

INFORME SOBRE LA PROPOUESTA TÉCNICA INCLUIDA EN EL SOBRE B “ CONTRATO DE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PAVIMENTO DE LA PISTA CENTRAL DEL COMPLEJO MUNICIPAL CIUDAD DE TUDELA SEGÚN LAS OFERTAS PRESENTADAS AL MISMO

El presente informe se emite ante las ofertas presentadas por las empresas MONDO IBERICA, S.A.U. , SOLUCIONES DECORATIVAS IBAIZABAL S.L. y VIAL GLOBAL FLOORING para el suministro y colocación de pavimento de la pista central del Complejo Municipal Ciudad de Tudela.

En el Pliego regulador de este Contrato en su cláusula administrativa 8 FORMA DE PRESENTAR LA DOCUMENTACIÓN – SOBRE B PROPUESTA TÉCNICA , se recoge que en este sobre se deberá de incluir la siguiente documentación:

B.1. Desarrollo explicativo

Incluirá un desarrollo explicativo para la adecuada ejecución del contrato ajustándose a las características y condiciones referidas en las Prescripciones Técnicas del presente pliego.

B.2 Documentación justificativa de que el sistema de pavimento deportivo está producido o diseñado por productor o proveedor acreditado.

Se deberán aportar los certificados, informes y declaración de prestaciones (marcado CE) detallados en el párrafo primero del apartado 2 de las especificaciones técnicas del pliego regulador, siendo causa de exclusión la no presentación.

Acudiendo al mismo pliego a lo recogido en el párrafo primero del apartado 2 de las especificaciones técnicas, vemos que se indica:

2.- DOCUMENTACION JUSTIFICATIVA DE QUE EL SISTEMA DE PAVIMENTO DEPORTIVO ESTA PRODUCIDO O DISEÑADO POR PRODUCTOR O PROVEEDOR ACREDITADO

*Dado lo específico de la obra, y para garantizar la calidad del pavimento deportivo a ejecutar y que este pueda atender todas las necesidades deportivas y los requerimientos solicitados por las diversas disciplinas deportivas que se practicarán sobre esta pista, es de **obligatorio** cumplimiento, **la presentación de la documentación** necesaria para acreditar que el sistema de pavimento deportivo está producido o diseñado por productor o proveedor acreditado con **las siguientes certificaciones**:*

- Informe de Laboratorio acreditado (Laboratory Performance Report) de acuerdo con la norma **UNE- EN 14904** (pavimentos deportivos de interior) que acredite que el sistema supera los parámetros determinados en dicha Norma UNE.
- Certificado del sistema de pavimento deportivo completo expedido por Federación Internacional de Baloncesto, **FIBA** (Certificate of Approval, wooden flooring Category), para la categoría de pavimentos de madera en el **nivel de competición 1 y 2**.
- Informe de Laboratorio acreditado por la Federación Internacional de Fútbol - **FIFA** (FIFA Laboratory Test Report) que acredite que el sistema supera los parámetros determinados el programa **FIFA QUALITY** para pavimento de fútbol sala **FIFA QUALITY PROGRAMME FOR FUTSAL SURFACES**.
- Declaración de Prestaciones (Marcado CE) del sistema de pavimento deportivo.
- La empresa productora y suministradora del sistema de pavimento deportivo areaelástico cumplirá con los requisitos y obligaciones impuestos por la normativa vigente, **Reglamento (CE) n° 1907/2006, REACH** (Registro, Evaluación, Autorización y Restricción de Sustancias y Mezclas Químicas) cumplimiento para la fabricación, comercialización y utilización de sustancias químicas en la Unión Europea.

Los licitadores, si así lo desean, podrán presentar los certificados que consideren en relación con la implantación de sistemas de Gestión de Calidad, medioambiente, Seguridad y Salud y Emisiones y gases efecto invernadero con alguna de las siguientes certificaciones:

- Certificado de la empresa productora o suministradora e instaladora del sistema de pavimento deportivo areaelástico de aplicación de la norma de gestión de la calidad **ISO 9001:2015** con el ámbito de aplicación

objeto del contrato para el diseño y el desarrollo, la producción, la comercialización y la instalación de pavimento deportivo.

