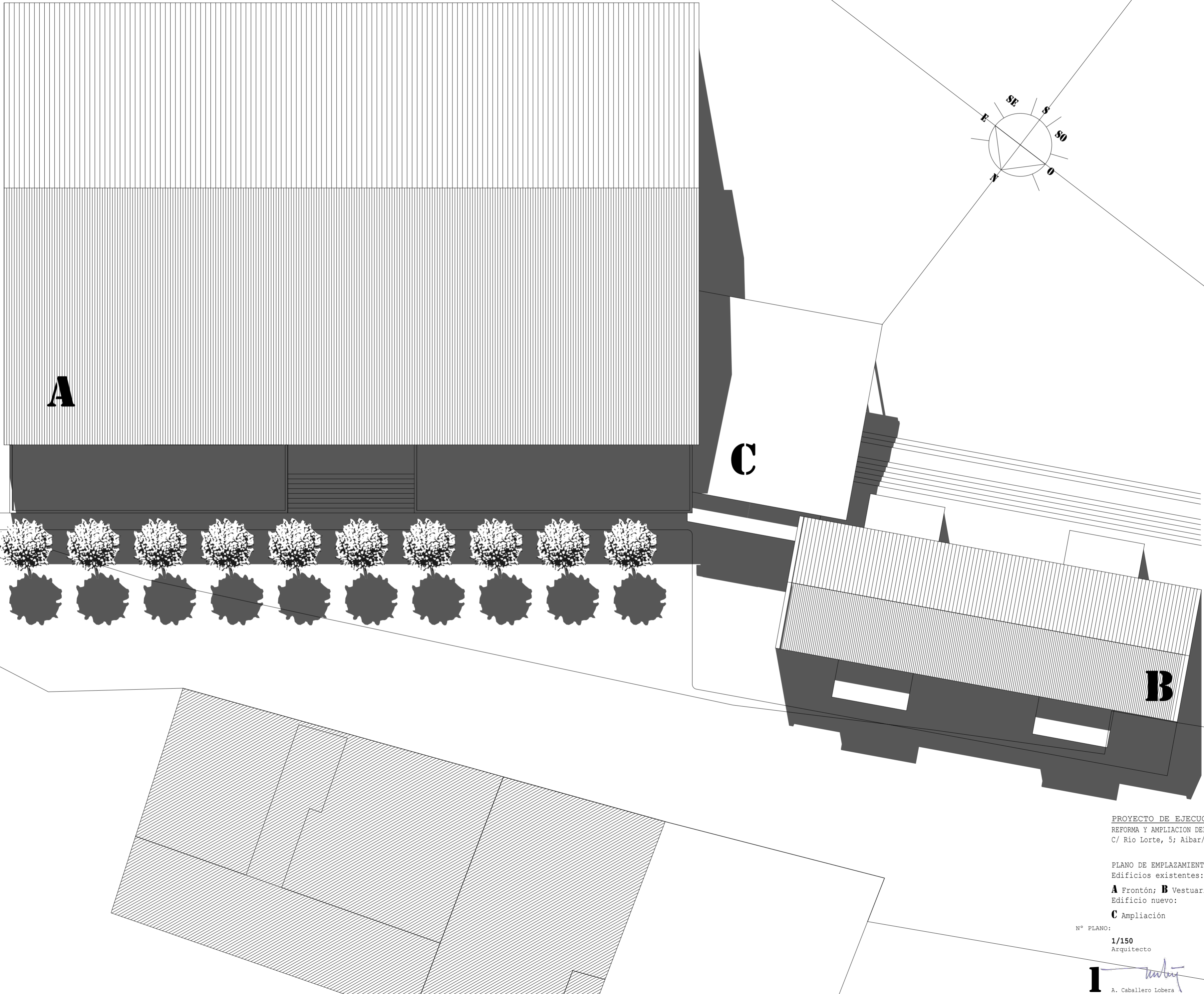


EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA DE SU ORIGINAL DEL QUE ES AUTOR EL ARQUITECTO D. A. CABALLERO LOBERA. SU UTILIZACION, ASI COMO CUALQUIER REPRODUCCION O CESION A TERCEROS REQUERIRA LA PREVIA AUTORIZACION EXPRESA DE SU AUTOR, QUEDANDO EN TODO CASO PROHIBIDA CUALQUIER MODIFICACION UNILATERAL DEL MISMO.
A. CABALLERO-ARQUITECTO C/ CONCEJO DE BADOSTAIN, 3 BAJO OF. C. 31016 PAMPLONA. Tfn: 948 / 16 20 09



PROYECTO DE EJECUCION
REFORMA Y AMPLIACION DEL BAR-FRONTON DE AIBAR/OIBAR
C/ Río Lorte, 5; Aibar/Oibar

PLANO DE EMPLAZAMIENTO
Edificios existentes:
A Frontón; **B** Vestuarios
Edificio nuevo:
C Ampliación

Nº PLANO:
1/150
Arquitecto

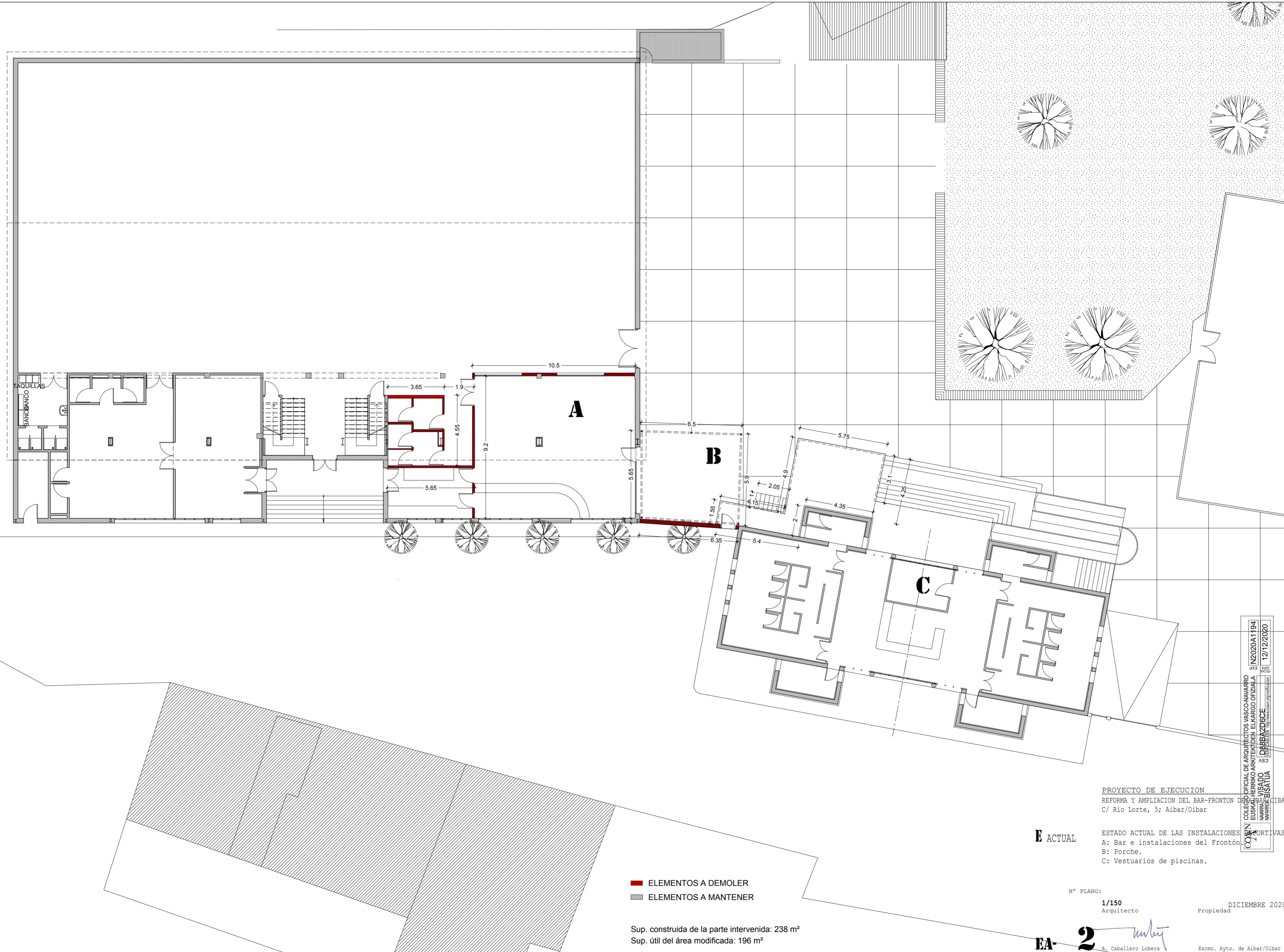
I *A. Caballero Lobera*
A. Caballero Lobera

Propiedad DICIEMBRE 2020

COA'N Colección Oficial de Arquitectos Vasco-Navarro
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTEN ELKARRO OZTIALA
Colección Oficial de Arquitectos del País Vasco
Nº 0888A-ZD6CE
12/12/2020

Excmo. Ayto. de Aibar/Oibar

EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA DE SU ORIGINAL DEL QUE ES AUTOR EL ARQUITECTO D. A. CABALLERO LOBERA. SU UTILIZACION, ASI COMO CUALQUIER REPRODUCCION O CESION A TERCEROS REQUERIRA LA PREVIA AUTORIZACION EXPRESA DE SU AUTOR, QUEDANDO EN TODO CASO PROHIBIDA CUALQUIER MODIFICACION UNILATERAL DEL MISMO.
 A. CABALLERO-ARQUITECTO C/ CONCEJO DE BADOSTAIN, 3 BAJO OF. C. 31016 PAMPLONA. Tfno: 948 / 16 20 09



- ELEMENTOS A DEMOLER
- ELEMENTOS A MANTENER

Sup. construida de la parte intervenida: 238 m²
 Sup. útil del área modificada: 196 m²

E ACTUAL ESTADO ACTUAL DE LAS INSTALACIONES
 A: Bar e instalaciones del Frontón.
 B: Porche.
 C: Vestuarios de piscinas.

