

Informe técnico para la adjudicación de las obras contenidas en el “Proyecto de Conservación Integral de las Carreteras del Centro de Conservación de Pamplona, años 2024 - 2027”

En este informe se motiva la valoración de la documentación aportada por los licitadores en el sobre nº 2 “propuesta criterios cualitativos”, de acuerdo con los criterios de adjudicación establecidos en la cláusula 11 de las Condiciones Particulares que rigen en la contratación y ejecución de las obras citadas.

1.- Criterios Cualitativos: MÁXIMO 50 PUNTOS

Se valorará conforme a lo siguiente:

- Memoria: Máximo 15 puntos

Descripción de los procedimientos y forma de abordar las operaciones que abarcan la conservación, incluyendo los medios materiales y humanos necesarios para llevar a cabo los trabajos, particularizando dichas actuaciones a la singularidad y características específicas (geográficas, orográficas, meteorológicas, etc.) del lote correspondiente.

UTE Construcciones Mariezcurrena, S.L. / Obras y Preparación de terrenos S.L: Esta memoria analiza de forma muy prolija y exacta las carreteras del centro de conservación de Pamplona: las carreteras, la IMD, las estructuras presentes, los túneles e incluso las pasarelas peatonales cuya conservación y mantenimiento recae en este contrato.

Otros aspectos que se recogen de forma profunda son la climatología, la orografía, el relieve, el reparto de población, etc., y su influencia concreta sobre las carreteras del centro y su vinculación con las operaciones de conservación más relevantes.

En esta oferta se define gráficamente cada elemento de la carretera, lo que demuestra un gran conocimiento de las carreteras objeto del contrato. En la descripción de cada carretera incluye detalles técnicos del estado de conservación de diferentes elementos como marcas viales, firme etc.

Igualmente es de destacar el análisis técnico sobre la influencia del tráfico en los trabajos de conservación aportando soluciones particularizadas a dichos trabajos, así como las pruebas ciclistas y marchas populares y su repercusión sobre las actividades de conservación integral.

En esta oferta se presentan planos actualizados y detallados de las carreteras objeto del contrato y, en el apartado de las estructuras a conservar, analiza los principales problemas detectados en las mismas y sus causas, proponiendo soluciones técnicas eficaces de bajo coste a implementar.

También propone las actuaciones que según su criterio deberían ejecutarse en los próximos años, claramente vinculado con el estudio de necesidades de la red realizado. En el apartado del análisis de los túneles objeto del contrato valora su estado de conservación, así como actuaciones pendientes de ejecutar.

Es importante destacar que en esta oferta se analiza de forma separada del resto, dada su importancia por IMD y sus características especiales, la carretera N-121-A Pamplona/Iruña-Behobia, estudiando la problemática de los cortes de tráfico para las operaciones de conservación integral y su influencia sobre el tráfico y la seguridad y salud de los trabajadores.

Esta oferta analiza la casuística de la accidentalidad en las carreteras del distrito de Pamplona de forma gráfica. Igualmente se analizan los puntos susceptibles de presentar problemas de balsas de agua y desbordamientos en ríos, materia de gran relevancia en la actividad del Centro de Pamplona.

Se analizan e identifican de forma individual las actuaciones relevantes de conservación integral realizando observaciones y comentarios particularizados para las carreteras objeto del contrato.

Por último, en esta oferta, se analizan las salidas de emergencia por tipología extrayendo conclusiones interesantes sobre las carreteras objeto del contrato.

Se valora con **12,10 puntos**.

Excavaciones Fermín Osés, S.L.: Esta memoria analiza de forma correcta y eficaz, pero algo más simple, las carreteras e IMD del centro de conservación de Pamplona cometiendo algún error puntual en dicha descripción.

Otros aspectos que se recogen de forma correcta son la climatología, la orografía, el relieve, etc., y su influencia concreta sobre las carreteras del centro y su vinculación con las operaciones de conservación más relevantes.

