

ACTA DE CALIFICACIÓN SOBRE C

LICITACIÓN PARA LA CONTRATACIÓN DE OBRAS DE 8 VPO EN RÉGIMEN DE ALQUILER EN PARCELA 7 UE9 DEL SECTOR SK2 “KAXERNAGAINA, SUSPELTTIKI” EN BERA (NAVARRA).

En Pamplona (Navarra), en el domicilio social de NAVARRA DE SUELO Y VIVIENDA, S.A.U. (en adelante, NASUVINSA), en Avda. San Jorge, nº 8, Pamplona (Navarra), siendo las 9:00 h del día 31 de enero de 2020, tiene lugar la apertura del Sobre C “PROPUESTA DE CRITERIOS CUANTIFICABLES MEDIANTE FÓRMULAS”.

La convocatoria del acto fue anunciada en el Portal de Contratación de Navarra (o Plataforma de Licitación Electrónica) el 27 de enero de 2020, con una antelación mínima de 3 días.

El acto tiene lugar en la sede de NASUVINSA, en donde se procede a realizar la apertura a través de la Plataforma de Licitación Electrónica de Navarra (PLENA).

En el acto de apertura se encuentran presentes:

- Presidencia: D. Alberto Bayona López, Gerente de NASUVINSA
- Vocales:
 - o D. David Chocarro Zubiri, Jefe de la sección Promoción Postventa de NASUVINSA
 - o Dña. Beatriz Gómez Miranda, técnico de la Sección Promoción Postventa de NASUVINSA
 - o Dña. Lladó López Mina, Jefa del Área Financiera de NASUVINSA
- Secretaría: D. Carmen Pérez Miguel, Jefa del Área de Compras de NASUVINSA

El resultado de la apertura del Sobre C de la oferta de Construcciones Boreste S.A es el siguiente:

- Oferta económica: 888.100.-€
- Plazo de ejecución: 365 días
- Plazo garantía: acabados 2 años y habitabilidad 5 años
- Criterio social: 1,62%.

De la documentación aportada, se acuerda solicitar subsanación en relación al criterio social ya que no aportan el documento que demuestre la existencia del compromiso formal con el Centro Especial de Empleo.

Con fecha 10 de febrero de 2020, se analiza la documentación presentada por la persona licitadora Construcciones Boreste S.A, la cual es conforme y suficiente por lo que se procede a realizar la siguiente calificación de la oferta con aplicación de los criterios de adjudicación previstos en las Condiciones Particulares (puntuación sobre B+C):

- Puntuación SOBRE B: 35,5 puntos
- Puntuación SOBRE C: 50 puntos
 - Oferta económica: 30 puntos
 - Plazo de ejecución: 5 puntos
 - Plazo garantía: 5 puntos
 - Criterio social: 10 puntos
- PUNTUACIÓN TOTAL: 85,5 puntos

La oferta que mayor puntuación total obtiene es CONSTRUCCIONES BORESTE S.A por lo que se procede a solicitarle la documentación recogida en la estipulación 17 de las Condiciones Reguladoras, indicándole que la Mesa de Contratación examinará la documentación aportada y en el caso que sea conforme a lo previsto en las Condiciones Reguladoras, elevará la propuesta de adjudicación del contrato al órgano de contratación. Si la documentación no cumpliera las condiciones establecidas, la Mesa de Contratación realizará una nueva propuesta de adjudicación a la persona licitadora siguiente a aquella, que haya obtenido mayor valoración entre el resto de licitadores.

No habiendo más asuntos que tratar, del día 10 de febrero de 2020, se da por finalizada la calificación del sobre C, extendiéndose la presente acta que es firmada por todos los miembros de la Mesa de Contratación.

Fdo: D. Alberto Bayona López

Fdo: Dña. Carmen Pérez Miguel

Fdo: D. David Chocarro Zubiri

Fdo: Dña. Beatriz Gómez Miranda

Fdo. Dña. Lladó López Mina