



ACTA Nº 1

CONTRATO DE OBRAS DE “EJECUCIÓN DE DOS INSTALACIONES FOTOVOLTAICAS DE AUTOCONSUMO COLECTIVO EN EDIFICIOS MUNICIPALES”

APERTURA DE LAS OFERTAS CUANTIFICABLES MEDIANTE FÓRMULAS (SOBRE C)

En la planta 9ª de la Avda. del Ejército Nº 2 de Pamplona, siendo las 12:40 horas del día 31 de marzo de 2025, se constituye la Mesa de Contratación designada al efecto con la asistencia de los siguientes miembros:

- Presidente: José Martín Abaurrea San Juan, Concejal Delegado del Área de Gobierno Estratégico, Urbanismo, Vivienda y Agenda 2030
- Vocales:
 - Zuhaitz Areitio Rementería, Responsable de Sostenibilidad del Ayuntamiento de Pamplona
 - Julián Zapata Ruiz, Técnico de la Agencia Energética Municipal de Pamplona.
- Secretario: Víctor Martínez Espronceda, Licenciado en Derecho del Área de Proyectos Estratégicos, Movilidad y Sostenibilidad.

El resto de miembros de la Mesa excusan su asistencia.

En primer lugar, el Secretario informa a los miembros de la Mesa de Contratación de las actuaciones llevadas a cabo hasta el momento en el procedimiento de adjudicación de este contrato por parte de la unidad gestora, siendo las siguientes:

- Al tratarse de un procedimiento simplificado, mediante correo electrónico enviado el 27 de febrero de 2025, se invitó a las siguientes empresas a participar en la licitación:
 - METALLBAUEN SOLAR SL
 - INGENIERÍA Y SOLUCIONES FOTOVOLTAICAS SL
 - SOLARFAM INGENIERÍA SL
 - EKILOR ENERGÍAS RENOVABLES SL
 - ALBAYALDE RENOV SL
 - TALLERES ELÉCTRICOS Y MANTENIMIENTO SL
 - GRUPO EMPRESARIAL DE EFICIENCIA ENERGÉTICA SL
 - ENERGÍAS FOTOVOLTAICAS DE NAVARRA SL
 - RIOS RENOVABLES SLU
 - PARQUES SOLARES DE NAVARRA SL
 - SPIE ENERGY SYSTEMS IBÉRICA, S.L.U.
- Con fecha 5 de marzo de 2025 la empresa ESEKI SAL remitió un correo electrónico solicitando ser invitada a la licitación del contrato. A través de la Plataforma Electrónica de Licitación de Navarra (PLENA) se procedió a invitar a dicha empresa.



- Habiendo finalizado el plazo de presentación de ofertas el 17 de marzo de 2025 a las 10:00 horas, el Secretario de la Mesa procedió a las 11:20 horas de ese mismo día a la apertura del Sobre A, relativo a la documentación administrativa, observando que de todas las empresas invitadas habían presentado oferta las siguientes:
 - LOTE 1 (CP Vázquez de Mella)
 1. ENERGÍAS FOTOVOLTAICAS DE NAVARRA SL
 2. INGENIERIA Y SOLUCIONES FOTOVOLTAICAS SL
 3. TELMAN TALLERES ELÉCTRICOS Y MANTENIMIENTO SL
 4. METALLBAUEN SOLAR SL
 5. RIOS RENOVABLES SLU
 6. SPIE ENERGY SYSTEMS IBÉRICA SLU
 7. ALBAYALDE RENOVA SL
 - LOTE 2 (CPEIP Iturrama)
 1. ENERGÍAS FOTOVOLTAICAS DE NAVARRA SL
 2. TELMAN TALLERES ELÉCTRICOS Y MANTENIMIENTO SL
 3. METALLBAUEN SOLAR SL
 4. RIOS RENOVABLES SLU
 5. SPIE ENERGY SYSTEMS IBÉRICA SLU

Al comprobarse que las ofertas se habían presentado en debido tiempo y que la documentación obrante en el sobre A era la requerida en el Pliego de Condiciones Particulares del Contrato, se admitió a todas las empresas a la licitación del presente contrato en los lotes correspondientes.

- A las 12:30 horas del mismo 17 de marzo el Secretario procedió a la apertura del Sobre B con la oferta técnica de los licitadores. Dicha documentación fue puesta a disposición de los técnicos municipales miembros de la Mesa para que procedieran a su valoración.
- Con fecha 25 de marzo se remitió a los miembros de la Mesa el informe sobre la valoración de la documentación técnica de las propuestas de las empresas licitadoras.

