

Informe técnico para la adjudicación de las obras contenidas en el “Proyecto de Conservación Integral de las Carreteras del Centro de Conservación de Estella, años 2024 - 2027”

En este informe se motiva la valoración de la documentación aportada por los licitadores en el sobre nº 2 “propuesta criterios cualitativos”, de acuerdo con los criterios de adjudicación establecidos en la cláusula 11 de las Condiciones Particulares que rigen en la contratación y ejecución de las obras citadas.

1.- Criterios Cualitativos: MÁXIMO 50 PUNTOS

Se valorará conforme a lo siguiente:

- Memoria: Máximo 15 puntos

Descripción de los procedimientos y forma de abordar las operaciones que abarcan la conservación, incluyendo los medios materiales y humanos necesarios para llevar a cabo los trabajos, particularizando dichas actuaciones a la singularidad y características específicas (geográficas, orográficas, meteorológicas, etc.) del lote correspondiente.

Excavaciones Fermín Osés S.L: Esta memoria realiza un pormenorizado y minucioso análisis del ámbito del contrato, desde la propia red de carreteras, pasando por la climatología, poblaciones, riesgo de incendios, etc., lo cual indica un profundo conocimiento de ámbito del territorio del contrato. También se analizan de forma muy particularizada y acertada las operaciones de conservación y es de destacar la descripción y forma de abordar particular y concreta de hasta 10 operaciones de conservación, analizando cada una de ellas, con las singularidades derivadas e intrínsecas de las carreteras del Centro de Estella. En esta oferta, en el apartado de problemática en el Centro, destacan 5 aspectos (zonas turísticas, rutas ciclistas y motociclistas, Camino de Santiago y transporte escolar) que definen el conocimiento profundo de las particularidades de la conservación de carreteras en el Centro de Estella.

Los apartados de riesgos laborales y señalización durante la ejecución de las obras son desarrollados de forma muy prolija.

Se proponen diferentes sistemas de innovación tecnológica de aplicación directa en las carreteras objeto del contrato, alguno de ellos de gran interés para mejora de la seguridad vial, como el sistema de disuasión de fauna, al ser el tema de la fauna salvaje uno de los principales problemas de seguridad vial en las carreteras del Centro de Estella.

También es reseñable la enorme cantidad de planos, con muy buena infografía que aporta la oferta y en los que abordan importantes aspectos de la conservación como son las zonas con riesgo de inundaciones y los puntos con mayores incidentes en la red viaria de Estella.

Se valora con **12,70 puntos**.

Construcciones Mariezcurrena, S.L.: Esta memoria analiza de forma más general las principales carreteras del Centro de Estella. En esta breve descripción se detallan las características geofísicas, cotas y poblaciones que atraviesa cada carretera analizada.

Se aportan recorridos fotográficos de la situación de 6 carreteras del Centro de Estella, con un pequeño comentario acertado en cuanto al estado actual de la misma. La presentación infográfica de los planos es mejorable, pero sin errores.

También en el apartado de tramos y puntos singulares de las carreteras objeto del contrato, en la presente oferta, el análisis es más sencillo pero correcto, describiéndose en un listado las actuaciones de conservación efectuadas en el Centro de Estella desde el año 2019 a la actualidad, sin vincular la actividad de la conservación con las necesidades estudiadas o detectadas en la red de carreteras.

Se valora con **10,40 puntos**.

- **Vialidad invernal y su problemática en las carreteras del Centro de Conservación objeto del contrato: Máximo 15 puntos**

Incluirá una descripción (geográfica, meteorológica, orográfica, etc.) de la red de carreteras del Centro, particularizando en función de la predicción meteorológica, la cota de nieve, la jerarquía de las carreteras, el tramo horario, etc., los medios requeridos y sus características singulares.

