



### **INFORME TÉCNICO SOLICITADO POR EL AYUNTAMIENTO DE BERIÁIN**

Se realiza el siguiente informe para análisis, evaluación y puntuación de las propuestas presentadas para la contratación de las "OBRAS DE INSTALACIÓN FOTOVOLTAICA EN BERIÁIN".

Las propuestas técnicas para informar son de las empresas siguientes:

|    | Licitador                                 |
|----|-------------------------------------------|
| 1  | AUTOCONSUMO FOTOVOLTAICO Y RENOVABLES S.L |
| 2  | ELECTRICIDAD KESMA SL                     |
| 3  | MRC SOLUCIONES INTEGRALES                 |
| 4  | ENGINEERING AND TECHNOLOGY FOR LIFE SL    |
| 5  | TELMAN S.L                                |
| 6  | Servicios técnicos del Queiles            |
| 7  | EOS INGENIERÍA S.L                        |
| 8  | INGEMAN S.A.                              |
| 9  | ALBA RENOVA S.L.                          |
| 10 | MONTAJES ELÉCTRICOS NOI S.A.L.            |
| 11 | MONTAJES ELECTRICOS PAMPLONA SA           |
| 12 | Energías Fotovoltaicas de Navarra S.L.    |

Las propuestas han sido evaluadas según los criterios de adjudicación recogidos en el pliego regulador de la contratación por procedimiento abierto, tramitación ordinaria, con varios criterios de adjudicación, de las obras de "Instalación Fotovoltaica en Beriáin".

Se valora la mejor adecuación a los objetivos de los pliegos y al objeto y fin del contrato, así como la claridad, precisión, detalle y coherencia con que las empresas licitadoras describan los contenidos de los documentos técnicos a valorar.

En este informe se van a proponer la puntuación a los siguientes apartados de criterios cuya valoración depende de un juicio de valor de acuerdo con el citado pliego:

#### **10.1.- Criterios cuya valoración dependa de juicio de valor, hasta máximo 30 puntos**

A los efectos de otorgar la puntuación de este apartado se valorará:

##### **10.1.1. Análisis de la problemática de la ejecución de la obra y medidas que se plantean para su resolución: 15 puntos.**

Se valorará el conocimiento de los trabajos a realizar, el desarrollo de la obra y el estudio adecuado de los materiales, maquinaria y detalles específicos de la obra. Se tendrá en cuenta las soluciones que se planteen a la problemática que pueda suscitar la obra, instalación de paneles, tendido de cableados, utilización de maquinaria, accesos, afecciones, medidas preventivas etc. ·

##### **10.1.2.- Mejor plan de ejecución o programa de obras, hasta un máximo de 5 puntos.**

Se valorará el análisis de las afecciones previstas que las obras puedan ocasionar al funcionamiento del edificio, junto con las soluciones propuestas. Además, se deberá desarrollar la metodología que la empresa seguirá para la ejecución de la obra detallando las fases e hitos correspondientes. Se valorará también las diferentes medidas propuestas para la ejecución, así como la cantidad y calidad de medios humanos y técnicos empleados para la ejecución de las obras objeto de este pliego. ·

##### **10.1.3. Descripción del servicio de atención durante el plazo de garantía: 10 puntos.**

Se valorará el compromiso que asume el licitador de atención durante el plazo de garantía, las revisiones periódicas de la instalación etc. Se valorará la organización prevista para la atención durante el plazo de garantía, estructura de los equipos destinados a dicho servicio, sistema de contacto con el Ayuntamiento de Beriáin, tiempo de respuesta en función de las diversas incidencias que se produzcan etc. Este servicio tendrá carácter contractual y será vinculante para el adjudicatario en los términos planteados en su oferta, detrayéndose en su caso el importe de éste de la garantía definitiva. ·

Conforme al artículo 64.4 LFCP, para continuar en el proceso selectivo y ser admitido a la valoración global, se exigirá que en los criterios cuya ponderación dependen de juicios de valor, los licitadores alcancen un umbral mínimo de puntuación, de forma que no sean tenidas en cuenta por la Mesa de Contratación las ofertas cuya puntuación total en los referidos criterios no alcancen el 50% de los puntos máximos otorgables (es decir 20 puntos).

#### **1.- Análisis de la problemática de la ejecución de la obra y medidas que se plantean para su resolución: 15 puntos.**

Se ha valorado el conocimiento de los trabajos a realizar, el desarrollo de la obra y el estudio adecuado de los materiales, maquinaria y detalles específicos de la obra. Se tendrá en cuenta las soluciones que se planteen a la problemática que pueda suscitar la obra, instalación de paneles, tendido de cableados, utilización de maquinaria, accesos, afecciones, medidas preventivas etc.

#### **1.- AUTOCONSUMO FOTOVOLTAICO Y RENOVABLES S.L.**

Breve y escueta descripción en algo menos de una página para este apartado. No describe características de los materiales previstos. No describe maquinaria y detalles específicos de la obra.

Lo único destacable es la propuesta de cambio paneles a disposición verticales. Posible sombreamiento chimeneas, y uso de un Elevador "solarlift". Instalación de canal UNEX. Magnetotérmicos y sobretensiones.

La puntuación obtenida en este apartado es de 2 puntos.

## **2.- ELECTRICIDAD KESMA.**

Memoria de 12 páginas. Mantiene los materiales de proyecto. Ha visitado la instalación para preparar la oferta lo que le ha permitido obtener un mayor conocimiento de los trabajos a realizar.

Aunque la ubicación de la obra no plantea grandes problemas de tráfico no posibles ocupación, realiza o plantea una posible ubicación para el izado de materiales y aparcamiento de vehículos.

En la relación soluciones a posibles problemas en la ejecución, plantea lo siguiente:

- Bajante por detrás de las chimeneas en fachada evitando impacto visual y filtraciones.
- Ubicación en salas de inversores y cuadros.
- Viabilidad de colocación de CPM en cuarto donde se ubica la CGPM del polideportivo.
- Sin rotura de stock en la actualidad.
- Análisis y posibles soluciones a los cuellos de botellas durante la ejecución.

En la documentación entregada se puede echar en falta soluciones para garantizar la estanqueidad de la cubierta actual. Otro aspecto importante de la obra no desarrollado es la instalación de la línea de vida.

La puntuación obtenida en este apartado es de 11 puntos.

## **3.- MRC SOLUCIONES INTEGRALES.**

Memoria de 6 páginas que no aporta nada singular a este proyecto, puede servir para cualquier proyecto.

No describe características de los materiales previstos. No describe maquinaria y detalles específicos de la obra.

En la página 6 habla de instalación en el interior de la nave en vez de polideportivo.

La puntuación obtenida en este apartado es de 2 puntos.

## **4.- ENGINEERING AND TECHNOLOGY FOR LIFE S.L.**

Describe los materiales ofertados: 252 paneles Taurus y un inversor de 100kW. Sistema de monitoreo DTSU666. Los materiales cumplen con las especificaciones técnicas mínimas requeridas. El proyecto requería 2 inversores, y se publicó en la licitación una cuestión planteada por una de las empresas en relación con el número de inversores necesarios.

