

ANEXO I

AÑO 2024

Lote 1: Landaben-Ermitagaña

Precio máximo de licitación	223.916,51 €	56.404,57 €	280.321,08 €
-----------------------------	--------------	-------------	--------------

5.1. Precio/hora de los *servicios extraordinarios (3 puntos)

Precio máximo de licitación	24,36 €
-----------------------------	---------

Licitador	NIF	Costes de personal euros I.V.A. excluido (anual)	Otros costes euros I.V.A. excluido (anual)	Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja	Cubre los costes laborales ciertos
OMEGA SERVICIOS ESPECIALIZADOS S.L.	B02759090	206.657,54 €	26.452,17 €	233.109,71 €	NO	NO	16,84%	NO
ZAINTZEN, S.A.	A-95740528	194.852,14 €	49.083,26 €	243.935,40 €	NO	NO	12,98%	NO
MITIE FACILITIES SERVICES	A28506038	222.580,13 €	28.875,53 €	251.455,66 €	NO	NO	10,30%	NO
ITMA, S.L.U.	B-33349978	208.696,42 €	44.429,43 €	253.125,85 €	NO	NO	9,70%	NO
Acciona Facility Service SA	A08175994	223.922,50 €	53.354,81 €	277.277,31 €	NO	NO	1,09%	SI
DISTRIVISUAL	B31452634	233.036,14 €	28.963,87 €	262.000,00 €	NO	NO	6,54%	SI
Serveo Servicios SAU	A80241789	235.960,82 €	33.752,53 €	269.713,35 €	NO	NO	3,78%	SI

Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja
19,5	NO	NO	19,95%
16,54	NO	SI	32,10%
13,94	NO	SI	42,78%
22	NO	NO	9,69%
16,30	NO	SI	33,10%
19,48	NO	SI	20,03%
17,31	NO	SI	28,94%

AÑO 2024

Lote 2: San Juan-San Jorge

Precio máximo de licitación	449.008,62 €	113.105,27 €	562.113,89 €
-----------------------------	--------------	--------------	--------------

5.1. Precio/hora de los *servicios extraordinarios (3 puntos)

Precio máximo de licitación	24,38 €
-----------------------------	---------

Licitador	NIF	Costes de personal euros I.V.A. excluido (anual)	Otros costes euros I.V.A. excluido (anual)	Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja	Cubre los costes laborales ciertos
LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO IMPACTO S.L	B39021217	394.351,89 €	11.808,02 €	406.159,91 €	NO	SI	27,74%	NO
ITMA, S.L.U.	B-33349978	398.630,78 €	51.097,74 €	449.728,52 €	NO	NO	19,99%	NO
OMEGA SERVICIOS ESPECIALIZADOS S.L.	B-02759090	414.488,11 €	53.054,49 €	467.542,60 €	NO	NO	16,82%	NO
MITIE FACILITIES SERVICES	A-28506038	434.310,18 €	48.004,29 €	482.314,47 €	NO	NO	14,20%	NO
SOLDENE SA	A79495503	435.879,77 €	43.108,99 €	478.988,76 €	NO	NO	14,79%	NO
ZAINTZEN SA	A-95740528	400.268,71 €	100.827,69 €	501.096,40 €	NO	NO	10,86%	NO
Acciona Facility Service SA	A-08175994	449.013,63 €	79.605,96 €	528.619,59 €	NO	NO	5,96%	SI
LIMPIEZAS Y SERVICIOS MAJU, S.L.	B31200090	457.298,95 €	86.886,80 €	544.185,75 €	NO	NO	3,19%	SI
EULEN S.A.	A 28517308	531.155,74 €	16.200,25 €	547.355,99 €	NO	NO	2,63%	SI
SERVICIOS AUXILIARES ECOLOGICOS S.L.	B31859077	453.124,00 €	83.932,38 €	537.056,38 €	NO	NO	4,46%	SI
SACYR FACILITIES SA	A-83709873	449.008,62 €	110.460,28 €	559.468,90 €	NO	NO	0,47%	SI
DISTRIVISUAL	B31452634	494.715,03 €	58.967,15 €	553.682,18 €	NO	NO	1,50%	SI

Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja
17,41 €	NO	SI	28,58%
19,52 €	NO	NO	19,93%
19,70 €	NO	NO	19,20%
13,94 €	NO	SI	42,82%
20,58 €	NO	NO	15,59%
16,54 €	NO	SI	32,16%
16,30 €	NO	SI	33,15%
20,00 €	NO	NO	17,97%
23,76 €	NO	NO	2,54%
23,61 €	NO	NO	3,16%
19,51 €	NO	NO	19,98%
19,50 €	NO	SI	20,02%

AÑO 2024

Lote 3: Iturrama

Precio máximo de licitación	155.938,18 €	39.280,83 €	195.219,01 €
-----------------------------	--------------	-------------	--------------

5.1. Precio/hora de los *servicios extraordinarios (3 puntos)

Precio máximo de licitación	23,03 €
-----------------------------	---------

Licitador	NIF	Costes de personal euros I.V.A. excluido (anual)	Otros costes euros I.V.A. excluido (anual)	Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja	Cubre los costes laborales ciertos
OMEGA SERVICIOS ESPECIALIZADOS S.L.	B-02759090	145.176,06 €	15.969,36 €	161.145,42 €	NO	NO	17,45%	NO
ZAINTZEN, S.A.	A-95740528	133.295,95 €	33.577,24 €	166.873,19 €	NO	NO	14,52%	NO
MITIE FACILITIES SERVICES	A-28506038	150.933,40 €	18.953,04 €	169.886,44 €	NO	NO	12,98%	NO
SOLDENE SA	A79495503	153.218,21 €	17.024,25 €	170.242,45 €	NO	NO	12,79%	NO
AREETA NAVARRA S.L	B71326656	148.021,00 €	30.231,32 €	178.252,32 €	NO	NO	8,69%	NO
LACERA SERVICIOS Y MANTENIMIENTO, S.A	A33123498	154.603,62 €	21.479,70 €	176.083,32 €	NO	NO	9,80%	NO
DISTRIVISUAL	B31452634	163.280,20 €	16.219,80 €	179.500,00 €	NO	NO	8,05%	SI
ACCIONA FACILITY SERVICE, SA	A08175994	155.944,18 €	37.115,99 €	193.060,17 €	NO	NO	1,11%	SI
ITMA, S.L.U.	B-33349978	149.843,21 €	33.691,16 €	183.534,37 €	NO	NO	5,99%	NO
SERVEO SERVICIOS, S.A.U.	A80241789	168.066,02 €	17.064,86 €	185.130,88 €	NO	NO	5,17%	SI
ONE FACILITY SERVICES, S.L.	B20572871	171.172,90 €	15.405,55 €	186.578,45 €	NO	NO	4,43%	SI
LIMPIEZAS Y SERVICIOS MAJU, S.L.	B31200090	163.738,20 €	31.110,24 €	194.848,44 €	NO	NO	0,19%	SI
SACYR FACILITIES, S.A.	A-83709873	155.938,18 €	37.157,02 €	193.095,20 €	NO	NO	1,09%	SI

Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja
19,50 €	NO	NO	15,33%
16,54 €	NO	SI	28,18%
13,94 €	NO	SI	39,47%
20,58 €	NO	NO	10,64%
22,77 €	NO	NO	1,13%
16,83 €	NO	SI	26,92%
18,52 €	NO	NO	19,58%
16,30 €	NO	SI	29,24%
21,65 €	NO	NO	5,99%
17,31 €	NO	SI	24,84%
20,80 €	NO	NO	9,68%
18,88 €	NO	NO	18,02%
18,43 €	NO	NO	19,97%

AÑO 2024

Lote 4: Milagrosa-2º Ensanche

Precio máximo de licitación	442.235,86 €	111.399,21 €	553.635,07 €
-----------------------------	--------------	--------------	--------------

5.1. Precio/hora de los *servicios extraordinarios (3 puntos)

Precio máximo de licitación	23,03 €
-----------------------------	---------

Licitador	NIF	Costes de personal euros I.V.A. excluido (anual)	Otros costes euros I.V.A. excluido (anual)	Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja	Cubre los costes laborales ciertos
OMEGA SERVICIOS ESPECIALIZADOS S.L.	B-02759090	417.952,01 €	39.705,44 €	457.657,45 €	NO	NO	17,34%	NO
ZAINTZEN, S.A.	A-95740528	369.841,84 €	93.163,16 €	463.005,00 €	NO	NO	16,37%	NO
MITIE FACILITIES SERVICES	A-28506038	438.596,23 €	50.599,35 €	489.195,58 €	NO	NO	11,64%	NO
SOLDENE SA	A79495503	432.264,28 €	50.712,57 €	482.976,85 €	NO	NO	12,76%	NO
ITMA, S.L.U.	B-33349978	442.142,89 €	42.307,63 €	484.450,52 €	NO	NO	12,50%	NO
ACCIONA FACILITY SERVICE, SA	A08175994	442.240,86 €	77.496,59 €	519.737,45 €	NO	NO	6,12%	SI
SACYR FACILITIES, S.A.	A-83709873	442.235,86 €	65.752,37 €	507.988,23 €	NO	NO	8,24%	SI
SERVICIOS AUXILIARES ECOLOGICOS S.L.	B31859077	452.943,26 €	83.991,76 €	536.935,02 €	NO	NO	3,02%	SI
SERVEO SERVICIOS, S.A.U.	A80241789	479.737,13 €	57.759,25 €	537.496,38 €	NO	NO	2,92%	SI
DISTRIVISUAL	B31452634	485.344,14 €	59.986,35 €	545.330,49 €	NO	NO	1,50%	SI
LIMPIEZAS Y SERVICIOS MAJU, S.L.	B31200090	464.479,28 €	88.251,06 €	552.730,34 €	NO	NO	0,16%	SI

Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	incurre en baja temeraria	% baja
20,00 €	NO	NO	13,16%
16,54 €	NO	SI	28,18%
13,94 €	NO	SI	39,47%
20,58 €	NO	NO	10,64%
20,15 €	NO	NO	12,51%
16,30 €	NO	SI	29,24%
18,43 €	NO	NO	19,97%
22,29 €	NO	NO	3,21%
17,31 €	NO	SI	24,84%
18,52 €	NO	NO	19,58%
18,88 €	NO	NO	18,02%

AÑO 2024

Lote 5: Rochapea-Casco Antiguo

Precio máximo de licitación	541.633,37 €	136.437,45 €	678.070,82 €
-----------------------------	--------------	--------------	--------------

5.1. Precio/hora de los *servicios extraordinarios (3 puntos)

Precio máximo de licitación	23,89 €
-----------------------------	---------

Licitador	NIF	Costes de personal euros I.V.A. excluido (anual)	Otros costes euros I.V.A. excluido (anual)	Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja	Cubre los costes laborales ciertos
OMEGA SERVICIOS ESPECIALIZADOS S.L.	B-02759090	475.006,21 €	70.907,57 €	545.913,78 €	NO	NO	19,49%	NO
MITIE FACILITIES SERVICES	A-28506038	515.994,43 €	61.314,53 €	577.308,96 €	NO	NO	14,86%	NO
ZAINTZEN, S.A.	A-95740528	462.229,90 €	116.435,72 €	578.665,62 €	NO	NO	14,66%	NO
SERVEO SERVICIOS, S.A.U.	A80241789	558.190,94 €	43.246,69 €	601.437,63 €	NO	NO	11,30%	SI
ACCIONA FACILITY SERVICE, SA	A08175994	541.639,37 €	112.654,99 €	654.294,36 €	NO	NO	3,51%	SI
LACERA SERVICIOS Y MANTENIMIENTO, S.A	A33123498	554.272,99 €	69.313,82 €	623.586,81 €	NO	NO	8,04%	SI
ITMA, S.L.U.	B-33349978	511.771,03 €	105.070,65 €	616.841,68 €	NO	NO	9,03%	NO
EULEN S.A.	A 28517308	638.966,80 €	20.101,59 €	659.068,38 €	NO	NO	2,80%	SI
SERVICIOS AUXILIARES ECOLOGICOS S.L.	B31859077	556.760,63 €	85.121,81 €	641.882,44 €	NO	NO	5,34%	SI
LIMPIEZAS Y SERVICIOS MAJU, S.L.	B31200090	546.722,47 €	103.877,28 €	650.599,75 €	NO	NO	4,05%	SI
DISTRIVISUAL	B31452634	579.220,85 €	73.422,36 €	652.643,21 €	NO	NO	3,75%	SI
SACYR FACILITIES, S.A.	A-83709873	541.633,37 €	122.052,70 €	663.686,07 €	NO	NO	2,12%	SI

Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja
19,15 €	NO	NO	19,84%
13,94 €	NO	SI	41,65%
16,54 €	NO	SI	30,77%
17,31 €	NO	SI	27,54%
16,30 €	NO	SI	31,78%
16,83 €	NO	SI	29,55%
21,73 €	NO	NO	9,04%
23,22 €	NO	NO	2,80%
23,12 €	NO	NO	3,22%
19,20 €	NO	NO	19,63%
19,10 €	NO	NO	20,05%
19,11 €	NO	NO	20,01%

AÑO 2024

lote 6: Primer Ensanche

Precio máximo de licitación	283.075,43 €	71.306,70 €	354.382,13 €
-----------------------------	--------------	-------------	--------------

5.1. Precio/hora de los *servicios extraordinarios (3 puntos)

Precio máximo de licitación	23,58 €
-----------------------------	---------

Licitador	NIF	Costes de personal euros I.V.A. excluido (anual)	Otros costes euros I.V.A. excluido (anual)	Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja	Cubre los costes laborales ciertos
MITIE FACILITIES SERVICES	A-28506038	263.302,11 €	30.625,57 €	293.927,68 €	NO	NO	17,06%	NO
OMEGA SERVICIOS ESPECIALIZADOS S.L.	B-02759090	266.167,78 €	33.270,97 €	299.438,75 €	NO	NO	15,50%	NO
ZAINTZEN, S.A.	A-95740528	240.868,87 €	60.674,87 €	301.543,74 €	NO	NO	14,91%	NO
SOLDENE SA	A79495503	273.657,38 €	30.406,38 €	304.063,76 €	NO	NO	14,20%	NO
DISTRIVISUAL	B31452634	283.675,49 €	30.324,51 €	314.000,00 €	NO	NO	11,40%	SI
ITMA, S.L.U.	B-33349978	289.138,51 €	28.787,40 €	317.925,91 €	NO	NO	10,29%	SI
ACCIONA FACILITY SERVICE, SA	A08175994	283.081,43 €	62.601,58 €	345.683,01 €	NO	NO	2,45%	SI
EULEN S.A.	A 28517308	342.185,81 €	10.765,00 €	352.950,81 €	NO	NO	0,40%	SI
SACYR FACILITIES, S.A.	A-83709873	283.075,43 €	53.821,97 €	336.897,40 €	NO	NO	4,93%	SI
LIMPIEZAS Y SERVICIOS MAJU, S.L.	B31200090	287.846,55 €	54.668,85 €	342.515,40 €	NO	NO	3,35%	SI

Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja
13,94 €	NO	SI	40,88%
19,50 €	NO	NO	17,30%
16,54 €	NO	SI	29,86%
20,58 €	NO	NO	12,72%
18,86 €	NO	NO	20,02%
21,15 €	NO	NO	10,31%
16,30 €	NO	SI	30,89%
23,48 €	NO	NO	0,42%
18,87 €	NO	NO	19,97%
18,90 €	NO	NO	19,85%

AÑO 2024

Lote 7: Centro Pamplona

Precio máximo de licitación	345.787,84 €	87.103,96 €	432.891,80 €
-----------------------------	--------------	-------------	--------------

5.1. Precio/hora de los *servicios extraordinarios (3 puntos)

Precio máximo de licitación	25,00 €
-----------------------------	---------

Licitador		Costes de personal euros I.V.A. excluido (anual)	Otros costes euros I.V.A. excluido (anual)	Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja	Cubre los costes laborales ciertos
LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO IMPACTO S.L	B39021217	314.623,45 €	10.937,84 €	325.561,30 €	NO	SI	24,79%	NO
ITMA, S.L.U.	B-33349978	325.167,76 €	24.141,29 €	349.309,05 €	NO	NO	19,31%	NO
MITIE FACILITIES SERVICES	A-28506038	328.770,12 €	37.069,90 €	365.840,02 €	NO	NO	15,49%	NO
ZAINTZEN, S.A.	A-95740528	297.308,37 €	74.891,99 €	372.200,36 €	NO	NO	14,02%	NO
OMEGA SERVICIOS ESPECIALIZADOS S.L.	B-02759090	333.769,67 €	38.383,51 €	372.153,18 €	NO	NO	14,03%	NO
ACCIONA FACILITY SERVICE, SA	A08175994	345.790,85 €	70.297,90 €	416.088,75 €	NO	NO	3,88%	SI
LIMPIEZAS Y SERVICIOS MAJU, S.L.	B31200090	351.471,77 €	66.779,64 €	418.251,41 €	NO	NO	3,38%	SI
SOLDENE SA	A79495503	355.541,02 €	39.504,56 €	395.045,58 €	NO	NO	8,74%	SI
DISTRIVISUAL	B31452634	319.572,26 €	70.427,75 €	390.000,00 €	NO	NO	9,91%	NO
EULEN S.A.	A 28517308	407.833,19 €	12.830,23 €	420.663,43 €	NO	NO	2,82%	SI
SERVICIOS AUXILIARES ECOLOGICOS S.L.	B31859077	333.799,76 €	67.735,86 €	401.535,62 €	NO	NO	7,24%	NO
SACYR FACILITIES, S.A.	A-83709873	345.787,85 €	65.955,30 €	411.743,15 €	NO	NO	4,89%	SI
SERVEO SERVICIOS, S.A.U.	A80241789	377.151,01 €	47.430,31 €	424.581,32 €	NO	NO	1,92%	SI
Muriba Construcción SL	B71402226	336.653,82 €	87.103,96 €	423.757,78 €	NO	NO	2,11%	NO

Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja
17,41 €	NO	SI	30,36%
20,18 €	NO	NO	19,28%
13,94 €	NO	SI	44,24%
16,54 €	NO	SI	33,84%
20,10 €	NO	SI	19,60%
16,30 €	NO	SI	34,81%
20,05 €	NO	SI	19,80%
20,58 €	NO	NO	17,68%
20,00 €	NO	SI	20,00%
24,30 €	NO	NO	2,80%
24,20 €	NO	NO	3,20%
20,00 €	NO	SI	20,00%
17,31 €	NO	SI	30,76%
21,82 €	NO	NO	12,72%

AÑO 2024

Lote 8: Segundo ensanche

Precio máximo de licitación	249.037,37 €	62.732,51 €	311.769,88 €
-----------------------------	--------------	-------------	--------------

5.1. Precio/hora de los *servicios extraordinarios (3 puntos)

Precio máximo de licitación	24,24 €
-----------------------------	---------

Licitador	NIF	Costes de personal euros I.V.A. excluido (anual)	Otros costes euros I.V.A. excluido (anual)	Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja	Cubre los costes laborales ciertos
MITIE FACILITIES SERVICES	A-28506038	234.295,20 €	29.681,17 €	263.976,37 €	NO	NO	15,33%	NO
OMEGA SERVICIOS ESPECIALIZADOS S.L.	B-02759090	236.483,35 €	27.717,50 €	264.200,85 €	NO	NO	15,26%	NO
ZAINTZEN, S.A.	A-95740528	216.712,31 €	54.589,84 €	271.302,15 €	NO	NO	12,98%	NO
LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO IMPACTO S.L	B39021217	251.532,02 €	22.352,67 €	273.884,69 €	NO	NO	12,15%	SI
ITMA, S.L.U.	B-33349978	239.965,07 €	27.552,80 €	267.517,87 €	NO	NO	14,19%	NO
SERVEO SERVICIOS, S.A.U.	A80241789	262.912,73 €	35.216,51 €	298.129,24 €	NO	NO	4,38%	SI
DISTRIVISUAL	B31452634	269.454,91 €	28.285,32 €	297.740,24 €	NO	NO	4,50%	SI
LIMPIEZAS Y SERVICIOS MAJU, S.L.	B31200090	254.546,71 €	48.363,87 €	302.910,58 €	NO	NO	2,84%	SI
SACYR FACILITIES, S.A.	A-83709873	249.037,37 €	59.528,23 €	308.565,60 €	NO	NO	1,03%	SI
Muriba Construcción SL	B71402226	245.296,13 €	62.732,52 €	308.028,65 €	NO	NO	1,20%	NO
SERVICIOS AUXILIARES ECOLOGICOS S.L.	B31859077	261.181,19 €	47.232,75 €	308.413,94 €	NO	NO	1,08%	SI

Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja
13,94 €	NO	SI	42,49%
19,50 €	NO	NO	19,55%
16,54 €	NO	SI	31,77%
17,41 €	NO	SI	28,17%
20,82 €	NO	NO	14,11%
17,31 €	NO	SI	28,59%
19,40 €	NO	NO	19,97%
19,45 €	NO	NO	19,76%
19,41 €	NO	NO	19,93%
21,82 €	NO	NO	9,98%
23,48 €	NO	NO	3,14%

AÑO 2024

Lote 9: Mendillorri-Sarriguren

Precio máximo de licitación	238.776,65 €	60.147,83 €	298.924,48 €
-----------------------------	--------------	-------------	--------------

5.1. Precio/hora de los *servicios extraordinarios (3 puntos)

Precio máximo de licitación	24,35 €
-----------------------------	---------

Licitador	NIF	Costes de personal euros I.V.A. excluido (anual)	Otros costes euros I.V.A. excluido (anual)	Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja	Cubre los costes laborales ciertos
OMEGA SERVICIOS ESPECIALIZADOS S.L.	B-02759090	208.589,46 €	30.662,66 €	239.252,12 €	NO	NO	19,96%	NO
MITIE FACILITIES SERVICES	A-28506038	226.105,50 €	26.331,90 €	252.437,40 €	NO	NO	15,55%	NO
ZAINTZEN, S.A.	A-95740528	210.744,26 €	53.086,48 €	263.830,74 €	NO	NO	11,74%	NO
SACYR FACILITIES, S.A.	A-83709873	238.776,65 €	26.362,37 €	265.139,02 €	NO	NO	11,30%	SI
DISTRIVISUAL	B31452634	236.212,07 €	31.287,93 €	267.500,00 €	NO	NO	10,51%	NO
SERVICIOS AUXILIARES ECOLOGICOS S.L.	B31859077	215.341,02 €	60.738,42 €	276.079,44 €	NO	NO	7,64%	NO
ITMA, S.L.U.	B-33349978	242.644,46 €	31.122,66 €	273.767,12 €	NO	NO	8,42%	SI
SERVEO SERVICIOS, S.A.U.	A80241789	244.209,44 €	33.576,61 €	277.786,05 €	NO	NO	7,07%	SI
ACCIONA FACILITY SERVICE, SA	A08175994	238.779,64 €	57.982,10 €	296.761,74 €	NO	NO	0,72%	SI
EULEN S.A.	A 28517308	289.189,69 €	9.097,77 €	298.287,46 €	NO	NO	0,21%	SI

Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	incurre en baja temeraria	% baja
19,50 €	NO	NO	19,92%
13,94 €	NO	SI	42,75%
16,54 €	NO	SI	32,07%
19,48 €	NO	NO	20,00%
19,48 €	NO	NO	20,00%
22,70 €	NO	NO	6,78%
22,30 €	NO	NO	8,42%
17,31 €	NO	SI	28,91%
16,30 €	NO	SI	33,07%
24,29 €	NO	NO	0,25%

AÑO 2024

Lote 10: Burlada-Villava

Precio máximo de licitación	319.055,75 €	80.370,14 €	399.425,89 €
-----------------------------	--------------	-------------	--------------

5.1. Precio/hora de los *servicios extraordinarios (3 puntos)

Precio máximo de licitación	24,54 €
-----------------------------	---------

Licitador		Costes de personal euros I.V.A. excluido (anual)	Otros costes euros I.V.A. excluido (anual)	Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja	Cubre los costes laborales ciertos
ZAINTZEN, S.A.	A-95740528	274.068,88 €	69.037,96 €	343.106,84 €	NO	NO	14,10%	NO
ITMA, S.L.U.	B-33349978	302.338,94 €	29.737,86 €	332.076,80 €	NO	NO	16,86%	NO
OMEGA SERVICIOS ESPECIALIZADOS S.L.	B-02759090	310.976,14 €	39.804,94 €	350.781,08 €	NO	NO	12,18%	NO
SERVEO SERVICIOS, S.A.U.	A80241789	315.944,99 €	44.235,89 €	360.180,88 €	NO	NO	9,83%	NO
DISTRIVISUAL	B31452634	326.225,68 €	34.774,32 €	361.000,00 €	NO	NO	9,62%	SI
ACCIONA FACILITY SERVICE, SA	A08175994	319.058,75 €	67.266,37 €	386.325,12 €	NO	NO	3,28%	SI
LIMPIEZAS Y SERVICIOS MAJU, S.L.	B31200090	330.697,49 €	62.832,52 €	393.530,01 €	NO	NO	1,48%	SI
SACYR FACILITIES, S.A.	A-83709873	319.055,74 €	48.842,04 €	367.897,78 €	NO	NO	7,89%	NO
EULEN S.A.	A 28517308	380.338,18 €	11.965,25 €	392.303,43 €	NO	NO	1,78%	SI
SERVICIOS AUXILIARES ECOLOGICOS S.L.	B31859077	301.857,62 €	76.608,15 €	378.465,78 €	NO	NO	5,25%	NO

Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja
16,54 €	NO	SI	32,60%
20,40 €	NO	NO	16,87%
19,70 €	NO	NO	19,72%
17,31 €	NO	SI	29,46%
19,63 €	NO	SI	20,01%
16,30 €	NO	SI	33,59%
19,65 €	NO	SI	19,93%
19,64 €	NO	SI	19,97%
24,10 €	NO	NO	1,79%
23,75 €	NO	NO	3,22%

AÑO 2024

Lote 11: Cordovilla-Imarcoain

Precio máximo de licitación	146.659,56 €	36.943,55 €	183.603,11 €
-----------------------------	--------------	-------------	--------------

5.1. Precio/hora de los *servicios extraordinarios (3 puntos)

Precio máximo de licitación	22,81 €
-----------------------------	---------

Licitador		Costes de personal euros I.V.A. excluido (anual)	Otros costes euros I.V.A. excluido (anual)	Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja	Cubre los costes laborales ciertos
ZAINTZEN, S.A.	A-95740528	126.493,86 €	31.863,79 €	158.357,65 €	NO	NO	13,75%	NO
OMEGA SERVICIOS ESPECIALIZADOS S.L.	B-02759090	140.561,34 €	17.991,86 €	158.553,20 €	NO	NO	13,64%	NO
AREETA NAVARRA S.L	B71326656	144.526,76 €	29.982,17 €	174.508,93 €	NO	NO	4,95%	NO
ITMA, S.L.U.	B-33349978	139.753,00 €	33.707,60 €	173.460,60 €	NO	NO	5,52%	NO
DISTRIVISUAL	B31452634	156.922,81 €	17.427,19 €	174.350,00 €	NO	NO	5,04%	SI
LIMPIEZAS Y SERVICIOS MAJU, S.L.	B31200090	150.558,41 €	28.606,10 €	179.164,51 €	NO	NO	2,42%	SI
SACYR FACILITIES, S.A.	A-83709873	146.659,58 €	33.161,64 €	179.821,22 €	NO	NO	2,06%	SI
SERVEO SERVICIOS, S.A.U.	A80241789	159.008,74 €	21.342,47 €	180.351,21 €	NO	NO	1,77%	SI
SERVICIOS AUXILIARES ECOLOGICOS S.L.	B31859077	151.673,71 €	29.751,06 €	181.424,77 €	NO	NO	1,19%	SI
ONE FACILITY SERVICES, S.L.	B20572871	168.301,19 €	15.147,10 €	183.448,29 €	NO	NO	0,08%	SI

Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja
16,54 €	NO	SI	27,49%
18,30 €	NO	NO	19,77%
22,70 €	NO	NO	0,48%
21,55 €	NO	NO	5,52%
18,52 €	NO	NO	18,81%
19,48 €	NO	NO	14,60%
18,25 €	NO	NO	19,99%
17,31 €	NO	SI	24,11%
22,08 €	NO	NO	3,20%
20,80 €	NO	NO	8,81%

AÑO 2024

Lote 12: Zona Leiza

Precio máximo de licitación	106.411,57 €	26.805,07 €	133.216,65 €
-----------------------------	--------------	-------------	--------------

Licitador		Costes de personal euros I.V.A. excluido (anual)	Otros costes euros I.V.A. excluido (anual)	Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja	Cubre los costes laborales ciertos
LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO IMPACTO S.L	B39021217	95.550,03 €	6.831,89 €	102.381,92 €	NO	SI	23,15%	NO
ZAINTZEN, S.A.	A-95740528	90.274,27 €	22.740,07 €	113.014,34 €	NO	NO	15,17%	NO
AREETA NAVARRA S.L	B71326656	96.912,17 €	24.817,42 €	121.729,59 €	NO	NO	8,62%	NO
ITMA, S.L.U.	B-33349978	99.782,88 €	24.801,31 €	124.584,19 €	NO	NO	6,48%	NO
DISTRIVISUAL	B31452634	111.054,69 €	14.945,31 €	126.000,00 €	NO	NO	5,42%	SI
ONE FACILITY SERVICES, S.L.	B20572871	117.193,17 €	10.547,39 €	127.740,56 €	NO	NO	4,11%	SI

Lote 13: Zona Sangüesa

Precio máximo de licitación	124.701,73 €	31.412,36 €	156.114,09 €
-----------------------------	--------------	-------------	--------------

Licitador		Costes de personal euros I.V.A. excluido (anual)	Otros costes euros I.V.A. excluido (anual)	Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja	Cubre los costes laborales ciertos
ZAINTZEN, S.A.	A-95740528	83.225,91 €	20.964,63 €	104.190,54 €	NO	SI	33,26%	NO
ITMA, S.L.U.	B-33349978	120.823,84 €	28.508,47 €	149.332,31 €	NO	NO	4,34%	NO
SERVEO SERVICIOS, S.A.U.	A80241789	133.924,80 €	19.878,85 €	153.803,65 €	NO	NO	1,48%	SI
ONE FACILITY SERVICES, S.L.	B20572871	137.256,41 €	12.353,08 €	149.609,49 €	NO	NO	4,17%	SI
DISTRIVISUAL	B31452634	140.805,56 €	15.308,44 €	156.114,00 €	NO	NO	0,00%	SI

5.1. Precio/hora de los *servicios extraordinarios (3 puntos)

Precio máximo de licitación	23,00 €
-----------------------------	---------

Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja
17,41 €	NO	SI	24,29%
16,54 €	NO	SI	28,07%
22,87 €	NO	NO	0,55%
21,51 €	NO	NO	6,46%
18,52 €	NO	NO	19,46%
20,80 €	NO	NO	9,55%

5.1. Precio/hora de los *servicios extraordinarios (3 puntos)

Precio máximo de licitación	22,58 €
-----------------------------	---------

Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja
16,54 €	NO	SI	26,74%
21,60 €	NO	NO	4,32%
17,31 €	NO	SI	23,33%
20,80 €	NO	NO	7,87%
18,52 €	NO	NO	17,97%

AÑO 2024

Lote 14: Zona Estella

Precio máximo de licitación	138.524,77 €	34.894,39 €	173.419,15 €
-----------------------------	--------------	-------------	--------------

Licitador		Costes de personal euros I.V.A. excluido (anual)	Otros costes euros I.V.A. excluido (anual)	Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja	Cubre los costes laborales ciertos
LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO IMPACTO S.L	B39021217	127.987,00 €	8.188,47 €	136.175,47 €	NO	SI	21,48%	NO
SERLAIN SERVICIOS Y OBRAS SL	B71441877	138.524,74 €	8.881,52 €	147.406,26 €	NO	NO	15,00%	NO
ITMA, S.L.U.	B-33349978	135.368,26 €	21.178,21 €	156.546,47 €	NO	NO	9,73%	NO
DISTRIVISUAL	B31452634	142.673,29 €	18.604,71 €	161.278,00 €	NO	NO	7,00%	SI
LIMPIEZAS Y SERVICIOS MAJU, S.L.	B31200090	139.763,78 €	26.555,12 €	166.318,90 €	NO	NO	4,09%	SI
SACYR FACILITIES, S.A.	A-83709873	138.524,77 €	34.862,76 €	173.387,53 €	NO	NO	0,02%	SI

Lote 15: Zona Olite

Precio máximo de licitación	164.905,86 €	41.539,79 €	206.445,64 €
-----------------------------	--------------	-------------	--------------

Licitador	NIF	Costes de personal euros I.V.A. excluido (anual)	Otros costes euros I.V.A. excluido (anual)	Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja	Cubre los costes laborales ciertos
ITMA, S.L.U.	B-33349978	157.312,86 €	23.991,28 €	181.304,14 €	NO	NO	12%	NO
DISTRIVISUAL	B31452634	143.039,85 €	40.697,65 €	183.737,50 €	NO	NO	11%	NO
SACYR FACILITIES, S.A.	A-83709873	164.905,87 €	35.220,06 €	200.125,93 €	NO	NO	3%	SI

5.1. Precio/hora de los *servicios extraordinarios (3 puntos)

Precio máximo de licitación	22,65 €
-----------------------------	---------

Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja
17,41 €	NO	SI	23,14%
18,13 €	NO	NO	19,97%
20,46 €	NO	NO	9,68%
18,52 €	NO	NO	18,24%
19,00 €	NO	NO	16,12%
18,13 €	NO	NO	19,96%

5.1. Precio/hora de los *servicios extraordinarios (3 puntos)

Precio máximo de licitación	22,92 €
-----------------------------	---------

Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja
20,13 €	NO	NO	12,16%
18,52 €	NO	NO	19,19%
18,35 €	NO	NO	19,93%

AÑO 2024

Lote 16: Zona Tudela

Precio máximo de licitación	245.332,38 €	61.799,23 €	307.131,61 €
-----------------------------	--------------	-------------	--------------

Licitador		Costes de personal euros I.V.A. excluido (anual)	Otros costes euros I.V.A. excluido (anual)	Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja	Cubre los costes laborales ciertos
ZAINTZEN, S.A.	A-95740528	194.573,10 €	49.012,96 €	243.586,06 €	NO	SI	20,69%	NO
DISTRIVISUAL	B31452634	227.646,82 €	24.353,18 €	252.000,00 €	NO	NO	17,95%	NO
SERVEO SERVICIOS, S.A.U.	A80241789	245.441,60 €	29.075,33 €	274.516,93 €	NO	NO	10,62%	SI
AREETA NAVARRA S.L	B71326656	235.549,70 €	44.549,99 €	280.099,69 €	NO	NO	8,80%	NO
ITMA, S.L.U.	B-33349978	244.408,88 €	38.641,60 €	283.050,48 €	NO	NO	7,84%	NO
EULEN S.A.	A 28517308	296.149,13 €	9.316,71 €	305.465,84 €	NO	NO	0,54%	SI
LIMPIEZAS Y SERVICIOS MAJU, S.L.	B31200090	249.192,60 €	47.346,60 €	296.539,20 €	NO	NO	3,45%	SI
SACYR FACILITIES, S.A.	A-83709873	245.332,39 €	51.676,77 €	297.009,16 €	NO	NO	3,30%	SI

Lote 17: Museo del Carlismo

Precio máximo de licitación	23.298,32 €	5.868,85 €	29.167,17 €
-----------------------------	-------------	------------	-------------

Licitador		Costes de personal euros I.V.A. excluido (anual)	Otros costes euros I.V.A. excluido (anual)	Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja	Cubre los costes laborales ciertos	articulo 36 LFC
TASUBINSA	A31257868	23.298,32 €	5.124,49 €	28.422,81 €	NO	NO	2,55%	SI	SI

5.1. Precio/hora de los *servicios extraordinarios (3 puntos)

Precio máximo de licitación	24,08 €
-----------------------------	---------

Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja
16,54 €	NO	SI	31,30%
19,27 €	NO	NO	19,96%
17,31 €	NO	SI	28,10%
22,87 €	NO	NO	5,01%
22,19 €	NO	NO	7,84%
23,95 €	NO	NO	0,53%
20,00 €	NO	NO	16,93%
19,27 €	NO	NO	19,96%

5.1. Precio/hora de los *servicios extraordinarios (3 puntos)

Precio máximo de licitación	16,14 €
-----------------------------	---------

Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja
15,61 €	NO	NO	3,30%

AÑO 2025

Lote 1: Landaben-Ermitagaña

Precio máximo de licitación	231.475,92 €	58.308,79 €	289.784,71 €
-----------------------------	--------------	-------------	--------------

Licitador	NIF	Costes de personal euros I.V.A. excluido (anual)	Otros costes euros I.V.A. excluido (anual)	Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja	Cubre los costes laborales ciertos
OMEGA SERVICIOS ESPECIALIZADOS S.L.	B02759090	210.067,39 €	26.888,63 €	236.956,02 €	NO	NO	18,23%	NO
ZAINTZEN, S.A.	A-95740528	198.027,64 €	49.883,17 €	247.910,81 €	NO	NO	14,45%	NO
MITIE FACILITIES SERVICES	A28506038	226.475,29 €	28.875,53 €	255.350,81 €	NO	NO	11,88%	NO
ITMA, S.L.U.	B-33349978	215.625,14 €	45.904,48 €	261.529,62 €	NO	NO	9,75%	NO
Acciona Facility Service SA	A08175994	231.481,93 €	45.795,38 €	277.277,31 €	NO	NO	4,32%	SI
DISTRIVISUAL	B31452634	241.485,92 €	30.014,08 €	271.500,00 €	NO	NO	6,31%	SI
Serveo Servicios SAU	A80241789	243.926,84 €	34.892,02 €	278.818,86 €	NO	NO	3,78%	SI

Lote 2: San Juan-San Jorge

Precio máximo de licitación	464.002,41 €	116.882,21 €	580.884,62 €
-----------------------------	--------------	--------------	--------------

Licitador	NIF	Costes de personal euros I.V.A. excluido (anual)	Otros costes euros I.V.A. excluido (anual)	Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja	Cubre los costes laborales ciertos
LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO IMPACTO S.L	B39021217	407.520,54 €	12.202,32 €	419.722,86 €	NO	SI	27,74%	NO
ITMA, S.L.U.	B-33349978	411.705,87 €	52.773,74 €	464.479,61 €	NO	SI	20,04%	NO
OMEGA SERVICIOS ESPECIALIZADOS S.L.	B-02759090	421.285,71 €	53.924,58 €	475.210,29 €	NO	NO	18,19%	NO
MITIE FACILITIES SERVICES	A-28506038	441.910,60 €	48.004,29 €	489.914,89 €	NO	NO	15,66%	NO
SOLDENE SA	A79495503	448.956,16 €	44.402,26 €	493.358,42 €	NO	NO	15,07%	NO
ZAINTZEN SA	A-95740528	407.672,50 €	102.692,71 €	510.365,21 €	NO	NO	12,14%	NO
Acciona Facility Service SA	A-08175994	464.007,41 €	64.612,18 €	528.619,59 €	NO	NO	9,00%	SI
LIMPIEZAS Y SERVICIOS MAJU, S.L.	B31200090	472.868,49 €	89.845,02 €	562.713,51 €	NO	NO	3,13%	SI
EULEN S.A.	A 28517308	531.155,74 €	16.200,25 €	547.355,99 €	NO	NO	5,77%	SI
SERVICIOS AUXILIARES ECOLOGICOS S.L.	B31859077	466.717,72 €	77.180,35 €	543.898,07 €	NO	NO	6,37%	SI
SACYR FACILITIES SA	A-83709873	464.002,41 €	114.148,90 €	578.151,31 €	NO	NO	0,47%	SI
DISTRIVISUAL	B31452634	518.213,99 €	61.768,09 €	579.982,09 €	NO	NO	0,16%	SI

5.1. Precio/hora de los *servicios extraordinarios (3 puntos)

Precio máximo de licitación	25,18 €
-----------------------------	---------

Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja
20,2	NO	NO	19,78%
17,1	NO	SI	32,09%
14,23	NO	SI	43,49%
22,73	NO	NO	9,73%
16,38	NO	SI	34,95%
20,14	NO	SI	20,02%
17,86	NO	SI	29,07%

5.1. Precio/hora de los *servicios extraordinarios (3 puntos)

Precio máximo de licitación	25,20 €
-----------------------------	---------

Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja
17,41 €	NO	SI	30,91%
20,16 €	NO	NO	20,00%
20,20 €	NO	NO	19,84%
14,23 €	NO	SI	43,53%
21,20 €	NO	NO	15,87%
17,10 €	NO	SI	32,14%
16,38 €	NO	SI	35,01%
20,70 €	NO	NO	17,86%
23,76 €	NO	NO	5,71%
24,32 €	NO	NO	3,49%
20,16 €	NO	NO	20,00%
20,16 €	NO	NO	20,00%

AÑO 2025

Lote 3: Iturrama

Precio máximo de licitación	161.753,11 €	40.745,60 €	202.498,71 €
-----------------------------	--------------	-------------	--------------

Licitador	NIF	Costes de personal euros I.V.A. excluido (anual)	Otros costes euros I.V.A. excluido (anual)	Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja	Cubre los costes laborales ciertos
OMEGA SERVICIOS ESPECIALIZADOS S.L.	B-02759090	147.832,77 €	16.261,61 €	164.094,38 €	NO	NO	18,97%	NO
ZAINTZEN, S.A.	A-95740528	135.856,42 €	34.222,24 €	170.078,66 €	NO	NO	16,01%	NO
MITIE FACILITIES SERVICES	A-28506038	153.574,73 €	18.953,04 €	172.527,77 €	NO	NO	14,80%	NO
SOLDENE SA	A79495503	157.814,75 €	17.534,97 €	175.349,72 €	NO	NO	13,41%	NO
AREETA NAVARRA S.L	B71326656	150.981,43 €	30.231,32 €	181.212,74 €	NO	NO	10,51%	NO
LACERA SERVICIOS Y MANTENIMIENTO, S.A	A33123498	159.380,86 €	22.143,42 €	181.524,28 €	NO	NO	10,36%	NO
DISTRIVISUAL	B31452634	168.738,03 €	16.761,97 €	185.500,00 €	NO	NO	8,39%	SI
ACCIONA FACILITY SERVICE, SA	A08175994	161.759,09 €	31.301,08 €	193.060,17 €	NO	NO	4,66%	SI
ITMA, S.L.U.	B-33349978	155.327,48 €	34.924,27 €	190.251,75 €	NO	NO	6,05%	NO
SERVEO SERVICIOS, S.A.U.	A80241789	178.790,37 €	13.244,03 €	192.034,40 €	NO	NO	5,17%	SI
ONE FACILITY SERVICES, S.L.	B20572871	179.019,81 €	16.021,78 €	195.041,59 €	NO	NO	3,68%	SI
LIMPIEZAS Y SERVICIOS MAJU, S.L.	B31200090	169.194,63 €	32.146,98 €	201.341,61 €	NO	NO	0,57%	SI
SACYR FACILITIES, S.A.	A-83709873	161.753,10 €	38.542,61 €	200.295,71 €	NO	NO	1,09%	NO

5.1. Precio/hora de los *servicios extraordinarios (3 puntos)

Precio máximo de licitación	23,89 €
-----------------------------	---------

Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja
20,20 €	NO	NO	15,45%
17,16 €	NO	SI	28,17%
14,23 €	NO	SI	40,44%
21,20 €	NO	NO	11,26%
23,10 €	NO	NO	3,31%
17,27 €	NO	SI	27,71%
19,26 €	NO	NO	19,38%
16,38 €	NO	SI	31,44%
22,44 €	NO	NO	6,07%
17,86 €	NO	SI	25,24%
21,33 €	NO	NO	10,72%
19,60 €	NO	NO	17,96%
19,12 €	NO	NO	19,97%

AÑO 2025

Lote 4: Milagrosa-2º Ensanche

Precio máximo de licitación	458.550,26 €	115.508,81 €	574.059,07 €
-----------------------------	--------------	--------------	--------------

5.1. Precio/hora de los *servicios extraordinarios (3 puntos)

Precio máximo de licitación	23,88 €
-----------------------------	---------

Licitador	NIF	Costes de personal euros I.V.A. excluido (anual)	Otros costes euros I.V.A. excluido (anual)	Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja	Cubre los costes laborales ciertos
OMEGA SERVICIOS ESPECIALIZADOS S.L.	B-02759090	425.516,94 €	40.424,11 €	465.941,05 €	NO	NO	18,83%	NO
ZAINTZEN, S.A.	A-95740528	377.937,10 €	95.202,36 €	473.139,46 €	NO	NO	17,58%	NO
MITIE FACILITIES SERVICES	A-28506038	446.271,66 €	50.599,35 €	496.871,01 €	NO	NO	13,45%	NO
SOLDENE SA	A79495503	445.232,21 €	52.233,95 €	497.466,16 €	NO	NO	13,34%	NO
ITMA, S.L.U.	B-33349978	458.148,47 €	43.839,17 €	501.987,64 €	NO	NO	12,55%	NO
ACCIONA FACILITY SERVICE, SA	A08175994	458.555,26 €	61.182,19 €	519.737,45 €	NO	NO	9,46%	SI
SACYR FACILITIES, S.A.	A-83709873	458.550,26 €	68.178,02 €	526.728,28 €	NO	NO	8,24%	SI
SERVICIOS AUXILIARES ECOLOGICOS S.L.	B31859077	466.531,56 €	81.876,51 €	548.408,07 €	NO	NO	4,47%	SI
SERVEO SERVICIOS, S.A.U.	A80241789	497.435,00 €	59.890,02 €	557.325,02 €	NO	NO	2,92%	SI
DISTRIVISUAL	B31452634	507.184,62 €	62.685,74 €	569.870,36 €	NO	NO	0,73%	SI
LIMPIEZAS Y SERVICIOS MAJU, S.L.	B31200090	479.731,35 €	91.148,95 €	570.880,30 €	NO	NO	0,55%	SI

Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	incurre en baja temeraria	% baja
20,00 €	NO	NO	16,25%
17,15 €	NO	SI	28,18%
14,23 €	NO	SI	40,41%
21,20 €	NO	NO	11,22%
20,88 €	NO	NO	12,56%
16,38 €	NO	SI	31,41%
19,11 €	NO	NO	19,97%
23,03 €	NO	NO	3,56%
17,86 €	NO	SI	25,21%
19,26 €	NO	NO	19,35%
19,60 €	NO	NO	17,92%

AÑO 2025

Lote 5: Rochapea-Casco Antiguo

Precio máximo de licitación	560.114,47 €	141.092,83 €	701.207,30 €
-----------------------------	--------------	--------------	--------------

Licitor		Costes de personal euros I.V.A. excluido (anual)	Otros costes euros I.V.A. excluido (anual)	Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja	Cubre los costes laborales ciertos
OMEGA SERVICIOS ESPECIALIZADOS S.L.	B-02759090	498.756,51 €	74.452,96 €	573.209,47 €	NO	NO	18,25%	NO
MITIE FACILITIES SERVICES	A-28506038	525.024,33 €	61.314,53 €	586.338,86 €	NO	NO	16,38%	NO
ZAINTZEN, S.A.	A-95740528	470.048,04 €	118.405,11 €	588.453,15 €	NO	NO	16,08%	NO
SERVEO SERVICIOS, S.A.U.	A80241789	577.237,00 €	44.722,31 €	621.959,31 €	NO	NO	11,30%	SI
ACCIONA FACILITY SERVICE, SA	A08175994	560.120,47 €	94.173,89 €	654.294,36 €	NO	NO	6,69%	SI
LACERA SERVICIOS Y MANTENIMIENTO, S.A	A33123498	568.628,65 €	71.109,06 €	639.737,71 €	NO	NO	8,77%	SI
ITMA, S.L.U.	B-33349978	528.966,56 €	108.601,01 €	637.567,57 €	NO	NO	9,08%	NO
EULEN S.A.	A 28517308	638.966,80 €	20.101,59 €	659.068,38 €	NO	NO	6,01%	SI
SERVICIOS AUXILIARES ECOLOGICOS S.L.	B31859077	573.463,45 €	92.398,63 €	665.862,08 €	NO	NO	5,04%	SI
LIMPIEZAS Y SERVICIOS MAJU, S.L.	B31200090	565.410,32 €	107.427,96 €	672.838,28 €	NO	NO	4,05%	SI
DISTRIVISUAL	B31452634	596.597,48 €	75.625,03 €	672.222,51 €	NO	NO	4,13%	SI
SACYR FACILITIES, S.A.	A-83709873	560.114,47 €	126.217,27 €	686.331,74 €	NO	NO	2,12%	SI

lote 6: Primer Ensanche

Precio máximo de licitación	292.753,64 €	73.744,64 €	366.498,28 €
-----------------------------	--------------	-------------	--------------

Licitor	NIF	Costes de personal euros I.V.A. excluido (anual)	Otros costes euros I.V.A. excluido (anual)	Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja	Cubre los costes laborales ciertos
MITIE FACILITIES SERVICES	A-28506038	267.909,90 €	31.173,34 €	299.083,24 €	NO	NO	18,39%	NO
OMEGA SERVICIOS ESPECIALIZADOS S.L.	B-02759090	270.639,41 €	33.829,92 €	304.469,33 €	NO	NO	16,92%	NO
ZAINTZEN, S.A.	A-95740528	244.654,21 €	61.628,39 €	306.282,60 €	NO	NO	16,43%	NO
SOLDENE SA	A79495503	281.867,11 €	31.318,57 €	313.185,67 €	NO	NO	14,55%	NO
DISTRIVISUAL	B31452634	293.613,16 €	31.386,84 €	325.000,00 €	NO	NO	11,32%	SI
ITMA, S.L.U.	B-33349978	298.853,57 €	29.754,66 €	328.608,23 €	NO	NO	10,34%	SI
ACCIONA FACILITY SERVICE, SA	A08175994	292.759,64 €	52.923,37 €	345.683,01 €	NO	NO	5,68%	SI
EULEN S.A.	A 28517308	342.185,81 €	10.765,00 €	352.950,81 €	NO	NO	3,70%	SI
SACYR FACILITIES, S.A.	A-83709873	292.753,64 €	55.662,13 €	348.415,77 €	NO	NO	4,93%	SI
LIMPIEZAS Y SERVICIOS MAJU, S.L.	B31200090	297.600,00 €	56.242,00 €	353.842,00 €	NO	NO	3,45%	SI

5.1. Precio/hora de los *servicios extraordinarios (3 puntos)

Precio máximo de licitación	24,70 €
-----------------------------	---------

Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja
19,80 €	NO	NO	19,84%
14,23 €	NO	SI	42,39%
17,10 €	NO	SI	30,77%
17,86 €	NO	SI	27,69%
16,38 €	NO	SI	33,69%
17,27 €	NO	SI	30,10%
22,46 €	NO	NO	9,07%
23,22 €	NO	NO	5,99%
23,88 €	NO	NO	3,32%
19,80 €	NO	NO	19,84%
19,75 €	NO	NO	20,04%
19,76 €	NO	NO	20,00%

5.1. Precio/hora de los *servicios extraordinarios (3 puntos)

Precio máximo de licitación	24,39 €
-----------------------------	---------

Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja
14,23 €	NO	SI	41,66%
20,00 €	NO	NO	18,00%
17,11 €	NO	SI	29,85%
21,20 €	NO	NO	13,08%
19,51 €	NO	NO	20,01%
21,86 €	NO	NO	10,37%
16,38 €	NO	SI	32,85%
23,48 €	NO	NO	3,73%
19,52 €	NO	NO	19,97%
19,55 €	NO	NO	19,84%

AÑO 2025

Lote 7: Centro Pamplona

Precio máximo de licitación	357.165,28 €	89.969,94 €	447.135,22 €
-----------------------------	--------------	-------------	--------------

Licitador		Costes de personal euros I.V.A. excluido (anual)	Otros costes euros I.V.A. excluido (anual)	Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja	Cubre los costes laborales ciertos
LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO IMPACTO S.L	B39021217	324.975,49 €	11.297,73 €	336.273,23 €	NO	SI	24,79%	NO
ITMA, S.L.U.	B-33349978	335.703,19 €	24.923,48 €	360.626,67 €	NO	NO	19,35%	NO
MITIE FACILITIES SERVICES	A-28506038	334.523,60 €	37.069,90 €	371.593,50 €	NO	NO	16,89%	NO
ZAINTZEN, S.A.	A-95740528	301.983,24 €	76.069,59 €	378.052,83 €	NO	NO	15,45%	NO
OMEGA SERVICIOS ESPECIALIZADOS S.L.	B-02759090	339.143,37 €	39.001,48 €	378.144,85 €	NO	NO	15,43%	NO
ACCIONA FACILITY SERVICE, SA	A08175994	357.168,28 €	58.920,47 €	416.088,75 €	NO	NO	6,94%	SI
LIMPIEZAS Y SERVICIOS MAJU, S.L.	B31200090	363.407,34 €	69.047,39 €	432.454,73 €	NO	NO	3,28%	SI
SOLDENE SA	A79495503	366.207,25 €	40.689,69 €	406.896,95 €	NO	NO	9,00%	SI
DISTRIVISUAL	B31452634	330.227,01 €	72.772,99 €	403.000,00 €	NO	NO	9,87%	NO
EULEN S.A.	A 28517308	407.833,19 €	12.830,23 €	420.663,43 €	NO	NO	5,92%	SI
SERVICIOS AUXILIARES ECOLOGICOS S.L.	B31859077	343.813,75 €	66.162,94 €	409.976,69 €	NO	NO	8,31%	NO
SACYR FACILITIES, S.A.	A-83709873	357.165,28 €	68.125,42 €	425.290,70 €	NO	NO	4,89%	SI
SERVEO SERVICIOS, S.A.U.	A80241789	389.560,39 €	48.990,91 €	438.551,30 €	NO	NO	1,92%	SI
Muriba Construcción SL	B71402226	347.730,73 €	89.969,94 €	437.700,67 €	NO	NO	2,11%	NO

5.1. Precio/hora de los *servicios extraordinarios (3 puntos)

Precio máximo de licitación	25,83 €
-----------------------------	---------

Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja
17,41 €	NO	SI	32,59%
20,83 €	NO	NO	19,36%
14,23 €	NO	SI	44,91%
17,09 €	NO	SI	33,84%
21,00 €	NO	NO	18,70%
16,38 €	NO	SI	36,59%
20,70 €	NO	SI	19,86%
21,20 €	NO	NO	17,92%
20,66 €	NO	SI	20,02%
24,30 €	NO	NO	5,92%
25,00 €	NO	NO	3,21%
20,67 €	NO	SI	19,98%
17,86 €	NO	SI	30,86%
22,58 €	NO	NO	12,58%

AÑO 2025

Lote 8: Segundo ensanche

Precio máximo de licitación	257.270,30 €	64.806,39 €	322.076,69 €
-----------------------------	--------------	-------------	--------------

Licitador	NIF	Costes de personal euros I.V.A. excluido (anual)	Otros costes euros I.V.A. excluido (anual)	Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja	Cubre los costes laborales ciertos
MITIE FACILITIES SERVICES	A-28506038	238.395,36 €	29.681,17 €	268.076,53 €	NO	NO	16,77%	NO
OMEGA SERVICIOS ESPECIALIZADOS S.L.	B-02759090	239.691,49 €	28.762,97 €	268.454,46 €	NO	NO	16,65%	NO
ZAINTZEN, S.A.	A-95740528	220.120,45 €	55.448,37 €	275.568,82 €	NO	NO	14,44%	NO
LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO IMPACTO S.L	B39021217	255.933,83 €	22.696,61 €	278.630,44 €	NO	NO	13,49%	NO
ITMA, S.L.U.	B-33349978	247.763,95 €	28.448,28 €	276.212,23 €	NO	NO	14,24%	NO
SERVEO SERVICIOS, S.A.U.	A80241789	271.604,38 €	36.380,72 €	307.985,10 €	NO	NO	4,38%	SI
DISTRIVISUAL	B31452634	278.885,83 €	29.275,31 €	308.161,14 €	NO	NO	4,32%	SI
LIMPIEZAS Y SERVICIOS MAJU, S.L.	B31200090	263.037,16 €	49.977,05 €	313.014,21 €	NO	NO	2,81%	SI
SACYR FACILITIES, S.A.	A-83709873	257.270,31 €	61.496,15 €	318.766,46 €	NO	NO	1,03%	SI
Muriba Construcción SL	B71402226	253.405,37 €	64.806,38 €	318.211,75 €	NO	NO	1,20%	NO
SERVICIOS AUXILIARES ECOLOGICOS S.L.	B31859077	269.016,63 €	48.649,73 €	317.666,36 €	NO	NO	1,37%	SI

Lote 9: Mendillorri-Sarriguren

Precio máximo de licitación	246.599,26 €	62.118,35 €	308.717,61 €
-----------------------------	--------------	-------------	--------------

Licitador		Costes de personal euros I.V.A. excluido (anual)	Otros costes euros I.V.A. excluido (anual)	Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja	Cubre los costes laborales ciertos
OMEGA SERVICIOS ESPECIALIZADOS S.L.	B-02759090	216.307,26 €	31.797,17 €	248.104,43 €	NO	NO	19,63%	NO
MITIE FACILITIES SERVICES	A-28506038	230.062,35 €	26.331,90 €	256.394,25 €	NO	NO	16,95%	NO
ZAINTZEN, S.A.	A-95740528	214.072,81 €	53.924,94 €	267.997,75 €	NO	NO	13,19%	NO
SACYR FACILITIES, S.A.	A-83709873	246.599,26 €	27.226,05 €	273.825,31 €	NO	NO	11,30%	SI
DISTRIVISUAL	B31452634	244.600,91 €	32.399,09 €	277.000,00 €	NO	NO	10,27%	NO
SERVICIOS AUXILIARES ECOLOGICOS S.L.	B31859077	221.801,25 €	62.258,50 €	284.059,75 €	NO	NO	7,99%	NO
ITMA, S.L.U.	B-33349978	250.457,61 €	32.124,81 €	282.582,42 €	NO	NO	8,47%	SI
SERVEO SERVICIOS, S.A.U.	A80241789	252.210,05 €	34.676,61 €	286.886,66 €	NO	NO	7,07%	SI
ACCIONA FACILITY SERVICE, SA	A08175994	246.602,25 €	50.159,49 €	296.761,74 €	NO	NO	3,87%	SI
EULEN S.A.	A 28517308	289.189,69 €	9.097,77 €	298.287,46 €	NO	NO	3,38%	SI

5.1. Precio/hora de los *servicios extraordinarios (3 puntos)

Precio máximo de licitación	25,04 €
-----------------------------	---------

Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja
14,23 €	NO	SI	43,17%
20,20 €	NO	NO	19,33%
17,10 €	NO	SI	31,71%
17,41 €	NO	SI	30,47%
21,50 €	NO	NO	14,14%
17,86 €	NO	SI	28,67%
20,06 €	NO	NO	19,89%
20,10 €	NO	NO	19,73%
20,07 €	NO	NO	19,85%
22,58 €	NO	NO	9,82%
24,25 €	NO	NO	3,15%

5.1. Precio/hora de los *servicios extraordinarios (3 puntos)

Precio máximo de licitación	25,14 €
-----------------------------	---------

Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	incurre en baja temeraria	% baja
20,20 €	NO	NO	19,65%
14,23 €	NO	SI	43,40%
17,08 €	NO	SI	32,06%
20,12 €	NO	NO	19,97%
20,11 €	NO	NO	20,01%
23,45 €	NO	NO	6,72%
23,02 €	NO	NO	8,43%
17,86 €	NO	SI	28,96%
16,38 €	NO	SI	34,85%
24,29 €	NO	NO	3,38%

AÑO 2025

Lote 10: Burlada-Villava

Precio máximo de licitación	329.170,08 €	82.917,94 €	412.088,02 €
-----------------------------	--------------	-------------	--------------

Licitor		Costes de personal euros I.V.A. excluido (anual)	Otros costes euros I.V.A. excluido (anual)	Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja	Cubre los costes laborales ciertos
ZAINTZEN, S.A.	A-95740528	278.609,54 €	70.181,75 €	348.791,29 €	NO	NO	15,36%	NO
ITMA, S.L.U.	B-33349978	311.771,91 €	30.665,68 €	342.437,60 €	NO	NO	16,90%	NO
OMEGA SERVICIOS ESPECIALIZADOS S.L.	B-02759090	315.796,27 €	40.421,93 €	356.218,20 €	NO	NO	13,56%	NO
SERVEO SERVICIOS, S.A.U.	A80241789	325.960,70 €	45.638,21 €	371.598,91 €	NO	NO	9,83%	NO
DISTRIVISUAL	B31452634	335.262,40 €	35.737,60 €	371.000,00 €	NO	NO	9,97%	SI
ACCIONA FACILITY SERVICE, SA	A08175994	329.173,08 €	57.152,04 €	386.325,12 €	NO	NO	6,25%	SI
LIMPIEZAS Y SERVICIOS MAJU, S.L.	B31200090	341.338,50 €	64.854,31 €	406.192,81 €	NO	NO	1,43%	SI
SACYR FACILITIES, S.A.	A-83709873	329.170,08 €	50.390,36 €	379.560,44 €	NO	NO	7,89%	SI
EULEN S.A.	A 28517308	380.338,18 €	11.965,25 €	392.303,43 €	NO	NO	4,80%	SI
SERVICIOS AUXILIARES ECOLOGICOS S.L.	B31859077	310.913,35 €	79.257,28 €	390.170,63 €	NO	NO	5,32%	NO

Lote 11: Cordovilla-Imarcoain

Precio máximo de licitación	151.818,51 €	38.243,09 €	190.061,60 €
-----------------------------	--------------	-------------	--------------

Licitor		Costes de personal euros I.V.A. excluido (anual)	Otros costes euros I.V.A. excluido (anual)	Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja	Cubre los costes laborales ciertos
ZAINTZEN, S.A.	A-95740528	128.954,64 €	32.483,67 €	161.438,31 €	NO	NO	15,06%	NO
OMEGA SERVICIOS ESPECIALIZADOS S.L.	B-02759090	142.979,01 €	18.301,31 €	161.280,32 €	NO	NO	15,14%	NO
AREETA NAVARRA S.L	B71326656	147.417,29 €	29.982,17 €	177.399,46 €	NO	NO	6,66%	NO
ITMA, S.L.U.	B-33349978	144.588,46 €	34.873,88 €	179.462,34 €	NO	NO	5,58%	NO
DISTRIVISUAL	B31452634	161.558,04 €	17.941,96 €	179.500,00 €	NO	NO	5,56%	SI
LIMPIEZAS Y SERVICIOS MAJU, S.L.	B31200090	155.682,63 €	29.579,69 €	185.262,32 €	NO	NO	2,53%	SI
SACYR FACILITIES, S.A.	A-83709873	151.818,52 €	34.328,15 €	186.146,67 €	NO	NO	2,06%	SI
SERVEO SERVICIOS, S.A.U.	A80241789	164.602,08 €	22.093,23 €	186.695,31 €	NO	NO	1,77%	SI
SERVICIOS AUXILIARES ECOLOGICOS S.L.	B31859077	156.223,92 €	30.643,59 €	186.867,51 €	NO	NO	1,68%	SI
ONE FACILITY SERVICES, S.L.	B20572871	173.350,22 €	58.601,51 €	231.951,73 €	SI	NO	-22,04%	SI

5.1. Precio/hora de los *servicios extraordinarios (3 puntos)

Precio máximo de licitación	25,32 €
-----------------------------	---------

Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja
17,07 €	NO	SI	32,58%
21,04 €	NO	NO	16,90%
20,30 €	NO	NO	19,83%
17,86 €	NO	SI	29,46%
20,25 €	NO	SI	20,02%
16,38 €	NO	SI	35,31%
20,30 €	NO	NO	19,83%
20,26 €	NO	SI	19,98%
24,10 €	NO	NO	4,82%
24,53 €	NO	NO	3,12%

5.1. Precio/hora de los *servicios extraordinarios (3 puntos)

Precio máximo de licitación	23,61 €
-----------------------------	---------

Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja
17,12 €	NO	SI	27,49%
19,00 €	NO	NO	19,53%
22,93 €	NO	NO	2,88%
22,30 €	NO	NO	5,55%
19,26 €	NO	NO	18,42%
20,20 €	NO	NO	14,44%
18,89 €	NO	NO	19,99%
17,86 €	NO	SI	24,35%
22,81 €	NO	NO	3,39%
21,33 €	NO	NO	9,66%

AÑO 2025

Lote 12: Zona Leiza

Precio máximo de licitación	110.394,71 €	27.808,43 €	138.203,14 €
-----------------------------	--------------	-------------	--------------

Licitador		Costes de personal euros I.V.A. excluido (anual)	Otros costes euros I.V.A. excluido (anual)	Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja	Cubre los costes laborales ciertos
LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO IMPACTO S.L	B39021217	99.126,59 €	7.087,60 €	106.214,19 €	NO	SI	23,15%	NO
ZAINTZEN, S.A.	A-95740528	91.881,51 €	23.144,94 €	115.026,45 €	NO	NO	16,77%	NO
AREETA NAVARRA S.L	B71326656	98.850,41 €	24.817,42 €	123.667,83 €	NO	NO	10,52%	NO
ITMA, S.L.U.	B-33349978	103.444,91 €	25.711,52 €	129.156,43 €	NO	NO	6,55%	NO
DISTRIVISUAL	B31452634	115.020,93 €	15.479,07 €	130.500,00 €	NO	NO	5,57%	SI
ONE FACILITY SERVICES, S.L.	B20572871	123.052,82 €	11.074,76 €	134.127,58 €	NO	NO	2,95%	SI

Lote 13: Zona Sangüesa

Precio máximo de licitación	128.642,62 €	32.405,08 €	161.047,70 €
-----------------------------	--------------	-------------	--------------

Licitador		Costes de personal euros I.V.A. excluido (anual)	Otros costes euros I.V.A. excluido (anual)	Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja	Cubre los costes laborales ciertos
ZAINTZEN, S.A.	A-95740528	84.569,65 €	21.303,12 €	105.872,77 €	NO	SI	34,26%	NO
ITMA, S.L.U.	B-33349978	124.581,46 €	29.395,09 €	153.976,55 €	NO	NO	4,39%	NO
SERVEO SERVICIOS, S.A.U.	A80241789	142.896,82 €	15.767,42 €	158.664,24 €	NO	NO	1,48%	SI
ONE FACILITY SERVICES, S.L.	B20572871	144.119,23 €	12.970,74 €	157.089,97 €	NO	NO	2,46%	SI
DISTRIVISUAL	B31452634	144.310,50 €	15.689,50 €	160.000,00 €	NO	NO	0,65%	SI

5.1. Precio/hora de los *servicios extraordinarios (3 puntos)

Precio máximo de licitación	23,86 €
-----------------------------	---------

Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja
17,41 €	NO	SI	27,02%
17,17 €	NO	SI	28,03%
23,10 €	NO	NO	3,17%
22,30 €	NO	NO	6,53%
19,26 €	NO	NO	19,27%
21,33 €	NO	NO	10,59%

5.1. Precio/hora de los *servicios extraordinarios (3 puntos)

Precio máximo de licitación	23,29 €
-----------------------------	---------

Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja
17,08 €	NO	SI	26,66%
22,27 €	NO	NO	4,38%
17,86 €	NO	SI	23,31%
21,33 €	NO	NO	8,42%
19,26 €	NO	NO	17,30%

AÑO 2025

Lote 14: Zona Estella

Precio máximo de licitación	143.248,97 €	36.084,42 €	179.333,39 €
-----------------------------	--------------	-------------	--------------

