

ACTA DE CALIFICACIÓN SOBRE 2

LICITACION PARA LA CONTRATACIÓN DE OBRAS DE ADECUACIÓN DE LOCALES PARA LA OFICINA DE NASUVINSA EN TUDELA (Exp. 2026/07)

Con fecha 14 de mayo de 2026, tiene lugar la apertura del Sobre 2 “PROPUESTA DE CRITERIOS CUANTIFICABLES MEDIANTE FÓRMULAS” a través de la Plataforma de Licitación Electrónica de Navarra (PLENA).

El resultado de la apertura es el siguiente:

Nº	OFERTAS	CRITERIOS CUANTIFICABLES MEDIANTE FÓRMULA (máx. 60 puntos):			
		3. OFERTA ECONÓMICA	4. INCREMENTO PLAZO GARANTÍA	5. PLAZO EJECUCIÓN OBRA	6. CRITERIO SOCIAL
1	OBRA PÚBLICA LA RIBERA, S.L.	365.983,94 €	2 años	200 días naturales	SI

De conformidad con lo dispuesto en la estipulación 14 de las Condiciones Regulatoras se procede a la calificación de la propuesta, iniciando con la posible concurrencia de “oferta anormalmente baja”:

El precio ofertado es 365.983,94.-€, lo que supone un 2,40% de baja.

En aplicación de lo previsto en la estipulación M.3, la oferta no es inferior al presupuesto base de licitación en más de 10 unidades porcentuales, por lo que no tiene la consideración de oferta anormalmente baja.

Con fecha 15 de mayo de 2026, se procede a la valoración de los criterios cuantificables mediante fórmulas, con el resultado que se indica a continuación:

3. Precio (máx. 30 puntos)

El precio ofertado es 365.983,94.-€, lo que supone un 2,40% de baja.

La Bmáx ofertada es 2,40%, inferior al 10,00% establecido en el criterio de adjudicación, por lo que fórmula a aplicar es:

$$P_i = 30 \times B_i \times 10$$

La propuesta obtiene una puntuación de: **7,20 puntos.**

4. Incremento del plazo de garantía (máx. 5,00 puntos)

Se ofertan 2 años de incremento: **5,00 puntos.**

5. Plazo de ejecución de obra (máx. 15,00 puntos)

El plazo ofertado es de 200 días naturales y coincide con el plazo indicado en el PLAN DE OBRA aportado.

La propuesta obtiene una puntuación de: **15,00 puntos.**

6. Criterio social: formación del personal adscrito al contrato (máximo 10 puntos)

Se compromete la realización de los trabajos de limpieza final de la obra a través de una de las 2 opciones que se indican: **10,00 puntos**.

RESUMEN DE PUNTUACIÓN Y FINAL

A continuación, se procede a realizar el resumen de puntuación final, considerando la puntuación obtenida en el sobre 1 y sobre 2 para la entidad licitadora admitida:

SOBRE 1 CRITERIOS SUJETOS A JUICIO DE VALOR máx. 40 puntos	SOBRE 2: CRITERIOS CUANTIFICABLES MEDIANTE FÓRMULA (máx. 60 puntos):					SOBRE 1+2 TOTAL máx. 100 puntos
	3. OFERTA ECONÓMICA (máx. 30 puntos)	4. INCREMENTO PLAZO GARANTÍA (máx. 5 puntos)	5. PLAZO EJECUCIÓN OBRA (máx. 15 puntos)	6. CRITERIO SOCIAL (máx. 10 puntos)	Total	
25,00	7,20	5,00	15,00	10,00	37,20	62,20

La única oferta presentada es de OBRA PÚBLICA LA RIBERA, S.L., por lo que se procede a solicitarle la documentación recogida en la estipulación 17 de las Condiciones Regulatoras, indicándole que se examinará la documentación aportada y en el caso que sea conforme a lo previsto en las Condiciones Regulatoras, elevará la propuesta de adjudicación del contrato al órgano de contratación.

No habiendo más asuntos que tratar, se da por finalizada la calificación del sobre 2, extendiéndose la presente acta que es firmada electrónicamente.

e-Fdo: Dña. Berta Uriz Casaucau

e-Fdo: Dña. Carmen Pérez Miguel

e-Fdo: Dña. Maitane Zazu Hernando

e-Fdo: Dña. Lladó López Mina

e-Fdo: D. Iñigo Sainz Sanz