

LICITACIÓN

De las obras de ejecución del centro de día de Sartaguda

(Exp. 658/2022)

ACTA MESA DE CONTRATACIÓN

☒ Aprobación del acta de la convocatoria anterior

☒ Informe de valoración del sobre B (propuesta técnica)

☒ Apertura documentación relativa a criterios cuantificables mediante fórmulas (sobre C)

FECHA: 14-03-2023	HORA INICIO: 13:00
	HORA FINAL: 13:30
ACTO: aprobación del acta de la sesión anterior, valoración ofertas técnicas y apertura del sobre C	
ASISTENTES:	
José Ignacio Eguizábal Martínez	Presidente
Paolo Albanese Weiss	1º Vocal Concejal
Mª Isabel Martínez Sanz	2º Vocal Concejal
Jesús García Quintana	3º Vocal. Arquitecto técnico asesor del Ayto.
Daniel Azpilicueta Fdez. de las Heras	4º Vocal. Arquitecto redactor del proyecto.
Rosa Ferrer García	Vocal – Secretaria

Una vez elaborado el informe técnico de valoración del sobre B por parte de los vocales técnicos se somete a su aprobación por la mesa, cuyo resultado es el siguiente:

1. EXCAVACIONES FERMÍN OSÉS, S.L.

Memoria: 8,50

Plan de obra: 4

Tratamiento de afecciones: 5,50

TOTAL: 18,00



2. SUESCUN CONSTRUCCIONES, S.L.

Memoria: 3,55

Plan de obra: 2,67

Tratamiento de afecciones: 4

TOTAL: 10,22

3. CONSTRUCCIONES MARTINEZ SANCHEZ CINTRUENIGO, S.L.

Memoria: 3,25

Plan de obra: 2,38

Tratamiento de afecciones: 6

TOTAL: 11,63

4. SEINSA, SLU

Memoria: 3,55

Plan de obra: 2,50

Tratamiento de afecciones: 4

TOTAL: 10,05

Seguidamente se procede a la apertura de las ofertas cuantificables mediante fórmula, con el siguiente resultado (el importe máximo de licitación es de 785.297,42 euros, IVA excluido, y la presunción de oferta anormalmente baja la que supere en más de 20 puntos porcentuales la media de las ofertas presentadas):

Licitador	Crit. sociales	Precio	Plazo	Total	Por lo que
1. EXCAVACIONES FERMÍN OSÉS, S.L.	10 puntos	775.897€ (57,31 puntos.)	6 puntos	73,31 ptos.	
2. SUESCUN CONSTRUCCIONES, S.L.	10 puntos	785.279,42€ (56,64 puntos)	6 puntos	72,74 puntos	
3. C.MARTÍNEZ SÁNCHEZ CINTR., SL	10 puntos	776.000€ (57,32 puntos)	6 puntos	73,32	
4. SEINSA, SLU	7 puntos	694.972,29€ (64 puntos)	6 puntos	77	

sumando los puntos obtenidos en la valoración técnica y en la cuantificable mediante fórmula, el resultado de la licitación queda a la siguiente manera:





Licitador	Puntuación
1. EXCAVACIONES FERMÍN OSÉS, SL	91,31 puntos
2. SUESCUN CONSTRUCCIONES, SL	82,86 puntos
3. CONSTRUCCIONES MARTÍNEZ SÁNCHEZ CINTRUÉNIGO, S.L.	84,95
4. SEINSA, SLU	87,05

Por último, la mesa por UNANIMIDAD acuerda:

1º.- Valorar las ofertas técnicas conforme a las puntuaciones propuestas en el informe técnico de 8 de marzo de 2023, que hace suyas la mesa de contratación.

2º.- A la vista de las puntuaciones totales obtenidas por cada licitador, y que constan en la parte expositiva de la presente acta, requerir a **EXCAVACIONES FERMÍN OSÉS, S.L.** para que en el plazo máximo de siete días naturales acredite la posesión y validez de la documentación relacionada en la cláusula 16ª del pliego que rige la presente licitación.

3º.- Una vez cumplimentado dicho trámite, elevar al órgano de contratación, en este caso el pleno, la propuesta de adjudicación a favor de **EXCAVACIONES FERMÍN OSÉS, S.L.** del contrato de **OBRAS del Centro de Día de Sartaguda**.

Sin otro particular se levanta la sesión.