Licitador		Costes de personal euros I.V.A. excluido (anual)	Otros costes euros I.V.A. excluido (anual)	Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja	Cubre los costes laborales ciertos
LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO IMPACTO S.L	B39021217	132.351,79 €	8.467,72 €	140.819,51 €	NO	SI	21,48%	NO
SERLAIN SERVICIOS Y OBRAS SL	B71441877	143.248,95 €	9.184,41 €	152.433,36 €	NO	NO	15,00%	NO
ITMA, S.L.U.	B-33349978	139.903,10 €	21.887,68 €	161.790,78 €	NO	NO	9,78%	NO
DISTRIVISUAL	B31452634	149.061,80 €	19.438,20 €	168.500,00 €	NO	NO	6,04%	SI
LIMPIEZAS Y SERVICIOS MAJU, S.L.	B31200090	144.521,05 €	27.459,00 €	171.980,05 €	NO	NO	4,10%	SI
SACYR FACILITIES, S.A.	A-83709873	143.248,98 €	36.051,72 €	179.300,70 €	NO	NO	0,02%	SI

Lote 15: Zona Olite

Precio máximo de licitación	170.801,15 €	43.024,81 €	213.825,96 €
-----------------------------	--------------	-------------	--------------

Licitador	NIF	Costes de personal euros I.V.A. excluido (anual)	Otros costes euros I.V.A. excluido (anual)	Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja	Cubre los costes laborales ciertos
ITMA, S.L.U.	B-33349978	162.834,54 €	24.833,37 €	187.667,92 €	NO	NO	12%	NO
DISTRIVISUAL	B31452634	149.861,47 €	42.638,53 €	192.500,00 €	NO	NO	10%	NO
SACYR FACILITIES, S.A.	A-83709873	170.801,17 €	36.479,16 €	207.280,33 €	NO	NO	3%	SI

5.1. Precio/hora de los *servicios extraordinarios (3 puntos)

Precio máximo de licitación	23,42 €
-----------------------------	---------

Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja
17,41 €	NO	SI	25,67%
18,74 €	NO	NO	19,98%
21,15 €	NO	NO	9,71%
19,26 €	NO	NO	17,78%
19,70 €	NO	NO	15,90%
18,75 €	NO	NO	19,96%

5.1. Precio/hora de los *servicios extraordinarios (3 puntos)

Precio máximo de licitación	23,74 €
-----------------------------	---------

Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja
20,84 €	NO	NO	12,20%
19,26 €	NO	NO	18,86%
19,01 €	NO	NO	19,91%

AÑO 2025

Lote 16: Zona Tudela

Precio máximo de licitación	253.722,36 €	63.912,66 €	317.635,02 €
-----------------------------	--------------	-------------	--------------

Licitador		Costes de personal euros I.V.A. excluido (anual)	Otros costes euros I.V.A. excluido (anual)	Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja	Cubre los costes laborales ciertos
ZAINTZEN, S.A.	A-95740528	201.227,21 €	50.689,14 €	251.916,35 €	NO	SI	21%	NO
DISTRIVISUAL	B31452634	241.649,10 €	25.850,90 €	267.500,00 €	NO	NO	16%	NO
SERVEO SERVICIOS, S.A.U.	A80241789	253.835,31 €	30.069,66 €	283.904,97 €	NO	NO	11%	SI
AREETA NAVARRA S.L	B71326656	240.260,69 €	44.549,99 €	284.810,68 €	NO	NO	10%	NO
ITMA, S.L.U.	B-33349978	252.621,02 €	39.939,96 €	292.560,98 €	NO	NO	8%	NO
EULEN S.A.	A 28517308	296.149,13 €	9.316,71 €	305.465,84 €	NO	NO	4%	SI
LIMPIEZAS Y SERVICIOS MAJU, S.L.	B31200090	257.397,73 €	48.905,57 €	306.303,30 €	NO	NO	4%	SI
SACYR FACILITIES, S.A.	A-83709873	253.722,36 €	53.444,04 €	307.166,40 €	NO	NO	3%	SI

5.1. Precio/hora de los *servicios extraordinarios (3 puntos)

Precio máximo de licitación	24,90 €
-----------------------------	---------

Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja
17,10 €	NO	SI	31,33%
19,92 €	NO	NO	20,00%
17,86 €	NO	SI	28,27%
23,10 €	NO	NO	7,23%
22,94 €	NO	NO	7,87%
23,95 €	NO	NO	3,82%
20,70 €	NO	NO	16,87%
19,92 €	NO	NO	20,00%

Lote 17: Museo del Carlismo

Precio máximo de licitación	24.642,03 €	6.207,33 €	30.849,35 €
-----------------------------	-------------	------------	-------------

Licitador		Costes de personal euros I.V.A. excluido (anual)	Otros costes euros I.V.A. excluido (anual)	Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja	Cubre los costes laborales ciertos	articul o 36 LFC
TASUBINSA	A31257868	24.642,03 €	5.420,04 €	30.062,07 €	NO	NO	3%	SI	SI

5.1. Precio/hora de los *servicios extraordinarios (3 puntos)

Precio máximo de licitación	17,07 €
-----------------------------	---------

Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja
16,51 €	NO	NO	3,31%

AÑO 2026

Lote 1: Landaben-Ermitagaña

Precio máximo de licitación	238.498,50 €	60.077,74 €	298.576,24 €
-----------------------------	--------------	-------------	--------------

Licitador	NIF	Costes de personal euros I.V.A. excluido (anual)	Otros costes euros I.V.A. excluido (anual)	Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja	Cubre los costes laborales ciertos
OMEGA SERVICIOS ESPECIALIZADOS S.L.	B02759090	213.197,40 €	27.289,26 €	240.486,66 €	NO	NO	19,46%	NO
ZAINTZEN, S.A.	A-95740528	200.338,72 €	50.465,34 €	250.804,06 €	NO	NO	16,00%	NO
MITIE FACILITIES SERVICES	A28506038	230.438,60 €	28.875,53 €	259.314,13 €	NO	NO	13,15%	NO
ITMA, S.L.U.	B-33349978	221.990,38 €	47.259,57 €	269.249,95 €	NO	NO	9,82%	NO
Acciona Facility Service SA	A08175994	238.504,50 €	38.772,81 €	277.277,31 €	NO	NO	7,13%	SI
DISTRIVISUAL	B31452634	249.490,98 €	31.009,02 €	280.500,00 €	NO	NO	6,05%	SI
Serveo Servicios SAU	A80241789	251.327,15 €	35.950,59 €	287.277,74 €	NO	NO	3,78%	SI

Lote 2: San Juan-San Jorge

Precio máximo de licitación	478.569,44 €	120.551,64 €	599.121,08 €
-----------------------------	--------------	--------------	--------------

Licitador		Costes de personal euros I.V.A. excluido (anual)	Otros costes euros I.V.A. excluido (anual)	Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja	Cubre los costes laborales ciertos
LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO IMPACTO S.L.	B39021217	420.314,34 €	12.585,40 €	432.899,74 €	NO	SI	27,74%	NO
ITMA, S.L.U.	B-33349978	424.023,55 €	54.352,65 €	478.376,20 €	NO	SI	20,15%	NO
OMEGA SERVICIOS ESPECIALIZADOS S.L.	B-02759090	430.132,73 €	55.056,99 €	485.189,72 €	NO	NO	19,02%	NO
MITIE FACILITIES SERVICES	A-28506038	449.644,04 €	48.004,29 €	497.648,33 €	NO	NO	16,94%	NO
SOLDENE SA	A79495503	462.424,85 €	45.734,33 €	508.159,18 €	NO	NO	15,18%	NO
ZAINTZEN SA	A-95740528	413.148,97 €	104.072,23 €	517.221,20 €	NO	NO	13,67%	NO
Acciona Facility Service SA	A-08175994	478.574,43 €	50.045,16 €	528.619,59 €	NO	NO	11,77%	SI
LIMPIEZAS Y SERVICIOS MAJU, S.L.	B31200090	486.342,89 €	36.475,70 €	522.818,59 €	NO	NO	12,74%	SI
EULEN S.A.	A 28517308	531.155,74 €	16.200,25 €	547.355,99 €	NO	NO	8,64%	SI
SERVICIOS AUXILIARES ECOLOGICOS S.L.	B31859077	480.719,25 €	79.495,76 €	560.215,01 €	NO	NO	6,49%	SI
SACYR FACILITIES SA	A-83709873	478.569,44 €	117.732,50 €	596.301,94 €	NO	NO	0,47%	SI
DISTRIVISUAL	B31452634	534.796,84 €	63.744,67 €	598.541,51 €	NO	NO	0,10%	SI

5.1. Precio/hora de los *servicios extraordinarios (3 puntos)

Precio máximo de licitación	25,94 €
-----------------------------	---------

Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja
21	NO	NO	19,04%
17,61	NO	SI	32,11%
14,53	NO	SI	43,99%
23,4	NO	NO	9,79%
16,46	NO	SI	36,54%
20,75	NO	SI	20,01%
18,41	NO	SI	29,03%

5.1. Precio/hora de los *servicios extraordinarios (3 puntos)

Precio máximo de licitación	25,99 €
-----------------------------	---------

Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja
17,41 €	NO	SI	33,01%
20,76 €	NO	SI	20,12%
21,00 €	NO	NO	19,20%
14,53 €	NO	SI	44,09%
21,84 €	NO	NO	15,97%
17,63 €	NO	SI	32,17%
16,46 €	NO	SI	36,67%
21,35 €	NO	NO	17,85%
23,76 €	NO	NO	8,58%
25,17 €	NO	NO	3,16%
20,80 €	NO	NO	19,97%
20,79 €	NO	SI	20,01%

AÑO 2026

Lote 3: Iturrama

Precio máximo de licitación	165.888,66 €	41.787,35 €	207.676,01 €
-----------------------------	--------------	-------------	--------------

Licitador	NIF	Costes de personal euros I.V.A. excluido (anual)	Otros costes euros I.V.A. excluido (anual)	Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja	Cubre los costes laborales ciertos
OMEGA SERVICIOS ESPECIALIZADOS S.L.	B-02759090	150.937,26 €	16.603,09 €	167.540,35 €	NO	NO	19,33%	NO
ZAINTZEN, S.A.	A-95740528	137.355,80 €	34.599,93 €	171.955,73 €	NO	NO	17,20%	NO
MITIE FACILITIES SERVICES	A-28506038	156.262,29 €	18.953,04 €	175.215,33 €	NO	NO	15,63%	NO
SOLDENE SA	A79495503	162.549,19 €	18.061,02 €	180.610,22 €	NO	NO	13,03%	NO
AREETA NAVARRA S.L	B71326656	154.001,05 €	30.231,32 €	184.232,37 €	NO	NO	11,29%	NO
LACERA SERVICIOS Y MANTENIMIENTO, S.A	A33123498	164.289,79 €	22.825,45 €	187.115,24 €	NO	NO	9,90%	NO
DISTRIVISUAL	B31452634	173.377,19 €	17.222,81 €	190.600,00 €	NO	NO	8,22%	SI
ACCIONA FACILITY SERVICE, SA	A08175994	165.894,64 €	27.165,53 €	193.060,17 €	NO	NO	7,04%	SI
ITMA, S.L.U.	B-33349978	159.103,53 €	35.773,27 €	194.876,80 €	NO	NO	6,16%	NO
SERVEO SERVICIOS, S.A.U.	A80241789	183.747,25 €	13.196,91 €	196.944,16 €	NO	NO	5,17%	SI
ONE FACILITY SERVICES, S.L.	B20572871	182.470,31 €	16.422,34 €	198.892,65 €	NO	NO	4,23%	SI
LIMPIEZAS Y SERVICIOS MAJU, S.L.	B31200090	173.916,84 €	33.044,20 €	206.961,04 €	NO	NO	0,34%	SI
SACYR FACILITIES, S.A.	A-83709873	165.888,66 €	39.528,03 €	205.416,69 €	NO	NO	1,09%	SI

5.1. Precio/hora de los *servicios extraordinarios (3 puntos)

Precio máximo de licitación	24,50 €
-----------------------------	---------

Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja
21,00 €	NO	NO	14,29%
17,60 €	NO	SI	28,16%
14,53 €	NO	SI	40,69%
21,84 €	NO	NO	10,86%
23,33 €	NO	NO	4,78%
17,71 €	NO	SI	27,71%
19,93 €	NO	NO	18,65%
16,46 €	NO	SI	32,81%
22,99 €	NO	NO	6,16%
18,41 €	NO	SI	24,86%
21,92 €	NO	NO	10,53%
20,00 €	NO	NO	18,37%
19,60 €	NO	NO	20,00%

AÑO 2026

Lote 4: Milagrosa-2º Ensanche

Precio máximo de licitación	471.544,27 €	118.782,00 €	590.326,27 €
-----------------------------	--------------	--------------	--------------

5.1. Precio/hora de los *servicios extraordinarios (3 puntos)

Precio máximo de licitación	24,55 €
-----------------------------	---------

Licitador	NIF	Costes de personal euros I.V.A. excluido (anual)	Otros costes euros I.V.A. excluido (anual)	Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja	Cubre los costes laborales ciertos
OMEGA SERVICIOS ESPECIALIZADOS S.L.	B-02759090	434.452,80 €	41.273,02 €	475.725,82 €	NO	NO	19,41%	NO
ZAINTZEN, S.A.	A-95740528	382.233,76 €	96.284,69 €	478.518,45 €	NO	NO	18,94%	NO
MITIE FACILITIES SERVICES	A-28506038	454.081,42 €	50.599,35 €	504.680,77 €	NO	NO	14,51%	NO
SOLDENE SA	A79495503	458.589,18 €	53.800,96 €	512.390,14 €	NO	NO	13,20%	NO
ITMA, S.L.U.	B-33349978	470.528,46 €	45.023,78 €	515.552,24 €	NO	NO	12,67%	NO
ACCIONA FACILITY SERVICE, SA	A08175994	471.549,27 €	48.188,18 €	519.737,45 €	NO	NO	11,96%	SI
SACYR FACILITIES, S.A.	A-83709873	471.544,27 €	70.110,00 €	541.654,27 €	NO	NO	8,24%	SI
SERVICIOS AUXILIARES ECOLOGICOS S.L.	B31859077	480.527,50 €	84.332,81 €	564.860,31 €	NO	NO	4,31%	SI
SERVEO SERVICIOS, S.A.U.	A80241789	511.530,87 €	61.587,15 €	573.118,02 €	NO	NO	2,92%	SI
DISTRIVISUAL	B31452634	523.668,12 €	64.723,03 €	588.391,15 €	NO	NO	0,33%	SI
LIMPIEZAS Y SERVICIOS MAJU, S.L.	B31200090	492.931,02 €	93.656,90 €	586.587,92 €	NO	NO	0,63%	SI

Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	incurre en baja temeraria	% baja
19,95 €	NO	NO	18,74%
17,63 €	NO	SI	28,19%
14,53 €	NO	SI	40,81%
21,84 €	NO	NO	11,04%
21,44 €	NO	NO	12,67%
16,46 €	NO	SI	32,95%
19,64 €	NO	NO	20,00%
23,76 €	NO	NO	3,22%
18,41 €	NO	SI	25,01%
19,93 €	NO	NO	18,82%
20,00 €	NO	NO	18,53%

AÑO 2026

Lote 5: Rochapea-Casco Antiguo

Precio máximo de licitación	575.981,97 €	145.089,86 €	721.071,83 €
-----------------------------	--------------	--------------	--------------

5.1. Precio/hora de los *servicios extraordinarios (3 puntos)

Precio máximo de licitación	25,40 €
-----------------------------	---------

Licitador		Costes de personal euros I.V.A. excluido (anual)	Otros costes euros I.V.A. excluido (anual)	Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja	Cubre los costes laborales ciertos
OMEGA SERVICIOS ESPECIALIZADOS S.L.	B-02759090	509.230,39 €	76.016,47 €	585.246,86 €	NO	NO	18,84%	NO
MITIE FACILITIES SERVICES	A-28506038	534.212,26 €	61.314,53 €	595.526,79 €	NO	NO	17,41%	NO
ZAINTZEN, S.A.	A-95740528	475.818,69 €	119.858,74 €	595.677,43 €	NO	NO	17,39%	NO
SERVEO SERVICIOS, S.A.U.	A80241789	593.589,56 €	45.989,26 €	639.578,82 €	NO	NO	11,30%	SI
ACCIONA FACILITY SERVICE, SA	A08175994	575.987,96 €	78.306,40 €	654.294,36 €	NO	NO	9,26%	SI
LACERA SERVICIOS Y MANTENIMIENTO, S.A	A33123498	583.299,28 €	72.943,65 €	656.242,93 €	NO	NO	8,99%	SI
ITMA, S.L.U.	B-33349978	543.244,95 €	111.532,48 €	654.777,43 €	NO	NO	9,19%	NO
EULEN S.A.	A 28517308	638.966,80 €	20.101,59 €	659.068,38 €	NO	NO	8,60%	SI
SERVICIOS AUXILIARES ECOLOGICOS S.L.	B31859077	584.598,66 €	93.784,61 €	678.383,27 €	NO	NO	5,92%	SI
LIMPIEZAS Y SERVICIOS MAJU, S.L.	B31200090	581.583,44 €	110.500,85 €	692.084,29 €	NO	NO	4,02%	SI
DISTRIVISUAL	B31452634	626.427,35 €	79.406,28 €	705.833,63 €	NO	NO	2,11%	SI
SACYR FACILITIES, S.A.	A-83709873	575.981,97 €	129.792,86 €	705.774,83 €	NO	NO	2,12%	SI

Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja
20,50 €	NO	NO	19,29%
14,53 €	NO	SI	42,80%
17,59 €	NO	SI	30,75%
18,41 €	NO	SI	27,52%
16,46 €	NO	SI	35,20%
17,71 €	NO	SI	30,27%
23,07 €	NO	NO	9,17%
23,22 €	NO	NO	8,58%
24,65 €	NO	NO	2,95%
20,40 €	NO	NO	19,69%
20,32 €	NO	NO	20,00%
20,32 €	NO	NO	20,00%

AÑO 2026

lote 6: Primer Ensanche

Precio máximo de licitación	300.633,22 €	75.729,51 €	376.362,73 €
-----------------------------	--------------	-------------	--------------

5.1. Precio/hora de los *servicios extraordinarios (3 puntos)

Precio máximo de licitación	25,04 €
-----------------------------	---------

Licitador	NIF	Costes de personal euros I.V.A. excluido (anual)	Otros costes euros I.V.A. excluido (anual)	Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja	Cubre los costes laborales ciertos
MITIE FACILITIES SERVICES	A-28506038	272.598,32 €	31.173,34 €	303.771,67 €	NO	NO	19,29%	NO
OMEGA SERVICIOS ESPECIALIZADOS S.L.	B-02759090	274.211,84 €	34.276,48 €	308.488,32 €	NO	NO	18,03%	NO
ZAINTZEN, S.A.	A-95740528	247.721,76 €	62.401,12 €	310.122,88 €	NO	NO	17,60%	NO
SOLDENE SA	A79495503	299.032,81 €	33.225,87 €	332.258,68 €	NO	NO	11,72%	NO
DISTRIVISUAL	B31452634	301.743,99 €	32.256,01 €	334.000,00 €	NO	NO	11,26%	SI
ITMA, S.L.U.	B-33349978	306.544,65 €	30.520,40 €	337.065,05 €	NO	NO	10,44%	SI
ACCIONA FACILITY SERVICE, SA	A08175994	300.639,22 €	45.043,79 €	345.683,01 €	NO	NO	8,15%	SI
EULEN S.A.	A 28517308	342.185,81 €	10.765,00 €	352.950,81 €	NO	NO	6,22%	SI
SACYR FACILITIES, S.A.	A-83709873	300.633,22 €	57.160,28 €	357.793,50 €	NO	NO	4,93%	SI
LIMPIEZAS Y SERVICIOS MAJU, S.L.	B31200090	306.400,00 €	58.025,00 €	364.425,00 €	NO	NO	3,17%	SI

Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja
14,53 €	NO	SI	41,97%
20,10 €	NO	NO	19,73%
17,57 €	NO	SI	29,83%
21,84 €	NO	NO	12,78%
20,03 €	NO	NO	20,01%
22,42 €	NO	NO	10,46%
16,46 €	NO	SI	34,26%
23,48 €	NO	NO	6,23%
20,04 €	NO	NO	19,97%
20,05 €	NO	NO	19,93%

AÑO 2026

Lote 7: Centro Pamplona

Precio máximo de licitación	367.703,23 €	92.624,45 €	460.327,68 €
-----------------------------	--------------	-------------	--------------

5.1. Precio/hora de los *servicios extraordinarios (3 puntos)

Precio máximo de licitación	26,59 €
-----------------------------	---------

Licitador		Costes de personal euros I.V.A. excluido (anual)	Otros costes euros I.V.A. excluido (anual)	Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja	Cubre los costes laborales ciertos
LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO IMPACTO S.L	B39021217	334.563,70 €	11.631,06 €	346.194,77 €	NO	SI	24,79%	NO
ITMA, S.L.U.	B-33349978	345.133,05 €	25.623,58 €	370.756,63 €	NO	NO	19,46%	NO
MITIE FACILITIES SERVICES	A-28506038	340.377,76 €	37.069,90 €	377.447,66 €	NO	NO	18,00%	NO
ZAINTZEN, S.A.	A-95740528	307.271,20 €	77.401,62 €	384.672,82 €	NO	NO	16,44%	NO
OMEGA SERVICIOS ESPECIALIZADOS S.L.	B-02759090	344.060,95 €	39.567,01 €	383.627,96 €	NO	NO	16,66%	NO
ACCIONA FACILITY SERVICE, SA	A08175994	367.706,24 €	48.382,51 €	416.088,75 €	NO	NO	9,61%	SI
LIMPIEZAS Y SERVICIOS MAJU, S.L.	B31200090	373.736,80 €	29.898,94 €	403.635,74 €	NO	NO	12,32%	SI
SOLDENE SA	A79495503	377.193,47 €	41.910,39 €	419.103,86 €	NO	NO	8,96%	SI
DISTRIVISUAL	B31452634	343.337,03 €	75.662,98 €	419.000,00 €	NO	NO	8,98%	NO
EULEN S.A.	A 28517308	407.833,19 €	12.830,23 €	420.663,43 €	NO	NO	8,62%	SI
SERVICIOS AUXILIARES ECOLOGICOS S.L.	B31859077	354.128,17 €	68.147,82 €	422.275,99 €	NO	NO	8,27%	NO
SACYR FACILITIES, S.A.	A-83709873	367.703,23 €	70.135,42 €	437.838,65 €	NO	NO	4,89%	SI
SERVEO SERVICIOS, S.A.U.	A80241789	401.054,15 €	50.436,34 €	451.490,49 €	NO	NO	1,92%	SI
Muriba Construcción SL	B71402226	357.990,32 €	92.624,44 €	450.614,76 €	NO	NO	2,11%	NO

Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja
17,41 €	NO	SI	34,52%
21,42 €	NO	NO	19,44%
14,53 €	NO	SI	45,36%
17,59 €	NO	SI	33,85%
21,30 €	NO	SI	19,89%
16,46 €	NO	SI	38,10%
21,35 €	NO	SI	19,71%
21,84 €	NO	NO	17,86%
21,27 €	NO	SI	20,01%
24,30 €	NO	NO	8,61%
25,80 €	NO	NO	2,97%
21,28 €	NO	SI	19,97%
18,41 €	NO	SI	30,76%
23,37 €	NO	NO	12,11%

