

Num. Expediente: 145/2022/CONAD

ACTA MESA DE CONTRATACIÓN

Contrato de obras "Rehabilitación de la Iglesia de San Nicolás"

Mesa 3

FECHA: 28/02/2023		HORA INICIO: 08:00
		HORA FINAL: 08:30
ACTO: Estudio de Aclaración/Valoración sobre B /Apertura sobre C.		
ASISTENTES:		
Presidente	Zeus Pérez Pérez	
Vocal	Irene García García	
Vocal	Juan Antonio Román García	
Vocal	Fernando Nebreda Lucea	
Secretario	Miguel Chivite Sesma	
Intervención	Francisco Ciria Pérez	

1.- ANALISIS DE ACLARACIONES

El pasado 15 de febrero de 2023, esta mesa acordó requerir a OBRA PÚBLICA LA RIBERA, S.L., aclaración sobre la cuestión expuesta en la que debe indicar si la documentación analizada en el apartado 5.2 Programa de obra valorado. Certificaciones mensuales y acumuladas" de su oferta, adelanta o no, la oferta económica del sobre C. El requerimiento fue notificado el mismo día.

El 16 de febrero la empresa presenta documentación donde aclara que el importe tenido en cuenta para presentar el programa de obra valorado y las certificaciones mensuales y acumuladas es el del Presupuesto de Ejecución Material (P.E.M.) y no supone ningún anticipo de su oferta.

A la vista de lo manifestado la mesa por unanimidad ACUERDA:

1.- Dar por buenas las aclaraciones presentadas para justificar que OPR, no ha anticipado la oferta económica en el sobre 2, pero se condiciona esta decisión a que verdaderamente su oferta no sea la que se indica en el sobre 2 en cuyo caso se le excluirá de la licitación.

2.- VALORACIÓN DE DOCUMENTACIÓN TÉCNICA.

Seguidamente se procede a la lectura y explicación del informe de valoración de los criterios del sobre B .

A la vista de la propuesta razonada de dicho informe por unanimidad se acuerda elevar a definitivas las siguientes valoraciones:

	CONS LEHACHE	OPR, S.L
--	-------------------------	-----------------

Memoria- 20 Puntos	17,00	2,50
Conocimiento y Análisis (max 5 pts)	3,50	0,50
Análisis condicionantes, implantación, Organigrama (max 5 pts)	5,00	0,50
análisis ejecución obra (max 10 pts)	8,50	1,50
Planificación y organización de obra- 10 puntos	4,50	5,00
Plan de Obra (max 5 pts)	4,00	1,50
Documento explicativo Plan de Obra (max 5 pts)	0,50	3,50
TOTAL	21,50	7,50

3.- APERTURA SOBRE C

Se procede a la apertura del sobre c con el siguiente resultado:

a) Criterios Sociales (10 puntos)	% oferta	Puntos
CONSTRUCCIONES LEACHE, S.L.	2,00 %	10,00
OBRA PÚBLICA LA RIBERA, S.L.	2,00 %	10,00

b.- Oferta económica (40 puntos)	Precio (iva excl)	Baja	Puntos
CONSTRUCCIONES LEACHE, S.L.	955.995,78 €	0,10 %	0,21
OBRA PÚBLICA LA RIBERA, S.L.	904.361,01 €	5,50 %	11,00

c) Garantía Adicional (hasta 10 puntos)	Meses Adicionales	Puntos
CONSTRUCCIONES LEACHE, S.L.	24,00	10,00
OBRA PÚBLICA LA RIBERA, S.L.	24,00	10,00

d) Compromiso atención Incidencias (hasta 10 puntos)	Perfil Técnico	Puntos	Atención Incidencias	Puntos	Suma Puntos
CONSTRUCCIONES LEACHE, S.L.	Sí	5,00	Sí	5,00	10,00
OBRA PÚBLICA LA RIBERA, S.L.	Sí	5,00	Sí	5,00	10,00

Total Sobre C

Puntuación sobre C	C. SOCIALES	ECONÓMICA	GARANTÍA	POSTVENTA	SUMA
CONSTRUCCIONES LEACHE, S.L.	10	0,21	10,00	10,00	30,21
OBRA PÚBLICA LA RIBERA, S.L.	10	11,00	10,00	10,00	41,00

Total puntuación licitación:

PUNTUACIONES TOTALES	SOBRE B	SOBRE C	SUMA
CONSTRUCCIONES LEACHE, S.L.	21,5	30,21	51,71
OBRA PÚBLICA LA RIBERA, S.L.	7,5	41,00	48,50

Vistos los artículos 55.8 de la LF 2/2018, de 13 de abril de Contratos Públicos de Navarra y del art. 18 del Pliego de condiciones la mesa **ACUERDA:**

Único.- Requerir a CONSTRUCCIONES LEACHE, S.L. ., por ser la empresa mejor posicionada en la licitación, para que en el plazo de siete días naturales desde la notificación de este requerimiento, presente la documentación prevista en el citado artículo 18 del Pliego de Condiciones Administrativas.

No habiendo más que tratar se levanta la sesión.