



PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN DE LA MESA DE CONTRATACIÓN

Con fecha de 13 de marzo de 2025 se requirió al licitador con la puntuación más alta a fin de que presentara los documentos justificativos del cumplimiento de los requisitos exigidos para ser adjudicatario del contrato. Dichos documentos han sido presentados en tiempo y forma.

Vistas los informes presentados por esta Mesa de Contratación tras la apertura y puntuación de los sobres 2 y 3 que a continuación se transcriben:

1. RESPECTO AL SOBRE 2 O B

En cuanto al **SOBRE Nº 2**, el pliego de la licitación describe los siguientes documentos:

1. MEMORIA EXPLICATIVA, Conocimiento de los trabajos, desarrollo de la Obra y estudio de materiales, maquinaria herramientas y medios auxiliares, problemática de ejecución. Se han considerado estos aspectos, analizando la documentación presentada por las empresas, considerándose la puntuación máxima de **10 puntos**, adjudicando las siguientes valoraciones:

1. EXCAVACIONES FERMÍN OSÉS, S.L: 9,5 puntos.

2. XCAVA CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS, S.L: 8,5 puntos.

3. CONSTRUCCIONES MURUGARREN, S.L: 6 puntos.

Estas valoraciones se han obtenido, considerando el conocimiento de los trabajos de proyecto, el nivel de detalle y análisis de la obra y la aportación de documentación real de haber inspeccionado las calles, objeto de esta licitación, así como los edificios afectados, las soluciones aportadas, la maquinaria disponible en propiedad y/o de alquiler o subcontratada, los medios auxiliares, el estudio adecuado de los materiales, la problemática que pueda suscitar la obra y los elementos singulares.

MIGUEL CHIVITE CABEZUELO (1 de 2)
FICHA DE PARTICIPACIÓN
FECHA: 19/03/2025
HASH: c1e0fc52c0475c2609224a9e92585570

JOSE IGNACIO EGUIZABAL MARTINEZ (2 de 2)
FICHA DE PARTICIPACIÓN
FECHA: 19/03/2025
HASH: 2b0d801c0a5d1822c3e5f454776701c0





2. TRATAMIENTO DE AFECCIONES de implantación de obras y accesos, y la localización de carga y descarga, acopios, cierre de obra, andamiajes, casetas y medios de seguridad.

Se han considerado estos aspectos, analizando la documentación presentada por las empresas, considerándose la puntuación máxima de **10 puntos**, adjudicando las siguientes valoraciones:

- 1. EXCAVACIONES FERMÍN OSÉS, S.L: 10 puntos.**
- 2. XCAVA CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS, S.L: 9,5 puntos.**
- 3. CONSTRUCCIONES MURUGARREN, S.L: 6 puntos.**

Estas valoraciones se han obtenido, considerando vallados, señalización, zonas de acopios e implantación de medios auxiliares de obra, persona responsable de obra, descripción de los medios humanos y experiencia de los mismos, la maquinaria, el nivel de concreción de los documentos aportados y las justificaciones aportadas.

3. PLAN DE OBRA, planeamiento cronológico y desarrollo idóneo de las obras, y la identificación de labores y fórmulas de estudios de tiempos y solapes

Se han considerado estos aspectos, analizando la documentación presentada por las empresas, considerándose la puntuación máxima de **10 puntos**, adjudicando las siguientes valoraciones:

- 1. EXCAVACIONES FERMÍN OSÉS, S.L: 10 puntos.**
- 2. XCAVA CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS, S.L: 9,5 puntos.**
- 3. CONSTRUCCIONES MURUGARREN, S.L: 4 puntos.**

Estas valoraciones se han obtenido, considerando **planning** presentado, el grado de detalle y análisis, los tramos según proyecto, la previsión de certificaciones, la indicación del camino crítico, y la minimización del plazo que en consecuencia produce menores



afecciones a los vecinos.

4. ASPECTOS MEDIOAMBIENTALES, reutilización, reciclaje, tratamiento de residuos y gestores autorizados.

Se han considerado estos aspectos, analizando la documentación presentada por las empresas, considerándose la puntuación máxima de **6 puntos**, adjudicando las siguientes valoraciones:

1. EXCAVACIONES FERMÍN OSÉS, S.L: 6 puntos.

2. XCAVA CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS, S.L: 6 puntos.

3. CONSTRUCCIONES MURUGARREN, S.L: 0 puntos.

Estas valoraciones se han obtenido, considerando la adecuación a los requisitos anteriormente mencionados.

Anexo desglosado de las puntuaciones (**MÁXIMO 36 PUNTOS**):
(por error de forma el técnico nombra en su informe a LACUNZA CONSTRUCCIONES, pero su lugar hace referencia en realidad a CONSTRUCCIONES MURUGARREN, S.L.)

