



FIRMADO POR
OIER AIZKORBE ARLEGUI
JEFE/A DE OBRAS Y SERVICIOS
21/10/2024



CONTRATO DE OBRAS PARA LA MEJORA Y ADECUACIÓN DEL ESTACIONAMIENTO EN SUPERFICIE DE “EL SOTO” Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN PLAZA VICENTE GIRONÉS BOMBAY Y CALLE SOTO EN BURLADA

ACTA DE VALORACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN DEL SOBRE B: PROPUESTA TÉCNICA

En el Ayuntamiento Burlada, siendo las 15:00 horas del día 18 de octubre de 2024, se reúne la Mesa de Contratación para realizar las actuaciones que procedan, tal y como se dispone en el Pliego Regulador que ha de regir la contratación de la ejecución de las obras necesarias para la mejora y adecuación del estacionamiento en superficie de “El Soto” y obras complementarias en plaza Vicente Gironés Bombay y calle Soto en Burlada.

Asisten las siguientes personas de la Mesa de Contratación.

Presidenta: Doña Berta Arizkun González, alcaldesa del Ayuntamiento de Burlada.

Vocales:

- Doña Ana Aristu Endériz, Arquitecta Técnica del Ayuntamiento de Burlada.
- Don Oier Aizkorbe Arlegi, jefe de Obras y Servicios del Ayuntamiento de Burlada.

Secretaria: Doña Silvia Gonzalo Etxarri, Secretaria General del Ayuntamiento de Burlada.

Una vez procedido al examen de las proposiciones presentadas, y aplicados los criterios conforme a lo regulado en el Pliego de Condiciones, se aprueba el informe elaborado por la parte técnica de la Mesa de Contratación, con la valoración de las ofertas presentadas, informe que se incorpora como anexo a la presente acta.

En base a ello, la Mesa acuerda asignar a cada empresa licitadora las siguientes puntuaciones:

VALORACIÓN PROPUESTA TÉCNICA (Máx. 50 puntos)				
EMPRESA LICITADORA	Análisis del proyecto (Máx. 20 puntos)	Planificación (Máx. 15 puntos)	Implantación y seguridad (Máx. 15 puntos)	TOTAL
LACUNZA HERMANOS, S.L.	16,00	15,00	14,00	45,00
XCAVA OBRAS Y SERVICIOS, S.L.	12,50	13,50	14,00	40,00

A la vista de los puntos obtenidos por cada una de las empresas que se han presentado en la licitación y teniendo en cuenta la necesidad de superar los 25 puntos para poder continuar en el proceso, cabe señalar que ambas empresas cumplen dicho requisito.



FIRMADO POR
La alcaldesa/alkatea Berta Arizkun González
Ayuntamiento de Burlada / Burlatako udala
21/10/2024



FIRMADO POR
La secretaria/Idazkaria, SILVIA GONZALO ETXARRI
Ayuntamiento de Burlada / Burlatako udala
21/10/2024



FIRMADO POR
ANA ARISTU ENDERIZ
ARQUITECTA TÉCNICA
29/10/2024





FIRMADO POR

OIER ALZKORBE ARLEGUI
JEFE/A DE OBRAS Y SERVICIOS
21/10/2024



Ayuntamiento de Burlada
Burlatako Udala

NIF: P3126600J

ÁREA SECRETARÍA BURLADA / IDAZKARITZA ARLOA BURLATA

Expediente 176915Q

Tras ello, se acuerda que la apertura del Sobre C "Criterios cuantificables mediante fórmulas" se lleve a cabo el próximo día 21 de octubre de 2024 a las 09:00 horas.

Y para que conste, firman la presente los componentes de la Mesa en lugar y fecha indicados.