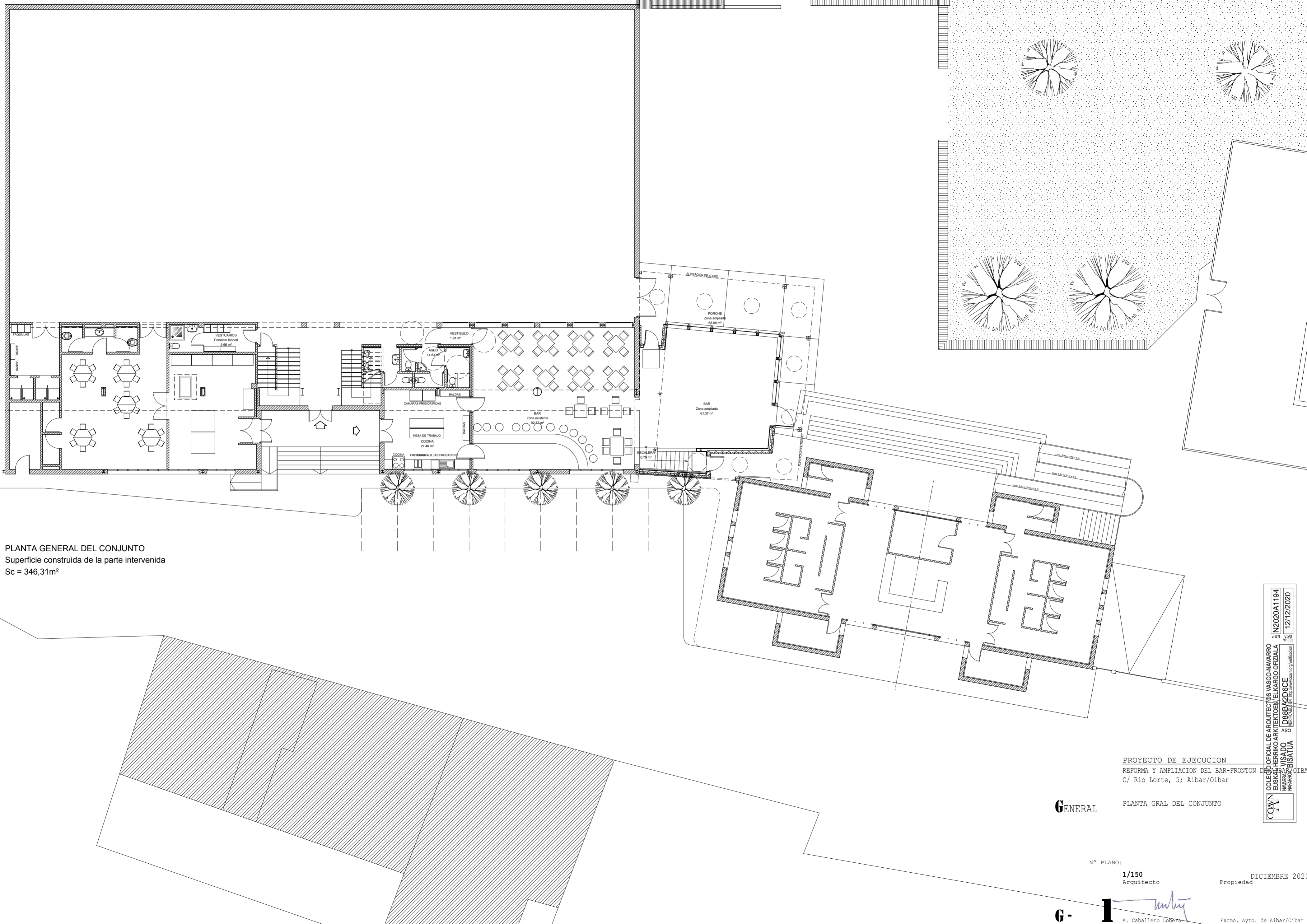
Nº PLANO:
1/150
 Arquitecto

EA-2
 A. Caballero Lobera

COLECCION OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO
 EUSKAL MERRIKO ARKITEKTIDEN ELKARGO ORZIALA
 COLECCION OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO
 EUSKAL MERRIKO ARKITEKTIDEN ELKARGO ORZIALA
 Nº 12/12/2020

DICIEMBRE 2020
 Propiedad
 Excmo. Ayto. de Aibar/Oibar

EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA DE SU ORIGINAL DEL QUE ES AUTOR EL ARQUITECTO D. A. CABALLERO LOBERA. SU UTILIZACION, ASI COMO CUALQUIER REPRODUCCION O CESION A TERCEROS REQUERIRA LA PREVIA AUTORIZACION EXPRESA DE SU AUTOR, QUEDANDO EN TODO CASO PROHIBIDA CUALQUIER MODIFICACION UNILATERAL DEL MISMO.
A. CABALLERO-ARQUITECTO C/ CONCEJO DE BADOSTAIN, 3 BAJO OF. C. 31016 PAMPLONA. Tfn: 948 / 16 20 09



PLANTA GENERAL DEL CONJUNTO
Superficie construida de la parte intervenida
Sc = 346,31m²

PROYECTO DE EJECUCION
REFORMA Y AMPLIACION DEL BAR-FRONTON DE IBAIBAR
C/ Río Lorte, 5; Aibar/Oibar

GENERAL PLANTA GRAL DEL CONJUNTO

Nº PLANO:

