



Asunto	CENTRO DE COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y EMERGENCIAS DE NAVARRA (CCSE)
Objeto	ACTA 5_PROPOSTA PREMIOS
Fecha	28 de JUNIO de 2023

ACTA Nº 5

ANÁLISIS DE LA DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA PRESENTADA EN FASE SUBSANCIÓN Y PROPUESTA DE CONCESIÓN DE PREMIOS

ASISTENTES:

- D. Mikel Valenzuela Pérez
- Dña. Silvia Sádaba Pardo
- D. Vicente Garrido Elustondo
- D. Juan Manuel Lobo Palanco
- D. Javier Sorozábal Montoya
- D. Fco Javier Chocarro San Martín
- Dña. Pilar Zapico Revuelta

En la Sala de reuniones del Servicio de Régimen Jurídico de Interior, siendo las diez horas del 28 de junio de 2023, se reúnen las personas expresadas al margen con el objeto de proceder al examen de la documentación aportada en fase de subsanación.

Comienza el acto con la intervención del presidente quien expone que, antes de la finalización del plazo concedido al efecto, se ha recibido la documentación aportada por los equipos participantes requeridos para ello mediante comunicación realizada a través de PLENA el 23 de junio de 2023 y reiterada mediante correo electrónico.

Una vez comprobado que la Documentación entregada cumple las condiciones solicitadas y es conforme con lo establecido en el apartado 11 del Pliego regulador, el Jurado elevará informe al órgano de contratación sobre el resultado del concurso, firmado por todos sus miembros, donde constará la clasificación de cada proyecto de acuerdo con las normas del concurso junto con las observaciones y demás aspectos que requieran aclaración. El dictamen del Jurado tendrá carácter vinculante para el órgano de contratación.

Comprobados todos los aspectos establecidos en el Pliego regulador y en base a las puntuaciones otorgadas por el Jurado actuante, se eleva al órgano de contratación propuesta de concesión de los siguientes premios:



- **Primer Premio: ECOSAFF**

Presentada por Antonio Vaillo i Daniel, en representación de VAILLO IRIGARAY Y ASOCIADOS S.L.P.

- **Accésit 1: FIELDS**

Presentada por Daniel Galar Irurre, en representación de GALAR-VÉLAZ-GIL, SLP representada por

- **Accésit 2: 360**

Presentada en participación conjunta de TABUENCA SARALEGUI Y ASOCIADOS SLP, Jokiñe Crespo Garbisu, Laura Hernández Sanz, Ignacio Cordero Fort y Santiago Virto Calleja.

Sin más asuntos que tratar, siendo las once horas, en lugar y fecha señalados en el encabezamiento, finaliza la reunión, de la cual se redacta la presente Acta, que firman todos los presentes en señal de conformidad.

Presidente

D. Mikel Valenzuela Pérez

Vocal

Dña. Silvia Sádaba Pardo

Vocal

D. Vicente Garrido Elustondo

Vocal

D. Javier Sorozaabal Montoya

Vocal

D. Juan Manuel Lobo Palanco

Vocal

D. Fco Javier Chocarro San Martín

Vocal secretaria

Dña. Pilar Zapico Revuelta.

ANEXO

Se incluyen las valoraciones del jurado sobre cada una de las propuestas y cuadro final de puntuación de todas las propuestas en cada uno de los criterios de las valoraciones establecidos en el Pliego.

VALORACIONES

FIELDS

La propuesta presentada desarrolla el programa mediante una serie de volúmenes lineales de amplia escala, con una marcada horizontalidad, que se implantan en el territorio en una primera fase, de forma lineal en una traza imaginaria fijada por el área de aproximación del helipuerto, a la que se adapta, liberando dicho espacio, quebrándose en una segunda fase donde los edificios giran según la misma traza.

La propuesta crea un espacio delantero para el uso público-privado y una serie de espacios exteriores traseros, al este entre los edificios y el límite de la parcela, que se destina a actividades exteriores privadas vinculadas con las dependencias. Dispone de un único acceso de control que confluye en un vial perimetral de seguridad.

Los edificios configuran su horizontalidad con un zócalo en planta baja, definiendo una tipología estándar para las plantas superiores, que se destinan a uso administrativo, mientras que la planta baja se destina a usos más específicos de las distintas dependencias.

Se valora positivamente su adaptación a modo de transición entre lo rústico y lo urbanizado.

PANOPTES

La propuesta presenta un edificio compacto con continuidad en altura, que plantea aberturas en planta baja, donde da acceso a los aparcamientos interiores. Pese a las aberturas, la propuesta de un edificio continuo produce una barrera contundente en su relación con el entorno.

La propuesta plantea un acceso central para la zona pública situada al oeste destinada fundamentalmente a aparcamiento, un acceso independiente para vehículos oficiales y otro para el parque de bomberos. Dispone de una calle exterior cubierta que distribuye los flujos peatonales.

La propuesta de edificio compacto continuo en altura, que se implanta en el ámbito con rotundidad produce una irrupción en el paisaje.

Se ha valorado positivamente la calidad ambiental de los espacios interiores creados en los atrios.