En esta oferta, la descripción de cada carretera incluye detalles técnicos acertados del estado de conservación de diferentes elementos como marcas viales, firme etc., lo que demuestra un buen conocimiento sobre las carreteras objeto del contrato. Aunque el plano de las carreteras objeto del contrato no está del todo actualizado.

Esta oferta analiza correctamente la atención a la vialidad y salidas de emergencia, aunque ofrece datos referidos a otro distrito que no es Pamplona para extrapolar dichos datos.

Se analizan e identifican de forma individual y correcta las actuaciones relevantes de conservación integral realizando observaciones y comentarios específicos para las carreteras objeto del contrato.

Se valora con **10,10 puntos**.

- **Vialidad invernada y su problemática en las carreteras del Centro de Conservación objeto del contrato: Máximo 15 puntos**

Incluirá una descripción (geográfica, meteorológica, orográfica, etc.) de la red de carreteras del Centro, particularizando en función de la predicción meteorológica, la cota de nieve, la jerarquía de las carreteras, el tramo horario, etc., los medios requeridos y sus características singulares.

UTE Construcciones Mariezcurrena, S.L. / Obras y Preparación de terrenos S.L.: Su oferta contiene un análisis muy detallado de aspectos concretos referidos a la vialidad invernada en las carreteras del centro de conservación de Pamplona, realizando desde un análisis particular de aspectos climatológicos, hasta una

descripción muy particular de los principales problemas que se derivan en un episodio de nieve en diferentes carreteras de nivel I y nivel II adscritas al contrato, aportando propuestas que intentan paliar los problemas descritos. Todo ello se desarrolla con numerosos gráficos explicativos y planos de apoyo que ilustran de forma clara la problemática que se desea analizar.

En esta oferta se proponen adecuadas soluciones al tratamiento de las pasarelas peatonales en periodos de hielo y nieve.

Igualmente se analizan y describen los puntos de interés estratégico (colegios, hospitales, polígonos industriales, etc.) dentro del distrito, así como un análisis particular de las zonas conflictivas (ventisqueros, zonas con arbolado, etc.) en episodios de nieve proponiendo soluciones viables para mejorar su limpieza.

Se describe el procedimiento operativo y de organización de los medios y recursos de la empresa y de la administración con detalle y ajustado al que realmente se aplica en vialidad invernal.

Por último, en esta oferta se analizan los solapes con otros distritos de una forma muy minuciosa y gráfica.

Se valora en **12,20 puntos**.

Excavaciones Fermín Osés, S.L: Su oferta aporta un análisis bueno y oportuno de aspectos concretos referidos a la vialidad invernal en las carreteras del centro de conservación de Pamplona, realizando un análisis particular de aspectos climatológicos del entorno de las carreteras de Pamplona y su repercusión en las labores de conservación integral. Este análisis es correcto en cuanto a su contenido, aunque una vez descrita la problemática, se detalla menos la descripción de los procedimientos operativos.

Se describe de forma correcta, pero más general, el procedimiento operativo y de organización de los medios y recursos de la empresa y ajustado al que realmente se aplica en vialidad invernal, particularizando de forma menos detallada en las carreteras del distrito y enumera el listado de los medios quitanieves de los ayuntamientos cercanos, y comete un error, aunque puntual, en los solapes de quitanieves entre centros de conservación próximos.

Se valora en **10,20 puntos**.

- Organización: Máximo 10 puntos

Se describirá la organización del Centro de Conservación objeto del contrato, así como su gestión, incluyendo las instalaciones, parcela, pabellón, oficinas, equipamiento, organización de actividades, aparcamientos, organización de maquinaria, organización de señalización, acopios de materiales, así como su localización física.

UTE Construcciones Mariezcurrena, S.L. / Obras y Preparación de terrenos S.L.: En esta oferta se desarrollan de forma ordenada, eficaz y precisa las cuestiones dependientes de la organización, gestión y protocolos de actuación en las labores de conservación dependientes del centro de Pamplona.

Desarrollan de forma detallada los usos de aplicaciones específicas MyP-3, SKADE, SINCA y Weathertrend así como del resto de aplicaciones informáticas más empleadas en la operativa diaria del centro.