1/150
Arquitecto

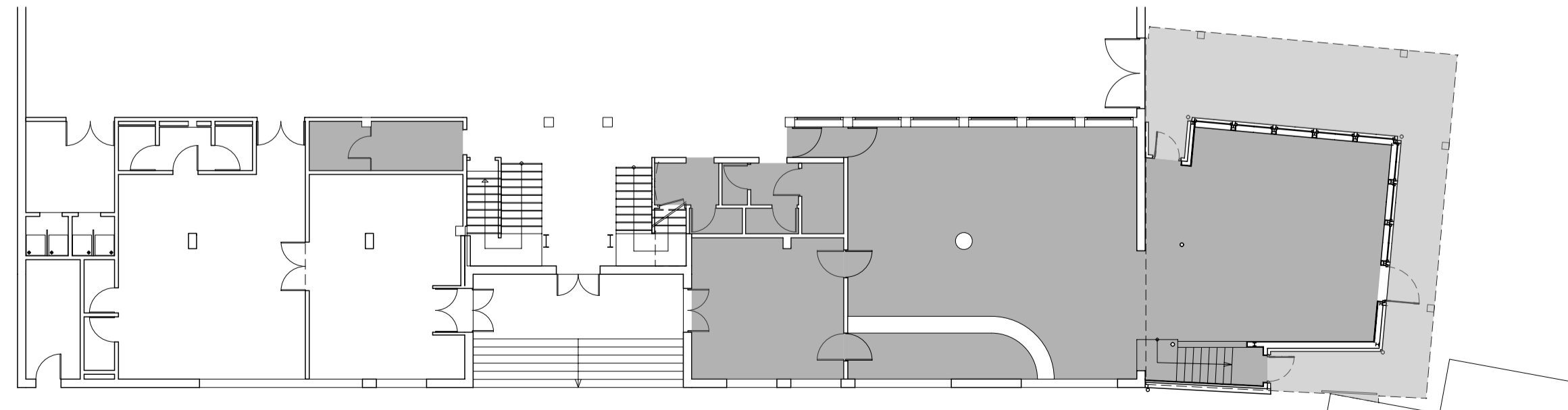
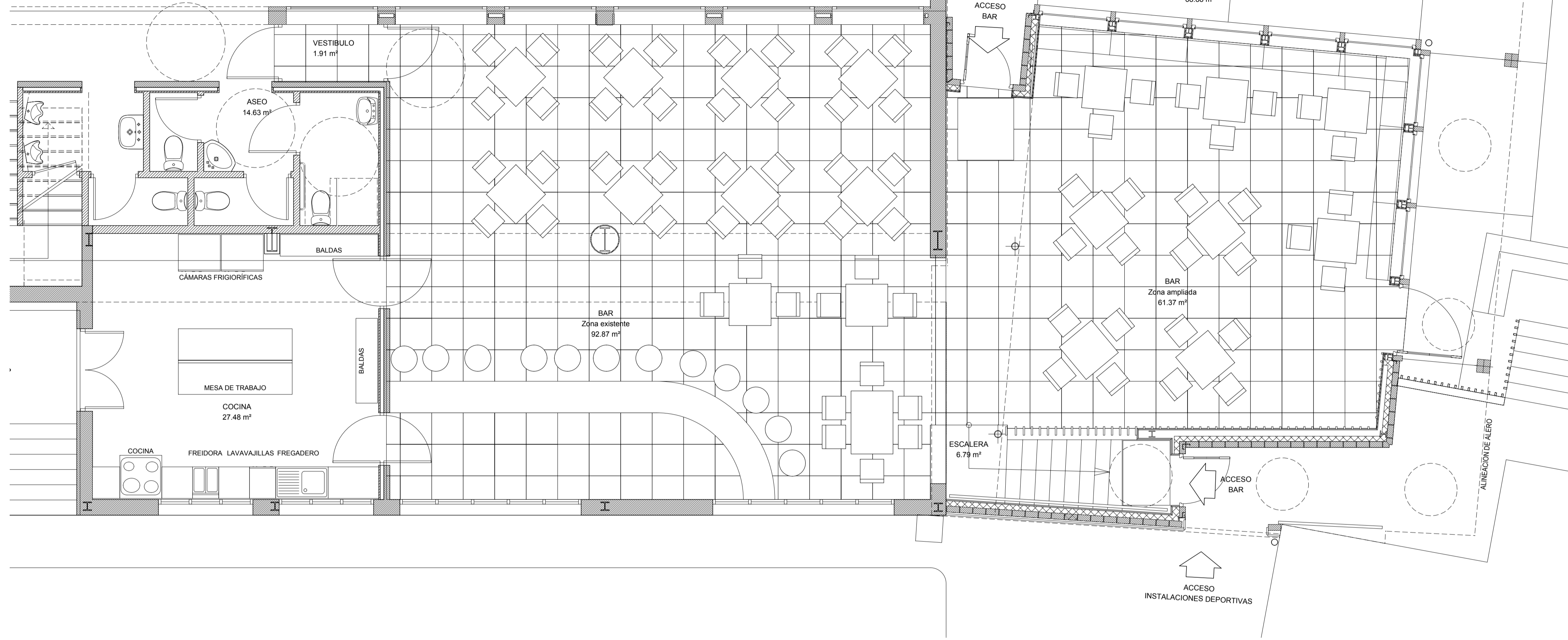
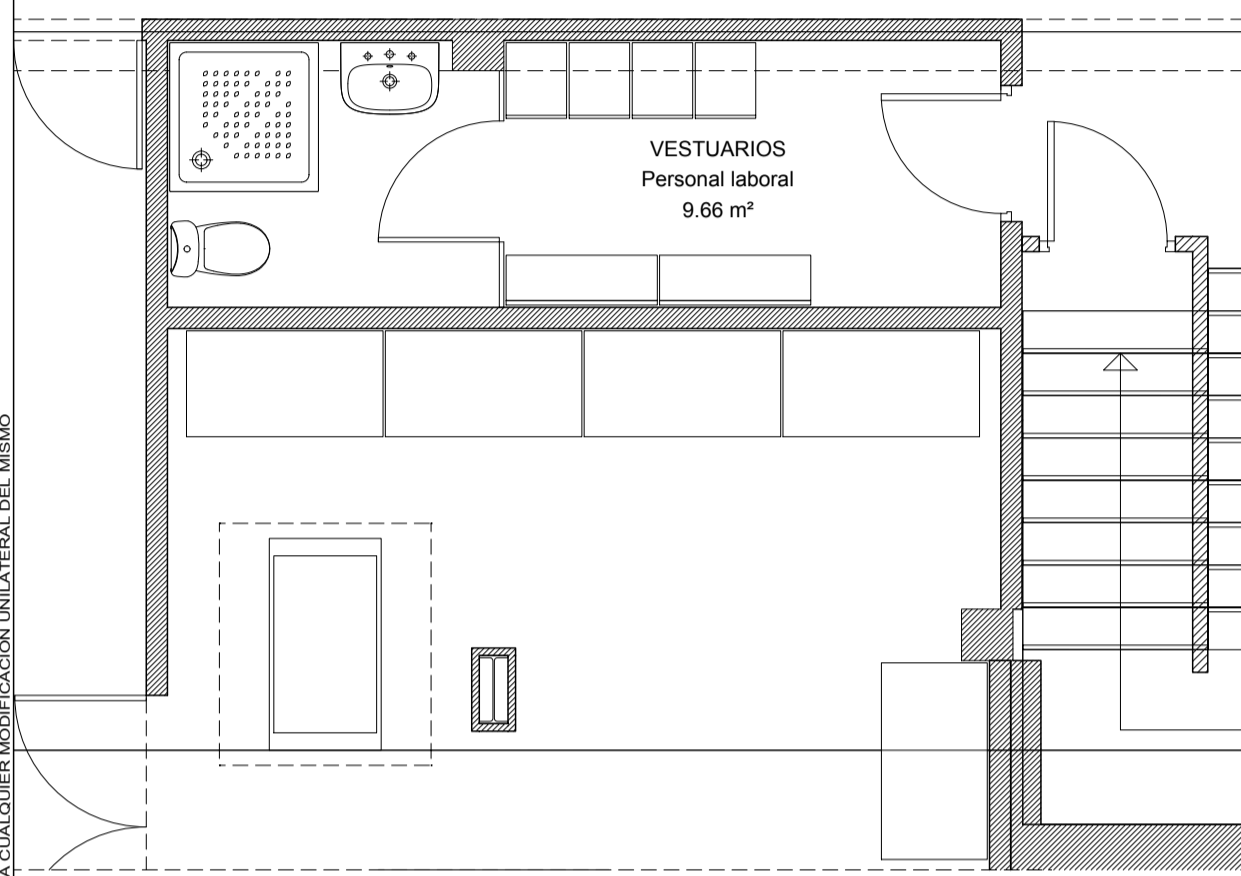
6-1

DICIEMBRE 2020
Propiedad

Excmo. Ayto. de Aibar/Oibar

COA'N COLECCION OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTEN ELKARGO OFIZIALA
Nº 1202020A1194
DISEÑADO POR D. A. CABALLERO LOBERA
Nº 0888A ZD6CE
12/12/2020

EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA DE SU ORIGINAL DEL QUE ES AUTOR EL ARQUITECTO D. A. CABALLERO LOBERA. SU UTILIZACION, ASI COMO CUALQUIER REPRODUCCION O LESION A TERCEROS REQUERIRA LA PREVIA AUTORIZACION EXPRESA DE SU AUTOR. QUEDANDO EN TODO CASO PROHIBIDA CUALQUIER MODIFICACION UNILATERAL DEL MISMO.
 A. CABALLERO-ARQUITECTO C/ CONDE DE BASTOZAN, 3 BAJO OF. C. 31016 PAMPLONA. Tfn: 948 / 16 20 98



AMBITO DEL PROYECTO

Relación de superficies útiles

| | | |
|---|------------|-----------------------|
| Personal laboral | VESTUARIOS | 9.66 m ² |
| Zona ampliada | BAR | 61.37 m ² |
| Zona ampliada | ESCALERA | 6.79 m ² |
| Zona ampliada | PORCHE | 68.88 m ² |
| Zona existente | ASEO | 14.63 m ² |
| Zona existente | BAR | 92.87 m ² |
| Zona existente | COCINA | 27.48 m ² |
| Zona existente | VESTIBULO | 1.91 m ² |
| Superficie construida de la parte intervenida | | 283.59 m ² |
| | | 346.31 m ² |

PROYECTO DE EJECUCION
 REFORMA Y AMPLIACION DEL BAR-FRONTON
 C/ Rio Lorte, 5; Aibar/Oibar

