

Fuente SITNA 2021



Fuente SITNA 2021



Fuente SITNA 2021

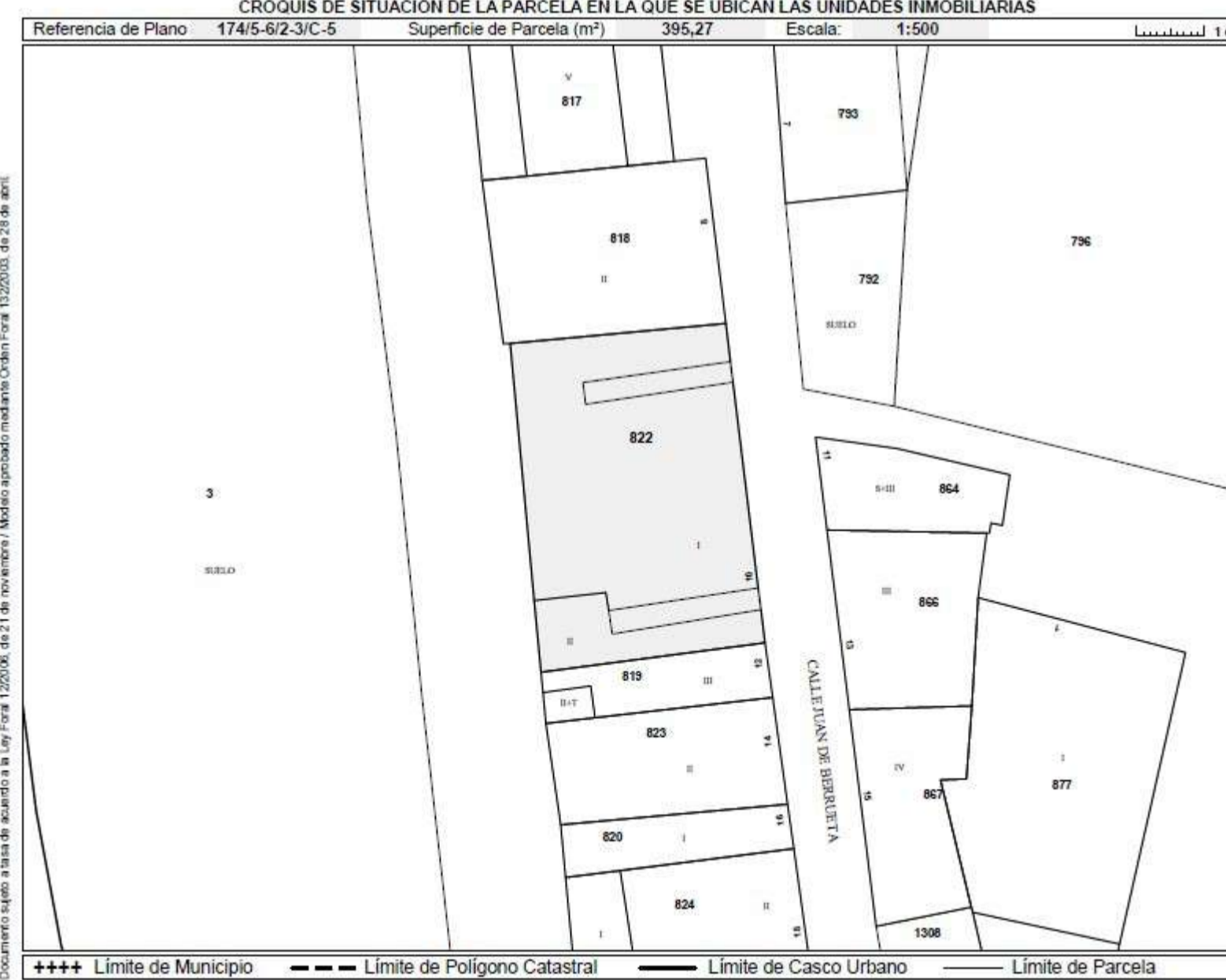
CÉDULA PARCELARIA / LURZATI ZEDULA

Referencia Catastral provisional del Bien Inmueble 31000000001571284EO
 Municipio SANGÜESA Entidad SANGÜESA.C
 Expedida el 15 de marzo de 2017 vía Internet https://catastro.navarra.es Código Seguridad: T/2L3BQB6TXV

REFERENCIAS IDENTIFICADORAS Y DATOS DESCRIPTIVOS

REFERENCIAS IDENTIFICADORAS (*)	DIRECCIÓN O PARAJE	SUPERFICIES (m²)	USO, DESTINO O CULTIVO	
			Principal	Común
5 822 1 1	CL JUAN DE BERRUETA, 10 BJ	359,00		LOCALES INDUSTRIAL
5 822 1 2	CL JUAN DE BERRUETA, 10 01	58,00		VIVIENDA

CROQUIS DE SITUACIÓN DE LA PARCELA EN LA QUE SE UBICAN LAS UNIDADES INMOBILIARIAS



Todos los documentos inscripciones en el Registro de la Propiedad deben trascender en todas las actuaciones correspondientes (Ley Foral 1/2006, de 21 de noviembre), para el caso de Sangüesa en el Registro de la Propiedad Foral (Ley Foral 1/2006, de 21 de noviembre). Mayor información en el portal www.navarra.es.

BON 68, de 10 de abril de 2015



AYUNTAMIENTO DE SANGÜESA / ZANGOZA UDALA
 Plano urbanístico de parcelas



CALLE Y NÚMERO	REF. CATASTRAL
Calle Juan de Berrueta 10	0822

INFORMACIÓN

DENOMINACIÓN	395,58
SUPERFICIE PARCELA APROXIMADA	417
SUPERFICIE CONSTRUIDA APROXIMADA	417
NÚMERO DE VIVIENDAS	MAJADERO
USO PRINCIPAL PLANTA BAJA	MAJADERO
USO PRINCIPAL PLANTAS SUPERIORES	BARRACÓN
TIPOLOGÍA EDIFICATORIA	B+1
NÚMERO DE PLANTAS EN FACHADA	II
NÚMERO DE PLANTAS EN CATASTRO	1850
ESTADO DE CONSERVACIÓN GENERAL	BUENO
PROTECCIÓN SEGUN C. DE CULTURA	
PROTECCIÓN SEGUN P.L.A.	
RESTOS ARQUEOLÓGICOS	PROBABLES RESTOS DE MURALLAS



NORMATIVA

MODO DE ACTUACIÓN (GESTIÓN)	ACTUACIÓN DIRECTA
USO PRINCIPAL DE LA EDIFICACIÓN	EQUIPAMIENTO GÉNÉRICO
NÚMERO DE PLANTAS MÁXIMO EN NUEVA EDIFICACIÓN	B+2
OCCUPACIÓN EN NUEVA EDIFICACIÓN	VER PLANO CORRESPONDIENTE
Para la ocupación en PB ver Título IV de las normas urbanísticas	
NÚMERO DE VIVIENDAS MÁXIMO	SEGUN NORMATIVA APLICABLE
PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA	ZONA A
PROTECCIÓN SEGUN C. DE CULTURA	
AFECCIONES DEL PATRIMONIO	
GRADO PROTECCIÓN PER.	
PREVISIONES PROTECCIÓN	ZONA I
ZONA A EFECTOS DE NORMATIVA ESTÉTICA	

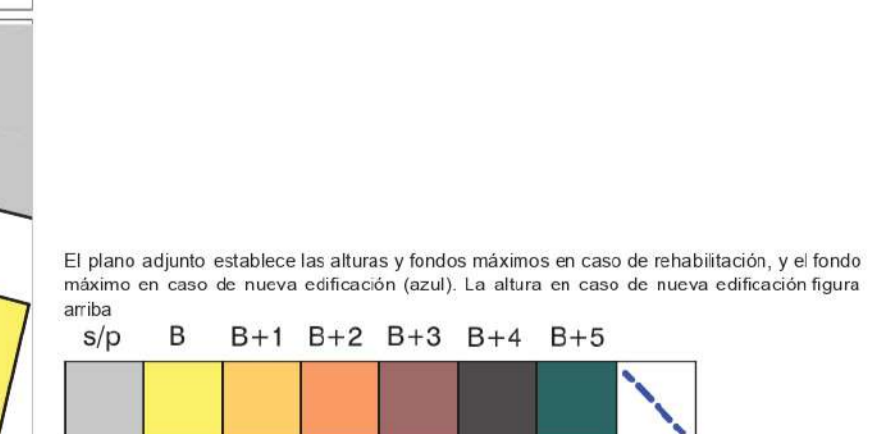
A. V.: Accesos y anexo a vivienda

ELEMENTOS DE INTERÉS EN LA EDIFICACIÓN	DESCRIPCIÓN	UBICACIÓN
--	-------------	-----------

ELEMENTOS NEGATIVOS EN LA EDIFICACIÓN	DESCRIPCIÓN	UBICACIÓN
	cabales y/o cajas de instalaciones	Fachada
	escaleras	Fachada
	herrajes	Cubierto

PREVISIONES NORMATIVAS

--	--



El plano adjunto establece las alturas y fondos máximos en caso de rehabilitación, y el fondo máximo en caso de nueva edificación (azul). La altura en caso de nueva edificación figura arriba.

ARQUITECTO:

MIGUEL MONREAL VIDAL
 DNI-334277082
 Colegiado CCAVN nº351040
 mmonreal.estudio@gmail.com
 Tel. 687 425 088
 C/ Plaza Miguel Oyaga 8 PB
 31487 LIEDENA (NAVARRA)

PROMOTOR:

AYUNTAMIENTO DE SANGÜESA
 CIF-23121600E
 C/Mayor 31, 31400 Sangüesa (NAVARRA)

PROYECTO:

REHABILITACIÓN ANTIGUO MATADERO DE SANGÜESA: FASE I
 C/Juan de Berrueta 10
 31400 Sangüesa (Navarra)

Ref. Catastral Parcela: Polígono 5, Parcela 822

PLANO:

S_00

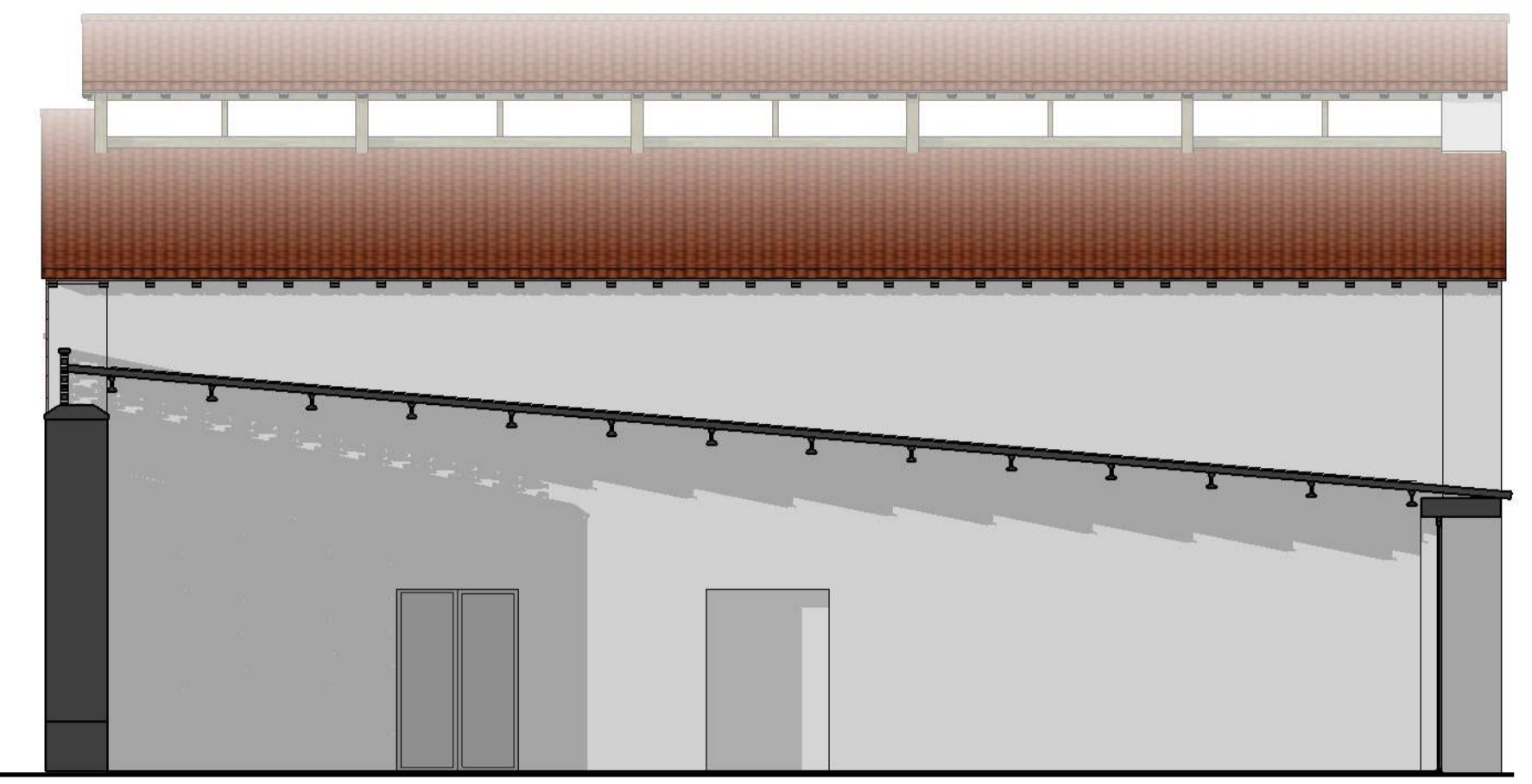
PLANO DE SITUACIÓN
 INFORMACIÓN URBANÍSTICA Y CATASTRAL

Escala:

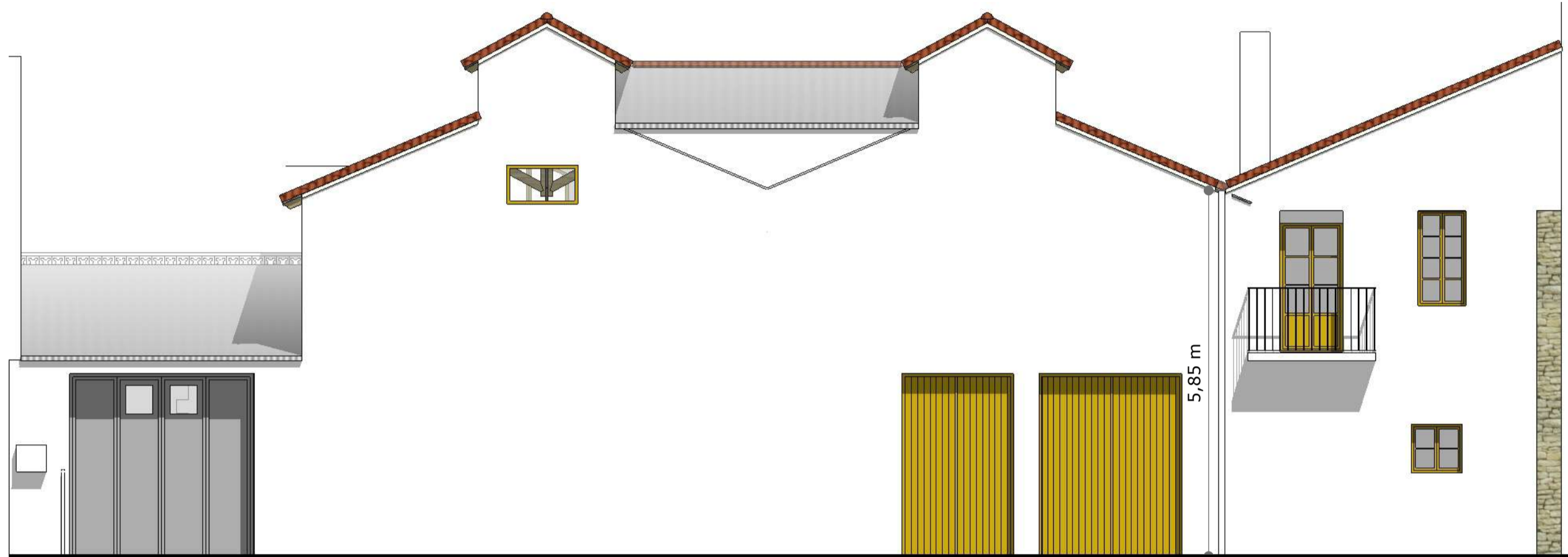




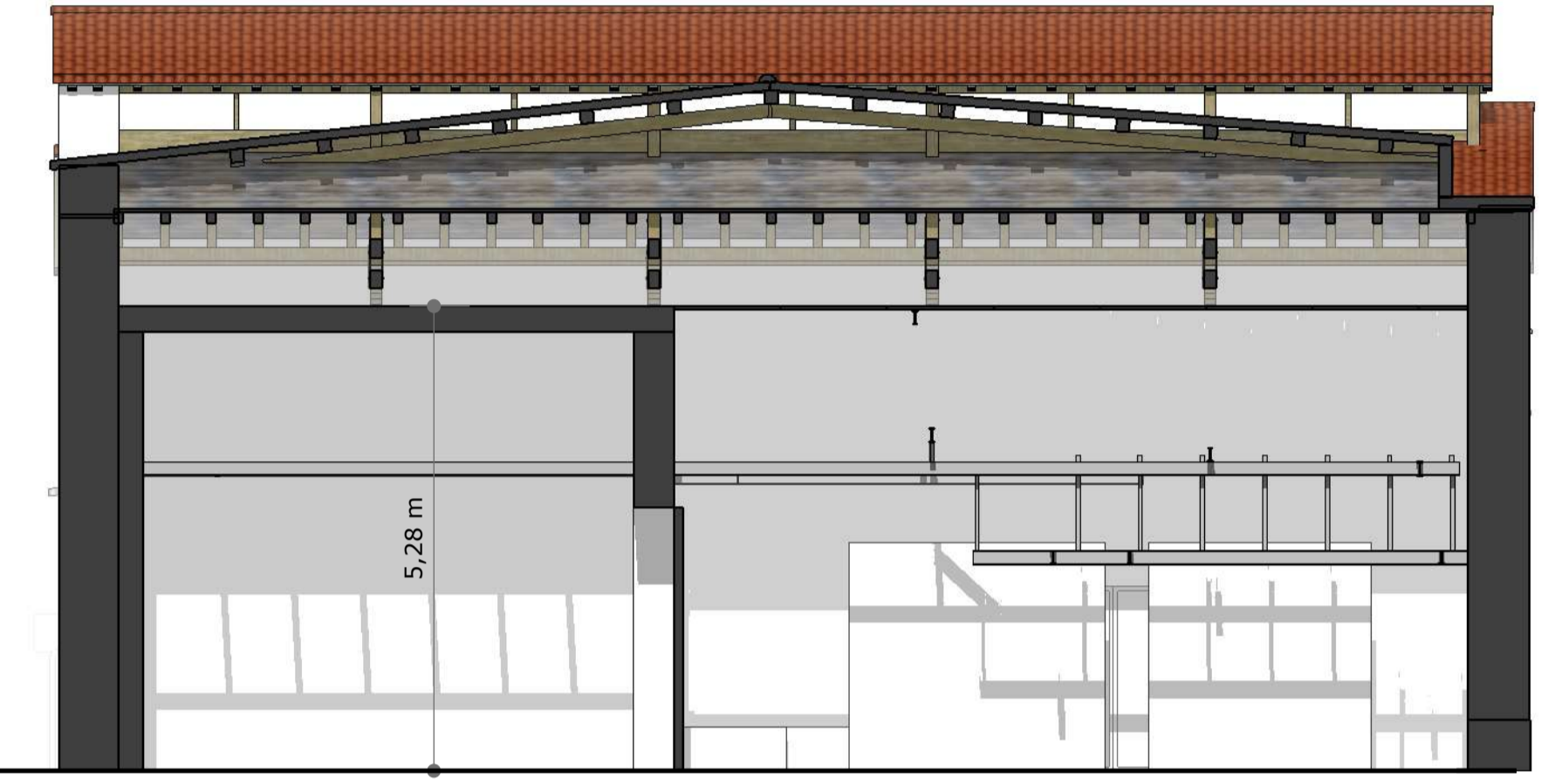
ALZADO ESTE (A-A)



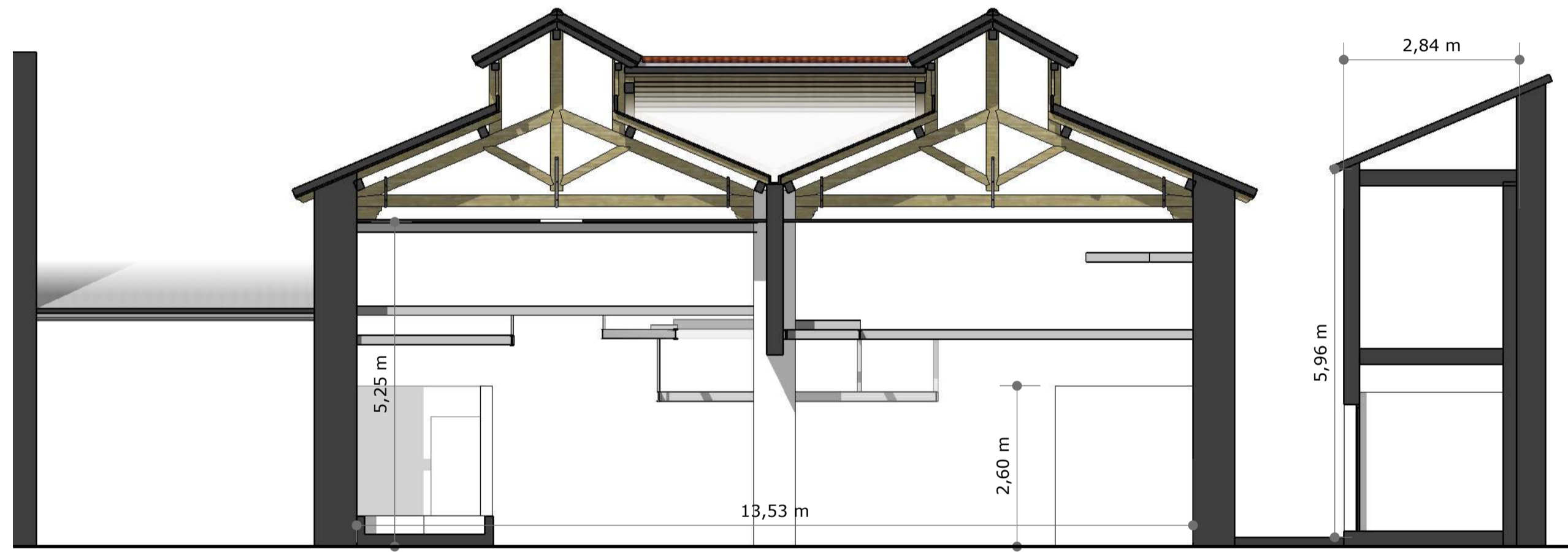
SECCIÓN D-D



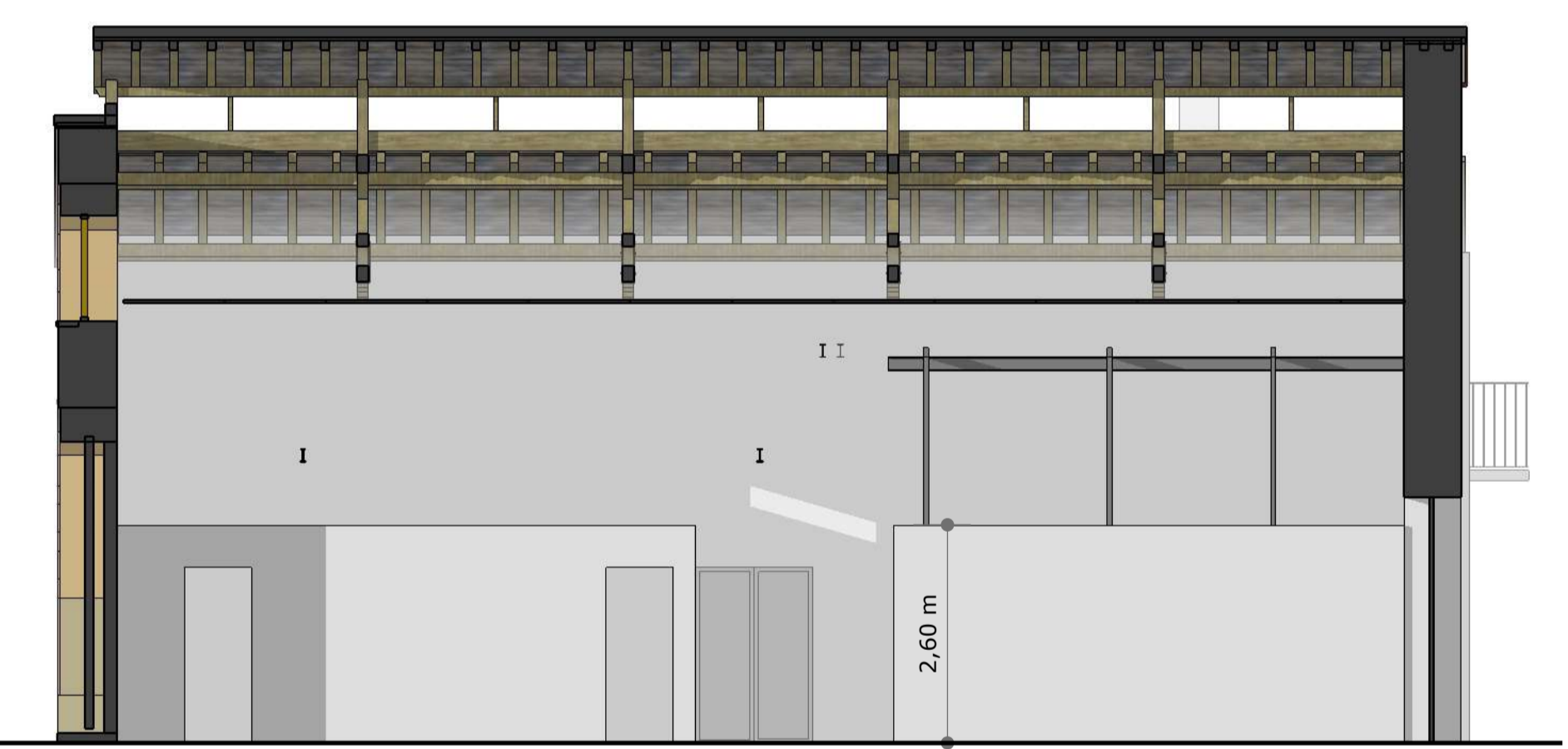
ALZADO OESTE (B-B)



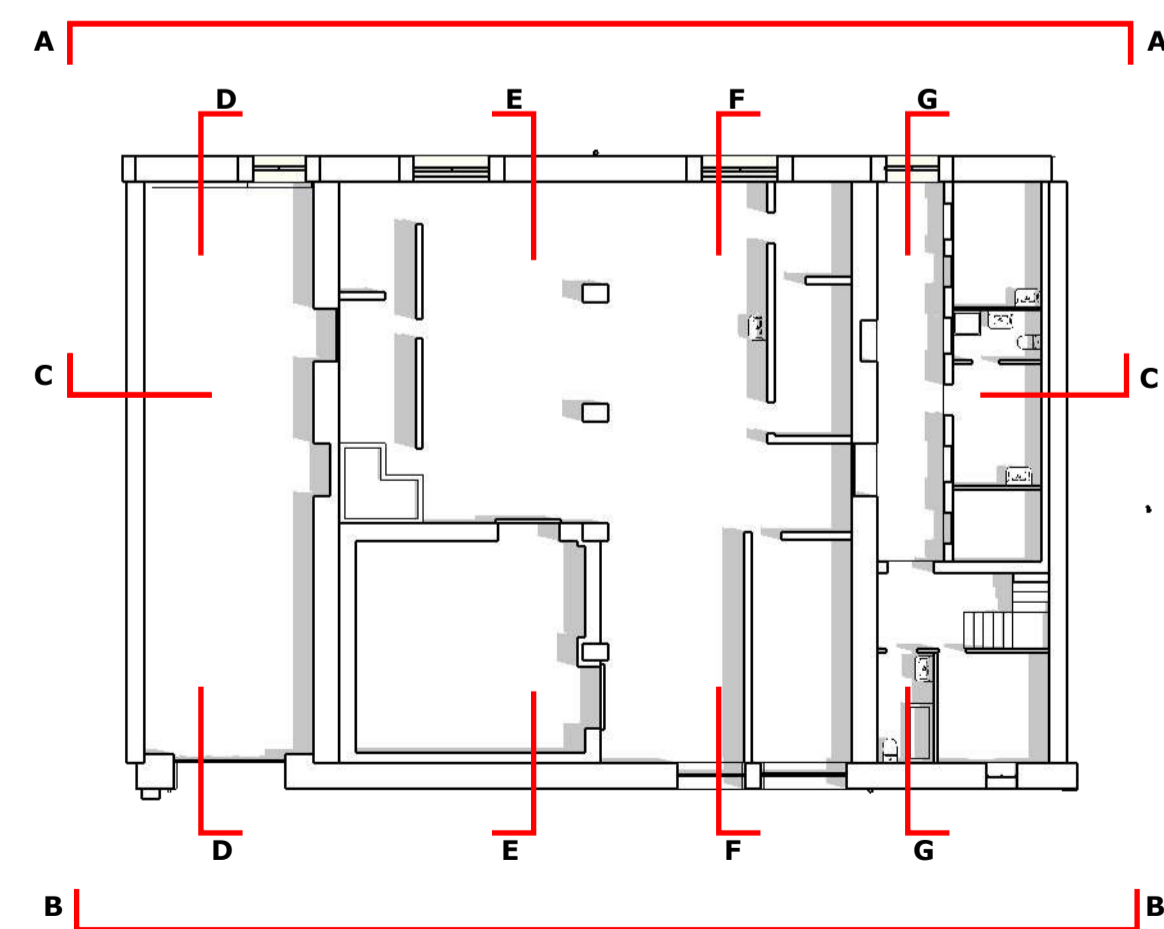
SECCIÓN E-E



SECCIÓN C-C



SECCIÓN F-F



SECCIÓN G-G



NOTAS PLANO:

ARQUITECTO:

MIGUEL MONREAL VIDAL
 DNI-334277082
 Colegiado CCAAV nº351040
 mmonreal.estudio@gmail.com
 Tel. 687 425 088
 C/ Plaza Miguel Oyaga 8 PB
 31487 LIEDENA (NAVARRA)

PROMOTOR:

AYUNTAMIENTO DE SANGÜESA
 CIF-93121600E
 C/Mayor 31, 31400 Sangüesa (NAVARRA)

PROYECTO:

REHABILITACIÓN ANTIGUO MATADERO DE SANGÜESA: FASE I
 C/Juan de Berrueta 10
 31400 Sangüesa (Navarra)

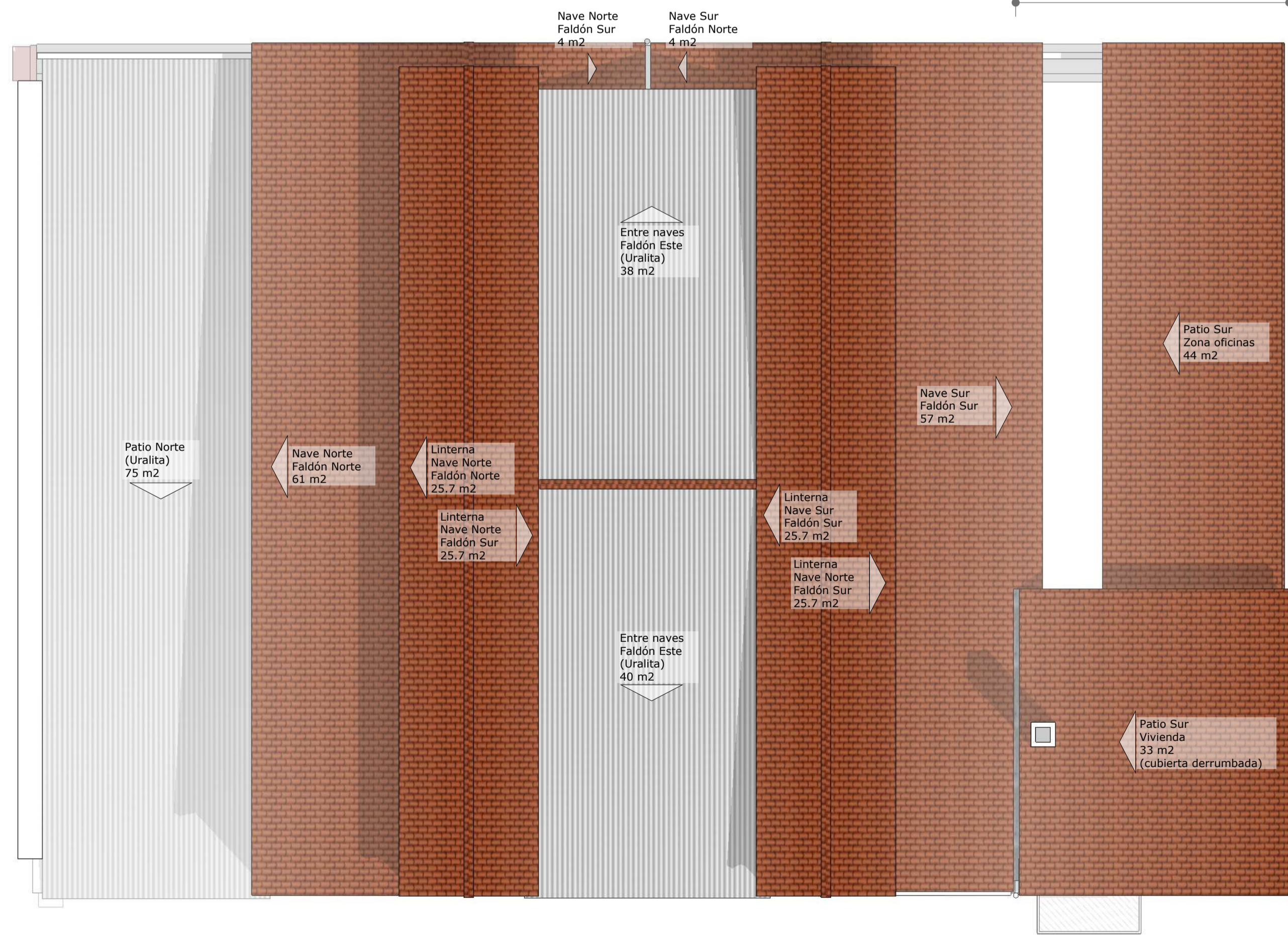
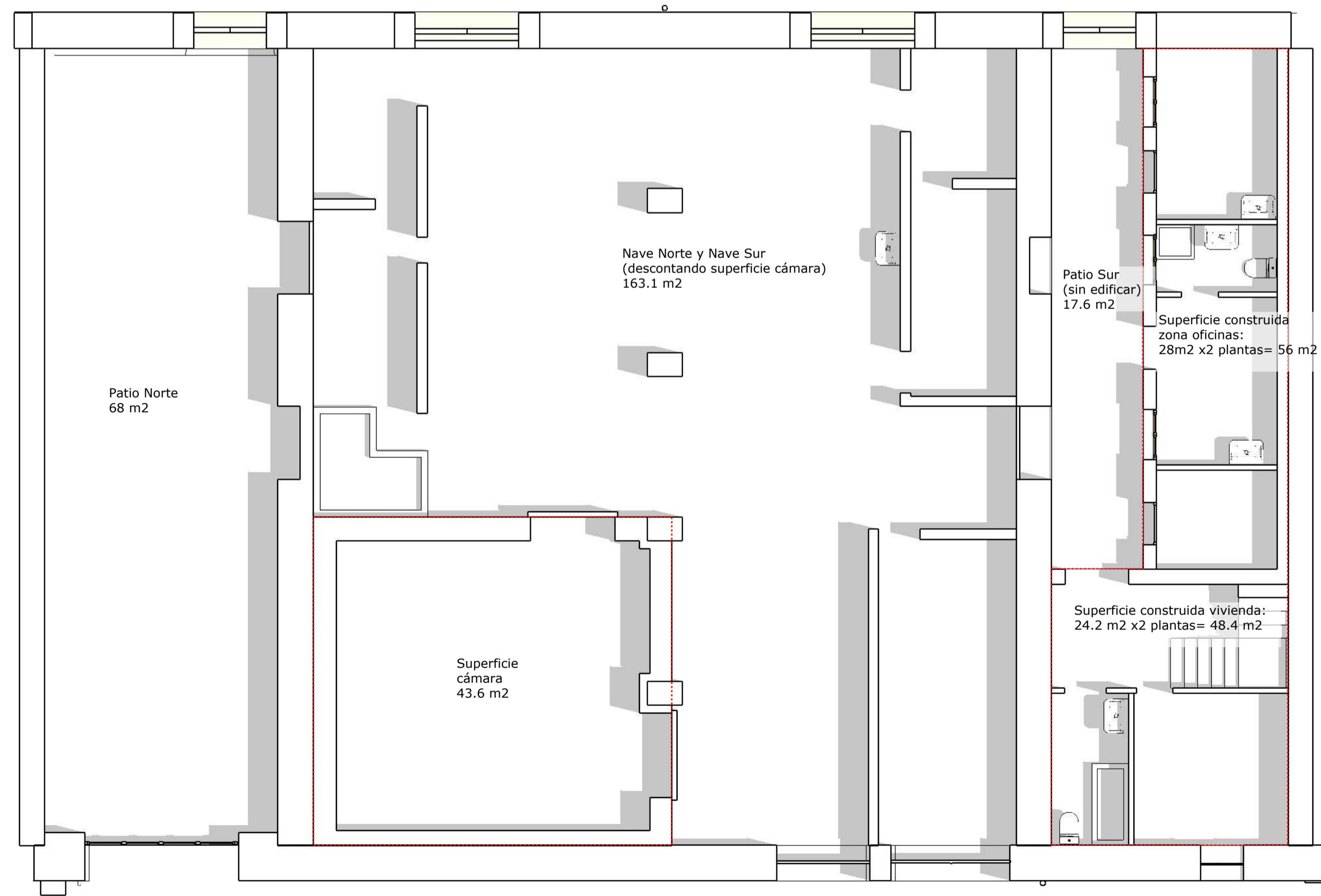
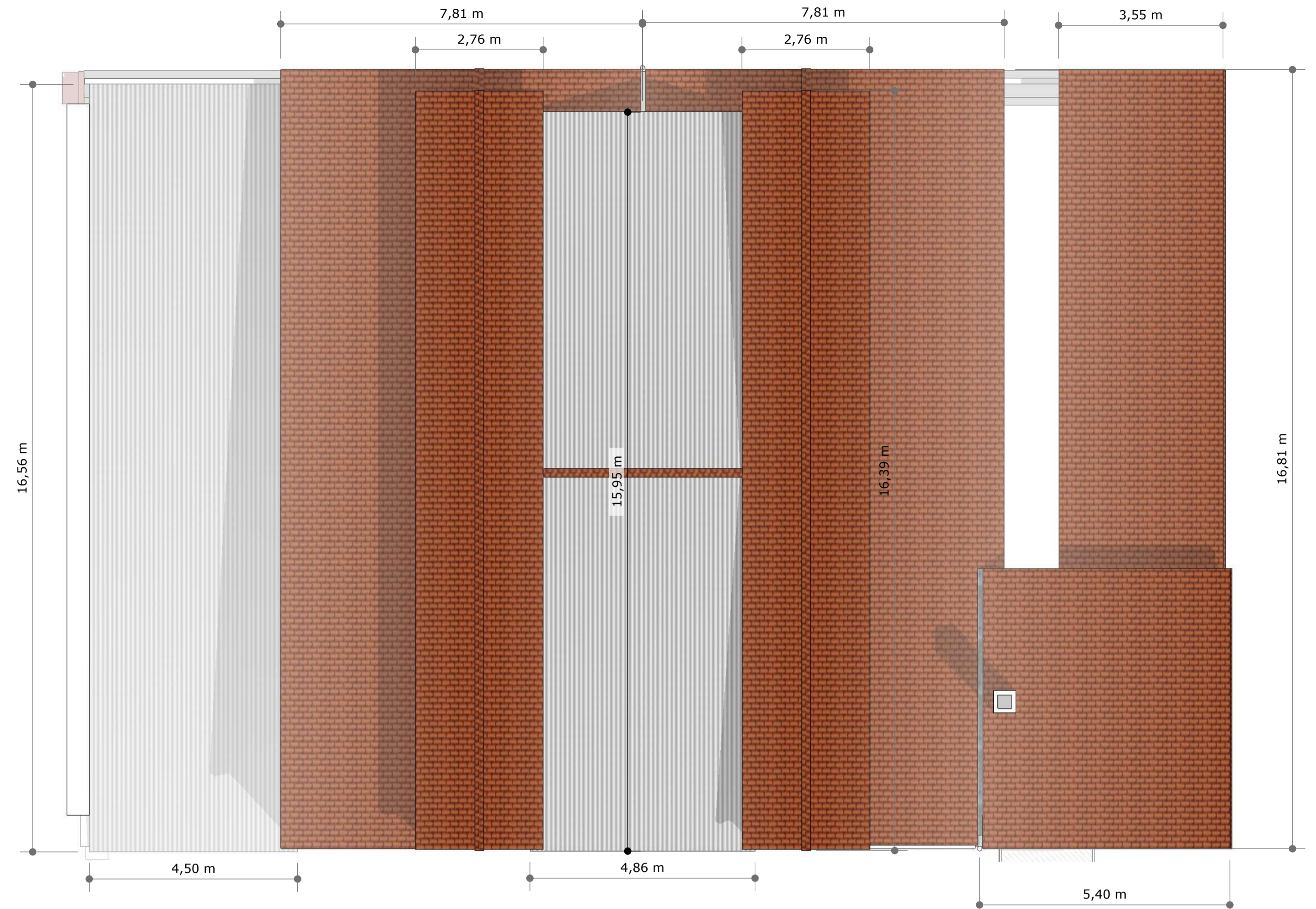
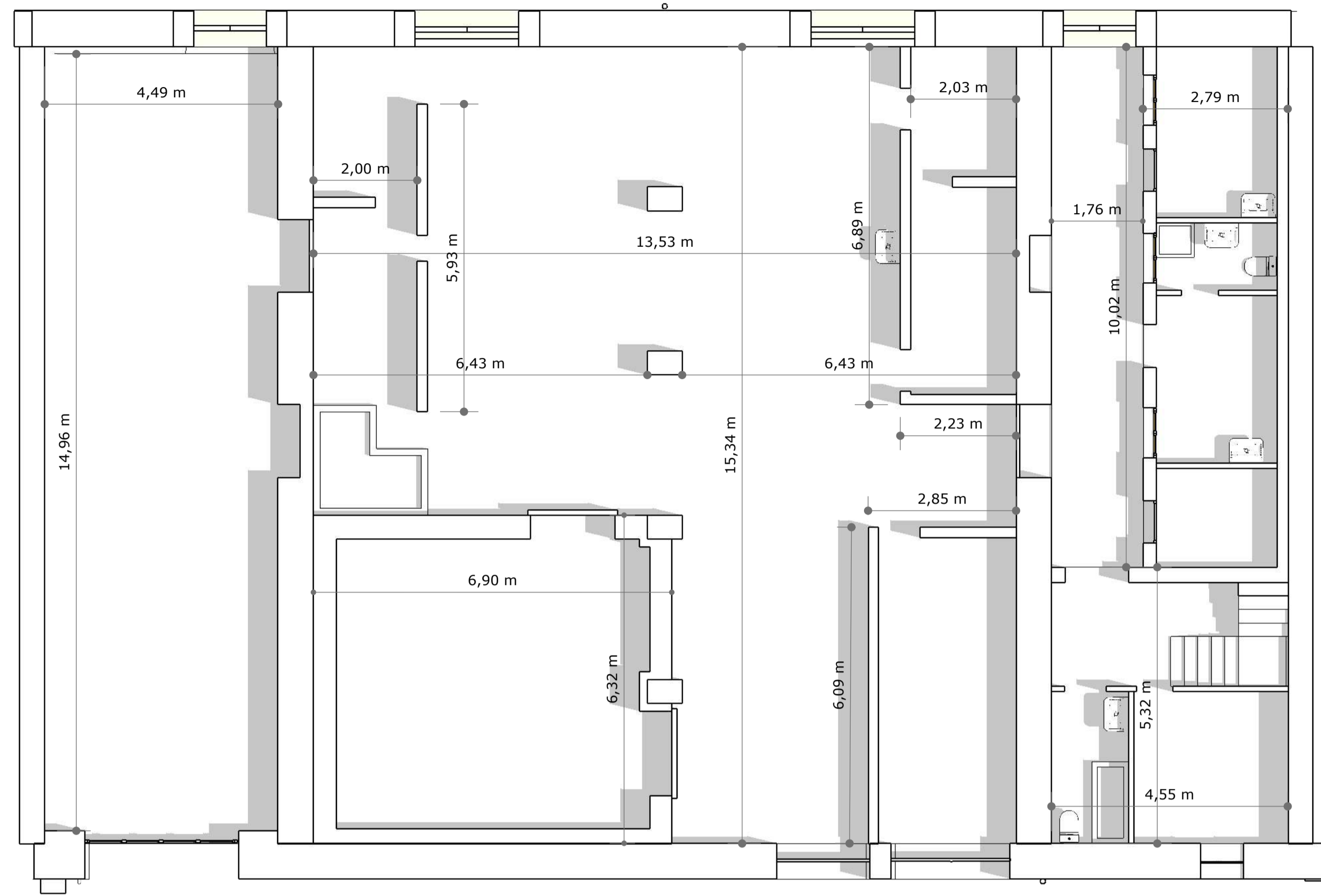
Ref. Catastral Parcela: Polígono 5, Parcela 822

PLANO:

EA_01

ESTADO ACTUAL:
 ALZADOS Y SECCIONES

Escala:
 1/75 (A1)



NOTAS PLANO:

ARQUITECTO:

MIGUEL MONREAL VIDAL
 DNI-334277082
 Colegiado CCAAV nº351040
 mmonreal.estudio@gmail.com
 Tel. 687 425 088
 C/ Plaza Miguel Oyaga 8 PB
 31487 LIEDENA (NAVARRA)

PROMOTOR:

AYUNTAMIENTO DE SANGÜESA
 CIF: P2121600E
 C/Mayor 31, 31400 Sangüesa(NAVARRA)

PROYECTO:

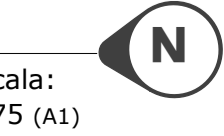
REHABILITACIÓN ANTIGUO MATADERO DE SANGÜESA: FASE I
 C/Juan de Berrueta 10
 31400 Sangüesa (Navarra)

Ref. Catastral Parcela: Polígono 5, Parcela 822

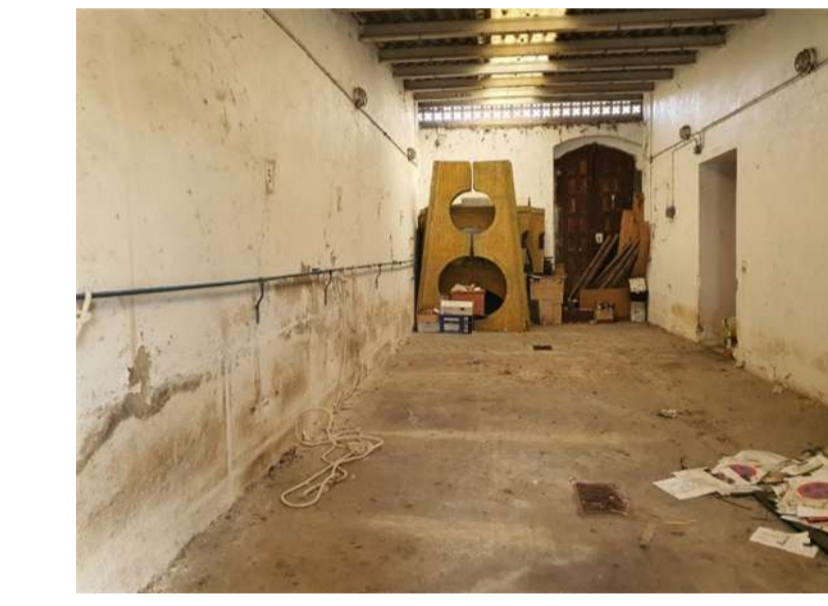
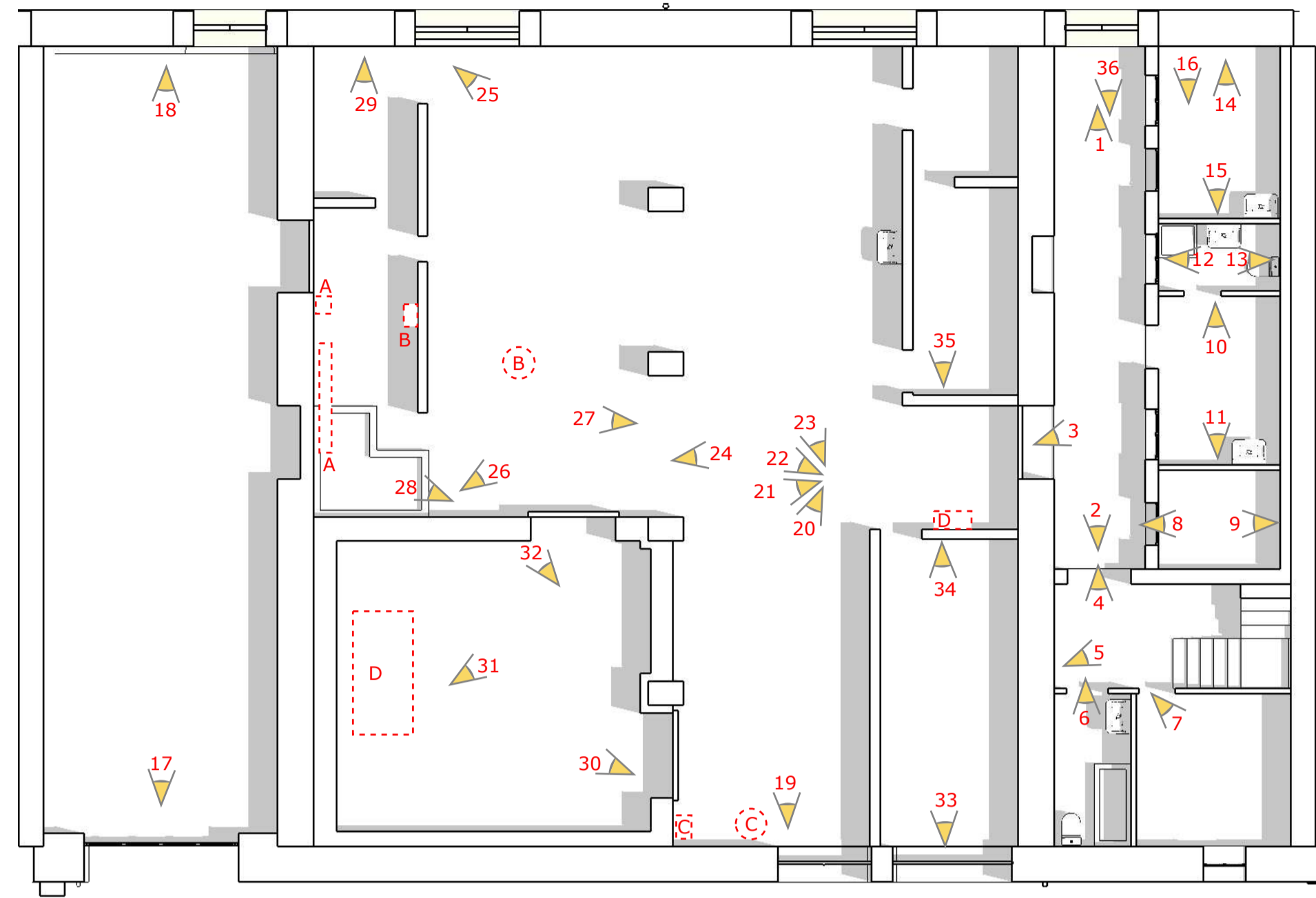
PLANO:

EA_02

ESTADO ACTUAL:
 PLANTA BAJA Y CUBIERTAS



Escala:
 1/75 (A1)