En esta oferta analiza detalladamente los medios mecánicos y humanos necesarios para el desarrollo del contrato según el pliego técnico y analiza de forma exacta tanto la gestión medioambiental (incluida la huella de carbono asociada a este contrato) como la gestión de calidad asociada a la obra.

En cuanto al apartado de innovaciones tecnológicas que se aportan al contrato en esta oferta se desarrollan algunas tecnologías que podrían aplicarse (nivel electrónico de silos de sal, carteles LED de estado de puertos de montañas, cámaras de video inspección de tuberías, drones, productos novedosos en cuanto a la extinción de un conato de incendio en las labores de conservación, etc.). Esta serie de innovaciones tecnológicas de aplicación en la actividad de conservación, mejoran la seguridad vial y la operatividad.

Se recogen en la oferta los procedimientos operativos detallada y acertadamente en aspectos concretos: atención a incidencias (conforme al Manual de Intervención).

Se valora en **8,80 puntos**.

Excavaciones Fermín Osés, S.L: En esta oferta se desarrollan correctamente los aspectos dependientes de la organización, gestión y protocolos de actuación en las labores de conservación dependientes del centro de conservación de Pamplona.

Desarrolla de forma específica alguna de las aplicaciones específicas como SINCA y Weathertrend, así como del resto de aplicaciones informáticas más generalistas en el uso diario.

En esta oferta analiza de forma correcta los medios mecánicos y humanos necesarios para el desarrollo del contrato según el pliego técnico.

En cuanto al apartado de innovaciones tecnológicas se aporta alguna al contrato.

Recoge los procedimientos operativos en aspectos concretos: atención a incidencias (conforme al Manual de Intervención), de forma un poco más somera.

Se valora en **7,80 puntos**.

- **Planificación: Máximo 10 puntos**

Se especificará la planificación de los trabajos para la optimización de las anualidades disponibles. Deberá presentarse una programación anual que incluirá un diagrama de barras con los plazos en los que se llevarán a cabo las diferentes actuaciones de conservación, agrupadas por tipología, cuantificándose las actuaciones propuestas hasta agotar la anualidad correspondiente.

UTE Construcciones Mariezcurrena , S.L. / Obras y Preparación de terrenos S.L.: En esta oferta se realiza un estudio muy correcto y concreto de la inversión del presupuesto del contrato en conservación ordinaria y especial, así como un análisis descriptivo cualitativo y cuantitativo de las actividades especiales de conservación en los años del contrato del 2024 al 2027, definiendo y evaluando económicamente hasta 34 actuaciones de conservación y priorizando su posible ejecución de acuerdo con los presupuestos existentes y su importancia desde el punto de vista de la seguridad vial.

Se valora con **9,00 puntos**.

Excavaciones Fermín Osés, S.L: En esta oferta se realiza un estudio correcto de la inversión del presupuesto del contrato en conservación ordinaria y especial, pero sin el análisis descriptivo cualitativo y cuantitativo de las actividades especiales de conservación en los años del contrato del 2024 al 2027.

Se valora con **8,40 puntos**.

Las puntuaciones definitivas obtenidas son las que figuran en el cuadro siguiente:

	CRITERIOS CUALITATIVOS				
	MEMORIA (15 PUNTOS)	VIALIDAD INVERNAL (15 PUNTOS)	ORGANIZACIÓN (10 PUNTOS)	PLANIFICACIÓN (10 PUNTOS)	SUMA OFERTA TECNICA
UTE Construcciones Mariezcurre	12,10	12,20	8,80	9,00	42,10
Excavaciones Fermín Osés, S.L.	10,10	10,20	7,80	8,40	36,50

Pamplona, 14 de mayo de 2024

Director del Servicio de Conservación	Jefe de Sección de Estructuras y Obras	Jefe del Negociado de Conservación y Vialidad Navarra Centro Norte
Pablo González Sánchez	Pedro L. Soto Valcarce	Luis Miguel Martín Gómez
Director del Servicio de Nuevas Infraestructuras	Director del Servicio de Estudios y Proyectos	
Jesús Polo Soriano	Josetxo López García	