GENERAL DISTRIBUCION

Nº PLANO:
 1/50
 Arquitecto

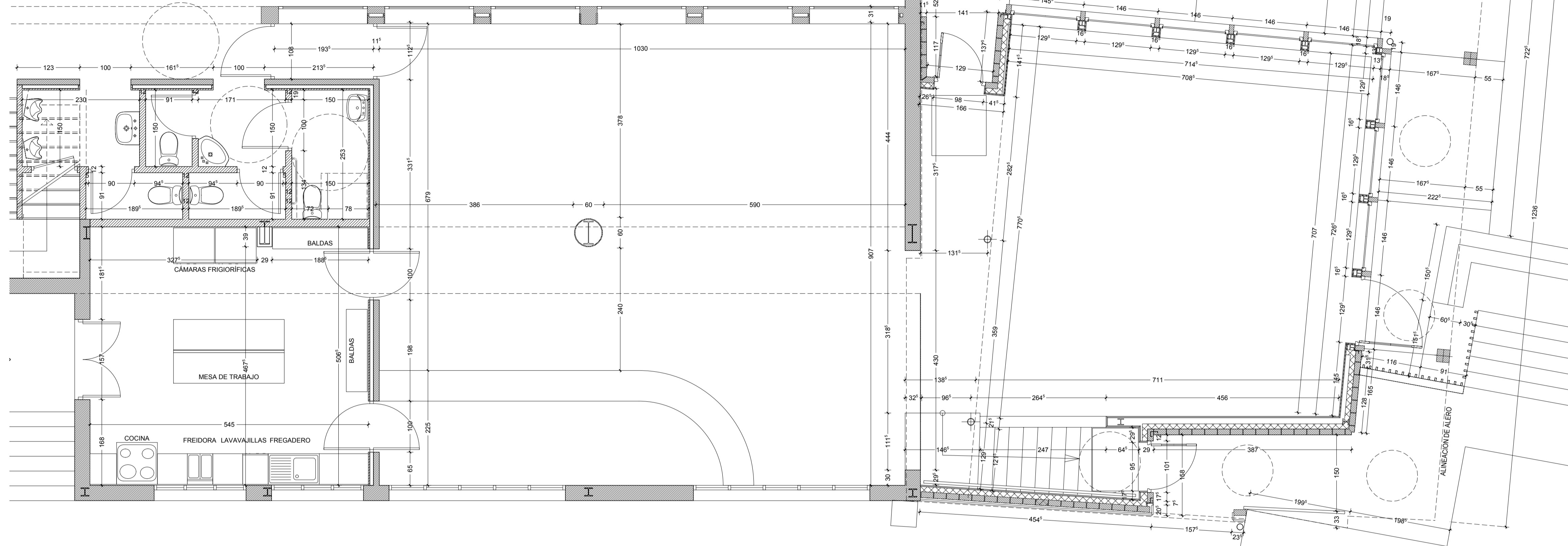
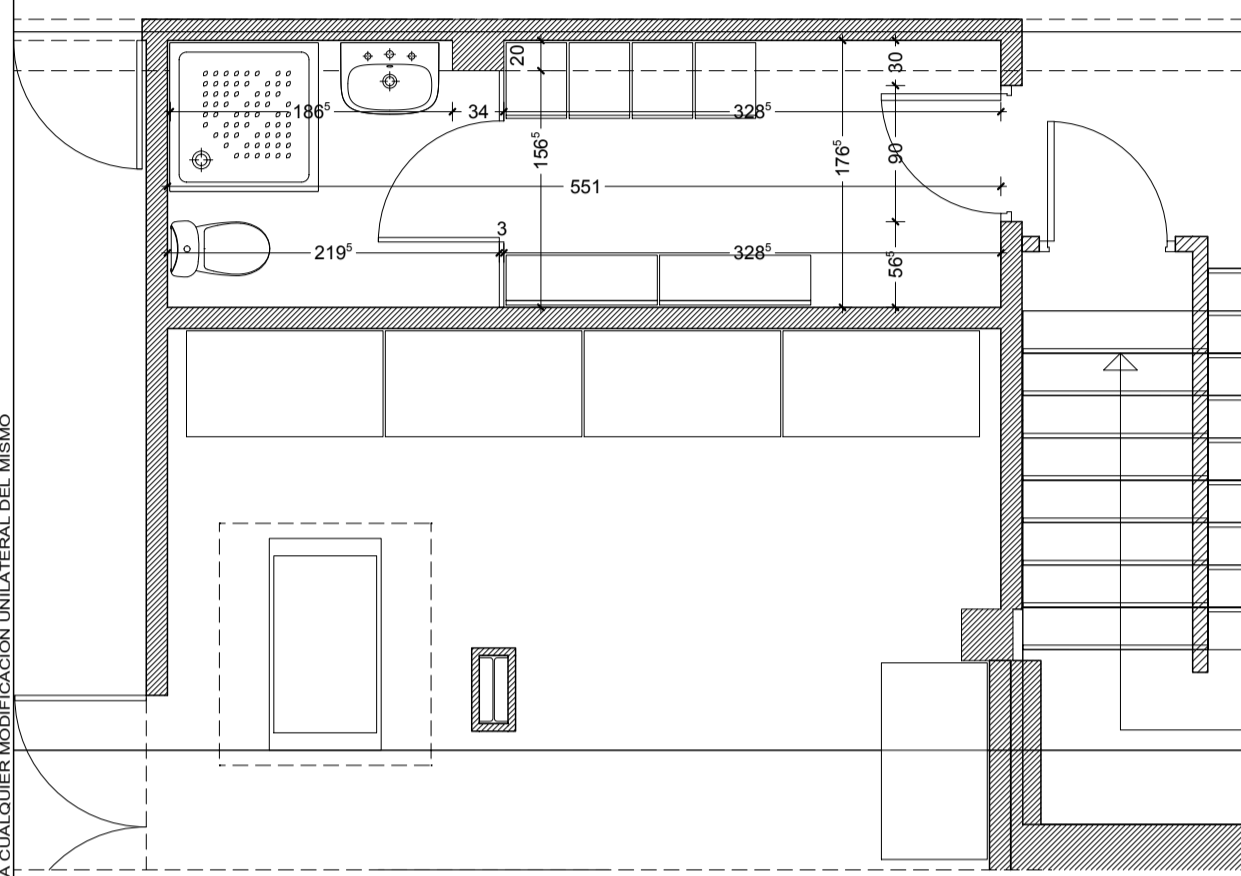
6- 2 *W. Lobera*
 A. Caballero Lobera

Propiedad DICIEMBRE 2020

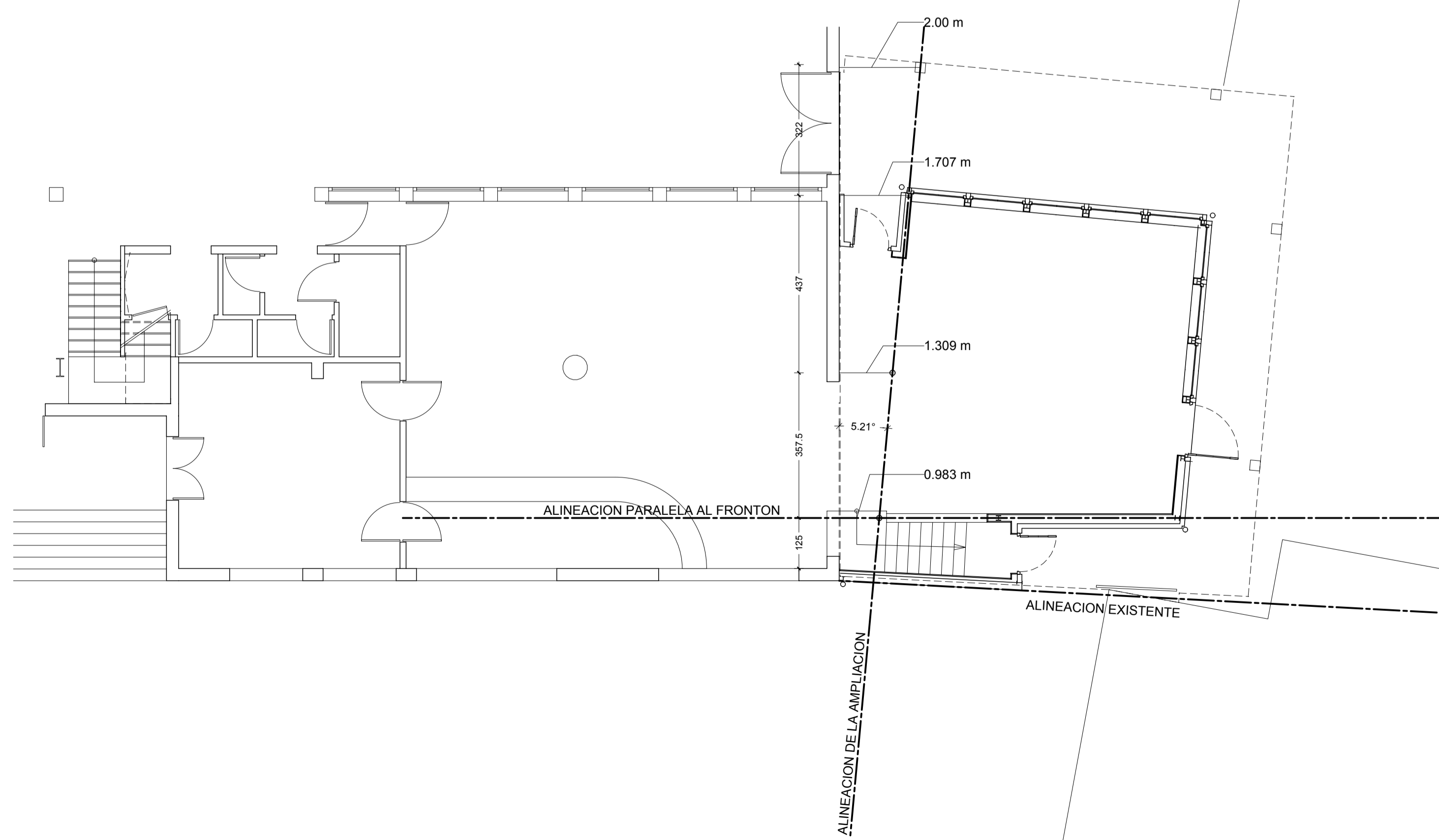
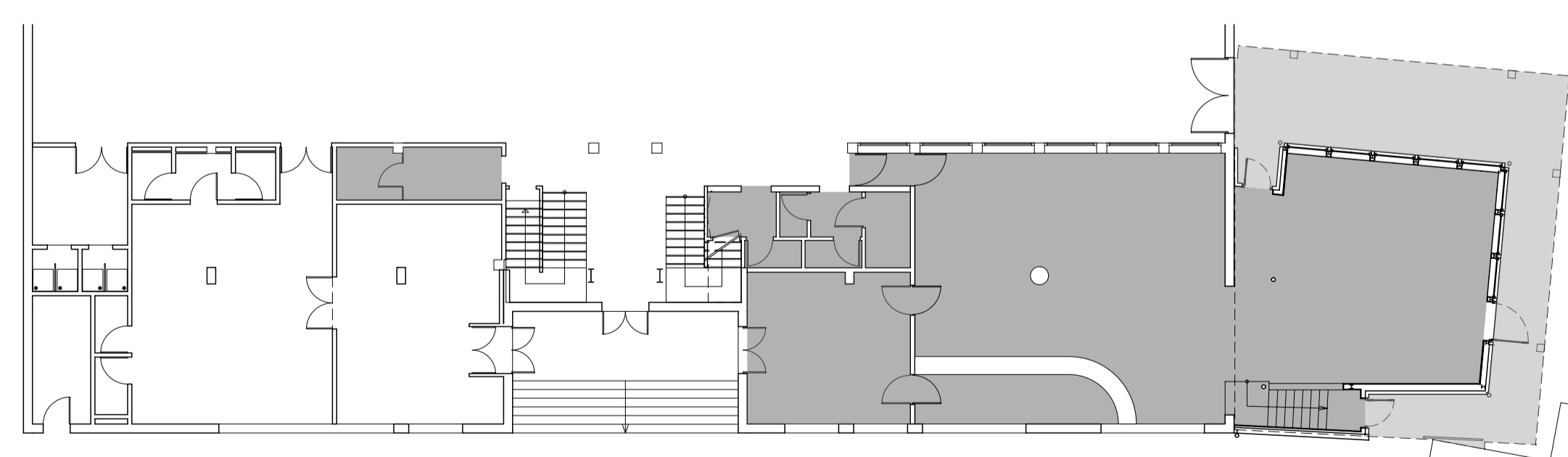
Excmo. Ayto. de Aibar/Oibar

