

## ACTA 5

En Pamplona, siendo las **13:30 h del día 4 de octubre de 2024**, se reúnen en la Sala de Reuniones del Servicio de Infraestructuras Educativas del Departamento de Educación del Gobierno de Navarra, los abajo firmantes con objeto de resolver la **contratación de la redacción del proyecto y dirección de las obras de ampliación y reforma del IES "Marqués de Villena" de Marcilla**, autorizada mediante Resolución 120E/2024, de 5 de julio, de la Directora General de Personal e Infraestructuras. El anuncio fue publicado en el Portal de Contratación de Navarra el día 5 de julio de 2024. El procedimiento es abierto, de importe inferior al umbral comunitario y un importe de licitación de 82.656,45 euros, 21% IVA incluido (68.311,12 euros IVA excluido).

Con fecha 4 de octubre de 2024, la Mesa acuerda la aceptación de la valoración realizada conforme a los criterios de adjudicación debidamente ponderados, según el apartado 11 de las Bases reguladoras del contrato. La valoración de los criterios cualitativos concluye de la siguiente forma:

| LICITADORES                       | CRITERIOS CUALITATIVOS                                                                     |                                                        |                                                                        |                                         |
|-----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
|                                   | 1.1. Grado de viabilidad, claridad y simplicidad de la propuesta. Minimización afecciones. | 1.2. Idónea ubicación, conexión y adecuación espacios. | 1.3. Descripción materiales, soluciones constructivas e instalaciones. | Total puntuación criterios cualitativos |
|                                   | 15 pts                                                                                     | 20 pts                                                 | 15 pts                                                                 | 50 puntos                               |
| 1. THEMOLINO PROYECTOS, S.L.P.    | 12,35                                                                                      | 14,90                                                  | 11,83                                                                  | 39,08                                   |
| 2. PERALTA AYESA, S.L.P.          | 13,32                                                                                      | 17,68                                                  | 11,60                                                                  | 42,60                                   |
| 3. DIAZ NAVARRO ARQUITECTOS, S.L. | 10,08                                                                                      | 14,38                                                  | 9,42                                                                   | 33,88                                   |
| 4. CORNAGOBONAL, S.I.             | 13,28                                                                                      | 15,95                                                  | 8,94                                                                   | 38,17                                   |

A continuación, se procede a la apertura pública de los Sobres C: "Criterios cuantitativos o cuantificables mediante fórmulas", cuyas ofertas se expresan según el siguiente detalle:

| LICITADORES                    | TOTAL 2. CRITERIOS CUANTITATIVOS |                  |                               |                           |                                   |                                 |                                |                                              |                  |                                     |                                                       |                                   |                         |
|--------------------------------|----------------------------------|------------------|-------------------------------|---------------------------|-----------------------------------|---------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------------|------------------|-------------------------------------|-------------------------------------------------------|-----------------------------------|-------------------------|
|                                | 2.1. Plazo redacción proyecto    |                  | 2.2. Propuesta dirección obra |                           |                                   |                                 | 2.3. Criterios sociales        |                                              |                  |                                     | 2.3. Oferta económica                                 |                                   | TOTAL                   |
|                                | Propuesta de plazo (45-60 días)  | Puntuación plazo | Nº Visitas/semana             | Puntuación visitas/semana | Asistencia técnica (max.60 meses) | Total puntos asistencia técnica | Total propuesta dirección obra | Formación cert. min. 20 h. en ECCN o similar | Formación en PRL | Total puntuación criterios sociales | Oferta económica REDACCIÓN y DIRECCIÓN (IVA incluido) | Total puntuación oferta económica | Criterios cuantitativos |
|                                | nº días                          | 10 pts           | nº visitas                    | 10 pts                    | nº meses                          | 10 pts                          | 20 pts                         | 7 pts                                        | 3 pts            | 10 pts                              | euros                                                 | 10 pts                            | 50 pts                  |
| THEMOLINO PROYECTOS, S.L.P.    | 45                               | 10               | 2                             | 10                        | 60                                | 10                              | 20                             | 7                                            | 3                | 10                                  | 78.650,00                                             | 3,66                              | 43,66                   |
| PERALTA AYESA, S.L.P.          | 45                               | 10               | 2                             | 10                        | 60                                | 10                              | 20                             | 7                                            | 3                | 10                                  | 66.125,16                                             | 7,48                              | 47,48                   |
| DIAZ NAVARRO ARQUITECTOS, S.L. | 45                               | 10               | 2                             | 10                        | 60                                | 10                              | 20                             | 7                                            | 3                | 10                                  | 57.859,52                                             | 10,00                             | 50,00                   |
| CORNAGOBONAL, S.I.             | 45                               | 10               | 2                             | 10                        | 60                                | 10                              | 20                             | 7                                            | 3                | 10                                  | 66.550,00                                             | 7,35                              | 47,35                   |

La puntuación total obtenida es la que sigue, una vez aplicados los criterios de adjudicación, especificados en la cláusula 11 "Criterios de Adjudicación" del Pliego que regula las condiciones del contrato:

| LICITADOR |                                | 1. CRITERIOS CUALITATIVOS. PROPUESTA ARQUITECTÓNICA | 2. CRITERIOS CUANTITATIVOS       | TOTAL PUNTUACIÓN |
|-----------|--------------------------------|-----------------------------------------------------|----------------------------------|------------------|
|           |                                | TOTAL 1. Criterios cualitativos                     | TOTAL 2. Criterios cuantitativos |                  |
|           |                                | 50 ptos                                             | 50 ptos                          |                  |
| 1         | THEMOLINO PROYECTOS, S.L.P.    | 39,08                                               | 43,66                            | 82,74            |
| 2         | PERALTA AYESA, S.L.P.          | 42,60                                               | 47,48                            | 90,08            |
| 3         | DIAZ NAVARRO ARQUITECTOS, S.L. | 33,88                                               | 50,00                            | 83,88            |
| 4         | CORNAGOBONAL, S.I.             | 38,17                                               | 47,35                            | 85,52            |

La empresa con la oferta más ventajosa es la presentada por PERALTA AYESA, S.L.P., con una oferta económica de 66.125,16 euros, IVA incluido, lo que supone una baja del 20,00 % respecto al presupuesto de licitación.

En consecuencia, la Mesa de Contratación propone la adjudicación de la contratación de la redacción del proyecto y dirección de las obras de ampliación y reforma del IES "Marqués de Villena" de Marcilla a la empresa PERALTA AYESA, S.L.P., con C.I.F. B71216592, en la cuantía y condiciones de su propuesta.

Y no habiendo más asuntos que tratar, se levanta la sesión, de la que se extiende la presente acta, que firman los asistentes a la misma, en el lugar y fecha arriba indicados.

Eneko Ardaiz Ganuza  
Presidente

Marta Guembe Ibáñez  
Secretaria

Carles Frauca Rodríguez  
Vocal

Victor Manuel Mendiguchia  
Vocal