

## EXPEDIENTE CONTRATACIÓN PÚBLICA DE LA FUNDACIÓN GIZAIN Nº AB/02/2023

**ASUNTO: CONTRATACIÓN, MEDIANTE PROCEDIMIENTO ABIERTO, DEL SERVICIO DE LIMPIEZA DE CENTROS GESTIONADOS POR LA FUNDACIÓN NAVARRA PARA LA GESTIÓN DE SERVICIOS SOCIALES PÚBLICOS (GIZAIN FUNDAZIOA)**

### RESOLUCIÓN ADJUDICACIÓN CONTRATOS LOTE 1 Y LOTE 2

En Pamplona, a 3 de abril de 2023

Vista la necesidad de adjudicar la contratación del servicio de limpieza de centros gestionados por la Fundación Gizain en Pamplona y Comarca (Lote 1) y en Estella (Lote 2).

Observados los trámites exigidos en relación con los criterios establecidos en el pliego regulador, el resultado es el siguiente:

- 1) Abierta la documentación presentada por empresas licitadoras, han acreditado capacidad y solvencia de acuerdo con los requisitos del pliego, siendo aceptada su oferta, las siguientes:

#### **LOTE 1 - Centros en Pamplona y Comarca**

| Empresa                                       | CIF       |
|-----------------------------------------------|-----------|
| LIMPIEZAS INDUSTRIALES EGA, S.L.              | B71015465 |
| VARAZDIN EMPRESA DE INSERCIÓN SOCIOLABORAL SL | B71343313 |
| TELIZSA S.L.                                  | B31268675 |
| NABUT NAVARRA SLU                             | B71061568 |
| ONE FACILITY SERVICES S.L.                    | B20572871 |
| RAMÓN LÁZARO MARTINEZ                         | 78756846Q |

#### **LOTE 2- Centros en Estella**

| Empresa                          | CIF       |
|----------------------------------|-----------|
| LIMPIEZAS INDUSTRIALES EGA, S.L. | B71015465 |
| RC HICORE XXI SL                 | B26508606 |
| ONE FACILITY SERVICES S.L.       | B20572871 |
| RAMÓN LÁZARO MARTINEZ            | 78756846Q |



- 2) Comprobada la documentación solicitada en los Pliegos y la presentada a través de PLENA (sobre BC) se constata lo siguiente:

#### **LOTE 1- Centros en Pamplona y Comarca**

| <b>LOTE 1</b>                                       | <b>OFERTA<br/>ECCA</b> | <b>PUNTOS<br/>PROP ECCA</b> | <b>CRITERIOS<br/>SOCIALES</b> | <b>SISTEMA<br/>GESTIÓN</b> | <b>TOTAL</b> |
|-----------------------------------------------------|------------------------|-----------------------------|-------------------------------|----------------------------|--------------|
| TELIZSA S.L.                                        | 20.395,83 €            | 70,00                       | 20                            | 0                          | <b>90,00</b> |
| NABUT NAVARRA SLU                                   | 22.343,75 €            | 50,81                       | 20                            | 0                          | <b>70,81</b> |
| RAMÓN LÁZARO<br>MARTINEZ                            | 23.512,50 €            | 39,29                       | 20                            | 10                         | <b>69,29</b> |
| LIMPIEZAS<br>INDUSTRIALES EGA,<br>S.L.              | 22.880,00 €            | 45,52                       | 0                             | 0                          | <b>45,52</b> |
| VARAZDIN EMPRESA<br>DE INSERCIÓN<br>SOCIOLABORAL SL | 26.243,36 €            | 12,38                       | 20                            | 3                          | <b>35,38</b> |
| ONE FACILITY<br>SERVICES S.L.                       | 26.127,73 €            | 13,52                       | 0                             | 10                         | <b>23,52</b> |

#### **LOTE 2- Centros en Estella**

| <b>LOTE 2</b>                       | <b>OFERTA<br/>ECCA</b> | <b>PUNTOS<br/>PROP ECCA</b> | <b>CRITERIOS<br/>SOCIALES</b> | <b>SISTEMA<br/>GESTIÓN</b> | <b>TOTAL</b> |
|-------------------------------------|------------------------|-----------------------------|-------------------------------|----------------------------|--------------|
| RAMÓN LÁZARO<br>MARTINEZ            | 10.687,50 €            | 55,45                       | 20                            | 10                         | <b>85,45</b> |
| LIMPIEZAS<br>INDUSTRIALES EGA, S.L. | 10.212,00 €            | 70,00                       | 0                             | 0                          | <b>70,00</b> |
| ONE FACILITY<br>SERVICES S.L.       | 11.613,20 €            | 27,13                       | 0                             | 10                         | <b>37,13</b> |
| RC HICORE XXI SL                    | 11.452,00 €            | 32,06                       | 0                             | 0                          | <b>32,06</b> |

En ninguno de los casos (lote 1 y lote 2), ninguna de las ofertas es anormalmente baja, según lo previsto en el pliego, ya que en ningún caso el precio ofertado es inferior o igual en treinta puntos porcentuales al precio máximo estipulado en el pliego (27.500,00 euros en lote 1 y 12.500,00 euros en lote 2).



- 3) En base a estos resultados, la solicitud de documentación para la propuesta de adjudicación se ha realizado a estas empresas, que han aportado en plazo toda la documentación exigida.

**LOTE 1 (Centros en Pamplona y Comarca):**

|              |           |
|--------------|-----------|
| TELIZSA S.L. | B31268675 |
|--------------|-----------|

**LOTE 2 (Centros en Estella)**

|                          |           |
|--------------------------|-----------|
| RAMÓN LÁZARO<br>MARTINEZ | 78756846Q |
|--------------------------|-----------|

En virtud de lo expuesto y de conformidad con las facultades atribuidas a esta Dirección en los Estatutos vigentes y en los poderes otorgados por el Patronato de la Fundación.

**Resuelvo:**

Primero.- Aprobar el pliego regulador de la contratación mediante procedimiento abierto, del servicio de limpieza de centros gestionados por la FUNDACIÓN NAVARRA PARA LA GESTIÓN DE SERVICIOS SOCIALES PÚBLICOS (GIZAIN FUNDAZIOA)

Segundo.- Adjudicar los contratos de cada uno de los Lotes a favor de cada una de estas empresas:

**LOTE 1 (Centros en Pamplona y Comarca):**

|              |           |
|--------------|-----------|
| TELIZSA S.L. | B31268675 |
|--------------|-----------|

**LOTE 2 (Centros en Estella)**

|                       |           |
|-----------------------|-----------|
| RAMÓN LÁZARO MARTINEZ | 78756846Q |
|-----------------------|-----------|

Tercero.- Formalizar los correspondientes contratos de adjudicación de cada uno de los Lotes con cada una de estas empresas adjudicatarias.

Cuarto.- Trasladar la presente resolución a las empresas adjudicatarias y a las demás empresas licitadoras que han presentado oferta.

Quinto.- Publicar la presente adjudicación en Portal de Contratación de Navarra.

Sexto.- La presente Resolución agota la vía administrativa, pudiéndose interponer la Reclamación especial en materia de contratación administrativa establecida en el art. 122 y siguientes de la Ley Foral 2/2018, de 13 de abril, de Contratos Públicos en el plazo de diez días naturales, contados desde el día siguiente a la notificación de esta Resolución.

Pamplona, 3 de abril de 2023

Yolanda Fillat Delgado, Directora-Gerente de la Fundación GIZAIN