<https://hacienda.navarra.es/sicportal/mtoAclaraciones.aspx?id=230420080208F5DC2831>

**Pregunta realizadas por los licitadores: 3 de mayo de 2023.**

- Se podría modificar la distribución del conexionado de los paneles? En lugar de 14 string de 18 paneles, 18 string de 14 paneles.

**Si**

- El colocar 2 inversores de 50kW ¿debe ser así?

**Si.**

O ¿se puede utilizar 1 de 100kW?

**No.**

Por otro lado, describe un plan de obra general completo, Los aspectos más destacables son los siguientes

- Materiales en stock.
- Línea de vida fija.
- Escalera motorizada.
- Desde el inicio generación sin vertido y batería virtual. Repartir consumos acordes a los y horarios.
- 36 días de ejecución.
- Descripción de medios auxiliares y humanos de la empresa completa.
- Estudio de seguridad y salud.

La puntuación obtenida en este apartado es de 7 puntos.

#### **5.- TELMAN S.L.**

Describe los materiales ofertados, Paneles SEG-450-BMb-HV de 450 Wp, y El inversor ofertado es de la marca SOFARSOLAR, que cumplen los requisitos técnicos exigidos. A juicio de este técnico, los materiales propuestos son de calidad inferior que los proyectados, aspecto que no sea tenido en cuenta para otorgar la puntuación en este apartado, ya que cumplen con los requisitos mínimos exigidos.

En la documentación se realiza una descripción de algunos puntos de proyecto sin aportar aspectos concretos que vayan a mejorar lo planteado.

En la documentación entregada se puede echar en falta soluciones para garantizar la estanqueidad de la cubierta actual. Otro aspecto importante de la obra no desarrollado es la instalación de la línea de vida, únicamente comenta que estará certificada y que cumplirá la normativa vigente.

La puntuación obtenida en este apartado es de 8 puntos.

#### **6.- SERVICIOS TÉCNICOS DEL QUEILES**

Memoria de una página. Plantea redistribución de paneles por motivos de seguridad. Línea de vida homologada con elemento portátiles.

No describe los materiales a instalar, únicamente dice que serán los propuestos o análogos...

La puntuación obtenida en este apartado es de 3 puntos.

## 7.- EOS INGENIERÍA S.L.

Presenta memoria de 41 páginas que engloba los 3 apartados puntuables.

Describe los materiales ofertados: 252 paneles EX470-490KJT(HC)M(B) (166\*83 BIFACIAL) y los inversores de proyecto. Los materiales cumplen con las especificaciones técnicas mínimas requeridas. Los paneles son tipo n-type.

Se realiza una descripción detallada y óptima de los materiales.

En la documentación entregada se puede echar en falta detalles específicos de la obra, soluciones para garantizar la estanqueidad de la cubierta actual. Otro aspecto importante de la obra no desarrollado es la instalación de la línea de vida.

La puntuación obtenida en este apartado es de 10 puntos.

## 8.- INGEMAN S.A.

Memoria de 9 páginas con propuesta técnica y memoria de 3 páginas con descripción de las afecciones.

No plantea alternativa a los materiales de proyecto.

Propone y expone:

- En el proyecto no se define la ubicación de la caja de contadores, inversor y cuadros de protección.
- Sustituir paneles bifaciales por paneles normales. Plantea
- Modificación de distribución de paneles para facilitar el mantenimiento.
- Unión equipotencial entre paneles.
- Colocación 3 contenedores para residuos.
- Descripción de medios humanos y materiales.
- Subcontrata para instalar línea de vida. Instalación por personal especiales en cubiertas.

En la documentación entregada se puede echar en falta detalles específicos de la obra, soluciones para garantizar la estanqueidad de la cubierta actual. Otro aspecto importante de la obra no desarrollado es la instalación de la línea de vida.

La puntuación obtenida en este apartado es de 9 puntos.

## 9.- ALBA RENOVA S.L.

Presenta memoria para análisis de riesgos de 25 páginas. Realiza una descripción general a nivel de proyecto, no hace análisis específico para este proyecto.

Presenta una memoria de 14 páginas, plan de trabajo, aportando información general y no encontrándose ninguna singularidad aplicable a este proyecto

No presenta alternativa a los materiales de proyecto.

En la documentación entregada se puede echar en falta detalles específicos de la obra, soluciones para garantizar la estanqueidad de la cubierta actual. Otro aspecto importante de la obra no desarrollado es la instalación de la línea de vida.

La puntuación obtenida en este apartado es de 9 puntos.

#### **10.- MONTAJES ELÉCTRICOS NOI S.A.L.**

Presenta memoria de 13 páginas. Mantiene los materiales de proyecto. Ha visitado la instalación para preparar la oferta lo que le ha permitido obtener un mayor conocimiento de los trabajos a realizar.

Se trata de una memoria descriptiva bastante completa en la que se describen, entre otros, de manera detallada las afecciones que pudieran generarse.

En la documentación entregada se puede echar en falta detalles específicos de la obra, soluciones para garantizar la estanqueidad de la cubierta actual. Otro aspecto importante de la obra no desarrollado es la instalación de la línea de vida.

La puntuación obtenida en este apartado es de 9 puntos.

#### **11- MONTAJES ELECTRICOS PAMPLONA S.A.**

Presenta 2 documentos, uno con un análisis de proyecto de 17 páginas y otro documento titulado problemática de ejecución en obra de 6 páginas. Mantiene los materiales de proyecto. Ha visitado la instalación para preparar la oferta lo que le ha permitido obtener un mayor conocimiento de los trabajos a realizar.

Mantiene en su propuesta los materiales de proyecto. Propone, entre otros aspectos lo siguiente:

- Cableado específico para instalaciones fotovoltaicas.
- análisis de riesgos laborales, gestión de residuos, reposición de servicios, medidas de señalización y seguridad.
- Descripción de medios humanos y materiales.
- Conexión autoconsumo mientras dura el proceso con Iberdrola.
- Replanteado soportería.
- Definición y descripción de la línea de vida a instalar.

En la documentación entregada se puede echar en falta detalles específicos de la obra, soluciones para garantizar la estanqueidad de la cubierta actual.

La puntuación obtenida en este apartado es de 11 puntos.

#### **12.- ENERGÍAS FOTOVOLTAICAS DE NAVARRA S.L.**

Memomria de 19 paginas, en la que describe y plantea los materiales ofertados: 210 paneles Amerisolar de 550W y un único inversor SOFAR 100kW. 10 MPPTs. El proyecto requería 2 inversores, y se publicó en la licitación una cuestión planteada por una de las empresas en relación con el número de inversores necesarios.

<https://hacienda.navarra.es/sicpportal/mtoAclaraciones.aspx?id=230420080208F5DC2831>

**Pregunta realizadas por los licitadores: 3 de mayo de 2023.**

- Se podría modificar la distribución del conexionado de los paneles? En lugar de 14 string de 18 paneles, 18 string de 14 paneles.

**Si**

- El colocar 2 inversores de 50kW ¿debe ser así?

**Si.**

O ¿se puede utilizar 1 de 100kW?

