

ANEXO I

RESULTADO PROVISIONAL TRAS LA REVISIÓN DE LAS ACLARACIONES ACORDADAS EN REUNIÓN DE LA MESA DE 16 DE OCTUBRE DE 2023

Lote 1: Landaben-Ermitagaña										
Posición	RONDA	Empresa	nif	Puntuación	2024	2025	2026	2027	2028	RESULTADO DE LA VALORACIÓN
1	R1	OMEGA SERVICIOS ESPECIALIZADOS S.L.	B-02759090	475,61	90,03	93,67	96,86	98,24	96,81	RECAZADA NO ACEPTADA POR SUPERAR LÍMTE MÁXIMO DE LOTES RECAZADA RECAZADA ACEPTADA
2	R1	ZAINTZEN, S.A.	A-95740528	435,18	80,65	84,51	88,59	90,88	90,56	
3	R1	MITIE FACILITIES SERVICES	A-28506038	404,34	74,29	78,49	81,85	84,26	85,46	
4	R1	ITMA, S.L.U.	B-33349978	354,65	70,39	70,51	70,70	71,30	71,76	
5	R1	Acciona Facility Service SA	A-08175994	320,98	49,20	57,85	65,40	71,78	76,76	
6		DISTRIVISUAL	B-31452634	304,47	62,72	62,10	61,41	60,72	57,51	
7		Serveo Servicios SAU	A-80241789	255,45	51,52	51,38	51,43	51,02	50,10	

Lote 2: San Juan-San Jorge										
Posición	RONDA	Empresa	nif	Puntuación	2024	2025	2026	2027	2028	RESULTADO DE LA VALORACIÓN
1	R1	LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO IMPACTO S.L	B39021217	496,17	99,00	99,13	99,25	99,35	99,44	ACEPTADA
2		ITMA, S.L.U.	B-33349978	419,85	83,59	83,66	83,87	84,20	84,54	
3		OMEGA SERVICIOS ESPECIALIZADOS S.L.	B-02759090	406,08	77,48	80,12	81,63	83,39	83,46	
4		MITIE FACILITIES SERVICES	A-28506038	394,72	74,12	76,92	79,35	81,73	82,60	
5		SOLDENE SA	A79495503	368,47	73,34	73,88	74,09	74,27	72,89	
6		ZAINTZEN SA	A-95740528	357,48	66,99	69,41	72,30	74,57	74,22	
7		Acciona Facility Service SA	A-08175994	342,10	57,70	63,60	68,97	74,16	77,67	
8		LIMPIEZAS Y SERVICIOS MAJU, S.L.	B31200090	312,08	51,35	51,21	69,54	70,26	69,72	
9		EULEN S.A.	A 28517308	302,51	49,19	55,42	61,09	66,55	70,25	
10		SERVICIOS AUXILIARES ECOLOGICOS S.L.	B31859077	277,76	52,74	56,40	56,62	56,62	55,38	
11		SACYR FACILITIES SA	A-83709873	231,31	46,30	46,28	46,26	46,24	46,24	
12		DISTRIVISUAL	B31452634	231,10	48,27	45,68	45,55	46,13	45,49	

