



**AYUNTAMIENTO DE PUENTE LA
REINA
GARESKO UDALA
31100
NAVARRA - NAFARROA**

EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN DE LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN DE ENTORNO DE NUEVO CENTRO DE
SALUD EN PUENTE LA REINA/GARES ACTA APERTURA SOBRE C .

**ACTA DE APERTURA Y CALIFICACIÓN DEL SOBRE C
APERTURA REUNIÓN PRIVADA MESA CONTRATACIÓN**

***Licitación para la Contratación de las obras de Urbanización de entorno de nuevo centro
de salud en Puente la Reina – Gares.***

En las oficinas del Ayuntamiento de Puente la Reina – Gares, Plaza Julián Mena s/n, 31100 (Puente la Reina – Gares), siendo las 14 hs del día 4 de Abril de 2023, habiendo recogido en el pliego aprobado al efecto, la constitución de una Mesa de Contratación, en virtud del artículo 50 de la Ley Foral 2/2018, de 13 de abril, de Contratos Públicos.

Da comienzo la reunión de la Mesa de Contratación asistiendo los siguientes miembros de la misma:

- Presidente : D. Oihan Mendo Goñi , Alcalde del Ayuntamiento de Puente la Reina/Gares
- Vocal: D. Manuel Ayechu Redín, concejal del Ayuntamiento de Puente la Reina/Gares
- Vocal: Dña Miriam Arraiza Rincón, concejala del Ayuntamiento de Puente la Reina/Gares
- Vocal- Secretaria: Dña Sonia García Milton, Secretaria del Ayuntamiento de Puente la Reina/Gares.

1.ANTECEDENTES:

Por parte de la Mesa de Contratación nombrada al efecto de la presente licitación, y a través de la Plataforma de Licitación Electrónica de Navarra (PLENA), se admitieron las dos empresas presentadas a la licitación por considerar correcta la documentación administrativa presentada en plazo

- LACUNZA HERMANOS S.L
- OBRA PÚBLICA LA RIBERA

Posteriormente en reunión de 27 de abril del presente se procedió a la apertura del Sobre B, 2, que contenía la propuesta técnica y la Mesa de Contratación dio traslado de las propuestas a los técnicos redactores del proyecto para la valoración de las propuestas presentadas por ambas empresas.

2. INFORME DE VALORACIÓN SOBRE B, POR PERSONAL TÉCNICO REDACTOR DEL PROYECTO .

La redactora del proyecto, arquitecta Sara Velazquez emite el siguiente informe de valoración de la propuesta técnica que se somete a consideración y aprobación en su caso de la presente Mesa de Contratación.

Informe de valoración de memorias técnicas

Acta de reunión de 4 de mayo de 2023 de Mesa de contratación para contratación de obras de urbanización de entorno de nuevo centro de salud en Puente la Reina/Gares. Página 1



**AYUNTAMIENTO DE PUENTE LA
REINA
GARESKO UDALA
31100
NAVARRA - NAFARROA**

EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN DE LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN DE ENTORNO DE NUEVO CENTRO DE
SALUD EN PUENTE LA REINA/GARES ACTA APERTURA SOBRE C .

Propuesta de OBRA PÚBLICA LA RIBERA

Propuesta detallada y que denota estudio del proyecto

Se valora positivamente:

- La verificación de servicios existentes con georradar
- Medidas de protección del arbolado a mantener
- Propuesta de Air Spade para caso de hallar raíces en los ejemplares de amor porte.
- Asignación de interlocutor verde
- Consulta sobre estocaje del parque infantil

No se valora:

- Anotación sobre presupuesto de ESS, no se requiere en esta fase.

PUNTUACIÓN : 7 PUNTOS

Propuesta LACUNZA HERMANOS S.L

Propuesta detallada y que denota estudio del proyecto.

Se valora positivamente:

- Indicaciones sobre pavimentos: sobre reducción de espesores, tipo de tráfico a considerar, baldosa, caz y pavimento absorbedor de impactos. Se decidirá durante la fase de dirección de obra a la vista de información de ensayos y de común acuerdo con ayuntamiento cuales de las propuestas se aceptan
- Indicación sobre partida de fuente
- Indicaciones sobre pluviales y electricidad
- Propuesta de coordinación con nuevas acometidas de Centro de Salud.

No se valora:

- El movimiento de tierras, se indica que no hay partida para retirar el mobiliario existente, cuando este concepto está incluido en la partida de desbroce

PUNTUACIÓN: 9 PUNTOS

Por unanimidad de las y los miembros presentes en la reunión de la Mesa de Contratación, se acuerda aprobar e incorporar al expediente el informe remitido por la arquitecta redactora del proyecto dña Sara Velazquez.



