

«Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia - Financiado por la Unión Europea – NextGenerationEU»

Num. Expediente: 174/2022/CONAD

ACTA MESA DE CONTRATACIÓN

Contrato de obras “PASEO PAMPLONA-MURO FASE III”

Mesa 2 bis

FECHA: 02/03/2023		HORA INICIO: 08:00
		HORA FINAL: 08:35
ACTO: (Rectificación Acta 28/02/2023) Valoración sobre B-Apertura sobre C		
ASISTENTES:		
Presidente	Zeus Pérez Pérez	
Vocal	Carlos Aguado Huguet	
Vocal	Juan Antonio Román García	
Vocal	Fernando Nebreda Lucea	
Vocal	José Miguel Solchaga Ramírez	
Secretario	Miguel Chivite Sesma	
Intervención	Francisco Ciria Pérez	

Corrección de errores del acta de 28 de febrero de 2023.

El 28 de febrero se celebró acto de valoración de sobre B y apertura del sobre C, en el que se asignaron puntuaciones y bajas a los licitadores en el criterio “Oferta Económica”, resultando que todas las ofertas presentaban unas bajas superiores al 25% por lo que incurrían en presunción de oferta anormalmente baja, por lo que se requirió a la oferta mejor posicionada (Obras Especiales e Infraestructuras SAU), que acreditase la idoneidad de su oferta conforme establece el pliego de condiciones y el art. 98 de la LFCP.

Al notificar el requerimiento la empresa ha puesto de manifiesto que en los cálculos hay un error porque las bajas se han calculado tomando en consideración el importe de licitación con IVA, y las ofertas sin IVA, lo que da unas bajas muy grandes que no son las reales.

Además, hay una errata en la tabla de puntuaciones totales porque se han permutado las puntuaciones de las ofertas de Obras Especiales e Infraestructuras SAU, con las de excavaciones Fermín Osés.

Los miembros de la mesa, a propuesta del secretario de esta, han acordado rectificar la decisión tomada el 28 de febrero y como las ofertas no se encuentran en presunción de temeridad solicitar a la empresa mejor posicionada, que no varía, la documentación administrativa. Esta decisión se ha adoptado por unanimidad de los miembros de la mesa otorgada mediante correos electrónicos.

Con el fin de tener toda la información en un único documento se transcribe en la presente acta el total de las puntuaciones definitivas de la licitación:

VALORACIÓN SOBRE B (Criterios que no se obtienen mediante fórmula)

El pasado 1 de febrero de 2023 se realizó el acto de admisión y apertura del sobre B de la licitación y se solicitó informe técnico de valoración previo a la unidad administrativa de urbanismo.

Este informe ha sido elaborado por el Ingeniero de Obra Pública, Sr. Ramírez, repartido con anterioridad a los miembros de la mesa.

El técnico procede a la explicación de las ofertas y la puntuación asignada, aprobando la mesa, por unanimidad elevar a definitiva la puntuación propuesta:

	OBRAS ESPECIALES E INFRAESTRUCTURAS, SAU	EXCAVACIONES FERMIN OSES, S.L.	CONSTRUCCIONES MARIEZCURRENA, S.L.
a) Memoria explicativa del planteamiento de la obra y su desarrollo: hasta 20 puntos.	16,75	14,50	18,00
a.1) Grado de conocimiento de los trabajos a realizar y el análisis previo del proyecto expuesto por la licitadora, el desarrollo de la obra y el análisis adecuado y coherente de la problemática que plantea su ejecución, así como las medidas que se proponen para su resolución (hasta 5 puntos)	4,75	3,25	4,75
a.2)Análisis de los condicionantes internos y externos que puedan influir en el cumplimiento del plan de trabajo, medidas que se adoptarán para limitarlas y márgenes disponibles. Ubicación de instalaciones de obra, acopio de materiales y maquinaria así como el organigrama con titulaciones dispuesto para el desarrollo del contrato. Se valorará la mayor inclusión de personal técnico especializado en los distintos apartados. (hasta 5 puntos)	4,00	4,00	4,25
a,3)Análisis detallado de la ejecución de obra en el entorno de Plaza Nueva, sobre la cubierta del Queiles, y negocios de la zona, negocios afectados, locales particulares y viviendas, circulación por la zona y movimientos de vehículos permitidos en las distintas fases de obra. Medidas a implantar de cara a preservar la seguridad y estabilidad de los edificios próximos y el movimiento. Ejecución de unidades próximas así como compromisos de la empresa de cara a garantizar el máximo cuidado de cerramientos y forjados. Inspecciones y comprobaciones a realizar durante la obra. (hasta 10 puntos).	8,00	7,25	9,00

«Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia - Financiado por la Unión Europea – NextGenerationEU»

b) Planificación y organización de la obra: hasta 10 puntos.	8,50	9,00	8,00
b.1) Plan de obra con plazos parciales y total, sin coeficientes de oferta, del importe previsto de certificaciones mensuales y a origen. Se valorará el correcto planteamiento cronológico para el desarrollo idóneo de la obras. Caso de proponerse reducción de plazo, este no se puntuará por no ser criterio puntuable expresamente y por tanto no tendrá carácter contractual (hasta 5 puntos)	4,50	4,50	3,50
b.2). Documento explicativo del plan de obra propuesto, incluyendo descripción de las actividades, tipos, rendimientos y duración, vínculos entre ellos, ubicación en el tiempo, calendario de trabajo atendiendo al plazo de ejecución de proyecto. Se valorará la coherencia y claridad de la exposición. (hasta 5 puntos)	4,00	4,50	4,50
TOTAL	25,25	23,50	26,00

VALORACIÓN SOBRE C (Criterios que se obtienen mediante fórmula)

Seguidamente se procede a la apertura del sobre C que contiene los criterios que se otorgan mediante fórmula. el resultado es el siguiente:

a) Criterios Sociales (10 puntos)	% oferta	Puntos
EXCAVACIONES FERMIN OSES, S.L.	2,00 %	10,00
OBRAS ESPECIALES E INFRAESTRUCTURAS, SAU	2,00 %	10,00
CONSTRUCCIONES MARIEZCURRENA, S.L.	2,00 %	10,00

b.- Oferta económica	Precio € (iva excl)	Baja	PUNTOS
EXCAVACIONES FERMIN OSES, S.L.	1.211.900,00	11,11 %	21,33
OBRAS ESPECIALES E INFRAESTRUCTURAS, SAU	1.129.310,85	17,17 %	32,96
CONSTRUCCIONES MARIEZCURRENA, S.L.	1.210.680,69	11,20 %	21,50

c) Garantía Adicional	Meses Adicionales	Puntos
EXCAVACIONES FERMIN OSES, S.L.	24,00	12,00
OBRAS ESPECIALES E INFRAESTRUCTURAS, SAU	24,00	12,00
CONSTRUCCIONES MARIEZCURRENA, S.L.	24,00	12,00

La suma total de los criterios del sobre C queda de la siguiente forma:

PUNTUACIÓN SOBRE C	C. SOCIALES	ECONÓMICA	GARANTÍA	SUMA
EXCAVACIONES FERMIN OSES, S.L.	10	21,33	12,00	43,33
OBRAS ESPECIALES E INFRAESTRUCTURAS, SAU	10	32,96	12,00	54,96
CONSTRUCCIONES MARIEZCURRENA, S.L.	10	21,50	12,00	43,50

La puntuación total, de todos los criterios de adjudicación de la licitación es la siguientes:

PUNTUACIONES TOTALES	SOBRE B	SOBRE C	SUMA
EXCAVACIONES FERMIN OSES, S.L.	23,50	43,33	66,83
OBRAS ESPECIALES E INFRAESTRUCTURAS, SAU	25,25	54,96	80,21
CONSTRUCCIONES MARIEZCURRENA, S.L.	26,00	43,50	69,50

Vistos los artículos 55.8 de la LF 2/2018, de 13 de abril de Contratos Públicos de Navarra y del art. 18 del Pliego de condiciones la mesa **ACUERDA:**

Único.- Requerir a OBRAS ESPECIALES E INFRAESTRUCTURAS, SAU, por ser la empresa mejor posicionada en la licitación, para que, en el plazo de siete días naturales desde la notificación de este requerimiento, presente la documentación prevista en el citado artículo 18 del Pliego de Condiciones Administrativas.

No habiendo más que tratar se levanta la sesión.