COAVN
 OFICINA DE INVESTIGACIONES Y SERVICIOS
 EUSKAL HERRI ARKITEKTEN ELBARGO OFIZIALA
 MARIANO DE MADRID
 DB/BA/2006
 AS: 0
 INZ020A1194
 12/12/2020

EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA DE SU ORIGINAL DEL QUE ES AUTOR EL ARQUITECTO D. A. CABALLERO LOBERA. SU UTILIZACIÓN, ASÍ COMO CUALQUIER REPRODUCCIÓN O SESION A TERCEROS REQUERIRÁ LA PREVIA AUTORIZACIÓN ESCRITA DE SU AUTOR. QUEDANDO EN TODO CASO PROHIBIDA CUALQUIER MODIFICACIÓN UNILATERAL DEL MISMO.
 A. CABALLERO-ARQUITECTO C/ CONDEJO DE BADOZAN, 3 BAJO OF. C. 31016 PAMPLONA. Tfn: 948 / 16 20 98



PLANTA DE REPLANTEO
E: 1/10



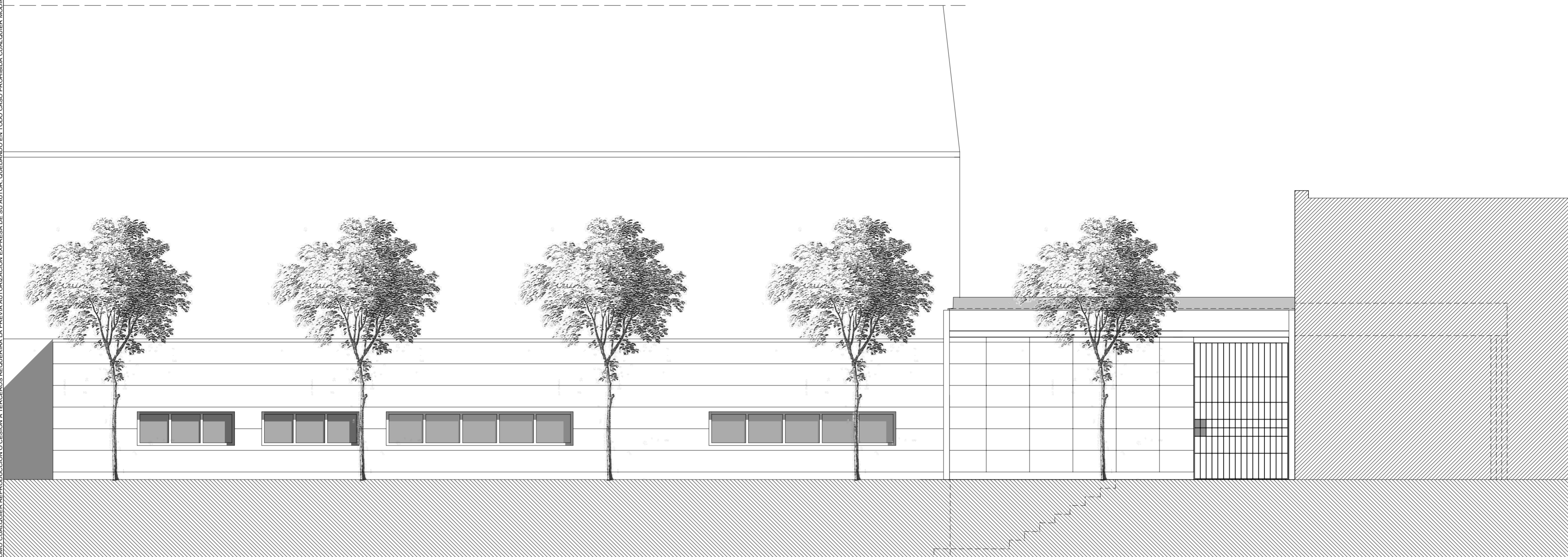
| AMBITO DEL PROYECTO | |
|--------------------------------|--------------------------------|
| Relación de superficies útiles | |
| ASEO | 14.63 m ² |
| COCINA | 27.48 m ² |
| ESCALERA | 6.79 m ² |
| PORCHE | 68.88 m ² |
| VESTIBULO | 94.78 m ² |
| Personal laboral | VESTUARIOS 9.66 m ² |
| Zona ampliada | BAR 61.33 m ² |
| 283.55 | |

PROYECTO DE EJECUCION
 REFORMA Y AMPLIACION DEL BAR-FRONTON
 C/ Rio Lorte, 5; Aibar/Oibar

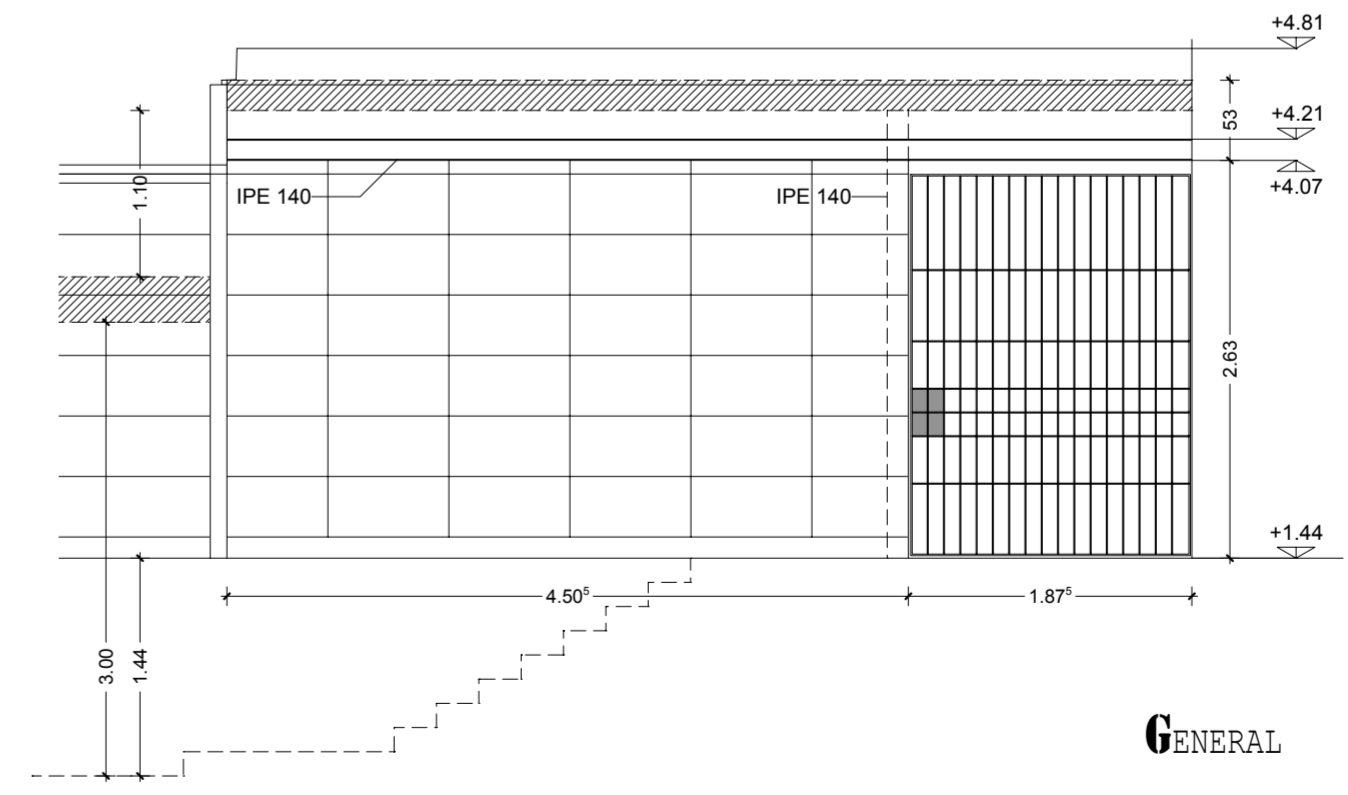
GENERAL
 PLANTA DE REPLANTEO

COL. OFICIAL DE INGENIEROS, ARQUITECTOS Y TECNICO EN INGENIERIA
 ESCALA HERRERO ARKITEKTEN ELKARGOITZAILA
 INZIOZATI 194
 MARIANO VASADO
 DIBUJADOR
 12/12/2020

EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA DE SU ORIGINAL DEL QUE ES AUTOR EL ARQUITECTO D. A. CABALLERO LOBERA. SU UTILIZACION, ASI COMO CUALQUIER REPRODUCCION O CESION A TERCEROS REQUERIRA LA PREVIA AUTORIZACION EXPRESA DE SU AUTOR, QUEDANDO EN TODO CASO PROHIBIDA CUALQUIER MODIFICACION UNILATERAL DEL MISMO.
 A. CABALLERO-ARQUITECTO C/ CONCEJO DE BADOSTAIN, 3 BAJO OF. C. 31016 PAMPLONA. Tfn: 948 / 16 20 09



ALZADO NORTE



ALZADO NORTE
 Detalle del frente de acceso
 (Ver plano de metalistería **C.6**)

PROYECTO DE EJECUCION
 REFORMA Y AMPLIACION DEL BAR-FRONTON DE OIBAR
 C/ Río Lorte, 5; Aibar/Oibar

ALZADOS
 Alzado norte: acceso exterior.

