



## **ACTA nº2**

### **En relación a la licitación de la obra de “INSTALACIÓN DE CLIMATIZACIÓN EN LA CASA DE LA JUVENTUD (FASE 3 Y 4)”.**

**Expte: CONT\_OBRA/2025/17**

**Asunto: valoración del sobre B relativo a la propuesta técnica.**

En la planta 9ª de la Avenida del Ejército Nº 2 de Pamplona, siendo las 9:00 horas del día 23 de junio de 2025, se reúne la Mesa de Contratación designada al efecto según lo dispuesto en las Condiciones Particulares de Contratación que rigen la presente contratación, con la presencia de los siguientes miembros:

- Presidente: Borja Izaguirre Larrañaga, Concejal delegado de Ciudad Habitable y Sostenible.
- Vocal 1ª: Maialen Ariz Sarasketa, Directora del Área de Proyectos Estratégicos y Movilidad.
- Vocal 2º: Soledad Castiella Ramírez, Arquitecta de Proyectos Estratégicos y Movilidad
- Secretaria: Amaia Elcano Garralda, Licenciada en Derecho del Área de Proyectos Estratégicos y Movilidad.

A la vista de la ausencia de la vocal 3ª, doña Lidia Martínez, arquitecta técnica municipal, el resto de miembros de la Mesa, excusan su falta de asistencia, y estando presentes más de la mitad de sus miembros, dan la misma por válidamente constituida.

### **ANTECEDENTES:**

En primer lugar, la Secretaria informa a los miembros de la Mesa de Contratación de los siguientes antecedentes:



- El día 03/06/2025 se publicó en el portal de contratación de Navarra el anuncio de licitación de la obra para la “INSTALACIÓN DE CLIMATIZACIÓN EN LA CASA DE LA JUVENTUD (FASE 3 Y 4)”.
- Finalizado el plazo de presentación de ofertas, el día 19/06/2025 la Mesa de Contratación, se reunió y procedió a la apertura del Sobre A relativo a la documentación administrativa. Tras comprobar que sólo se presentó una empresa licitadora y que la documentación obrante era correcta, acordó la admisión de la misma:
  - POSTMAN PROYECTOS TECNOLÓGICOS, S.L., con CIF B30523393, admitida.
- A continuación, en el mismo acto, la Mesa procedió a la apertura del Sobre B, relativo a las propuestas técnicas. A la vista de que la documentación presentada era más exhaustiva y requería de un análisis más pausado, su análisis fue encargado al personal técnico miembro de la mesa, para la emisión del informe correspondiente.
- Con todo ello, el día 20/06/2025, doña Soledad Castiella Ramírez, arquitecta municipal y doña Lidia Martínez, arquitecta técnica municipal, ambas miembros de la presente Mesa de Contratación, emitieron informe técnico en el que concluyeron que, el licitador “presenta una memoria que denota que esta empresa conoce profundamente el proyecto y el edificio en que debe llevarse a cabo, pues los ha analizado de forma exhaustiva” y proponen otorgarle una puntuación total de 42 puntos sobre los 50.

A la vista de todo lo expuesto, la Mesa de Contratación, reunida en la fecha y lugar arriba indicados, se ha reunido y ha procedido a la valoración de la propuesta técnica presentada por el licitador en su Sobre B (relativo a criterios cualitativos), de lo cual, se extrae la siguiente,

#### **ACTA DE VALORACIÓN DEL SOBRE A:**

##### **ÚNICO: valoración de la oferta técnica.**

La Mesa de Contratación procede a la lectura y análisis de la propuesta técnica presentada por la empresa POSTMAN PROYECTOS TECNOLÓGICOS, S.L., y al informe técnico emitido sobre la misma por, doña Soledad Castiella Ramírez, arquitecta municipal y doña Lidia Martínez, arquitecta técnica municipal, ambas miembros de la presente Mesa de Contratación.

A la vista del análisis y explicación de ambos documentos, la Mesa de Contratación acuerda hacer suyo el contenido íntegro del Informe Técnico obrante y en base al mismo, otorgar la siguiente puntuación al licitador:



Ayuntamiento de  
**Pamplona**

T. 948 420 100 / 010  
www.pamplona.es

**Iruñeko**  
Udala

**ÁREA DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS Y  
MOVILIDAD**

Asesoría Jurídica de Proyectos  
Estratégicos y Movilidad

**PROIEKTU ESTRATEGIKOETAKO ETA  
MUGIKORTASUNEKO ALORRA**

Proiektu Estrategikoetako eta  
Mugikortasuneko Aholkularitza  
Juridikoa

| LICITADORES | PROPUESTA TÉCNICA, sobre B |                         |                       |                    |
|-------------|----------------------------|-------------------------|-----------------------|--------------------|
|             | MEMORIA<br>(maxi 20)       | AFECCIONES<br>(maxi 20) | PLANNING<br>(maxi 10) | TOTAL<br>(maxi 50) |
| POSTMAN     | 18,00                      | 15,00                   | 9,00                  | 42,00              |

No habiendo más asuntos que tratar, siendo las 9:30 horas, finaliza la sesión de la cual se levanta la presente acta, quedando la apertura del sobre C pendiente para la siguiente sesión.

En Pamplona, a 23 de junio de 2025.