14

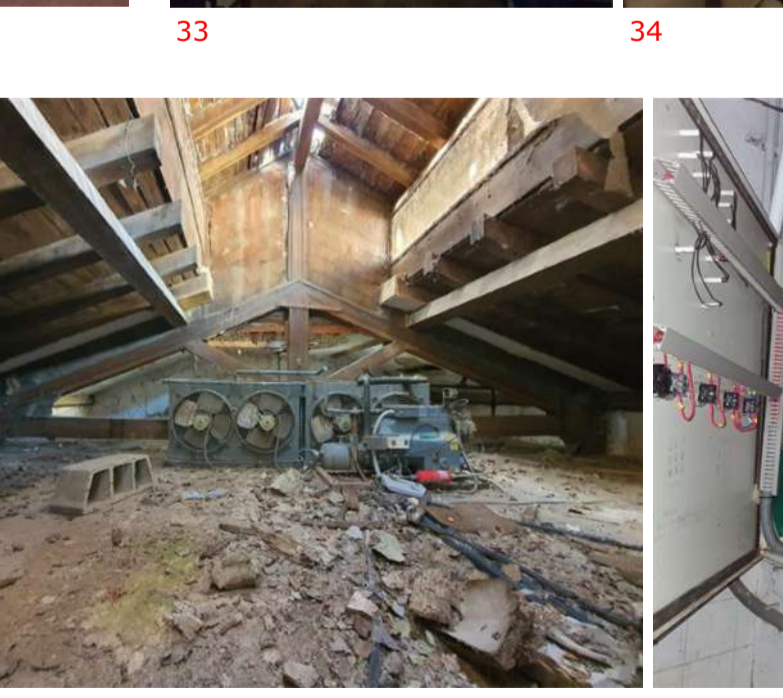
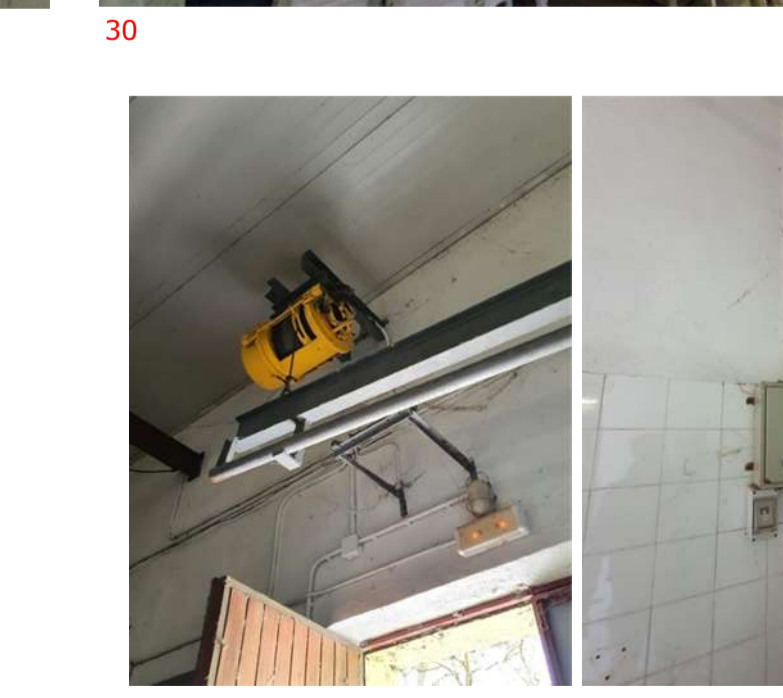
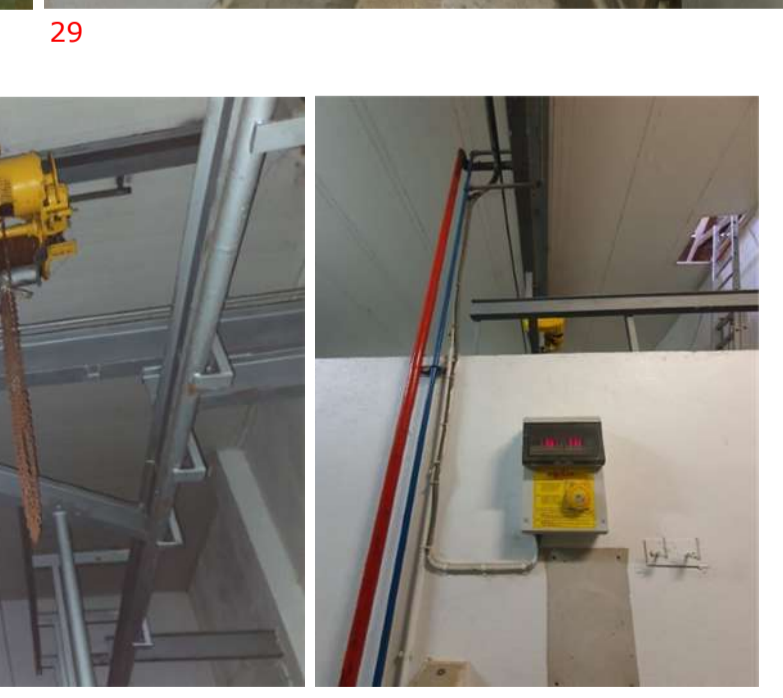
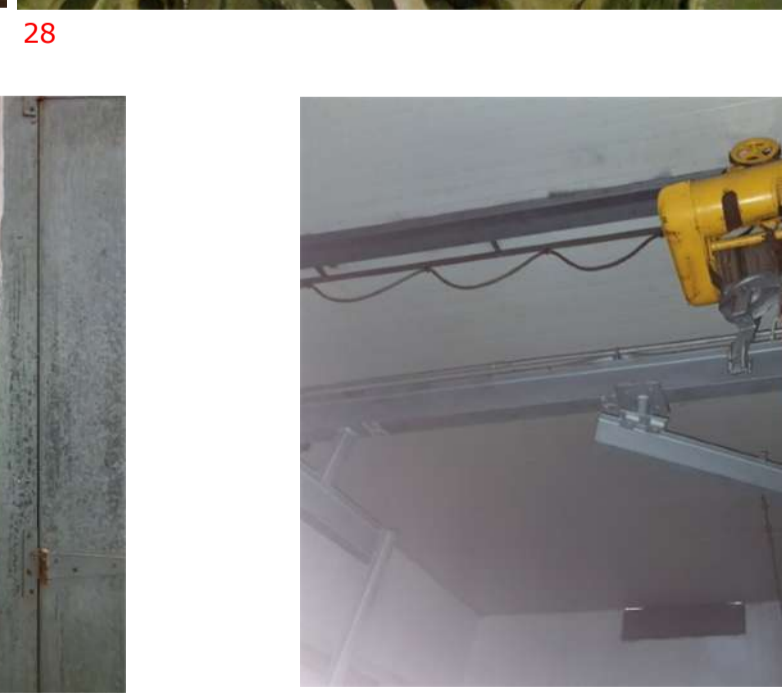
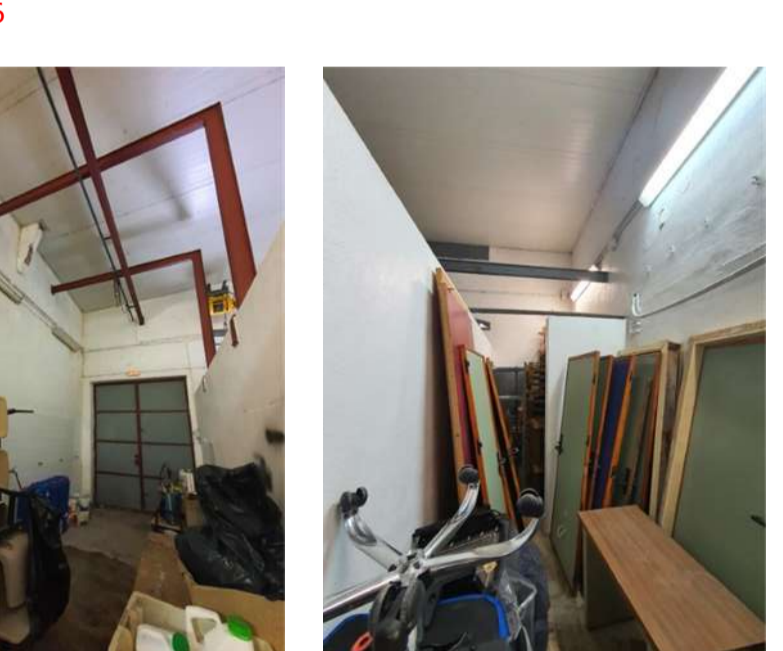
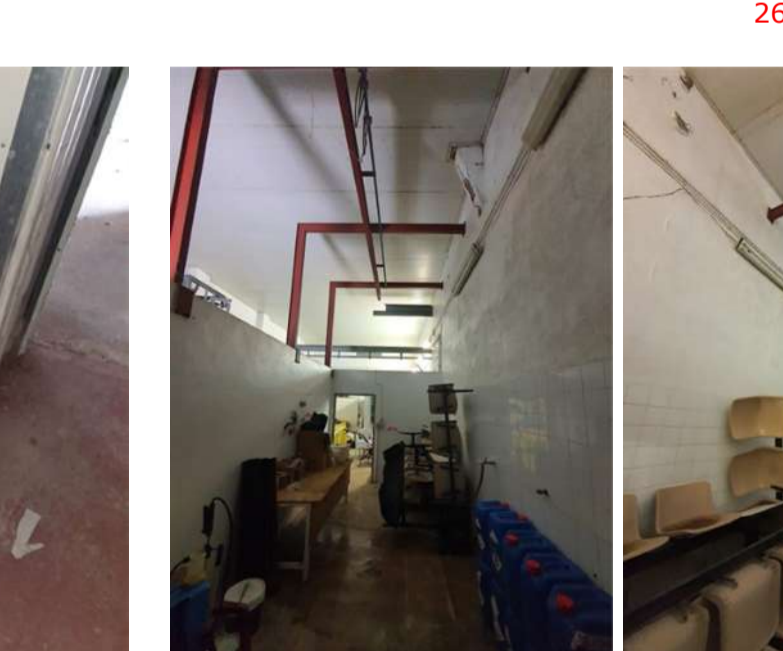
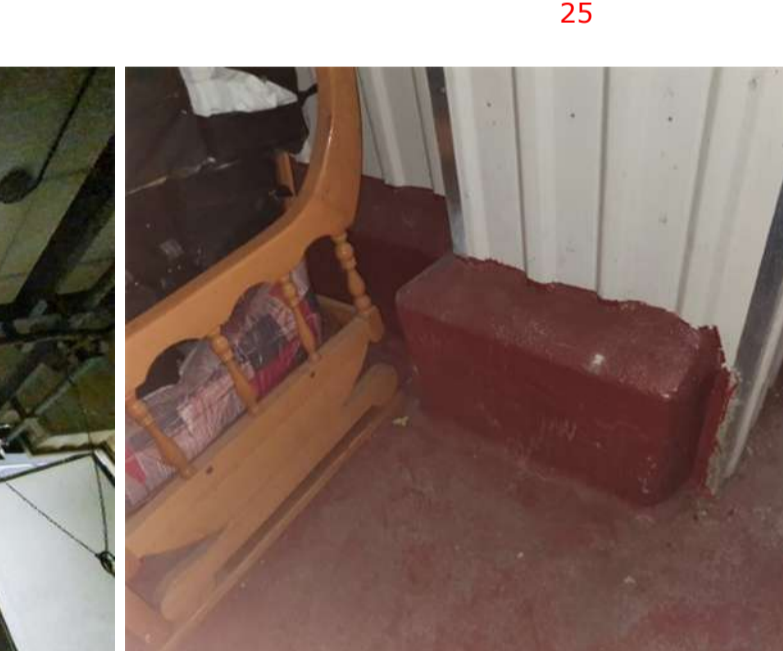
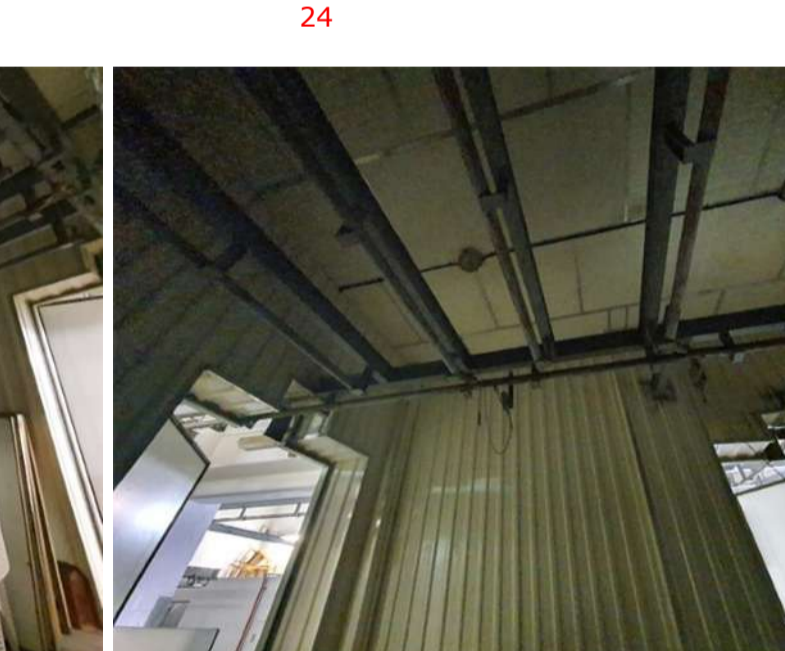
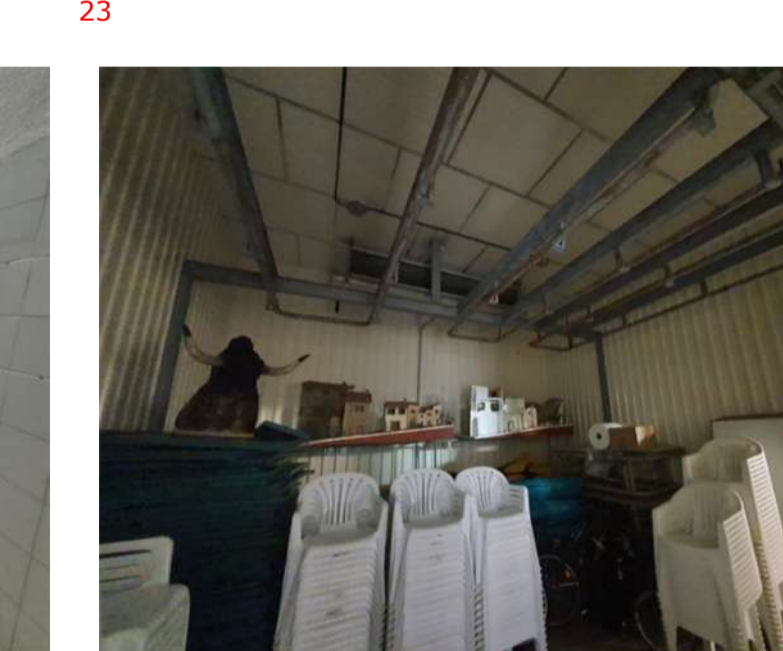
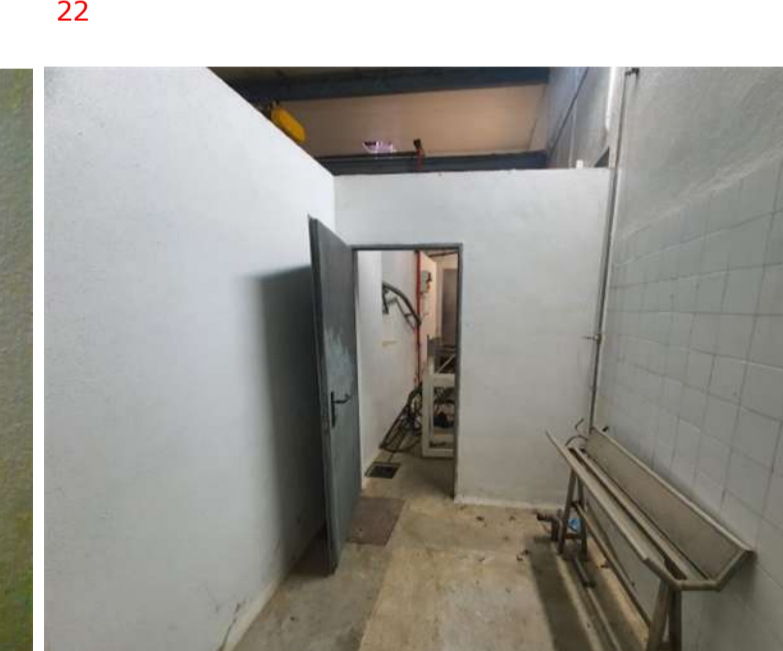
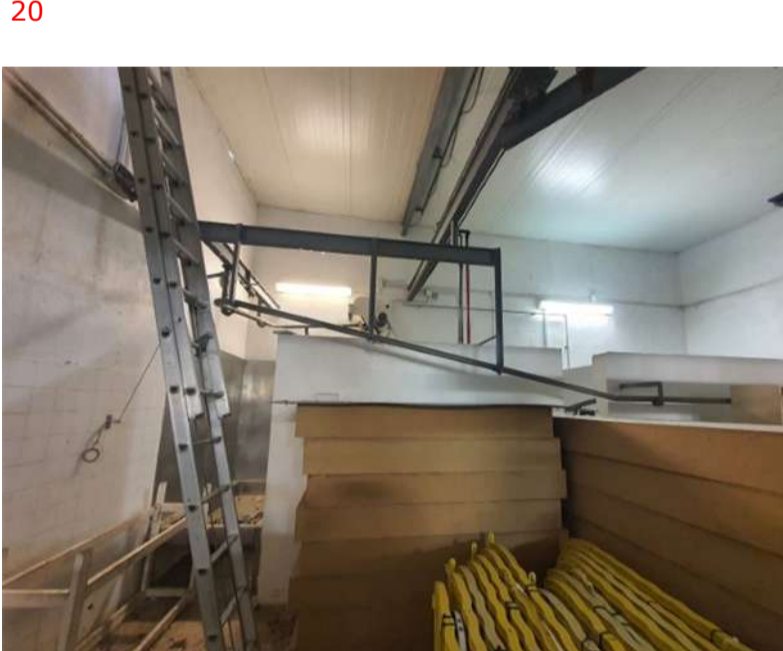
15-Contador y cuadro eléctrico general

16- Cuadro eléctrico general

17

18

19



A-Elevador y cuadro de mando

B-Polipasto 01 y cuadro de mando

B-Polipasto 01 y cuadro de mando

C-Polipasto 02 y cuadro de mando


C-Polipasto 02 y cuadro de mando

C-Maquina frigorífica: Unidad interior, unidad exterior entrecubierta y cuadro de mando

C-Maquina frigorífica: Unidad interior, unidad exterior entrecubierta y cuadro de mando

C-Maquina frigorífica: Unidad interior, unidad exterior entrecubierta y cuadro de mando

NOTAS PLANO:

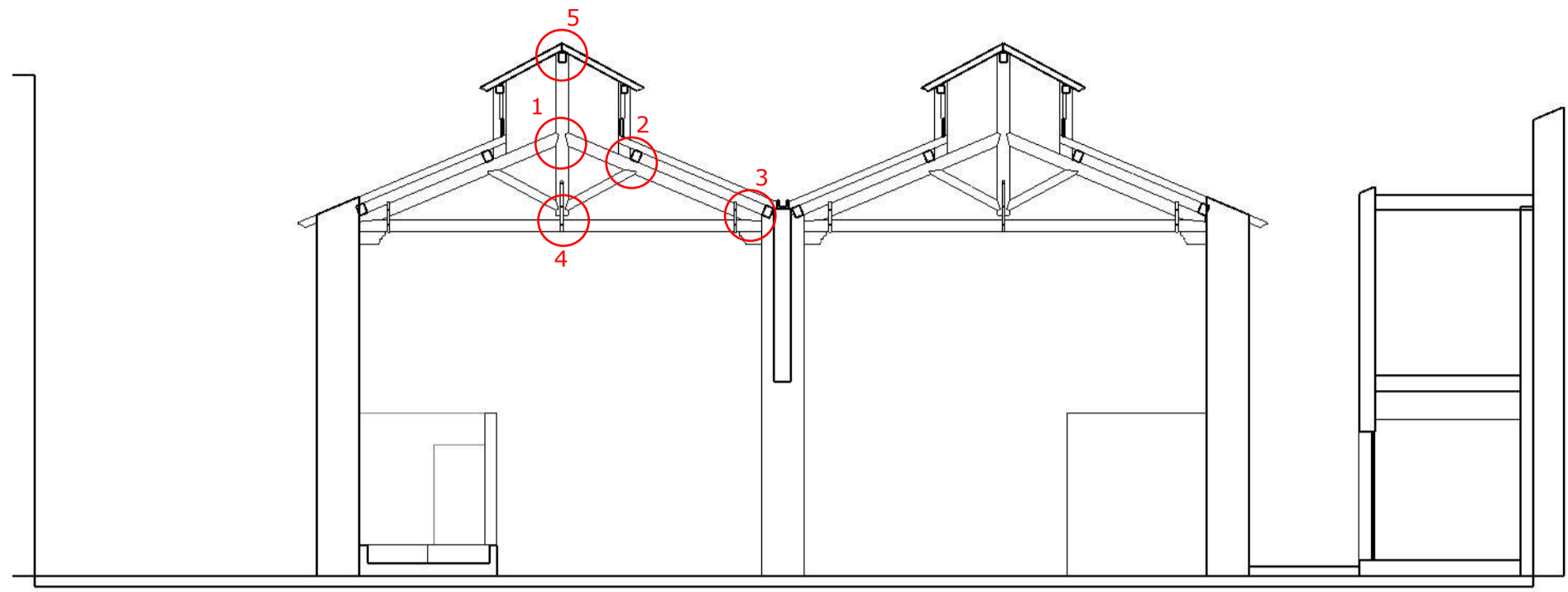
ARQUITECTO:

 MIGUEL MONREAL VIDAL
 DNI-334277082
 Colegiado CCAAVV nº351040
 mmonreal.estudio@gmail.com
 Tel. 687 425 088
 C/ Plaza Miguel Oyaga 8 PB
 31487 LIEDENA (NAVARRA)

PROMOTOR:
 AYUNTAMIENTO DE SANGÜESA
 CIF-9121600E
 C/Mayor 31, 31400 Sangüesa(NAVARRA)

PROYECTO:
 REHABILITACIÓN ANTIGUO MATADERO DE SANGÜESA: FASE I
 C/Juan de Berrueta 10
 31400 Sangüesa (Navarra)
 Ref. Catastral Parcela: Polígono 5, Parcela 822

PLANO:
EA_03
 ESTADO ACTUAL:
 REPORTEAJE FOTOGRÁFICO (I)

Escala:

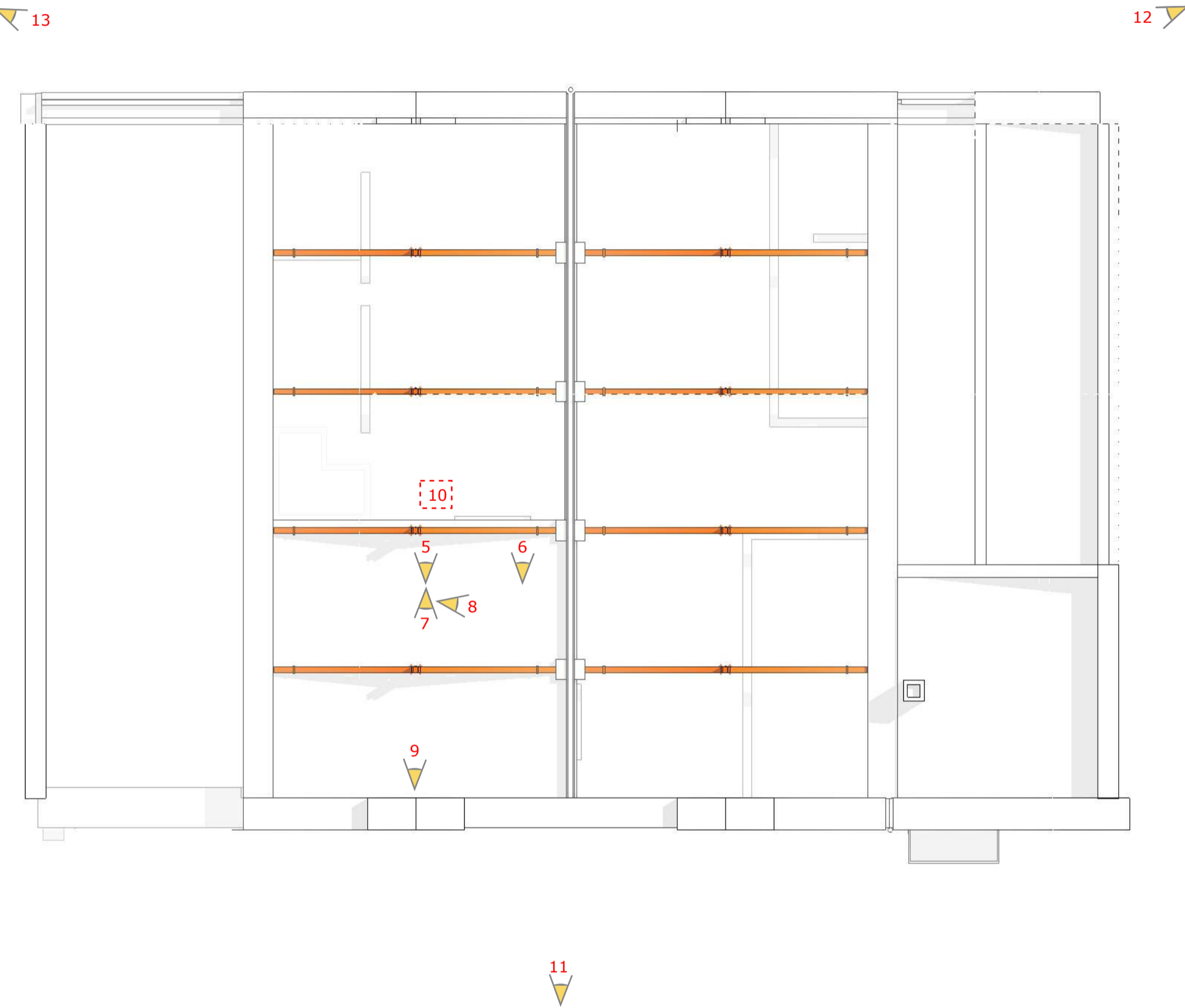


10- Trampilla de acceso a entrecubierta

Cubierta de uralita y su estructura de madera. Bajo la cubierta de uralita, los faldones de las naves sin teja.

Detalle encuentro teja con lucerna

Vista general de las cubierta (2017) desde el Norte



11 Fachada Oeste



12 Fachada Este



13 Fachada Este



Contador en vía pública



Ubicación contador (nave norte)