FIRMAS DE LOS MIEMBROS DE LA MESA



FIRMADO POR

La alcaldesa/alkatea Berta Arizkun Gonzalez
Ayuntamiento de Burlada / Burlatako udala
21/10/2024



FIRMADO POR

La secretaria/Idazkaria, SILVIA GONZALO ETXARRI
Ayuntamiento de Burlada / Burlatako udala
21/10/2024



FIRMADO POR

ANA ARISTU ENDERIZ
ARQUITECTA TÉCNICA
29/10/2024



BURLADA / BURLATA

Código Seguro de Verificación: 7VAA AEPA TD4F 3NZK FWW4

ACTA nº 2 SOBRE B - Aparcamiento El Soto - SEFYCU 108061

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://sedeelectronica.burlada.es/>



FIRMADO POR

OIER AIZKORBE ARLEGUI
JEFE/A DE OBRAS Y SERVICIOS
21/10/2024



Ayuntamiento de Burlada
Burlatako Udala

NIF: P3126600J

ÁREA SECRETARÍA BURLADA / IDAZKARITZA ARLOA BURLATA

Expediente 176915Q



Burlatako Udala
Ayuntamiento de Burlada

Plaza De Las Eras, s/n / Larrañetako Plaza, z/g
31600 Burlada (Navarra) / Burlata (Nafarroa)
Tfno: 948 23 84 00 / Fax: 948 24 48 48
www.burlada.es / www.burlata.eus
CIF / IFZ P3126600J



FIRMADO POR

La alcaldesa/alkatea Berta Arizkun Gonzalez
Ayuntamiento de Burlada / Burlatako udala
21/10/2024

INFORME DE VALORACIÓN DE OFERTAS CUALITATIVAS PRESENTADAS PARA LA ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO DE OBRAS DE “MEJORA Y ADECUACIÓN DEL ESTACIONAMIENTO EN SUPERFICIE DE EL SOTO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN PLAZA VICENTE GIRONES BOMBAY Y CALLE SOTO EN BURLADA”

Expediente 176915Q CONT_OBRA (2024)

1. OBJETO DEL PRESENTE INFORME

Es objeto del presente informe es dejar constancia documental de la valoración de los criterios cualitativos establecidos en el Pliego Regulador de la Contratación para las obras establecidas en el encabezamiento.

2. CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN

De los 100 puntos disponibles a estos efectos, los correspondientes a los criterios cualitativos son un total de 50 puntos, siendo los restantes cuantificables mediante fórmula.

Los criterios cualitativos establecidos en el Pliego regulador y los cuales se corresponden con la documentación de los Sobres B presentados figuran en:

- La propuesta técnica.

La valoración de estos criterios se efectuará de acuerdo a lo establecido en el apartado L “Criterios de adjudicación” del Pliego Regulador de la Contratación del presente expediente.

La valoración de la propuesta técnica se realiza en base a los siguientes criterios según el grado de estudio y calidad de las soluciones propuestas que se observan en las ofertas sobre los siguientes apartados:

PROPUESTA TÉCNICA. hasta 50 puntos

1. A. Análisis del proyecto.....hasta 20 puntos
2. B. Planificaciónhasta 15 puntos
3. C. Análisis de la implantación de la obra y medidas de seguridad.....hasta 15 puntos

3. PROCEDIMIENTO

El plazo de presentación de solicitudes finalizó el día 4 de octubre de 2024.

Dentro del procedimiento negociado que rige la adjudicación del presente contrato han presentado oferta dentro del plazo establecido las siguientes empresas, las cuales han sido admitidas en el procedimiento:

1. LACUNZA HERMANOS, S.L.
2. XCAVA OBRAS Y SERVICIOS, S.L.

Informe criterios cualitativos estacionamiento El Soto de Burlada

1 de 7



FIRMADO POR

La secretaria/dazkaria, SILVIA GONZALO ETXARRI
Ayuntamiento de Burlada / Burlatako udala
21/10/2024



FIRMADO POR

ANA ARISTU ENDERIZ
ARQUITECTA TÉCNICA
29/10/2024



BURLADA / BURLATA

Código Seguro de Verificación: 7VAA AEPA TD4F 3NZK FWW4

ACTA nº 2 SOBRE B - Aparcamiento El Soto - SEFYCU 108061

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://sedeelectronica.burlada.es/>

