

ACTA Nº 2

CONTRATO DE OBRAS DE “REHABILITACIÓN ENERGÉTICA Y FUNCIONAL DE CASA SEMINARIO, EN EL MARCO DEL PLAN DE RECUPERACIÓN, TRANSFORMACIÓN Y RESILIENCIA FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA-NEXT GENERATION EU”

APERTURA DE LAS OFERTAS CUANTIFICABLES MEDIANTE FÓRMULAS (SOBRE C)

En la planta 9ª de la Avenida del Ejército Nº 2 de Pamplona, siendo las 10:50 horas del día 20 de mayo de 2025, se reúne la Mesa de Contratación con la asistencia de los siguientes miembros:

- Presidenta: Borja Izaguirre Larrañaga, Concejal delegado de Ciudad Habitable y Sostenible.
- Vocales:
 - Maialen Ariz Sarasketa: Directora del Área de Proyectos Estratégicos y Movilidad.
- Secretario: Víctor Martínez Espronceda, Licenciado en Derecho del Área de Desarrollo Sostenible y Proyectos Estratégicos.

El resto de miembros de la Mesa excusan su asistencia.

En primer lugar, el Secretario informa que de las comprobaciones realizadas por la aplicación MINERVA no se ha detectado la existencia de riesgo de conflicto de interés.

Seguidamente, se traslada a la Mesa de Contratación el informe de valoración elaborado por los técnicos municipales que forman parte de la Mesa. El resto de miembros asumen las valoraciones y puntuaciones de dicho informe, que se resumen en el siguiente cuadro:

LICITADOR	MEMORIA (35 puntos)	TRATAMIENTO AFECCIONES (10 puntos)	PLAN DE OBRA (5 puntos)	TOTAL (50 puntos)
ERKI CONSTRUCCION SOSTENIBLE, S.L.	28	8	4	40

A continuación, se procede al acto de apertura del sobre C con los criterios cuantificables mediante fórmulas de la oferta de ERKI CONSTRUCCION SOSTENIBLE, S.L., siendo la siguiente:

LICITADOR	OFERTA ECONÓMICA (SIN IVA)	CRITERIO SOCIAL	CRITERIO MEDIOAMBIENTAL
ERKI CONSTRUCCION SOSTENIBLE, S.L.	1.404.532,80 € (Fase 1: 774.211,20 €) (Fase 2: 630.321,60 €)	SÍ	SÍ

A la vista de que la oferta presentada por ERKI CONSTRUCCION SOSTENIBLE, S.L. para la licitación del contrato de obras de rehabilitación energética y funcional de Casa Seminario en el marco del PRTR financiado por la Unión Europea (Next Generation EU) es válida, la Mesa de Contratación acuerda:

1. Realizar la propuesta de adjudicación del contrato a favor de ERKI CONSTRUCCION SOSTENIBLE, S.L por un importe de 1.699.484,69 euros (IVA INCLUIDO), correspondiendo 936.795,55 euros para la fase 1 y 762.689,14 euros para la fase 2, y por el resto de las condiciones ofertadas, condicionándola a la correcta presentación de la documentación señalada en la cláusula 12.5 del Pliego de condiciones generales que rige el contrato.
2. Facultar al Secretario de la Mesa de Contratación para que proceda a efectuar las comprobaciones oportunas sobre existencia de débitos de la empresa que se propone como adjudicataria, le requiera la aportación de la documentación señalada en la cláusula 12.5 del Pliego de condiciones generales que rige este contrato y proceda a elevar la presente propuesta de adjudicación a la Junta de Gobierno Local una vez que compruebe que ERKI CONSTRUCCION SOSTENIBLE, S.L ha aportado dicha documentación y que no tiene deudas con el Ayuntamiento de Pamplona.

No habiendo más asuntos que tratar, siendo las 11:00 horas, finaliza la sesión de la cual se levanta la presente acta.

En Pamplona, a 20 de mayo de 2025.