Evacuación pluviales bajo nave norte hacia el río



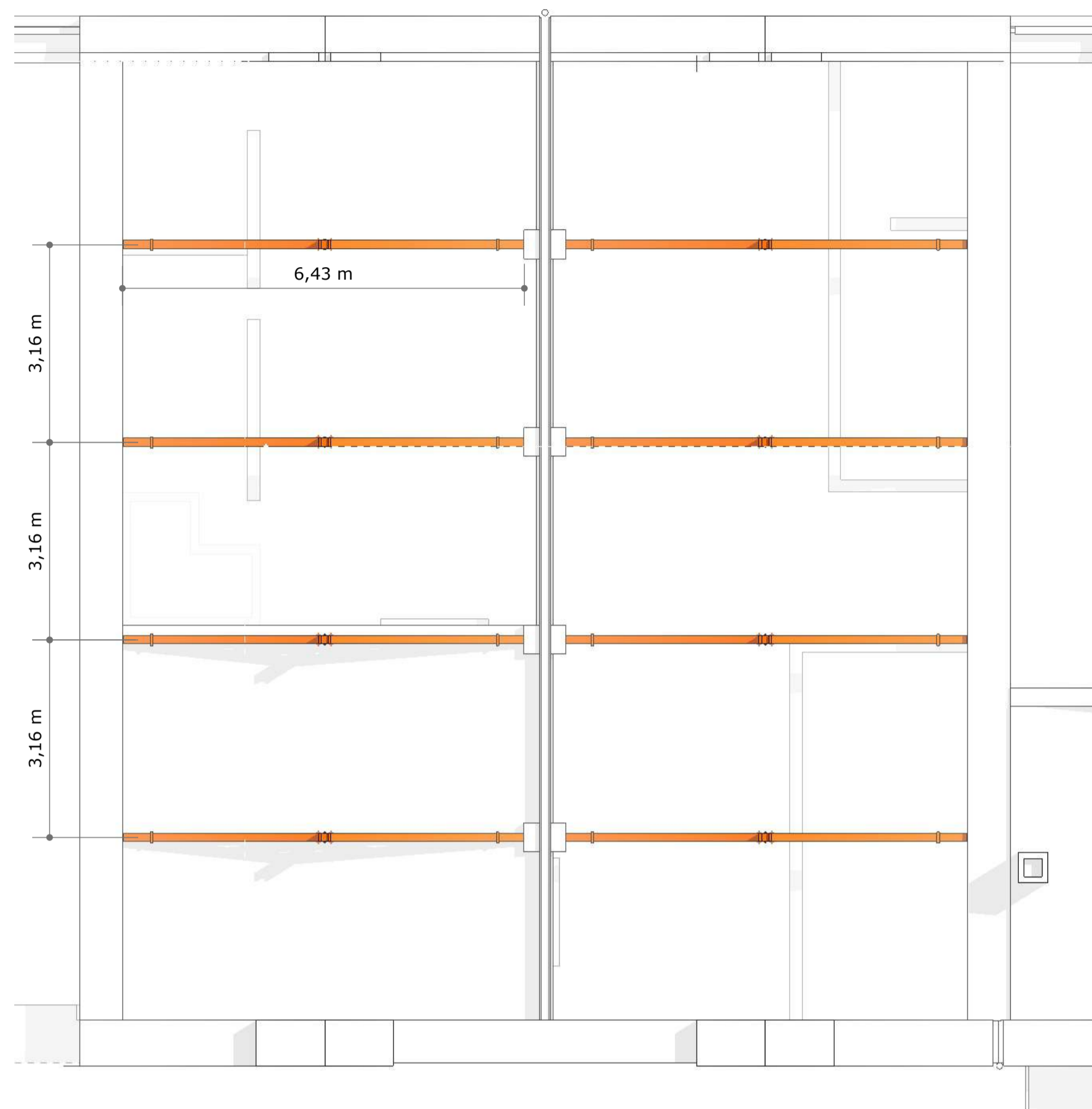
Detalle remate lucerna-fachada Este



Detalle remate lucerna-fachada Oeste

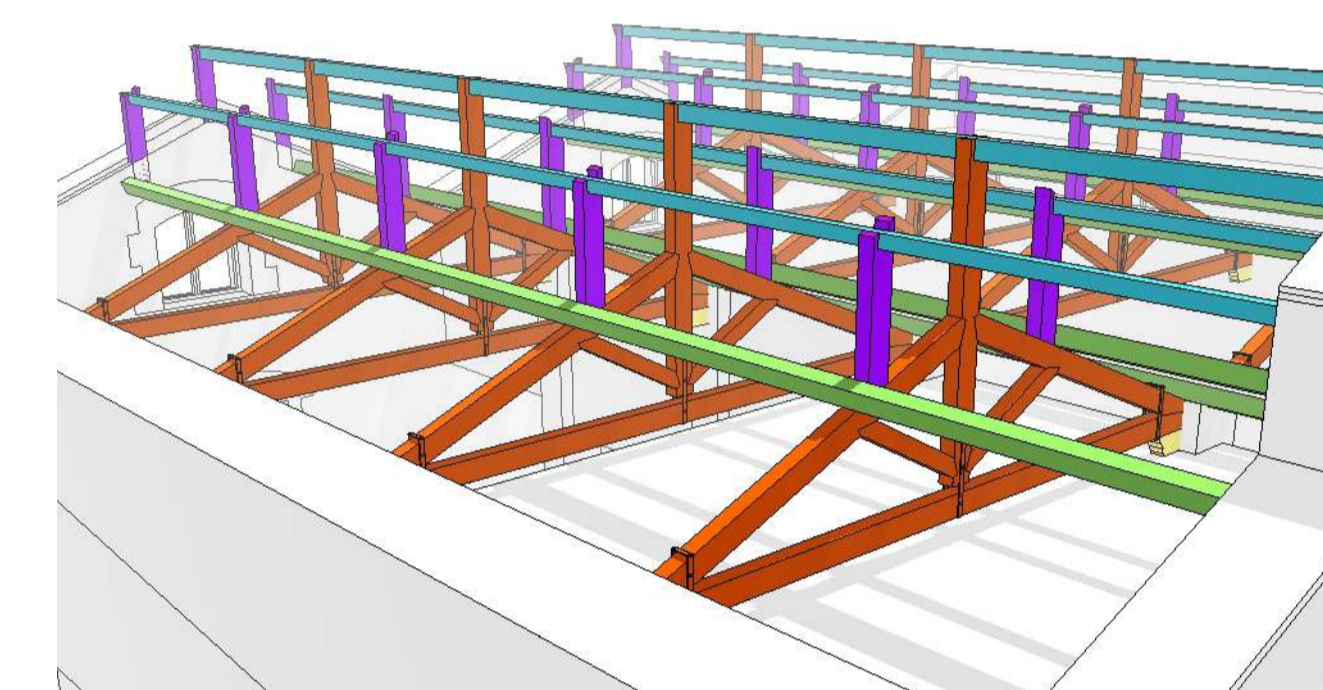
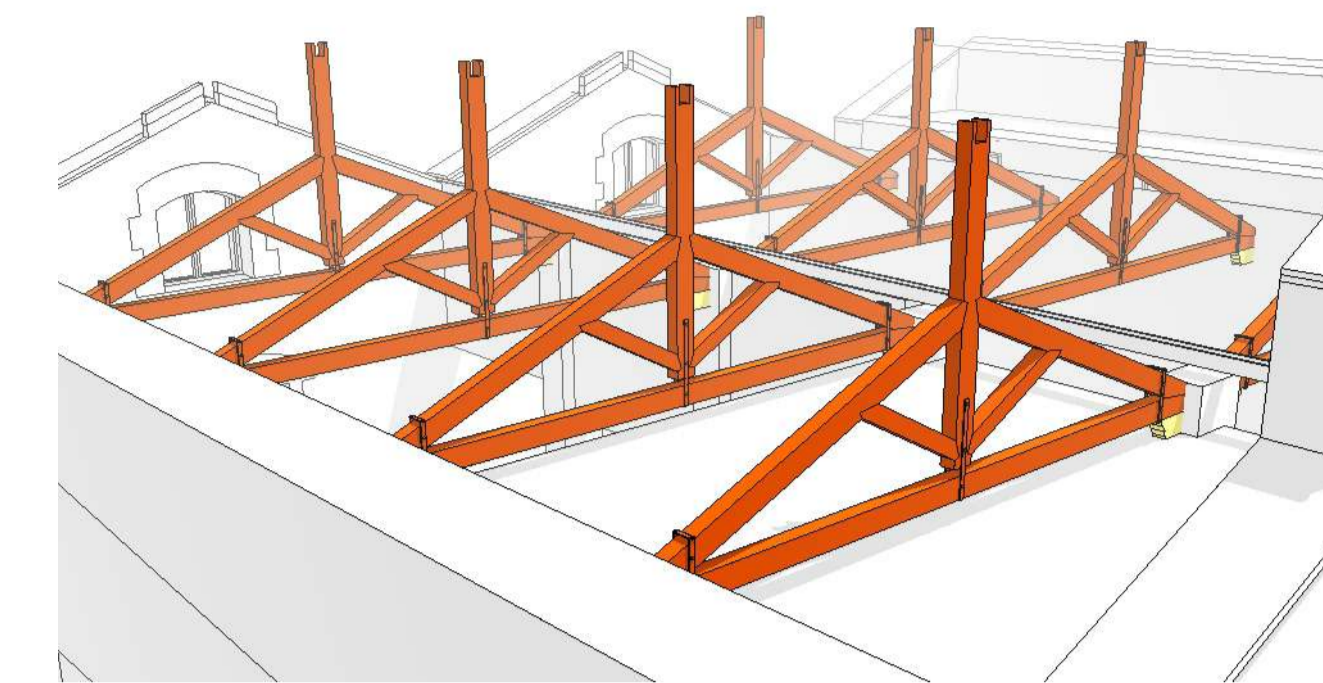
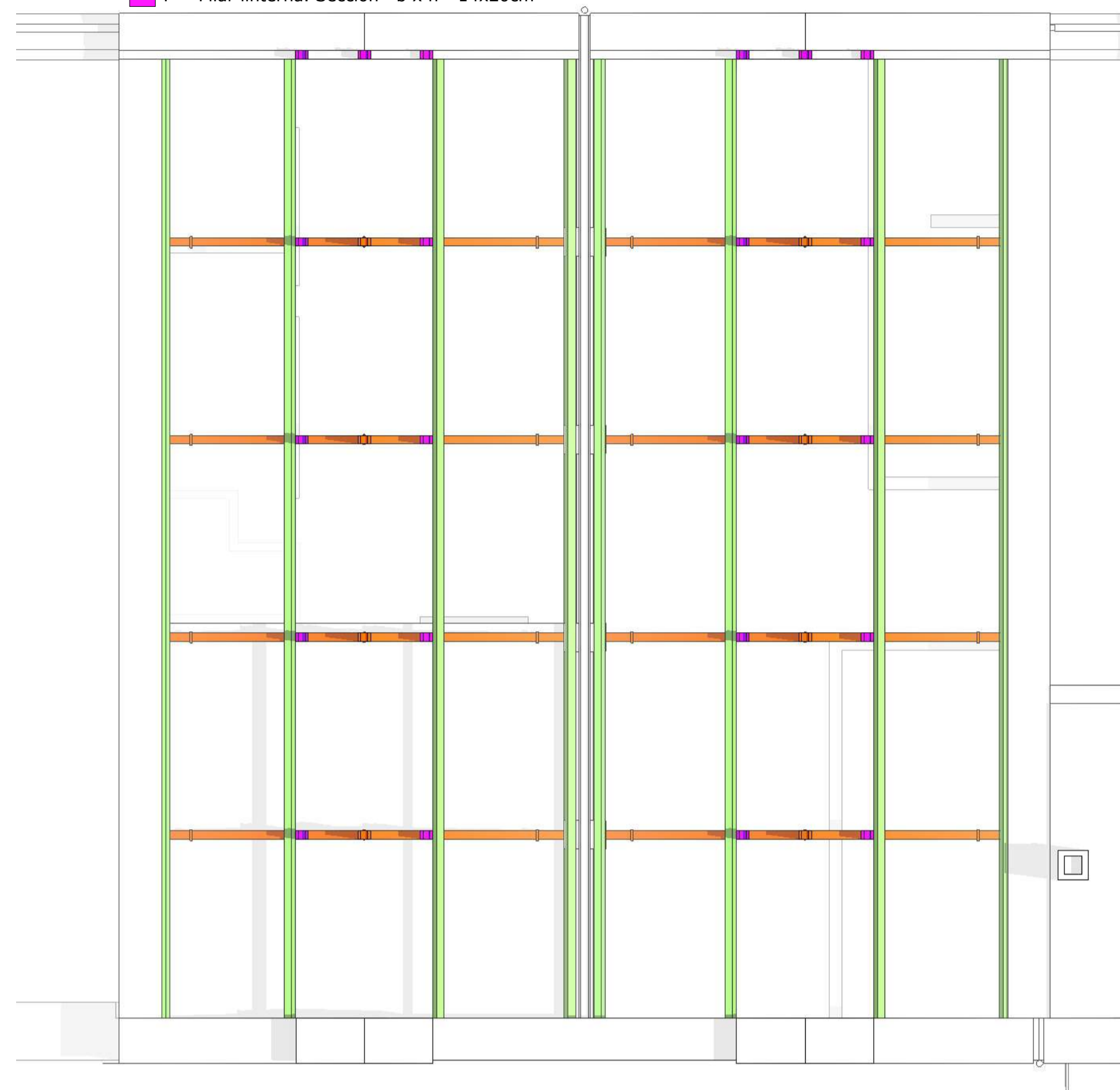
PRIMER ORDEN ESTRUCTURAL: CERCHAS PRINCIPALES APOYADAS SOBRE MURO DE CARGA Y PILARES CENTRALES

Secciones según plano detalle de cercha



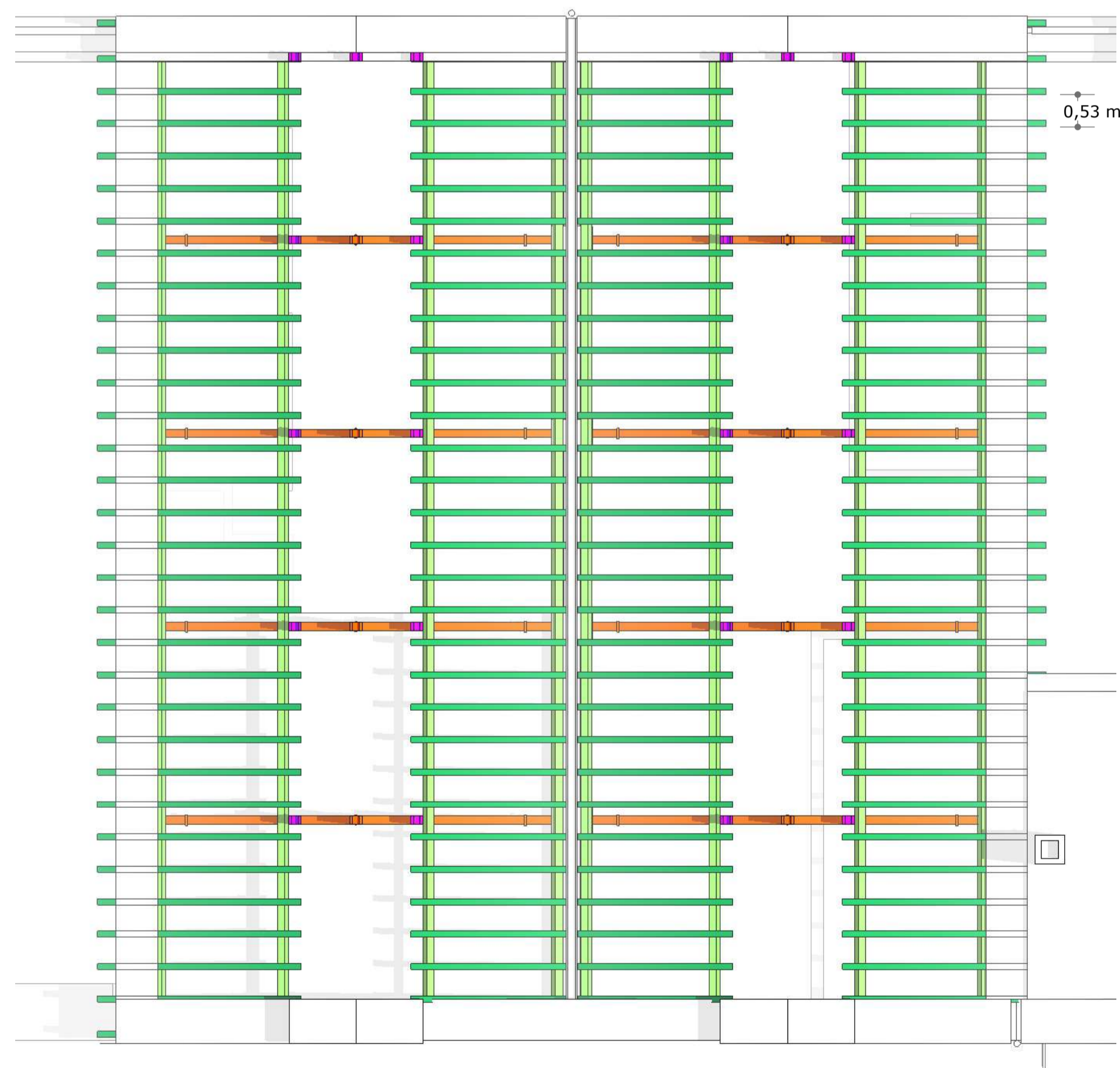
SEGUNDO ORDEN ESTRUCTURAL: VIGAS PRINCIPALES SOBRE CERCHAS Y PILARES LUCERA SOBRE CERCHA

V2- Viga principal faldón b x h= 13x16.5cm
P- Pilar linterna. Sección b x h= 14x20cm



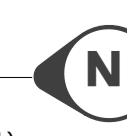
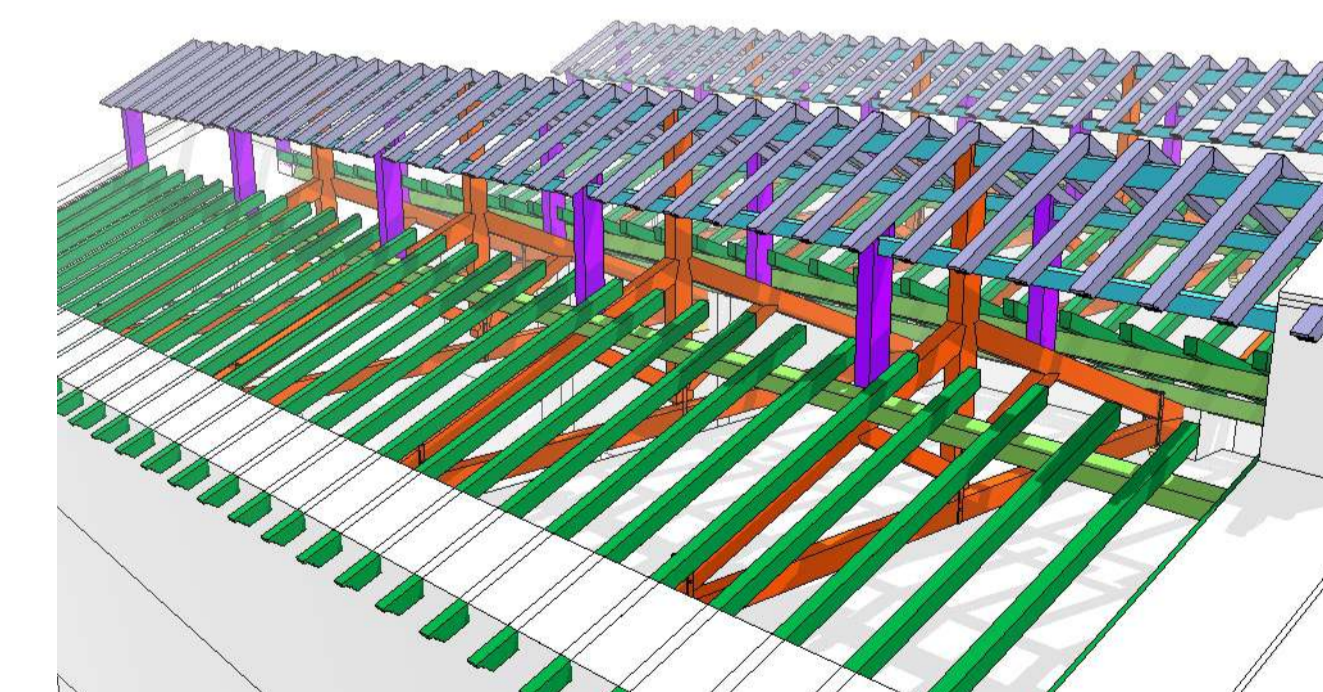
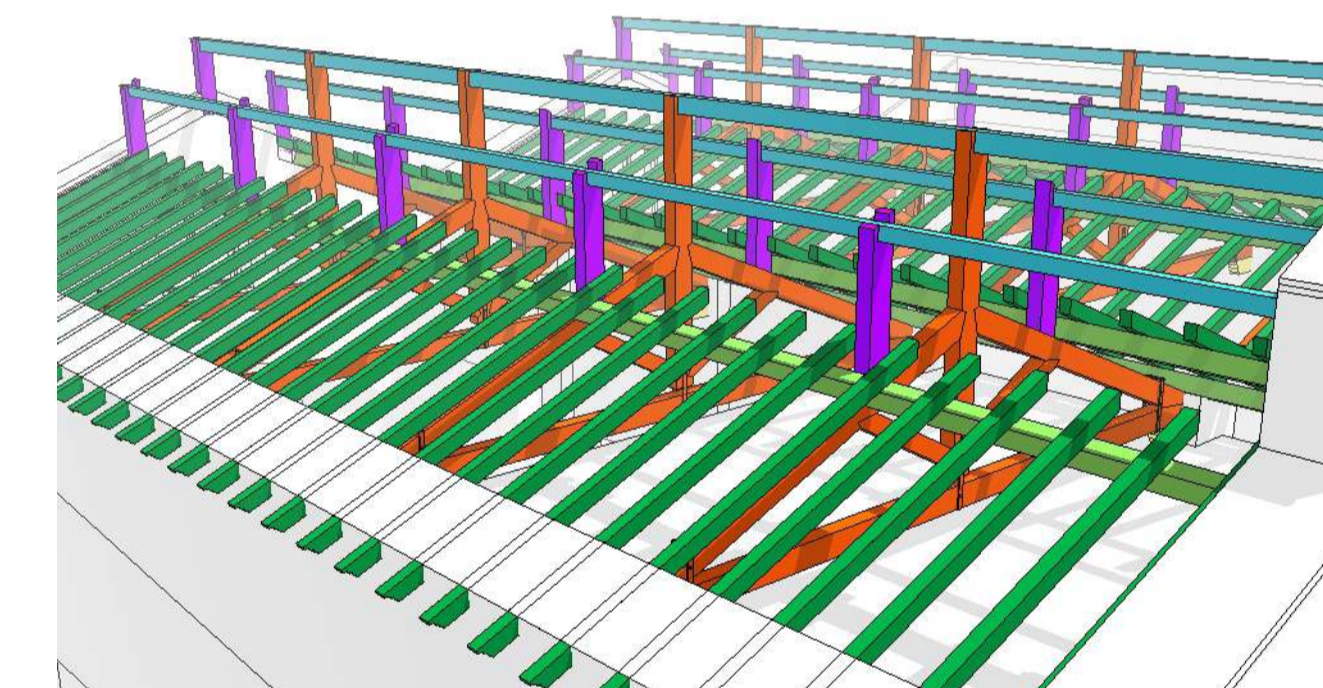
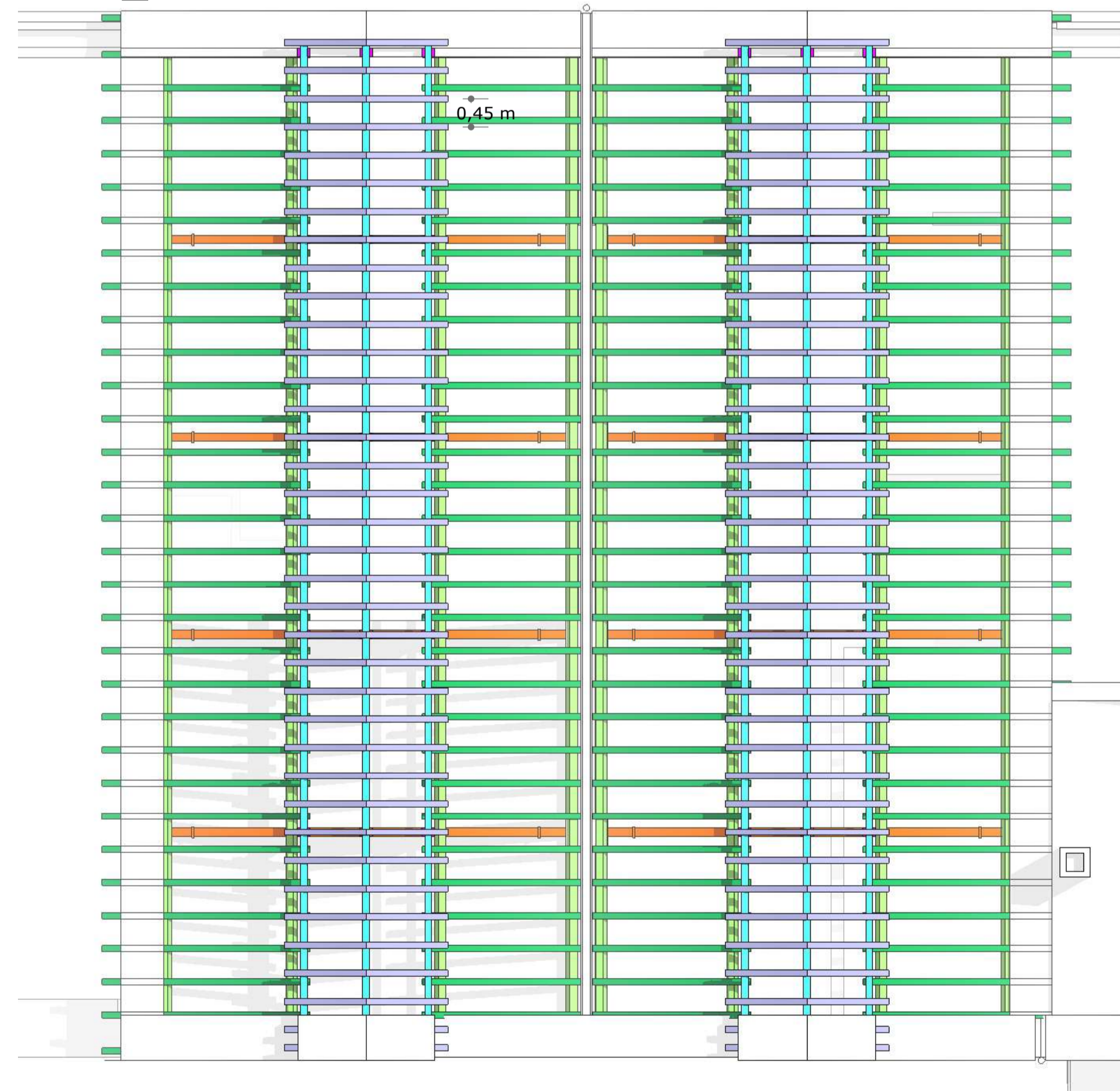
TERCER ORDEN ESTRUCTURAL: SOLIVOS FALDONES APOYADOS SOBRE LAS VIGAS PRINCIPALES

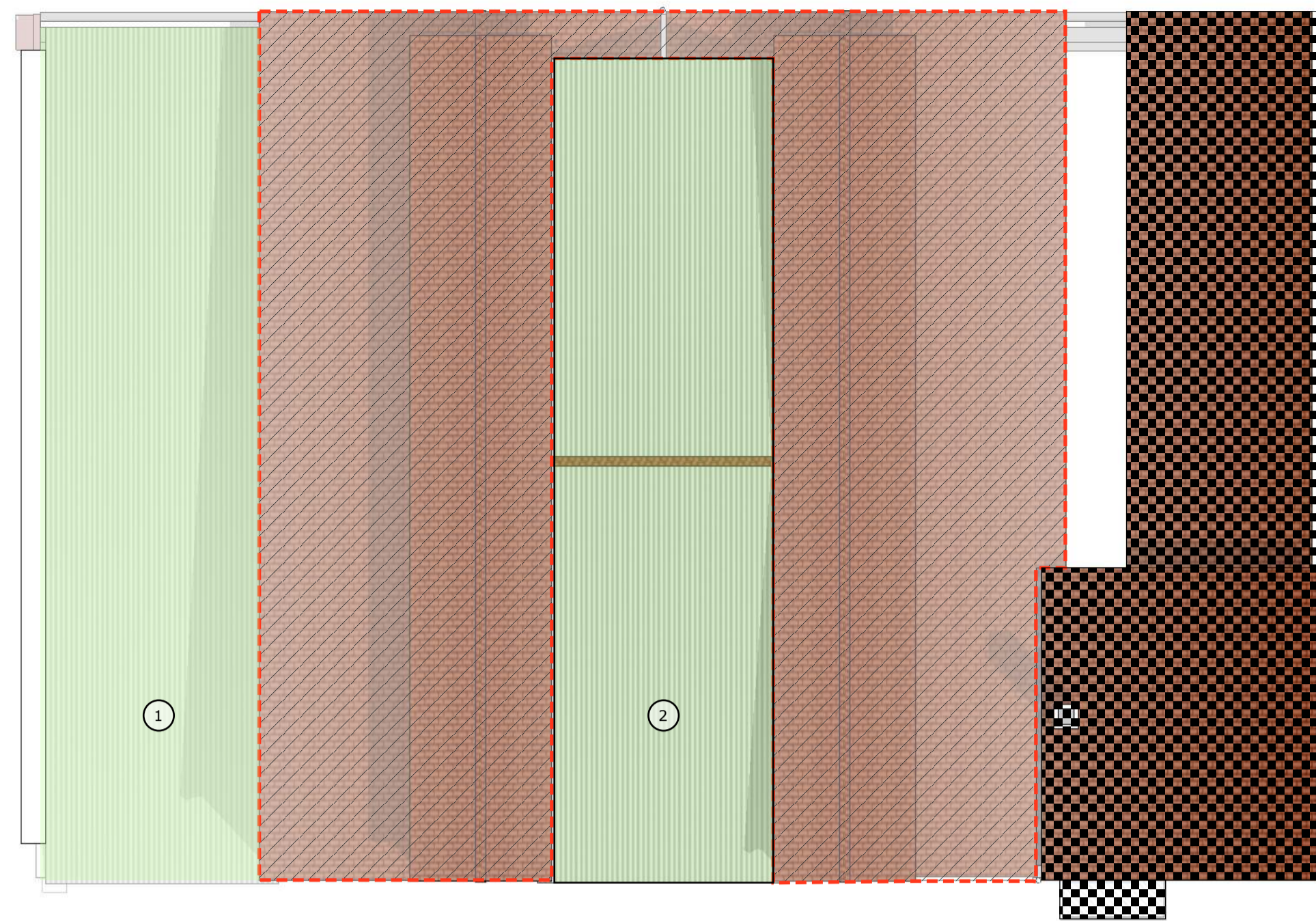
S1_ Solivos faldones b x h= 10x12 cm c/53cm



LINTERNAS: VIGAS PRINCIPALES y SOLIVOS DE LAS LINTERNAS

V1-Viga cumbrera b x h= 12 x15 cm y V4- Vigas laterales b x h= 11x11cm
S2_ Solivos linternas b x h= 8 x10 cm c/45cm

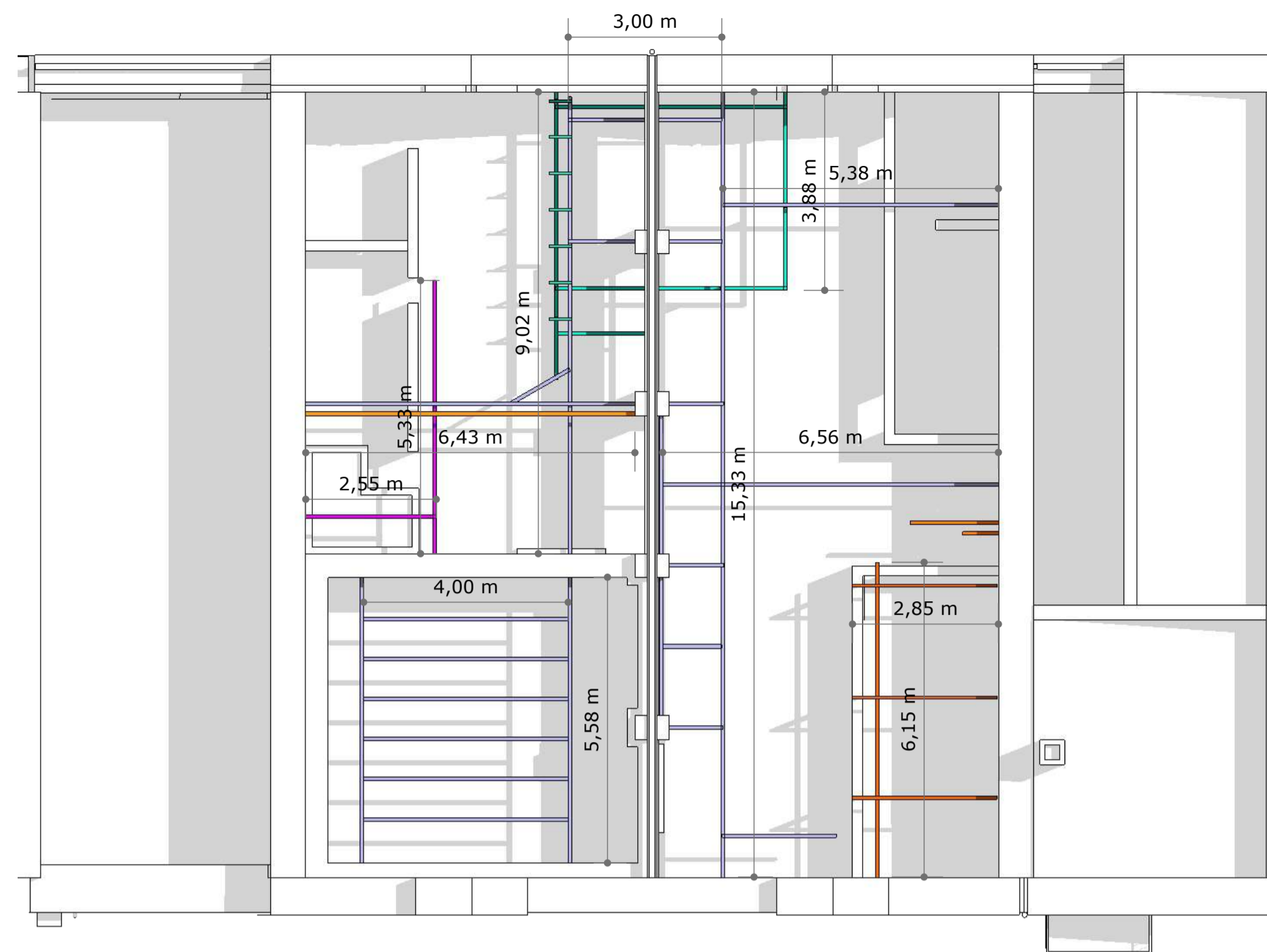




CUBIERTAS A DEMOLER

- 1 Demolición de Cubierta Urallita+ canalones y bajantes + Estructura soporte: (1) 14 viguetas hormigón autorresistentes (2) madera
- 2 Demolición de cubierta de teja + canalón y bajante + Entablado
- 3 Demolición completa de edificio

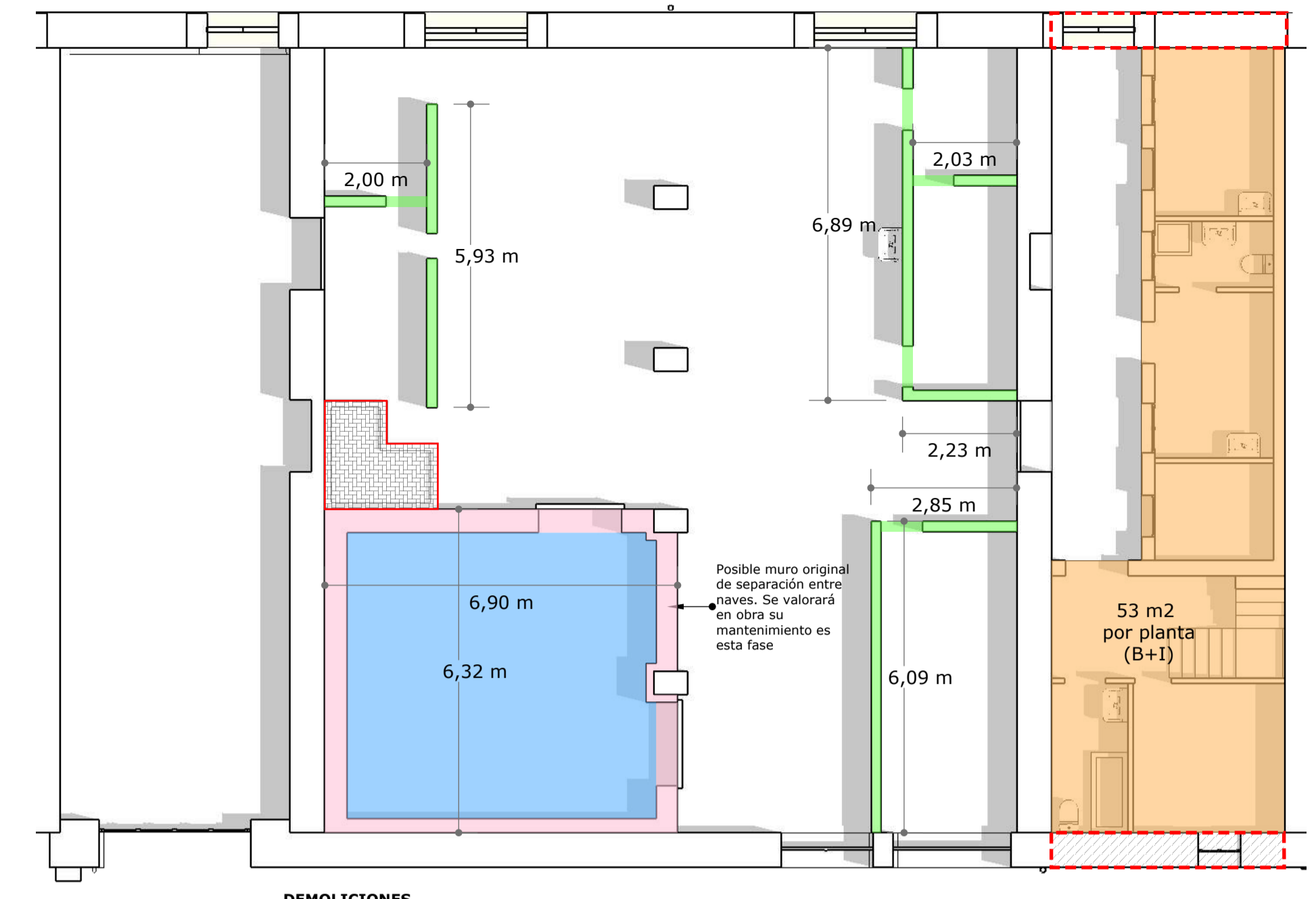
NOTA: Durante las demoliciones se valorará el estado de conservación del entablado de las cubiertas, y se valorará su mantenimiento, si este se encuentra en buen estado.