Pág. 3 de 9



FIRMADO POR
OIER AIZKORBE ARLEGUI
JEFE/A DE OBRAS Y SERVICIOS
21/10/2024



NIF: P3126600J

ÁREA SECRETARÍA BURLADA / IDAZKARITZA ARLOA BURLATA

Expediente 176915Q



Burlatako Udala
Ayuntamiento de Burlada

Plaza De Las Eras, s/n / Larrañetako Plaza, z/g
31600 Burlada (Navarra) / Burlata (Nafarroa)
Tfno: 948 23 84 00 / Fax: 948 24 48 48
www.burlada.es / www.burlata.eus
CIF / IFZ P3126600J



FIRMADO POR
La alcaldesa/alkatea Berta Arizkun Gonzalez
Ayuntamiento de Burlada / Burlatako udala
21/10/2024

4. OFERTA CUALITATIVA

Efectuada la apertura de los sobres A y B y de acuerdo a lo establecido en el artículo 97 de la Ley Foral 2/2018 de 13 de abril de Contratos Públicos, se ha procedido a la evaluación de los criterios no cuantificables mediante fórmula en acto interno, resultando ser los siguientes:

CRITERIOS CUANTITATIVOS				
PROPUESTA TÉCNICA				
LICITADOR	ANÁLISIS DEL PROYECTO	PLANIFICACIÓN	IMPLANTACIÓN Y SEGURIDAD	TOTAL PUNTOS PROP. TÉC
	(Max. 20 pts)	(Max. 15 pts)	(Max. 15 pts)	(Máx 50)
1 LACUNZA HERMANOS, S.L.	16,00	15,00	14,00	45,00
2 XCAVA OBRAS Y SERVICIOS, S.L.	12,50	13,50	14,00	40,00

Se adjunta anexo justificativo de las puntuaciones obtenidas.

Para que conste, se emite el presente informe en el día de la fecha, que es lo que estas informantes, con los datos facilitados entienden y someten a cualquier otra opinión mejor fundada.



FIRMADO POR
La secretaria/Idazkaria, SILVIA GONZALO ETXARRI
Ayuntamiento de Burlada / Burlatako udala
21/10/2024

Burlada, a 18 de octubre de 2024

Ana Aristu Endériz
Arquitecta Técnica del Ayuntamiento

Fecha:
2024.10.18
14:22:58 +02'00'

Stela Fernández Ayape
Arquitecta Técnica adscrita al Ayuntamiento

FERNAND
EZ AYAPE
STELA
(FIRMA)
Firmado digitalmente por FERNANDEZ AYAPE, STELA (PSEMA)
Fecha: 2024.10.18 14:32:15 +02'00'

Oier Aizkorbe Arlegi
Jefe de Obras y Servicios del Ayuntamiento



FIRMADO POR
ANA ARISTU ENDERIZ
ARQUITECTA TÉCNICA
29/10/2024

Informe criterios cualitativos estacionamiento El Soto de Burlada

2 de 7



BURLADA / BURLATA

Código Seguro de Verificación: 7VAA AEPA TD4F 3NZK FWW4

ACTA nº 2 SOBRE B - Aparcamiento El Soto - SEFYCU 108061

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://sedeelectronica.burlada.es/>

Pág. 4 de 9



FIRMADO POR

OIER AIZKORBE ARLEGUI
JEFE/A DE OBRAS Y SERVICIOS
21/10/2024



Ayuntamiento de Burlada
Burlatako Udala

NIF: P3126600J

ÁREA SECRETARÍA BURLADA / IDAZKARITZA ARLOA BURLATA

Expediente 176915Q



Burlatako Udala
Ayuntamiento de Burlada

Plaza De Las Eras, s/n / Larrañetako Plaza, z/g
31600 Burlada (Navarra) / Burlata (Nafarroa)
Tfno: 948 23 84 00 / Fax: 948 24 48 48
www.burlada.es / www.burlata.eus
CIF / IFZ P3126600J

ANEXO DESGLOSE JUSTIFICATIVO DE LA VALORACIÓN DE LOS CRITERIOS CUALITATIVOS

A la vista del estudio realizado por los Servicios Técnicos Municipales, a continuación, pasa a indicarse los aspectos más reseñables de cada oferta al respecto.