Una vez informados de los trámites llevados a cabo hasta ese momento por la unidad gestora del contrato, los miembros de la Mesa asumen las valoraciones y puntuaciones del informe técnico de valoración realizado, que se resumen en el siguiente cuadro:

LOTE 1: CP VÁZQUEZ DE MELLA					
LICITADOR	MEMORIA DESCRIPTIVA 15 puntos	PLAN DE OBRA 5 puntos	AFECCIONES 10 puntos	MEJORAS 5 puntos	TOTAL 35 puntos
ALBAYALDE RENOVA SL	8,20	2,25	4,38	0	14,83
ENERGÍAS FOTOVOLTAICAS DE NAVARRA SL	9,75	3,28	5,85	2,25	21,13
INGENIERIA Y SOLUCIONES FOTOVOLTAICAS SL	7,65	0,95	2,75	0,25	11,60
METALLBAUEN SOLAR SL	10,18	2,83	6,88	2	21,88
RIOS RENOVABLES SLU	9,43	3,73	4,83	3,05	21,03
SPIE ENERGY SYSTEMS IBÉRICA SLU	9,93	4,30	6,53	2,35	23,10
TELMAN TALLERES ELÉCTRICOS Y MANTENIMIENTO SL	7,88	2	6	1	16,88



LOTE 2: CPEIP ITURRAMA					
licitador	MEMORIA DESCRIPTIVA 15 puntos	PLAN DE OBRA 5 puntos	AFECCIONES 10 puntos	MEJORAS 5 puntos	TOTAL 35 puntos
ENERGÍAS FOTOVOLTAICAS DE NAVARRA SL	9,38	3,40	5,73	2,50	21
METALLBAUEN SOLAR SL	10,05	2,83	6,88	2,25	22
RIOS RENOVABLES SLU	8,65	3,05	4,70	2,75	19,15
SPIE ENERGY SYSTEMS IBÉRICA SLU	9,65	3,93	6,53	2,35	22,45
TELMAN TALLERES ELÉCTRICOS Y MANTENIMIENTO SL	7,33	2	6	1	16,33

Habiéndose establecido en el apartado L.4 del Pliego de Condiciones Particulares del Contrato un umbral mínimo de 21 puntos para que los licitadores continúen en el procedimiento de licitación, la Mesa de Contratación acuerda excluir a las siguientes empresas por no haber superado la puntuación mínima exigida:

- LOTE 1 (CP Vázquez de Mella)
 - ALBAYALDE RENOVA SL
 - INGENIERIA Y SOLUCIONES FOTOVOLTAICAS SL
 - TELMAN TALLERES ELÉCTRICOS Y MANTENIMIENTO SL
- LOTE 2 (CPEIP Iturrama)
 - RIOS RENOVABLES SLU
 - TELMAN TALLERES ELÉCTRICOS Y MANTENIMIENTO SL

A continuación, se procede a la apertura del sobre C con los criterios cuantificables mediante fórmulas, presentándose las siguientes ofertas:

LOTE 1: CP VÁZQUEZ DE MELLA				
licitador	OFERTA ECONÓMICA	AMPLIACIÓN GARANTÍA	PLAZO MANTENIMIENTO	REDUCCIÓN PLAZO EJECUCIÓN
ENERGÍAS FOTOVOLTAICAS DE NAVARRA SL	54.699,44 €	36 meses	60 meses	4 días
METALLBAUEN SOLAR SL	58.108,88 €	36 meses	60 meses	4 días
RIOS RENOVABLES SLU	56.600,56 €	36 meses	60 meses	4 días
SPIE ENERGY SYSTEMS IBÉRICA SLU	62.300 €	36 meses	60 meses	4 días

licitador	CRITERIO SOCIAL (CONTRATOS)	CRITERIO SOCIAL (FORMACIÓN)	CRITERIO MEDIOAMBIENTAL
ENERGÍAS FOTOVOLTAICAS DE NAVARRA SL	SI	SI	SI
METALLBAUEN SOLAR SL	SI	SI	SI
RIOS RENOVABLES SLU	SI	SI	SI
SPIE ENERGY SYSTEMS IBÉRICA SLU	SI	SI	SI



LOTE 2: CPEIP ITURRAMA				
LICITADOR	OFERTA ECONÓMICA	AMPLIACIÓN GARANTÍA	PLAZO MANTENIMIENTO	REDUCCIÓN PLAZO EJECUCIÓN
ENERGÍAS FOTOVOLTAICAS DE NAVARRA SL	58.692,79 €	36 meses	60 meses	4 días
METALLBAUEN SOLAR SL.	68.080 €	36 meses	60 meses	4 días
SPIE ENERGY SYSTEMS IBÉRICA SLU	68.068,66 €	36 meses	60 meses	4 días

LICITADOR	CRITERIO SOCIAL (CONTRATOS)	CRITERIO SOCIAL (FORMACIÓN)	CRITERIO MEDIOAMBIENTAL
ENERGÍAS FOTOVOLTAICAS DE NAVARRA SL	SI	SI	SI
METALLBAUEN SOLAR SL.	SI	SI	SI
SPIE ENERGY SYSTEMS IBÉRICA SLU	SI	SI	SI

Al haber presentado ENERGÍAS FOTOVOLTAICAS DE NAVARRA SL unas ofertas con unos porcentajes de baja del 31,16% en el lote 1 y del 39,64% en el lote 2, de conformidad con la cláusula L.3 de las Condiciones Particulares del Contrato se consideran anormalmente bajas ambas ofertas al superar el 30%. Por este motivo, la Mesa de Contratación acuerda que se requiera a dicha empresa para que en el plazo de cinco días naturales presente la justificación que considere oportuna.

No habiendo más asuntos que tratar, siendo las 13:00 horas, finaliza la sesión de la cual se levanta la presente acta.

En Pamplona, a 31 de marzo de 2025.