

ANEXO I

REFORMA Y AMPLIACION DEL BAR DE LAS INSTALACIONES DEPORTIVAS

C/ RIO LORTE, 5, 31460 AIBAR/OIBAR (NAVARRA)

DICIEMBRE / 2020

ARQ. A. CABALLERO LOBERA

PROPIETARIO/PROMOTOR – EXCMO AYTO. DE AIBAR /OIBAR

OBRA: REFORMA Y AMPLIACION DEL BAR DE LAS INSTALACIONES DEPORTIVAS.

EMPLAZAMIENTO: C/ Rio Lorte, 5, 31460 Aibar/Oibar (Navarra).

PROPIEDAD: EXCMO AYTO. DE AIBAR /OIBAR

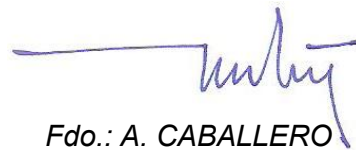
ANEXO I

El presente Anexo I responde a las incidencias observadas en Informe de fecha 24 de diciembre de 2020, del arquitecto municipal D. Juan José ETXEBERRIA DANCAUSA..

1. Se aportan planos con la redefinición de recorridos, salidas y asignación de ocupantes a cada una de las salidas.
2. Se aportan planos con especificación de las medidas contra incendios existentes en las instalaciones actuales, así como de las que se proponen para la zona intervenida por el proyecto.
3. Se incorpora en los planos los medios de protección contra incendios que figuran en el presupuesto y no se habían representado en los planos de proyecto.
4. La justificación del cumplimiento de la iluminación y señalización en la totalidad de los recorridos de evacuación queda justificada en el correspondiente Proyecto eléctrico realizado por D. Javier Beroiz de la ingeniería SIP-TEC con nº de visado 2020-2111-0.
5. Las máquinas de aire acondicionado disponen de medidas de atenuación acústica, no obstante se realizarán las mediciones oportunas durante la instalación de las mismas.
6. La escalera de acceso desde el comedor a la calle Mayor, dispondrá de pasamanos en todo su recorrido.
7. Se adjunta plano con la implementación de un sistema de rociadores en la cocina, así como la estimación del costo de dicha instalación.
8. Se adjunta en planos de este Anexo I la instalación de un pulsador de alarma en la zona de la barra del Bar. Dicho pulsador se conectará al circuito de los ya existentes.

Pamplona, diciembre de 2.020

EL ARQUITECTO



Fdo.: A. CABALLERO

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDSLONGITUDANCHURAALTURAPARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 16 PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS / Medidas complementarias					
16.01ROC	ud INSTALACION EN COCINA DE EXTINCION FIJA DE INCENDIOS				
Ud. Instalación automática de extinción en cocina, compuesto por: -Puesto de control de rociadores, de 2 1/2" DN 65 mm de diámetro, unión roscada, con compresor monofásico de 247 l/min de caudal y depósito de 50 litros de capacidad y alarma hidráulica, para sistema de tubería mojada. -Detector de flujo tipo paleta con retardo y dos contactos, de 3" DN 80 mm de diámetro. -Presostato de supervisión de alta y baja presión con dos contactos. -2 Rociadores automáticos colgantes, respuesta normal con ampolla fusible, rotura a 68°C, de 1/2" DN 15 mm de diámetro de rosca, coeficiente de descarga K de 80 (métrico). Totalmente instalado, i/ pp. de tubo de acero galvanizado de 3/4", punto de prueba de presión dinámica.					
Cocina	1			1,00	
				1,00	3.635,00
					3.635,00
16.02ROC	m CONDUCTO DE ACERO EN ACOMETIDA 3"/80 mm				
Red enterrada de distribución de agua para abastecimiento de los equipos de extinción de incendios, formada por tubería de acero galvanizado sin soldadura, de 3" DN 80 mm DN 80 mm de diámetro, cinta anticorrosiva de 5 cm de ancho, para protección de materiales metálicos enterrados, unión roscada; i/ pp de zanja, accesorios y piezas especiales.					
Acometida	1	3,44		3,44	
				3,44	93,18
					320,54
16.03ROC	m CONDUCTO DE ACERO POR SUELO 3"/80 mm				
Red de distribución de agua para abastecimiento de los equipos de extinción de incendios bajo pavimento interior de bar, formada por tubería de acero galvanizado sin soldadura, de 3" DN 80 mm DN 80 mm de diámetro, unión roscada, Cinta anticorrosiva, de 5 cm de ancho, para protección de materiales metálicos enterrados; i/ pp de rotura de pavimento existente, accesorios y piezas especiales.					
Tramo 2 suelo	1	16,86		16,86	
				16,86	85,18
					1.436,13
16.04ROC	m CONDUCTO DE ACERO POR TECHO 3"/80 mm				
Red aérea de distribución de agua para abastecimiento de los equipos de extinción de incendios, formada por tubería de acero galvanizado sin soldadura, de 3" DN 80 mm DN 80 mm de diámetro, unión roscada; i/ pp de accesorios y piezas especiales.					
Tramo 3 montante	1	3,10		3,10	
Tramo 4 techo	1	6,30		6,30	9,40
				9,40	54,88
					515,87
16.05ALA	ud PULSADOR DE ALARMA MANUAL				
Ud. Pulsador de alarma convencional de rearme manual, de ABS color rojo, protección IP 41, con led indicador de alarma color rojo y llave de rearme, según UNE-EN 54-11. Incluso elementos de fijación.					
Bar	1			1,00	
				1,00	43,59
					43,59
TOTAL CAPÍTULO 16 PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS					5.951,13
TOTAL					5.951,13

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

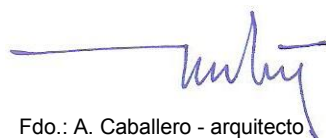
CÓDIGO	RESUMEN	UDSLONGITUDANCHURAALTURAPARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
--------	---------	-----------------------------------	----------	--------	---------

RESUMEN DE LAS MEDIDAS COMPLEMENTARIAS

16	PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS / Medidas complementarias	5.951,13
	PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL	5.951,13
	21,00 % I.V.A.	1.249,74
	PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN POR CONTRATA	7.200,87
	TOTAL PRESUPUESTO GENERAL	7.200,87

Asciende el presupuesto a la expresada cantidad de SIETE MIL DOSCIENTOS EUROS con OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS

Pamplona, a 26 de diciembre de 2020.



Fdo.: A. Caballero - arquitecto