

PROPUESTA DE SELECCIÓN

ACUERDO MARCO PARA LA SELECCIÓN DE LOS SERVICIOS DE ASISTENCIA TÉCNICA PARA URBANIZACIÓN, OBRA CIVIL E INFRAESTRUCTURAS DE SERVICIOS EN ENTORNOS INDUSTRIALES (Exp.2024/12).

Con fecha 12 de noviembre de 2024 se reúne la Mesa de Contratación con asistencia de las personas que a continuación se relacionan:

Presidencia: D. Carlos Chocarro San Martín

Vocal: D. David Chocarro Zubiri

Vocal: Dña. Llado López Mina

Secretaría: Dña. Carmen Pérez Miguel

Se analiza la documentación presentada por ALÍNEA INGENIERÍA Y TERRITORIO a la que se le ha solicitado la documentación recogida en el apartado 25 del Pliego de Condiciones Reguladoras, y se observa que es necesario solicitar subsanación:

- ALÍNEA INGENIERÍA Y TERRITORIO, S.L. debe aportar copia del NIF, la relación de las personas que se hayan designado para los nueve perfiles del equipo mínimo firmada por las personas propuestas, el compromiso de puesta a disposición de medios humanos firmado y respecto de la póliza de Responsabilidad Civil aclarar si se van a subcontratar servicios para la ejecución del contrato, aportando o bien Declaración Responsable en la que se indique que no subcontratará servicios para la ejecución del presente contrato o bien acreditando la cobertura de Responsabilidad civil cruzada subsidiaria subcontratistas sin sublímite por víctima.

Con fecha 22 de noviembre de 2024, se vuelven a reunir los miembros de la Mesa de Contratación para analizar la documentación y se concluye que la documentación presentada por ALÍNEA INGENIERÍA Y TERRITORIO, S.L. es correcta.

Por todo lo anteriormente expuesto, los miembros de la Mesa de Contratación constituida para el Acuerdo Marco para la selección de los servicios de asistencia técnica para urbanización, obra civil e infraestructuras de servicios en entornos industriales, manifiestan que el orden de prelación de las personas licitadoras una vez realizada la valoración de las ofertas es el siguiente:

Orden de prelación	OFERTAS	SOBRE 1 Total máx. 70 puntos	SOBRE 2 Total máx. 30 puntos	SOBRE 1+2 TOTAL máx. 100 puntos
1	CINTEC, S.L.	58,00	18,29	76,29
2	CIMA ingenieros SLU - D. AITOR SILGADO GOICOECHEA (Participación conjunta)	42,50	30,00	72,50
3	EUNATE COMPAÑÍA DE INGENIERIA S.L.	52,50	17,63	70,13
4	MONKAVAL SOLUCIONES INGENIERÍA, S.L.	51,50	18,00	69,50
5	MKR ingeniería & arquitectura, S.L.	52,00	15,42	67,42
6	ALÍNEA INGENIERÍA Y TERRITORIO SL	42,00	23,27	65,27
7	KREAN, S. COOP.	50,00	12,48	62,48
8	IMACAPI S.L. - EOS INGENIERIA, S.L. (Participación conjunta)	37,50	17,46	54,96
9	PJS Proyectos, Estudios y Servicios Técnicos de Navarra, S.A. (SERTECNA)	excluida	excluida	excluida

Por ello, los miembros de la Mesa de Contratación ACUERDAN elevar, a la vista de las puntuaciones obtenidas y la documentación presentada, propuesta de selección al órgano de contratación, a favor de las siguientes personas licitadoras que han efectuado las 6 mejores ofertas con mejor calidad precio:

1. CINTEC, S.L.

- Las características o ventajas técnicas de la oferta figuran en el informe de valoración del sobre 1.
- Oferta económica:

SERVICIOS 1	PEM estimado proyecto (€)	% máximo honorarios
Proyecto y dirección de obra	0 - 100.000	10,50
	100.001 - 250.000	9,50
	250.001 - 500.000	8,50
	500.001 - 1.000.000	7,50
	1.000.001 - 2.000.000	6,50
	2.000.001 - 3.000.000	5,80
		8,05
		% máx. medio

% OFERTADO honorarios	PEM anual estimado	OFERTA ECONOMICA (Pi)
9,40	1.937.407,00	139.751,62
8,54		
7,60		
6,74		
5,80		
5,20		
7,21		

SERVICIOS 2	Nivel técnico	€/h máximo (mano de obra)
Informes técnicos varios (Informes técnicos, memorias valoradas, estudios de viabilidad, dictámenes etc)	nivel 1	36,25
	nivel 2	30,03
	nivel 3	24,95
		30,41
		€/h máx. medio

€/h OFERTADO honorarios sin ponderar	Horas estimadas anuales	Coef. G	OFERTA ECONOMICA (Pi)
32,60	3.500	1,37	130.743,67
27,00			
22,20			
27,27			