**No.**

Aporta un Estudio de seguridad general y un estudio de Residuos generados en la obra.

Existe algún error en la memoria, habla de Club, colegio.

En la documentación entregada se puede echar en falta detalles específicos de la obra, soluciones para garantizar la estanqueidad de la cubierta actual. Otro aspecto importante de la obra no desarrollado es la instalación de la línea de vida.

La puntuación obtenida en este apartado es de 6 puntos.

Tabla resumen con puntuaciones:

| Nº | Licitador                                                    | PUNTUACIÓN<br>TOTAL<br>ANÁLISIS Y<br>MEDIDAS<br>EJECUCIÓN<br>OBRA | Notas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|----|--------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | <b>AUTOCONSUMO<br/>FOTOVOLTAICO<br/>Y RENOVABLES<br/>S.L</b> | 2,00                                                              | Breve y escueta descripción en algo menos de una página para este apartado. No describe características de los materiales previstos. Lo único destacable es la propuesta de cambio paneles a disposición verticales. Posible sombreado chimeneas, y uso de un Elevador "solarlift". Instalación de canal UNEX. Magnetotérmicos y sobre tensiones                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 2  | <b>ELECTRICIDAD<br/>KESMA SL</b>                             | 11,00                                                             | <p>Memoria de 12 páginas. Mantiene los materiales de proyecto. Ha visitado la instalación para preparar la oferta lo que le ha permitido obtener un mayor conocimiento de los trabajos a realizar. Aunque la ubicación de la obra no plantea grandes problemas de tráfico no posibles ocupación, realiza o plantea una posible ubicación para el izado de materiales y aparcamiento de vehículos. En la relación soluciones a posibles problemas en la ejecución, plantea lo siguiente:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Bajante por detrás de las chimeneas en fachada evitando impacto visual y filtraciones.</li> <li>- Ubicación en salas de inversores y cuadros.</li> <li>- Viabilidad de colocación de CPM en cuarto donde se ubica la CGPM del polideportivo.</li> <li>- Sin rotura de stock en la actualidad.</li> <li>- Análisis y posibles soluciones a los cuellos de botellas durante la ejecución.</li> </ul> <p>En la documentación entregada se puede echar en falta soluciones para garantizar la estanqueidad de la cubierta actual. Otro aspecto importante de la obra no desarrollado es la instalación de la línea de vida.</p> |
| 3  | <b>MRC<br/>SOLUCIONES<br/>INTEGRALES</b>                     | 2,00                                                              | Memoria de 6 páginas que no aporta nada singular a este proyecto, puede servir para cualquier proyecto, en la página 6 habla de instalación interior de la nave en vez de polideportivo.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

|   |                                                           |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---|-----------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4 | <b>ENGINEERING<br/>AND<br/>TECHNOLOGY<br/>FOR LIFE SL</b> | 7,00  | Describe los materiales ofertados: 252 paneles Taurus y un inversor de 100kW. Sistema de monitoreo DTSU666. Los materiales cumplen con las especificaciones técnicas mínimas requeridas. El proyecto requería 2 inversores, y se publicó una cuestión planteada por una de las empresas en relación con el número de inversores necesarios. Por otro lado, describe un plan de obra general completo, Los aspectos más destacables son los siguientes- Materiales en stock. - Línea de vida fija. - Escalera motorizada. - Desde el inicio generación sin vertido y batería virtual. Repartir consumos acordes a los y horarios.- 36 días de ejecución.- Descripción de medios auxiliares y humanos de la empresa completa.- Estudio de seguridad y salud.                                                                                                      |
| 5 | <b>TELMAN S.L</b>                                         | 8,00  | Describe los materiales ofertados, Paneles SEG-450-BMb-HV de 450 Wp, y El inversor ofertado es de la marca SOFARSOLAR, que cumplen los requisitos técnicos exigidos. A juicio de este técnico, los materiales propuestos son de calidad inferior que los proyectados, aspecto que no sea tenido en cuenta para otorgar la puntuación en este apartado, ya que cumplen con los requisitos mínimos exigidos.<br>En la documentación se realiza una descripción de algunos puntos de proyecto sin aportar aspectos concretos que vayan a mejorar lo planteado.<br>En la documentación entregada se puede echar en falta soluciones para garantizar la estanqueidad de la cubierta actual. Otro aspecto importante de la obra no desarrollado es la instalación de la línea de vida, únicamente comenta que estará certificada y que cumplirá la normativa vigente. |
| 6 | <b>Servicios<br/>técnicos del<br/>Queiles</b>             | 3,00  | Memoria de una página. Plantea redistribución de paneles por motivos de seguridad. Línea de vida homologada con elemento portátiles.<br>No describe los materiales a instalar, únicamente dice que serán los propuestos o análogos...                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 7 | <b>EOS INGENIERÍA<br/>S.L</b>                             | 10,00 | Presenta memoria de 41 páginas que engloba los 3 apartados puntuables.<br>Describe los materiales ofertados: 252 paneles EX470-490KJT(HC)M(B) (166*83 BIFACIAL) y los inversores de proyecto. Los materiales cumplen con las especificaciones técnicas mínimas requeridas. Los paneles son tipo n-type.<br>Se realiza una descripción detallada y óptima de los materiales.<br>En la documentación entregada se puede echar en falta soluciones para garantizar la estanqueidad de la cubierta actual. Otro aspecto importante de la obra no desarrollado es la instalación de la línea de vida.                                                                                                                                                                                                                                                                |

|    |                                 |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|----|---------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 8  | INGEMAN S.A.                    | 9,00  | <p>Memoria de 9 páginas con propuesta técnica y memoria de 3 páginas con descripción de las afecciones. No plantea alternativa a los materiales de proyecto. Propone y expone:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- En el proyecto no se define la ubicación de la caja de contadores, inversor y cuadros de protección.</li> <li>- Sustituir paneles bifaciales por paneles normales. Plantea</li> <li>- Modificación de distribución de paneles para facilitar el mantenimiento.</li> <li>- Unión equipotencial entre paneles.</li> <li>- Colocación 3 contenedores para residuos.</li> <li>- Descripción de medios humanos y materiales.</li> <li>- Subcontrata para instalar línea de vida. Instalación por personal especiales en cubiertas.</li> </ul> <p>En la documentación entregada se puede echar en falta detalles específicos de la obra, soluciones para garantizar la estanqueidad de la cubierta actual. Otro aspecto importante de la obra no desarrollado es la instalación de la línea de vida.</p>                                               |
| 9  | ALBA RENOVA S.L.                | 9,00  | <p>Presenta memoria para análisis de riesgos de 25 páginas. Realiza una descripción general a nivel de proyecto, no hace análisis específico para este proyecto. Presenta una memoria de 14 páginas, plan de trabajo, aportando información general y no encontrándose ninguna singularidad aplicable a este proyecto. No presenta alternativa a los materiales de proyecto. En la documentación entregada se puede echar en falta detalles específicos de la obra, soluciones para garantizar la estanqueidad de la cubierta actual. Otro aspecto importante de la obra no desarrollado es la instalación de la línea de vida. La puntuación obtenida en este apartado es de 9 puntos.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 10 | MONTAJES ELÉCTRICOS NOI S.A.L.  | 9,00  | <p>Memoria de 13 páginas. Mantiene los materiales de proyecto. Ha visitado la instalación para preparar la oferta lo que le ha permitido obtener un mayor conocimiento de los trabajos a realizar. Se trata de una memoria descriptiva bastante completa en la que se describen, entre otros, de manera detallada las afecciones que pudieran generarse. En la documentación entregada se puede echar en falta detalles específicos de la obra, soluciones para garantizar la estanqueidad de la cubierta actual. Otro aspecto importante de la obra no desarrollado es la instalación de la línea de vida.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 11 | MONTAJES ELECTRICOS PAMPLONA SA | 11,00 | <p>Presenta 2 documentos, uno con un análisis de proyecto de 17 páginas y otro documento titulado problemática de ejecución en obra de 6 páginas. Mantiene los materiales de proyecto. Ha visitado la instalación para preparar la oferta lo que le ha permitido obtener un mayor conocimiento de los trabajos a realizar. Mantiene en su propuesta los materiales de proyecto. Propone, entre otros aspectos lo siguiente:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Cableado específico para instalaciones fotovoltaicas.</li> <li>- análisis de riesgos laborales, gestión de residuos, reposición de servicios, medidas de señalización y seguridad.</li> <li>- Descripción de medios humanos y materiales.</li> <li>- Conexión autoconsumo mientras dura el proceso con Iberdrola.</li> <li>- Replanteado soportería.</li> <li>- Definición y descripción de la línea de vida a instalar.</li> </ul> <p>En la documentación entregada se puede echar en falta detalles específicos de la obra, soluciones para garantizar la estanqueidad de la cubierta actual.</p> |

