

## ACTA

**Día:** 30 de septiembre de 2025

**Hora:** 10:30

**Lugar:** Servicios Centrales del Servicio Navarro de Salud- Osasunbidea: Calle Tudela 20, Pamplona.

**Órgano:** Mesa de Contratación designada para actuar en el procedimiento de contratación del servicio de limpieza de las oficinas de los servicios centrales del Servicio Navarro de Salud-Osasunbidea (SER 05/2026), con la conformidad de la Intervención Delegada en el Departamento de Salud.

### Asistentes:

- Presidenta: Minerva Ullate Fabo.
- Vocal: Alberto Mainz Urzainqui
- Vocal Secretaria: Natividad Azcona Comas

**Objeto de la reunión:** Aprobación del informe de valoración de los "criterios sometidos a juicios de valor" de las ofertas presentadas y apertura del sobre C

En el lugar y fecha más arriba indicados se reúne la Mesa de Contratación con las personas indicadas en el encabezamiento, a los efectos de aprobar el informe de valoración de los criterios sujetos a juicio de valor y abrir la documentación del sobre C, si procede.

En primer lugar, se procede al análisis del informe de valoración de las ofertas contenidas en el sobre B, emitido por personal de la Subdirección de Aprovisionamiento y Servicios generales que se adjunta a esta acta y, del que resulta la siguiente puntuación:

|                                                               | LIMPIEZAS Y SERVICIOS MAJU, S.L. | LACERA SERVICIOS Y MANTENIMIENTO, S.A. | DISTRIVISUAL, S.L. |
|---------------------------------------------------------------|----------------------------------|----------------------------------------|--------------------|
| A.1. PLAN DE LIMPIEZA                                         | 8                                | 8                                      | 0                  |
| A.2.SISTEMA DE CONTROLES DE EJECUCIÓN Y CALIDAD DE LAS TAREAS | 10                               | 10                                     | 10                 |
| TOTAL                                                         | 18                               | 18                                     | 10                 |

A continuación, se procede a la apertura del sobre C.

Las ofertas relativas al precio, criterios ambientales y criterio social son las siguientes:

|                                                     | LIMPIEZAS Y SERVICIOS MAJU, S.L. | LACERA SERVICIOS Y MANTENIMIENTO, S.A. | DISTRIVISUAL, S.L. |
|-----------------------------------------------------|----------------------------------|----------------------------------------|--------------------|
| B1. PRECIO MENSUAL OFERTADO 2026                    | 6.002,00                         | 6.522,17                               | 6.083,34           |
| % variación respecto al precio máximo de licitación | -7,99%                           | -0,02%                                 | -6,74%             |

|                                                |    |    |    |
|------------------------------------------------|----|----|----|
| B2.1 UTILIZACIÓN DE DOSIFICADORES DE PRECISIÓN | SI | SI | SI |
| B.2.2 BOLSAS DE BASURA DE PLÁSTICO RECICLADO   | SI | SI | SI |
| B.2.3 FORMACIÓN MEDIOAMBIENTAL                 | SI | SI | SI |
| B.2.2 HORAS DE FORMACIÓN EN ERGONOMIA          | 3  | 3  | 3  |

La empresa Distrivisual S,L señala que ofrece bolsas de basura con más del 80% de plástico reciclado, pero no se acredita dicha cualidad. Presenta en el sobre C un certificado de la empresa MARTINEZ CONESA, S.A en la que declara que el producto "BOLSA PARA RECOGIDA DE RESIDUOS TIPO "COMUNIDAD"", cumple con las normas EN 13432 y EN 14995. Las bolsas ofertadas serían compostables, pero no cumplirían con el criterio de estar compuestas en más del 80% por plástico reciclado. Se le asignan por tanto 0 puntos en este criterio

En cuanto a la empresa Limpiezas y Servicios Maju S.L, indica en el anexo VII, que oferta bolsas de basura con más del 80% de plástico reciclado, pero no acredita dicha cualidad de acuerdo con lo establecido en el apartado 10 B del cuadro de características del pliego regulador de la licitación. En consecuencia, se valora este criterio con 0 puntos.

La puntuación total queda como se detalla a continuación:

|                                                               | LIMPIEZAS Y<br>SERVICIOS<br>MAJU S.L. | LACERA SERVICIOS<br>Y<br>MANTENIMIENTO<br>S.A | DISTRIVISUAL,<br>S.L. |
|---------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------------|-----------------------|
| A.1. PLAN DE LIMPIEZA                                         | 8,00                                  | 8,00                                          | 0,00                  |
| A.2.SISTEMA DE CONTROLES DE EJECUCIÓN Y CALIDAD DE LAS TAREAS | 10,00                                 | 10,00                                         | 10,00                 |
| B1. PRECIO MENSUAL OFERTADO 2026                              | 60,00                                 | 40,86                                         | 57,01                 |
| B2.1 UTILIZACIÓN DE DOSIFICADORES DE PRECISIÓN                | 5,00                                  | 5,00                                          | 5,00                  |
| B.2.2 BOLSAS DE BASURA DE PLÁSTICO RECICLADO                  | 0,00                                  | 2,00                                          | 0,00                  |
| B.2.3 FORMACIÓN MEDIOAMBIENTAL                                | 3,00                                  | 3,00                                          | 3,00                  |
| B.2.2 HORAS DE FORMACIÓN EN ERGONOMIA                         | 10,00                                 | 10,00                                         | 10,00                 |
| <b>TOTAL</b>                                                  | <b>96,00</b>                          | <b>78,86</b>                                  | <b>85,01</b>          |

En consecuencia, se declara como oferta con mejor relación calidad-precio la presentada por la mercantil LIMPIEZAS Y SERVICIOS MAJU S.L.

De conformidad con lo expuesto, se acuerda:

- PRIMERO. - Aprobar el informe de valoración técnica relativa a criterios sujetos a juicios de valor y que se adjunta a la presente acta.
- SEGUNDO. - Requerir a la mercantil LIMPIEZAS Y SERVICIOS MAJU S.L. para que, en el plazo máximo de siete días naturales, presente la documentación previa a la adjudicación prevista en el apartado 13 del Pliego Regulador del expediente de contratación arriba referenciado, por ser su oferta la que mejor relación calidad-precio ha obtenido.

Sin más asuntos que tratar, se levanta la sesión a las 11:30 horas, en el lugar y fecha señalados en el encabezamiento, de la cual se redacta la presente Acta, que firman el Presidente y la Vocal-Secretaria en señal de conformidad.

LA PRESIDENTA

LA VOCAL-SECRETARIA

Minerva Ullate Fabo

Natividad Azcona Comas