Lote 3: Iturrama										
Posición	RONDA	Empresa	nif	Puntuación	2024	2025	2026	2027	2028	RESULTADO DE LA VALORACIÓN
1	R1	OMEGA SERVICIOS ESPECIALIZADOS S.L.	B-02759090	480,35	91,75	95,62	96,67	98,24	98,07	RECAZADA NO ACEPTADA POR SUPERAR LÍMTE MÁXIMO DE LOTES RECAZADA RECAZADA ACEPTADA
2	R1	ZAINTZEN, S.A.	A-95740528	455,73	84,62	88,52	91,66	95,72	95,23	
3	R1	MITIE FACILITIES SERVICES	A-28506038	440,41	81,39	86,22	88,42	91,06	93,32	
4	R1	SOLDENE SA	A79495503	395,12	78,71	80,36	79,34	78,80	77,91	
5	R1	AREETA NAVARRA S.L	B71326656	371,45	67,12	72,10	76,20	76,90	79,13	
6	R1	LACERA SERVICIOS Y MANTENIMIENTO, S.A	A33123498	359,79	72,02	73,50	72,28	71,55	70,43	
7		DISTRIVISUAL	B31452634	324,86	66,83	67,68	67,16	62,14	61,05	
8		ACCIONA FACILITY SERVICE, SA	A08175994	322,69	49,15	58,68	65,07	71,80	77,99	
9		ITMA, S.L.U.	B-33349978	304,73	60,32	60,48	60,79	61,26	61,89	
10		SERVEO SERVICIOS, S.A.U.	A80241789	297,69	59,58	59,57	59,53	59,51	59,51	
11		ONE FACILITY SERVICES, S.L.	B20572871	279,64	56,47	55,86	55,98	55,90	55,43	
12		LIMPIEZAS Y SERVICIOS MAJU, S.L.	B31200090	272,44	45,87	46,85	46,27	66,52	66,94	
13		SACYR FACILITIES, S.A.	A-83709873	241,79	48,40	48,36	48,36	48,34	48,33	

Lote 4: Milagrosa-2º Ensanche										
Posición	RONDA	Empresa	nif	Puntuación	2024	2025	2026	2027	2028	RESULTADO DE LA VALORACIÓN
1	R1	OMEGA SERVICIOS ESPECIALIZADOS S.L.	B-02759090	479,60	91,37	95,12	96,82	98,06	98,23	RECAZADA NO ACEPTADA POR SUPERAR LÍMTE MÁXIMO DE LOTES RECAZADA RECAZADA ACEPTADA
2	R1	ZAINTZEN, S.A.	A-95740528	476,53	89,52	92,68	96,26	99,03	99,04	
3	R1	MITIE FACILITIES SERVICES	A-28506038	423,72	77,84	82,63	85,45	87,92	89,88	
4	R1	SOLDENE SA	A79495503	395,59	78,63	80,19	79,80	79,09	77,89	
5	R1	ITMA, S.L.U.	B-33349978	393,17	78,07	78,20	78,50	78,96	79,44	
6	R1	ACCIONA FACILITY SERVICE, SA	A08175994	386,16	62,45	71,41	78,11	84,32	89,87	
7		SACYR FACILITIES, S.A.	A-83709873	336,58	67,37	67,33	67,32	67,31	67,25	
8		SERVICIOS AUXILIARES ECOLOGICOS S.L.	B31859077	272,39	52,24	56,11	55,67	54,68	53,70	
9		SERVEO SERVICIOS, S.A.U.	A80241789	267,84	53,61	53,60	53,56	53,55	53,52	
10		DISTRIVISUAL	B31452634	235,08	49,46	47,37	46,25	46,57	45,42	
11		LIMPIEZAS Y SERVICIOS MAJU, S.L.	B31200090	234,35	45,80	46,80	47,04	47,23	47,48	

