

Referencia: 24-78 _Habilitación 3 Áreas de Aparcamientos
Destinatario: Alcaldía y Secretaría del Ayuntamiento de Esteribar
Solicitante: Ayuntamiento de Esteribar
Nº Expediente: 161/2024
Situación: Junto Avenida de Esteribar 147-153, 191-193 y 89 (acceso por calle Etxizarreta, en Olloki (Esteribar))

Asunto: Valoración sobre B Concurso de Ejecución de Obras habilitación tres áreas de aparcamiento junto a Avenida de Esteribar en Olloki (Esteribar)

Se realiza la presente propuesta de valoración de acuerdo con los criterios cualitativos sujetos a juicio de valor, según punto 11.1 del pliego de cláusulas administrativas, económicas y jurídicas que rigen la adjudicación de las obras de ampliación del polideportivo y almacén municipal sitios en Olloki (Valle de Esteribar)

11.1. Criterios cualitativos sujetos a juicio de valor: Hasta 20 puntos.

a) Memoria explicativa y planteamiento de la obra y su desarrollo: Hasta 20 puntos.

- Conocimiento de los trabajos a realizar y estudio de puntos críticos y particulares del proyecto encontrados y analizados pormenorizadamente que puedan comprometer el avance esperado de la obra con propuesta de soluciones. Hasta 10 puntos.

- Análisis de la memoria propuestas. En este apartado se valorará el análisis que se efectúe del proyecto por parte de las personas licitadoras, así como propuestas de modificación y mejora de las soluciones constructivas y/o materiales, encaminadas a una reducción del coste de la obra o a un incremento de la calidad técnica de la actuación. Hasta 10 puntos.



Se valoran las tres ofertas presentadas.

- OFERTA N°1: CONSTRUCCIONES NOVELETA

a) Memoria explicativa y planteamiento de la obra y su desarrollo (hasta 25 puntos)

<i>- Conocimiento de los trabajos a realizar y estudio de puntos críticos y particulares del proyecto encontrados y analizados pormenorizadamente que puedan comprometer el avance esperado de la obra con propuestas de soluciones (Hasta 10 puntos)</i>		
Propuesta NOVELETA	- Conocimiento de los trabajos a realizar y de los sistemas de construcción de la memoria. - Presenta diagrama de Gantt con identificación de los hitos y partidas críticas en el desarrollo de las obras	6

<i>- Análisis del proyecto y propuestas: en este apartado se valorará el análisis que se efectúe del proyecto por parte de las personas licitadoras, así como propuestas de modificación y mejora de las soluciones constructivas y/o materiales, encaminadas a una reducción del coste de la obra o a un incremento de la calidad técnica de la actuación (hasta 10 puntos)</i>		
NOVELETA	- El análisis del proyecto lo refleja en un diagrama valorado en cantidad y periodo de la evolución de las obras - Mejoras que se presentan: No se presentan	4

RESUMEN FINAL DE VALORACIÓN

	NOVELETA	
Memoria explicativa y planteamiento de la obra y su desarrollo	(20)	
Conocimiento de los trabajos a realizar	(10)	6
Análisis y propuestas	(10)	4
TOTAL PUNTUACIÓN	10	

Lo que se traslada al Ayuntamiento a los efectos oportunos, según su leal saber y entender, sometiéndose a opinión mejor fundada en Zubiri, 24 DE OCTUBRE DE 2024

La asistencia Técnico-Urbanista

J. Emilio Artacho Barrasa