ESTRUCTURA METÁLICA A DEMOLER (medidas aproximadas)

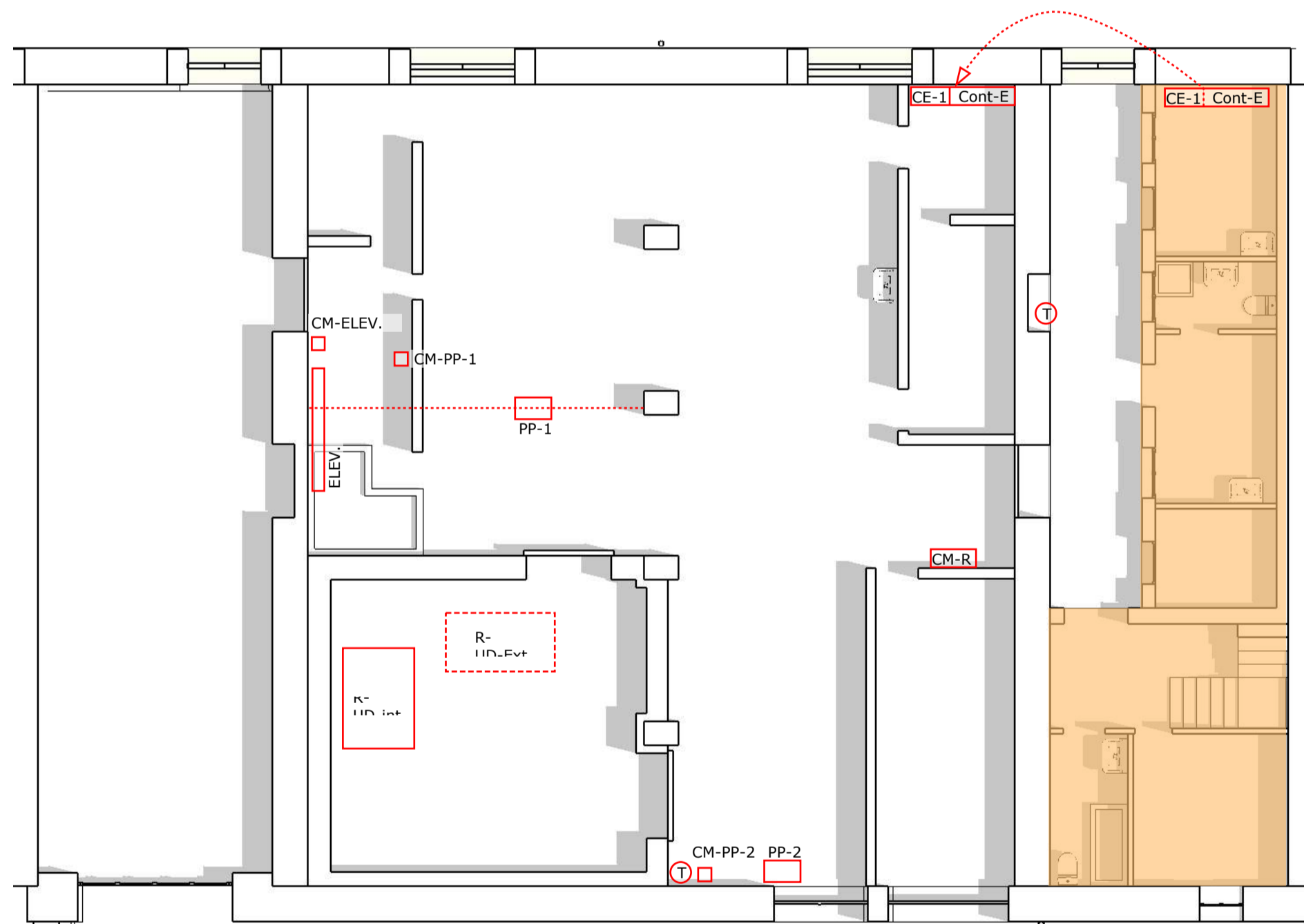
Esquema de estructura metálica a demoler (Se representa la estructura primaria. Se proyecta demoler por completo, incluyendo soportes, tubos para cuelgue de ganchos, etc. según se muestra en el reportaje fotográfico)

- Estructura a 5.00m (polipasto) IPN 240
- Estructura a 3.27m altura (zona sangrado) IPN 160
- Estructura a 3.37 m altura IPN 180
- Estructura a 2.36m altura IPN 160
- Estructura a 4.62 m altura



DEMOLICIONES

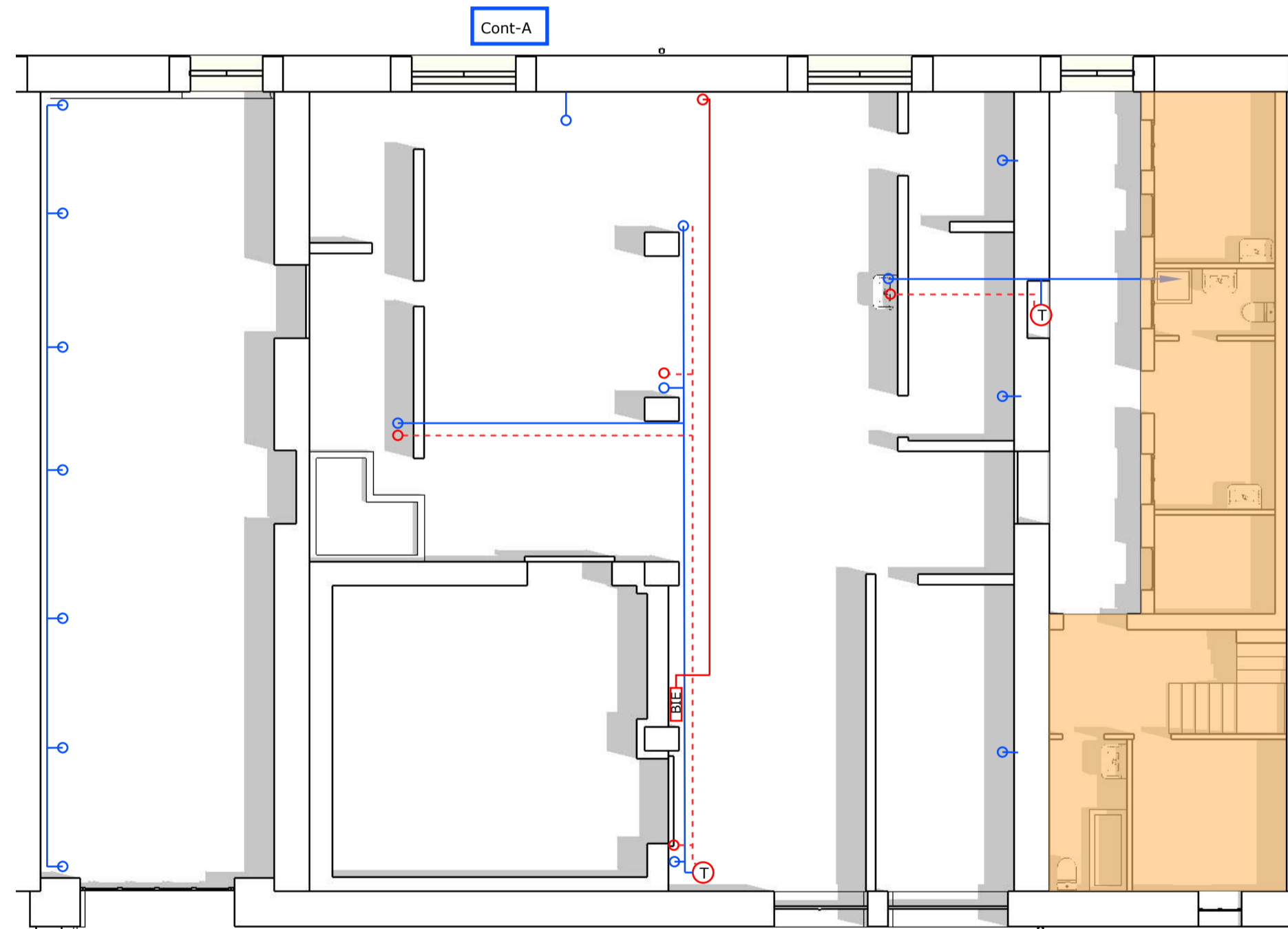
- Cerramiento recintos: Bloque revestido e:20cm y 260cm altura
- Cerramiento Cámara: Bloque e:20cm sobre pequeña cimentación+ revestimiento aislante interior con acabado en chapa grecada. Altura 500cm
- Techo Cámara: Losa/Forjado + Falso techo/revestimiento aislante
- 1 Demolición Pileta de Sangrado de acero inoxidable
- Demolición completa de edificio (no se proyecta la demolición de las soleras)
- 2 Demoliciones en Muro de fachada e:68cm (A corroborar en obra)



MAQUINARIA Y ELEMENTOS ELECTRICOS A DEMOLER

- Cont-E Contador Eléctricidad
- CE-1 Cuadro Distribuidor principal (a reubicar en interior de nave)
- CM-R Cuadro de mando y protección Refrigeración
- R-UDint Maquina de refrigeración (Unidad interior en cámara)
- R-UDint Maquina de refrigeración (Unidad exterior sobre techo de cámara)
- ELEV Elevador
- CM-ELEV Cuadro mando elevador
- PP-1 Polipasto 1
- CM-PP1 Cuadro mando Polipasto 1
- PP-2 Polipasto 2
- CM-PP2 Cuadro mando Polipasto 2
- T Termos
- Demolición completa de edificio

NOTA: La instalación de iluminación general existente en las naves se prevé mantener en esta Fase, salvo la integrada en elementos a demoler, como la cámara frigorífica.

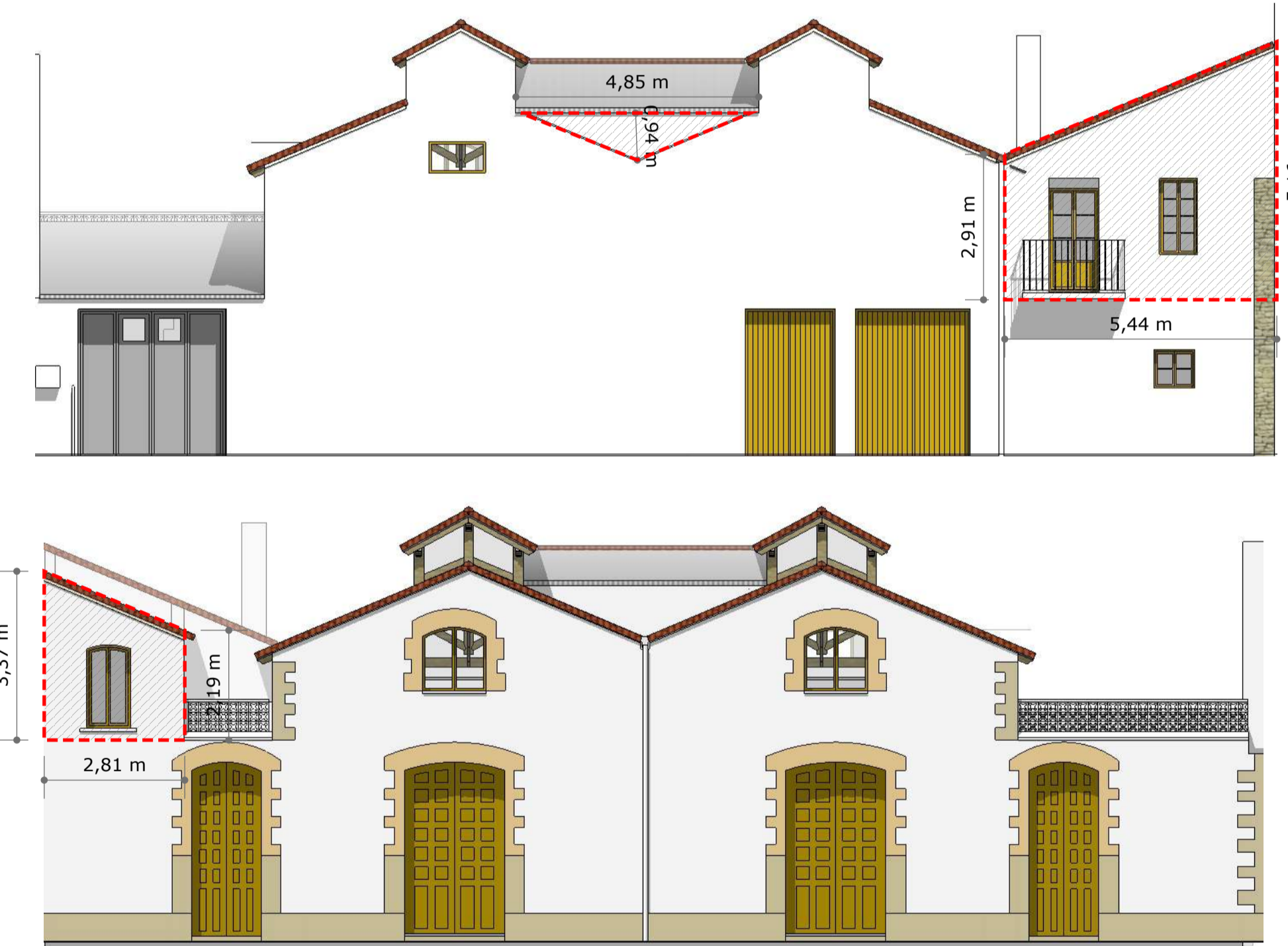


INSTALACION AGUA EXISTENTE

- Cont-A Contador Agua Existente (a sustituir)
- Instalación vista abastecimiento Agua Fria
- Instalación vista abastecimiento Agua Caliente
- T Termo
- Instalación abastecimiento boca incendios
- BIE Boca incendios equipada
- Demolición completa de edificio

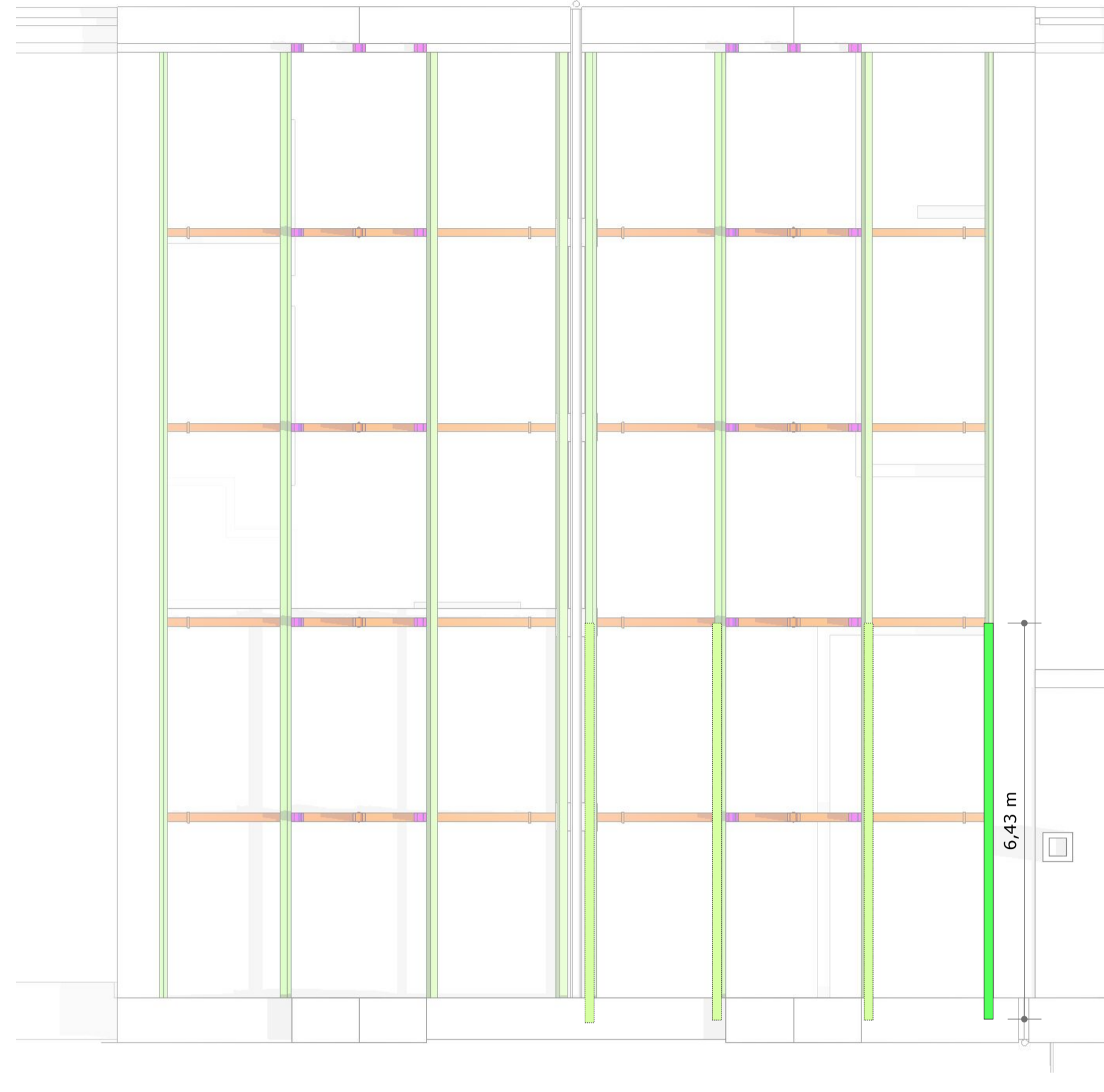
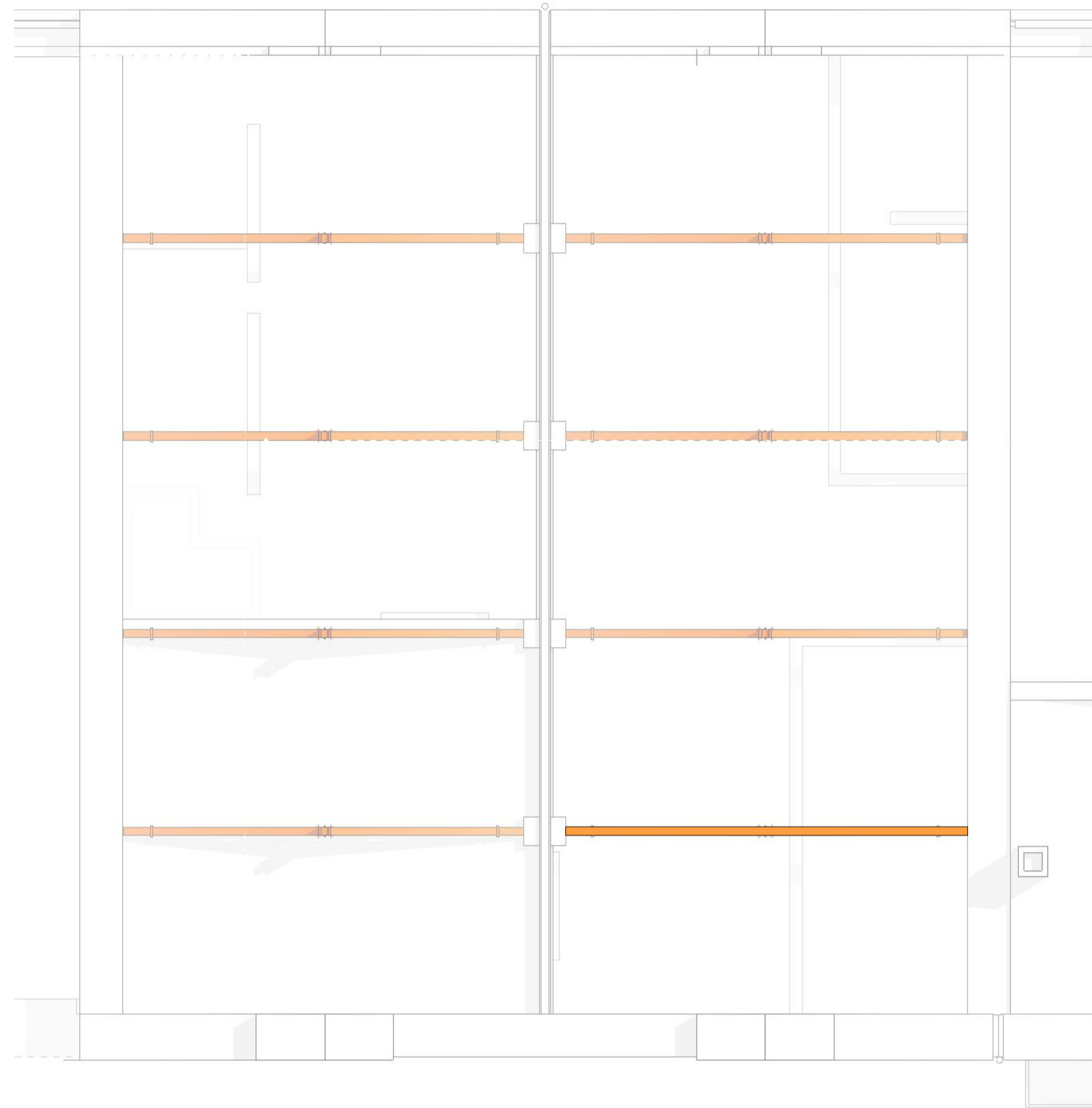
Se proyecta la demolición de todas las redes aéreas y la anulación de las empotradas.

En esta fase se proyecta mantener la instalación de protección contra incendios existente



NOTAS PLANO:

- El cerramiento de la cámara frigorífica entre pilares, posiblemente se trate del cerramiento original entre las naves, de fábrica de ladrillo manual. Se valorará en obra su eliminación o mantenimiento en esta FASE I.
- Se desconoce el grado de empotramiento de la estructura metálica en los pilares de la nave. Se deberá tener especial cuidado en el apuntalamiento previo de la estructura a eliminar, para evitar el vuelco de la misma y afección a los soportes.
- Se deberá de confirmar en obra junto a la propiedad y la DF todos los derribos a efectuar, en particular el correspondiente a las fachadas.
- Instalación Eléctricidad: Se proyecta la reubicación del cuadro eléctrico, y el mantenimiento de la instalación de iluminación de la nave
- Instalación Saneamiento: No se proyecta la modificación de la red de saneamiento.
- Instalación Abastecimiento: Se proyecta la sustitución del contador y el mantenimiento de un punto de agua y la alimentación a la BIE de incendios.



ACTUACIONES PREVISTAS SOBRE ESTRUCTURA EXISTENTE

NOTA:

Las actuaciones previstas en proyecto son una estimación en función de los datos recabados. Gran parte de la estructura es inaccesible. Durante las obras se comprobará junto con la DF el estado de los elementos estructurales existentes y se determinará los elementos que finalmente deberán de ser sustituidos.

PRIMER ORDEN ESTRUCTURAL: CERCHAS PRINCIPALES APOYADAS SOBRE MURO DE CARGA Y PILARES CENTRALES

- Nueva cercha. Secciones según plano detalle de cercha. Se cree uno de los extremos de la cercha, en contacto con la limahoya puede sufrir pudriciones. El apoyo de la cercha en ese punto esta reforzado, con una mensula inferior. Se valorara en obra su posible reparación, en función del grado de deterioro en que se encuentre.

SEGUNDO ORDEN ESTRUCTURAL: VIGAS PRINCIPALES SOBRE CERCHAS Y PILARES LUCERA SOBRE CERCHA

- V2- Sustitución: Nueva Viga principal faldón b x h= 13x16.5cm
- V2- Desmontaje para sustitución cercha + recolocacion
- P- Pilar linterna- Se estima que están en buen estado. No se prevén sustituciones.