Lote 5: Rochapea-Casco Antiguo										
Posición	RONDA	Empresa	nif	Puntuación	2024	2025	2026	2027	2028	RESULTADO DE LA VALORACIÓN
1	R1	OMEGA SERVICIOS ESPECIALIZADOS S.L.	B-02759090	480,83	97,08	93,78	95,27	98,13	96,58	ACEPTADA
2		MITIE FACILITIES SERVICES	A-28506038	461,70	86,38	90,41	93,14	95,56	96,22	
3		ZAINTZEN, S.A.	A-95740528	456,21	85,07	88,79	92,24	95,68	94,44	
4		SERVEO SERVICIOS, S.A.U.	A80241789	378,55	75,93	75,91	75,88	75,86	74,97	
5		ACCIONA FACILITY SERVICE, SA	A08175994	350,21	55,58	64,11	71,01	77,42	82,09	
6		LACERA SERVICIOS Y MANTENIMIENTO, S.A	A33123498	347,91	67,42	69,36	69,88	70,23	71,02	
7		ITMA, S.L.U.	B-33349978	345,51	68,58	68,69	69,01	69,48	69,75	
8		EULEN S.A.	A 28517308	332,81	51,63	60,35	67,39	73,93	79,51	
9		SERVICIOS AUXILIARES ECOLOGICOS S.L.	B31859077	305,75	58,38	57,59	59,90	63,58	66,30	
10		LIMPIEZAS Y SERVICIOS MAJU, S.L.	B31200090	279,59	56,15	56,13	56,03	55,91	55,38	
11		DISTRIVISUAL	B31452634	256,39	55,38	56,37	51,00	47,72	45,91	
12		SACYR FACILITIES, S.A.	A-83709873	254,50	51,06	51,04	51,02	51,01	50,36	

lote 6: Primer Ensanche										
Posición	RONDA	Empresa	nif	Puntuación	2024	2025	2026	2027	2028	RESULTADO DE LA VALORACIÓN
1	R1	MITIE FACILITIES SERVICES	A-28506038	486,06	92,21	95,75	98,11	100,00	100,00	RECAZADA ACEPTADA NO ACEPTADA POR SUPERAR LÍMTE MÁXIMO DE LOTES RECAZADA
2	R1	OMEGA SERVICIOS ESPECIALIZADOS S.L.	B-02759090	458,65	86,36	90,15	93,20	95,42	93,53	
3	R1	ZAINTZEN, S.A.	A-95740528	456,56	85,70	89,69	92,77	95,29	93,11	
4	R1	SOLDENE SA	A79495503	390,18	82,56	83,49	75,97	75,15	73,01	
5		DISTRIVISUAL	B31452634	372,11	75,67	75,45	75,26	73,80	71,94	
6		ITMA, S.L.U.	B-33349978	361,16	72,02	72,14	72,42	72,51	72,07	
7		ACCIONA FACILITY SERVICE, SA	A08175994	335,77	52,77	61,42	68,05	74,46	79,08	
8		EULEN S.A.	A 28517308	300,38	45,10	54,06	60,93	67,64	72,64	
9		SACYR FACILITIES, S.A.	A-83709873	291,71	58,54	58,51	58,50	58,31	57,85	
10		LIMPIEZAS Y SERVICIOS MAJU, S.L.	B31200090	270,51	54,33	54,58	53,83	53,98	53,79	

Lote 7: Centro Pamplona										
Posición	RONDA	Empresa	nif	Puntuación	2024	2025	2026	2027	2028	RESULTADO DE LA VALORACIÓN
1	R1	LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO IMPACTO S.L	B39021217	496,37	99,06	99,18	99,28	99,38	99,47	ACEPTADA
2		ITMA, S.L.U.	B-33349978	434,91	86,58	86,65	86,88	87,21	87,59	
3		MITIE FACILITIES SERVICES	A-28506038	425,14	80,11	83,11	85,49	87,57	88,86	
4		ZAINTZEN, S.A.	A-95740528	405,77	76,26	79,29	81,37	84,70	84,15	
5		OMEGA SERVICIOS ESPECIALIZADOS S.L.	B-02759090	403,26	75,32	78,23	80,93	83,37	85,40	
6		ACCIONA FACILITY SERVICE, SA	A08175994	332,16	54,66	61,29	67,06	72,39	76,76	
7		LIMPIEZAS Y SERVICIOS MAJU, S.L.	B31200090	319,74	52,57	52,35	71,63	71,74	71,46	
8		SOLDENE SA	A79495503	319,20	63,89	64,43	64,32	63,92	62,63	
9		DISTRIVISUAL	B31452634	317,39	66,54	66,44	64,51	61,22	58,68	
10		EULEN S.A.	A 28517308	311,68	50,23	57,05	62,99	68,46	72,95	
11		SERVICIOS AUXILIARES ECOLOGICOS S.L.	B31859077	305,24	59,70	61,98	61,87	61,46	60,23	
12		SACYR FACILITIES, S.A.	A-83709873	278,85	55,80	55,78	55,76	55,75	55,75	
13		SERVEO SERVICIOS, S.A.U.	A80241789	250,73	50,19	50,16	50,14	50,12	50,11	
14		Muriba Construcción SL	B71402226	216,49	42,37	42,35	42,31	47,26	42,20	