1. LACUNZA HERMANOS, S.L.

PUNTUACIÓN TOTAL CRITERIOS CUALITATIVOS:

45 puntos

PROPUESTA TÉCNICA:

B.1.A. Análisis del proyecto..... 16 puntos

- La **descripción de los procesos constructivos** previstos no está muy detallada, pero incide, da mucha importancia y detalla, otros aspectos relevantes del análisis del proyecto como son los puntos críticos, las contradicciones y la problemática de ejecución. Analiza problemas que se pueden encontrar durante la ejecución, como es el caso de la interferencia con otros usos y actividades que tienen lugar en la actual superficie del aparcamiento, la recuperación del bordillo existente ajustando la anchura de las aceras a piezas enteras, la instalación de bordillo jardín...etc.
- Como **puntos críticos y particularidades de relevancia**, señala numerosos problemas y puntos críticos como la suciedad de las rejillas de las cunetas, la necesidad de cambiar el tubo de los sumideros buzón, los blandones que han detectado en las aceras, las tapas de los registros que es necesario recolocar a nueva cota, la ausencia de alumbrado del aparcamiento cuando se retiren los puntos de luz existentes y el más importante, el mantener el mayor número de aparcamientos en uso durante las obras, que desarrolla también como problemática de ejecución resolviéndolo en 4 fases diferenciadas.
- La propuesta recoge y especifica algunas particularidades del proyecto indicando **contradicciones u omisiones detectadas** como la adaptación de las tapas de los registros que no se ha incluido en el proyecto, el exceso de medición en la canalización de alumbrado público, la contradicción existente en el acabado de las aceras, que se han previsto de baldosa similar a la existente pero las existentes son de adoquín prefabricado, el fresado previsto de 5cm. que no va a ser suficiente en algunas zonas en las que será necesario hasta 20cm.etc.
- Respecto a la **problemática durante la ejecución**, realiza un exhaustivo estudio de problemas que pueden darse o han detectado y sus soluciones, como la interferencia con el mercadillo, la reubicación del punto limpio, la situación prevista para las plazas de aparcamiento accesibles que no le parece la más correcta y plantea una redistribución de las mismas y trabajos adicionales vinculados a mejorar la accesibilidad como rebaje de aceras y ejecución de rampas, pero la más importante es el número de aparcamientos a mantener en uso durante las obras.

Otro aspecto que se valora positivamente es que propone diferentes alternativas a los a la relación de problemas de ejecución y puntos críticos detectados. Plantea y grafía nueva distribución de plazas de aparcamiento y recorridos accesibles, la recuperación de los adoquines existentes en las aceras que se demuelen, etc. También señala que durante las obras será necesario atravesar el acceso a un aparcamiento privado, y plantean minimizar

Informe criterios cualitativos estacionamiento El Soto de Burlada

3 de 7



FIRMADO POR

La alcaldesa/alkatea Berta Arizkun Gonzalez
Ayuntamiento de Burlada / Burlatako udala
21/10/2024



FIRMADO POR

La secretaria/Idazkaria, SILVIA GONZALO ETXARRI
Ayuntamiento de Burlada / Burlatako udala
21/10/2024



FIRMADO POR

ANA ARISTU ENDERIZ
ARQUITECTA TÉCNICA
29/10/2024



BURLADA / BURLATA

Código Seguro de Verificación: 7VAA AEPA TD4F 3NZK FWW4

ACTA nº 2 SOBRE B - Aparcamiento El Soto - SEFYCU 108061

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://sedeelectronica.burlada.es/>

Pág. 5 de 9



FIRMADO POR

OIER AIZKORBE ARLEGUI
JEFE/A DE OBRAS Y SERVICIOS
21/10/2024



Ayuntamiento de Burlada
Burlatako Udala

NIF: P3126600J

ÁREA SECRETARÍA BURLADA / IDAZKARITZA ARLOA BURLATA

Expediente 176915Q



Burlatako Udala
Ayuntamiento de Burlada

Plaza De Las Eras, s/n / Larrañetako Plaza, z/g
31600 Burlada (Navarra) / Burlata (Nafarroa)
Tfno: 948 23 84 00 / Fax: 948 24 48 48
www.burlada.es / www.burlata.eus
CIF / IFZ P3126600J

el problema actuando en dos fases diferenciadas para no cortar el acceso en ningún momento.