- *Certificado de la empresa productora o suministradora e instaladora del sistema de pavimento deportivo areaelástico de aplicación de la norma de gestión ambiental **ISO 14001:2015** con el ámbito de aplicación objeto del contrato para el diseño y el desarrollo, la producción, la comercialización y la instalación de pavimento deportivo.*
- *Certificado de la empresa productora o suministradora e instaladora del sistema de pavimento deportivo areaelástico de aplicación de la norma de gestión de seguridad y salud en el trabajo **ISO 45001:2018** con el ámbito de aplicación objeto del contrato para el diseño y el desarrollo, la producción y la instalación de pavimento deportivo.*
- *Certificado de la empresa productora o suministradora e instaladora del sistema de pavimento deportivo areaelástico de aplicación de la norma de emisión de gases de efecto invernadero 2019 **ISO 14064-1:2012** con el ámbito de aplicación objeto del contrato para el diseño y el desarrollo, la producción, la comercialización y la instalación de pavimento deportivo.*

Además al respecto se deben de tener en consideración las preguntas y respuestas colgadas en el PLENA ante estas indicaciones.

Por todo ello podemos ver:

SOBRE B1 Desarrollo explicativo

Incluirá un desarrollo explicativo para la adecuada ejecución del contrato ajustándose a las características y condiciones referidas en las Prescripciones Técnicas del presente pliego.

OFERTA DE MONDO IBERICA S.A.U.

Observando su propuesta técnica en la que plantea la instalación del sistema arealeástico ZETA SYSTEM conformando un sistema de 41 mm de espesor total se puede ver que la misma cumple con las especificaciones técnicas recogidas en pliego y a modo de resumen observamos:

- Diversas actuaciones de fresado y nivelación para que toda la pista este con la misma planimetría, así como trabajos varios de adecuación de puertas de paso, retirada y posterior colocación de mobiliario existente.
- Instalación de membrana a prueba de humedad con lamina impermeable de galga 500 teniendo en cuenta la superposición de las juntas
- Instalación de base absorbente de impactos mediante subbase elástica en espuma de poliuretano flexible de 15 mm de espesor y una absorción de impactos uniforme en toda la superficie del 57 %
- Rastrel o base de madera de 12 mm de espesor. Contrachapado con juntas de expansión y juntándolo cerca de las paredes con el fin de garantizar una expansión adecuada, eliminando completamente los vacios de aire bajo el nuevo pavimento o capa final
- Capa final de tarima deportiva de madera de haya de 14 mm de espesor, con 4 mm de madera noble. Tarima machiembrada y colocada mediante la técnica del claveteado oculto. Esta tarima viene barnizada de fábrica
- Marcaje de líneas de futbol sala, baloncesto y balonmano asi como escudo institucional, y resto de zonas indicadas
- Incluido la p.p. de rodapié ventilado a definir por la dirección facultativa

FOTOGRAFÍAS DESCRIPTIVAS:

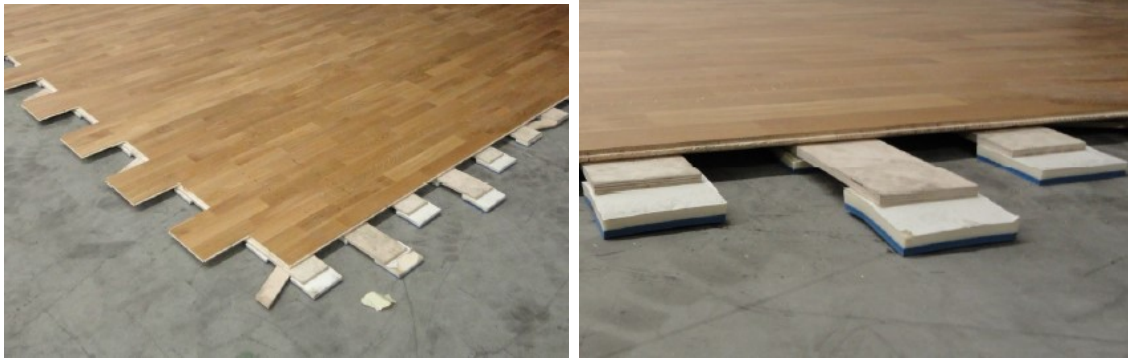


OFERTA DE SOLUCIONES DECORATIVAS IBAIZABAL S.L.