|    |                                              |      |                                                                                                                                                                                  |
|----|----------------------------------------------|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12 | Energías<br>Fotovoltaicas de<br>Navarra S.L. | 6,00 | Stock de paneles. 210 paneles Amerisolar de 550W y un único inversor SOFAR 100kW. 10 MPPTs. Habla de Club, colegio. Estudio de seguridad general. Residuos generados en la obra. |
|----|----------------------------------------------|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|



## **2.- Mejor plan de ejecución o programa de obras, hasta un máximo de 5 puntos.**

Se valorará el análisis de las afecciones previstas que las obras puedan ocasionar al funcionamiento del edificio, junto con las soluciones propuestas. Además, se deberá desarrollar la metodología que la empresa seguirá para la ejecución de la obra detallando las fases e hitos correspondientes. Se valorará también las diferentes medidas propuestas para la ejecución, así como la cantidad y calidad de medios humanos y técnicos empleados para la ejecución de las obras objeto de este pliego

### **1.- AUTOCONSUMO FOTOVOLTAICO Y RENOVABLES S.L.**

Detalla los días para las diferentes fases de ejecución, parece que ejecutan la obra en 11 días. Hace una valoración simple del análisis de las afecciones previstas que las obras puedan ocasionar al funcionamiento del edificio, y no plantea soluciones. Describe la metodología de manera corta y escueta, que la empresa. No describe correctamente ni identifica la cantidad y calidad de medios humanos y técnicos para la ejecución de la obra.

La puntuación obtenida en este apartado es de 1 puntos.

### **2.- ELECTRICIDAD KESMA.**

Replanteo, recepciones materiales 4 semanas, y 20 días de ejecución. Descripción de cada fase de la instalación. 6 operarios. Camión pluma, camión cesta y manipulador telescópico. Realiza una valoración correcta del análisis de las afecciones previstas para que las obras puedan ocasionar al funcionamiento del edificio, y plantea soluciones. Describe la metodología que la empresa seguirá para la ejecución de la obra detallando las fases e hitos correspondientes. Dispone de cantidad y calidad de medios humanos y técnicos suficientes para la ejecución de la obra.

La puntuación obtenida en este apartado es de 5 puntos.

### **3.- MRC SOLUCIONES INTEGRALES.**

Descripción simple del plan de ejecución. Hace una valoración de carácter general del análisis de las afecciones previstas que las obras puedan ocasionar al funcionamiento del edificio, y plantea soluciones generales. Describe la metodología que la empresa seguirá para la ejecución de la obra detallando las fases e hitos correspondientes. Parece disponer de cantidad y calidad de medios humanos y técnicos suficientes para la ejecución de la obra, pero no los describe.

La puntuación obtenida en este apartado es de 3 puntos.

### **4.- ENGINEERING AND TECHNOLOGY FOR LIFE S.L.**

Materiales en stock. Delegación Vitoria. Descripción de un plan ejecución completo. Autoconsumo y batería virtual hasta terminar el proceso de legalización. 36 días. Subcontrata Madrid. Hace una valoración correcta

del análisis de las afecciones previstas que las obras puedan ocasionar al funcionamiento del edificio, y plantea soluciones. Describe la metodología que la empresa seguirá para la ejecución de la obra detallando las fases e hitos correspondientes. Dispone de cantidad y calidad de medios humanos y técnicos suficientes para la ejecución de la obra.

La puntuación obtenida en este apartado es de 5 puntos.

#### **5.- TELMAN S.L.**

Descripción adecuada con tiempos totales de 60 días de ejecución de acuerdo con el pliego. Hace una valoración correcta del análisis de las afecciones previstas que las obras puedan ocasionar al funcionamiento del edificio, y plantea soluciones. Describe la metodología que la empresa seguirá para la ejecución de la obra detallando las fases e hitos correspondientes. Parece disponer de cantidad y calidad de medios humanos y técnicos suficientes para la ejecución de la obra, pero no los describe.

La puntuación obtenida en este apartado es de 4 puntos.

#### **6.- SERVICIOS TÉCNICOS DEL QUEILES**

Descripción corta y simplista. Hace una valoración escueta del análisis de las afecciones previstas que las obras puedan ocasionar al funcionamiento del edificio, y plantea soluciones. No describe detalladamente la metodología que la empresa seguirá para la ejecución de la obra. No describe ni detalla la cantidad y calidad de medios humanos y técnicos.

La puntuación obtenida en este apartado es de 1 punto.

#### **7.- EOS INGENIERÍA S.L.**

2 cuadrillas de 3-4 personas. línea de vida provisional. Descripción adecuada del plan de ejecución. Hace una valoración correcta del análisis de las afecciones previstas para que las obras puedan ocasionar al funcionamiento del edificio, y plantea soluciones. Describe la metodología que la empresa seguirá para la ejecución de la obra detallando las fases e hitos correspondientes. No describe ni detalla cantidad y calidad de medios humanos y técnicos para la ejecución de la obra.

La puntuación obtenida en este apartado es de 4 puntos.

#### **8.- INGEMAN S.A.**

2 grupos de montadores y 2 grupos de instaladores. Descripción correcta y completa del plan de ejecución. Hace una valoración correcta del análisis de las afecciones previstas que las obras puedan ocasionar al funcionamiento del edificio, y plantea soluciones. Describe la metodología que la empresa seguirá para la ejecución de la obra detallando las fases e hitos correspondientes. Dispone de cantidad y calidad de medios humanos y técnicos suficientes para la ejecución de la obra.