TERCER ORDEN ESTRUCTURAL: SOLIVOS FALDONES APOYADOS SOBRE LAS VIGAS PRINCIPALES

- S1- Sustitución: Solivos faldones b x h= 10x12 cm c/53cm, Longitud aprox. 361cm/Ud. Prevista su sustitución para formación de alero, una vez demolida la vivienda **11 Uds**
- S1- Sustitución: Solivos faldones b x h= 10x12 cm c/53cm, Longitud aprox. 361cm/Ud. Estimación de sustitución del 25 % de 116Uds = **29 Uds**

LINTERNAS: VIGAS PRINCIPALES y SOLIVOS DE LAS LINTERNAS

- V1-Viga cumbrera b x h= 12 x15 cm y V4- Vigas laterales b x h= 11x11cm. Estimación de sustitución del 35% de las V4 (65.6ml totales) : 35% de 65.6 = **23 ml**
- S2_ Solivos linternas b x h= 8 x10 cm c/45cm, Longitud aprox. 150cm/ Ud. Estimación de sustitución del 35% de 144 Uds= **50 Uds**

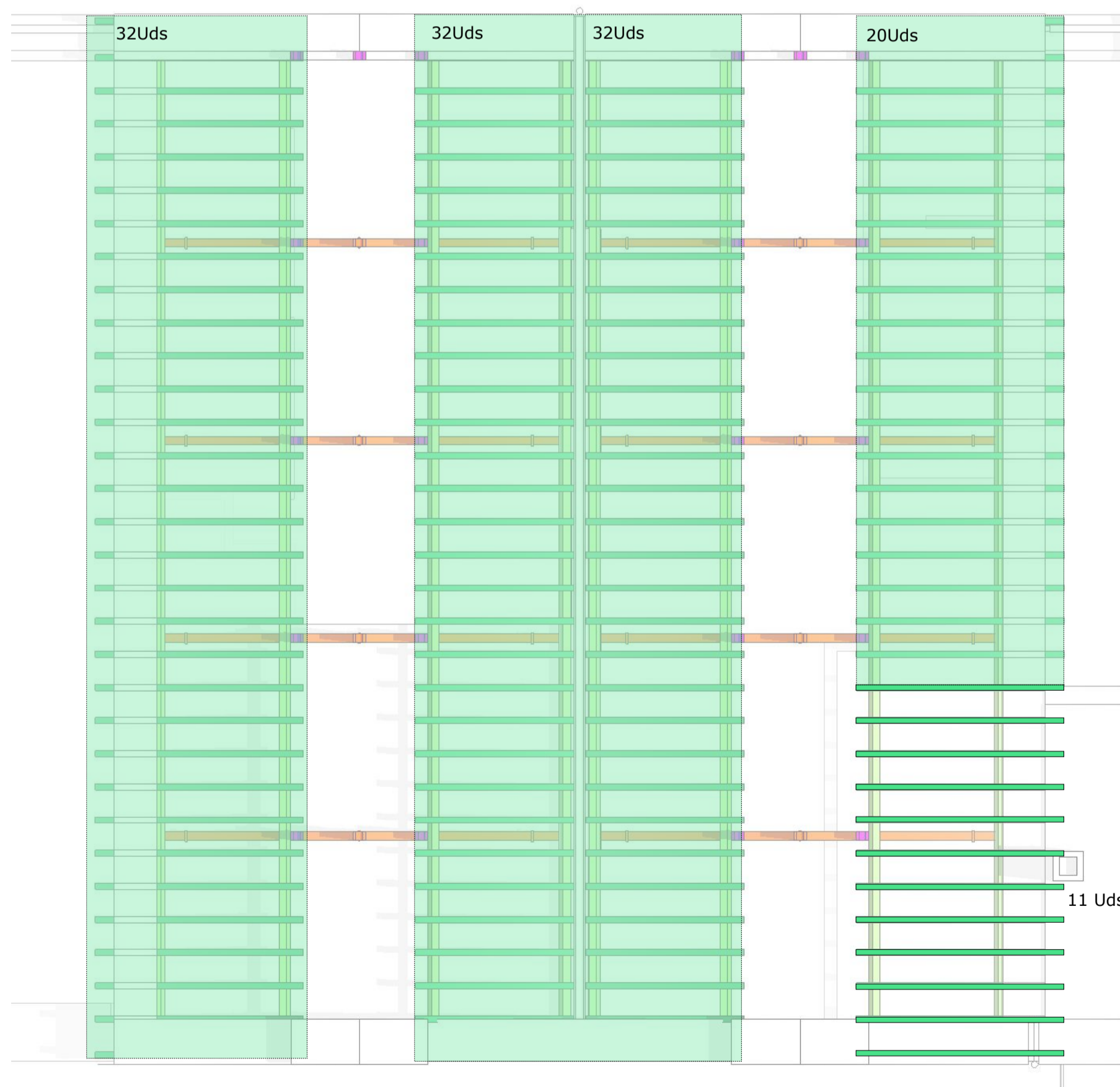
REFUERZOS PREVISTOS SOBRE ESTRUCTURA EXISTENTE: LINTERNA

Este plano se complementa con el plano de detalle correspondiente a las cerchas.

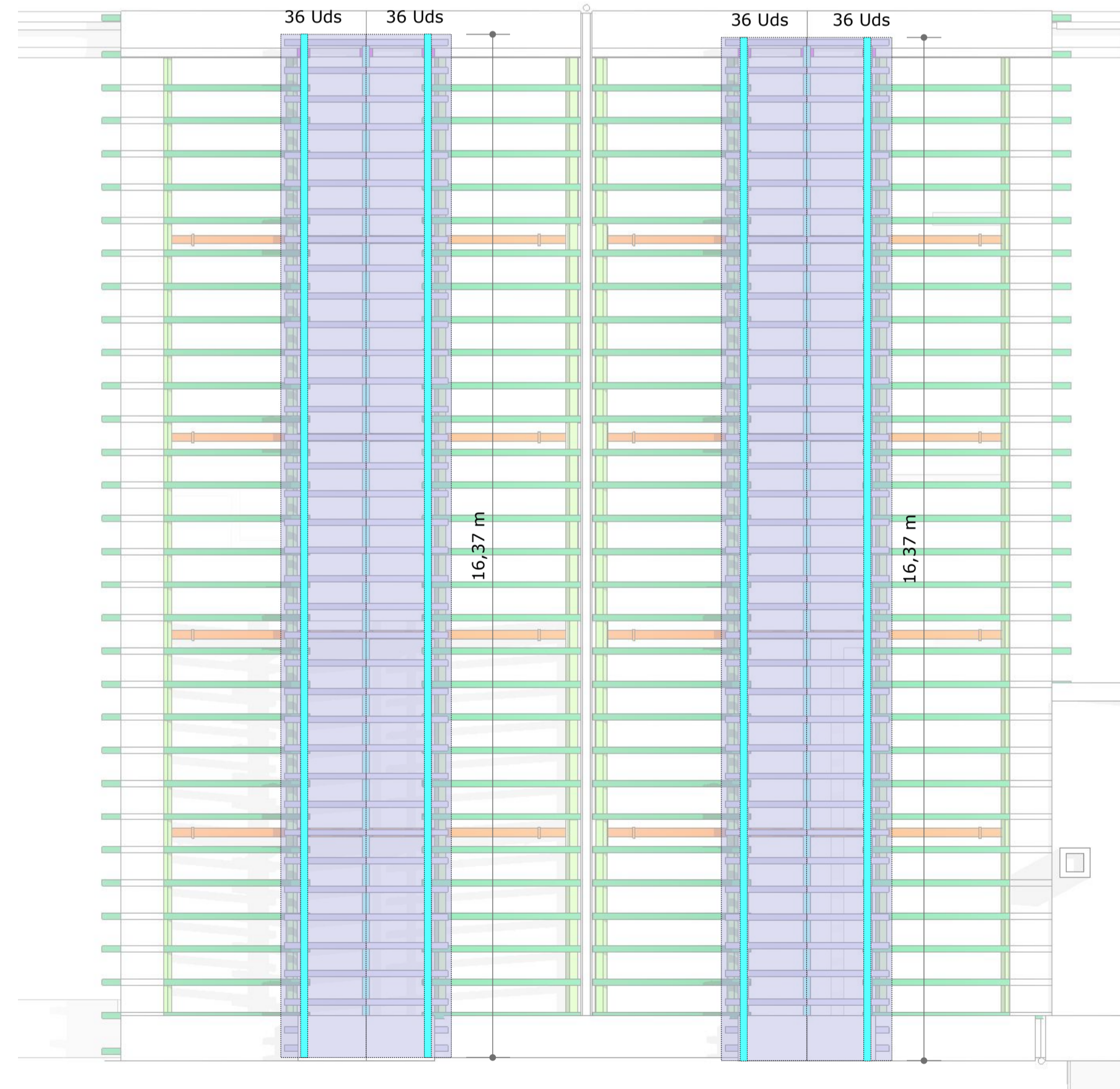
Se proyectan refuerzos para las vigas laterales de la linterna (V4) mediante la colocación de pilares parteluzes y vigas inferiores para apoyo/remate de cubierta, según detalle.

- V5 -Viga refuerzo bxh= 10x30 cm (sección a corroborar en obra). 16Uds de 305cm + 8 Uds de 285cm= 71.6 ml
- P2_ Pilares parteluz: Sección 10x10cm, 40cm de altura . 20 Uds

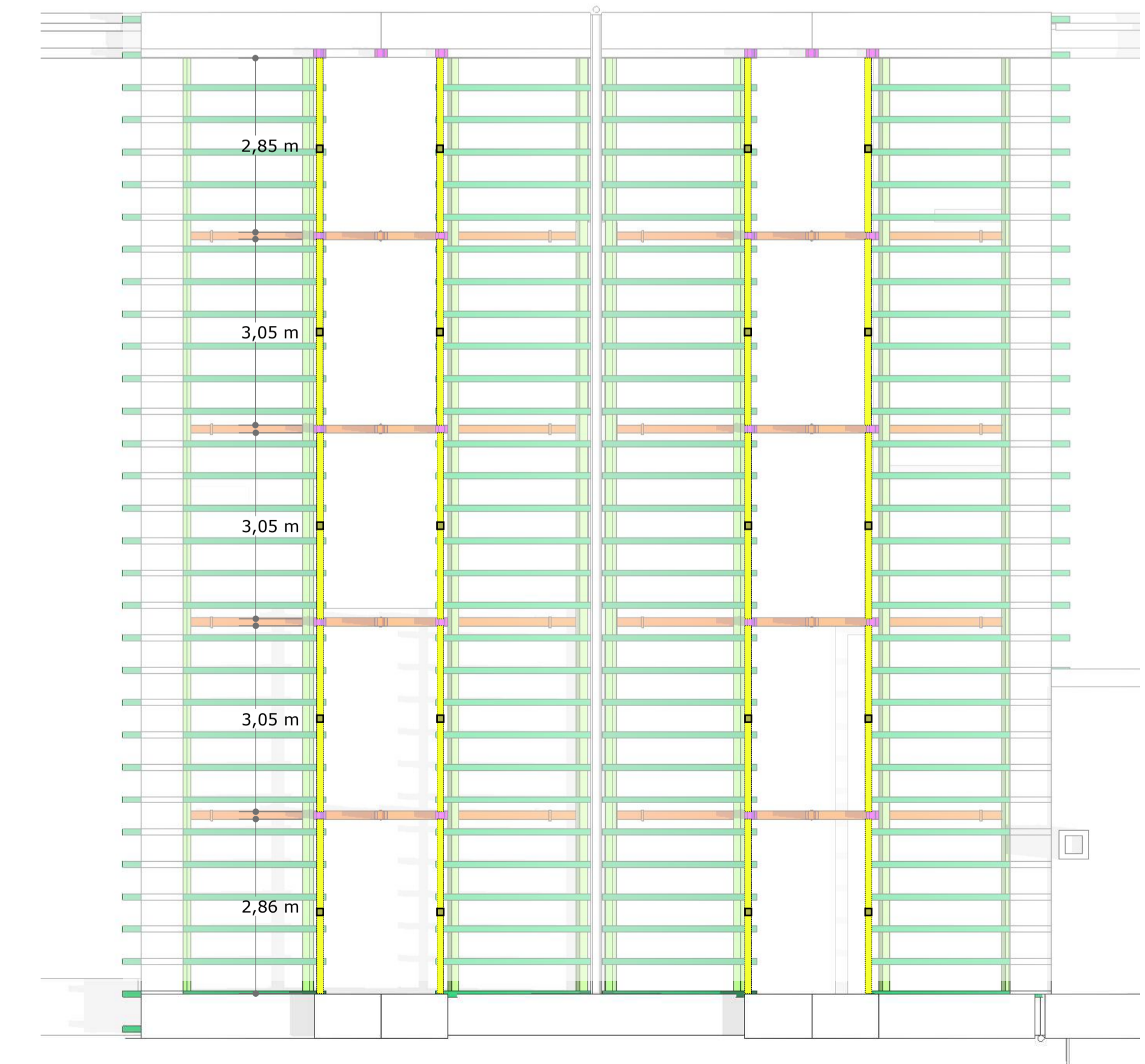
TERCER ORDEN ESTRUCTURAL: SOLIVOS FALDONES APOYADOS SOBRE LAS VIGAS PRINCIPALES



LINTERNAS: VIGAS PRINCIPALES y SOLIVOS DE LAS LINTERNAS



LINTERNAS: REFUERZOS PREVISTOS, VIGAS Y PILARES PARTELUZ



Ct- Cercha Tirante b x h = 13.5x19.5cm
 Cpd- Cercha Pendolón b x h = 20x13.5cm
 Ctp- Cercha Tornapunta o jabalcón b x h = 14x14cm
 Cp- Cercha Par b x h = 14x19.5cm

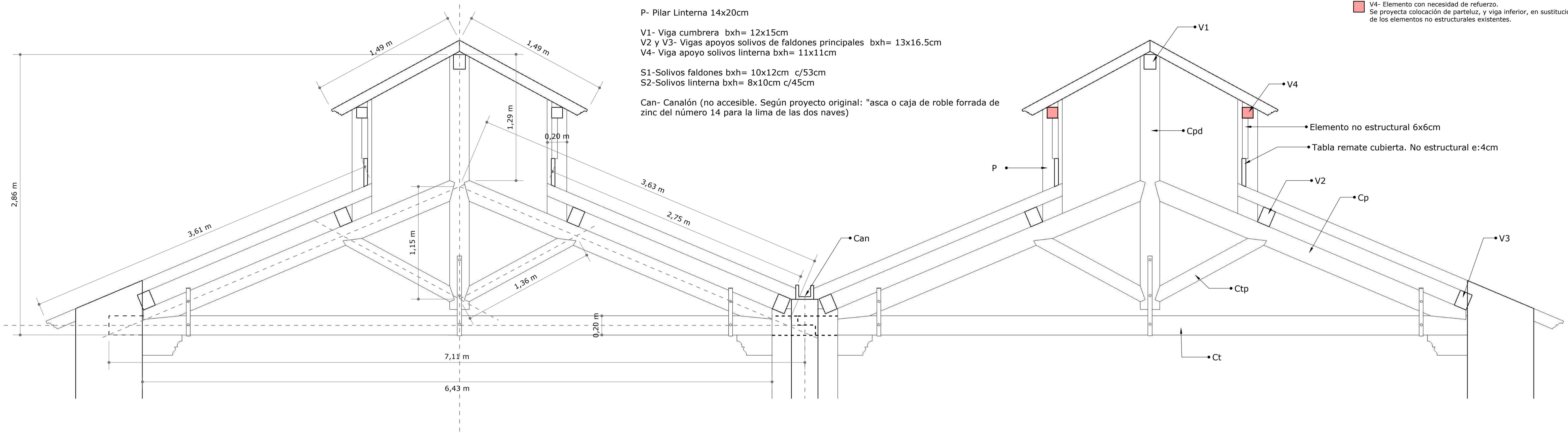
P- Pilar Linterna 14x20cm

V1- Viga cumbrera b x h = 12x15cm
 V2 y V3- Vigas apoyos solivos de faldones principales b x h = 13x16.5cm
 V4- Viga apoyo solivos linterna b x h = 11x11cm

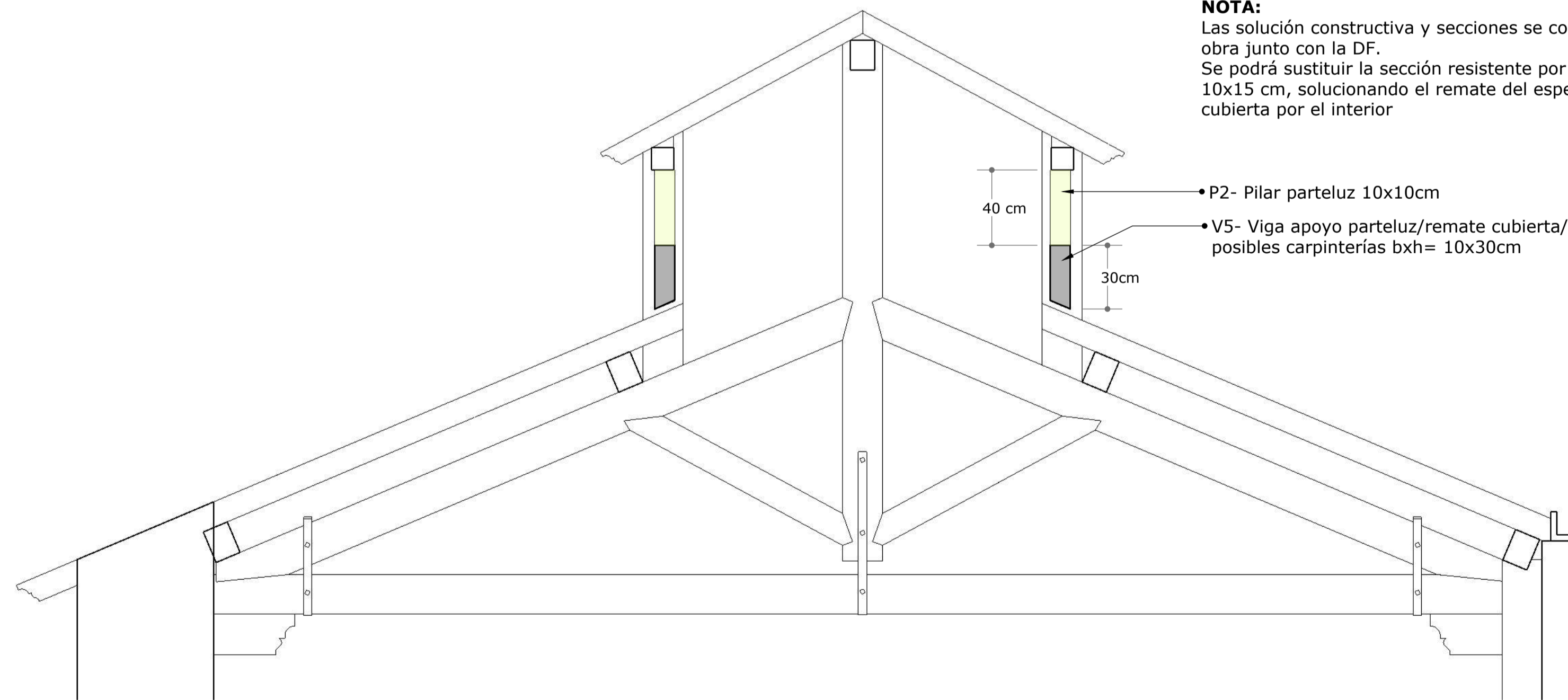
S1- Solivos faldones b x h = 10x12cm c/53cm
 S2- Solivos linterna b x h = 8x10cm c/45cm

Can- Canalón (no accesible. Según proyecto original: "asca o caja de roble forrada de zinc del número 14 para la lima de las dos naves)

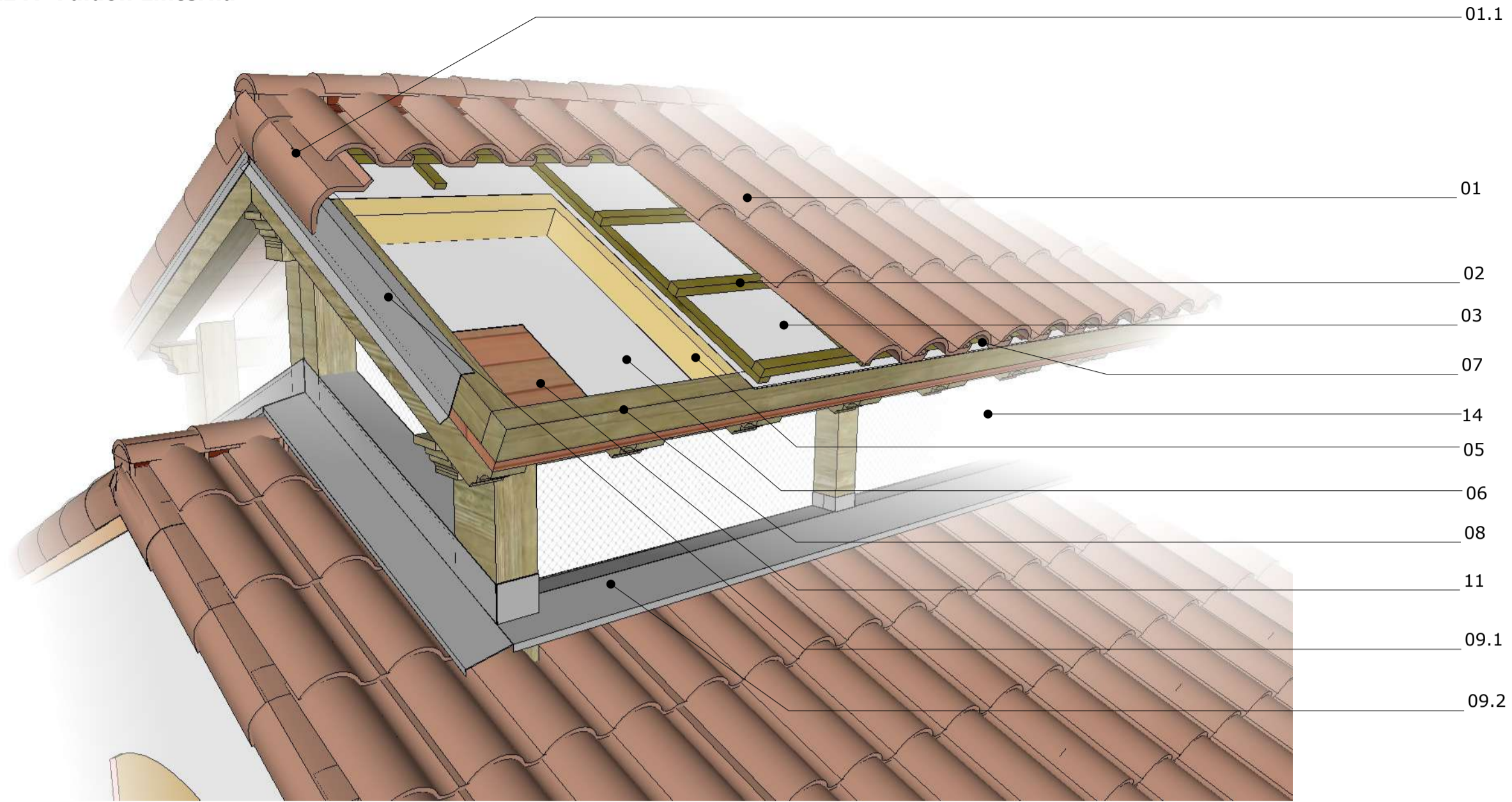
V4- Elemento con necesidad de refuerzo.
 Se proyecta colocación de parteluz, y viga inferior, en sustitución de los elementos no estructurales existentes.



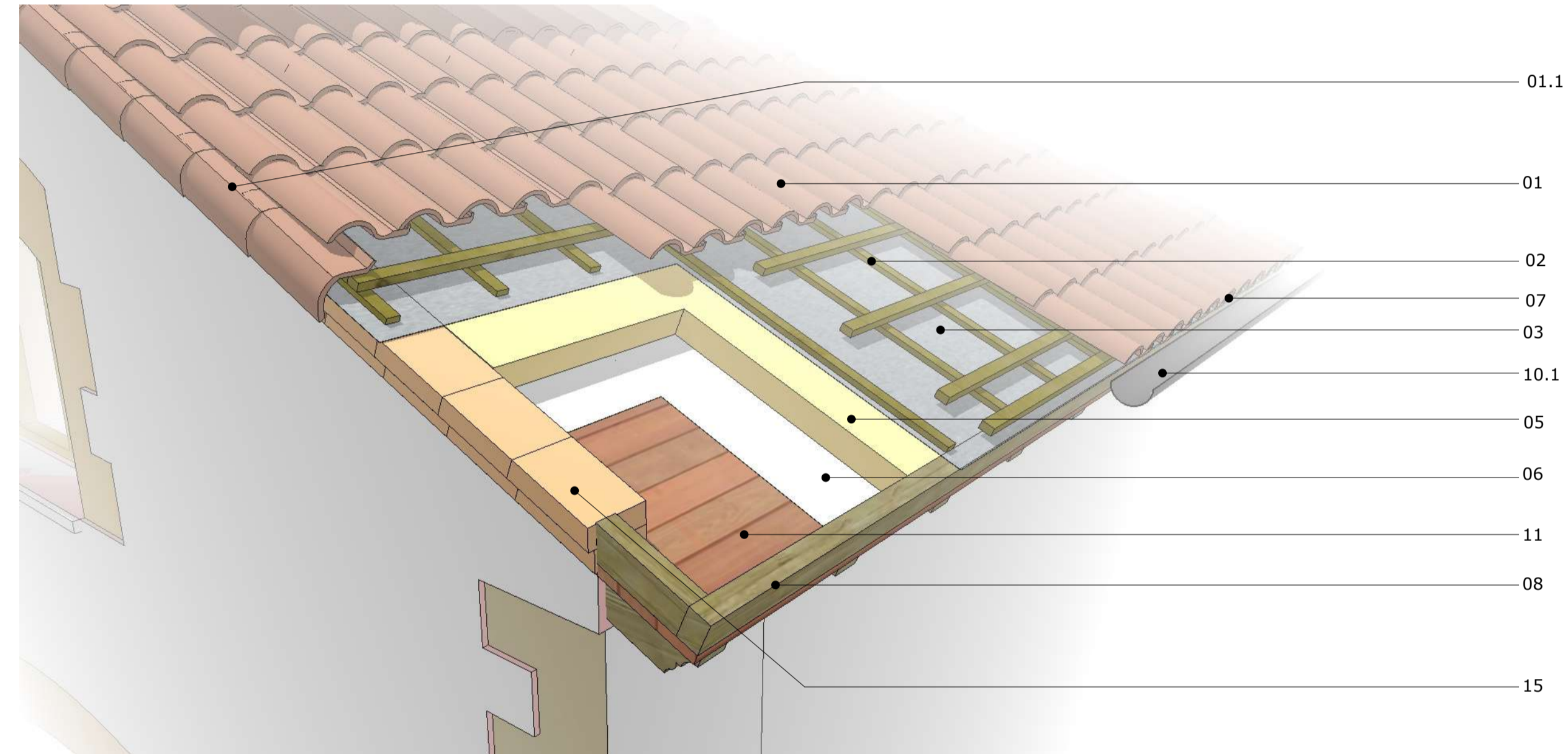
NOTA:
 Las solución constructiva y secciones se corroboraran en obra junto con la DF.
 Se podrá sustituir la sección resistente por viga de 10x15 cm, solucionando el remate del espesor de la cubierta por el interior