B.1.B Planificación 15 puntos

Se valora el correcto planteamiento cronológico para el desarrollo idóneo de la obra que permita realizar las obras de forma ordenada, coordinada, y con las menores afecciones posibles.

- Señala que, para una programación más eficaz y control de plazo en obra, se ha cambiado la estructura de capítulos del proyecto, siendo el cambio más significativo el de separar las obras en **CUATRO FASES**, que permitirán ejecutar los trabajos reduciendo las afecciones y molestias de los usuarios del aparcamiento y evitar utilizar la totalidad de las plazas. Fase 1: aparcamiento, fase 2: acceso oeste, fase 3: acceso este y fase 4: obras complementarias.



FASE 1:
APARCAMIENTO

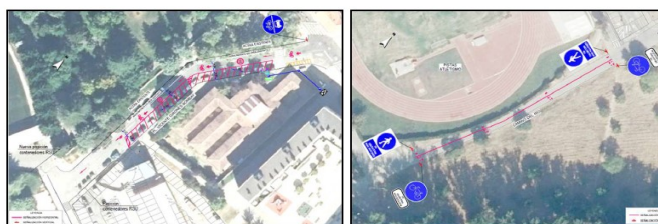
FASE 2:
ACCESO OESTE



FASE 3:
ACCESO ESTE



**FASE 4: OBRAS
COMPLEMENTARIAS**



Informe criterios cualitativos estacionamiento El Soto de Burlada



FIRMADO POR

La alcaldesa/alkatea Berta Arizkun Gonzalez
Ayuntamiento de Burlada / Burlatako udala
21/10/2024



FIRMADO POR

La secretaria/Idazkaria, SILVIA GONZALO ETXARRI
Ayuntamiento de Burlada / Burlatako udala
21/10/2024



FIRMADO POR

ANA ARISTU ENDERIZ
ARQUITECTA TÉCNICA
29/10/2024



FIRMADO POR

OIER AIZKORBE ARLEGUI
JEFE/A DE OBRAS Y SERVICIOS
21/10/2024



Ayuntamiento de Burlada
Burlatako Udala

NIF: P3126600J

ÁREA SECRETARÍA BURLADA / IDAZKARITZA ARLOA BURLATA

Expediente 176915Q



Burlatako Udala
Ayuntamiento de Burlada

Plaza De Las Eras, s/n / Larrañetako Plaza, z/g
31600 Burlada (Navarra) / Burlata (Nafarroa)
Tfno: 948 23 84 00 / Fax: 948 24 48 48
www.burlada.es / www.burlata.eus
CIF / IFZ P3126600J

Las fases planteadas aseguran el mayor número posible de aparcamientos en uso de forma ordenada en cada una de las fases de ejecución. La propuesta está muy estudiada, modificando y actualizando accesos y circulaciones en cada una de las fases.

Señalan que han planificado las obras para que los plazos sean realistas, lo más cortos posibles y ejecutar las obras en fases que minimicen las afecciones y permitan disponer del máximo número de plazas durante las obras.

- Se presenta un **Diagrama de Gant** representando la relación entre las tareas, y un gráfico de la planificación económica, detallando los importes acumulados por semanas. Se valora la identificación de las principales unidades y fases de ejecución, y la correcta planificación de las mismas.
- Se aporta desglose de **inversión** por meses según proyecto, equipos de obra y personal asignado a la obra.

B.1.C Análisis de la implantación de la obra y medidas de seguridad 14 puntos

- Se propone la implantación de obra con la ubicación de las casetas de obras junto a la zona de acopios de cada FASE. En la FASE 1 se ubicarán al sureste del aparcamiento, junto a la zona de trabajos, y en las FASES 2 y 3 junto a cada uno de los accesos, respectivamente, adecuándolas siempre para disponer el máximo de plazas de aparcamiento libres y que los recorridos interiores sean seguros.
- Proponen acceso desde la calle Soto para las FASES 1 y 3, y por la pl. Vicente Gironés Bombay para la FASE 2. Todas las maniobras de entrada y salida de los vehículos de obra estarán coordinadas con señalistas.
- En la primera fase habrá disponibles 216 plazas de aparcamiento para los usuarios, en la segunda fase 349 plazas, en la tercera fase 349 plazas y en la cuarta fase, el pintado definitivo del aparcamiento se realizará por manzanas, quedando el resto del aparcamiento a disposición de los usuarios.
- Se indica que se dispondrá de un recurso preventivo que estará presente en los trabajos de señalización y balizamiento del aparcamiento, retirada de protecciones y señalización para cambio de FASE de obra, así como en todas donde exista riesgo de atropello.
- Desde el inicio de las obras y durante su ejecución, se propone en la obra de una brigada de personal de seguridad, con la formación y experiencia suficiente, así como un vigilante que realice visitas a la zona de actuación en periodos de fin de semana.