GENERAL

Nº PLANO:

1/50
 Arquitecto

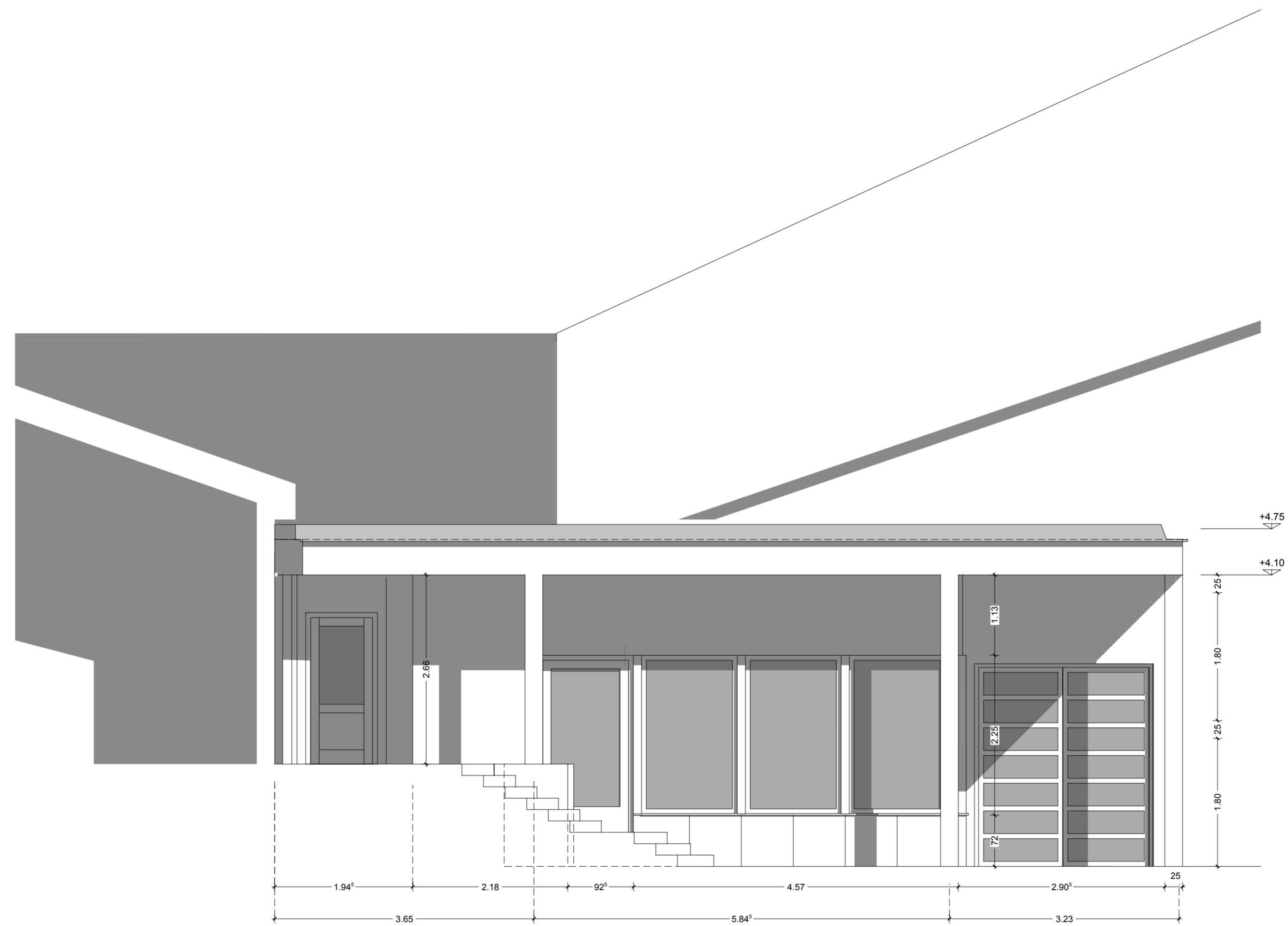
Propiedad DICIEMBRE 2020

6- **4** *A. Caballero Lobera*

Excmo. Ayto. de Aibar/Oibar

COA'N COLECCION OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO
 EUSKAL MERIKO ARKITEKTEN ELKARGO OFIZIALA
 COLECCION OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO
 EUSKAL MERIKO ARKITEKTEN ELKARGO OFIZIALA
 Nº 12/12/2020
 Nº 12/12/2020

EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA DE SU ORIGINAL DEL QUE ES AUTOR EL ARQUITECTO D. A. CABALLERO LOBERA. SU UTILIZACION, ASI COMO CUALQUIER REPRODUCCION O CESION A TERCEROS REQUERIRA LA PREVIA AUTORIZACION EXPRESA DE SU AUTOR, QUEDANDO EN TODO CASO PROHIBIDA CUALQUIER MODIFICACION UNILATERAL DEL MISMO.
A. CABALLERO-ARQUITECTO C/ CONCEJO DE BADOSTAIN, 3 BAJO OF. C. 31016 PAMPLONA. Tfno: 948 / 16 20 09



PROYECTO DE EJECUCION
REFORMA Y AMPLIACION DEL BAR-FRONTON DE AIBAR/OIBAR
C/ Río Lorte, 5; Aibar/Oibar

GENERAL ALZADOS
Alzado oeste.

Nº PLANO:
1/50
Arquitecto

DICIEMBRE 2020
Propiedad

G-5 A. Caballero Lobera
Excmo. Ayto. de Aibar/Oibar

COA Vº Colección Oficial de Arquitectos Vasco-Navarro
EUSKAL ENBERIKO ARKITEKTEN ELKARTEA OFIZIALA
Colección Oficial de Arquitectos Vasco-Navarro
EUSKAL ENBERIKO ARKITEKTEN ELKARTEA OFIZIALA
Nº 12020A1194
12/12/2020

EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA DE SU ORIGINAL DEL QUE ES AUTOR EL ARQUITECTO D. A. CABALLERO LOBERA. SU UTILIZACION, ASI COMO CUALQUIER REPRODUCCION O CESION A TERCEROS REQUERIRA LA PREVIA AUTORIZACION EXPRESA DE SU AUTOR, QUEDANDO EN TODO CASO PROHIBIDA CUALQUIER MODIFICACION UNILATERAL DEL MISMO.
 A. CABALLERO-ARQUITECTO C/ CONCEJO DE BADOSTAIN, 3 BAJO OF. C. 31016 PAMPLONA. Tfno: 948 / 16 20 09

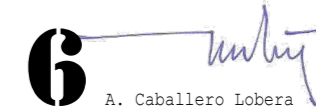


PROYECTO DE EJECUCION
 REFORMA Y AMPLIACION DEL BAR-FRONTON DE AIBAR/OIBAR
 C/ Río Lorte, 5; Aibar/Oibar

GENERAL ALZADOS
 Alzado sur: acceso inferior.