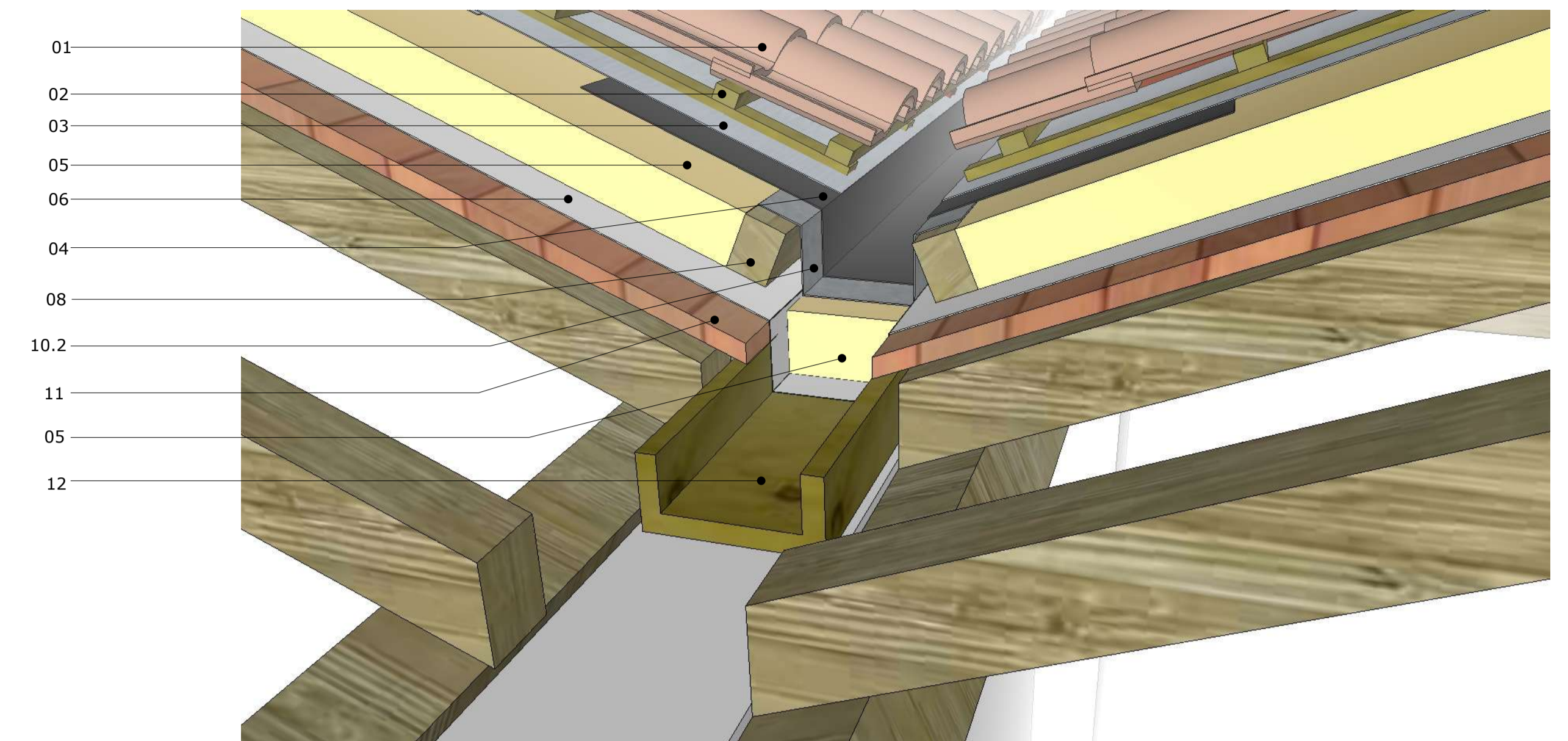
DETALLE A- Faldon Linterna



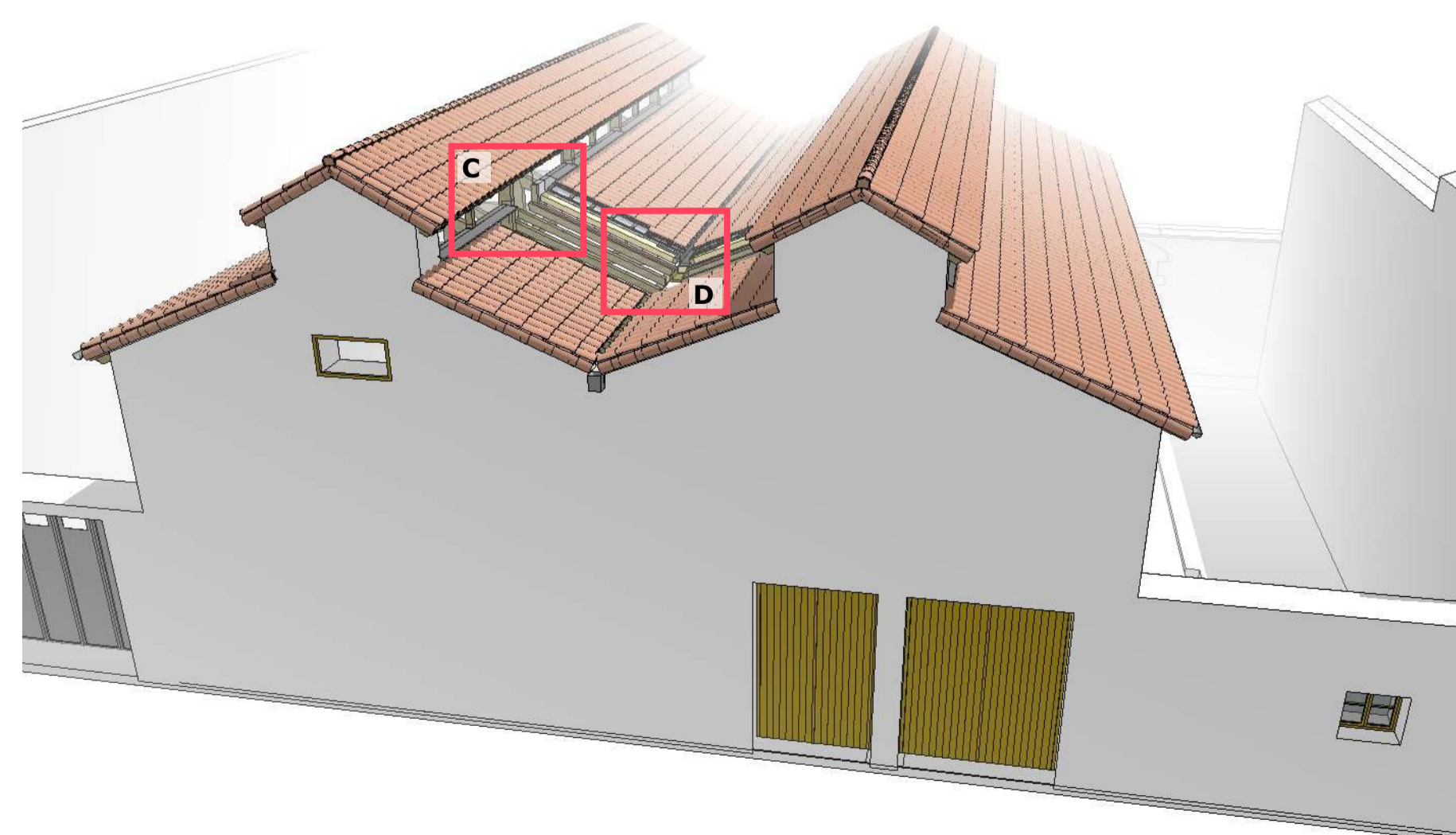
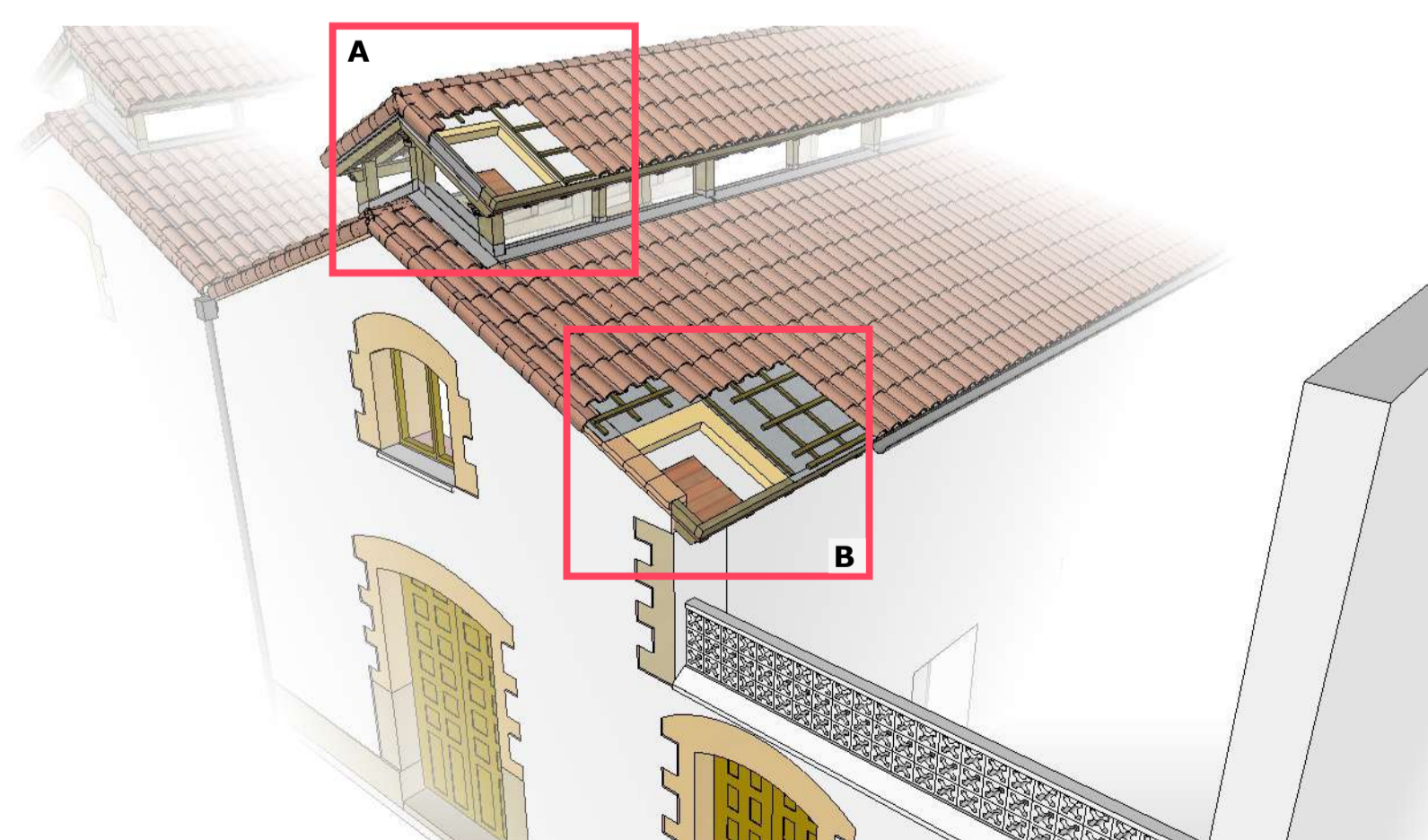
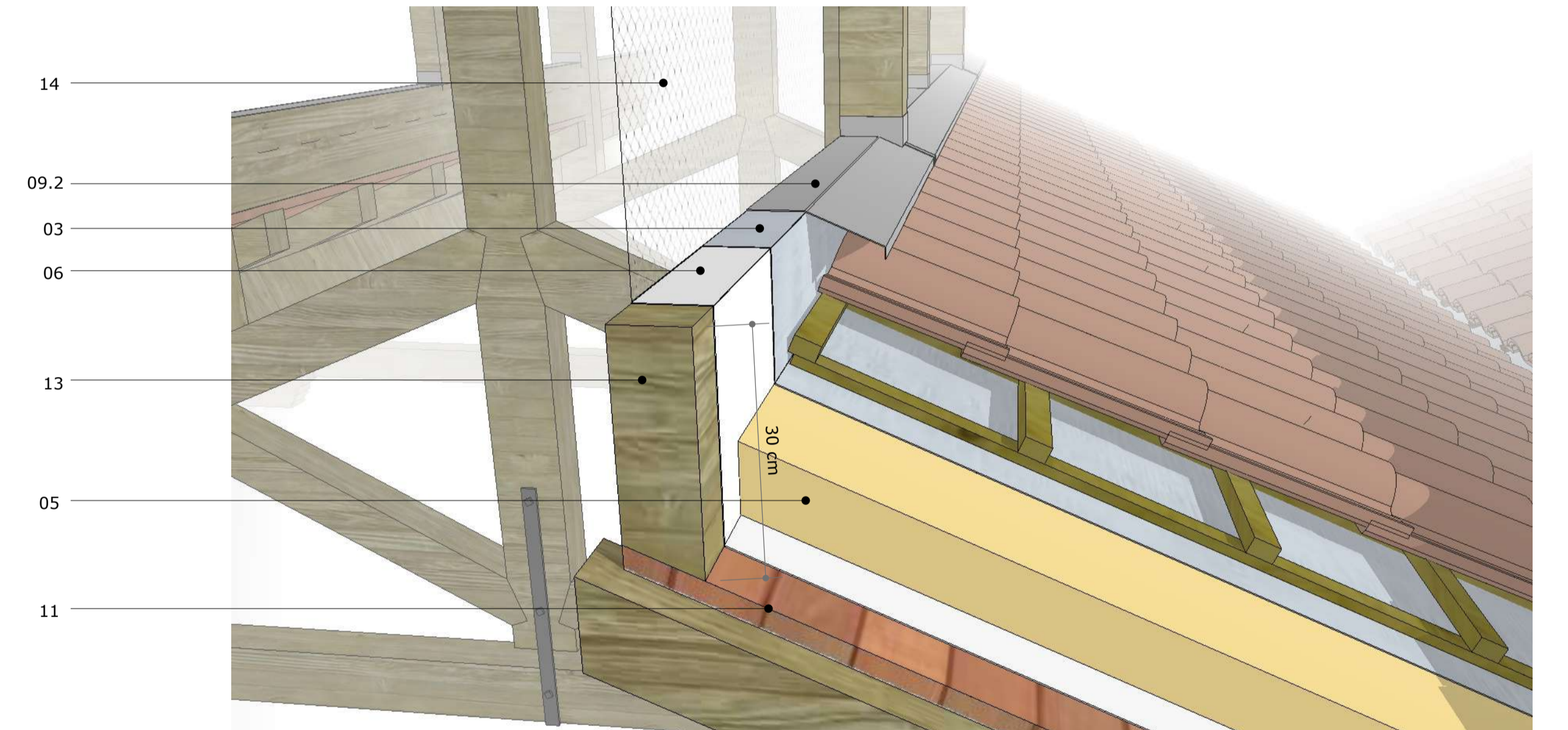
DETALLE B- Faldón principal naves



DETALLE C- Encuentro entre faldones naves



DETALLE D- Encuentro entre faldón principal y linterna



LEYENDA

- 01- Teja mixta
 - 01.1-Teja de remate curva
- 02- Doble enrastreado de madera tratada en autoclave
- 03- Impermeabilización bajo teja: Lamina impermeable reflectante tipo Tyvek Enercor
- 04- Impermeabilización canalón: EPDM e:1.52mm
- 05- Aislamiento PIR VV (0.028 W/mK) e:100 mm
- 06- Lámina paravapor / estanqueidad, transpirable
- 07- Peine antipájaros
- 08- Remate madera frente aislamiento
- 09- Remate chapa plegada Zinc-Titanio e:0.8 mm
 - 09.1- Remate lateral cubierta teja (en linterna)
 - 09.2- Remate perimetral en encuentro de faldones principales con linterna
- 10- Canalones y bajantes de Zinc-Titanio
 - 10.1-Canalón curvo 33cm de desarrollo
 - 10.2-Canalón chapa plegada en limahoya- (secc. aprox.314cm2-DB HS)
- 11- Entablado de madera pino machihembrada e:30mm
- 12- "Asca" o caja de roble existente.
- 13- Nuevo elemento de madera para remate de cubierta en su encuentro con linterna (según plano de estructura)
- 14- Cierre provisional huecos linterna- Malla metálica electrosoldada antipájaros
- 15- Remate ladrillo de tejar en formación de pequeño vuelo/goterón.

NOTAS PLANO:
- Todos los detalles se revisaran y corroboraran en obra junto a la DF.

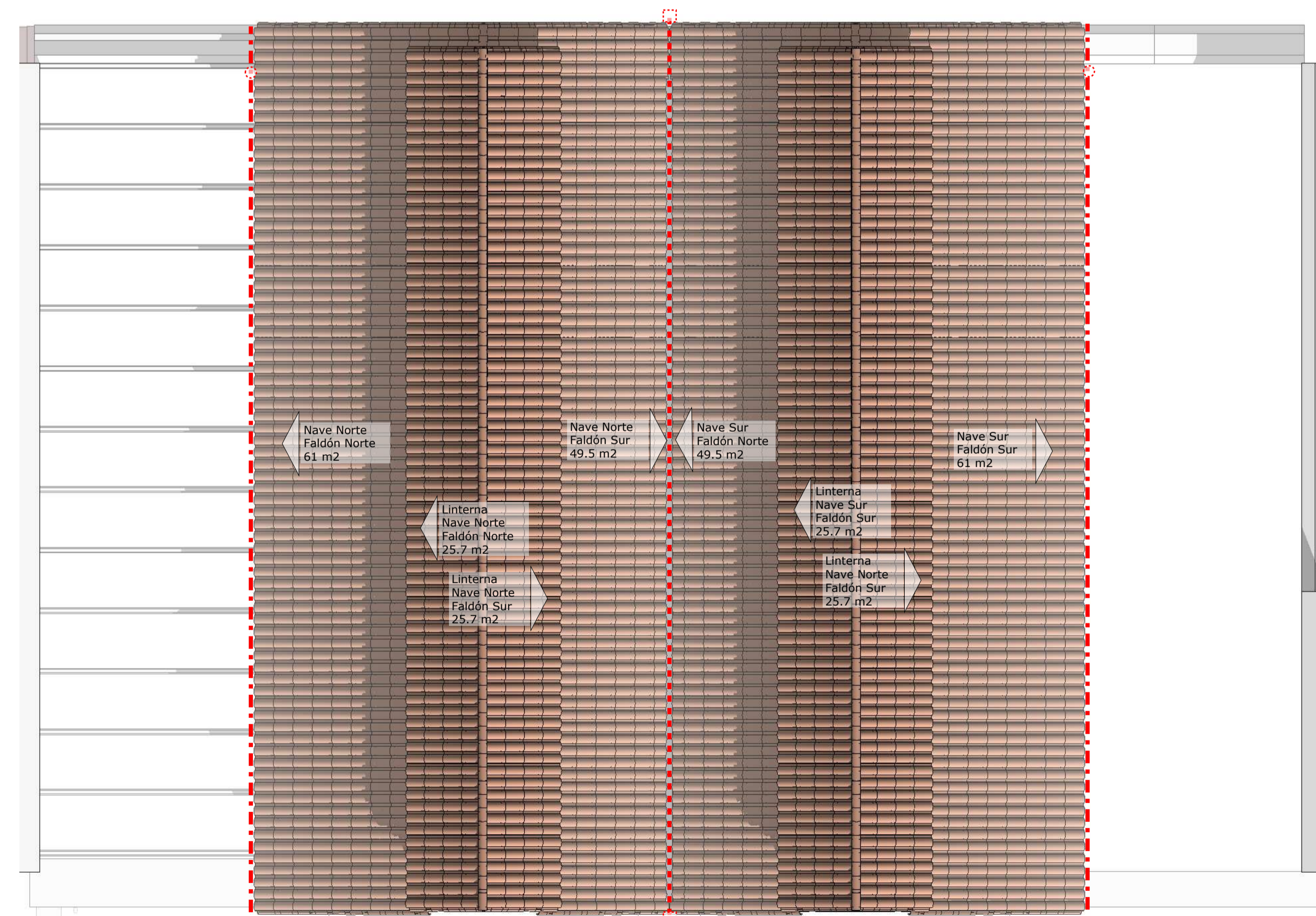
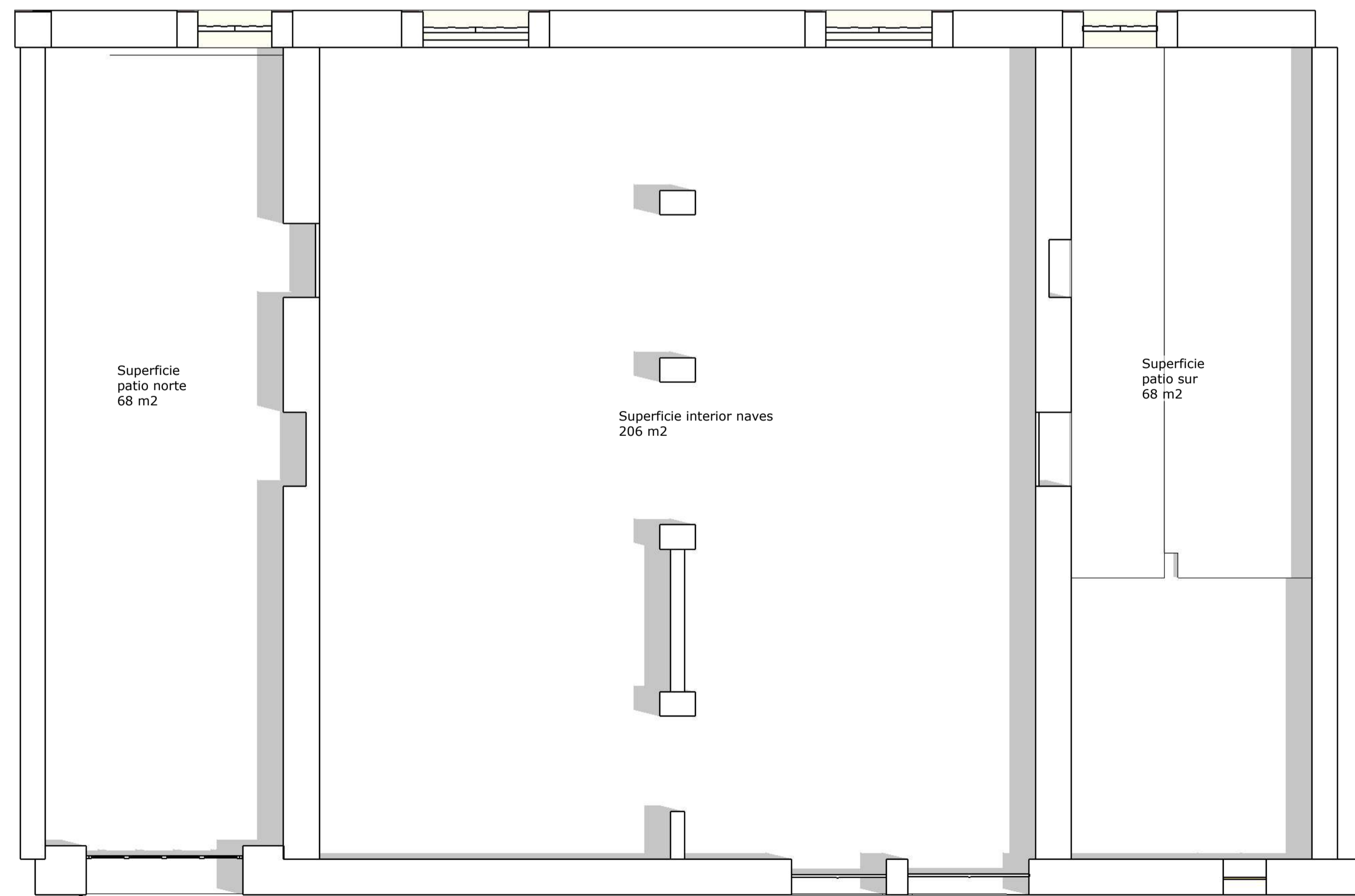
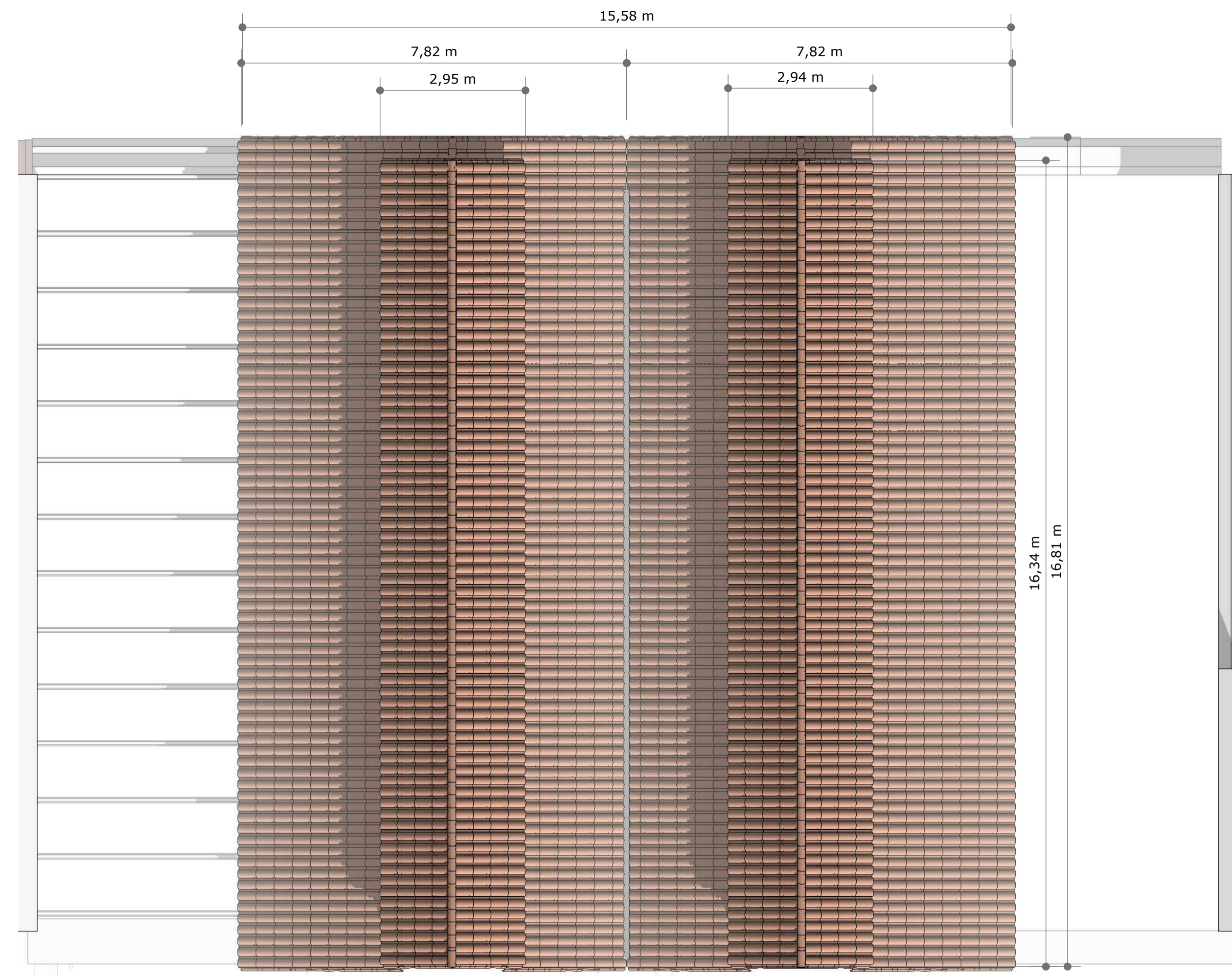
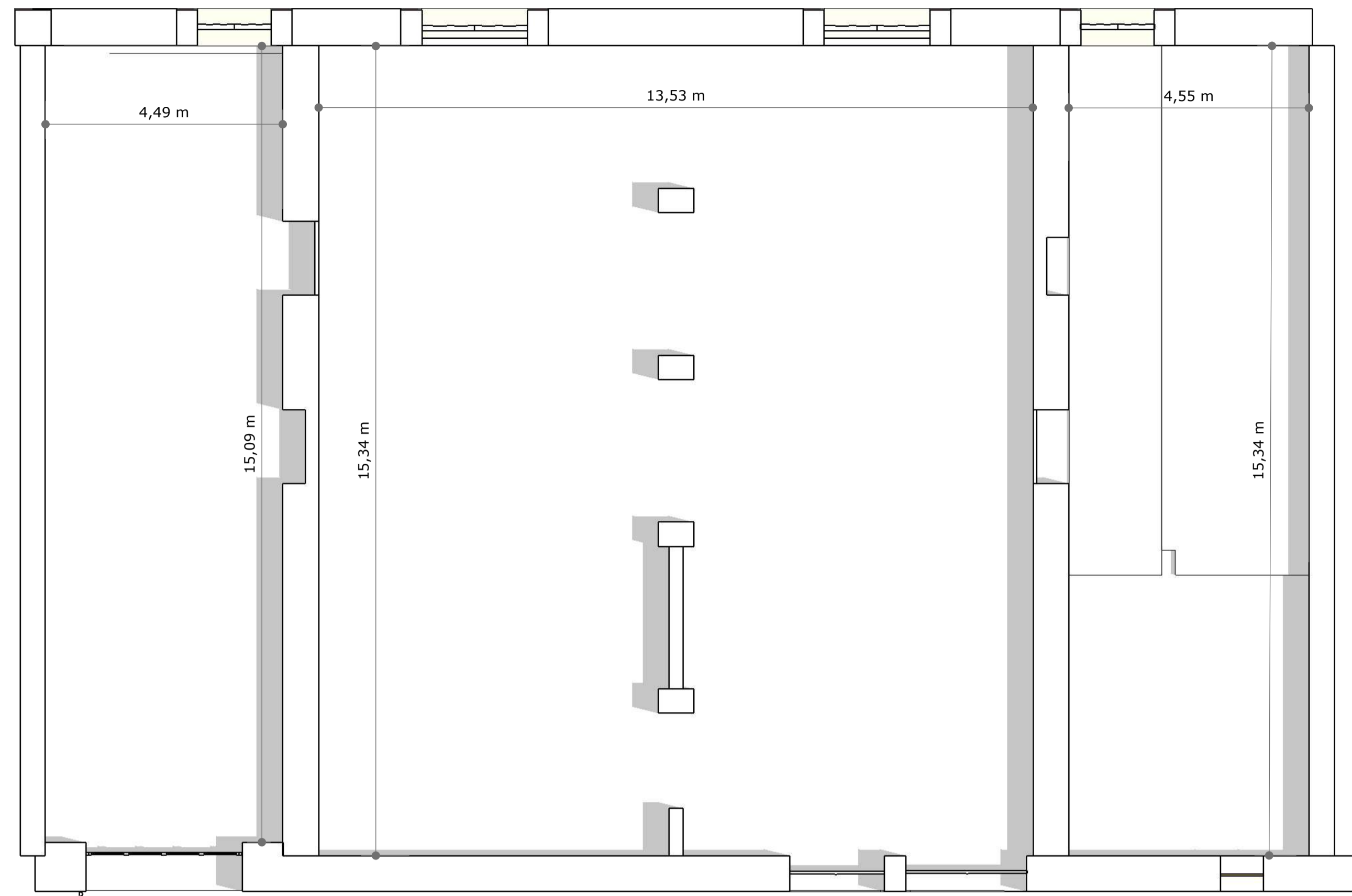
ARQUITECTO:
MIGUEL MONREAL VIDAL
DNI-334277082
Colegiado CCAAVV nº351040
mmonreal.estudio@gmail.com
Tel. 687 425 088
C/ Plaza Miguel Oyaga 8 PB
31487 LIEDENA (NAVARRA)

