

## **ACTA Nº 3 DEL CONTRATO DE OBRAS DE REHABILITACIÓN DE LA RESIDENCIA FELIX ECHEGARAY.**

### **APERTURA Y VALORACIÓN SOBRE C “PROPOSICIÓN ECONÓMICA Y DEMÁS DOCUMENTOS A VALORAR CON FÓRMULAS OBJETIVAS”**

Siendo las 11:30 del 29 de diciembre de 2022, en la sede de la Agencia Navarra de Autonomía y Desarrollo de las Personas, debidamente convocados por el Presidente de la Mesa constituida para la licitación del contrato de obras para la rehabilitación de la Residencia Félix Echegaray sita en la calle Vergel 4 de Pamplona se reúnen, con objeto de valorar la proposición económica y demás criterios a valor con fórmula presentada por los licitadores, los siguientes miembros de la Mesa:

- Carlos Arana Aicua, Subdirector de Gestión y Recursos de la Agencia Navarra de Autonomía y Desarrollo de las Personas.
- Ana Barbarin López, Jefa de la Sección de Inversiones, Obras y Suministros.
- Miriam Huarte Landa, Arquitecta Técnica de la Sección de Inversiones, Obras y Suministros
- Iñigo Fernández Lizarraga, Interventor Delegado del Departamento de Hacienda y Política Financiera en el Departamento de Derechos Sociales.
- Eduardo Jiménez Izu, Jefe de la Sección de Régimen Jurídico de Atención a la Dependencia.

Seguidamente, se procede a la apertura de la oferta económica y demás aspectos a valorar con fórmulas.

El presupuesto base de licitación asciende a 418.217,70 € (IVA excluido). Se presumirá que una proposición económica es anormalmente baja, cuando le corresponda una baja superior a  $Bm\% + 5\%$  ( $Bm\%$  = Baja media de las proposiciones presentadas a la licitación expresada porcentualmente). En el caso de concurrir una única oferta se

considerará como anormalmente baja cuando sea superior a un 20% del precio de licitación.

Conslau, S.L

- Oferta económica: 376.395,93 € (IVA excluido)
- Plazo de garantía: 6 años.
- Compromiso de subcontratación: Si.

Erki Construcción Sostenible, SL

- Oferta económica: 363.598,47 € (IVA excluido)
- Plazo de garantía: 6 años.
- Compromiso de subcontratación: Si.

Construcciones Díaz García, SL

- Oferta económica: 364.979,91 € (IVA excluido)
- Plazo de garantía: 6 años.
- Compromiso de subcontratación: Si.

Florencio Suescun Construcciones, SL

- Oferta económica: 409.853,35 € (IVA excluido)
- Plazo de garantía: 6 años.
- Compromiso de subcontratación: Si.

La valoración de las ofertas presentadas es la siguiente:

| EMPRESA                              | VALORACIÓN CRITERIOS OBJETIVOS |                                   |                    |                                 |
|--------------------------------------|--------------------------------|-----------------------------------|--------------------|---------------------------------|
|                                      | OFERTA<br>ECONÓMICA            | CRITERIO<br>OBJETIVO-<br>GARANTÍA | CRITERIO<br>SOCIAL | TOTAL<br>CRITERIOS<br>OBJETIVOS |
| Conslau, SL                          | 34,46                          | 15,00                             | 10,00              | 59,46                           |
| Erki Construcción Sostenible, SL     | 45                             | 15,00                             | 10,00              | 70,00                           |
| Construcciones Díaz García, SL       | 43,86                          | 15,00                             | 10,00              | 68,86                           |
| Florencio Suescun Construcciones, SL | 6,89                           | 15,00                             | 10,00              | 31,89                           |

Teniendo en cuenta la valoración técnica de los Proyectos, junto con el resultado de la valoración de criterios objetivos señalada, el resultado final de la valoración es el siguiente:

| EMPRESA                              | VALORACIÓN<br>TÉCNICA | VALORACIÓN<br>CRITERIOS OBJETIVOS | TOTAL |
|--------------------------------------|-----------------------|-----------------------------------|-------|
| Conslau, SL                          | 25                    | 59,46                             | 84,46 |
| Erki Construcción Sostenible, SL     | 22                    | 70,00                             | 92,00 |
| Construcciones Díaz García, SL       | 20                    | 68,86                             | 88,86 |
| Florencio Suescun Construcciones, SL | 18                    | 31,89                             | 49,89 |

En vista de la puntuación total de la valoración de la proposición técnica y los criterios no cuantificables, la Mesa de contratación formulará la propuesta de adjudicación a favor de Erki Construcción Sostenible, SL, previa presentación por parte de la empresa a cuyo favor se realizará la propuesta de la documentación que figura en la cláusula 13ª

del Pliego regulador de las condiciones del contrato, en el plazo de 7 días naturales, contados a partir del día siguiente a la notificación del requerimiento formulado por la unidad gestora del contrato.

Y no habiendo más temas que tratar se levanta la sesión, firmando la presente Acta, los miembros asistentes.

EL PRESIDENTE

  
Logo of the Basque Government and the Basque Agency for Economic Development and the Basque Agency for the Promotion of the Basque Language

Carlos Arana Aicua

VOCAL

BARBARIN  
LOPEZ ANA  
BELEN - DNI  
72676758R

Firmado digitalmente  
por BARBARIN LOPEZ  
ANA BELEN - DNI  
72676758R  
Fecha: 2023.02.03  
10:05:01 +01'00'

Ana Barbarin López

VOCAL

HUARTE  
LANDA  
MIRIAN -  
29144849P

Firmado  
digitalmente por  
HUARTE LANDA  
MIRIAN -  
29144849P  
Fecha: 2023.02.03  
10:51:20 +01'00'

Miriam Huarte Landa

INTERVENTOR DELEGADO

Fecha:  
2023.02.  
03  
10:15:55  
+01'00'



Iñigo Fernández Lizarraga

SECRETARIO

JIMENEZ  
IZU  
EDUARDO -  
72693692F

Firmado  
digitalmente por  
JIMENEZ IZU  
EDUARDO -  
72693692F  
Fecha: 2023.02.03  
10:10:56 +01'00'

Eduardo Jiménez Izu