- Incorporará en el equipo técnico, para los servicios de redacción de proyecto y dirección de obra, a una persona con Perfil técnico "novel", el cual deberá aparecer como colaborador en la redacción de proyectos junto con el resto de los componentes del equipo y en caso de ejecutarse la obra asistir al menos a la visita semanal presencial de la Dirección Facultativa durante la ejecución de la obra y participar en la elaboración de la documentación final de obra necesaria

2. CIMA ingenieros, S.L.U. - D. AITOR SILGADO GOICOECHEA (Participación conjunta)

- Las características o ventajas técnicas de la oferta figuran en el informe de valoración del sobre 1.
- Oferta económica:

SERVICIOS 1	PEM estimado proyecto (€)	% máximo honorarios	% OFERTADO honorarios	PEM anual estimado	OFERTA ECONOMICA (Pi)
Proyecto y dirección de obra	0 - 100.000	10,50	7,88		
	100.001 - 250.000	9,50	7,13		
	250.001 - 500.000	8,50	6,38		
	500.001 - 1.000.000	7,50	5,63		
	1.000.001 - 2.000.000	6,50	4,88		
	2.000.001 - 3.000.000	5,80	4,35		
		8,05	6,04	1.937.407,00	116.970,95
		% máx. medio			

SERVICIOS 2	Nivel técnico	€/h máximo (mano de obra)	€/h OFERTADO honorarios sin ponderar	Horas estimadas anuales	Coef. G	OFERTA ECONOMICA (Pi)
Informes técnicos varios (Informes técnicos, memorias valoradas, estudios de viabilidad, dictámenes etc)	nivel 1	30,25	27,19			
	nivel 2	30,03	22,52			
	nivel 3	24,95	18,71			
		30,41	22,81			
		€/h máx. medio		3.500	1,37	109.361,96

- Incorporará en el equipo técnico, para los servicios de redacción de proyecto y dirección de obra, a una persona con Perfil técnico "novel", el cual deberá aparecer como colaborador en la redacción de proyectos junto con el resto de los componentes del equipo y en caso de ejecutarse la obra asistir al menos a la visita semanal presencial de la Dirección Facultativa durante la ejecución de la obra y participar en la elaboración de la documentación final de obra necesaria.

3. EUNATE COMPAÑÍA DE INGENIERIA S.L.

- Las características o ventajas técnicas de la oferta figuran en el informe de valoración del sobre 1.
- Oferta económica:

SERVICIOS 1	PEM estimado proyecto (€)	% máximo honorarios	% OFERTADO honorarios	PEM anual estimado	OFERTA ECONOMICA (Pi)
Proyecto y dirección de obra	0 - 100.000	10,50	9,49		
	100.001 - 250.000	9,50	8,59		
	250.001 - 500.000	8,50	7,68		
	500.001 - 1.000.000	7,50	6,78		
	1.000.001 - 2.000.000	6,50	5,88		
	2.000.001 - 3.000.000	5,80	5,24		
		8,05	7,28		
% máx. medio				1.937.407,00	140.999,99

SERVICIOS 2	Nivel técnico	€/h máximo (mano de obra)	€/h OFERTADO honorarios sin ponderar	Horas estimadas anuales	Coef. G	OFERTA ECONOMICA (Pi)
Informes técnicos varios (Informes técnicos, memorias valoradas, estudios de viabilidad, dictámenes etc)	nivel 1	38,25	32,82			
	nivel 2	30,03	27,18			
	nivel 3	24,95	22,59			
		30,41	27,53			
€/h máx. medio				3.600	1,37	131.999,99

- Incorporará en el equipo técnico, para los servicios de redacción de proyecto y dirección de obra, a una persona con Perfil técnico "novel", el cual deberá aparecer como colaborador en la redacción de proyectos junto con el resto de los componentes del equipo y en caso de ejecutarse la obra asistir al menos a la visita semanal presencial de la Dirección Facultativa durante la ejecución de la obra y participar en la elaboración de la documentación final de obra necesaria.

4. MONKAVAL SOLUCIONES INGENIERÍA, S.L.

- Las características o ventajas técnicas de la oferta figuran en el informe de valoración del sobre 1.
- Oferta económica:

SERVICIOS 1	PEM estimado proyecto (€)	% máximo honorarios	% OFERTADO honorarios	PEM anual estimado	OFERTA ECONOMICA (Pi)
Proyecto y dirección de obra	0 - 100.000	10,50	9,45		
	100.001 - 250.000	9,50	8,55		
	250.001 - 500.000	8,50	7,65		
	500.001 - 1.000.000	7,50	6,75		
	1.000.001 - 2.000.000	6,50	5,85		
	2.000.001 - 3.000.000	5,80	5,20		
		8,05	7,24		
% máx. medio				1.937.407,00	140.300,56

SERVICIOS 2	Nivel técnico	€/h máximo (mano de obra)	€/h OFERTADO honorarios sin ponderar	Horas estimadas anuales	Coef. G	OFERTA ECONOMICA (Pi)
Informes técnicos varios (Informes técnicos, memorias valoradas, estudios de viabilidad, dictámenes etc)	nivel 1	36,25	32,85	3.500	1,37	131.303,08
	nivel 2	30,03	27,05			
	nivel 3	24,95	22,45			
		30,41	27,38			
		€/h máx. medio				

- Incorporará en el equipo técnico, para los servicios de redacción de proyecto y dirección de obra, a una persona con Perfil técnico "novel", el cual deberá aparecer como colaborador en la redacción de proyectos junto con el resto de los componentes del equipo y en caso de ejecutarse la obra asistir al menos a la visita semanal presencial de la Dirección Facultativa durante la ejecución de la obra y participar en la elaboración de la documentación final de obra necesaria.