AYUNTAMIENTO DE SARTAGUDA				
LICITACIÓN: OBRAS DE ACONDICIONAMIENTO, REFORMA Y JARDINERÍA DE CALLE BARRANCO DE SARTAGUDA				
SOBRE 2 PROPUESTA TECNICA	PUNTOS MÁXIMOS	PUNTOS A LICITADORES		
		EXCAV FERMIN OSES S.L.	XCAVA	LACUNZA CONSTRUCCIONES
MEMORIA EXPLICATIVA	(10 pts)	9,50	8,50	6,00
1 Conocimiento de los trabajos	2,5	2,50	2,50	1,50
2 Desarrollo de la Obra y estudio de materiales	2,5	2,50	2,50	2,00
3 Maquinaria, herramientas y medios auxiliares	2,5	2,50	1,50	1,00
4 Problemática de ejecución	2,5	2,00	2,00	1,50
PLAN DE OBRA	(10 pts)	10,00	9,50	4,00
1 Planteamiento cronológico desarrollo idóneo de las obras	5,00	5,00	4,50	1,00
2 Identificación de labores y fórmulas de est. tiempos y solapes	5,00	5,00	5,00	3,00
TRATAMIENTO DE AFECCIONES	(10 pts)	10,00	9,50	6,00
1 Implantación de obra, accesos	5	5,00	4,50	3,00
2 Localización carga y descarga, acopios, cierre de obra andamiajes, casetas y medios de seguridad	5	5,00	5,00	3,00
ASPECTOS MEDIAMBIENTALES	(6 pts)	6,00	6,00	0,00
Reutilización, reciclaje, trat residuos gestores autorizados				
SUMA VALORACIONES		35,50	33,50	16,00



2. RESPECTO AL SOBRE 3 O C (MÁXIMO 64 PUNTOS):

TOTAL SUMA SOBRE C	Económica	Garantía	C. Sociales	Suma
EXCAVACIONES FERMÍN OSES, S.L.	112.224,22 € 49,42	20 meses 4,00	10% 10	63,42
XCAVA OBRAS Y SERICIOS, S.L.	110.933,00 € 50,00	20 meses 4,00	5% 7	61
CONSTRUCCIONES MURUGARREN, S.L.	122.990,00 Oferta superior al presupuesto de licitación	0 meses 0	0% 0	Oferta excluida por oferta superior al presupuesto de licitación (punto 4 de los pliegos)

En consecuencia, las puntuaciones totales obtenidas tras la valoración de los sobres 2 y 3 han sido las siguientes:

AYUNTAMIENTO DE SARTAGUDA				
LICITACIÓN: OBRAS DE ACONDICIONAMIENTO, REFORMA Y JARDINERÍA C/BARRANCO DE SARTAGUDA				
SOBRE 2	PUNTOS MÁXIMOS	PUNTOS A LICITADORES		
PROPUESTA TÉCNICA Y ASPECTOS MEDIOAMBIENTALES		EXCAV FERMÍN OSES S.L.	XCAVA OBRAS y SERVICIOS	CONSTR MURUGARREN
MEMORIA EXPLICATIVA	(10 ptos)	9,50	8,50	6,00
PLAN DE OBRA	(10 ptos)	10,00	9,50	4,00
TRATAMIENTO DE AFECCIONES	(10 ptos)	10,00	9,50	6,00
ASPECTOS MEDIOAMBIENTALES	(6 ptos)	6,00	6,00	0,00
SUMA VALORACIONES PROPUESTA TÉCNICA		35,50	33,50	16,00
SOBRE 3	PUNTOS MÁXIMOS	PUNTOS A LICITADORES		
PROPUESTA ECONOMICA CRITERIOS SOCIALES Y GARANTIA		EXCAV FERMÍN OSES S.L.	XCAVA OBRAS y SERVICIOS	CONSTR MURUGARREN
CRITERIOS SOCIALES	(10 ptos)	10,00	7,00	0,00
AMPLIACIÓN PLAZO DE GARANTIA	(4 ptos)	4,00	4,00	0,00
OFERTA ECONOMICA (LICITACIÓN 112224,22 € IVA EXCLUIDO)	(50 ptos)	49,42	50,00	
OFERTA ECONOMICA		112224,22	110933,00	SUPERIOR A LICIT
SUMA DE VALORACIONES SOBRE 3		63,42	61,00	EXCLUSIÓN
VALORACIÓN TOTAL DE LA LICITACIÓN		98,92	94,50	EXCLUSIÓN





Por todo ello, la Mesa de Contratación propone al órgano de contratación (alcaldía) la adjudicación del contrato de reforma del alumbrado exterior de Sartaguda, al haber obtenido la puntuación más alta, a la proposición presentada por EXCAVACIONES FERMÍN OSÉS, S.L, así como la exclusión de la empresa CONSTRUCCIONES MURUGARREN, S.L., por haber presentado una oferta económica superior al presupuesto de licitación marcado en el punto 4 de los pliegos de condiciones administrativas (112.224,22 € IVA excluido)

En Sartaguda, a 19 de marzo de 2025

