



PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN DE LA MESA DE CONTRATACIÓN

Con fecha de 12 de marzo de 2024 se requirió al licitador con la puntuación más alta a fin de que presentara los documentos justificativos del cumplimiento de los requisitos exigidos para ser adjudicatario del contrato. Dichos documentos han sido presentados en tiempo y forma.

Vistas los informes presentados por esta unidad gestora tras la apertura y puntuación de los sobres 2 y 3 que a continuación se transcriben:

1. RESPECTO AL SOBRE 2 O B

En cuanto al **SOBRE Nº 2**, el pliego de la licitación describe los siguientes documentos:

1. MEMORIA EXPLICATIVA, *Conocimiento de los trabajos, desarrollo de la Obra y estudio de materiales, maquinaria herramientas y medios auxiliares, problemática de ejecución. Se han considerado estos aspectos, analizando la documentación presentada por las empresas, considerándose la puntuación máxima de **10 puntos**, adjudicando las siguientes valoraciones:*

- **EXCAVACIONES FERMÍN OSÉS, S.L.**: 9,8 puntos.
- **IDOI CONSTRUCCIÓN SOSTENIBLE, S.L.**: 8,7 puntos.

Estas valoraciones se han obtenido, considerando el conocimiento de los trabajos de proyecto, el nivel de detalle y análisis de la obra y la aportación de documentación real de haber inspeccionado las calles, objeto de esta licitación, así como los edificios afectados, las soluciones aportadas, la maquinaria disponible en propiedad y/o de alquiler o subcontratada, los medios auxiliares, el estudio adecuado de los materiales, la problemática que pueda suscitar la obra y los elementos singulares.

2. TRATAMIENTO DE AFECCIONES de implantación de obras y





accesos, y la localización de carga y descarga, acopios, cierre de obra, andamiajes, casetas y medios de seguridad.

*Se han considerado estos aspectos, analizando la documentación presentada por las empresas, considerándose la puntuación máxima de **10 puntos**, adjudicando las siguientes valoraciones:*

- **EXCAVACIONES FERMÍN OSÉS, S.L:** 10 puntos.
- **IDOI CONSTRUCCIÓN SOSTENIBLE, S.L:** 8,0 puntos.

Estas valoraciones se han obtenido, considerando vallados, señalización, zonas de acopios e implantación de medios auxiliares de obra, persona responsable de obra, descripción de los medios humanos y experiencia de los mismos, la maquinaria, el nivel de concreción de los documentos aportados y las justificaciones aportadas.

3. PLAN DE OBRA, planeamiento cronológico y desarrollo idóneo de las obras, y la identificación de labores y fórmulas de estudios de tiempos y solapes

*Se han considerado estos aspectos, analizando la documentación presentada por las empresas, considerándose la puntuación máxima de **10 puntos**, adjudicando las siguientes valoraciones:*

- **EXCAVACIONES FERMÍN OSÉS, S.L:** 10 puntos.
- **IDOI CONSTRUCCIÓN SOSTENIBLE, S.L:** 8,5 puntos.

Estas valoraciones se han obtenido, considerando planning presentado, el grado de detalle y análisis, los tramos según proyecto, la previsión de certificaciones, la indicación del camino crítico, y la minimización del plazo que en consecuencia produce menores afecciones a los vecinos.





4. ASPECTOS MEDIOAMBIENTALES, reutilización, reciclaje, tratamiento de residuos y gestores autorizados.

Se han considerado estos aspectos, analizando la documentación presentada por las empresas, considerándose la puntuación máxima de **6 puntos**, adjudicando las siguientes valoraciones:

- **EXCAVACIONES FERMÍN OSÉS, S.L:** 6 puntos.
- **IDOI CONSTRUCCIÓN SOSTENIBLE, S.L:** 6 puntos.

Estas valoraciones se han obtenido, considerando la adecuación a los requisitos anteriormente mencionados.

Anexo desglosado de las puntuaciones (**MÁXIMO 36 PUNTOS**):