Excavaciones Fermín Osés S.L.: Su oferta analiza de forma detallada y en profundidad el protocolo, la activación del dispositivo necesario para afrontar el temporal, la organización y los niveles de servicio de acuerdo con la categoría de la carretera, etc., así como múltiples aspectos relativos a la vialidad invernal. Analiza correctamente la climatología particular del área geográfica que comprenden las carreteras del Centro de Estella, así como la coordinación y solape de carreteras con otros centros de conservación próximos.

La organización y gestión de los medios mecánicos y humanos para realización de las operaciones de limpieza de nieve es muy detallada y está muy bien expuesta, así como la explicación de los niveles de implantación de dichos medios, de acuerdo con la cota de nieve.

Es destacable en la oferta, el análisis de las singularidades del centro de conservación de Estella, en cuanto a la vialidad invernal se refiere, en 7 carreteras principales, además de una extensa recopilación de tramos con riesgo de formación de placas de hielo y ventisqueros en calzada, exponiendo con exactitud el punto de la carretera que presenta ese problema.

Por último, esta oferta recopila de forma muy extensa y detallada la problemática generada en las operaciones de vialidad invernal en carreteras de escasa anchura y fondo de saco, aspecto muy importante en las operaciones de vialidad invernal.

Es muy destacable en la presente oferta los planos de vialidad invernal que aporta, en donde expone de forma gráfica y analítica desde la ubicación de las instalaciones y los depósitos de sal, hasta los gráficos de altitud de diferentes carreteras con problemática invernal y los planos de diferentes dispositivos de implantación de equipos con sus recorridos exactos por zonas geográficas.

Se valora en **12,30 puntos**.

Construcciones Mariezcurrena, S.L.: Esta oferta ofrece un análisis correcto y conciso de los aspectos

concretos, referidos a la vialidad invernal, en las carreteras del centro de conservación de Estella.

Así el análisis climatológico que realiza es más general. Dentro de las particularidades de la problemática de vialidad invernal, se centra en 5 tramos de carretera, que coinciden además con puertos de montaña, en donde se expone su cota.

En cuanto a la disposición de medios y su implantación, lo hace de forma correcta.

Analiza con menos detalle, pero correctamente, los puntos concretos de formación de placas de hielo y formación de ventisqueros.

En ésta oferta, en cuanto al análisis de las singularidades del centro de conservación de Estella, referente a la vialidad invernal, se centra en 6 carreteras, con explicaciones más generales, aunque acertadas.

Se echa en falta una exposición gráfica de los problemas de la vialidad invernal en las carreteras del centro de Estella, así como el análisis gráfico de la implantación de equipos con sus recorridos por zonas.

Se valora en **10,80 puntos**.

- **Organización: Máximo 10 puntos**

Se describirá la organización del Centro de Conservación objeto del contrato, así como su gestión, incluyendo las instalaciones, parcela, pabellón, oficinas, equipamiento, organización de actividades, aparcamientos, organización de maquinaria, organización de señalización, acopios de materiales, así como su localización física.

Excavaciones Fermín Osés S.L.: Esta oferta desarrolla de forma correcta y muy extensa y detallada, las cuestiones dependientes de la organización, gestión y protocolos de actuación en las labores de conservación dependientes del Centro de Conservación de Estella.

En la oferta se desarrolla de forma clara el programa de vigilancia y gestión ambiental a aplicar en el contrato, que identifica y evalúa los impactos ambientales previstos como consecuencia de la realización del proyecto.

La oferta describe de forma correcta y exacta los medios mecánicos y humanos necesarios para el desarrollo del contrato según el pliego técnico.

Por último, se incorporan una serie de innovaciones tecnológicas y aplicaciones informáticas y herramientas de gestión que pueden ser interesantes para su implantación en el futuro contrato.

Desarrolla de forma detallada los usos de aplicaciones específicas MyP-3, SKADE, SINCA y WeatherTrend así como del resto de aplicaciones informáticas más generalistas que se emplean de forma habitual.

