

ACTA DE CALIFICACIÓN SOBRE 1

LICITACIÓN PARA LA CONTRATACIÓN DE OBRAS DE ADECUACION DE VIVIENDAS EN EDIFICIOS UBICADOS EN GARRALDA Y GARAIOA, DENTRO DEL PLAN DE REHABILITACIÓN RURAL EN NAVARRA (Exp. 2022/41)

Con fecha 13 de octubre de 2022 a través de la Plataforma de Licitación Electrónica de Navarra (PLENA), se envió invitación a presentar oferta para la licitación relativa a las obras de adecuación en viviendas ubicadas en Garralda y Garaioa en Navarra, a las siguientes personas licitadoras:

1. CONSTRUCCIONES A. BENGOTXEA, S.L.
2. CONSTRUCCIONES EZKAURRE RIO ESCA, S.L.
3. HNOS. DIAZ OROZ CONSTRUCCIÓN Y REFORMAS
4. SERVICIOS INSERLANTXO, S.L.
5. CONSTRUCCIONES EQUIZA MEDRANO, S.L

Con fecha 19 de octubre de 2022 tiene lugar la apertura del Sobre 1 “DOCUMENTACION GENERAL Y PROPUESTA DE CRITERIOS SUJETOS A JUICIOS DE VALOR” a través de la Plataforma de Licitación Electrónica de Navarra (PLENA), presentado por las siguientes personas licitadoras:

LOTE 1: ADECUACIÓN DE VIVIENDA EN LA PLANTA BAJA DEL EDIFICIO UBICADO EN LA CALLE MENDIZUBIA 112 DE GARRALDA.

1. CONSTRUCCIONES A. BENGOTXEA, S.L.(presenta oferta individual y oferta integradora)
2. CONSTRUCCIONES EZKAURRE RIO ESCA, S.L. (presenta oferta individual y oferta integradora)

LOTE 2: REHABILITACIÓN DE LOCAL PARA VIVIENDA EN EDIFICIO UBICADO EN LA CALLE TXIKIRRIN S/N DE GARAIOA

1. CONSTRUCCIONES A. BENGOTXEA, S.L. (presenta oferta individual y oferta integradora)
2. CONSTRUCCIONES EZKAURRE RIO ESCA, S.L. (presenta oferta individual y oferta integradora)

Se procede a examinar en primer lugar el cumplimiento de los requisitos de participación y se observa que la documentación presentada es correcta y se acuerda aceptar las ofertas presentadas.

El resultado de la apertura es el siguiente:

LOTE 1: ADECUACIÓN DE VIVIENDA EN LA PLANTA BAJA DEL EDIFICIO UBICADO EN LA CALLE MENDIZUBIA 112 DE GARRALDA.

Nº	OFERTAS	SOBRE 1 (100 puntos)				
		Oferta económica (€)	Plazo de ejecución	Incremento plazo de garantía		Criterio social
				Acabados	Habitabilidad	
1	CONSTRUCCIONES A. BENGOTXEA, S.L.	84.661,08	183 días naturales	0 años	0 años	NO
2	CONSTRUCCIONES EZKAURRE RIO ESCA, S.L.	83.814,47	122 días naturales	1 año	2 años	SI
3	CONSTRUCCIONES A. BENGOTXEA, S.L. (Oferta Integradora)	84.161,08	183 días naturales	0 años	0 años	NO
4	CONSTRUCCIONES EZKAURRE RIO ESCA, S.L. (Oferta Integradora)	83.391,16	122 días naturales	1 año	2 años	SI