- Observando su propuesta técnica en la que plantea la instalación de suelo deportivo de la marca GRABOPLAST modelo JumpAir Elite se puede ver que la misma incumple de forma clara y expresa las prescripciones técnicas que se recogen en el pliego ya que la oferta es un suelo deportivo de área elástica que tal y como recoge el informe del Instituto de ensayo de instalaciones deportivas (alemán) que adjunta, podemos ver:
 - a. no se incluye la instalación de una base absorbente de impactos y en su lugar se colocan almohadillas de espuma elástica de 16mm de espesor si bien son multitud de piezas de dimensiones 106x97 mm
 - b. Sobre estas almohadillas se apoya la capa intermedia formada por viga de madera contrachapada de abedul de 9 mm de espesor, con un espacio libre entre cada lama intermedia de 100 mm y por tanto no se eliminan completamente los vacíos de aire bajo el nuevo pavimento o capa final. Ya que tenemos entre el suelo actual y la última capa final de tarima deportiva espacios de 100mm con un altura de 25 mm..... Por ello viendo que al aplicar los criterios de la norma EN 14904 en el ensayo de reducción de fuerzas la media es 59, (superior al 55 exigido) si bien se observan diferencias de 11 puntos entre los diferentes ensayos.
 - c. la capa final de tarima deportiva es de 13,5 mm (se exige un grosor no inferior a 14 mm) Esta capa y el resto de las mismas no es colocada por el sistema de claveteado oculto sino es pegado.
 - d. Si bien en algunos sitios indica que su espesor total es de 39 mm en otros documentos, y así se recoge en el ensayo del Instituto de ensayo de instalaciones deportivas (alemán) se indica 38,5 mm y nosotros requerimos un mínimo de 39 mm
 - e. No se recoge el pintado del interior de las áreas interiores de portería, y la zona entre el círculo central del marcaje de balonmano y fútbol sala

Tal y como se indico en una respuesta colgada en plena “ no se admitirán sistemas de rastreles y/o apoyos individuales donde únicamente en dichos apoyos o rastreles existiese un elemento amortiguador o elástico. En cualquier caso dicho sistema propuesto como alternativa deberá contar con el pertinente certificado FIFA requerido, que tampoco es el caso.

FOTOGRAFIAS DESCRIPTIVAS:



OFERTA DE VIAL GLOBAL FLOORING

Observando su propuesta técnica en la que plantea la instalación de suelo deportivo denominado Sport Eco, siendo un parquet multicapa deportivo con base flotante.

El programa de trabajo recoge:

- Control de planimetría y de humedades, una vez ello se procede a la mejora de la solera de hormigón actuando en los puntos muy altos si es necesario con una fresadora mecánica y nivelando la solera en caso necesario mediante una imprimación y pasta niveladora aplicada en llana.
- Acopio de material y colocación de barrera anti humedad mediante una lámina de polietileno galga 500 , solapada entre si
- Instalación de placa elástica de alta calidad absorbente de impactos superior al 55 % , de 12 mm de grosor.
- Instalación de tablero contrachapado de 12 mm de grosor ranurado sobre el que se aplica adhesivo para instalar sobre el parquet multicapa de madera de 14 mm (siendo 4 mm de capa noble) barnizado en fábrica con barniz deportivo marca Bona sportive homologado por la FIBA
- Marcaje de pistas deportivas
- Instalación de zócalo perimetral ventilado y los perfiles de transición metálicos de cambio de pavimento

FOTOGRAFÍAS DESCRIPTIVAS:



Reseñar que en el archivo denominado “descripción técnica”, indica la duración de los trabajos, reducción del plazo de ejecución, adjuntando diagrama de Gantt indicando 25 días de plazo y que en el pliego aparece de forma clara que será causa de exclusión de la licitación incluir en el sobre A y B documentación que, de acuerdo con lo establecido en este pliego, corresponda incluir en el sobre C, porque es esencial que quede asegurada la confidencialidad de las ofertas cuantificables mediante fórmulas hasta la apertura.