PROMOTOR:
AYUNTAMIENTO DE SANGÜESA
CIF: P121600E
C/Mayor 31, 31400 Sangüesa(NAVARRA)

PROYECTO:
REHABILITACIÓN ANTIGUO MATADERO DE SANGÜESA: FASE I
C/Juan de Berrueta 10
31400 Sangüesa (Navarra)
Ref. Catastral Parcela: Polígono 5, Parcela 822

PLANO:
EO_Det
EJECUCION DE OBRA:
DETALLES CONSTRUCTIVOS

Escala:



- Canalón 333mm desarrollo
2Ud x 16.8 m
- Canalón rectangular interior
1 Ud x 16.8m- Sección mínima
314cm2, a comprobar en obra.
- Bajante 90mm
- Bajante 90mm + cubeta
cuadrada de recogida de aguas



NOTAS PLANO:

ARQUITECTO: MIGUEL MONREAL VIDAL
 DNI-334277082
 Colegiado CCAAV nº351040
 mmonreal.estudio@gmail.com
 Tel. 687 425 088
 C/ Plaza Miguel Oyaga 8 PB
 31487 LIEDENA (NAVARRA)

PROMOTOR: AYUNTAMIENTO DE SANGÜESA
 CIF-931216006
 C/Mayor 31, 31400 Sangüesa(NAVARRA)

PROYECTO: REHABILITACIÓN ANTIGUO MATADERO DE SANGÜESA: FASE I
 C/Juan de Berrueta 10
 31400 Sangüesa (Navarra)
 Ref. Catastral Parcela: Polígono 5, Parcela 822

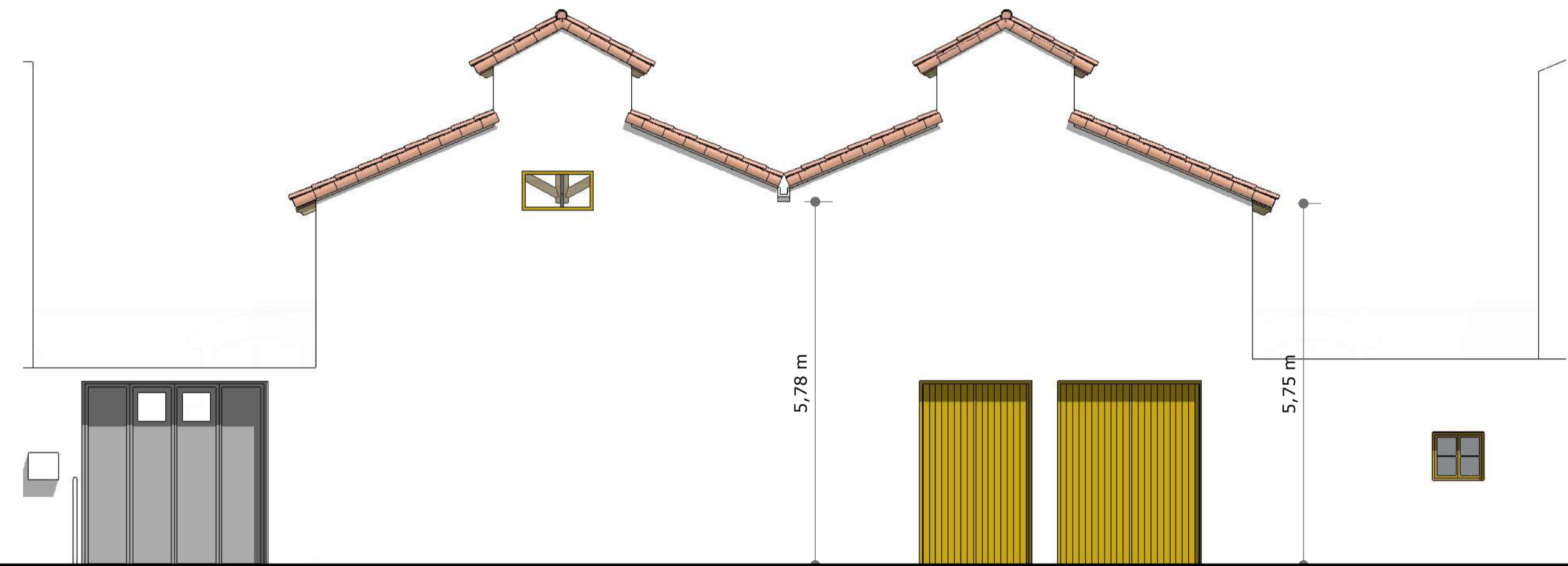
PLANO: EF_02

ESTADO FINAL:
 PLANTA BAJA Y CUBIERTAS

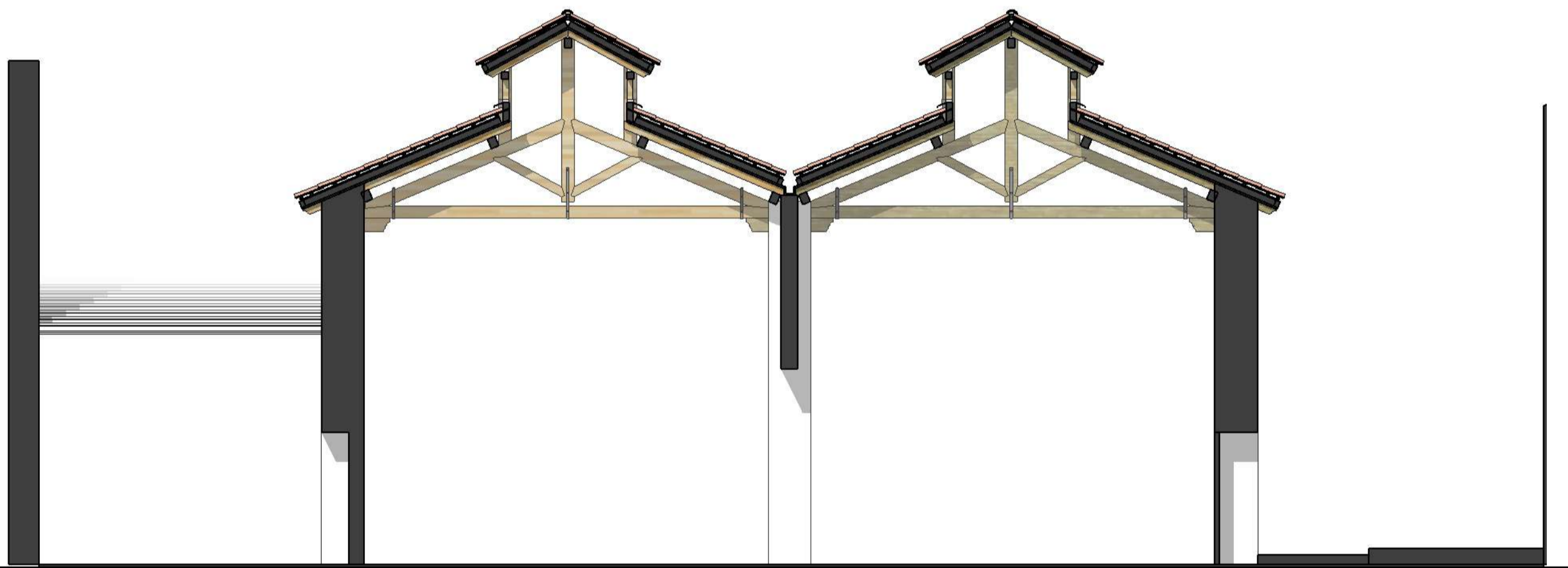
Escala:
 1/75 (A1)



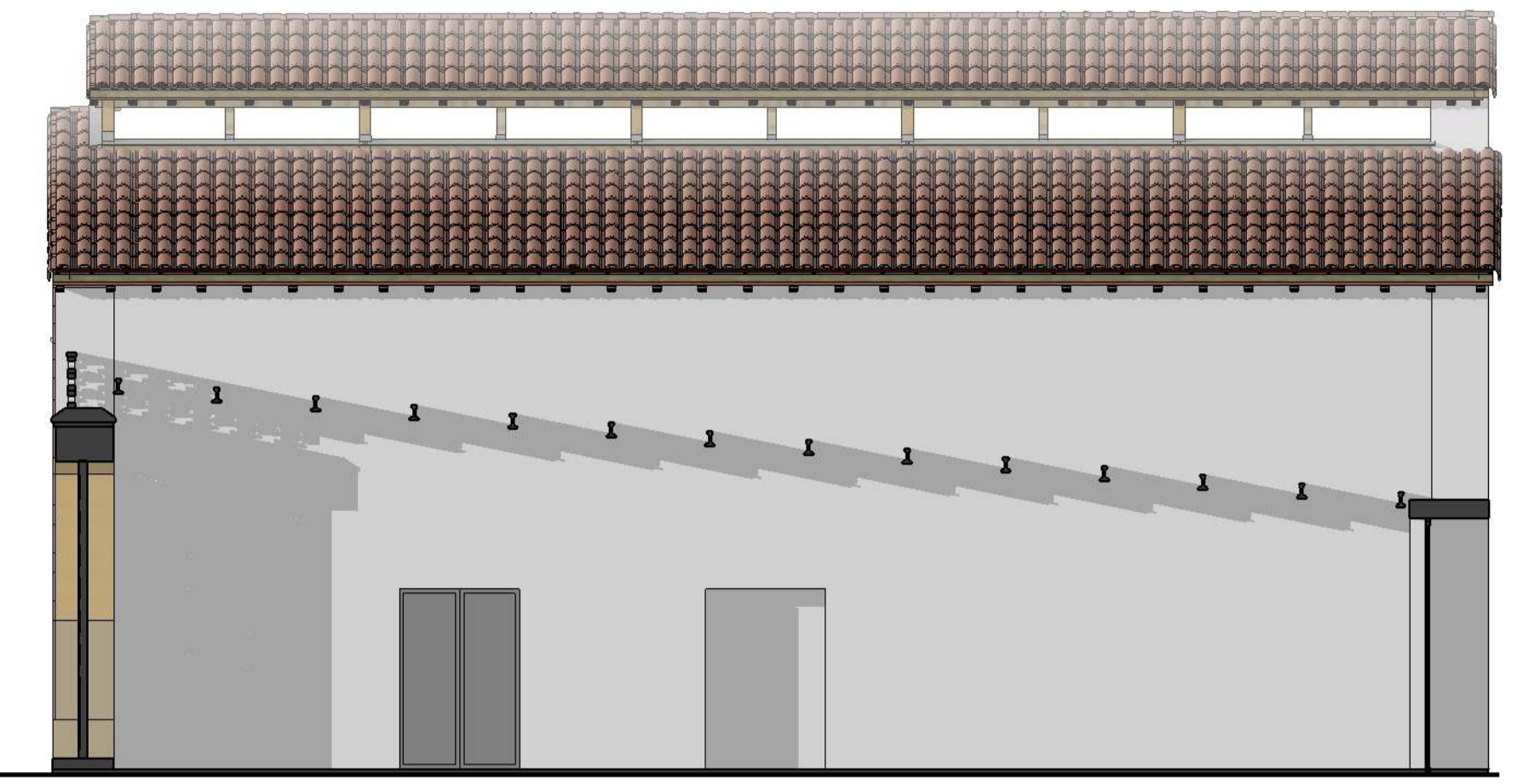
ALZADO ESTE (A-A)
Superficie fachada 138 m² (sin descontar huecos)



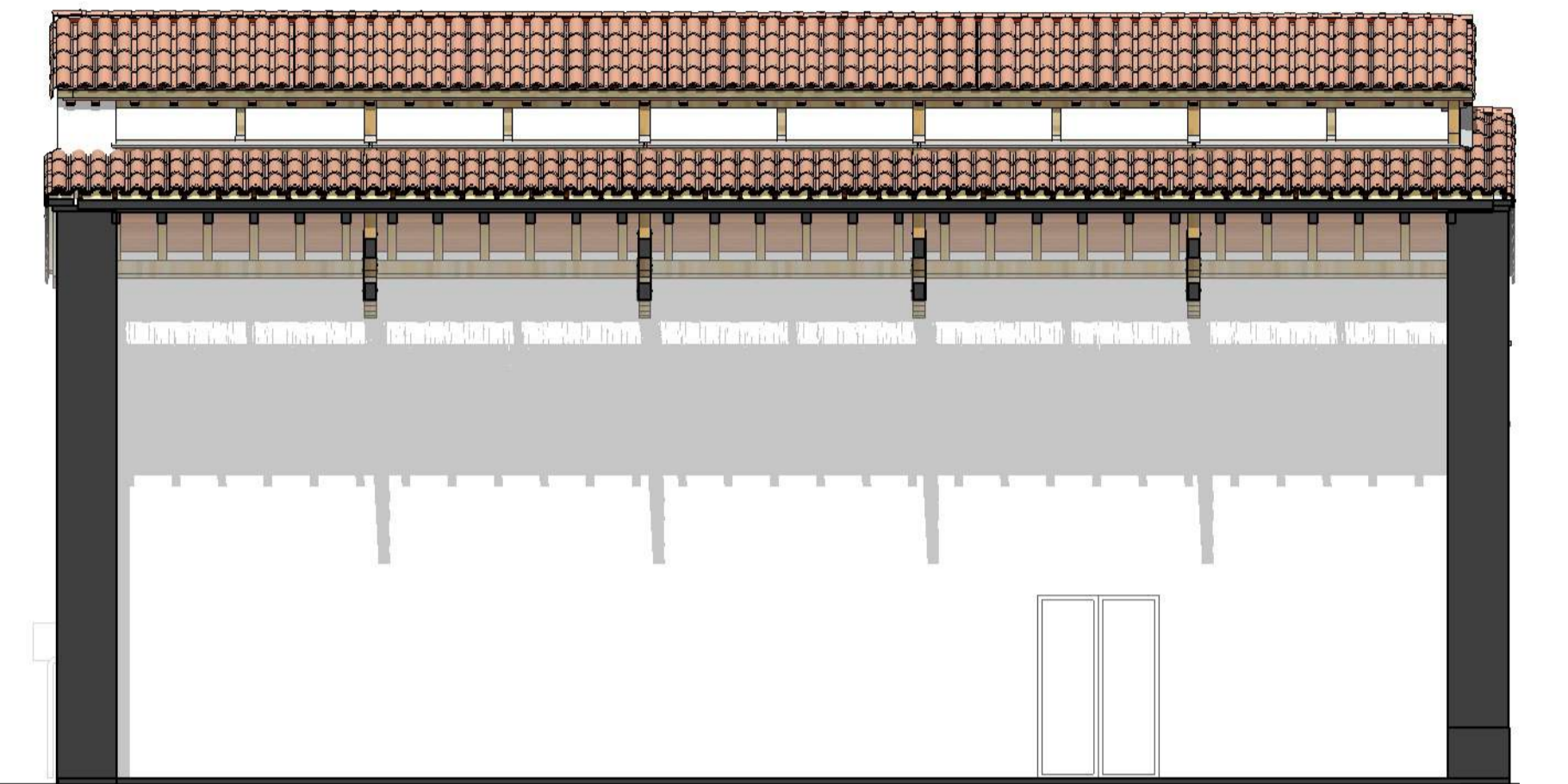
ALZADO OESTE (B-B)
Superficie fachada 138 m² (sin descontar huecos)



SECCIÓN C-C



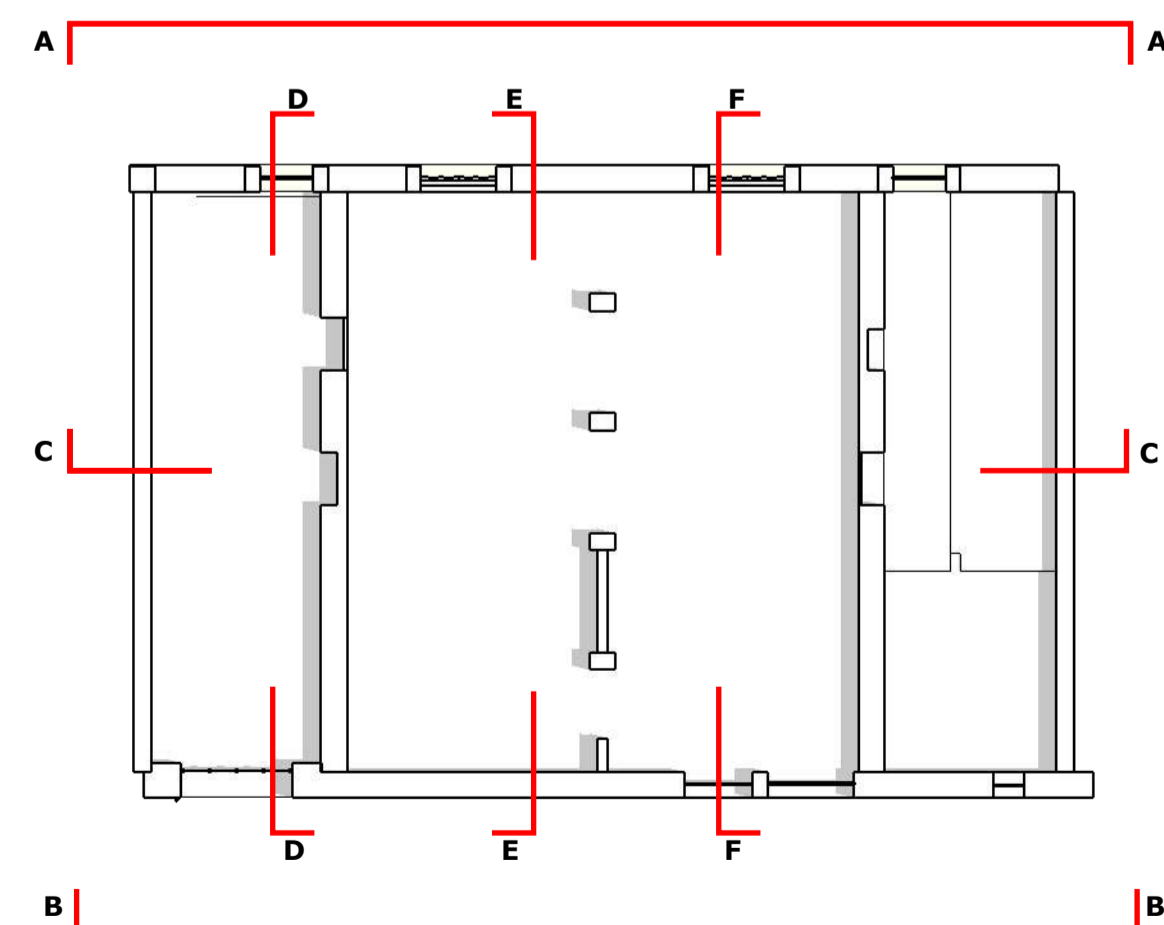
SECCIÓN D-D



SECCIÓN E-E



SECCIÓN F-F



NOTAS PLANO:

ARQUITECTO:
MIGUEL MONREAL VIDAL
DNI-334277082
Colegiado CCAAVV nº351040
mmonreal.estudio@gmail.com
Tel. 687 425 088
C/ Plaza Miguel Oyaga 8 PB
31487 LIEDENA (NAVARRA)

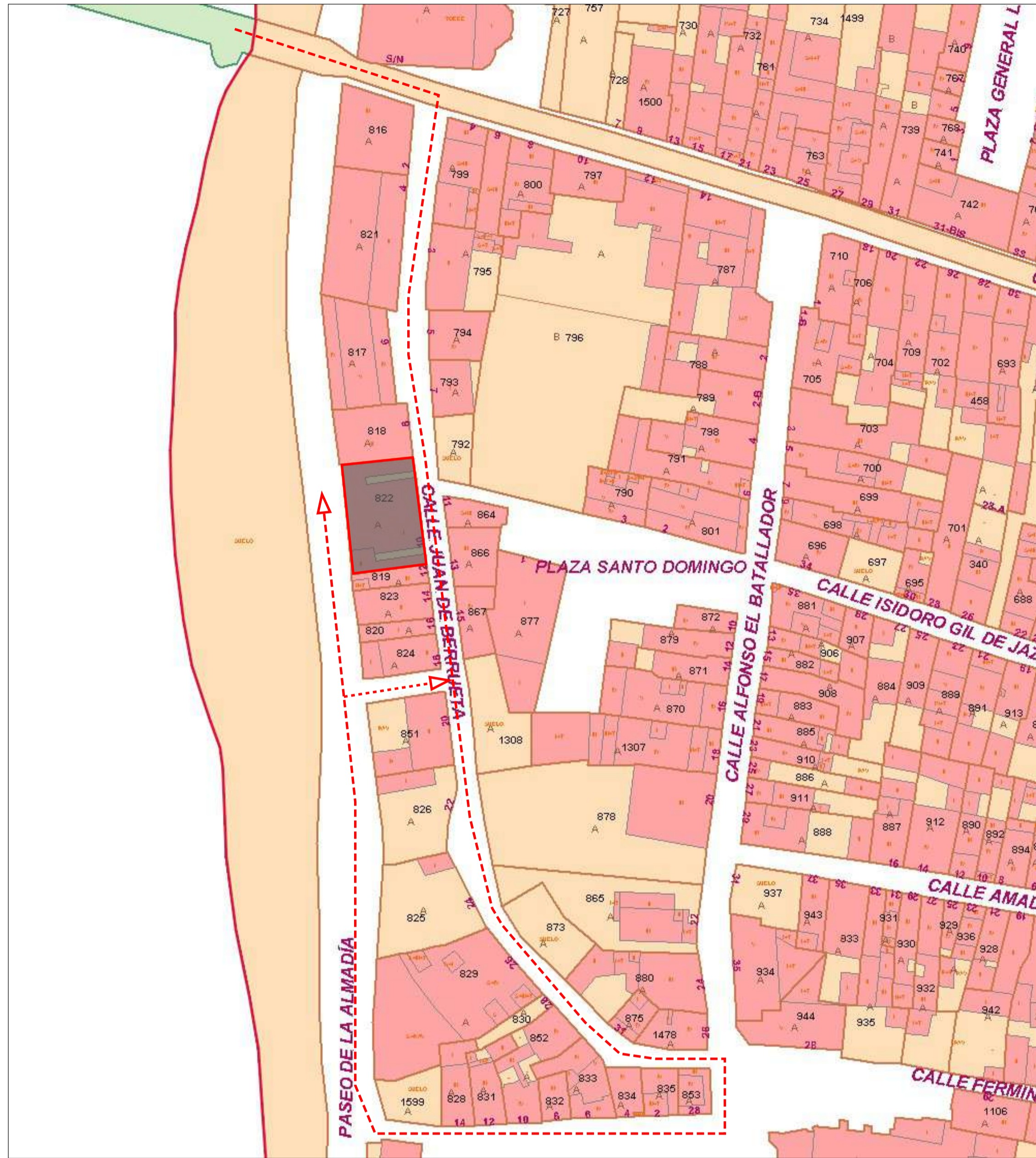
PROMOTOR:
AYUNTAMIENTO DE SANGÜESA
CIF-P3121600E
C/Mayor 31, 31400 Sangüesa (NAVARRA)

PROYECTO:
REHABILITACIÓN ANTIGUO MATADERO DE SANGÜESA: FASE I
C/Juan de Berrueta 10
31400 Sangüesa (Navarra)
Ref. Catastral Parcela: Polígono 5, Parcela 822

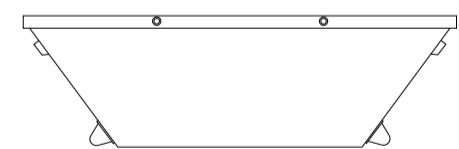
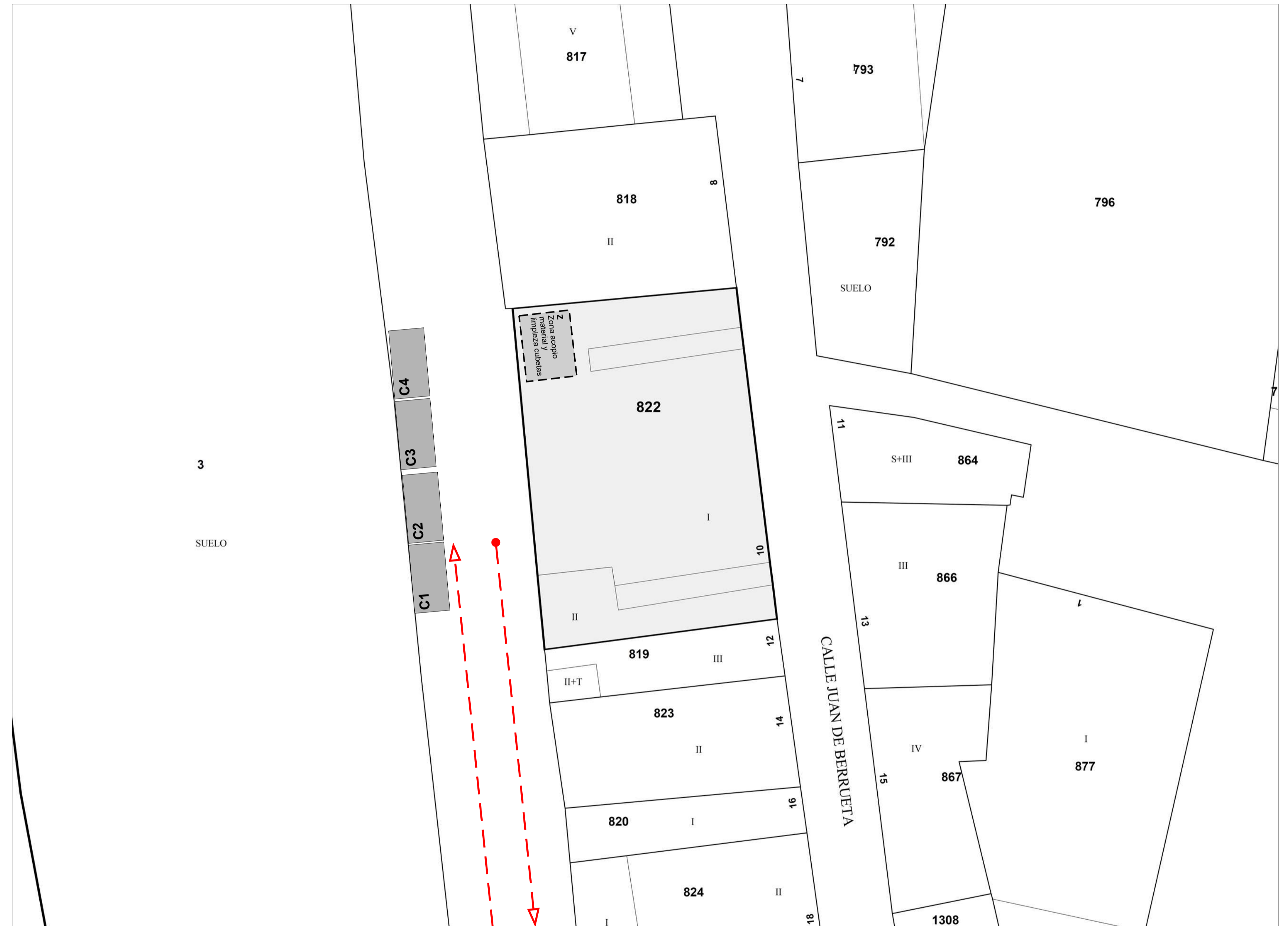
PLANO:
EF_01
ESTADO ACTUAL:
ALZADOS Y SECCIONES

Escala:
1/75 (A1)





- ACCESOS RODADOS A LA OBRA
- Accesos rodados a obra
 - Tramo estrecho con escaso radio de giro



- C1**
- 1 Unidad a reponer
 - Contenedor de 8m³
 - Contenedor para recogida separativa: Madera
- C2**
- 1 Unidad a reponer
 - Contenedor de 8m³
 - Contenedor para recogida separativa: Metales
- C3**
- 1 Unidad a reponer
 - Contenedor de 8m³
 - Contenedor para recogida separativa: Escombros limpios
- C4**
- 1 Unidad a reponer
 - Contenedor de 8m³
 - Contenedor para recogida residuos no especiales mezclados

NOTA:

- 1- Las cubiertas de fibrocemento se retirarán por empresa especializada (DECRETO FORAL 23/2011) en el ámbito territorial de la Comunidad Foral de Navarra, Real Decreto 396/2006, de 31 de marzo, por el que se establecen las disposiciones mínimas de seguridad y salud aplicables a los trabajos con riesgo de exposición al amianto.)
- 2- La maquinaria y otros elementos singulares (polipastos, máquina frigorífica, paneles, etc) se desmontarán y gestionarán de forma independiente.