La puntuación obtenida en este apartado es de 5 puntos.

#### 9.- ALBA RENOVA S.L.

En la documentación aportada no se encuentra mucha información sobre el plan de ejecución de la obra. Aporta un planning de la obra en 8 semanas. No se realiza un análisis de las afecciones previstas que las obras puedan ocasionar al funcionamiento del edificio. Describe la metodología que la empresa seguirá para la ejecución de la obra detallando. No describe cantidad y calidad de medios humanos y técnicos para la ejecución de la obra.

La puntuación obtenida en este apartado es de 3 puntos.

#### 10.- MONTAJES ELÉCTRICOS NOI S.A.L..

Se aporta una descripción completa y adecuada del plan de ejecución de la obra. Hace una valoración correcta del análisis de las afecciones previstas que las obras puedan ocasionar al funcionamiento del edificio, y plantea soluciones. Describe la metodología que la empresa seguirá para la ejecución de la obra detallando las fases e hitos correspondientes. Dispone de cantidad y calidad de medios humanos y técnicos suficientes para la ejecución de la obra.

La puntuación obtenida en este apartado es de 5 puntos.

#### 11.- MONTAJES ELECTRICOS PAMPLONA S.A.

Se aporta una descripción breve y adecuada del plan de ejecución de la obra. Hace una valoración correcta del análisis de las afecciones previstas que las obras puedan ocasionar al funcionamiento del edificio, y plantea soluciones. Describe la metodología que la empresa seguirá para la ejecución de la obra detallando las fases e hitos correspondientes. Dispone de cantidad y calidad de medios humanos y técnicos suficientes para la ejecución de la obra.

La puntuación obtenida en este apartado es de 5 puntos.

#### 12.- ENERGÍAS FOTOVOLTAICAS DE NAVARRA S.L.

4 trabajadores. Plan de ejecución de la obra correcto. Hace una valoración correcta del análisis de las afecciones previstas que las obras puedan ocasionar al funcionamiento del edificio, y plantea soluciones. Describe la metodología que la empresa seguirá para la ejecución de la obra detallando las fases e hitos correspondientes. Dispone de cantidad y calidad de medios humanos y técnicos suficientes para la ejecución de la obra.

La puntuación obtenida en este apartado es de 5 puntos.

Tabla resumen con puntuaciones:

| Nº | Licitador                                                    | PUNTUACIÓN<br>TOTAL MEJOR<br>PLAN DE<br>EJECUCIÓN | Notas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|----|--------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | <b>AUTOCONSUMO<br/>FOTOVOLTAICO<br/>Y RENOVABLES<br/>S.L</b> | 1,00                                              | Detalla los días para las diferentes fases de ejecución, parece que ejecutan la obra en 11 días. Hace una valoración simple del análisis de las afecciones previstas que las obras puedan ocasionar al funcionamiento del edificio, y no plantea soluciones. Describe la metodología de manera corta y escueta, que la empresa. No describe correctamente ni identifica la cantidad y calidad de medios humanos y técnicos para la ejecución de la obra.                                                                                                                                                                                                                |
| 2  | <b>ELECTRICIDAD<br/>KESMA SL</b>                             | 5,00                                              | Replanteo, recepciones materiales 4 semanas, y 20 días de ejecución. Descripción de cada fase de la instalación. 6 operarios. Camión pluma, camión cesta y manipulador telescópico. Realiza una valoración correcta del análisis de las afecciones previstas para que las obras puedan ocasionar al funcionamiento del edificio, y plantea soluciones. Describe la metodología que la empresa seguirá para la ejecución de la obra detallando las fases e hitos correspondientes. Dispone de cantidad y calidad de medios humanos y técnicos suficientes para la ejecución de la obra.                                                                                  |
| 3  | <b>MRC<br/>SOLUCIONES<br/>INTEGRALES</b>                     | 3,00                                              | Descripción simple del plan de ejecución. Hace una valoración correcta del análisis de las afecciones previstas que las obras puedan ocasionar al funcionamiento del edificio, y plantea soluciones. Describe la metodología que la empresa seguirá para la ejecución de la obra detallando las fases e hitos correspondientes. Dispone de cantidad y calidad de medios humanos y técnicos suficientes para la ejecución de la obra.                                                                                                                                                                                                                                    |
| 4  | <b>ENGINEERING<br/>AND<br/>TECHNOLOGY<br/>FOR LIFE SL</b>    | 5,00                                              | Materiales en stock. Delegación Vitoria. Descripción de un plan ejecución completo. Autoconsumo y batería virtual hasta terminar el proceso de legalización. 36 días. Subcontrata Madrid. Descripción medios auxiliares y personales. Aspectos básicos de seguridad y salud. Hace una valoración correcta del análisis de las afecciones previstas que las obras puedan ocasionar al funcionamiento del edificio, y plantea soluciones. Describe la metodología que la empresa seguirá para la ejecución de la obra detallando las fases e hitos correspondientes. Dispone de cantidad y calidad de medios humanos y técnicos suficientes para la ejecución de la obra. |
| 5  | <b>TELMAN S.L</b>                                            | 4,00                                              | Descripción adecuada con tiempos totales de 60 días de ejecución de acuerdo al pliego. Hace una valoración correcta del análisis de las afecciones previstas que las obras puedan ocasionar al funcionamiento del edificio, y plantea soluciones. Describe la metodología que la empresa seguirá para la ejecución de la obra detallando las fases e hitos correspondientes. Dispone de cantidad y calidad de medios humanos y técnicos suficientes para la ejecución de la obra.                                                                                                                                                                                       |
| 6  | <b>Servicios<br/>técnicos del<br/>Queiles</b>                | 1,00                                              | Descripción corta y simplista. Hace una valoración correcta del análisis de las afecciones previstas que las obras puedan ocasionar al funcionamiento del edificio, y plantea soluciones. Describe la metodología que la empresa seguirá para la ejecución de la obra detallando las fases e hitos correspondientes. Dispone de cantidad y calidad de medios humanos y técnicos suficientes para la ejecución de la obra.                                                                                                                                                                                                                                               |