AÑO 2026

Lote 8: Segundo ensanche

Precio máximo de licitación	264.154,65 €	66.540,56 €	330.695,21 €
-----------------------------	--------------	-------------	--------------

5.1. Precio/hora de los *servicios extraordinarios (3 puntos)

Precio máximo de licitación	25,71 €
-----------------------------	---------

Licitador	NIF	Costes de personal euros I.V.A. excluido (anual)	Otros costes euros I.V.A. excluido (anual)	Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja	Cubre los costes laborales ciertos
MITIE FACILITIES SERVICES	A-28506038	242.567,28 €	29.681,17 €	272.248,45 €	NO	NO	17,67%	NO
OMEGA SERVICIOS ESPECIALIZADOS S.L.	B-02759090	243.167,02 €	29.180,03 €	272.347,05 €	NO	NO	17,64%	NO
ZAINTZEN, S.A.	A-95740528	222.312,54 €	56.000,54 €	278.313,08 €	NO	NO	15,84%	NO
LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO IMPACTO S.L	B39021217	260.412,67 €	23.046,10 €	283.458,77 €	NO	NO	14,28%	NO
ITMA, S.L.U.	B-33349978	254.099,02 €	29.175,67 €	283.274,69 €	NO	NO	14,34%	NO
SERVEO SERVICIOS, S.A.U.	A80241789	274.233,52 €	41.993,02 €	316.226,54 €	NO	NO	4,38%	SI
DISTRIVISUAL	B31452634	286.555,20 €	30.080,38 €	316.635,58 €	NO	NO	4,25%	SI
LIMPIEZAS Y SERVICIOS MAJU, S.L.	B31200090	270.385,10 €	51.373,17 €	321.758,27 €	NO	NO	2,70%	SI
SACYR FACILITIES, S.A.	A-83709873	264.154,66 €	63.141,75 €	327.296,41 €	NO	NO	1,03%	SI
Muriba Construcción SL	B71402226	260.186,30 €	66.540,57 €	326.726,87 €	NO	NO	1,20%	NO
SERVICIOS AUXILIARES ECOLOGICOS S.L.	B31859077	277.087,12 €	50.109,22 €	327.196,35 €	NO	NO	1,06%	SI

Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja
14,53 €	NO	SI	43,49%
21,00 €	NO	NO	18,32%
17,57 €	NO	SI	31,66%
17,41 €	NO	SI	32,28%
22,05 €	NO	NO	14,24%
18,41 €	NO	SI	28,39%
20,61 €	NO	NO	19,84%
20,70 €	NO	NO	19,49%
20,62 €	NO	NO	19,80%
23,37 €	NO	NO	9,10%
25,03 €	NO	NO	2,64%

AÑO 2026

Lote 9: Mendillorri-Sarriguren

Precio máximo de licitación	252.993,63 €	63.729,09 €	316.722,72 €
-----------------------------	--------------	-------------	--------------

5.1. Precio/hora de los *servicios extraordinarios (3 puntos)

Precio máximo de licitación	25,79 €
-----------------------------	---------

Licitador		Costes de personal euros I.V.A. excluido (anual)	Otros costes euros I.V.A. excluido (anual)	Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja	Cubre los costes laborales ciertos
OMEGA SERVICIOS ESPECIALIZADOS S.L.	B-02759090	222.147,56 €	32.655,70 €	254.803,26 €	NO	NO	19,55%	NO
MITIE FACILITIES SERVICES	A-28506038	234.088,44 €	26.331,90 €	260.420,34 €	NO	NO	17,78%	NO
ZAINTZEN, S.A.	A-95740528	216.183,03 €	54.456,52 €	270.639,55 €	NO	NO	14,55%	NO
SACYR FACILITIES, S.A.	A-83709873	252.993,62 €	27.932,04 €	280.925,66 €	NO	NO	11,30%	NO
DISTRIVISUAL	B31452634	251.665,20 €	33.334,80 €	285.000,00 €	NO	NO	10,02%	NO
SERVICIOS AUXILIARES ECOLOGICOS S.L.	B31859077	224.662,97 €	61.649,50 €	286.312,46 €	NO	NO	9,60%	NO
ITMA, S.L.U.	B-33349978	256.669,31 €	32.921,55 €	289.590,86 €	NO	NO	8,57%	SI
SERVEO SERVICIOS, S.A.U.	A80241789	258.749,90 €	35.575,78 €	294.325,68 €	NO	NO	7,07%	SI
ACCIONA FACILITY SERVICE, SA	A08175994	252.996,63 €	43.765,11 €	296.761,74 €	NO	NO	6,30%	SI
EULEN S.A.	A 28517308	289.189,69 €	9.097,77 €	298.287,46 €	NO	NO	5,82%	SI

Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	incurre en baja temeraria	% baja
21,00 €	NO	NO	18,57%
14,53 €	NO	SI	43,66%
17,52 €	NO	SI	32,07%
20,64 €	NO	NO	19,97%
20,63 €	NO	NO	20,01%
24,20 €	NO	NO	6,17%
23,59 €	NO	NO	8,53%
18,41 €	NO	SI	28,62%
16,46 €	NO	SI	36,18%
24,29 €	NO	NO	5,82%

AÑO 2026

Lote 10: Burlada-Villava

Precio máximo de licitación	339.334,97 €	85.478,47 €	424.813,44 €
-----------------------------	--------------	-------------	--------------

5.1. Precio/hora de los *servicios extraordinarios (3 puntos)

Precio máximo de licitación	26,10 €
-----------------------------	---------

Licitador		Costes de personal euros I.V.A. excluido (anual)	Otros costes euros I.V.A. excluido (anual)	Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja	Cubre los costes laborales ciertos
ZAINTZEN, S.A.	A-95740528	281.342,60 €	70.870,21 €	352.212,81 €	NO	NO	17,09%	NO
ITMA, S.L.U.	B-33349978	320.963,02 €	31.569,71 €	352.532,73 €	NO	NO	17,01%	NO
OMEGA SERVICIOS ESPECIALIZADOS S.L.	B-02759090	320.564,79 €	41.032,39 €	361.597,18 €	NO	NO	14,88%	NO
SERVEO SERVICIOS, S.A.U.	A80241789	336.026,48 €	47.047,54 €	383.074,02 €	NO	NO	9,83%	NO
DISTRIVISUAL	B31452634	343.395,45 €	36.604,55 €	380.000,00 €	NO	NO	10,55%	SI
ACCIONA FACILITY SERVICE, SA	A08175994	339.337,96 €	46.987,16 €	386.325,12 €	NO	NO	9,06%	SI
LIMPIEZAS Y SERVICIOS MAJU, S.L.	B31200090	350.547,60 €	22.785,59 €	373.333,19 €	NO	NO	12,12%	SI
SACYR FACILITIES, S.A.	A-83709873	339.334,97 €	51.946,44 €	391.281,41 €	NO	NO	7,89%	SI
EULEN S.A.	A 28517308	380.338,18 €	11.965,25 €	392.303,43 €	NO	NO	7,65%	SI
SERVICIOS AUXILIARES ECOLOGICOS S.L.	B31859077	316.950,50 €	77.374,24 €	394.324,74 €	NO	NO	7,18%	NO

Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja
17,59 €	NO	SI	32,61%
21,66 €	NO	NO	17,01%
21,00 €	NO	NO	19,54%
18,41 €	NO	SI	29,46%
20,88 €	NO	SI	20,00%
16,46 €	NO	SI	36,93%
20,90 €	NO	SI	19,92%
20,88 €	NO	SI	20,00%
24,10 €	NO	NO	
25,32 €	NO	NO	2,99%

AÑO 2026

Lote 11: Cordovilla-Imarcoain

Precio máximo de licitación	156.618,21 €	39.452,13 €	196.070,34 €
-----------------------------	--------------	-------------	--------------

Licitador		Costes de personal euros I.V.A. excluido (anual)	Otros costes euros I.V.A. excluido (anual)	Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja	Cubre los costes laborales ciertos
ZAINTZEN, S.A.	A-95740528	131.073,77 €	33.017,49 €	164.091,26 €	NO	NO	16,31%	NO
OMEGA SERVICIOS ESPECIALIZADOS S.L.	B-02759090	145.195,18 €	18.584,97 €	163.780,15 €	NO	NO	16,47%	NO
AREETA NAVARRA S.L	B71326656	150.365,64 €	29.982,17 €	180.347,81 €	NO	NO	8,02%	NO
ITMA, S.L.U.	B-33349978	148.934,78 €	35.922,19 €	184.856,96 €	NO	NO	5,72%	NO
DISTRIVISUAL	B31452634	166.058,26 €	18.441,73 €	184.500,00 €	NO	NO	5,90%	SI
LIMPIEZAS Y SERVICIOS MAJU, S.L.	B31200090	160.117,32 €	30.422,29 €	190.539,61 €	NO	NO	2,82%	SI
SACYR FACILITIES, S.A.	A-83709873	156.618,22 €	35.413,42 €	192.031,64 €	NO	NO	2,06%	SI
SERVEO SERVICIOS, S.A.U.	A80241789	169.805,93 €	22.791,70 €	192.597,63 €	NO	NO	1,77%	SI
SERVICIOS AUXILIARES ECOLOGICOS S.L.	B31859077	160.910,64 €	31.562,90 €	192.473,54 €	NO	NO	1,83%	SI
ONE FACILITY SERVICES, S.L.	B20572871	178.550,72 €	16.069,56 €	194.620,28 €	NO	NO	0,74%	SI

Lote 12: Zona Leiza

Precio máximo de licitación	113.713,74 €	32.521,05 €	146.234,79 €
-----------------------------	--------------	-------------	--------------

Licitador		Costes de personal euros I.V.A. excluido (anual)	Otros costes euros I.V.A. excluido (anual)	Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja	Cubre los costes laborales ciertos
LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO IMPACTO S.L	B39021217	102.106,87 €	7.300,68 €	109.407,55 €	NO	SI	25,18%	NO
ZAINTZEN, S.A.	A-95740528	93.188,40 €	23.474,20 €	116.662,60 €	NO	SI	20,22%	NO
AREETA NAVARRA S.L	B71326656	100.827,42 €	24.817,42 €	125.644,84 €	NO	NO	14,08%	NO
ITMA, S.L.U.	B-33349978	106.408,46 €	26.448,12 €	132.856,58 €	NO	NO	9,15%	NO
DISTRIVISUAL	B31452634	120.309,25 €	16.190,75 €	136.500,00 €	NO	NO	6,66%	SI
ONE FACILITY SERVICES, S.L.	B20572871	127.974,93 €	11.517,76 €	139.492,69 €	NO	NO	4,61%	SI

5.1. Precio/hora de los *servicios extraordinarios (3 puntos)

Precio máximo de licitación	24,35 €
-----------------------------	---------

Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja
17,66 €	NO	SI	27,47%
19,95 €	NO	NO	18,07%
23,16 €	NO	NO	4,89%
22,97 €	NO	NO	5,67%
19,93 €	NO	NO	18,15%
20,00 €	NO	NO	17,86%
19,48 €	NO	NO	20,00%
18,41 €	NO	SI	24,39%
23,54 €	NO	NO	3,33%
21,92 €	NO	NO	9,98%

5.1. Precio/hora de los *servicios extraordinarios (3 puntos)

Precio máximo de licitación	24,57 €
-----------------------------	---------

Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja
17,41 €	NO	SI	29,15%
17,69 €	NO	SI	28,01%
23,33 €	NO	NO	5,06%
22,94 €	NO	NO	6,65%
19,93 €			18,90%
21,92 €	NO	NO	10,80%

AÑO 2026

Lote 13: Zona Sangüesa

Precio máximo de licitación	133.055,87 €	33.516,77 €	166.572,65 €
-----------------------------	--------------	-------------	--------------

Licitador		Costes de personal euros I.V.A. excluido (anual)	Otros costes euros I.V.A. excluido (anual)	Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja	Cubre los costes laborales ciertos
ZAINTZEN, S.A.	A-95740528	86.140,37 €	21.698,77 €	107.839,14 €	NO	SI	35,26%	NO
ITMA, S.L.U.	B-33349978	128.653,22 €	30.355,82 €	159.009,05 €	NO	NO	4,54%	NO
SERVEO SERVICIOS, S.A.U.	A80241789	142.896,82 €	21.210,60 €	164.107,42 €	NO	NO	1,48%	SI
ONE FACILITY SERVICES, S.L.	B20572871	149.163,41 €	13.424,70 €	162.588,11 €	NO	NO	2,39%	SI
DISTRIVISUAL	B31452634	148.820,20 €	16.179,80 €	165.000,00 €	NO	NO	0,94%	SI

Lote 14: Zona Estella

Precio máximo de licitación	146.470,96 €	36.896,03 €	183.366,99 €
-----------------------------	--------------	-------------	--------------

Licitador		Costes de personal euros I.V.A. excluido (anual)	Otros costes euros I.V.A. excluido (anual)	Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja	Cubre los costes laborales ciertos
LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO IMPACTO S.L	B39021217	135.328,67 €	8.658,17 €	143.986,84 €	NO	SI	21%	NO
SERLAIN SERVICIOS Y OBRAS SL	B71441877	146.470,93 €	9.390,99 €	155.861,92 €	NO	NO	15%	NO
ITMA, S.L.U.	B-33349978	142.921,81 €	22.359,95 €	165.281,77 €	NO	NO	10%	NO
DISTRIVISUAL	B31452634	151.273,40 €	19.726,60 €	171.000,00 €	NO	NO	7%	SI
LIMPIEZAS Y SERVICIOS MAJU, S.L.	B31200090	148.638,14 €	28.241,23 €	176.879,37 €	NO	NO	4%	SI
SACYR FACILITIES, S.A.	A-83709873	146.470,96 €	36.862,60 €	183.333,56 €	NO	NO	0%	SI

5.1. Precio/hora de los *servicios extraordinarios (3 puntos)

Precio máximo de licitación	24,09 €
-----------------------------	---------

Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja
17,66 €	NO	SI	26,69%
23,00 €	NO	NO	4,52%
18,41 €	NO	SI	23,57%
21,92 €	NO	NO	9,00%
19,93 €	NO	NO	17,26%

5.1. Precio/hora de los *servicios extraordinarios (3 puntos)

Precio máximo de licitación	23,95 €
-----------------------------	---------

Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja
17,41 €	NO	SI	27,31%
19,16 €	NO	NO	20,01%
21,60 €	NO	NO	9,82%
19,93 €	NO	NO	16,79%
19,50 €	NO	NO	18,59%
19,16 €	NO	NO	20,01%

AÑO 2026

Lote 15: Zona Olite

Precio máximo de licitación	175.068,25 €	44.099,69 €	219.167,95 €
-----------------------------	--------------	-------------	--------------

Licitador	NIF	Costes de personal euros I.V.A. excluido (anual)	Otros costes euros I.V.A. excluido (anual)	Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja	Cubre los costes laborales ciertos
ITMA, S.L.U.	B-33349978	166.720,17 €	25.425,96 €	192.146,13 €	NO	NO	12%	NO
DISTRIVISUAL	B31452634	154.843,88 €	44.056,13 €	198.900,00 €	NO	NO	9%	NO
SACYR FACILITIES, S.A.	A-83709873	175.068,25 €	37.390,51 €	212.458,76 €	NO	NO	3%	NO

Lote 16: Zona Tudela

Precio máximo de licitación	261.341,45 €	65.831,91 €	327.173,36 €
-----------------------------	--------------	-------------	--------------

Licitador		Costes de personal euros I.V.A. excluido (anual)	Otros costes euros I.V.A. excluido (anual)	Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja	Cubre los costes laborales ciertos
ZAINTZEN, S.A.	A-95740528	219.526,81 €	55.298,79 €	274.825,60 €	NO	NO	16%	NO
DISTRIVISUAL	B31452634	254.296,14 €	27.203,86 €	281.500,00 €	NO	NO	14%	NO
SERVEO SERVICIOS, S.A.U.	A80241789	261.457,77 €	30.972,65 €	292.430,42 €	NO	NO	11%	SI
AREETA NAVARRA S.L	B71326656	245.065,90 €	44.549,99 €	289.615,89 €	NO	NO	11%	NO
ITMA, S.L.U.	B-33349978	259.855,52 €	41.083,75 €	300.939,27 €	NO	NO	8%	NO
EULEN S.A.	A 28517308	296.149,13 €	9.316,71 €	305.465,84 €	NO	NO	7%	SI
LIMPIEZAS Y SERVICIOS MAJU, S.L.	B31200090	264.498,71 €	50.254,76 €	314.753,47 €	NO	NO	4%	SI
SACYR FACILITIES, S.A.	A-83709873	261.341,46 €	55.048,91 €	316.390,37 €	NO	NO	3%	SI

5.1. Precio/hora de los *servicios extraordinarios (3 puntos)

Precio máximo de licitación	24,33 €
-----------------------------	---------

Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja
21,33 €	NO	NO	12,33%
19,93 €	NO	NO	18,08%
19,50 €	NO	NO	19,85%

5.1. Precio/hora de los *servicios extraordinarios (3 puntos)

Precio máximo de licitación	25,65 €
-----------------------------	---------

Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja
17,62 €	NO	SI	31,30%
20,52 €	NO	NO	19,99%
18,41 €	NO	SI	28,22%
23,33 €	NO	NO	9,04%
23,59 €	NO	NO	8,02%
23,95 €	NO	NO	6,62%
21,00 €	NO	NO	18,12%
20,52 €	NO	NO	19,99%

AÑO 2026

Lote 17: Museo del Carlismo

Precio máximo de licitación 25.377,53 € 6.392,60 € 31.770,13 €

5.1. Precio/hora de los *servicios extraordinarios (3 puntos)

Precio máximo de licitación 17,58 €

Licitador		Costes de personal euros I.V.A. excluido (anual)	Otros costes euros I.V.A. excluido (anual)	Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja	Cubre los costes laborales ciertos	articulo 36 LFC
TASUBINSA	A31257868	25.377,53 €	5.581,81 €	30.959,34 €	NO	NO	3%	SI	SI

Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja
17,01 €	NO	NO	3,27%

AÑO 2027

Lote 1: Landaben-Ermitagaña

Precio máximo de licitación	244.773,33 €	61.658,40 €	306.431,73 €
-----------------------------	--------------	-------------	--------------

5.1. Precio/hora de los *servicios extraordinarios (3 puntos)

Precio máximo de licitación	26,63 €
-----------------------------	---------

Licitador	NIF	Costes de personal euros I.V.A. excluido (anual)	Otros costes euros I.V.A. excluido (anual)	Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja	Cubre los costes laborales ciertos
OMEGA SERVICIOS ESPECIALIZADOS S.L.	802759090	217.397,40 €	27.826,86 €	245.224,26 €	NO	NO	19,97%	NO
ZAINTZEN, S.A.	A-95740528	203.480,05 €	51.256,64 €	254.736,69 €	NO	NO	16,87%	NO
MITIE FACILITIES SERVICES	A28506038	234.471,28 €	28.875,53 €	263.346,81 €	NO	NO	14,06%	NO
ITMA, S.L.U.	B-33349978	227.270,41 €	48.383,64 €	275.654,05 €	NO	NO	10,04%	NO
Acciona Facility Service SA	A08175994	244.779,32 €	32.497,99 €	277.277,31 €	NO	NO	9,51%	SI
DISTRIVISUAL	B31452634	256.751,65 €	31.911,45 €	288.663,10 €	NO	NO	5,80%	SI
Serveo Servicios SAU	A80241789	257.939,50 €	36.896,44 €	294.835,94 €	NO	NO	3,78%	SI

Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja
21,5	NO	NO	19,26%
18,08	NO	SI	32,11%
14,83	NO	SI	44,31%
23,96	NO	NO	10,03%
16,54	NO	SI	37,88%
21,3	NO	SI	20,02%
18,91	NO	SI	28,99%

AÑO 2027

Lote 2: San Juan-San Jorge

Precio máximo de licitación	493.517,10 €	124.316,96 €	617.834,06 €
-----------------------------	--------------	--------------	--------------

5.1. Precio/hora de los *servicios extraordinarios (3 puntos)

Precio máximo de licitación	26,80 €
-----------------------------	---------

Licitador		Costes de personal euros I.V.A. excluido (anual)	Otros costes euros I.V.A. excluido (anual)	Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja	Cubre los costes laborales ciertos
LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO IMPACTO S.L	B39021217	433.442,46 €	12.978,51 €	446.420,97 €	NO	SI	27,74%	NO
ITMA, S.L.U.	B-33349978	436.301,39 €	55.926,48 €	492.227,87 €	NO	SI	20,33%	NO
OMEGA SERVICIOS ESPECIALIZADOS S.L.	B-02759090	438.606,33 €	56.141,61 €	494.747,94 €	NO	NO	19,92%	NO
MITIE FACILITIES SERVICES	A-28506038	457.512,81 €	48.004,29 €	505.517,10 €	NO	NO	18,18%	NO
SOLDENE SA	A79495503	476.297,60 €	47.106,36 €	523.403,95 €	NO	NO	15,28%	NO
ZAINTZEN SA	A-95740528	420.131,09 €	105.831,03 €	525.962,12 €	NO	NO	14,87%	NO
Acciona Facility Service SA	A-08175994	493.522,11 €	35.097,48 €	528.619,59 €	NO	NO	14,44%	SI
LIMPIEZAS Y SERVICIOS MAJU, S.L.	B31200090	499.672,77 €	37.475,46 €	537.148,23 €	NO	NO	13,06%	SI
EULEN S.A.	A 28517308	531.155,74 €	16.200,25 €	547.355,99 €	NO	NO	11,41%	SI
SERVICIOS AUXILIARES ECOLOGICOS S.L.	B31859077	495.140,83 €	81.880,63 €	577.021,46 €	NO	NO	6,61%	SI
SACYR FACILITIES SA	A-83709873	493.517,10 €	121.409,77 €	614.926,87 €	NO	NO	0,47%	SI
DISTRIVISUAL	B31452634	549.771,15 €	65.529,52 €	615.300,67 €	NO	NO	0,41%	SI

Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja
17,41 €	NO	SI	35,03%
21,36 €	NO	SI	20,30%
21,50 €	NO	NO	19,78%
14,83 €	NO	SI	44,66%
22,50 €	NO	NO	16,04%
18,18 €	NO	SI	32,16%
16,54 €	NO	SI	38,27%
21,55 €	NO	NO	19,59%
23,76 €	NO	NO	11,34%
27,66 €	SI	NO	-3,21%
21,44 €	NO	NO	20,00%
21,44 €	NO	NO	20,00%

AÑO 2027

Lote 3: Iturrama

Precio máximo de licitación	170.487,84 €	42.945,89 €	213.433,73 €
-----------------------------	--------------	-------------	--------------