Nº PLANO:
1/50
 Arquitecto

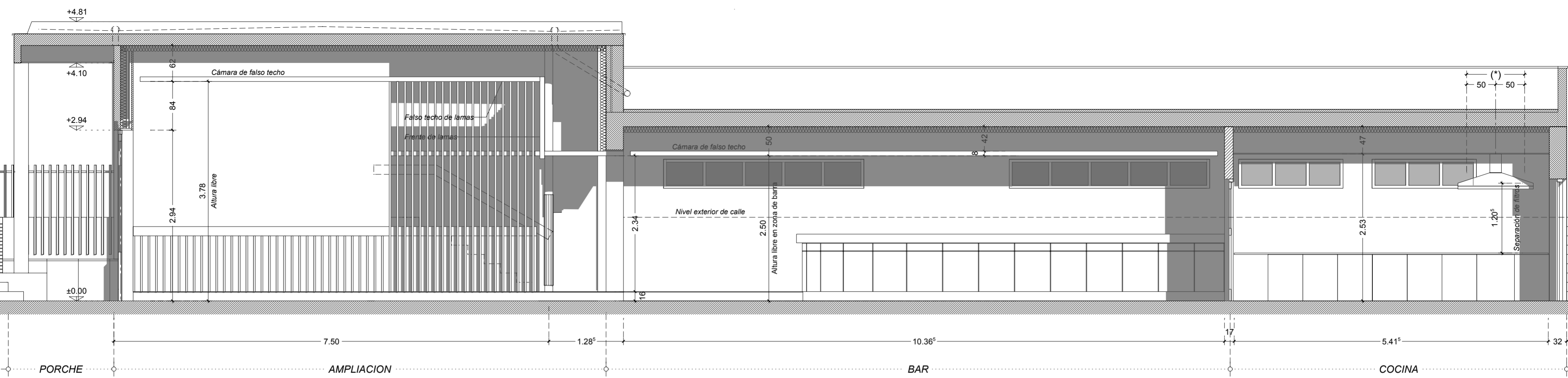
DICIEMBRE 2020
 Propiedad

6- 
 A. Caballero Lobera

Excmo. Ayto. de Aibar/Oibar

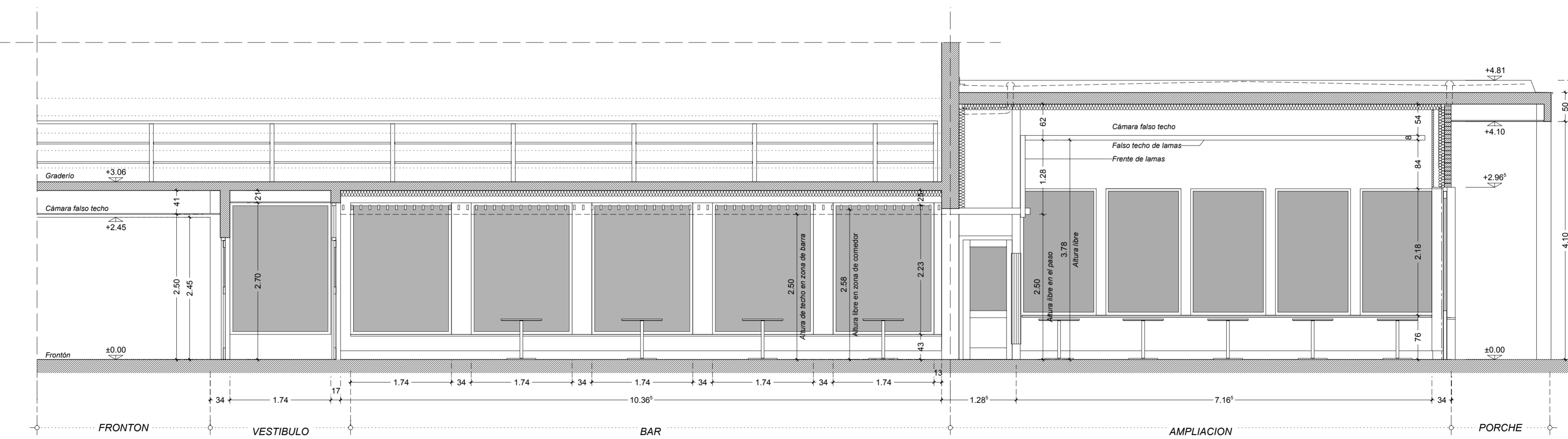
COAVN
 COLECCION OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO
 EUSKAL ENBERIKO ARKITEKTEN ELKARGO OFIZIALA
 COLECCION OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO
 EUSKAL ENBERIKO ARKITEKTEN ELKARGO OFIZIALA
 Nº 12/2020A1194
 Nº 12/12/2020
 Nº 0888AZDBCE
 Nº 12/12/2020

EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA DE SU ORIGINAL DEL QUE ES AUTOR EL ARQUITECTO D. A. CABALLERO LOBERA. SU UTILIZACION, ASI COMO CUALQUIER REPRODUCCION O CESION A TERCEROS REQUERIRA LA PREVIA AUTORIZACION EXPRESA DE SU AUTOR, QUEDANDO EN TODO CASO PROHIBIDA CUALQUIER MODIFICACION UNILATERAL DEL MISMO.
 A. CABALLERO-ARQUITECTO C/ CONCEJO DE BADOSTAIN, 3 BAJO OF. C. 31016 PAMPLONA. Tfn: 948 / 16 20 09



SECCION LONGITUDINAL HACIA LA BARRA Y EL ACCESO

(*) Los materiales situados < 50 cm de la campana extractora tendrán una reacción al fuego A1



SECCION LONGITUDINAL HACIA EL FRONTON

PROYECTO DE EJECUCION
 REFORMA Y AMPLIACION DEL BAR-FRONTON DE AIBAR/OIBAR
 C/ Río Lorte, 5; Aibar/Oibar

GENERAL
 SECCION LONGITUDINAL
 Sección hacia la barra y acceso superior.
 Sección hacia el frontón.

Nº PLANO:
 1/50
 Arquitecto

DICIEMBRE 2020
 Propiedad
 A. Caballero Lobera
 Excmo. Ayto. de Aibar/Oibar

COA/N Colección Oficial de Arquitectos Vasco-Navarro
 EUSKAL MERIKO ARKITEKTEN ELKARGO OFIZIALA
 COA/N Colección Oficial de Arquitectos Vasco-Navarro
 EUSKAL MERIKO ARKITEKTEN ELKARGO OFIZIALA
 Nº 12/12/2020

EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA DE SU ORIGINAL DEL QUE ES AUTOR EL ARQUITECTO D. A. CABALLERO LOBERA. SU UTILIZACION, ASI COMO CUALQUIER REPRODUCCION O CESION A TERCEROS REQUERIRA LA PREVIA AUTORIZACION EXPRESA DE SU AUTOR, QUEDANDO EN TODO CASO PROHIBIDA CUALQUIER MODIFICACION UNILATERAL DEL MISMO.
A. CABALLERO-ARQUITECTO C/ CONCEJO DE BADOSTAIN, 3 BAJO OF. C. 31016 PAMPLONA. Tfn: 948 / 16 20 09