La implantación propuesta se valora positivamente, está muy estudiada, ordenada y coordinada. No obstante, se echa en falta la relación de trabajos a realizar en el Camino del Río.

2. XCAVA OBRAS Y SERVICIOS, S.L.

PUNTUACIÓN TOTAL CRITERIOS CUALITATIVOS:

40 puntos

PROPUESTA TÉCNICA:

B.1.A. Análisis del proyecto 12,5 puntos

- Elabora un **análisis de los proyectos y descripción de los procesos constructivos** previstos correcto y detallado. Realiza algunas aportaciones a tener en cuenta en los

Informe criterios cualitativos estacionamiento El Soto de Burlada

5 de 7



FIRMADO POR

La alcaldesa/alkatea Berta Arizkun Gonzalez
Ayuntamiento de Burlada / Burlatako udala
21/10/2024



FIRMADO POR

La secretaria/dazkaria, SILVIA GONZALO ETXARRI
Ayuntamiento de Burlada / Burlatako udala
21/10/2024



FIRMADO POR

ANA ARISTU ENDERIZ
ARQUITECTA TÉCNICA
29/10/2024



BURLADA / BURLATA

Código Seguro de Verificación: 7VAA AEPA TD4F 3NZK FWW4

ACTA nº 2 SOBRE B - Aparcamiento El Soto - SEFYCU 108061

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://sedeelectronica.burlada.es/>

Pág. 7 de 9



FIRMADO POR

OIER AIZKORBE ARLEGUI
JEFE/A DE OBRAS Y SERVICIOS
21/10/2024



Ayuntamiento de Burlada
Burlatako Udala

NIF: P3126600J

ÁREA SECRETARÍA BURLADA / IDAZKARITZA ARLOA BURLATA

Expediente 176915Q



Burlatako Udala Ayuntamiento de Burlada

Plaza De Las Eras, s/n / Larrañetako Plaza, z/g
31600 Burlada (Navarra) / Burlata (Nafarroa)
Tfno: 948 23 84 00 / Fax: 948 24 48 48
www.burlada.es / www.burlata.eus
CIF / IFZ P3126600J

procesos constructivos, como en el caso del extendido de soleras, en el que se indica que solo se autorizará el uso de aditivos para la mejora de la consistencia, y que el corte de las mismas se ejecutará con un máximo de 48 horas para evitar fisuras por retracción.

- En referencia a los **puntos críticos y particularidades**, se indica que uno de los puntos críticos es el mantenimiento de las plazas de aparcamiento y se aporta un gráfico con diferentes usos y zonificación del aparcamiento durante las obras. Se señala también como punto crítico el ajustado plazo de ejecución y el mantener las rasantes superficiales conforme al proyecto, así como la interferencia con los servicios de redes existentes.
- En cuanto a **contradicciones y omisiones** del proyecto no se ha aportado información.
- Respecto a la **problemática durante la ejecución**, reitera lo indicado en el apartado anterior e incorpora las afecciones en cuanto a jardinería existente, y el tránsito peatonal y rodado.

B.1.B Planificación 13,5 puntos

Se valora el correcto planteamiento cronológico para el desarrollo idóneo de la obra que permita realizar las obras de forma ordenada, coordinada, y con las menores afecciones posibles.

- Para la planificación se han tenido en cuenta dos factores: el cumplimiento de plazos parciales y final de la obra y permitir el máximo tiempo y número de plazas de aparcamiento para los vehículos.