LOTE 2: REHABILITACIÓN DE LOCAL PARA VIVIENDA EN EDIFICIO UBICADO EN LA CALLE TXIKIRRIN S/N DE GARAIOA

Nº	OFERTAS	SOBRE 1 (100 puntos)				
		Oferta económica (€)	Plazo de ejecución	Incremento plazo de garantía		Criterio social
				Acabados	Habitabilidad	
1	CONSTRUCCIONES A. BENGOTXEA, S.L.	96.063,57	183 días naturales	0 años	0 años	NO
2	CONSTRUCCIONES EZKAURRE RIO ESCA, S.L.	95.563,57	122 días naturales	1 año	2 años	SI
3	CONSTRUCCIONES A. BENGOTXEA, S.L. (Oferta Integradora)	95.563,57	183 días naturales	0 años	0 años	NO
4	CONSTRUCCIONES EZKAURRE RIO ESCA, S.L. (Oferta Integradora)	94.622,62	122 días naturales	1 año	2 años	SI

Tal y como se indica en el apartado M.1 CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN de las Condiciones Particulares:

“La oferta que haya obtenido la máxima puntuación en el correspondiente lote resultará adjudicataria, salvo que exista una oferta integradora que sea la más puntuada en los dos lotes que la integran.

A cada una de las ofertas que se incluyen en la oferta integradora se le valorará aplicando el criterio de adjudicación relativo a la oferta económica y se le sumará la valoración del resto de criterios de adjudicación que resulten de las ofertas individuales de cada Lote.”

Por todo ello, y por aplicación de los criterios de adjudicación previstos en las Condiciones Particulares, las personas licitadoras obtienen la siguiente calificación total (puntuación sobre 1):

LOTE 1: ADECUACIÓN DE VIVIENDA EN LA PLANTA BAJA DEL EDIFICIO UBICADO EN LA CALLE MENDIZUBIA 112 DE GARRALDA

Nº	OFERTAS	SOBRE 1 (100 puntos)					SOBRE 1
		Oferta económica (€)	Plazo de ejecución	Incremento plazo de garantía		Criterio social	TOTAL 100 puntos
				Acabados	Habitab.		
1	CONSTRUCCIONES A. BENGOTXEA, S.L.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	CONSTRUCCIONES EZKAURRE RIO ESCA, S.L.	2,20	15,00	7,00	13,00	10,00	47,20
3	CONSTRUCCIONES A. BENGOTXEA, S.L. (Oferta Integradora)	1,30	0,00	0,00	0,00	0,00	1,30
4	CONSTRUCCIONES EZKAURRE RIO ESCA, S.L. (Oferta Integradora)	3,30	15,00	7,00	13,00	10,00	48,30

LOTE 2: REHABILITACIÓN DE LOCAL PARA VIVIENDA EN EDIFICIO UBICADO EN LA CALLE TXIKIRRIN S/N DE GARAIOA

Nº	OFERTAS	SOBRE 1 (100 puntos)					SOBRE 1 TOTAL 100 puntos
		Oferta económica (€)	Plazo de ejecución	Incremento plazo de garantía		Criterio social	
				Acabados	Habitab.		
1	CONSTRUCCIONES A. BENGOTXEA, S.L.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	CONSTRUCCIONES EZKAURRE RIO ESCA, S.L.	1,15	15,00	7,00	13,00	10,00	46,15
3	CONSTRUCCIONES A. BENGOTXEA, S.L. (Oferta Integradora)	1,15	0,00	0,00	0,00	0,00	1,15
4	CONSTRUCCIONES EZKAURRE RIO ESCA, S.L. (Oferta Integradora)	3,30	15,00	7,00	13,00	10,00	48,30

Por ello, al ser la oferta integradora presentada por CONSTRUCCIONES EZKAURRE RIO ESCA, S.L. del LOTE 1 y del LOTE 2, la que mayor puntuación ha obtenido se procede a solicitarle, la documentación recogida en la estipulación 17 de las Condiciones Reguladoras, indicándole que se examinará la documentación aportada y en el caso que sea conforme a lo previsto en las Condiciones Reguladoras, elevará la propuesta de adjudicación del contrato al órgano de contratación.

No habiendo más asuntos que tratar, se da por finalizada la calificación del sobre 1, extendiéndose la presente acta que es firmada electrónicamente.

e-Fdo: Dña. Amaia Urtasun Vidarte.

e-Fdo: Dña. Carmen Pérez Miguel

e-Fdo: Dña. Lladó López Mina