5.1. Precio/hora de los *servicios extraordinarios (3 puntos)

Precio máximo de licitación	25,18 €
-----------------------------	---------

Licitador	NIF	Costes de personal euros I.V.A. excluido (anual)	Otros costes euros I.V.A. excluido (anual)	Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja	Cubre los costes laborales ciertos
OMEGA SERVICIOS ESPECIALIZADOS S.L.	B-02759090	153.971,11 €	16.936,82 €	170.907,93 €	NO	NO	19,92%	NO
ZAINTZEN, S.A.	A-95740528	138.538,41 €	34.897,84 €	173.436,25 €	NO	NO	18,74%	NO
MITIE FACILITIES SERVICES	A-28506038	158.996,88 €	18.953,04 €	177.949,92 €	NO	NO	16,63%	NO
SOLDENE SA	A79495503	167.425,67 €	18.602,85 €	186.028,52 €	NO	NO	12,84%	NO
AREETA NAVARRA S.L	B71326656	157.081,07 €	30.231,32 €	187.312,39 €	NO	NO	12,24%	NO
LACERA SERVICIOS Y MANTENIMIENTO, S.A	A33123498	169.349,91 €	23.528,46 €	192.878,37 €	NO	NO	9,63%	NO
DISTRIVISUAL	B31452634	181.927,80 €	18.072,20 €	200.000,00 €	NO	NO	6,29%	SI
ACCIONA FACILITY SERVICE, SA	A08175994	170.493,84 €	22.566,33 €	193.060,17 €	NO	NO	9,55%	SI
ITMA, S.L.U.	B-33349978	163.209,26 €	36.696,41 €	199.905,67 €	NO	NO	6,34%	NO
SERVEO SERVICIOS, S.A.U.	A80241789	183.747,25 €	18.657,09 €	202.404,34 €	NO	NO	5,17%	SI
ONE FACILITY SERVICES, S.L.	B20572871	187.579,47 €	16.882,16 €	204.461,63 €	NO	NO	4,20%	SI
LIMPIEZAS Y SERVICIOS MAJU, S.L.	B31200090	178.588,38 €	17.858,83 €	196.447,21 €	NO	NO	7,96%	SI
SACYR FACILITIES, S.A.	A-83709873	170.487,84 €	40.623,93 €	211.111,77 €	NO	NO	1,09%	SI

Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja
21,30 €	NO	NO	15,41%
18,09 €	NO	SI	28,16%
14,83 €	NO	SI	41,10%
22,50 €	NO	NO	10,64%
23,56 €	NO	NO	6,43%
18,17 €	NO	SI	27,84%
20,14 €	NO	NO	20,02%
16,54 €	NO	SI	34,30%
23,58 €	NO	NO	6,35%
18,91 €	NO	SI	24,90%
22,54 €	NO	NO	10,48%
20,26 €	NO	NO	19,54%
20,15 €	NO	NO	19,98%

AÑO 2027

Lote 4: Milagrosa-2º Ensanche

Precio máximo de licitación	484.256,49 €	121.984,21 €	606.240,70 €
-----------------------------	--------------	--------------	--------------

Licitador	NIF	Costes de personal euros I.V.A. excluido (anual)	Otros costes euros I.V.A. excluido (anual)	Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja	Cubre los costes laborales ciertos
OMEGA SERVICIOS ESPECIALIZADOS S.L.	B-02759090	443.185,31 €	42.102,60 €	485.287,91 €	NO	NO	19,95%	NO
ZAINTZEN, S.A.	A-95740528	387.453,59 €	97.599,57 €	485.053,16 €	NO	NO	19,99%	NO
MITIE FACILITIES SERVICES	A-28506038	462.027,84 €	50.599,35 €	512.627,19 €	NO	NO	15,44%	NO
SOLDENE SA	A79495503	472.346,85 €	55.414,99 €	527.761,84 €	NO	NO	12,95%	NO
ITMA, S.L.U.	B-33349978	482.245,25 €	46.144,94 €	528.390,19 €	NO	NO	12,84%	NO
ACCIONA FACILITY SERVICE, SA	A08175994	484.261,49 €	35.475,96 €	519.737,45 €	NO	NO	14,27%	SI
SACYR FACILITIES, S.A.	A-83709873	484.256,49 €	72.000,06 €	556.256,55 €	NO	NO	8,24%	SI
SERVICIOS AUXILIARES ECOLOGICOS S.L.	B31859077	494.943,33 €	86.862,79 €	581.806,12 €	NO	NO	4,03%	SI
SERVEO SERVICIOS, S.A.U.	A80241789	525.321,10 €	63.247,44 €	588.568,54 €	NO	NO	2,92%	SI
DISTRIVISUAL	B31452634	537.283,50 €	66.405,83 €	603.689,32 €	NO	NO	0,42%	SI
LIMPIEZAS Y SERVICIOS MAJU, S.L.	B31200090	505.989,09 €	96.137,93 €	602.127,02 €	NO	NO	0,68%	SI

Lote 5: Rochapea-Casco Antiguo

Precio máximo de licitación	591.564,91 €	149.015,20 €	740.580,11 €
-----------------------------	--------------	--------------	--------------

Licitador		Costes de personal euros I.V.A. excluido (anual)	Otros costes euros I.V.A. excluido (anual)	Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja	Cubre los costes laborales ciertos
OMEGA SERVICIOS ESPECIALIZADOS S.L.	B-02759090	516.003,16 €	77.027,49 €	593.030,65 €	NO	NO	19,92%	NO
MITIE FACILITIES SERVICES	A-28506038	543.560,97 €	61.314,53 €	604.875,50 €	NO	NO	18,32%	NO
ZAINTZEN, S.A.	A-95740528	480.971,83 €	121.156,82 €	602.128,65 €	NO	NO	18,70%	NO
SERVEO SERVICIOS, S.A.U.	A80241789	609.648,86 €	47.233,48 €	656.882,34 €	NO	NO	11,30%	SI
ACCIONA FACILITY SERVICE, SA	A08175994	591.570,91 €	62.723,45 €	654.294,36 €	NO	NO	11,65%	SI
LACERA SERVICIOS Y MANTENIMIENTO, S.A	A33123498	598.348,40 €	74.825,62 €	673.174,02 €	NO	NO	9,10%	SI
ITMA, S.L.U.	B-33349978	556.858,07 €	114.327,36 €	671.185,43 €	NO	NO	9,37%	NO
EULEN S.A.	A 28517308	638.966,80 €	20.101,59 €	659.068,38 €	NO	NO	11,01%	SI
SERVICIOS AUXILIARES ECOLOGICOS S.L.	B31859077	590.166,27 €	96.191,38 €	686.357,65 €	NO	NO	7,32%	NO
LIMPIEZAS Y SERVICIOS MAJU, S.L.	B31200090	597.583,02 €	113.540,77 €	711.123,79 €	NO	NO	3,98%	SI
DISTRIVISUAL	B31452634	651.484,44 €	82.582,54 €	734.066,98 €	NO	NO	0,88%	SI
SACYR FACILITIES, S.A.	A-83709873	591.564,91 €	133.304,35 €	724.869,26 €	NO	NO	2,12%	SI

5.1. Precio/hora de los *servicios extraordinarios (3 puntos)

Precio máximo de licitación	25,21 €
-----------------------------	---------

Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	incurre en baja temeraria	% baja
21,10 €	NO	NO	16,30%
18,11 €	NO	SI	28,16%
14,83 €	NO	SI	41,17%
22,50 €	NO	NO	10,75%
21,98 €	NO	NO	12,81%
16,54 €	NO	SI	34,38%
20,17 €	NO	NO	19,99%
26,11 €	SI	NO	-3,57%
18,91 €	NO	SI	24,99%
20,16 €	NO	NO	20,03%
20,26 €	NO	NO	19,64%

5.1. Precio/hora de los *servicios extraordinarios (3 puntos)

Precio máximo de licitación	26,09 €
-----------------------------	---------

Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja
21,10 €	NO	NO	19,13%
14,83 €	NO	SI	43,16%
18,07 €	NO	SI	30,74%
18,91 €	NO	SI	27,52%
16,54 €	NO	SI	36,59%
18,17 €	NO	SI	30,36%
23,64 €	NO	NO	9,39%
23,22 €	NO	NO	11,00%
25,41 €	NO	NO	2,61%
20,96 €	NO	NO	19,66%
20,86 €	NO	NO	20,05%
20,87 €	NO	NO	20,01%

AÑO 2027

lote 6: Primer Ensanche

Precio máximo de licitación	309.169,77 €	77.879,87 €	387.049,64 €
-----------------------------	--------------	-------------	--------------

5.1. Precio/hora de los *servicios extraordinarios (3 puntos)

Precio máximo de licitación	25,75 €
-----------------------------	---------

Licitador	NIF	Costes de personal euros I.V.A. excluido (anual)	Otros costes euros I.V.A. excluido (anual)	Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja	Cubre los costes laborales ciertos
MITIE FACILITIES SERVICES	A-28506038	277.368,79 €	31.173,34 €	308.542,14 €	NO	SI	20,28%	NO
OMEGA SERVICIOS ESPECIALIZADOS S.L.	B-02759090	278.023,39 €	34.752,91 €	312.776,30 €	NO	NO	19,19%	NO
ZAINTZEN, S.A.	A-95740528	250.984,01 €	63.222,88 €	314.206,89 €	NO	NO	18,82%	NO
SOLDENE SA	A79495503	308.003,80 €	34.222,64 €	342.226,44 €	NO	NO	11,58%	NO
DISTRIVISUAL	B31452634	311.681,67 €	33.318,33 €	345.000,00 €	NO	NO	10,86%	SI
ITMA, S.L.U.	B-33349978	314.611,60 €	31.323,56 €	345.935,16 €	NO	NO	10,62%	SI
ACCIONA FACILITY SERVICE, SA	A08175994	309.175,77 €	36.507,24 €	345.683,01 €	NO	NO	10,69%	SI
EULEN S.A.	A 28517308	342.185,81 €	10.765,00 €	352.950,81 €	NO	NO	8,81%	SI
SACYR FACILITIES, S.A.	A-83709873	309.169,77 €	58.783,37 €	367.953,14 €	NO	NO	4,93%	SI
LIMPIEZAS Y SERVICIOS MAJU, S.L.	B31200090	314.580,00 €	59.736,00 €	374.316,00 €	NO	NO	3,29%	SI

Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja
14,83 €	NO	SI	42,41%
21,10 €	NO	NO	18,06%
18,06 €	NO	SI	29,86%
22,50 €	NO	NO	12,62%
20,60 €	NO	NO	20,00%
23,01 €	NO	NO	10,64%
16,54 €	NO	SI	35,76%
23,48 €	NO	NO	8,82%
20,60 €	NO	NO	20,00%
20,70 €	NO	NO	19,61%

AÑO 2027

Lote 7: Centro Pamplona

Precio máximo de licitación	377.990,10 €	95.215,71 €	473.205,81 €
-----------------------------	--------------	-------------	--------------

5.1. Precio/hora de los *servicios extraordinarios (3 puntos)

Precio máximo de licitación	27,33 €
-----------------------------	---------

Licitador		Costes de personal euros I.V.A. excluido (anual)	Otros costes euros I.V.A. excluido (anual)	Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja	Cubre los costes laborales ciertos
LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO IMPACTO S.L	B39021217	343.923,46 €	11.956,45 €	355.879,92 €	NO	SI	24,79%	NO
ITMA, S.L.U.	B-33349978	354.107,68 €	26.289,89 €	380.397,57 €	NO	NO	19,61%	NO
MITIE FACILITIES SERVICES	A-28506038	346.334,37 €	37.069,90 €	383.404,27 €	NO	NO	18,98%	NO
ZAINTZEN, S.A.	A-95740528	309.951,87 €	78.076,88 €	388.028,75 €	NO	NO	18,00%	NO
OMEGA SERVICIOS ESPECIALIZADOS S.L.	B-02759090	348.774,59 €	40.109,07 €	388.883,66 €	NO	NO	17,82%	NO
ACCIONA FACILITY SERVICE, SA	A08175994	377.993,11 €	38.095,64 €	416.088,75 €	NO	NO	12,07%	SI
LIMPIEZAS Y SERVICIOS MAJU, S.L.	B31200090	383.955,45 €	30.716,44 €	414.671,89 €	NO	NO	12,37%	SI
SOLDENE SA	A79495503	388.509,27 €	43.167,70 €	431.676,97 €	NO	NO	8,78%	SI
DISTRIVISUAL	B31452634	358.906,01 €	79.093,99 €	438.000,00 €	NO	NO	7,44%	NO
EULEN S.A.	A 28517308	407.833,19 €	12.830,23 €	420.663,43 €	NO	NO	11,10%	SI
SERVICIOS AUXILIARES ECOLOGICOS S.L.	B31859077	364.752,01 €	70.192,26 €	434.944,27 €	NO	NO	8,09%	NO
SACYR FACILITIES, S.A.	A-83709873	377.990,11 €	72.097,52 €	450.087,63 €	NO	NO	4,89%	SI
SERVEO SERVICIOS, S.A.U.	A80241789	412.274,03 €	51.847,35 €	464.121,38 €	NO	NO	1,92%	SI
Muriba Construcción SL	B71402226	368.005,46 €	95.215,71 €	463.221,17 €	NO	NO	2,11%	NO

Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja
17,41 €	NO	SI	36,29%
21,98 €	NO	NO	19,58%
14,83 €	NO	SI	45,74%
18,08 €	NO	SI	33,85%
22,00 €	NO	NO	19,50%
16,54 €	NO	SI	39,47%
21,94 €	NO	SI	19,72%
22,50 €	NO	NO	17,67%
21,86 €	NO	SI	20,01%
24,30 €	NO	NO	11,09%
26,60 €	NO	NO	2,67%
21,87 €	NO	SI	19,98%
18,91 €	NO	SI	30,81%
24,19 €	NO	NO	11,49%

AÑO 2027

Lote 8: Segundo ensanche

Precio máximo de licitación	271.292,27 €	68.338,53 €	339.630,80 €
-----------------------------	--------------	-------------	--------------

Licitador	NIF	Costes de personal euros I.V.A. excluido (anual)	Otros costes euros I.V.A. excluido (anual)	Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja	Cubre los costes laborales ciertos
MITIE FACILITIES SERVICES	A-28506038	246.812,21 €	29.681,17 €	276.493,38 €	NO	NO	18,59%	NO
OMEGA SERVICIOS ESPECIALIZADOS S.L.	B-02759090	246.498,41 €	29.579,81 €	276.078,22 €	NO	NO	18,71%	NO
ZAINTZEN, S.A.	A-95740528	225.036,94 €	56.686,81 €	281.723,75 €	NO	NO	17,05%	NO
LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO IMPACTO S.L	B39021217	264.969,89 €	23.401,22 €	288.371,12 €	NO	NO	15,09%	NO
ITMA, S.L.U.	B-33349978	260.482,09 €	29.908,58 €	290.390,67 €	NO	NO	14,50%	NO
SERVEO SERVICIOS, S.A.U.	A80241789	286.407,59 €	38.363,59 €	324.771,18 €	NO	NO	4,38%	SI
DISTRIVISUAL	B31452634	298.017,40 €	31.283,59 €	329.301,00 €	NO	NO	3,04%	SI
LIMPIEZAS Y SERVICIOS MAJU, S.L.	B31200090	277.654,22 €	52.754,31 €	330.408,53 €	NO	NO	2,72%	SI
SACYR FACILITIES, S.A.	A-83709873	271.292,27 €	64.847,90 €	336.140,17 €	NO	NO	1,03%	SI
Muriba Construcción SL	B71402226	267.216,71 €	68.338,51 €	335.555,22 €	NO	NO	1,20%	NO
SERVICIOS AUXILIARES ECOLOGICOS S.L.	B31859077	285.399,74 €	51.612,50 €	337.012,24 €	NO	NO	0,77%	SI

Lote 9: Mendillorri-Sarriguren

Precio máximo de licitación	260.015,16 €	65.497,82 €	325.512,98 €
-----------------------------	--------------	-------------	--------------

Licitador		Costes de personal euros I.V.A. excluido (anual)	Otros costes euros I.V.A. excluido (anual)	Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja	Cubre los costes laborales ciertos
OMEGA SERVICIOS ESPECIALIZADOS S.L.	B-02759090	225.168,78 €	33.099,82 €	258.268,60 €	NO	SI	20,66%	NO
MITIE FACILITIES SERVICES	A-28506038	238.184,99 €	26.331,90 €	264.516,89 €	NO	NO	18,74%	NO
ZAINTZEN, S.A.	A-95740528	219.010,76 €	55.168,81 €	274.179,57 €	NO	NO	15,77%	NO
SACYR FACILITIES, S.A.	A-83709873	260.015,16 €	28.707,25 €	288.722,41 €	NO	NO	11,30%	SI
DISTRIVISUAL	B31452634	261.820,11 €	34.679,89 €	296.500,00 €	NO	NO	8,91%	SI
SERVICIOS AUXILIARES ECOLOGICOS S.L.	B31859077	230.414,89 €	64.731,97 €	295.146,87 €	NO	NO	9,33%	NO
ITMA, S.L.U.	B-33349978	263.317,77 €	33.774,31 €	297.092,08 €	NO	NO	8,73%	SI
SERVEO SERVICIOS, S.A.U.	A80241789	265.931,19 €	36.563,15 €	302.494,34 €	NO	NO	7,07%	SI
ACCIONA FACILITY SERVICE, SA	A08175994	260.018,16 €	36.743,58 €	296.761,74 €	NO	NO	8,83%	SI
EULEN S.A.	A 28517308	289.189,69 €	9.097,77 €	298.287,46 €	NO	NO	8,36%	SI

5.1. Precio/hora de los *servicios extraordinarios (3 puntos)

Precio máximo de licitación	26,40 €
-----------------------------	---------

Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja
14,83 €	NO	SI	43,83%
21,30 €	NO	NO	19,32%
18,06 €	NO	SI	31,59%
17,41 €	NO	SI	34,05%
22,60 €	NO	NO	14,39%
18,91 €	NO	SI	28,37%
21,18 €	NO	NO	19,77%
21,27 €	NO	NO	19,43%
21,19 €	NO	NO	19,73%
24,19 €	NO	NO	8,37%
25,80 €	NO	NO	2,27%

5.1. Precio/hora de los *servicios extraordinarios (3 puntos)

Precio máximo de licitación	26,51 €
-----------------------------	---------

Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	incurre en baja temeraria	% baja
21,30 €	NO	NO	19,65%
14,83 €	NO	SI	44,06%
18,01 €	NO	SI	32,06%
21,21 €	NO	NO	19,99%
21,20 €	NO	NO	20,03%
24,95 €	NO	NO	5,88%
24,20 €	NO	NO	8,71%
18,91 €	NO	SI	28,67%
16,54 €	NO	SI	37,60%
24,29 €	NO	NO	8,37%

AÑO 2027

Lote 10: Burlada-Villava

Precio máximo de licitación	348.738,34 €	87.847,18 €	436.585,52 €
-----------------------------	--------------	-------------	--------------

Licitador		Costes de personal euros I.V.A. excluido (anual)	Otros costes euros I.V.A. excluido (anual)	Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja	Cubre los costes laborales ciertos
ZAINTZEN, S.A.	A-95740528	284.779,71 €	71.736,01 €	356.515,72 €	NO	NO	18,34%	NO
ITMA, S.L.U.	B-33349978	329.216,87 €	32.381,56 €	361.598,43 €	NO	NO	17,18%	NO
OMEGA SERVICIOS ESPECIALIZADOS S.L.	B-02759090	324.924,48 €	41.590,34 €	366.514,82 €	NO	NO	16,05%	NO
SERVEO SERVICIOS, S.A.U.	A80241789	345.338,17 €	48.351,28 €	393.689,45 €	NO	NO	9,83%	NO
DISTRIVISUAL	B31452634	355.595,03 €	37.904,97 €	393.500,00 €	NO	NO	9,87%	SI
ACCIONA FACILITY SERVICE, SA	A08175994	348.741,33 €	37.583,79 €	386.325,12 €	NO	NO	11,51%	SI
LIMPIEZAS Y SERVICIOS MAJU, S.L.	B31200090	359.657,90 €	23.377,77 €	383.035,67 €	NO	NO	12,27%	SI
SACYR FACILITIES, S.A.	A-83709873	348.738,34 €	53.385,94 €	402.124,28 €	NO	NO	7,89%	SI
EULEN S.A.	A 28517308	380.338,18 €	11.965,25 €	392.303,43 €	NO	NO	10,14%	SI
SERVICIOS AUXILIARES ECOLOGICOS S.L.	B31859077	322.987,66 €	78.534,85 €	401.522,51 €	NO	NO	8,03%	NO

5.1. Precio/hora de los *servicios extraordinarios (3 puntos)

Precio máximo de licitación	26,82 €
-----------------------------	---------

Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja
18,08 €	NO	SI	32,59%
22,21 €	NO	NO	17,19%
21,50 €	NO	NO	19,84%
18,91 €	NO	SI	29,49%
21,45 €	NO	SI	20,02%
16,54 €	NO	SI	38,32%
21,50 €	NO	NO	19,84%
21,44 €	NO	SI	20,06%
24,10 €	NO	NO	10,14%
26,10 €	NO	NO	2,68%

AÑO 2027

Lote 11: Cordovilla-Imarcoain

Precio máximo de licitación	160.226,15 €	40.360,97 €	200.587,12 €
-----------------------------	--------------	-------------	--------------

Licitador		Costes de personal euros I.V.A. excluido (anual)	Otros costes euros I.V.A. excluido (anual)	Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja	Cubre los costes laborales ciertos
ZAINTZEN, S.A.	A-95740528	132.322,76 €	33.332,11 €	165.654,87 €	NO	NO	17,42%	NO
OMEGA SERVICIOS ESPECIALIZADOS S.L.	B-02759090	146.835,89 €	18.794,99 €	165.630,88 €	NO	NO	17,43%	NO
AREETA NAVARRA S.L	B71326656	153.372,95 €	29.982,17 €	183.355,12 €	NO	NO	8,59%	NO
ITMA, S.L.U.	B-33349978	152.107,17 €	36.687,35 €	188.794,52 €	NO	NO	5,88%	NO
DISTRIVISUAL	B31452634	171.008,51 €	18.991,49 €	190.000,00 €	NO	NO	5,28%	SI
LIMPIEZAS Y SERVICIOS MAJU, S.L.	B31200090	164.504,43 €	31.255,85 €	195.760,28 €	NO	NO	2,41%	SI
SACYR FACILITIES, S.A.	A-83709873	160.226,16 €	36.229,22 €	196.455,38 €	NO	NO	2,06%	SI
SERVEO SERVICIOS, S.A.U.	A80241789	173.717,68 €	23.316,73 €	197.034,41 €	NO	NO	1,77%	SI
SERVICIOS AUXILIARES ECOLOGICOS S.L.	B31859077	165.737,96 €	32.509,79 €	198.247,74 €	NO	NO	1,17%	SI
ONE FACILITY SERVICES, S.L.	B20572871	183.907,24 €	16.551,66 €	200.458,90 €	NO	NO	0,06%	SI