AYUNTAMIENTO DE SARTAGUDA			
LICITACIÓN: OBRAS DE REFORMA Y REHABILITACIÓN DE REDES Y PAVIMENTACIÓN CALLE FRONTÓN DE SARTAGUDA			
SOBRE 2 PROPUESTA TECNICA	PUNTOS MÁXIMOS	PUNTOS A LICITADORES	
		EXCAV FERMIN OSES S.L.	IDOI CONSTR SOSTENIBLE S.L.
MEMORIA EXPLICATIVA	(10 ptos)	9,80	8,70
1 Conocimiento de los trabajos	2,5	2,50	2,20
2 Desarrollo de la Obra y estudio de materiales	2,5	2,50	2,00
3 Maquinaria, herramientas y medios auxiliares	2,5	2,30	2,50
4 Problemática de ejecución	2,5	2,50	2,00
PLAN DE OBRA	(10 ptos)	10,00	8,50
1 Planteamiento cronológico desarrollo idóneo de las obras	5,00	5,00	4,50
2 Identificación de labores y fórmulas de est. tiempos y solapes	5,00	5,00	4,00
TRATAMIENTO DE AFECCIONES	(10 ptos)	10,00	8,00
1 Implantación de obra, accesos	5	5,00	4,00
2 Localización carga y descarga, acopios, cierre de obra andamiajes, casetas y medios de seguridad	5	5,00	4,00
ASPECTOS MEDIAMBIENTALES	(6 ptos)	6,00	6,00
Reutilización, reciclaje, trat residuos gestores autorizados			
SUMA VALORACIONES		35,80	31,20





2. RESPECTO AL SOBRE 3 O C (MÁXIMO 64 PUNTOS):

TOTAL SUMA SOBRE C	Económica	Garantía	C. Sociales	Suma
EXCAVACIONES FERMÍN OSES, S.L.	199.670,00 € 50,00	20 meses 4,00	15% 10	64,00
IDOI CONSTRUCCIÓN SOSTENIBLE, S.L.	205.007,43 € 48,70	20 meses 4,00	14,925% 9,99	62,69

En consecuencia, las puntuaciones totales obtenidas tras la valoración de los sobres 2 y 3 han sido las siguientes:

AYUNTAMIENTO DE SARTAGUDA				
LICITACIÓN: OBRAS DE REFORMA Y REHABILITACIÓN DE REDES Y PAVIMENTACIÓN CALLE FRONTÓN DE SARTAGUDA				
SOBRE 2 PROPUESTA TECNICA	PUNTOS MÁXIMOS	PUNTOS A LICITADORES		
		EXCAV FERMIN OSES S.L.	IDOI CONSTR SOSTENIBLE S.L.	
MEMORIA EXPLICATIVA	(10 pts)	9,80	8,70	
1 Conocimiento de los trabajos	2,5	2,50	2,20	
2 Desarrollo de la Obra y estudio de materiales	2,5	2,50	2,00	
3 Maquinaria, herramientas y medios auxiliares	2,5	2,30	2,50	
4 Problemática de ejecución	2,5	2,50	2,00	
PLAN DE OBRA	(10 pts)	10,00	8,50	
1 Planteamiento cronológico desarrollo idóneo de las obras	5,00	5,00	4,50	
2 Identificación de labores y fórmulas de est. tiempos y solapes	5,00	5,00	4,00	
TRATAMIENTO DE AFECCIONES	(10 pts)	10,00	8,00	
1 Implantación de obra, accesos	5	5,00	4,00	
2 Localización carga y descarga, acopios, cierre de obra andamiajes, casetas y medios de seguridad	5	5,00	4,00	
ASPECTOS MEDIAMBIENTALES	(6 pts)	6,00	6,00	
Reutilización, reciclaje, trat residuos gestores autorizados				
SUMA VALORACIONES		35,80	31,20	

SOBRE 3 PROPUESTA ECONOMICA, CRITERIOS SOCIALES Y GARANTIA	PUNTOS MÁXIMOS	PUNTOS A LICITADORES		
		EXCAV FERMIN OSES S.L.	IDOI CONSTR SOSTENIBLE S.L.	
CRITERIOS SOCIALES	(10 pts)	15%	14,925%	
% COMPROMISO SUBCONTRATACIÓN CRIT SOCIALES	10	10	9,99	
AMPLIACIÓN PLAZO DE GARANTÍA	(4 pts)	20 meses 4	20 meses 4	
OFERTA ECONOMICA (LICITACIÓN 207.623,52 € IVA EXCUIDO)	(50 pts)	199.670,00 50	205.007,43 48,7	
OFERTA ECONOMICA				
SUMA DE VALORACIONES SOBRE 3		64	62,69	
TOTAL VALORACIÓN FINAL (SUMA SOBRE 2 Y 3)		99,80	93,89	





Por todo ello, la Unidad Gestora propone al órgano de contratación (Pleno) la adjudicación del contrato de reforma del alumbrado exterior de Sartaguda, al haber obtenido la puntuación más alta, a la proposición presentada por EXCAVACIONES FERMÍN OSÉS, S.L.

En Sartaguda, a 13 de marzo de 2024

