



Expediente: 109/2025/CONAD

Contrato: Obra para la creación de plazas de primer ciclo de Educación Infantil en la Escuela Infantil Santa Ana de Tudela, financiada en el marco del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia financiado por la Unión Europea-Next GenerationEU y enmarcadas en el componente 21 e Inversión 1 (BDNS: 791267).

MEMORIA TÉCNICA

Resumen de capítulos

Clave / código	Título	Importe
1	OBRA	2.420,10
	TOTAL PRESUPUESTO EJECUCION MATERIAL	2.420,10
	3% GASTOS GENERALES Y BENEFICIO INDUSTRIAL	72,60
	TOTAL PRESUPUESTO EJECUCION POR CONTRATA	2.492,70
	21% IVA	523,47
	El importe de la obra asciende a la cantidad de TRES MIL DIEZ Y SEIS EUROS con DIEZ Y SIETE céntimos.	3.016,17

Tudela, a 15 de mayo de 2025

SERVICIOS TECNICOS MUNICIPALES



Presupuesto

Clave	Descripción	Medición	Precio	Importe
1	OBRA			
1.1	ALBAÑILERIA			
1.1.1	m2. Levantado de carpinterías de aluminio, acero, PVC o similar en muros o tabiques, por medios manuales, incluso limpieza, carga y retirada de escombros a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	0,93	22,00	20,46
1.1.2	m2. Demolición de tabiques de ladrillo hueco doble, incluido revestimiento a 2 caras de guarnecido, enlucido o enfoscado, espesor total 10cm, por medios mecánicos, con martillo eléctrico, incluso limpieza, carga y retirada de escombros a vertedero y con p.p. de medios auxiliares. Superficie medida según criterios o documentación gráfica de Proyecto.	1,39	22,50	31,28
1.1	Total subcapítulo ALBAÑILERIA			51,74
1.2	CARPINTERIA			
1.2.1	m. Premarco de aluminio en color natural para el recibido posterior de la perfilera de las carpinterías de aluminio en huecos, anclado a la obra mediante garras, totalmente montado y con p.p. de medios auxiliares.	6,00	9,75	58,50
1.2.2	m2. Carpintería de perfiles de PVC A-70 de Cortizo o similar, color a elegir, con refuerzos interiores de acero galvanizado, en ventanales fijos para escaparates o cerramientos en general, para acristalar, compuesta por, junquillos y accesorios, instalada, incluso con p.p. de medios auxiliares.	2,32	298,00	691,36
1.2.3	M2. Acristalamiento de ventanas y puertas de aluminio a base de Climalit con características bajo emisivas, 3+3BE/C16/4 o 3+3BE/C16/3+3 en antepechos fijos o ventanales/puertas con riesgo de rotura, perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso cortes de vidrio y colocación de junquillos, según NTE-FVP-8.	2,32	75,00	174,00
1.2.4	m. Albardilla de chapa de aluminio lacado de 13 micras, 1 mm. de espesor y 20 cm. de desarrollo, con goterón, recibida con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5 y adhesivo de resina Epoxi, i/sellado de juntas con silicona y limpieza, medido en su longitud.	2,00	38,00	76,00
1.2	Total subcapítulo CARPINTERIA			999,86
1.3	PINTURA			
1.3.1	m2. Pintura plástica lisa en colores a elegir, sobre paramentos horizontales y verticales, lavable dos manos, incluso mano de imprimación de fondo, plastecido y mano de acabado.	218,96	6,25	1.368,50
1.3	Total subcapítulo PINTURA			1.368,50
	Total capítulo			2.420,10