También se recogen en la oferta los procedimientos operativos en aspectos concretos: atención a incidencias (conforme al Manual de Intervención).

Se valora en **8,60 puntos**.

Construcciones Mariezcurrena, S.L.: En esta oferta se desarrollan de forma coherente los aspectos dependientes de la organización, gestión y protocolos de actuación en las labores de conservación dependientes del centro de conservación de Estella.

En esta oferta se describen de forma correcta los medios mecánicos y humanos necesarios para el desarrollo del contrato según el pliego técnico.

Desarrolla de forma específica alguna de las aplicaciones propias del contrato, así como del resto de aplicaciones informáticas más generalistas en el uso diario.

En cuanto al apartado de innovaciones tecnológicas, no se aporta ninguna novedad aplicable al contrato en esta oferta.

Recoge los procedimientos operativos en aspectos concretos: atención a incidencias (conforme al Manual de Intervención).

Se echa en falta un análisis claro acerca del programa de vigilancia y gestión ambiental a aplicar en el contrato.

Se valora en **6,60 puntos**.

- **Planificación: Máximo 10 puntos**

Se especificará la planificación de los trabajos para la optimización de las anualidades disponibles. Deberá presentarse una programación anual que incluirá un diagrama de barras con los plazos en los que se llevarán a cabo las diferentes actuaciones de conservación, agrupadas por tipología, cuantificándose las actuaciones propuestas hasta agotar la anualidad correspondiente.

Excavaciones Fermín Osés S.L.: En esta oferta se realiza una planificación y distribución de gastos de forma detallada y minuciosa, tanto por anualidad como por grupo de actividad a planificar (gastos fijos, actividades no programadas, vialidad invernal, etc.) en los años del contrato del 2024 al 2027.

Es destacable el análisis técnico en cuanto a rehabilitación de firmes se refiere, que propone para el contrato, estudiando, analizando, valorando y catalogando por importancia hasta 24 actuaciones posibles y priorizando su posible ejecución de acuerdo con los presupuestos existentes y su trascendencia desde el punto de vista de la seguridad vial.

Se valora con **9,10 puntos**.

Construcciones Mariezcurrena, S.L.: En esta oferta se realiza un estudio correcto de la inversión del presupuesto del contrato en conservación ordinaria y especial, pero no realiza un análisis descriptivo cualitativo, ni cuantitativo, de las actividades especiales de conservación en los años del contrato del 2024 al 2027, al no desglosar en las futuras programaciones aspectos relevantes de la conservación integral, ni tampoco su vinculación con las necesidades específicas de las carreteras de Estella.

En esta oferta hay una planificación más general de actividades de conservación básica y especial, sin un análisis particular de propuestas específicas, enumera año tras año y distribuye el gasto de una forma correcta y coherente, pero sin profundizar en las necesidades actuales y futuras de conservación en la red de carreteras del Centro de Estella.

Se valora con **6,90 puntos**.

Las puntuaciones definitivas obtenidas son las que figuran en el cuadro siguiente:

	CRITERIOS CUALITATIVOS				
	MEMORIA (15 PUNTOS)	VIALIDAD INVERNAL (15 PUNTOS)	ORGANIZACIÓN (10 PUNTOS)	PLANIFICACIÓN (10 PUNTOS)	SUMA OFERTA TECNICA
Construcciones Mariezcurrena S	10,40	10,80	6,60	6,90	34,70
Excavaciones fermín Oses, S.L.	12,70	12,30	8,60	9,10	42,70

Pamplona, 14 de mayo de 2024

Director del Servicio de Conservación	Jefe de Sección de Estructuras y Obras	Jefe del Negociado de Conservación y Vialidad Navarra Centro Norte
Pablo González Sánchez	Pedro L. Soto Valcarce	Luis Miguel Martín Gómez
Director del Servicio de Nuevas Infraestructuras	Director del Servicio de Estudios y Proyectos	
Jesús Polo Soriano	Josetxo López García	