**AYUNTAMIENTO DE PUENTE LA
REINA
GARESKO UDALA
31100
NAVARRA - NAFARROA**

**EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN DE LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN DE ENTORNO DE NUEVO CENTRO DE
SALUD EN PUENTE LA REINA/GARES ACTA APERTURA SOBRE C .**

3. APERTURA DE SOBRE C, CRITERIOS CUANTIFICABLES MEDIANTE FÓRMULAS.

Se procede a la apertura del sobre C presentado por cada una de las empresas admitidas a la licitación

OBRA PÚBLICA LA RIBERA:

- Oferta económica = 29,5 PUNTOS
 - o 250.796,35 € IVA excluido
- Reducción del plazo máximo de ejecución de las obras: 30 PUNTOS
 - o Treinta (30) días naturales =
- Ampliación del plazo de garantía : 15 PUNTOS
 - o DOS años
- Criterios medioambientales: 5 PUNTOS
 - o Compromiso a reciclaje como árido dentro de la obra y empleo dentro de la obra
- Criterios sociales: 7,5 puntos
 - o Compromiso de subcontratación del 10 % de la oferta económica con centros especiales de empleo y/o empresas de inserción , en la ejecución de estas obras
 - o Compromiso a realizar instalación fija para riego permanente durante las labores de movimiento de tierras.
 - o Compromiso de demolición de pavimentos de entorno de la escuela infantil fuera de horario de funcionamiento

PUNTUACION TOTAL OBRA PÚBLICA LA RIBERA = 94 PUNTOS

LACUNZA HERMANOS CONSTRUCCIONES S.L

- Oferta económica = 30 PUNTOS
 - o 246.689,82 € IVA excluido
- Reducción del plazo máximo de ejecución de las obras: 30 PUNTOS
 - o Treinta (30) días naturales
- Ampliación del plazo de garantía : 15 PUNTOS
 - o DOS años
- Criterios medioambientales: 5 PUNTOS
 - o Compromiso a reciclaje como árido dentro de la obra y empleo dentro de la obra
- Criterios sociales: 10 puntos



AYUNTAMIENTO DE PUENTE LA
REINA
GARESKO UDALA
31100
NAVARRA - NAFARROA

EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN DE LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN DE ENTORNO DE NUEVO CENTRO DE
SALUD EN PUENTE LA REINA/GARES ACTA APERTURA SOBRE C .

- o Compromiso de subcontratación del 15 % de la oferta económica con centros especiales de empleo y/o empresas de inserción , en la ejecución de estas obras
- o Compromiso a realizar instalación fija para riego permanente durante las labores de movimiento de tierras.
- o Compromiso de demolición de pavimentos de entorno de la escuela infantil fuera de horario de funcionamiento

PUNTUACIÓN TOTAL LACUNZA CONSTRUCCIONES = 99 PUNTOS

4º.- APROBACIÓN DE LO ACTUADO Y PROPUESTA AL ÓRGANO DE CONTRATACIÓN

Las personas que componen la Mesa de Contratación, acuerdan por unanimidad la aprobación de todo lo actuado y en virtud de ello, ACUERDAN:

1º.- Proponer al órgano de contratación, la adjudicación de la CONTRATACIÓN DE LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN DE ENTORNO DE NUEVO CENTRO DE SALUD EN PUENTE LA REINA/GARES , a favor de la empresa LACUNZA HERMANOS CONSTRUCCIONES S.L con C.I.F. B 31455983 con domicilio en Carretera de Pamplona km 4 de Tajonar (Navarra) por importe de 246.689,82 euros IVA excluido, y en las condiciones establecidas en los Pliegos aprobados al efecto así como en las condiciones establecidas en su oferta..

Sigue en orden decreciente de puntuación la proposición presentada por la empresa OBRA PÚBLICA LA RIBERA S.L , en las condiciones establecidas en los Pliegos aprobados al efecto así como en las condiciones establecidas en su oferta:

En Puente la Reina/Gares a 4 de Mayo de 2023

El Presidente, D. Oihán Mendo Goñi

72806910L 72806910L
OIHAN MENDO OIHAN MENDO
(R: P3120600F)
MENDO (R: 2023.05.12
P3120600F) 13:44:51
+02'00'

Vocal: D. Manuel Ayechu Redín

AYECHU REDIN
MANUEL PEDRO -
15775592F
2023.05.11 14:53:31
+02'00'

Vocal: Dña Miriam Arraiza Rincón

Vocal Secretaria Dña Sonia García Milton

Fecha: 2023.05.10
17:30:41 +02'00'

Acta de reunión de 4 de mayo de 2023 de Mesa de contratación para contratación de obras de urbanización de entorno de nuevo centro de salud en Puente la Reina/Gares. Página 4