Lote 12: Zona Leiza

Precio máximo de licitación	116.810,28 €	29.424,51 €	146.234,79 €
-----------------------------	--------------	-------------	--------------

Licitador		Costes de personal euros I.V.A. excluido (anual)	Otros costes euros I.V.A. excluido (anual)	Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja	Cubre los costes laborales ciertos
LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO IMPACTO S.L	B39021217	104.887,36 €	7.499,46 €	112.386,82 €	NO	SI	23,15%	NO
ZAINTZEN, S.A.	A-95740528	94.219,17 €	23.733,81 €	117.952,98 €	NO	NO	19,34%	NO
AREETA NAVARRA S.L	B71326656	102.843,97 €	24.817,42 €	127.661,39 €	NO	NO	12,70%	NO
ITMA, S.L.U.	B-33349978	109.082,64 €	27.112,79 €	136.195,44 €	NO	NO	6,87%	NO
DISTRIVISUAL	B31452634	122.512,71 €	16.487,29 €	139.000,00 €	NO	NO	4,95%	SI
ONE FACILITY SERVICES, S.L.	B20572871	132.454,06 €	11.920,89 €	144.374,95 €	NO	NO	1,27%	SI

5.1. Precio/hora de los *servicios extraordinarios (3 puntos)

Precio máximo de licitación	24,92 €
-----------------------------	---------

Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja
18,07 €	NO	SI	27,49%
19,95 €	NO	NO	19,94%
23,39 €	NO	NO	6,14%
23,46 €	NO	NO	5,86%
20,53 €	NO	NO	17,62%
20,00 €	NO	NO	19,74%
19,94 €	NO	NO	19,98%
18,91 €	NO	SI	24,12%
24,27 €	NO	NO	2,61%
22,59 €	NO	NO	9,35%

5.1. Precio/hora de los *servicios extraordinarios (3 puntos)

Precio máximo de licitación	25,24 €
-----------------------------	---------

Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja
17,41 €	NO	SI	31,03%
18,18 €	NO	SI	27,98%
23,56 €	NO	NO	6,67%
23,51 €	NO	NO	6,87%
20,53 €	NO	NO	18,67%
22,54 €	NO	NO	10,71%

AÑO 2027

Lote 13: Zona Sangüesa

Precio máximo de licitación	136.210,56 €	34.311,44 €	170.522,00 €
-----------------------------	--------------	-------------	--------------

Licitador		Costes de personal euros I.V.A. excluido (anual)	Otros costes euros I.V.A. excluido (anual)	Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja	Cubre los costes laborales ciertos
ZAINTZEN, S.A.	A-95740528	86.820,61 €	21.870,12 €	108.690,73 €	NO	SI	36,26%	NO
ITMA, S.L.U.	B-33349978	131.480,50 €	31.022,92 €	162.503,42 €	NO	NO	4,70%	NO
SERVEO SERVICIOS, S.A.U.	A80241789	146.284,83 €	21.713,50 €	167.998,33 €	NO	NO	1,48%	SI
ONE FACILITY SERVICES, S.L.	B20572871	153.638,30 €	13.827,44 €	167.465,74 €	NO	NO	1,79%	SI
DISTRIVISUAL	B31452634	151.976,99 €	16.523,01 €	168.500,00 €	NO	NO	1,19%	SI

Lote 14: Zona Estella

Precio máximo de licitación	149.835,82 €	37.743,64 €	187.579,47 €
-----------------------------	--------------	-------------	--------------

Licitador		Costes de personal euros I.V.A. excluido (anual)	Otros costes euros I.V.A. excluido (anual)	Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja	Cubre los costes laborales ciertos
LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO IMPACTO S.L	B39021217	138.437,58 €	8.857,09 €	147.294,67 €	NO	SI	21,48%	NO
SERLAIN SERVICIOS Y OBRAS SL	B71441877	149.835,80 €	9.606,73 €	159.442,53 €	NO	NO	15,00%	NO
ITMA, S.L.U.	B-33349978	146.048,82 €	22.849,17 €	168.897,99 €	NO	NO	9,96%	NO
DISTRIVISUAL	B31452634	156.514,87 €	20.410,13 €	176.925,00 €	NO	NO	5,68%	SI
LIMPIEZAS Y SERVICIOS MAJU, S.L.	B31200090	152.711,07 €	29.015,11 €	181.726,18 €	NO	NO	3,12%	SI
SACYR FACILITIES, S.A.	A-83709873	149.835,83 €	37.709,44 €	187.545,27 €	NO	NO	0,02%	SI

5.1. Precio/hora de los *servicios extraordinarios (3 puntos)

Precio máximo de licitación	24,66 €
-----------------------------	---------

Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja
18,08 €	NO	SI	26,68%
23,51 €	NO	NO	4,66%
18,91 €	NO	SI	23,32%
22,54 €	NO	NO	8,60%
20,53 €	NO	NO	16,75%

5.1. Precio/hora de los *servicios extraordinarios (3 puntos)

Precio máximo de licitación	24,50 €
-----------------------------	---------

Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja
17,41 €	NO	SI	28,94%
19,60 €	NO	NO	20,01%
22,07 €	NO	NO	9,92%
20,53 €	NO	NO	16,21%
20,00 €	NO	NO	18,37%
19,60 €	NO	NO	20,01%

AÑO 2027

Lote 15: Zona Olite

Precio máximo de licitación	180.562,85 €	45.483,78 €	226.046,63 €
-----------------------------	--------------	-------------	--------------

Licitador	NIF	Costes de personal euros I.V.A. excluido (anual)	Otros costes euros I.V.A. excluido (anual)	Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja	Cubre los costes laborales ciertos
ITMA, S.L.U.	B-33349978	171.565,41 €	26.164,89 €	197.730,30 €	NO	NO	13%	NO
DISTRIVISUAL	B31452634	161.227,59 €	45.872,42 €	207.100,00 €	NO	NO	8%	NO
SACYR FACILITIES, S.A.	A-83709873	180.562,85 €	38.564,02 €	219.126,87 €	NO	NO	3%	SI

Lote 16: Zona Tudela

Precio máximo de licitación	268.629,63 €	67.667,80 €	336.297,43 €
-----------------------------	--------------	-------------	--------------

Licitador		Costes de personal euros I.V.A. excluido (anual)	Otros costes euros I.V.A. excluido (anual)	Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja	Cubre los costes laborales ciertos
ZAINTZEN, S.A.	A-95740528	228.335,16 €	57.517,64 €	285.852,80 €	NO	NO	15%	NO
DISTRIVISUAL	B31452634	267.394,93 €	28.605,07 €	296.000,00 €	NO	NO	12%	NO
SERVEO SERVICIOS, S.A.U.	A80241789	268.749,20 €	31.836,40 €	300.585,60 €	NO	NO	11%	SI
AREETA NAVARRA S.L	B71326656	249.967,22 €	44.549,99 €	294.517,21 €	NO	NO	12%	NO
ITMA, S.L.U.	B-33349978	266.576,76 €	42.146,40 €	308.723,16 €	NO	NO	8%	NO
EULEN S.A.	A 28517308	296.149,13 €	9.316,71 €	305.465,84 €	NO	NO	9%	SI
LIMPIEZAS Y SERVICIOS MAJU, S.L.	B31200090	271.523,53 €	51.589,46 €	323.112,99 €	NO	NO	4%	SI
SACYR FACILITIES, S.A.	A-83709873	268.629,63 €	56.584,09 €	325.213,72 €	NO	NO	3%	SI

5.1. Precio/hora de los *servicios extraordinarios (3 puntos)

Precio máximo de licitación	25,09 €
-----------------------------	---------

Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja
21,95 €	NO	NO	12,53%
20,53 €	NO	NO	18,19%
20,12 €	NO	NO	19,82%

5.1. Precio/hora de los *servicios extraordinarios (3 puntos)

Precio máximo de licitación	26,36 €
-----------------------------	---------

Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja
18,11 €	NO	SI	31,31%
21,08 €	NO	NO	20,04%
18,91 €	NO	SI	28,27%
23,56 €	NO	NO	10,63%
24,20 €	NO	NO	8,20%
23,95 €	NO	NO	9,15%
21,20 €	NO	NO	19,58%
21,09 €	NO	NO	20,00%

AÑO 2027

Lote 17: Museo del Carlismo

Precio máximo de licitación	26.135,53 €	6.583,54 €	32.719,07 €
-----------------------------	-------------	------------	-------------

5.1. Precio/hora de los *servicios extraordinarios (3 puntos)

Precio máximo de licitación	18,11 €
-----------------------------	---------

Licitador		Costes de personal euros I.V.A. excluido (anual)	Otros costes euros I.V.A. excluido (anual)	Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja	Cubre los costes laborales ciertos	articulo 36 LFC
TASUBINSA	A31257868	26.135,53 €	5.748,54 €	31.884,07 €	NO	NO	3%	SI	SI

Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja
17,52 €	NO	NO	3,25%

AÑO 2028

Lote 1: Landaben-Ermitagaña

Precio máximo de licitación	249.902,07 €	62.950,33 €	312.852,40 €
-----------------------------	--------------	-------------	--------------

5.1. Precio/hora de los *servicios extraordinarios (3 puntos)

Precio máximo de licitación	27,18 €
-----------------------------	---------

Licitador	NIF	Costes de personal euros I.V.A. excluido (anual)	Otros costes euros I.V.A. excluido (anual)	Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja	Cubre los costes laborales ciertos
OMEGA SERVICIOS ESPECIALIZADOS S.L.	B02759090	223.484,52 €	28.606,01 €	252.090,53 €	NO	NO	19,42%	NO
ZAINTZEN, S.A.	A-95740528	208.043,45 €	52.406,16 €	260.449,61 €	NO	NO	16,75%	NO
MITIE FACILITIES SERVICES	A28506038	238.574,53 €	28.875,53 €	267.450,05 €	NO	NO	14,51%	NO
ITMA, S.L.U.	B-33349978	231.590,43 €	49.303,32 €	280.893,75 €	NO	NO	10,22%	NO
Acciona Facility Service SA	A08175994	249.908,08 €	27.369,23 €	277.277,31 €	NO	NO	11,37%	SI
DISTRIVISUAL	B31452634	265.501,09 €	32.998,91 €	298.500,00 €	NO	NO	4,59%	SI
Serveo Servicios SAU	A80241789	263.344,12 €	37.669,52 €	301.013,64 €	NO	NO	3,78%	SI

Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja
21,8	NO	NO	19,79%
18,46	NO	SI	32,08%
15,14	NO	SI	44,30%
24,41	NO	NO	10,19%
16,63	NO	SI	38,83%
21,74	NO	SI	20,01%
19,38	NO	SI	28,70%

AÑO 2028

Lote 2: San Juan-San Jorge

Precio máximo de licitación	504.157,79 €	126.997,35 €	631.155,14 €
-----------------------------	--------------	--------------	--------------

5.1. Precio/hora de los *servicios extraordinarios (3 puntos)

Precio máximo de licitación	27,38 €
-----------------------------	---------

Licitador		Costes de personal euros I.V.A. excluido (anual)	Otros costes euros I.V.A. excluido (anual)	Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja	Cubre los costes laborales ciertos
LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO IMPACTO S.L	B39021217	442.787,88 €	13.258,33 €	456.046,21 €	NO	SI	27,74%	NO
ITMA, S.L.U.	B-33349978	444.752,36 €	57.009,75 €	501.762,11 €	NO	SI	20,50%	NO
OMEGA SERVICIOS ESPECIALIZADOS S.L.	B-02759090	447.817,07 €	57.320,58 €	505.137,65 €	NO	NO	19,97%	NO
MITIE FACILITIES SERVICES	A-28506038	465.519,28 €	48.004,29 €	513.523,57 €	NO	NO	18,64%	NO
SOLDENE SA	A79495503	490.586,52 €	48.519,55 €	539.106,07 €	NO	NO	14,58%	NO
ZAINTZEN SA	A-95740528	430.096,99 €	108.341,44 €	538.438,43 €	NO	NO	14,69%	NO
Acciona Facility Service SA	A-08175994	504.162,80 €	24.456,79 €	528.619,59 €	NO	NO	16,25%	SI
LIMPIEZAS Y SERVICIOS MAJU, S.L.	B31200090	512.129,79 €	38.409,72 €	550.539,51 €	NO	NO	12,77%	SI
EULEN S.A.	A 28517308	531.155,74 €	16.200,25 €	547.355,99 €	NO	NO	13,28%	SI
SERVICIOS AUXILIARES ECOLOGICOS S.L.	B31859077	509.995,05 €	84.337,05 €	594.332,11 €	NO	NO	5,83%	SI
SACYR FACILITIES SA	A-83709873	504.157,79 €	124.027,49 €	628.185,28 €	NO	NO	0,47%	SI
DISTRIVISUAL	B31452634	563.515,43 €	67.167,76 €	630.683,19 €	NO	NO	0,07%	SI

Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja
17,41 €	NO	SI	36,41%
21,78 €	NO	SI	20,45%
22,00 €	NO	NO	19,65%
15,14 €	NO	SI	44,70%
23,18 €	NO	NO	15,34%
18,58 €	NO	SI	32,14%
16,63 €	NO	SI	39,28%
22,00 €	NO	NO	19,65%
23,76 €	NO	NO	13,22%
26,44 €	NO	NO	3,43%
21,91 €	NO	NO	19,98%
21,90 €	NO	SI	20,01%

AÑO 2028

Lote 3: Iturrama

Precio máximo de licitación	174.945,90 €	44.068,87 €	219.014,77 €
-----------------------------	--------------	-------------	--------------

5.1. Precio/hora de los *servicios extraordinarios (3 puntos)

Precio máximo de licitación	25,84 €
-----------------------------	---------

Licitador	NIF	Costes de personal euros I.V.A. excluido (anual)	Otros costes euros I.V.A. excluido (anual)	Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja	Cubre los costes laborales ciertos
OMEGA SERVICIOS ESPECIALIZADOS S.L.	B-02759090	158.128,31 €	17.394,10 €	175.522,41 €	NO	NO	19,86%	NO
ZAINTZEN, S.A.	A-95740528	142.475,94 €	35.889,69 €	178.365,63 €	NO	NO	18,56%	NO
MITIE FACILITIES SERVICES	A-28506038	161.779,33 €	18.953,04 €	180.732,37 €	NO	NO	17,48%	NO
SOLDENE SA	A79495503	172.448,44 €	19.160,94 €	191.609,38 €	NO	NO	12,51%	NO
AREETA NAVARRA S.L	B71326656	160.222,70 €	30.231,32 €	190.454,01 €	NO	NO	13,04%	NO
LACERA SERVICIOS Y MANTENIMIENTO, S.A	A33123498	174.582,84 €	24.255,50 €	198.838,34 €	NO	NO	9,21%	NO
DISTRIVISUAL	B31452634	187.385,63 €	18.614,37 €	206.000,00 €	NO	NO	5,94%	SI
ACCIONA FACILITY SERVICE, SA	A08175994	174.951,91 €	18.108,26 €	193.060,17 €	NO	NO	11,85%	SI
ITMA, S.L.U.	B-33349978	167.060,20 €	37.562,27 €	204.622,47 €	NO	NO	6,57%	NO
SERVEO SERVICIOS, S.A.U.	A80241789	188.552,02 €	19.144,96 €	207.696,98 €	NO	NO	5,17%	SI
ONE FACILITY SERVICES, S.L.	B20572871	192.831,68 €	17.354,86 €	210.186,54 €	NO	NO	4,03%	SI
LIMPIEZAS Y SERVICIOS MAJU, S.L.	B31200090	182.954,06 €	18.295,39 €	201.249,45 €	NO	NO	8,11%	SI
SACYR FACILITIES, S.A.	A-83709873	174.945,91 €	41.686,19 €	216.632,10 €	NO	NO	1,09%	SI

Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja
22,00 €	NO	NO	14,86%
18,56 €	NO	SI	28,17%
15,14 €	NO	SI	41,41%
23,18 €	NO	NO	10,29%
23,80 €	NO	NO	7,89%
18,64 €	NO	SI	27,86%
21,20 €	NO	NO	17,96%
16,63 €	NO	SI	35,66%
24,14 €	NO	NO	6,58%
19,38 €	NO	SI	25,00%
23,17 €	NO	NO	10,33%
20,70 €	NO	NO	19,89%
20,68 €	NO	NO	19,97%

AÑO 2028

Lote 4: Milagrosa-2º Ensanche

Precio máximo de licitación	496.417,45 €	125.047,55 €	621.465,00 €
-----------------------------	--------------	--------------	--------------

5.1. Precio/hora de los *servicios extraordinarios (3 puntos)

Precio máximo de licitación	25,85 €
-----------------------------	---------

Licitador	NIF	Costes de personal euros I.V.A. excluido (anual)	Otros costes euros I.V.A. excluido (anual)	Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja	Cubre los costes laborales ciertos
OMEGA SERVICIOS ESPECIALIZADOS S.L.	B-02759090	454.264,93 €	43.155,17 €	497.420,10 €	NO	NO	19,96%	NO
ZAINTZEN, S.A.	A-95740528	396.935,37 €	99.988,03 €	496.923,40 €	NO	SI	20,04%	NO
MITIE FACILITIES SERVICES	A-28506038	470.113,33 €	50.599,35 €	520.712,68 €	NO	NO	16,21%	NO
SOLDENE SA	A79495503	486.517,26 €	57.077,44 €	543.594,70 €	NO	NO	12,53%	NO
ITMA, S.L.U.	B-33349978	493.210,39 €	47.194,16 €	540.404,55 €	NO	NO	13,04%	NO
ACCIONA FACILITY SERVICE, SA	A08175994	496.422,46 €	23.314,99 €	519.737,45 €	NO	NO	16,37%	SI
SACYR FACILITIES, S.A.	A-83709873	496.417,46 €	73.808,18 €	570.225,64 €	NO	NO	8,24%	SI
SERVICIOS AUXILIARES ECOLOGICOS S.L.	B31859077	509.791,63 €	89.468,68 €	599.260,31 €	NO	NO	3,57%	SI
SERVEO SERVICIOS, S.A.U.	A80241789	538.513,29 €	64.835,75 €	603.349,04 €	NO	NO	2,92%	SI
DISTRIVISUAL	B31452634	552.864,72 €	68.331,59 €	621.196,31 €	NO	NO	0,04%	SI
LIMPIEZAS Y SERVICIOS MAJU, S.L.	B31200090	518.192,13 €	98.456,50 €	616.648,63 €	NO	NO	0,78%	SI

Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	incurre en baja temeraria	% baja
20,70 €	NO	NO	19,92%
18,57 €	NO	SI	28,16%
15,14 €	NO	SI	41,43%
23,18 €	NO	NO	10,33%
22,48 €	NO	NO	13,04%
16,63 €	NO	SI	35,69%
20,68 €	NO	NO	20,00%
24,96 €	NO	NO	3,44%
19,38 €	NO	SI	25,03%
21,20 €	NO	NO	17,99%
20,75 €	NO	NO	19,73%

AÑO 2028

Lote 5: Rochapea-Casco Antiguo

Precio máximo de licitación	606.630,05 €	152.810,11 €	759.440,16 €
-----------------------------	--------------	--------------	--------------

Licitador		Costes de personal euros I.V.A. excluido (anual)	Otros costes euros I.V.A. excluido (anual)	Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja	Cubre los costes laborales ciertos
OMEGA SERVICIOS ESPECIALIZADOS S.L.	B-02759090	531.483,26 €	79.338,32 €	610.821,58 €	NO	NO	19,57%	NO
MITIE FACILITIES SERVICES	A-28506038	553.073,29 €	61.314,53 €	614.387,82 €	NO	NO	19,10%	NO
ZAINTZEN, S.A.	A-95740528	493.766,51 €	124.379,79 €	618.146,30 €	NO	NO	18,61%	NO
SERVEO SERVICIOS, S.A.U.	A80241789	625.174,55 €	48.436,34 €	673.610,89 €	NO	NO	11,30%	SI
ACCIONA FACILITY SERVICE, SA	A08175994	606.636,06 €	47.658,30 €	654.294,36 €	NO	NO	13,85%	SI
LACERA SERVICIOS Y MANTENIMIENTO, S.A	A33123498	613.845,63 €	76.763,59 €	690.609,22 €	NO	NO	9,06%	SI
ITMA, S.L.U.	B-33349978	569.703,52 €	116.964,65 €	686.668,17 €	NO	NO	9,58%	NO
EULEN S.A.	A 28517308	638.966,80 €	20.101,59 €	659.068,38 €	NO	NO	13,22%	SI
SERVICIOS AUXILIARES ECOLOGICOS S.L.	B31859077	598.517,68 €	97.345,68 €	695.863,36 €	NO	NO	8,37%	NO
LIMPIEZAS Y SERVICIOS MAJU, S.L.	B31200090	612.534,99 €	116.381,65 €	728.916,64 €	NO	NO	4,02%	SI
DISTRIVISUAL	B31452634	671.028,98 €	85.060,01 €	756.088,99 €	NO	NO	0,44%	SI
SACYR FACILITIES, S.A.	A-83709873	606.630,06 €	136.699,18 €	743.329,24 €	NO	NO	2,12%	SI

lote 6: Primer Ensanche

Precio máximo de licitación	316.941,27 €	79.837,50 €	396.778,77 €
-----------------------------	--------------	-------------	--------------

Licitador	NIF	Costes de personal euros I.V.A. excluido (anual)	Otros costes euros I.V.A. excluido (anual)	Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja	Cubre los costes laborales ciertos
MITIE FACILITIES SERVICES	A-28506038	282.222,75 €	31.173,34 €	313.396,09 €	NO	SI	21,01%	NO
OMEGA SERVICIOS ESPECIALIZADOS S.L.	B-02759090	285.251,99 €	35.656,50 €	320.908,49 €	NO	NO	19,12%	NO
ZAINTZEN, S.A.	A-95740528	257.863,41 €	64.955,81 €	322.819,22 €	NO	NO	18,64%	NO
SOLDENE SA	A79495503	317.243,91 €	35.249,32 €	352.493,23 €	NO	NO	11,16%	SI
DISTRIVISUAL	B31452634	320.715,92 €	34.284,08 €	355.000,00 €	NO	NO	10,53%	SI
ITMA, S.L.U.	B-33349978	321.782,24 €	32.037,49 €	353.819,73 €	NO	NO	10,83%	SI
ACCIONA FACILITY SERVICE, SA	A08175994	316.947,25 €	28.735,76 €	345.683,01 €	NO	NO	12,88%	SI
EULEN S.A.	A 28517308	342.185,81 €	10.765,00 €	352.950,81 €	NO	NO	11,05%	SI
SACYR FACILITIES, S.A.	A-83709873	316.941,27 €	60.260,98 €	377.202,25 €	NO	NO	4,93%	SI
LIMPIEZAS Y SERVICIOS MAJU, S.L.	B31200090	322.380,00 €	61.175,00 €	383.555,00 €	NO	NO	3,33%	SI