|    |                                               |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|----|-----------------------------------------------|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7  | <b>EOS INGENIERÍA S.L</b>                     | 4,00 | 2 cuadrillas de 3-4 personas. línea de vida provisional. Descripción adecuada del plan de ejecución. Hace una valoración correcta del análisis de las afecciones previstas para que las obras puedan ocasionar al funcionamiento del edificio, y plantea soluciones. Describe la metodología que la empresa seguirá para la ejecución de la obra detallando las fases e hitos correspondientes. No describe ni detalla cantidad y calidad de medios humanos y técnicos para la ejecución de la obra. |
| 8  | <b>INGEMAN S.A.</b>                           | 5,00 | 2 grupos de montadores y 2 grupos de instaladores. Descripción correcta y completa del plan de ejecución. Hace una valoración correcta del análisis de las afecciones previstas que las obras puedan ocasionar al funcionamiento del edificio, y plantea soluciones. Describe la metodología que la empresa seguirá para la ejecución de la obra detallando las fases e hitos correspondientes. Dispone de cantidad y calidad de medios humanos y técnicos suficientes para la ejecución de la obra. |
| 9  | <b>ALBA RENOVA S.L.</b>                       | 3,00 | En la documentación aportada no se encuentra mucha información sobre el plan de ejecución de la obra. Aporta un planning de la obra en 8 semanas. No se realiza un análisis de las afecciones previstas que las obras puedan ocasionar al funcionamiento del edificio. Describe la metodología que la empresa seguirá para la ejecución de la obra detallando. No describe cantidad y calidad de medios humanos y técnicos para la ejecución de la obra.                                             |
| 10 | <b>MONTAJES ELÉCTRICOS NOI S.A.L.</b>         | 5,00 | Se aporta una descripción completa y adecuada del plan de ejecución de la obra. Hace una valoración correcta del análisis de las afecciones previstas que las obras puedan ocasionar al funcionamiento del edificio, y plantea soluciones. Describe la metodología que la empresa seguirá para la ejecución de la obra detallando las fases e hitos correspondientes. Dispone de cantidad y calidad de medios humanos y técnicos suficientes para la ejecución de la obra.                           |
| 11 | <b>MONTAJES ELECTRICOS PAMPLONA SA</b>        | 5,00 | Se aporta una descripción breve y adecuada del plan de ejecución de la obra. Hace una valoración correcta del análisis de las afecciones previstas que las obras puedan ocasionar al funcionamiento del edificio, y plantea soluciones. Describe la metodología que la empresa seguirá para la ejecución de la obra detallando las fases e hitos correspondientes. Dispone de cantidad y calidad de medios humanos y técnicos suficientes para la ejecución de la obra.                              |
| 12 | <b>Energías Fotovoltaicas de Navarra S.L.</b> | 5,00 | 4 trabajadores. Plan de ejecución de la obra correcto. Hace una valoración correcta del análisis de las afecciones previstas que las obras puedan ocasionar al funcionamiento del edificio, y plantea soluciones. Describe la metodología que la empresa seguirá para la ejecución de la obra detallando las fases e hitos correspondientes. Dispone de cantidad y calidad de medios humanos y técnicos suficientes para la ejecución de la obra.                                                    |



### **3.- Descripción del servicio de atención durante el plazo de garantía: 10 puntos.**

Se valorará el compromiso que asume el licitador de atención durante el plazo de garantía, las revisiones periódicas de la instalación etc. Se valorará la organización prevista para la atención durante el plazo de garantía, estructura de los equipos destinados a dicho servicio, sistema de contacto con el Ayuntamiento de Beriáin, tiempo de respuesta en función de las diversas incidencias que se produzcan etc. Este servicio tendrá carácter contractual y será vinculante para el adjudicatario en los términos planteados en su oferta, detrayéndose en su caso el importe de éste de la garantía definitiva.

#### **1.- AUTOCONSUMO FOTOVOLTAICO Y RENOVABLES S.L.**

Descripción sencilla. Con una revisión anual completa desde los módulos en la cubierta, como del correcto estado de cableado y canalizaciones, con apriete de tornillería y de protecciones, de medida de tensiones de cada entrada al inversor y de producción proporcional correcta acorde a la irradiación.

Empresa Tudela. Asume y describe de manera breve un compromiso adecuado durante el plazo de garantía. Propone una revisión periódica anual de la instalación. Describe la organización prevista para la atención durante el plazo de garantía y se considera adecuada. No describe la estructura de los equipos destinados a dicho servicio, el sistema de contacto con el Ayuntamiento de Beriáin es óptimo (whatsapp) y tiempo de respuesta 24-48h en función de las diversas incidencias que se produzcan es suficiente para este tipo de instalación.

La puntuación obtenida en este apartado es de 7 puntos.

#### **2.- ELECTRICIDAD KESMA.**

Asume mantenimiento correctivos y preventivos con informes. Inspecciones anuales completas con limpieza, control de temperaturas, revisión conexiones, mediciones eléctricas. Asume y describe de manera correcta un compromiso adecuado durante el plazo de garantía. Propone una revisión periódica anual de la instalación. Describe la organización prevista para la atención durante el plazo de garantía y se considera adecuada. Describe la estructura de los equipos destinados a dicho servicio, el sistema de contacto con el Ayuntamiento de Beriáin es correcto y tiempo de respuesta 24-96h en función de las diversas incidencias que se produzcan es suficiente para este tipo de instalación.

La puntuación obtenida en este apartado es de 8 puntos.

#### **3.- MRC SOLUCIONES INTEGRALES.**

No detalla apenas nada del servicio durante el plazo de garantía. Asume la responsabilidad durante el periodo de garantía. No propone una revisión periódica de la instalación. No describe la organización prevista para la atención durante el plazo de garantía. No describe la estructura de los equipos destinados a dicho servicio.

La puntuación obtenida en este apartado es de 2 puntos.

#### **4.- ENGINEERING AND TECHNOLOGY FOR LIFE S.L.**

Revisiones anuales durante 8 años con informe. Servicio de monitoreo. Asume y describe de manera correcta un compromiso adecuado durante el plazo de garantía Propone una revisión periódica anual de la instalación. Describe la organización prevista para la atención durante el plazo de garantía y se considera adecuada. Describe la estructura de los equipos destinados a dicho servicio, el sistema de contacto con el Ayuntamiento de Berriáin es correcto y tiempo de respuesta 48h en función de las diversas incidencias que se produzcan es suficiente para este tipo de instalación. Pone que existe una delegación en Vitoria (Navarra), que parece ser un error.

La puntuación obtenida en este apartado es de 8 puntos.

#### **5.- TELMAN S.L.**

Revisiones mensuales, trimestrales y anuales. 8 km la empresa. Asume y describe de manera correcta un compromiso adecuado durante el plazo de garantía Propone una revisión periódica anual de la instalación. Describe la organización prevista para la atención durante el plazo de garantía y se considera adecuada. Describe la estructura de los equipos destinados a dicho servicio, el sistema de contacto con el Ayuntamiento de Berriáin es correcto y tiempo de respuesta 24h en función de las diversas incidencias que se produzcan es suficiente para este tipo de instalación, incluso propone tiempo de respuesta de 30 minutos, una hora.

La puntuación obtenida en este apartado es de 8 puntos.

#### **6.- SERVICIOS TÉCNICOS DEL QUEILES**

No detalla apenas nada del servicio durante el plazo de garantía. Asume la responsabilidad durante el periodo de garantía. No propone una revisión periódica de la instalación. No describe la organización prevista para la atención durante el plazo de garantía. No describe la estructura de los equipos destinados a dicho servicio. Plazo máximo de asistencia 48 h.

La puntuación obtenida en este apartado es de 4 puntos.

#### **7.- EOS INGENIERÍA S.L.**

Mantenimiento anual. Descripción completa. Inspecciones anuales completas. Asume y describe de manera correcta un compromiso adecuado durante el plazo de garantía Propone una revisión periódica anual de la instalación. Describe la organización prevista para la atención durante el plazo de garantía y se considera adecuada. No describe la estructura de los equipos destinados a dicho servicio, el sistema de contacto con

el Ayuntamiento de Beriáin no viene especificado y tiempo de respuesta es de 10 días para solución de las averías.