Lote 8: Segundo ensanche										
Posición	RONDA	Empresa	nif	Puntuación	2024	2025	2026	2027	2028	RESULTADO DE LA VALORACIÓN
1	R1	MITIE FACILITIES SERVICES	A-28506038	467,86	87,62	91,43	93,84	96,26	98,70	RECAZADA ACEPTADA NO ACEPTADA POR SUPERAR LÍMTE MÁXIMO DE LOTES NO ACEPTADA POR SUPERAR LÍMTE MÁXIMO DE LOTES RECAZADA
2	R1	OMEGA SERVICIOS ESPECIALIZADOS S.L.	B-02759090	460,38	85,81	89,46	92,02	94,91	98,17	
3	R1	ZAINTZEN, S.A.	A-95740528	436,74	80,64	84,47	88,16	91,34	92,12	
4	R1	LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO IMPACTO S.L	B39021217	419,06	78,19	81,86	84,08	86,33	88,60	
5	R1	ITMA, S.L.U.	B-33349978	415,67	82,61	82,72	82,98	83,41	83,95	
6		SERVEO SERVICIOS, S.A.U.	A80241789	287,82	57,61	57,59	57,55	57,54	57,53	
7		DISTRIVISUAL	B31452634	276,55	57,33	56,83	56,64	53,41	52,34	
8		LIMPIEZAS Y SERVICIOS MAJU, S.L.	B31200090	263,98	52,93	52,83	52,51	52,53	53,20	
9		SACYR FACILITIES, S.A.	A-83709873	240,46	48,13	48,10	48,09	48,07	48,06	
10		Muriba Construcción SL	B71402226	239,01	47,88	47,86	47,81	47,75	47,70	
11		SERVICIOS AUXILIARES ECOLOGICOS S.L.	B31859077	233,65	47,07	47,85	46,99	46,20	45,54	

Lote 9: Mendillorri-Sarriguren										
Posición	RONDA	Empresa	nif	Puntuación	2024	2025	2026	2027	2028	RESULTADO DE LA VALORACIÓN
1	R1	OMEGA SERVICIOS ESPECIALIZADOS S.L.	B-02759090	489,41	98,30	97,39	97,08	98,34	98,30	RECHAZADA NO ACEPTADA POR SUPERAR LÍMITE MÁXIMO DE LOTES ACEPTADA
2	R1	MITIE FACILITIES SERVICES	A-28506038	466,88	88,21	91,91	94,11	95,08	97,57	
3		ZAINTZEN, S.A.	A-95740528	417,58	77,36	81,17	84,76	86,64	87,65	
4		SACYR FACILITIES, S.A.	A-83709873	374,63	75,35	75,33	75,32	74,36	74,26	
5		DISTRIVISUAL	B31452634	355,73	73,26	72,61	71,92	68,23	69,71	
6		SERVICIOS AUXILIARES ECOLOGICOS S.L.	B31859077	337,61	64,73	65,63	69,87	68,33	69,05	
7		ITMA, S.L.U.	B-33349978	335,75	66,89	67,02	67,29	66,99	67,56	
8		SERVEO SERVICIOS, S.A.U.	A80241789	322,35	64,77	64,74	64,71	64,09	64,04	
9		ACCIONA FACILITY SERVICE, SA	A08175994	313,07	48,24	56,67	63,19	69,22	75,76	
10		EULEN S.A.	A 28517308	296,32	44,58	53,19	59,82	66,03	72,69	