5. MKR ingeniería & arquitectura, S.L.

- Las características o ventajas técnicas de la oferta figuran en el informe de valoración del sobre 1.
- Oferta económica:

SERVICIOS 1	PEM estimado proyecto (€)	% máximo honorarios	% OFERTADO honorarios	PEM anual estimado	OFERTA ECONOMICA (Pi)
Proyecto y dirección de obra	0 - 100.000	10.50	9.66	1,937,407.00	141,621.22
	100.001 - 250.000	9.50	8.74		
	250.001 - 500.000	8.50	7.82		
	500.001 - 1.000.000	7.50	6.75		
	1.000.001 - 2.000.000	6.50	5.79		
	2.000.001 - 3.000.000	5.80	5.10		
		8.05	7.31		
		% máx. medio			

SERVICIOS 2	Nivel técnico	€/h máximo (mano de obra)	€/h OFERTADO honorarios sin ponderar	Horas estimadas anuales	Coef. G	OFERTA ECONOMICA (Pi)
Informes técnicos varios (Informes técnicos, memorias valoradas, estudios de viabilidad, dictámenes etc)	nivel 1	36,25	36,25	3.500	1,37	139,454,58
	nivel 2	30,03	28,00			
	nivel 3	24,95	23,00			
		30,41	29,08			
		€/h máx. medio				

- Incorporará en el equipo técnico, para los servicios de redacción de proyecto y dirección de obra, a una persona con Perfil técnico "novel", el cual deberá aparecer como colaborador en la redacción de proyectos junto con el resto de los componentes del equipo y en caso de ejecutarse la obra asistir al menos a la visita semanal presencial de la Dirección Facultativa durante la ejecución de la obra y participar en la elaboración de la documentación final de obra necesaria.

6. ALÍNEA INGENIERÍA Y TERRITORIO, S.L.

- Las características o ventajas técnicas de la oferta figuran en el informe de valoración del sobre 1.
- Oferta económica:

SERVICIOS 1	PEM estimado proyecto (€)	% máximo honorarios
Proyecto y dirección de obra	0 - 100.000	10,50
	100.001 - 250.000	9,50
	250.001 - 500.000	8,50
	500.001 - 1.000.000	7,50
	1.000.001 - 2.000.000	6,50
	2.000.001 - 3.000.000	5,80
		8,05

% máx. medio

% OFERTADO honorarios	PEM anual estimado	OFERTA ECONOMICA (Pi)
8,50		
8,00		
7,20		
6,40		
5,50		
5,00		
6,77	1.937.407,00	131.097,87

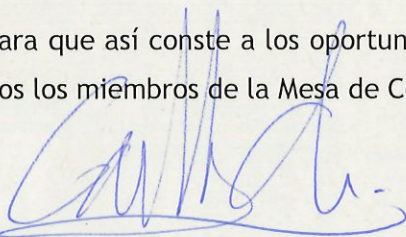
SERVICIOS 2	Nivel técnico	€/h máximo (mano de obra)
Informes técnicos varios (Informes técnicos, memorias valoradas, estudios de viabilidad, dictámenes etc)	nivel 1	38,25
	nivel 2	30,03
	nivel 3	24,95
		30,41

€/h máx. medio

€/h OFERTADO honorarios sin ponderar	Horas estimadas anuales	Coef. G	OFERTA ECONOMICA (Pi)
31,00	3.500	1,37	120.674,17
24,50			
20,00			
25,17			

- Incorporará en el equipo técnico, para los servicios de redacción de proyecto y dirección de obra, a una persona con Perfil técnico "novel", el cual deberá aparecer como colaborador en la redacción de proyectos junto con el resto de los componentes del equipo y en caso de ejecutarse la obra asistir al menos a la visita semanal presencial de la Dirección Facultativa durante la ejecución de la obra y participar en la elaboración de la documentación final de obra necesaria.

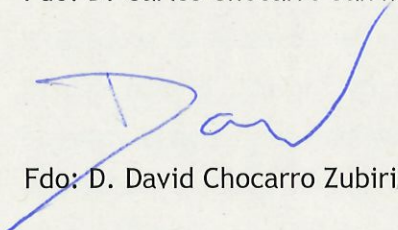
Y para que así conste a los oportunos efectos, emiten el presente escrito firmándolo todos los miembros de la Mesa de Contratación.



Fdo: D. Carlos Chocarro San Martín



Fdo: Dña. Carmen Pérez Miguel



Fdo: D. David Chocarro Zubiri

Fdo: Dña. Lladó López Mina