Se plantea una zona en color verde como aparcamiento de vehículos, otra zona en color amarillo que se cerrará durante los trabajos de ejecución de las plataformas de control de accesos. La zona de casetas en color rojo y una última franja en color azul que servirá de vía de circulación de vehículos y maquinaria de obras durante algunos trabajos y que permitirá aparcar cuando estos trabajos hayan finalizado.



- Se presenta un **Diagrama de Gant** representando la relación entre las tareas, una memoria explicativa justificando el camino crítico e hitos establecidos y un gráfico de la planificación económica, detallando los importes acumulados por semanas. Se valora la identificación de las principales unidades y fases de ejecución, y la correcta planificación de las mismas.
- Se aporta desglose de **inversión** por meses según proyecto.

Informe criterios cualitativos estacionamiento El Soto de Burlada

6 de 7



FIRMADO POR

La alcaldesa/alkatea Berta Arizkun Gonzalez
Ayuntamiento de Burlada / Burlatako udala
21/10/2024



FIRMADO POR

La secretaria/Idazkaria, SILVIA GONZALO ETXARRI
Ayuntamiento de Burlada / Burlatako udala
21/10/2024



FIRMADO POR

ANA ARISTU ENDERIZ
ARQUITECTA TÉCNICA
29/10/2024



BURLADA / BURLATA

Código Seguro de Verificación: 7VAA AEPA TD4F 3NZK FWW4

ACTA nº 2 SOBRE B - Aparcamiento El Soto - SEFYCU 108061

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://sedeelectronica.burlada.es/>

Pág. 8 de 9



FIRMADO POR

OIER AIZKORBE ARLEGUI
JEFE/A DE OBRAS Y SERVICIOS
21/10/2024



Ayuntamiento de Burlada
Burlatako Udala

NIF: P3126600J

ÁREA SECRETARÍA BURLADA / IDAZKARITZA ARLOA BURLATA

Expediente 176915Q



Burlatako Udala
Ayuntamiento de Burlada

Plaza De Las Eras, s/n / Larrañetako Plaza, z/g
31600 Burlada (Navarra) / Burlata (Nafarroa)
Tfno: 948 23 84 00 / Fax: 948 24 48 48
www.burlada.es / www.burlata.eus
CIF / IFZ P3126600J

B.1.C Análisis de la implantación de la obra y medidas de seguridad

14 puntos

- Se propone la implantación de obra dentro del aparcamiento, la parcela 1456 del pol 2 de Burlada. Las obras de acondicionamiento no afectan a la totalidad del actual aparcamiento, dejando zonas en las cuales solo se contempla el pintado de las líneas de aparcamiento. Se empleará una parte del aparcamiento como zona de acopios de materiales y para la instalación de casetas de obra. Este espacio permite alejar del núcleo urbano maniobras de vehículos y molestias.
- Se establecen dos accesos a las obras: por la calle Vicente Girones y Calle Soto, y la salida de vehículos de obra se realizará preferentemente por calle Soto para reducir el recorrido de vehículos de obra por la calle San Francisco.
- Uno de los aspectos más relevantes a considerar es la movilidad peatonal durante las obras, mediante la planificación de la circulación peatonal, la señalización y e instalación de barreras de protección para separar las zonas de trabajo de las áreas peatonales y la accesibilidad universal, de manera que sean accesibles para todas las personas, incluyendo aquellos con movilidad reducida o discapacidades. Esto implicará la instalación de rampas, pasarelas temporales y otros dispositivos que cumplan con las normativas de accesibilidad.



Informe criterios cualitativos estacionamiento El Soto de Burlada

7 de 7



FIRMADO POR

La alcaldesa/alkatea Berta Arizkun Gonzalez
Ayuntamiento de Burlada / Burlatako udala
21/10/2024



FIRMADO POR

La secretaria/Idazkaria, SILVIA GONZALO ETXARRI
Ayuntamiento de Burlada / Burlatako udala
21/10/2024



FIRMADO POR

ANA ARISTU ENDERIZ
ARQUITECTA TÉCNICA
29/10/2024



BURLADA / BURLATA

Código Seguro de Verificación: 7VAA AEPA TD4F 3NZK FWW4

ACTA nº 2 SOBRE B - Aparcamiento El Soto - SEFYCU 108061

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://sedeelectronica.burlada.es/>

Pág. 9 de 9