decide asumir la valoración, aportando junto a esta acta como motivación el informe firmado.

A continuación, se procede a la apertura del sobre C, que contiene la oferta valorable mediante fórmulas.

La oferta presentada por INSTITUTO DE ESTRUCTURAS COMERCIALES S.L.U. es la siguiente:

			PUNTOS	TOTAL
EQUIPO TÉCNICO	Incorporación persona cualificada	Graduado en Historia Graduado en Comunicación	12	
	Nº personas con	4	12	



	experiencia en últimos 5 años			
	Personas con formación específica de al menos 10 horas	1	1	
OFERTA ECONÓMICA	% baja	6%	20	
CRITERIOS SOCIALES	Compromiso de contratación de persona	SI	10	
				45 PUNTOS

Que, sumados a los 25 puntos obtenidos en la valoración técnica, resultan un total de **70 puntos**.

A la vista de lo cual, la unidad gestora toma los siguientes acuerdos:

1. Comunicar a la empresa INSTITUTO DE ESTRUCTURAS COMERCIALES S.L.U. la puntuación obtenida y requerirle la presentación de la documentación acreditativa de la capacidad de contratar y solvencia, así como la establecida en el apartado L de las condiciones particulares del contrato, que deberá presentar en el plazo de 7 días naturales.

Y no teniendo más asuntos que tratar, siendo las 9:30 horas, se levanta la sesión de la que se extiende la presente acta.



CONTRATACIÓN DE LA ASISTENCIA TÉCNICA PARA LA ELABORACIÓN DE UN INVENTARIO DE COMERCIOS CENTENARIOS DE LA CIUDAD PARA SU INCORPORACIÓN EN EL CATÁLOGO URBANÍSTICO. CONT_SERVICIOS/2025/76

**ACTA Nº 3
PROPUESTA ADJUDICACIÓN**

Siendo las 08:30 horas del día 25 de septiembre de 2025, se reúne telemáticamente la unidad gestora. Excusa su asistencia Xabier Urkiaga.

La secretaria informa que se ha recibido en plazo la documentación requerida conforme a lo acordado en la reunión anterior y, una vez analizada la documentación, es conforme a lo exigido en los pliegos.

La unidad gestora acuerda:

ÚNICO. - Elevar, a la vista de la documentación presentada, propuesta de adjudicación al órgano de contratación a favor de la licitadora INSTITUTO DE ESTRUCTURAS COMERCIALES S.LU., por un precio de adjudicación de 23.305,79 euros, IVA excluido.

No habiendo más temas que tratar, finaliza la sesión, de la cual se levanta la presente acta que firman todos los asistentes.