

ACTA 3

Día: 23 de febrero 2024

Hora: 10:30 h.

Lugar: Sala Arakil de Servicios Centrales, c/. Tudela nº 20.

Órgano: Mesa de Contratación designada para actuar en el procedimiento de contratación de la obra de ejecución del Proyecto de reforma de dos plantas (6ª y 7ª) y reforma de la fachada del patio de manzana del edificio Conde Oliveto del Servicio Navarro de Salud-Osasunbidea, GAP-2023/03.

Asistentes: Joaquín Perfecto San Miguel, Jefe del Servicio de Gestión Económica y Servicios Generales de Atención Primaria del SNS-O (Presidente); Argimiro Aldaba Redín, Jefe de la Sección de Servicios Generales y Mantenimiento de Atención Primaria (vocal); Elena Merino Salón, Arquitecto Técnico de la Sección de Servicios Generales y Mantenimiento de Atención Primaria (vocal); Helena Rabal Etxeberria, Interventora Delegada en el Departamento Salud (vocal); y Mónica Monreal Cía, T.A.P. Rama Jurídica del SNS-O (vocal-secretaria).

Objeto de la reunión: Apertura del Sobre C – “Proposición relativa a criterios cuantificables mediante fórmulas” de las ofertas de los licitadores admitidos al procedimiento, y otorgar la puntuación a dichas propuestas.

La Mesa de Contratación, con la asistencia de las personas relacionadas, se reúne en acto interno, y procede a la apertura del sobre C “Proposición relativa a criterios cuantificables mediante fórmulas” de los licitadores admitidos, siendo su resultado el siguiente:

CRITERIOS CUANTIFICABLES MEDIANTE FÓRMULAS	OFERTA ECONÓMICA	CRITERIOS DE CARÁCTER SOCIAL	PLAZO DE EJECUCIÓN DE OBRA	GARANTÍAS COMPLEMENTARIAS
CONSLAU, S.L. (B31197528).	1.723.011,50 €	SI	3 SEMANAS	36 MESES
OBRAS ESPECIALES EDIFICACIÓN E INFRAESTRUCTURAS, S.A.U. (A31083009).	1.613.037,61 €	SI	5 SEMANAS	36 MESES
CONSTRUCCIONES JOSÉ MIGUEL IBÁÑEZ, S.L.U. (B31615628).	1.723.011,52 €	SI	5 SEMANAS	36 MESES
ERKI CONSTRUCCIÓN SOSTENIBLE, S.L. (B71316723).	1.541.823,26 €	SI	5 SEMANAS	36 MESES
CONSTRUCCIONES DÍAZ GARCÍA, S.L. (B31226434).	1.542.000,00 €	SI	5 SEMANAS	36 MESES
GRUPO INDUSTRIAL DE MANTENIMIENTO AVANZADO DE NAVARRA, S.L. (B31425457) y EXCAVACIONES FERMÍN OSÉS, S.L. (B31231319), en participación conjunta al 50%.	1.741.330,00 €	SI	5 SEMANAS	36 MESES

Las ofertas económicas no sobrepasan el precio máximo de licitación fijado en el apartado 2.1 del Cuadro de Características, siendo por tanto admitidas. Igualmente, de acuerdo con el apartado 10.3 del Cuadro de Características, las proposiciones económicas no se consideran anormalmente bajas al no ser inferiores en más de 15 puntos porcentuales al precio máximo de licitación.

Las puntuaciones obtenidas por los licitadores relativas a los criterios cuantificables mediante fórmulas, se adjuntan a la presente acta.

Seguidamente se fijan las puntuaciones totales de los criterios de adjudicación como se indica a continuación:

	CRITERIOS NO CUANTIFICABLES MEDIANTE FÓRMULAS	CRITERIOS CUANTIFICABLES MEDIANTE FÓRMULAS	PUNTUACIÓN TOTAL
CONSLAU, S.L. (B31197528).	36,50	36	72,5
OBRAS ESPECIALES EDIFICACIÓN E INFRAESTRUCTURAS, S.A.U. (A31083009).	32	52,13	84,13

	CRITERIOS NO CUANTIFICABLES MEDIANTE FÓRMULAS	CRITERIOS CUANTIFICABLES MEDIANTE FÓRMULAS	PUNTUACIÓN TOTAL
CONSTRUCCIONES JOSÉ MIGUEL IBÁÑEZ, S.L.U. (B31615628).	26	40	66
ERKI CONSTRUCCIÓN SOSTENIBLE, S.L. (B71316723).	29	59,98	88,98
CONSTRUCCIONES DÍAZ GARCÍA, S.L. (B31226434).	24,50	59,96	84,46
GRUPO INDUSTRIAL DE MANTENIMIENTO AVANZADO DE NAVARRA, S.L. (B31425457) y EXCAVACIONES FERMÍN OSÉS, S.L. (B31231319), en participación conjunta al 50%.	34,50	37,98	72,48

Por lo tanto, se ACUERDA:

-Declarar como oferta con mejor relación calidad precio la presentada por el licitador ERKI CONSTRUCCIÓN SOSTENIBLE, S.L. con NIF: B71316723, por un importe de 1.541.823,26 euros, IVA excluido.

-Requerir al mencionado licitador la presentación de la documentación exigida en la cláusula 13 del pliego Regulador, documentación previa a la adjudicación.

Sin más asuntos que tratar se levanta la sesión, en el lugar y fecha señalados en el encabezamiento, de la que se redacta la presente Acta, que firman en señal de conformidad:

PRESIDENTE

VOCAL-SECRETARIA

Joaquín Perfecto San Miguel

Mónica Monreal Cía

LICITADORES	Criterios cuantificables mediante fórmulas - max. 60 puntos									TOTAL CRITERIOS CUANTIFICABLES MEDIANTE FÓRMULAS
	C1. OFERTA ECONÓMICA (30 ptos)	BAJA	TOTAL C.1	C.2. CRITERIOS DE CARACTER SOCIAL (10 ptos)	TOTAL C.2	C.3. PLAZO EJECUCIÓN DE OBRA (10 ptos)	TOTAL C.3	C.4. GARANTÍAS COMPLEMENTARIAS (10 ptos)	TOTAL C.4	
	euros	euros	puntos	limpieza con centros CES o EIS	puntos	Reducción semanas	puntos	meses	puntos	
CONSLAU, SL	1.723.011,50 €	90.684,84 €	10,00	SI	10,00	3	6,00	36	10,00	36,00
OBRAS ESPECIALES EDIFICACIÓN E INFRAESTRUCTURAS, SAU	1.613.037,61 €	200.658,73 €	22,13	SI	10,00	5	10,00	36	10,00	52,13
CONSTRUCCIONES JOSE MIGUEL IBAÑEZ, SL	1.723.011,52 €	90.684,82 €	10,00	SI	10,00	5	10,00	36	10,00	40,00
UTE EXCAVACIONES FERMÍN OSES, S.L. - GIMA, S.L.	1.741.330,00 €	72.366,34 €	7,98	SI	10,00	5	10,00	36	10,00	37,98
ERKI CONSTRUCCIÓN SOSTENIBLE, SL	1.541.823,26 €	271.873,08 €	29,98	SI	10,00	5	10,00	36	10,00	59,98
CONSTRUCCIONES DIAZ GARCIA, SL	1.542.000,00 €	271.696,34 €	29,96	SI	10,00	5	10,00	36	10,00	59,96