En resumen, observando su propuesta técnica en la que plantea la instalación de suelo deportivo denominado Sport Eco, siendo un parquet multicapa deportivo con base flotante, se puede ver que la misma incumple de forma clara y expresa las prescripciones técnicas que se recogen en el pliego ya que podemos ver:

- a. Se indica el grosor total de este parquet multicapa, ± 39 mm si bien sumando los grosores indicados nos da una superficie de 38 mm de grosor, (placa elástica 12 mm, contrachapado 12mm y parquet multicapa 14 mm)
- b. No se recoge en su descripción los trabajos de adecuación de puertas de paso, retirada y posterior colocación de mobiliario existente, así como tampoco el marcaje del escudo institucional y la palabra Tudela, como tampoco se recoge el pintado del interior de las áreas interiores de portería,....
- c. Según podemos ver en los ensayos de laboratorio presentados se indica en nuestras prescripciones técnicas que conforme por laboratorio homologado a norma EN 14808 con una absorción a impactos superior al 55% e inferior al 75%, si bien indica que el resultado es de 47 %.
- d. Las maderas contrachapadas con la tarima final no es colocada por el sistema de claveteado oculto como recogen las prescripciones técnicas, sino que es pegado

TABLA COMPARATIVA DE LAS OFERTAS PRESENTADAS

PRESTACIONES DEL SISTEMA	MONDO	IBAZABAL	VIAL GLOBAL
Conforme por laboratorio homologado a norma EN 13036-4 en cuanto a resistencia al deslizamiento	√ 104 ptv		√ 98 ptv
Conforme por laboratorio homologado a norma EN 14808 con una absorción a impactos superior al 55% e inferior al 75%.	√ 57,0%	√ 59,0%	NO CUMPLE 47 %
Deformación vertical de no superior a 3 milímetros bajo según norma EN14809	√ 2,9 mm	NO CUMPLE 3,2 MM	√ 2 mm
Rebote del balón del >95% según Norma EN12235.	√ 97 %	NO CUMPLE IGUAL A 95 %	√ 97 %
Brillo especular del 20 según Norma EN ISO 2813.	√ 29 %	√ < 30 %	
Clasificación al fuego Cfl-S1 según norma EN13501-1.	√	√	√
Clasificación E1 a la emisión de formaldehido según norma EN717-1/717-2.	√	√	
No contendrá pentaclorophenol.	√		

B.2 Documentación justificativa de que el sistema de pavimento deportivo está producido o diseñado por productor o proveedor acreditado.

Dado lo específico de la obra, y para garantizar la calidad del pavimento deportivo a ejecutar y que este pueda atender todas las necesidades deportivas y los requerimientos solicitados por las diversas disciplinas deportivas que se practicarán sobre esta pista, es de **obligatorio** cumplimiento, **la presentación de la documentación** necesaria para acreditar que el sistema de pavimento deportivo está producido o diseñado por productor o proveedor acreditado con **las siguientes certificaciones:**

CERTIFICACIONES	MONDO	IBAZABAL	VIAL GLOBAL
UNE-EN 14904	√	√	√
FIBA 1Y 2	√	√	√ (barniz)
FIFA QUALITY	√		
REGLAMENTO CE	√	√	
REACH 1907/2006	√		

Los licitadores, si así lo desean, podrán presentar los certificados que consideren en relación con la implantación de sistemas de Gestión de Calidad, medioambiente, Seguridad y Salud y Emisiones y gases efecto invernadero con alguna de las siguientes certificaciones:

CERTIFICACIONES	MONDO	IBAZABAL	VIAL GLOBAL
ISO 9001:2015	√	√	
ISO 14001:2015	√		
ISO 45001:2018	√		
ISO 14064-1:2012	√		

Por lo tanto, considero que sólo existe una oferta que cumple las especificaciones técnicas recogidas en el pliego, que es la oferta de la empresa MONDO IBERICA, S.A.U

Es lo que tengo a bien informar, en Tudela a 27 de junio de 2023, quedando el presente supeditado a otro mejor fundado.

EL TÉCNICO DEPORTIVO MUNICIPAL
José Luis Sangüesa Ochoa

PROMOCIÓN DE LA CIUDAD
DEPORTES
31500 TUDELA
Tel. 948 41 71 00
Fax.948 41 71 19