5.1. Precio/hora de los *servicios extraordinarios (3 puntos)

Precio máximo de licitación	26,75 €
-----------------------------	---------

Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja
21,50 €	NO	NO	19,63%
15,14 €	NO	SI	43,40%
18,52 €	NO	SI	30,77%
19,38 €	NO	SI	27,55%
16,63 €	NO	SI	37,85%
5,00 €	NO	SI	81,31%
24,19 €	NO	NO	9,57%
23,22 €	NO	NO	13,20%
25,89 €	NO	NO	3,21%
21,50 €	NO	NO	19,63%
21,39 €	NO	NO	20,04%
21,40 €	NO	NO	20,00%

5.1. Precio/hora de los *servicios extraordinarios (3 puntos)

Precio máximo de licitación	26,40 €
-----------------------------	---------

Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja
15,14 €	NO	SI	42,65%
21,50 €	NO	NO	18,56%
18,52 €	NO	SI	29,85%
23,18 €	NO	NO	12,20%
21,20 €	NO	NO	19,70%
23,54 €	NO	NO	10,83%
16,63 €	NO	SI	37,03%
23,48 €	NO	NO	11,06%
21,12 €	NO	NO	20,00%
21,22 €	NO	NO	19,62%

AÑO 2028

Lote 7: Centro Pamplona

Precio máximo de licitación	386.854,40 €	97.448,62 €	484.303,02 €
-----------------------------	--------------	-------------	--------------

5.1. Precio/hora de los *servicios extraordinarios (3 puntos)

Precio máximo de licitación	27,97 €
-----------------------------	---------

Licitador		Costes de personal euros I.V.A. excluido (anual)	Otros costes euros I.V.A. excluido (anual)	Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja	Cubre los costes laborales ciertos
LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO IMPACTO S.L	B39021217	351.988,85 €	12.236,85 €	364.225,70 €	NO	SI	24,79%	NO
ITMA, S.L.U.	B-33349978	361.619,05 €	26.847,54 €	388.466,59 €	NO	NO	19,79%	NO
MITIE FACILITIES SERVICES	A-28506038	352.395,22 €	37.069,90 €	389.465,12 €	NO	NO	19,58%	NO
ZAINTZEN, S.A.	A-95740528	318.187,72 €	80.151,50 €	398.339,22 €	NO	NO	17,75%	NO
OMEGA SERVICIOS ESPECIALIZADOS S.L.	B-02759090	352.785,49 €	40.610,33 €	393.395,82 €	NO	NO	18,77%	NO
ACCIONA FACILITY SERVICE, SA	A08175994	386.857,40 €	29.231,35 €	416.088,75 €	NO	NO	14,09%	SI
LIMPIEZAS Y SERVICIOS MAJU, S.L.	B31200090	393.504,98 €	31.480,40 €	424.985,38 €	NO	NO	12,25%	SI
SOLDENE SA	A79495503	400.164,55 €	44.462,73 €	444.627,28 €	NO	NO	8,19%	SI
DISTRIVISUAL	B31452634	372.016,70 €	81.983,29 €	454.000,00 €	NO	NO	6,26%	NO
EULEN S.A.	A 28517308	407.833,19 €	12.830,23 €	420.663,43 €	NO	NO	13,14%	SI
SERVICIOS AUXILIARES ECOLOGICOS S.L.	B31859077	375.694,57 €	72.298,03 €	447.992,60 €	NO	NO	7,50%	NO
SACYR FACILITIES, S.A.	A-83709873	386.854,40 €	73.788,28 €	460.642,68 €	NO	NO	4,89%	SI
SERVEO SERVICIOS, S.A.U.	A80241789	421.942,33 €	53.063,23 €	475.005,56 €	NO	NO	1,92%	SI
Muriba Construcción SL	B71402226	376.635,61 €	97.448,62 €	474.084,23 €	NO	NO	2,11%	NO

Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja
17,41 €	NO	SI	37,75%
22,44 €	NO	SI	19,77%
15,14 €	NO	SI	45,87%
18,51 €	NO	SI	33,82%
22,50 €	NO	NO	19,56%
16,63 €	NO	SI	40,56%
22,50 €	NO	NO	19,56%
23,18 €	NO	NO	17,13%
22,37 €	NO	SI	20,02%
24,30 €	NO	NO	13,12%
27,10 €	NO	NO	3,11%
22,38 €	NO	SI	19,99%
19,38 €	NO	SI	30,71%
25,04 €	NO	NO	10,48%

AÑO 2028

Lote 8: Segundo ensanche

Precio máximo de licitación	278.682,53 €	70.200,14 €	348.882,67 €
-----------------------------	--------------	-------------	--------------

Licitador	NIF	Costes de personal euros I.V.A. excluido (anual)	Otros costes euros I.V.A. excluido (anual)	Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja	Cubre los costes laborales ciertos
MITIE FACILITIES SERVICES	A-28506038	251.131,42 €	29.681,17 €	280.812,59 €	NO	NO	19,51%	NO
OMEGA SERVICIOS ESPECIALIZADOS S.L.	B-02759090	249.333,14 €	29.919,97 €	279.253,11 €	NO	NO	19,96%	NO
ZAINTZEN, S.A.	A-95740528	230.331,12 €	58.020,40 €	288.351,52 €	NO	NO	17,35%	NO
LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO IMPACTO S.L	B39021217	269.606,87 €	23.762,08 €	293.368,95 €	NO	NO	15,91%	NO
ITMA, S.L.U.	B-33349978	266.937,15 €	30.649,75 €	297.586,90 €	NO	NO	14,70%	NO
SERVEO SERVICIOS, S.A.U.	A80241789	294.209,60 €	39.408,66 €	333.618,26 €	NO	NO	4,38%	SI
DISTRIVISUAL	B31452634	307.404,95 €	32.269,03 €	339.673,98 €	NO	NO	2,64%	SI
LIMPIEZAS Y SERVICIOS MAJU, S.L.	B31200090	284.447,33 €	54.045,01 €	338.492,34 €	NO	NO	2,98%	SI
SACYR FACILITIES, S.A.	A-83709873	278.682,53 €	66.614,42 €	345.296,95 €	NO	NO	1,03%	SI
Muriba Construcción SL	B71402226	274.495,94 €	70.200,14 €	344.696,08 €	NO	NO	1,20%	NO
SERVICIOS AUXILIARES ECOLOGICOS S.L.	B31859077	293.961,73 €	53.160,88 €	347.122,61 €	NO	NO	0,50%	SI

Lote 9: Mendillorri-Sarriguren

Precio máximo de licitación	267.506,98 €	67.385,01 €	334.891,99 €
-----------------------------	--------------	-------------	--------------

Licitador		Costes de personal euros I.V.A. excluido (anual)	Otros costes euros I.V.A. excluido (anual)	Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja	Cubre los costes laborales ciertos
OMEGA SERVICIOS ESPECIALIZADOS S.L.	B-02759090	231.473,50 €	34.026,61 €	265.500,11 €	NO	SI	20,72%	NO
MITIE FACILITIES SERVICES	A-28506038	242.353,23 €	26.331,90 €	268.685,13 €	NO	NO	19,77%	NO
ZAINTZEN, S.A.	A-95740528	224.117,34 €	56.455,16 €	280.572,50 €	NO	NO	16,22%	NO
SACYR FACILITIES, S.A.	A-83709873	267.506,98 €	29.534,39 €	297.041,37 €	NO	NO	11,30%	SI
DISTRIVISUAL	B31452634	267.559,84 €	35.440,16 €	303.000,00 €	NO	NO	9,52%	SI
SERVICIOS AUXILIARES ECOLOGICOS S.L.	B31859077	234.721,72 €	67.968,57 €	302.690,28 €	NO	NO	9,62%	NO
ITMA, S.L.U.	B-33349978	270.184,61 €	34.655,08 €	304.839,69 €	NO	NO	8,97%	SI
SERVEO SERVICIOS, S.A.U.	A80241789	273.593,48 €	37.616,64 €	311.210,12 €	NO	NO	7,07%	SI
ACCIONA FACILITY SERVICE, SA	A08175994	267.509,98 €	29.251,76 €	296.761,74 €	NO	NO	11,39%	SI
EULEN S.A.	A 28517308	289.189,69 €	9.097,77 €	298.287,46 €	NO	NO	10,93%	SI

5.1. Precio/hora de los *servicios extraordinarios (3 puntos)

Precio máximo de licitación	27,12 €
-----------------------------	---------

Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja
15,14 €	NO	SI	44,17%
22,00 €	NO	NO	18,88%
18,55 €	NO	SI	31,60%
17,41 €	NO	SI	35,80%
23,16 €	NO	NO	14,60%
19,38 €	NO	SI	28,54%
21,76 €	NO	NO	19,76%
21,90 €	NO	NO	19,25%
21,77 €	NO	NO	19,73%
25,04 €	NO	NO	7,67%
26,30 €	NO	NO	3,02%

5.1. Precio/hora de los *servicios extraordinarios (3 puntos)

Precio máximo de licitación	27,27 €
-----------------------------	---------

Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	incurre en baja temeraria	% baja
22,00 €	NO	NO	19,33%
15,14 €	NO	SI	44,48%
18,53 €	NO	SI	32,05%
21,82 €	NO	NO	19,99%
21,81 €	NO	NO	20,02%
25,42 €	NO	NO	6,78%
24,83 €	NO	NO	8,95%
19,38 €	NO	SI	28,93%
16,63 €	NO	SI	39,03%
24,29 €	NO	NO	10,93%

AÑO 2028

Lote 10: Burlada-Villava

Precio máximo de licitación	357.308,78 €	90.006,08 €	447.314,86 €
-----------------------------	--------------	-------------	--------------

5.1. Precio/hora de los *servicios extraordinarios (3 puntos)

Precio máximo de licitación	27,48 €
-----------------------------	---------

Licitador		Costes de personal euros I.V.A. excluido (anual)	Otros costes euros I.V.A. excluido (anual)	Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja	Cubre los costes laborales ciertos
ZAINTZEN, S.A.	A-95740528	293.136,10 €	73.841,00 €	366.977,10 €	NO	NO	17,96%	NO
ITMA, S.L.U.	B-33349978	336.533,47 €	33.101,21 €	369.634,69 €	NO	NO	17,37%	NO
OMEGA SERVICIOS ESPECIALIZADOS S.L.	B-02759090	328.823,58 €	42.089,42 €	370.913,00 €	NO	NO	17,08%	NO
SERVEO SERVICIOS, S.A.U.	A80241789	353.825,06 €	49.539,53 €	403.364,59 €	NO	NO	9,83%	NO
DISTRIVISUAL	B31452634	373.374,78 €	39.800,22 €	413.175,00 €	NO	NO	7,63%	SI
ACCIONA FACILITY SERVICE, SA	A08175994	357.311,78 €	29.013,34 €	386.325,12 €	NO	NO	13,63%	SI
LIMPIEZAS Y SERVICIOS MAJU, S.L.	B31200090	368.171,68 €	23.931,16 €	392.102,84 €	NO	NO	12,34%	SI
SACYR FACILITIES, S.A.	A-83709873	357.308,78 €	54.697,93 €	412.006,71 €	NO	NO	7,89%	SI
EULEN S.A.	A 28517308	380.338,18 €	11.965,25 €	392.303,43 €	NO	NO	12,30%	SI
SERVICIOS AUXILIARES ECOLOGICOS S.L.	B31859077	326.006,23 €	80.105,55 €	406.111,78 €	NO	NO	9,21%	NO

Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja
18,52 €	NO	SI	32,61%
22,71 €	NO	NO	17,36%
22,00 €	NO	SI	19,94%
19,38 €	NO	SI	29,48%
21,98 €	NO	SI	20,01%
16,63 €	NO	SI	39,50%
22,00 €	NO	SI	19,94%
21,99 €	NO	SI	19,98%
24,10 €	NO	NO	12,30%
26,70 €	NO	NO	2,84%

AÑO 2028

Lote 11: Cordovilla-Imarcoain

Precio máximo de licitación	164.058,48 €	41.326,33 €	205.384,81 €
-----------------------------	--------------	-------------	--------------

Licitador		Costes de personal euros I.V.A. excluido (anual)	Otros costes euros I.V.A. excluido (anual)	Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja	Cubre los costes laborales ciertos
ZAINTZEN, S.A.	A-95740528	135.413,86 €	34.110,75 €	169.524,61 €	NO	NO	17,46%	NO
OMEGA SERVICIOS ESPECIALIZADOS S.L.	B-02759090	148.553,88 €	19.014,89 €	167.568,77 €	NO	NO	18,41%	NO
AREETA NAVARRA S.L	B71326656	156.440,41 €	29.982,17 €	186.422,58 €	NO	NO	9,23%	NO
ITMA, S.L.U.	B-33349978	155.405,34 €	37.482,85 €	192.888,19 €	NO	NO	6,08%	NO
DISTRIVISUAL	B31452634	177.488,83 €	19.711,16 €	197.200,00 €	NO	NO	3,99%	SI
LIMPIEZAS Y SERVICIOS MAJU, S.L.	B31200090	168.604,27 €	32.034,81 €	200.639,08 €	NO	NO	2,31%	SI
SACYR FACILITIES, S.A.	A-83709873	164.058,48 €	37.095,78 €	201.154,26 €	NO	NO	2,06%	SI
SERVEO SERVICIOS, S.A.U.	A80241789	177.872,69 €	23.874,43 €	201.747,12 €	NO	NO	1,77%	SI
SERVICIOS AUXILIARES ECOLOGICOS S.L.	B31859077	170.710,10 €	33.485,08 €	204.195,18 €	NO	NO	0,58%	SI
ONE FACILITY SERVICES, S.L.	B20572871	187.585,39 €	17.782,69 €	205.368,08 €	NO	NO	0,01%	SI

Lote 12: Zona Leiza

Precio máximo de licitación	119.216,56 €	30.030,65 €	149.247,21 €
-----------------------------	--------------	-------------	--------------

Licitador		Costes de personal euros I.V.A. excluido (anual)	Otros costes euros I.V.A. excluido (anual)	Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja	Cubre los costes laborales ciertos
LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO IMPACTO S.L	B39021217	107.048,01 €	7.653,96 €	114.701,97 €	NO	SI	23,15%	NO
ZAINTZEN, S.A.	A-95740528	95.897,78 €	24.156,64 €	120.054,42 €	NO	NO	19,56%	NO
AREETA NAVARRA S.L	B71326656	104.900,85 €	24.817,42 €	129.718,27 €	NO	NO	13,08%	NO
ITMA, S.L.U.	B-33349978	111.108,24 €	27.616,26 €	138.724,50 €	NO	NO	7,05%	NO
DISTRIVISUAL	B31452634	126.038,26 €	16.961,74 €	143.000,00 €	NO	NO	4,19%	SI
ONE FACILITY SERVICES, S.L.	B20572871	136.427,69 €	12.278,49 €	148.706,18 €	NO	NO	0,36%	SI

5.1. Precio/hora de los *servicios extraordinarios (3 puntos)

Precio máximo de licitación	25,51 €
-----------------------------	---------

Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja
18,50 €	NO	SI	27,48%
20,50 €	NO	NO	19,64%
23,62 €	NO	NO	7,41%
23,96 €	NO	NO	6,08%
21,20 €	NO	NO	16,90%
20,50 €	NO	NO	19,64%
20,41 €	NO	NO	19,99%
19,38 €	NO	SI	24,03%
24,73 €	NO	NO	3,06%
23,17 €	NO	NO	9,17%

5.1. Precio/hora de los *servicios extraordinarios (3 puntos)

Precio máximo de licitación	25,76 €
-----------------------------	---------

Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja
17,41 €	NO	SI	32,42%
18,56 €	NO	SI	27,96%
23,80 €	NO	NO	7,62%
23,95 €	NO	NO	7,04%
21,20 €	NO	NO	17,71%
23,17 €	NO	NO	10,07%

AÑO 2028

Lote 13: Zona Sangüesa

Precio máximo de licitación	139.049,49 €	35.026,57 €	174.076,05 €
-----------------------------	--------------	-------------	--------------

Licitador		Costes de personal euros I.V.A. excluido (anual)	Otros costes euros I.V.A. excluido (anual)	Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja	Cubre los costes laborales ciertos
ZAINTZEN, S.A.	A-95740528	87.239,64 €	21.975,66 €	109.215,30 €	NO	SI	37,26%	NO
ITMA, S.L.U.	B-33349978	133.969,47 €	31.610,19 €	165.579,67 €	NO	NO	4,88%	NO
SERVEO SERVICIOS, S.A.U.	A80241789	149.333,68 €	22.166,10 €	171.499,78 €	NO	NO	1,48%	SI
ONE FACILITY SERVICES, S.L.	B20572871	158.247,45 €	14.242,27 €	172.489,72 €	NO	NO	0,91%	SI
DISTRIVISUAL	B31452634	154.231,84 €	16.768,16 €	171.000,00 €	NO	NO	1,77%	SI

Lote 14: Zona Estella

Precio máximo de licitación	155.821,43 €	39.251,42 €	195.072,85 €
-----------------------------	--------------	-------------	--------------

Licitador		Costes de personal euros I.V.A. excluido (anual)	Otros costes euros I.V.A. excluido (anual)	Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja	Cubre los costes laborales ciertos
LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO IMPACTO S.L	B39021217	143.967,86 €	9.210,90 €	153.178,76 €	NO	SI	21,48%	NO
SERLAIN SERVICIOS Y OBRAS SL	B71441877	155.821,41 €	9.990,50 €	165.811,90 €	NO	NO	15,00%	NO
ITMA, S.L.U.	B-33349978	151.274,04 €	23.666,65 €	174.940,68 €	NO	NO	10,32%	NO
DISTRIVISUAL	B31452634	161.004,31 €	20.995,69 €	182.000,00 €	NO	NO	6,70%	SI
LIMPIEZAS Y SERVICIOS MAJU, S.L.	B31200090	156.517,31 €	29.738,29 €	186.255,60 €	NO	NO	4,52%	SI
SACYR FACILITIES, S.A.	A-83709873	155.821,44 €	39.215,82 €	195.037,26 €	NO	NO	0,02%	SI

5.1. Precio/hora de los *servicios extraordinarios (3 puntos)

Precio máximo de licitación	25,17 €
-----------------------------	---------

Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja
18,46 €	NO	SI	26,67%
23,95 €	NO	NO	4,86%
19,38 €	NO	SI	23,02%
23,17 €	NO	NO	7,96%
21,20 €	NO	NO	15,79%

5.1. Precio/hora de los *servicios extraordinarios (3 puntos)

Precio máximo de licitación	25,48 €
-----------------------------	---------

Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja
17,41 €	NO	SI	31,67%
20,38 €	NO	NO	20,00%
22,86 €	NO	NO	10,28%
21,20 €	NO	NO	16,80%
20,70 €	NO	NO	18,76%
20,39 €	NO	NO	19,98%

AÑO 2028

Lote 15: Zona Olite

Precio máximo de licitación	184.964,74 €	46.592,62 €	231.557,36 €
-----------------------------	--------------	-------------	--------------

Licitador	NIF	Costes de personal euros I.V.A. excluido (anual)	Otros costes euros I.V.A. excluido (anual)	Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja	Cubre los costes laborales ciertos
ITMA, S.L.U.	B-33349978	175.356,65 €	26.743,08 €	202.099,73 €	NO	NO	13%	NO
DISTRIVISUAL	B31452634	166.988,49 €	47.511,51 €	214.500,00 €	NO	NO	7%	NO
SACYR FACILITIES, S.A.	A-83709873	184.964,74 €	39.504,17 €	224.468,91 €	NO	NO	3%	SI

Lote 16: Zona Tudela

Precio máximo de licitación	275.206,28 €	69.324,46 €	344.530,74 €
-----------------------------	--------------	-------------	--------------

Licitador		Costes de personal euros I.V.A. excluido (anual)	Otros costes euros I.V.A. excluido (anual)	Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja	Cubre los costes laborales ciertos
ZAINTZEN, S.A.	A-95740528	218.266,09 €	54.981,24 €	273.247,33 €	NO	SI	21%	NO
DISTRIVISUAL	B31452634	280.041,91 €	29.958,09 €	310.000,00 €	NO	NO	10%	SI
SERVEO SERVICIOS, S.A.U.	A80241789	275.328,79 €	32.615,81 €	307.944,60 €	NO	NO	11%	SI
AREETA NAVARRA S.L	B71326656	254.966,57 €	44.549,99 €	299.516,56 €	NO	NO	13%	NO
ITMA, S.L.U.	B-33349978	272.467,02 €	43.077,66 €	315.544,68 €	NO	NO	8%	NO
EULEN S.A.	A 28517308	296.149,13 €	9.316,71 €	305.465,84 €	NO	NO	11%	SI
LIMPIEZAS Y SERVICIOS MAJU, S.L.	B31200090	278.088,37 €	52.836,79 €	330.925,16 €	NO	NO	4%	SI
SACYR FACILITIES, S.A.	A-83709873	275.206,28 €	57.969,39 €	333.175,67 €	NO	NO	3%	SI

5.1. Precio/hora de los *servicios extraordinarios (3 puntos)

Precio máximo de licitación	25,71 €
-----------------------------	---------

Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja
22,44 €	NO	NO	12,70%
21,20 €	NO	NO	17,53%
20,61 €	NO	NO	19,82%

5.1. Precio/hora de los *servicios extraordinarios (3 puntos)

Precio máximo de licitación	27,01 €
-----------------------------	---------

Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja
18,55 €	NO	SI	31,32%
21,60 €	NO	NO	20,02%
19,38 €	NO	SI	28,24%
23,80 €	NO	NO	11,88%
24,74 €	NO	NO	8,40%
23,95 €	NO	NO	11,32%
21,70 €	NO	NO	19,65%
21,61 €	NO	NO	19,99%

AÑO 2028

Lote 17: Museo del Carlismo

Precio máximo de licitación	27.548,56 €	6.939,48 €	34.488,04 €
-----------------------------	-------------	------------	-------------

5.1. Precio/hora de los *servicios extraordinarios (3 puntos)

Precio máximo de licitación	19,09 €
-----------------------------	---------

Licitador		Costes de personal euros I.V.A. excluido (anual)	Otros costes euros I.V.A. excluido (anual)	Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja	Cubre los costes laborales ciertos	articulo 36 LFC
TASUBINSA	A31257868	27.548,56 €	6.059,33 €	33.607,89 €	NO	NO	3%	SI	SI

Precio ofertado total euros I.V.A. excluido (anual)	su oferta está por encima del precio maximo de licitación	su oferta incurre en baja temeraria	% baja
18,46 €	NO	NO	3,29%