La puntuación obtenida en este apartado es de 7 puntos.

#### **8.- INGEMAN S.A.**

2 revisiones al año. Descripción de su servicio 24x365. Instalaciones en Ansoain. Asume y describe de manera correcta un compromiso adecuado durante el plazo de garantía Propone dos revisiones periódicas anuales de la instalación. Describe la organización prevista para la atención durante el plazo de garantía y se considera adecuada. Describe la estructura de los equipos destinados a dicho servicio, el sistema de contacto con el Ayuntamiento de Beriáin es correcto y tiempo de respuesta 24h máximo en función de las diversas incidencias que se produzcan es suficiente para este tipo de instalación

La puntuación obtenida en este apartado es de 8 puntos.

#### **9.- ALBA RENOVA S.L.**

2 revisiones al año con personal propio. Asume y describe de manera correcta un compromiso adecuado durante el plazo de garantía Propone dos revisiones periódicas anuales de la instalación. Describe brevemente la organización prevista para la atención durante el plazo de garantía y se considera adecuada. No describe la estructura de los equipos destinados a dicho servicio, el sistema de contacto con el Ayuntamiento de Beriáin es correcto y tiempo de respuesta 24H , en función de las diversas incidencias que se produzcan es suficiente para este tipo de instalación

La puntuación obtenida en este apartado es de 7 puntos.

#### **10.- MONTAJES ELÉCTRICOS NOI S.A.L.**

Asume el mantenimiento durante el periodo de garantía. Empresa a 10 minutos. Inspecciones anuales completas. Asume y describe de manera correcta un compromiso adecuado durante el plazo de garantía Propone una revisión periódica anual de la instalación. No describe la organización prevista para la atención durante el plazo de garantía. Describe la estructura de los equipos destinados a dicho servicio, no describe el sistema de contacto con el Ayuntamiento de Beriáin y tiempo de respuesta 24 en función de las diversas incidencias que se produzcan es suficiente para este tipo de instalación.

La puntuación obtenida en este apartado es de 7 puntos.

#### **11- MONTAJES ELECTRICOS PAMPLONA S.A.**

Asume el mantenimiento durante el periodo de garantía. Empresa cercana. Inspecciones anuales completas. Asume y describe de manera correcta un compromiso adecuado durante el plazo de garantía Propone una revisión periódica anual de la instalación. No describe la organización prevista para la atención durante el plazo de garantía. Describe la estructura de los equipos destinados a dicho servicio, no describe el sistema de contacto con el Ayuntamiento de Beriáin y no especifica el tiempo de respuesta.

La puntuación obtenida en este apartado es de 7 puntos.

#### **12.- ENERGÍAS FOTOVOLTAICAS DE NAVARRA S.L.**

2 técnicos cualificados hacen una revisión anual. Inversor 10 años, paneles 20 años. Asume el mantenimiento durante el periodo de garantía. Empresa cercana. Inspecciones anuales completas. Asume y describe de manera correcta un compromiso adecuado durante el plazo de garantía. Propone una revisión periódica anual de la instalación. Describe brevemente la organización prevista para la atención durante el plazo de garantía. Describe la estructura de los equipos destinados a dicho servicio, y describe el sistema de contacto con el Ayuntamiento de Beriáin y no especifica el tiempo de respuesta.

La puntuación obtenida en este apartado es de 7 puntos.

| Nº |                                                              | PUNTUACIÓN<br>TOTAL<br>SERVICIO<br>PLAZO DE<br>GARANTIA | Notas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|----|--------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | <b>AUTOCONSUMO<br/>FOTOVOLTAICO<br/>Y RENOVABLES<br/>S.L</b> | 7,00                                                    | Descripción sencilla. Con una revisión anual completa desde los módulos en la cubierta, como del correcto estado de cableado y canalizaciones, con apriete de tornillería y de protecciones, de medida de tensiones de cada entrada al inversor y de producción proporcional correcta acorde a la irradiación.<br>Empresa Tudela. Asume y describe de manera breve un compromiso adecuado durante el plazo de garantía Propone una revisión periódica anual de la instalación. Describe la organización prevista para la atención durante el plazo de garantía y se considera adecuada. No describe la estructura de los equipos destinados a dicho servicio, el sistema de contacto con el Ayuntamiento de Beriáin es óptimo (whatsapp) y tiempo de respuesta 24-48h en función de las diversas incidencias que se produzcan es suficiente para este tipo de instalación. |
| 2  | <b>ELECTRICIDAD<br/>KESMA SL</b>                             | 8,00                                                    | Asume mantenimiento correctivos y preventivos con informes. Inspecciones anuales completas con limpieza, control de temperaturas, revisión conexiones, mediciones eléctricas. Asume y describe de manera correcta un compromiso adecuado durante el plazo de garantía Propone una revisión periódica anual de la instalación. Describe la organización prevista para la atención durante el plazo de garantía y se considera adecuada. Describe la estructura de los equipos destinados a dicho servicio, el sistema de contacto con el Ayuntamiento de Beriáin es correcto y tiempo de respuesta 24-96h en función de las diversas incidencias que se produzcan es suficiente para este tipo de instalación.                                                                                                                                                              |
| 3  | <b>MRC<br/>SOLUCIONES<br/>INTEGRALES</b>                     | 2,00                                                    | No detalla apenas nada del servicio durante el plazo de garantía. Asume la responsabilidad durante el periodo de garantía. No propone una revisión periódica de la instalación. No describe la organización prevista para la atención durante el plazo de garantía. No describe la estructura de los equipos destinados a dicho servicio.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 4  | <b>ENGINEERING<br/>AND<br/>TECHNOLOGY<br/>FOR LIFE SL</b>    | 8,00                                                    | Revisiones anuales durante 8 años con informe. Servicio de monitoreo. Asume y describe de manera correcta un compromiso adecuado durante el plazo de garantía Propone una revisión periódica anual de la instalación. Describe la organización prevista para la atención durante el plazo de garantía y se considera adecuada. Describe la estructura de los equipos destinados a dicho servicio, el sistema de contacto con el Ayuntamiento de Beriáin es correcto y tiempo de respuesta 48h en función de las diversas incidencias que se produzcan es suficiente para este tipo de instalación. Pone que existe una delegación en Vitoria (Navarra), que parece ser un error.                                                                                                                                                                                           |
| 5  | <b>TELMAN S.L</b>                                            | 8,00                                                    | Revisiones mensuales, trimestrales y anuales. 8 km la empresa . Asume y describe de manera correcta un compromiso adecuado durante el plazo de garantía Propone una revisión periódica anual de la instalación. Describe la organización prevista para la atención durante el plazo de garantía y se considera adecuada. Describe la estructura de los equipos destinados a dicho servicio, el sistema de contacto con el Ayuntamiento de Beriáin es correcto y tiempo de respuesta 24h en función de las diversas incidencias que se produzcan es suficiente para este tipo de instalación, incluso propone tiempo de respuesta de 30 minutos, una hora.                                                                                                                                                                                                                  |
| 6  | <b>Servicios<br/>técnicos del<br/>Queiles</b>                | 4,00                                                    | No detalla apenas nada del servicio durante el plazo de garantía. Asume la responsabilidad durante el periodo de garantía. No propone una revisión periódica de la instalación. No describe la organización prevista para la atención durante el plazo de garantía. No describe la estructura de los equipos destinados a dicho servicio. Plazo máximo de asistencia 48 h.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