PROYECTO DE EJECUCION
REFORMA Y AMPLIACION DEL BAR-FRONTON DE IIBAR
C/ Río Lorte, 5; Aibar/Oibar

GENERAL SECCIONES TRANSVERSALES
Sección.1
Sección.2

Nº PLANO:
1/50
Arquitecto

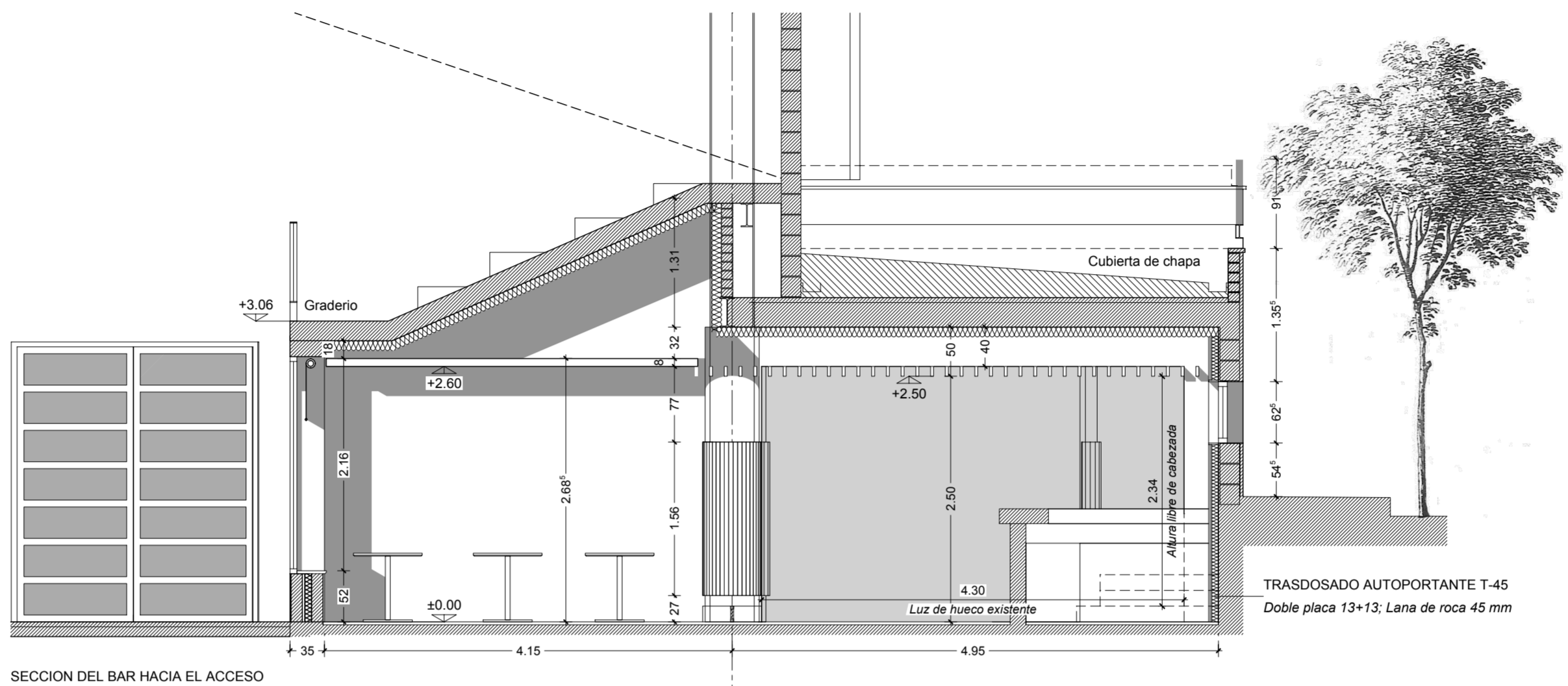
Propiedad
DICIEMBRE 2020

G- 
A. Caballero Lobera

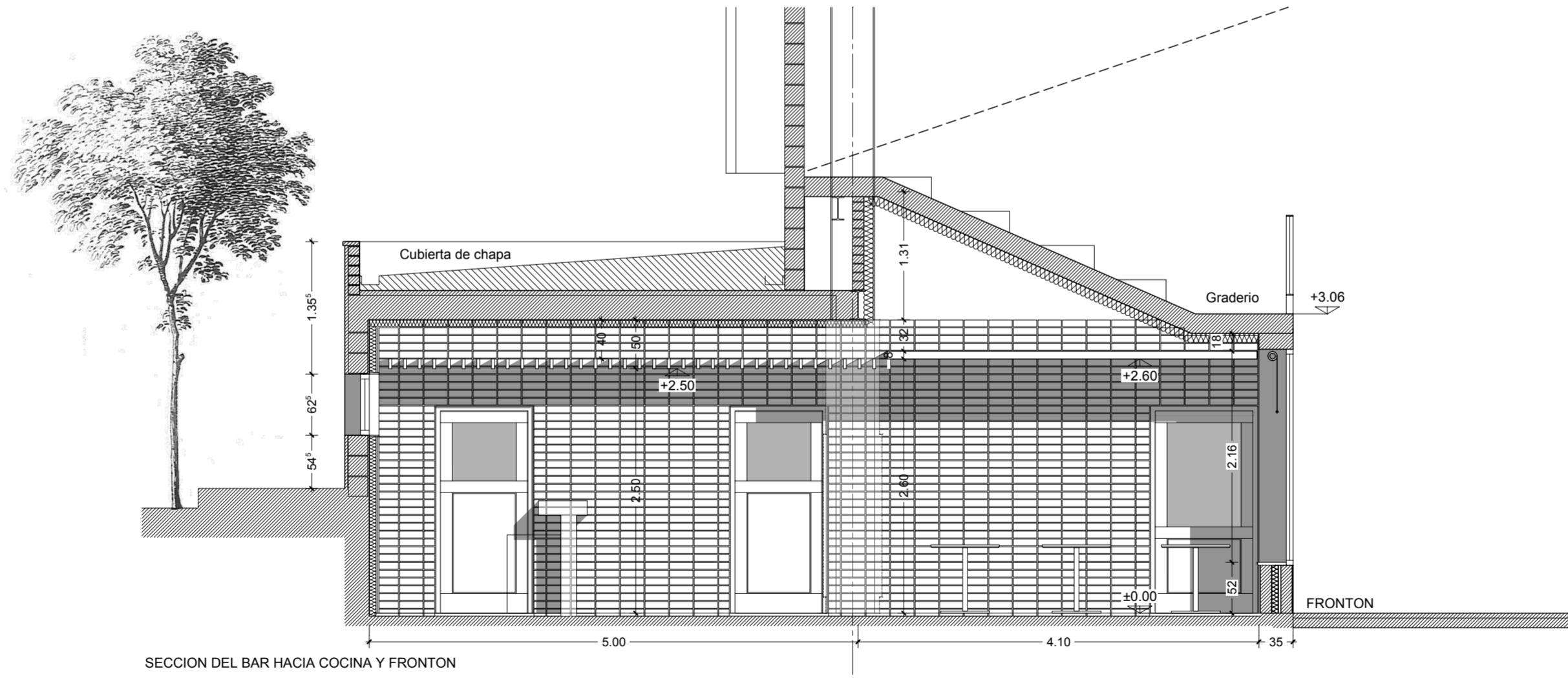
Excmo. Ayto. de Aibar/Oibar

COAVN COLECCION OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO
EUSKAL ENBERRIKO ARKITEKTEN ELKARGO OFIZIALA
Nº 12/2020A1194
Nº 12/12/2020
D88BAZDBCE
Nº 12/12/2020

EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA DE SU ORIGINAL DEL QUE ES AUTOR EL ARQUITECTO D. A. CABALLERO LOBERA. SU UTILIZACION, ASI COMO CUALQUIER REPRODUCCION O CESION A TERCEROS REQUERIRA LA PREVIA AUTORIZACION EXPRESA DE SU AUTOR, QUEDANDO EN TODO CASO PROHIBIDA CUALQUIER MODIFICACION UNILATERAL DEL MISMO.
 A. CABALLERO-ARQUITECTO C/ CONCEJO DE BADOSTAIN, 3 BAJO OF. C. 31016 PAMPLONA. Tfno: 948 / 16 20 09



SECCION DEL BAR HACIA EL ACCESO



SECCION DEL BAR HACIA COCINA Y FRONTON

PROYECTO DE EJECUCION
 REFORMA Y AMPLIACION DEL BAR-FRONTON DE AIBAR/OIBAR
 C/ Río Lorte, 5; Aibar/Oibar

GENERAL SECCION TRANSVERSAL
 Bar existente

Nº PLANO:

1/50
 Arquitecto

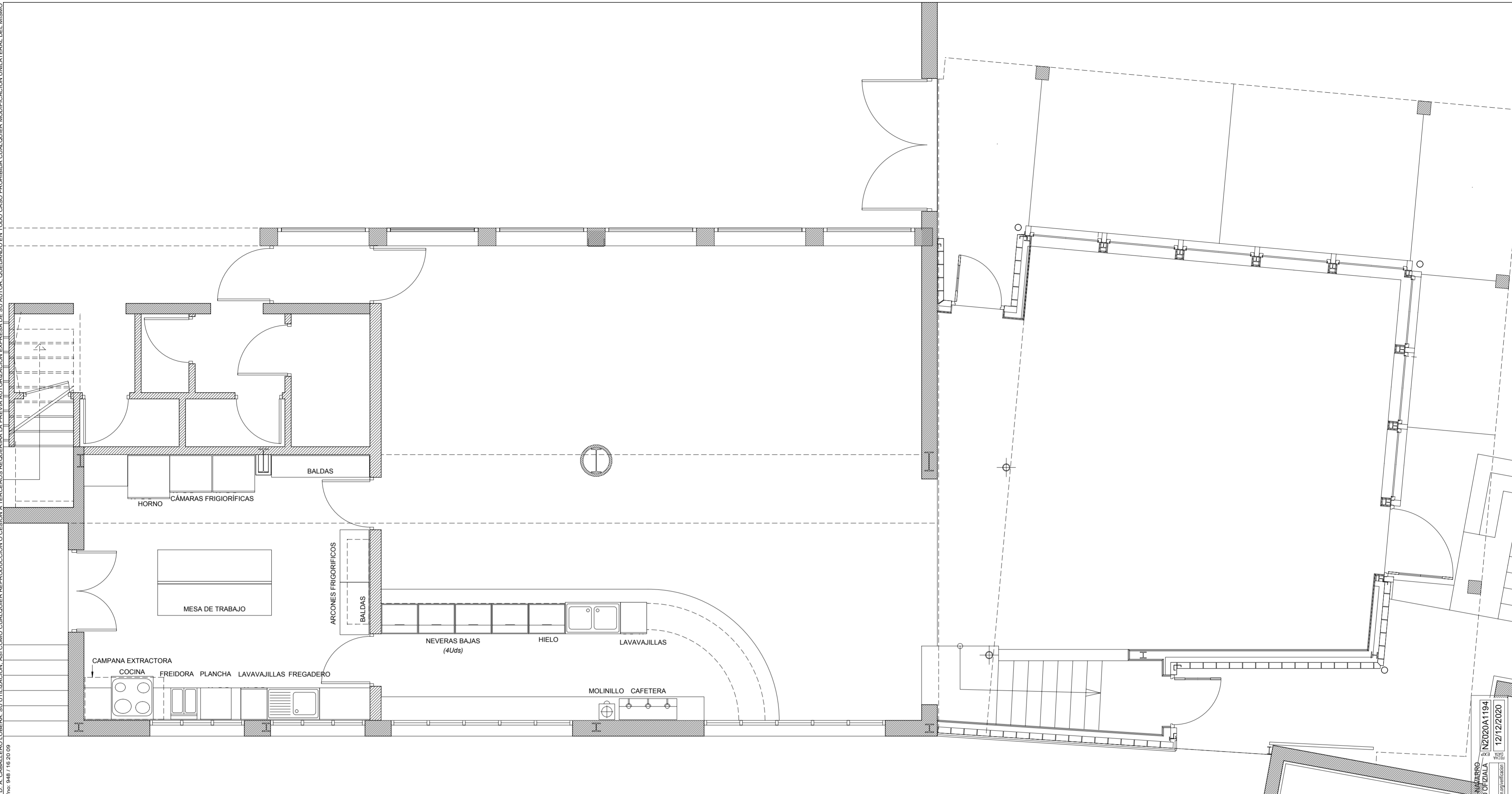
Propiedad DICIEMBRE 2020

6-  A. Caballero Lobera

Excmo. Ayto. de Aibar/Oibar

COAVN COLECCION OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO
 EUSKAL MERIKO ARKITEKTEN ELKARGO OFIZIALA
 COAVN COLECCION OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO
 EUSKAL MERIKO ARKITEKTEN ELKARGO OFIZIALA
 Nº 12/2020A1194
 Nº 12/12/2020
 Nº 0888AZDBCE
 Nº 12/12/2020

EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA DE SU ORIGINAL DEL QUE ES AUTOR EL ARQUITECTO D. A. CABALLERO LOBERA. SU UTILIZACION, ASI COMO CUALQUIER REPRODUCCION O CESION A TERCEROS REQUERIRA LA PREVIA AUTORIZACION EXPRESA DE SU AUTOR, QUEDANDO EN TODO CASO PROHIBIDA CUALQUIER MODIFICACION UNILATERAL DEL MISMO.
 A. CABALLERO-ARQUITECTO C/ CONCEJO DE BADOSTAIN, 3 BAJO OF. C. 31016 PAMPLONA. Tfno: 948 / 16 20 09



RELACION DE MAQUINARIA Y SUS Pot. (kW)

| | | | |
|-------------------------------|----------------|---------------------------|-----------------|
| COCINA | | BAR | |
| -Freidora (2 Uds) | 7,0 Kw | -Cafetera | 2,5 Kw |
| -Batidora manual (2 Uds) | 0,60 Kw | -Molinillo café | 0,3 Kw |
| -Cámaras frigoríficas (2 Uds) | 1,0 Kw | -Máquina de hielo | 0,5 Kw |
| -Congeladores (2 Uds) | 0,8 Kw | -Nevera baja (4 Uds) | 1,2 Kw |
| -Lavavajillas | 3,4 Kw | -Nevera helados (3 Uds) | 1,05 Kw |
| -Campana extractora de cocina | 0,4 Kw | -Lavavajillas | 3,4 Kw |
| -Horno | 3,0 Kw | | |
| - Plancha | 1,5 Kw | | |
| Potencia total COCINA | 20,7 kW | Potencia total BAR | 8,95 kW |
| | | POTENCIA TOTAL | 29,65 kW |

PROYECTO DE EJECUCION
 REFORMA Y AMPLIACION DEL BAR-FRONTON DE... OIBAR
 C/ Río Lorte, 5; Aibar/Oibar

GENERAL
 EXPTE. ACTIVIDAD CLASIFICADA
 Relación de maquinaria

Nº PLANO:
1/50
 Arquitecto

DICIEMBRE 2020
 Propiedad

6-10
 A. Caballero Lobera

COLECCION OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCOS
 EUSKAL HERRIKO ARKITEKTEN ELKARGO OFIZIALA
 N.º 12/12/2020
 D.º 8884 ZD6CE
 N.º 12/12/2020