Lote 10: Burlada-Villava										
Posición	RONDA	Empresa	nif	Puntuación	2024	2025	2026	2027	2028	RESULTADO DE LA VALORACIÓN
1	R1	ZAINTZEN, S.A.	A-95740528	452,91	84,28	87,47	91,94	95,15	94,07	ACEPTADA
2		ITMA, S.L.U.	B-33349978	453,09	90,19	90,23	90,47	90,86	91,34	
3		OMEGA SERVICIOS ESPECIALIZADOS S.L.	B-02759090	423,53	78,04	81,61	85,02	88,08	90,78	
4		SERVEO SERVICIOS, S.A.U.	A80241789	362,26	72,67	72,54	72,43	72,35	72,28	
5		DISTRIVISUAL	B31452634	354,45	71,28	72,12	73,58	71,72	65,75	
6		ACCIONA FACILITY SERVICE, SA	A08175994	350,91	55,69	63,57	71,01	77,51	83,13	
7		LIMPIEZAS Y SERVICIOS MAJU, S.L.	B31200090	333,18	49,69	49,48	77,73	78,06	78,22	
8		SACYR FACILITIES, S.A.	A-83709873	332,78	66,70	66,62	66,54	66,49	66,43	
9		EULEN S.A.	A 28517308	320,12	48,89	57,13	64,90	71,67	77,52	
10		SERVICIOS AUXILIARES ECOLOGICOS S.L.	B31859077	313,93	58,19	58,36	63,26	65,49	68,63	

Lote 11: Cordovilla-Imarcoain										
Posición	RONDA	Empresa	nif	Puntuación	2024	2025	2026	2027	2028	RESULTADO DE LA VALORACIÓN
1	R1	ZAINTZEN, S.A.	A-95740528	446,99	83,44	86,91	90,22	93,15	93,27	ACEPTADA
2		OMEGA SERVICIOS ESPECIALIZADOS S.L.	B-02759090	445,48	82,31	86,26	89,62	92,36	94,94	
3		AREETA NAVARRA S.L	B71326656	321,64	57,18	61,97	65,78	67,44	69,28	
4		ITMA, S.L.U.	B-33349978	299,41	59,24	59,38	59,77	60,22	60,79	
5		DISTRIVISUAL	B31452634	293,08	59,41	60,74	61,62	59,91	51,41	
6		LIMPIEZAS Y SERVICIOS MAJU, S.L.	B31200090	262,49	52,00	52,27	53,43	52,53	52,27	
7		SACYR FACILITIES, S.A.	A-83709873	258,20	51,64	51,64	51,64	51,64	51,64	
8		SERVEO SERVICIOS, S.A.U.	A80241789	256,68	51,33	51,35	51,36	51,33	51,32	
9		SERVICIOS AUXILIARES ECOLOGICOS S.L.	B31859077	238,79	47,49	48,82	49,22	47,38	45,87	
10		ONE FACILITY SERVICES, S.L.	B20572871	230,21	45,19	46,60	47,05	45,19	46,18	

Lote 12: Zona Leiza										
Posición	RONDA	Empresa	nif	Puntuación	2024	2025	2026	2027	2028	RESULTADO DE LA VALORACIÓN
1	R1	LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO IMPACTO S.L	B39021217	499,49	99,60	99,89	100,00	100,00	100,00	ACEPTADA
2		ZAINTZEN, S.A.	A-95740528	437,70	81,72	85,40	88,21	90,99	91,38	
3		AREETA NAVARRA S.L	B71326656	352,02	63,80	68,42	71,40	73,73	74,67	
4		ITMA, S.L.U.	B-33349978	300,36	59,53	59,69	59,97	60,38	60,79	
5		DISTRIVISUAL	B31452634	285,03	58,48	58,83	55,37	57,13	55,22	
6		ONE FACILITY SERVICES, S.L.	B20572871	249,75	54,43	51,89	49,72	47,95	45,76	