360

La propuesta presenta un edificio compacto paralelo a la Ronda en una primera fase, que gira en la segunda fase para adaptarse al vial de acceso al ámbito. Se plantea su permeabilidad en planta baja en dos puntos, en el acceso de control principal y en un acceso secundario, para la Escuela de Seguridad. Pese a ello su imagen es rotunda como un gran edificio que ajusta el programa a las dimensiones necesarias. Presenta tres plantas continuas en todo el edificio, planta baja, entreplanta y planta primera en zócalo, para a continuación, presentar plantas elevadas estándares y discontinuas según programa de las diferentes dependencias.

Crea un espacio público al oeste, con un amplio corredor verde entre el edificio y el aparcamiento ubicado en la zona más cercana a la ronda. Sin embargo, la propuesta de ubicar el aparcamiento en planta baja y entreplanta, provoca la necesidad de elevar el zócalo hasta una planta primera, por lo que el resultado es una implantación con escasa integración en el paisaje.

POLIS

La propuesta presenta una solución urbanística que se traduce en una ordenación que responde al funcionalismo. Se definen una serie de edificios que se distribuyen en torno a un eje lineal paralelo a la ronda, en forma de "L" y de "U" de mediana dimensión. Presenta un acceso principal central, con control de seguridad y dos accesos secundarios, independientes, que confluyen en una calle interior paralela a los edificios a través de la cual se gestionan todos los flujos.

La propuesta crea un espacio delantero para el uso de aparcamiento público y plazas orientadas al sur entre edificios.

Se valora el trabajo realizado en el desarrollo y expresión de los programas y necesidades, con una adecuada funcionalidad.

En cuanto a la implantación en diferentes dependencias compartimentadas, deja diluida la idea de conjunto no llegando a alcanzar el objetivo de una imagen unitaria integrada en el entorno.

ECOSAFF

La propuesta presenta una solución mediante unos volúmenes lineales discontinuos, de doble crujía, que se van desplazando unos respecto a otros, a la vez que se producen quiebros, generando unas aperturas donde surgen espacios intersticiales entre los edificios, que destinan a actividades exteriores de las diferentes dependencias, zonas de recreo, como plazas y jardines.

La adecuación a la topografía existente, se resuelve con un talud vegetado. Se propone la creación de un espacio delantero para el uso público con un acceso



principal. El talud-verde refuerza la seguridad centralizando los accesos a las dependencias.

Presenta un vial perimetral de seguridad y servicio, un acceso principal central, con control de seguridad y dos accesos secundarios como salidas de seguridad, que confluyen en el vial interior, adaptado al talud, a través del cual se gestionan todos los flujos.

Destaca la flexibilidad y versatilidad de la propuesta para adaptarse a modificaciones de la distribución y el programa sin comprometer la permeabilidad visual. Asimismo, se valora la reducida ocupación de suelo, contribuyendo de forma significativa a una mayor sostenibilidad y mejor integración con el entorno natural circundante.

La ordenación propuesta otorga singularidad al conjunto, al lograr una transición armoniosa entre lo rural y lo urbano. Se valora de manera positiva la adecuada implantación de la propuesta.

SALA#BERRI

La propuesta presenta un edificio lineal paralelo a la Ronda, permeable en semisótano a través de unos patios exteriores. Pese a su permeabilidad, su imagen es rotunda, con un edificio continuo en superficie, que dispone de un zócalo corrido elevado, sobre el que destacan cinco torres de diferentes alturas. Bajo el zócalo la planta desarrolla el programa para albergar los vehículos oficiales y los servicios relacionados. En planta zócalo se disponen las áreas del programa de mayores dimensiones o comunes, mientras que, en plantas elevadas se desarrolla la zona más administrativa

Crea un espacio público al oeste, entre el edificio y la ronda, destinado principalmente a aparcamiento.

Dispone de un vial interior paralelo al edificio, que distribuye los flujos internos, un único acceso, con control de seguridad y una salida independiente para vehículos restringidos.

La propuesta estética de la edificación con un zócalo corrido que unifica, sobre el que destacan cinco torres de considerable altura genera un excesivo contraste visual con el lugar en donde se implanta.



CUADRO FINAL VALORACIONES

LEMA		CRITERIOS DE VALORACIÓN										TOTAL VALORACIÓN	ORDEN VALORACIÓN
		I. FUNCIONALIDAD				II. SOLUCIÓN ARQUITECTÓNICA			III. RACIONALIDAD				
		I. a	I. b	I. c	I. d	II. a	II. b	II. c	III. a	III. b	III. c		
1	FIELDS	7	8	7	8	8	8	8	7	8	8	77	2
2	PANOPTES	5	7	5	5	6	6	7	8	6	5	60	6
3	360	8	7	7	7	6	7	6	8	8	7	71	3
4	POLIS	9	8	7	5	5	5	5	6	7	8	65	4
5	ECOSAFF	6	7	8	9	9	9	9	8	8	8	81	1
6	SALA#BERRI	7	6	6	6	6	7	5	6	7	6	62	5