|    |                                               |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|----|-----------------------------------------------|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7  | <b>EOS INGENIERÍA S.L</b>                     | 7,00 | Mantenimiento anual. Descripción completa. Inspecciones anuales completas. Asume y describe de manera correcta un compromiso adecuado durante el plazo de garantía Propone una revisión periódica anual de la instalación. Describe la organización prevista para la atención durante el plazo de garantía y se considera adecuada. No describe la estructura de los equipos destinados a dicho servicio, el sistema de contacto con el Ayuntamiento de Beriáin no viene especificado y tiempo de respuesta es de 10 días para solución de las averías.                                                                   |
| 8  | <b>INGEMAN S.A.</b>                           | 8,00 | 2 revisiones al año. Descripción de su servicio 24x365. Instalaciones en Ansoain. Asume y describe de manera correcta un compromiso adecuado durante el plazo de garantía Propone dos revisiones periódicas anuales de la instalación. Describe la organización prevista para la atención durante el plazo de garantía y se considera adecuada. Describe la estructura de los equipos destinados a dicho servicio, el sistema de contacto con el Ayuntamiento de Beriáin es correcto y tiempo de respuesta 24h máximo en función de las diversas incidencias que se produzcan es suficiente para este tipo de instalación |
| 9  | <b>ALBA RENOVA S.L.</b>                       | 7,00 | 2 revisiones al año con personal propio. Asume y describe de manera correcta un compromiso adecuado durante el plazo de garantía Propone dos revisiones periódicas anuales de la instalación. Describe brevemente la organización prevista para la atención durante el plazo de garantía y se considera adecuada. No describe la estructura de los equipos destinados a dicho servicio, el sistema de contacto con el Ayuntamiento de Beriáin es correcto y tiempo de respuesta 24H , en función de las diversas incidencias que se produzcan es suficiente para este tipo de instalación                                 |
| 10 | <b>MONTAJES ELÉCTRICOS NOI S.A.L.</b>         | 7,00 | Asume el mantenimiento durante el periodo de garantía. Empresa a 10 minutos. Inspecciones anuales completas. Asume y describe de manera correcta un compromiso adecuado durante el plazo de garantía Propone una revisión periódica anual de la instalación. No describe la organización prevista para la atención durante el plazo de garantía. Describe la estructura de los equipos destinados a dicho servicio, no describe el sistema de contacto con el Ayuntamiento de Beriáin y tiempo de respuesta 24 en función de las diversas incidencias que se produzcan es suficiente para este tipo de instalación.       |
| 11 | <b>MONTAJES ELECTRICOS PAMPLONA SA</b>        | 7,00 | Asume el mantenimiento durante el periodo de garantía. Empresa cercan. Inspecciones anuales completas. Asume y describe de manera correcta un compromiso adecuado durante el plazo de garantía Propone una revisión periódica anual de la instalación. No describe la organización prevista para la atención durante el plazo de garantía. Describe la estructura de los equipos destinados a dicho servicio, no describe el sistema de contacto con el Ayuntamiento de Beriáin y no especifica el tiempo de respuesta.                                                                                                   |
| 12 | <b>Energías Fotovoltaicas de Navarra S.L.</b> | 7,00 | 2 técnicos cualificados hacen una revisión anual. Inversor 10 años, paneles 20 años. Asume el mantenimiento durante el periodo de garantía. Empresa cercana. Inspecciones anuales completas. Asume y describe de manera correcta un compromiso adecuado durante el plazo de garantía Propone una revisión periódica anual de la instalación. Describe brevemente la organización prevista para la atención durante el plazo de garantía. Describe la estructura de los equipos destinados a dicho servicio, y describe el sistema de contacto con el Ayuntamiento de Beriáin y no especifica el tiempo de respuesta.      |

Finalmente, la puntuación obtenida por las empresas licitadoras en los tres apartados analizados es la siguiente:

|    | Licitador                                        | PUNTUACIÓN TOTAL<br>ANÁLISIS Y MEDIDAS<br>Ejecución OBRA | PUNTUACIÓN TOTAL<br>MEJOR PLAN DE<br>Ejecución | PUNTUACIÓN TOTAL<br>SERVICIO PLAZO DE<br>GARANTÍA | PUNTUACIÓN<br>TOTAL (30<br>puntos) |
|----|--------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|------------------------------------------------|---------------------------------------------------|------------------------------------|
| 1  | <b>AUTOCONSUMO FOTOVOLTAICO Y RENOVABLES S.L</b> | 2,00                                                     | 1,00                                           | <b>7,00</b>                                       | <b>10,00</b>                       |
| 2  | <b>ELECTRICIDAD KESMA SL</b>                     | 11,00                                                    | 5,00                                           | <b>8,00</b>                                       | <b>24,00</b>                       |
| 3  | <b>MRC SOLUCIONES INTEGRALES</b>                 | 2,00                                                     | 3,00                                           | <b>2,00</b>                                       | <b>7,00</b>                        |
| 4  | <b>ENGINEERING AND TECHNOLOGY FOR LIFE SL</b>    | 7,00                                                     | 5,00                                           | <b>8,00</b>                                       | <b>20,00</b>                       |
| 5  | <b>TELMAN S.L</b>                                | 8,00                                                     | 4,00                                           | <b>8,00</b>                                       | <b>20,00</b>                       |
| 6  | <b>Servicios técnicos del Queiles</b>            | 3,00                                                     | 1,00                                           | <b>4,00</b>                                       | <b>8,00</b>                        |
| 7  | <b>EOS INGENIERÍA S.L</b>                        | 10,00                                                    | 4,00                                           | <b>7,00</b>                                       | <b>21,00</b>                       |
| 8  | <b>INGEMAN S.A.</b>                              | 9,00                                                     | 5,00                                           | <b>8,00</b>                                       | <b>22,00</b>                       |
| 9  | <b>ALBA RENOVA S.L.</b>                          | 9,00                                                     | 3,00                                           | <b>7,00</b>                                       | <b>19,00</b>                       |
| 10 | <b>MONTAJES ELÉCTRICOS NOI S.A.L.</b>            | 9,00                                                     | 5,00                                           | <b>7,00</b>                                       | <b>21,00</b>                       |
| 11 | <b>MONTAJES ELECTRICOS PAMPLONA SA</b>           | 11,00                                                    | 5,00                                           | <b>7,00</b>                                       | <b>23,00</b>                       |
| 12 | <b>Energías Fotovoltaicas de Navarra S.L.</b>    | 6,00                                                     | 5,00                                           | <b>7,00</b>                                       | <b>18,00</b>                       |

Y para que así conste, firmo el presente informe.

Beriáin , a 12 de junio de 2023



Juanjo Visus Fandos  
Ingeniero Técnico Industrial  
Graduado en Ingeniería Eléctrica