Lote 13: Zona Sangüesa										
Posición	RONDA	Empresa	nif	Puntuación	2024	2025	2026	2027	2028	RESULTADO DE LA VALORACIÓN
1	R1	ZAINTZEN, S.A.	A-95740528	500,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	ACEPTADA
2		ITMA, S.L.U.	B-33349978	256,91	51,41	51,29	51,33	51,40	51,49	
3		SERVEO SERVICIOS, S.A.U.	A80241789	244,24	48,98	48,91	48,87	48,78	48,69	
4		ONE FACILITY SERVICES, S.L.	B20572871	242,66	51,52	48,75	48,61	47,59	46,19	
5		DISTRIVISUAL	B31452634	236,23	46,02	46,95	47,36	47,62	48,29	

Lote 14: Zona Estella										
Posición	RONDA	Empresa	nif	Puntuación	2024	2025	2026	2027	2028	RESULTADO DE LA VALORACIÓN
1	R1	LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO IMPACTO S.L	B39021217	500,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	ACEPTADA
2		SERLAIN SERVICIOS Y OBRAS SL	B71441877	416,18	83,61	83,35	83,22	83,09	82,91	
3		ITMA, S.L.U.	B-33349978	348,01	69,26	69,27	69,42	69,61	70,44	
4		DISTRIVISUAL	B31452634	308,94	63,64	60,98	62,49	59,70	62,13	
5		LIMPIEZAS Y SERVICIOS MAJU, S.L.	B31200090	277,48	56,19	55,98	54,77	53,60	56,93	
6		SACYR FACILITIES, S.A.	A-83709873	231,31	46,63	46,38	46,24	46,12	45,94	

Lote 15: Zona Olite										
Posición	RONDA	Empresa	nif	Puntuación	2024	2025	2026	2027	2028	RESULTADO DE LA VALORACIÓN
1	R1	ITMA, S.L.U.	B-33349978	393,56	78,10	78,25	78,52	79,07	79,62	RECHAZADA
2	R1	DISTRIVISUAL	B31452634	355,60	76,03	73,26	71,22	68,94	66,15	
3		SACYR FACILITIES, S.A.	A-83709873	275,47	55,10	55,10	55,09	55,08	55,09	

Lote 16: Zona Tudela										
Posición	RONDA	Empresa	nif	Puntuación	2024	2025	2026	2027	2028	RESULTADO DE LA VALORACIÓN
1	R1	ZAINTZEN, S.A.	A-95740528	476,15	100,00	100,00	89,40	86,75	100,00	ACEPTADA
2		DISTRIVISUAL	B31452634	410,42	91,90	86,35	82,91	77,67	71,59	
3		SERVEO SERVICIOS, S.A.U.	A80241789	371,41	73,90	73,91	74,85	74,85	73,91	
4		AREETA NAVARRA S.L	B71326656	370,03	67,03	71,16	75,29	77,94	78,61	
5		ITMA, S.L.U.	B-33349978	328,70	64,84	64,98	66,02	66,51	66,36	
6		EULEN S.A.	A 28517308	305,14	45,44	54,18	62,22	69,17	74,13	
7		LIMPIEZAS Y SERVICIOS MAJU, S.L.	B31200090	277,27	54,46	54,75	55,80	56,27	56,00	
8		SACYR FACILITIES, S.A.	A-83709873	272,37	54,36	54,36	54,65	54,65	54,36	

Lote 17: Museo del Carlismo										
Posición	RONDA	Empresa	nif	Puntuación	2024	2025	2026	2027	2028	RESULTADO DE LA VALORACIÓN
1	R1	TASUBINSA	A31257868	212,65	42,53	42,53	42,53	42,53	42,53	ACEPTADA